

HOTĂRÂRE

privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, încheiat cu Uniunea
Scriitorilor din România

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, încheiat cu Uniunea Scriitorilor din România – proiect din iniţiativa primarului;

Reţinând Referatul de aprobare nr. 431858/1/23.07.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 431880/451/23.07.2021 al Direcţiei Patrimoniul municipiului şi evidenţa proprietăţii, al Direcţiei Juridice şi al Direcţiei Economice, prin care se propune prelungirea Contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, încheiat cu Uniunea Scriitorilor din România;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 362 alin. 1 şi 3 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, ale Contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, ale Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spaţiile cu altă destinaţie decât cea de locuinţă proprietatea municipiului, ale Hotărârii nr. 780/2020 privind constituirea Comisiei mixte pentru spaţii cu altă destinaţie şi ţinând cont de Cererea nr. 269754/27.04.2021, precum şi de Procesele-verbale ale Comisiei mixte pentru spaţii cu altă destinaţie din data de 24.06.2021 şi 22.07.2021;

Potrivit dispoziţiunilor art. 129, 133 alin. 1, 139 şi 196 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1.(1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, încheiat cu Uniunea Scriitorilor din România, pe o perioadă de 4 ani de la data expirării.

(2) Valoarea de inventar a suprafeţii ce face obiectul contractului de închiriere nr. 2588 din data de 25.04.2005, este de 305.408,42 lei.

Art. 2. Chiria se calculează în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 238/2009, privind stabilirea chiriilor pentru spaţiile cu altă destinaţie decât cea de locuinţă proprietatea municipiului.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
secretarul general al municipiului,
Ir. Aurora Roșca