

HOTĂRÂRE

privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2537 din data de 16.11.2004, încheiat cu
Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2537 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 431797/1/23.07.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 431979/451/23.07.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune prelungirea Contractului de închiriere nr. 2537 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Ținând cont de prevederile art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de închiriere nr. 2537 din 16.11.2004, ale Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului, ale Hotărârii nr. 780/2020 privind constituirea Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație și ținând cont de Cererea nr. 157558/5.03.2021, precum și de Procesele-verbale ale Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație din data de 24.06.2021 și 22.07.2021;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 2537 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Interjudețeană Cluj-Bistrița a Uniunii Artiștilor Plastici din România, pe o perioadă de 4 ani de la data expirării.

(2) Valoarea de inventar a imobilului ce face obiectul contractului de închiriere nr. 2537 din data de 16.11.2004, este de 321.154,40 lei.

Art. 2. Chiria se calculează în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 238/2009, privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
J. Aurora Roșca