

HOTĂRÂRE

privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 32995 din data de 7.02.2011, încheiat cu Asociația „Open Bridge Consortium” - Asociația Culturală și de Afaceri Cluj-Suwon

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 32995 din data de 7.02.2011, încheiat cu Asociația „Open Bridge Consortium” - Asociația Culturală și de Afaceri Cluj-Suwon – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 350827/1/10.06.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 350989/451/10.06.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune prelungirea Contractului de închiriere nr. 32995 din data de 7.02.2011, încheiat cu Asociația „Open Bridge Consortium” - Asociația Culturală și de Afaceri Cluj-Suwon;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Contractului de închiriere nr. 32995/7.02.2011, ale Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului, ale Hotărârii nr. 780/2020 privind constituirea Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație și ținând cont de Cererea nr. 339593/4.06.2021, precum și de Procesul-verbal al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație din data de 8.06.2021;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr. 32995 din data de 7.02.2011, încheiat cu Asociația „Open Bridge Consortium” - Asociația Culturală și de Afaceri Cluj-Suwon, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării.

(2) Valoarea de inventar a suprafeței ce face obiectul contractului de închiriere, prevăzut la alin. 1, este de 212.294,23 lei.

Art. 2. Chiria se calculează în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA