

HOTĂRÂRE

privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2557 din data de 16.11.2004, încheiat cu
Filiala Cluj-Napoca a Uniunii Artiștilor Plastici din România

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 2557 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Cluj-Napoca a Uniunii Artiștilor Plastici din România – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 385807/1/30.06.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 386181/451/30.06.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune prelungirea Contractului de închiriere nr. 2557 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Cluj-Napoca a Uniunii Artiștilor Plastici din România;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de închiriere nr. 2557/16.11.2004, ale Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului, ale Hotărârii nr. 780/2020 privind constituirea Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație și ținând cont de Cererea nr. 185177/18.03.2021, precum și de Procesul-verbal din data de 24.06.2021 al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 2557 din data de 16.11.2004, încheiat cu Filiala Cluj-Napoca a Uniunii Artiștilor Plastici din România, până la soluționarea revendicării, dar nu mai mult de patru ani de la data expirării.

(2) Valoarea de inventar a suprafeței ce face obiectul Contractului de închiriere nr. 2557 din data de 16.11.2004 este de 959.964,60 lei.

Art. 2. Chiria se calculează în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA