

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare,
Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a patru stații
de încărcare pentru autovehicule electrice și a zece stații de încărcare pentru biciclete și trotinete,
aparținând obiectivului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană: reabilitare și
extindere zona pietonală Piața Lucian Blaga, strada Republicii (primul tronson),
strada Napoca, strada Petru Maior, strada Emil Isac și amenajare piste de biciclete”
din municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a patru stații de încărcare pentru autovehicule electrice și a zece stații de încărcare pentru biciclete și trotinete, aparținând obiectivului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană: reabilitare și extindere zona pietonală Piața Lucian Blaga, strada Republicii (primul tronson), strada Napoca, strada Petru Maior, strada Emil Isac și amenajare piste de biciclete” din municipiul Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 497923/1 din 31.08.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 497946 din 31.08.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății al Direcției Juridice și al Direcției Economice prin care se propune declararea ca bunuri de uz public local și darea în administrare, Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcarilor, a patru stații de încărcare pentru autovehicule electrice și a zece stații de încărcare pentru biciclete și trotinete, aparținând obiectivului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană: reabilitare și extindere zona pietonală Piața Lucian Blaga, strada Republicii (primul tronson), strada Napoca, strada Petru Maior, strada Emil Isac și amenajare piste de biciclete” din municipiul Cluj-Napoca;

Reținând prevederile art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. k) și lit. s), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (2) și (3), art. 297 alin. (1) lit a), ale art. 299 și 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 28 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 861, 867 și 870 din Codul civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate, Autorizația de construire nr. 568/22.04.2020, precum și Procesul-verbal nr. 415573 din 15.07.2021 de recepție parțială la terminarea lucrărilor privind execuția construcțiilor aferente obiectivului „Creșterea și îmbunătățirea spațiului pietonal în zona urbană: reabilitare și extindere zona pietonală Piața Lucian Blaga, strada Republicii (primul tronson), strada Napoca, strada Petru Maior, strada Emil Isac și amenajare piste de biciclete”;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă declararea ca bunuri de uz public local a patru stații de încărcare pentru autovehicule electrice, amplasate pe străzile Clinicilor și Emil Isac și a zece stații de încărcare pentru

biciclete și trotinete, situate în Piața Lucian Blaga și strada Emil Isac din municipiul Cluj-Napoca, autorizate prin A.C. nr. 568 din 22.04.2020, recepționate conform Procesului-verbal nr. 415573 din 15.07.2021 de recepție parțială la terminarea lucrărilor și identificate prin Anexele nr. 1, 2 și 3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor, a patru stații de încărcare pentru autovehicule electrice și a zece stații de încărcare pentru biciclete și trotinete prevăzute la art.1.

(2) Valoarea totală de inventar a stațiilor de încărcare pentru autovehicule electrice, precum și a stațiilor de încărcare pentru biciclete și trotinete, este de 968.549,54 lei, conform Anexei 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Stațiile de încărcare pentru autovehicule electrice și stațiile de încărcare pentru biciclete și trotinete vor fi predate în administrare, prin Protocol de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(4) Serviciul Public de interes local pentru administrarea parcărilor are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunurile date în administrare potrivit destinației;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunului, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, cu respectarea legislației în materia achizițiilor publice;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- e) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;
- f) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii.

(5) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcărilor.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA



Anexa 1 la Hotărârea nr. 603/2021

Proiect 1/2020

Obiectul de investiții:

CREȘTEREA ȘIMBUNĂȚAREA SPAȚIULUI
PETOAL IN ZONA URBANA: REABILITARE SI
EXTENSIE ZONA PETAIONA PATA LUCIAN
BULEA STR. REPUBLICII PRIMEI TRANSILV
STR. MAPOLIA STR. PETRU MAIOR SI STR. ENA
SI AC SI AMENAJARE PISTE DE BICICLETE

Beneficiar:
**MUNICIPIUL
CLUJ - NAPOCA**
Str. Muzic Nr. 3
400001, Cluj-Napoca
Tel: +40 36520001 Fax: +40 36520002

Contactant general:
S.C. DIFERIT S.R.L. Cluj-Napoca
Str. 9-11 Muzic Nr. 13
400041, Cluj-Napoca
Tel: +40 36520011 Fax: +40 36520012

Proiectant general:
**S.C. STARCOM EXIM S.R.L.
Cluj-Napoca**
Str. Lăzărului Nr. 42
400018, Cluj-Napoca
Tel: +40 365200317

Proiectant de specialitate:
**I.S.C. PLANWERK
ARCHITECTURA SI
URBANISM S.R.L.
Cluj-Napoca**
Str. George Cluj-Napoca Nr. 1
400021, Cluj-Napoca
Tel: +40 36520011 Fax: +40 36520012

DATA SCARA
2021 1:200

Proiectat: 028
an. Tudor Pănescu
Proiectat: 1/2020
an. Benjamin Kati

Selfproiect
ing. Cozma Andrei
Director proiect
ing. Danuta Alexandra Denisa
Verificator tehnic:

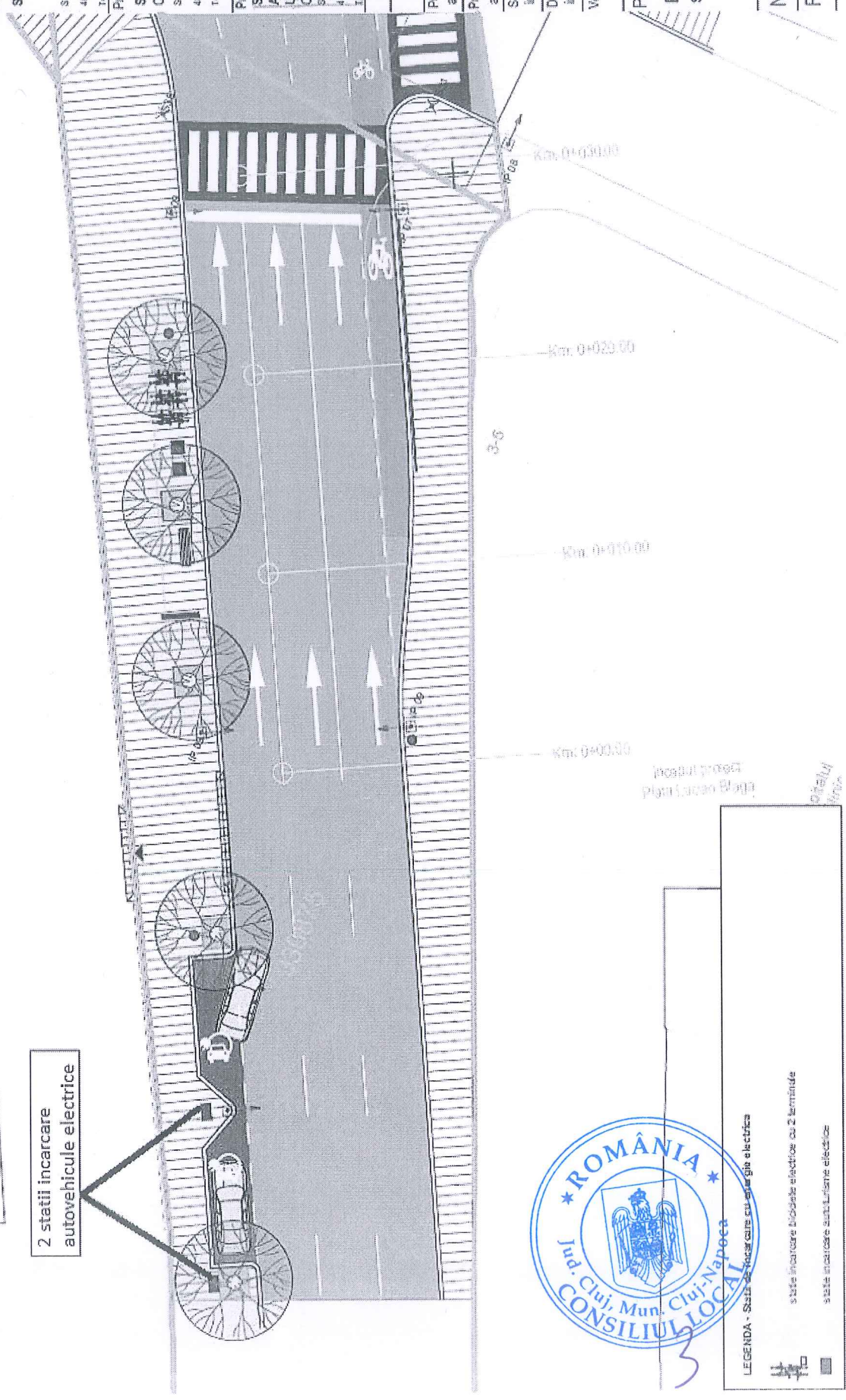
PLANȘA:
**PLAN DE AMENAJARE
str. Clinicilor**

Numar: A.03_AsB_
Faza: As Built

2 statii incarcare
autovehicule electrice

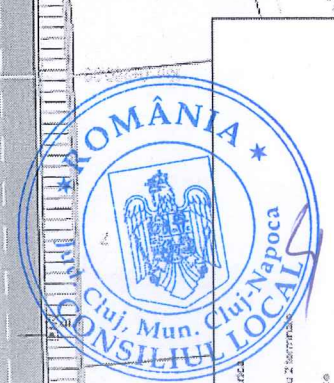


LEGENDA - Statii de incarcare cu energie electrica
Statii incarcare biocombustibil electrice cu 2 benzine
Statii incarcare biocombustibil electrice



2 stații încărcare autovehicule electrice

3 stații încărcare
biciclete electrice

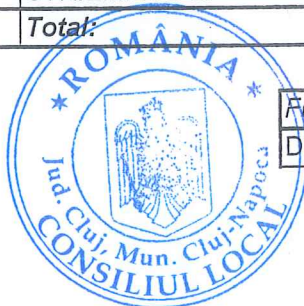


1. *What is the main purpose of the study?*

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTO/BICICLETE ȘI TROTINETE

Mijloacele fixe care intra in evidenta:

Nr. inventar	Clasif.	Denumire	Pret	Cantitate	Valoare
122710001-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT AUTO - STR.CLINICILOR	188.440,46	1,00	188.440,46
122710002-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT AUTO - STR.CLINICILOR	188.440,46	1,00	188.440,46
122710003-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT AUTO - STR.EMIL ISAC	188.440,46	1,00	188.440,46
122710004-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT AUTO - STR.EMIL ISAC	188.440,46	1,00	188.440,46
122710005-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - P-TA LUCIAN BLAGA	21.478,77	1,00	21.478,77
122710006-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - P-TA LUCIAN BLAGA	21.478,77	1,00	21.478,77
122710007-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - P-TA LUCIAN BLAGA	21.478,77	1,00	21.478,77
122710008-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - P-TA LUCIAN BLAGA	21.478,77	1,00	21.478,77
122710009-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - P-TA LUCIAN BLAGA	21.478,77	1,00	21.478,77
122710010-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - P-TA LUCIAN BLAGA	21.478,77	1,00	21.478,77
122710011-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - P-TA LUCIAN BLAGA	21.478,77	1,00	21.478,77
122710012-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - STR.EMIL ISAC	21.478,77	1,00	21.478,77
122710013-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - STR.EMIL ISAC	21.478,77	1,00	21.478,77
122710014-0	2.1.16.5	STATIE INCARCAT BICICLETE - STR.EMIL ISAC	21.478,77	1,00	21.478,77
Total:					968.549,54



Funcția:	Nume:	Semnatura:
DIRECTOR EXECUTIV	OLIMPIA MOIGRĂDAN	