

HOTĂRÂRE

privind aprobarea schimbului locuinței A.N.L., situată în municipiul Cluj-Napoca,
Calea Florești nr. 58B, apartament 17, deținută de doamna Vlăzan Luminița, cu locuința
A.N.L. vacantă, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, apartament 35

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbului locuinței A.N.L., situată în
municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, apartament 17, deținută de doamna Vlăzan
Luminița, cu locuința A.N.L. vacantă, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B,
apartament 35 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 350813/1/10.06.2021 al primarului municipiului Cluj-
Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 351035/451/10.06.2021 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se
propune aprobarea schimbului locuinței A.N.L., situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești
nr. 58B, apartament 17, deținută de doamna Vlăzan Luminița, cu locuința A.N.L. vacantă, situată în
municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, apartament 35;

Potrivit prevederilor art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, ale art. 4 alin. (7¹), ale art. 8 alin. 6, 7, 8, (8¹), 9, (9¹),
(9²), (9³), (11) și (13)-(15), ale art. 19² alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea
Agenției Naționale pentru locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 15
alin. 9, 15-20 și 23-27 din H.G. nr. 962/2001, actualizată, privind aprobarea Normelor metodologice
pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale
pentru Locuințe, ale Hotărârii nr. 110/2021, (aprobarea valorii chiriilor lunare pentru folosința
locuințelor A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41, Calea Florești nr. 58B
și str. Taberei nr. 2-Tășnad nr. 10) și ținând cont de Cererea nr. 128051/45/26.02.2021, completată
cu Actul nr. 324513/27.05.2021 și Actul nr. 329502/31.05.2021, precum și de Procesul-verbal nr.
335754 din data de 3.06.2021 al Comisiei sociale de analiză a dosarelor depuse în vederea
repartizării unor locuințe realizate din fonduri A.N.L., destinate tinerilor în vârstă de până la 35 de
ani, în regim de închiriere;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă schimbarea locuinței A.N.L., deținută de doamna Vlăzan Luminița în baza Contractului de închiriere nr. 43148 din 24.05.2007, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, apartament 17, cu locuința A.N.L. vacantă, situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, apartament 35.

(2) Apartamentul nr. 17, deținut de doamna Vlăzan Luminița, va fi predat în stare normală de folosință și curățenie, cu obiectele de inventar înscrise în procesul-verbal de predare-primire întocmit la predarea locuinței.

Art. 2 Valoarea de inventar a apartamentului nr. 35, locuință A.N.L., situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B, este de 179.538,45 lei.

Art. 3 Valoarea chiriei lunare, pentru imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Florești nr. 58B ap. 35, este de 420,57 lei.

Art. 4 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca