

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului
strada Turnu Roșu, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Turnu Roșu, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 348531/1 din 9.06.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 348632 din 9.06.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Turnu Roșu, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 286 alin. (1) și (4), art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23 lit. a) și 87 alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 193/2006, Anexa 1^l, poziția nr. 1774;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului identificat cu nr. topo. 14782, astfel:

- imobil cu nr. topo. nou 14782/1, teren cu suprafața de 1559 mp.;
- imobil cu nr. topo. nou 14782/2, teren cu suprafața de 3779 mp.

Art. 2. Se aprobă dezlipirea imobilului identificat cu nr. topo. 14793, astfel:

- imobil cu nr. topo. nou 14793/1, teren cu suprafața de 406 mp.;
- imobil cu nr. topo. nou 14793/2, teren cu suprafața de 313 mp.

Art. 3. Se aprobă dezlipirea imobilului identificat cu nr. topo. 14794, astfel:

- imobil cu nr. topo. nou 14794/1, teren cu suprafața de 361 mp.;
- imobil cu nr. topo. nou 14794/2, teren cu suprafața de 358 mp.

Art. 4. Se aprobă dezlipirea imobilului identificat cu nr. topo. 14795, astfel:

- imobil cu nr. topo. nou 14795/1, teren cu suprafața de 449 mp.;
- imobil cu nr. topo. nou 14795/2, teren cu suprafața de 270 mp.

Art. 5. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Turnu Roșu, cu suprafața măsurată de 5700 mp., provenind din CF nr. 1473 Cluj, nr. topo. 14749, CF nr. 267505 Cluj-Napoca, nr. topo. 14793/2, CF nr. 327441 Cluj-Napoca, nr. topo. 14794/2, CF nr. 327444 Cluj-Napoca, nr. topo. 14795/2, CF nr. 327370 Cluj-Napoca, nr. topo. 14782/2, CF nr. 302211 Cluj-Napoca, nr. topo. 14792/2/2, cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată,

art. 8 alin. (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 6. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Turnu Roșu, din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de numitul Moldovan Ovidiu Bogdan, persoana fizică autorizată ANCPI, certificat de autorizare Seria CJ nr. 184, ce se constituie în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 8. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Tehnică, Direcția Ecologie urbană și Spații verzi și Direcția Generală de urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

AMPLASAMENT:

STRADA TURNU ROSU, domeniul public

MUN. CLUJ-NAPOCA

JUD. CLUJ

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA



EXECUTANT:

PFA MOLDOVAN OVIDIU-BOGDAN

Certificat de autorizare: RO-CJ-F Nr. 184

CLUJ-NAPOCA

- Iunie 2021 -



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

ul 174 (XVIII) — Nr. 248 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 20 martie 2006

SUMAR

Pagina

Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006
pentru modificarea și completarea Hotărârii
Guvernului nr. 969/2002 privind alestarea
domeniului public al județului Cluj, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj,
cu excepția municipiului Cluj-Napoca 3-447

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂN

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 și 684 bis din 17 septembrie 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii va avea următorul cuprins:

*„HOTĂRĂRE
privind atestarea domeniului public al județului Cluj,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Cluj”*

2. Articolul unic va avea următorul cuprins:
„Articol unic. — Se atestă apartenența publică al județului Cluj, precum și al municipiilor și comunelor din județul Cluj a bunurilor și anexelor nr. 1—80 care fac parte integrantă din hotărâre.”

3. După anexa nr. 1 se introduce o nouă anexă nr. 11, cu titlul „Inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca” conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-ȚĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor
Paul Victor Dobre,
secretar de stat

Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu

București, 9 februarie 2006.

Nr. 193.

*) Hotărârea Guvernului nr. 193/2006 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 248 din 20 martie 2006 și în acest număr bis.

0	1	2	3	4	5	6
		Număr norminte - 6.000				
		TOTAL				
11.2 TERENURI CIMITIRE						
999	800030	Cimitirul Central	Adresa - str. Avram Iancu nr.26	1585	20,335,097.15	Municipiul Cluj - Napoca
			Suprafata - 219.500 mp	exlins 1919		
1000	800031	Cimitirul Crișan	Adresa - str. Mecanicilor nr.22	1587	1,483,260.17	Municipiul Cluj - Napoca
			Suprafata - 16.900 mp			
1001	800033	Cimitirul Chinteni	Adresa - str. Pometului FN		4,856,433.70	Municipiul Cluj - Napoca
			Suprafata - 60.000 mp			
1002	803771	Cimitirul Mănăștur	Adresa - str. Govora F.N.		10,491,915.44	Municipiul Cluj - Napoca
			Vechi: Cartier Zorilor, varianta Mănăștur			
1003	803772	Cimitirul Eroilor	Suprafata - 119.543 mp		694,821.09	Municipiul Cluj - Napoca
			Vechi: Calea Turzii, cimitirul Evelesc,			
			Cimitirul Central			
			Suprafata - 7.500 mp		37,861,527.55	
			TOTAL		39,706,241.31	
			TOTAL CIMITIRE			

12. DRUMURILE COMUNALE, VICINALE ȘI STRĂZILE

Suprafata totala (mp)						
1004	1.3.7.	11 Octombrie	1,890		5,140.80	Municipiul Cluj - Napoca
1005	1.3.7.	13 Septembrie	1,720		101,996.00	Municipiul Cluj - Napoca
1006	1.3.7.	16 Februarie	2,012		2,414.40	Municipiul Cluj - Napoca
1007	1.3.7.	A.E.Bacovsky	2,900		147,900.00	Municipiul Cluj - Napoca
1008	1.3.7.	Abrudului	1,040		30,836.00	Municipiul Cluj - Napoca
1009	1.3.7.	Academician David Prodan	3,903		231,447.90	Municipiul Cluj - Napoca
1010	1.3.7.	Actiunii	4,686		341,831.30	Municipiul Cluj - Napoca
1011	1.3.7.	Ady Endre	2,208		130,934.40	Municipiul Cluj - Napoca
1012	1.3.7.	Agricultorilor	2,208		130,934.40	Municipiul Cluj - Napoca
1013	1.3.7.	Agronomilor	5,480		6,552.00	Municipiul Cluj - Napoca
1014	1.3.7.	Atiului	1,895		112,373.50	Municipiul Cluj - Napoca
1015	1.3.7.	Alba Iulia	5,240		310,732.00	Municipiul Cluj - Napoca
1016	1.3.7.	Albac	2,267		134,433.10	Municipiul Cluj - Napoca
1017	1.3.7.	Albert Einstein	2,450		2,940.00	Municipiul Cluj - Napoca
1018	1.3.7.	Albiel	1,440		1,728.00	Municipiul Cluj - Napoca
1019	1.3.7.	Aleșd	4,650		275,745.00	Municipiul Cluj - Napoca
1020	1.3.7.	Alexandru Bohățel	3,500		4,200.00	Municipiul Cluj - Napoca
1021	1.3.7.	Alexandru Borza	287		17,019.10	Municipiul Cluj - Napoca
1022	1.3.7.	Alexandru Clura	2,642		3,170.40	Municipiul Cluj - Napoca
1023	1.3.7.	Alexandru D. Xenopol	1,778		2,133.60	Municipiul Cluj - Napoca
1024	1.3.7.	Alexandru Davila	1,125		1,350.00	Municipiul Cluj - Napoca
1025	1.3.7.	Alexandru Donici	3,674		4,408.80	Municipiul Cluj - Napoca
1026	1.3.7.	Alexandru Macadonski	2,765		3,318.00	Municipiul Cluj - Napoca
1027	1.3.7.	Alexandru Odobescu	21,223		1,258,523.90	Municipiul Cluj - Napoca
1028	1.3.7.	Alexandru Sahia	11,280		668,904.00	Municipiul Cluj - Napoca
1029	1.3.7.	Alexandru Valde Voevod	3,968		202,368.00	Municipiul Cluj - Napoca
1030	1.3.7.	Alexandru Vlahuță	630		756.00	Municipiul Cluj - Napoca
1031	1.3.7.	Almașului	5,600		332,080.00	Municipiul Cluj - Napoca
1032	1.3.7.	Alunului	1,830		108,519.00	Municipiul Cluj - Napoca
1033	1.3.7.	Alverna	480		24,480.00	Municipiul Cluj - Napoca
1034	1.3.7.	Amos Frâncu	4,410		281,513.00	Municipiul Cluj - Napoca
1035	1.3.7.	Ana Ipătescu	6,000		355,800.00	Municipiul Cluj - Napoca
1036	1.3.7.	Ana Ipătescu	2,370		140,541.00	Municipiul Cluj - Napoca
1037	1.3.7.	Andrei Mureșanu	900		45,900.00	Municipiul Cluj - Napoca
1038	1.3.7.	Andrei Șaguna	12,775		15,330.00	Municipiul Cluj - Napoca
1039	1.3.7.	Anghel Saligay	3,565		211,404.50	Municipiul Cluj - Napoca
1040	1.3.7.	Antina				
1041	1.3.7.	Anton Pann				

0	1	2	3	4	5	6
1761	1.3.7.	Transilvaniei	2,715		3,258.00	Municipiul Cluj - Napoca
1762	1.3.7.	Trascăului	2,235		113,985.00	Municipiul Cluj - Napoca
1763	1.3.7.	Trielului	6,591		7,909.20	Municipiul Cluj - Napoca
1764	1.3.7.	Tribun Viadului	3,414		174,114.00	Municipiul Cluj - Napoca
1765	1.3.7.	Tribunul Andreia	2,372		2,846.40	Municipiul Cluj - Napoca
1766	1.3.7.	Trifoiului	11,209		13,450.80	Municipiul Cluj - Napoca
1767	1.3.7.	Tristan Tzara	8,377		427,227.00	Municipiul Cluj - Napoca
1768	1.3.7.	Trotușului	5,220		309,546.00	Municipiul Cluj - Napoca
1769	1.3.7.	Tudor Arghezi	220		264.00	Municipiul Cluj - Napoca
1770	1.3.7.	Tudor Vladimirescu	2,450		124,950.00	Municipiul Cluj - Napoca
1771	1.3.7.	Tufel	2,985		3,594.00	Municipiul Cluj - Napoca
1772	1.3.7.	Tulcea	3,950		4,740.00	Municipiul Cluj - Napoca
1773	1.3.7.	Tulgheșului	559		670.80	Municipiul Cluj - Napoca
1774	1.3.7.	Turnu Roșu	1,840		93,840.00	Municipiul Cluj - Napoca
1775	1.3.7.	Turnu Severin	739		886.80	Municipiul Cluj - Napoca
1776	1.3.7.	Turturici	9,940		11,928.00	Municipiul Cluj - Napoca
1777	1.3.7.	Tyukodi Antal	5,775		342,457.50	Municipiul Cluj - Napoca
1778	1.3.7.	Uliului	5,500		326,150.00	Municipiul Cluj - Napoca
1779	1.3.7.	Unirii	1,000		1,200.00	Municipiul Cluj - Napoca
1780	1.3.7.	Universității	6,768		401,342.40	Municipiul Cluj - Napoca
1781	1.3.7.	Urcușului	28,000		33,600.00	Municipiul Cluj - Napoca
1782	1.3.7.	Uzinel Electrice	15,000		18,000.00	Municipiul Cluj - Napoca
1783	1.3.7.	Valea Caldă	945		56,036.50	Municipiul Cluj - Napoca
1784	1.3.7.	Valea Chiniului	1,260		74,718.00	Municipiul Cluj - Napoca
1785	1.3.7.	Valea Gârbiului	2,100		124,530.00	Municipiul Cluj - Napoca
1786	1.3.7.	Valea Seacă	2,891		3,229.20	Municipiul Cluj - Napoca
1787	1.3.7.	Văleni	1,465		86,874.50	Municipiul Cluj - Napoca
1788	1.3.7.	Valer Bologa	910		7,644.00	Municipiul Cluj - Napoca
1789	1.3.7.	Valeriu Brâncuș	1,836		2,203.20	Municipiul Cluj - Napoca
1790	1.3.7.	Vânătorului	650		36,545.00	Municipiul Cluj - Napoca
1791	1.3.7.	Vântului	3,370		4,044.00	Municipiul Cluj - Napoca
1792	1.3.7.	Vasile Alecsandri	11,000		1,327,850.70	Municipiul Cluj - Napoca
1793	1.3.7.	Vasile Bogrea	1,920		113,856.00	Municipiul Cluj - Napoca
1794	1.3.7.	Vasile Cârlova	2,000		2,400.00	Municipiul Cluj - Napoca
1795	1.3.7.	Vasile Goldiș	1,800		720,000.00	Municipiul Cluj - Napoca
1796	1.3.7.	Vasile Lucaclu	700		41,510.00	Municipiul Cluj - Napoca
1797	1.3.7.	Vasile Lupu	5,558		818,981.40	Municipiul Cluj - Napoca
1798	1.3.7.	Vasile Pârvan	1,734		2,080.80	Municipiul Cluj - Napoca
1799	1.3.7.	Vasile Stoica	2,880		146,860.00	Municipiul Cluj - Napoca
1800	1.3.7.	Vasul	1,691		2,029.20	Municipiul Cluj - Napoca
1801	1.3.7.	Venus	2,168		2,601.60	Municipiul Cluj - Napoca
1802	1.3.7.	Valerianilor	2,283		2,739.60	Municipiul Cluj - Napoca
1803	1.3.7.	Victor Deleu	7,868		401,268.00	Municipiul Cluj - Napoca
1804	1.3.7.	Victor Babeș	2,196		2,635.20	Municipiul Cluj - Napoca
1805	1.3.7.	Victor Eftimiu	1,587		94,109.10	Municipiul Cluj - Napoca
1806	1.3.7.	Victor Hugo	1,620		57,639.60	Municipiul Cluj - Napoca
1807	1.3.7.	Victor Papilian	1,391		1,669.20	Municipiul Cluj - Napoca
1808	1.3.7.	Victor Pițu	1,750		2,100.00	Municipiul Cluj - Napoca
1809	1.3.7.	Vidrel	4,355		5,226.00	Municipiul Cluj - Napoca
1810	1.3.7.	Vidraru	1,860		110,296.00	Municipiul Cluj - Napoca
1811	1.3.7.	Villie Dâmbul Rolund				
1812	1.3.7.	Villie Nădășel				
1813	1.3.7.	Vilor				
1814	1.3.7.	Vioarele				
1815	1.3.7.	Virgil Fulea				
1816	1.3.7.	Virgil Onișu				
1817	1.3.7.	Vișniilor				
1818	1.3.7.	Vlad Tepeș				
1819	1.3.7.	Vădeasa				
1820	1.3.7.	Volevodul Gelu				
		Voltaire				

117

A

No. serial	No. topol. - alt.	+	Supralia	NOTA
779	14557	Gran. Lea. Supra	100	
780	14558	Gran. Lea. Supra	300	
781	14559	Gran. Lea. Supra	100	
782	14560	Gran. Lea. Supra	660	
783	14561	Gran. Lea. Supra	250	
784	14562	Gran. Lea. Supra	350	
785	14563	Gran. Lea. Supra	420	
786	14564	Gran. Lea. Supra	910	
787	14565	Gran. Lea. Supra	160	
788	14566	Gran. Lea. Supra	60	
789	14567	Gran. Lea. Supra	170	
790	14568	Gran. Lea. Supra	140	
791	14569	Gran. Lea. Supra	220	
792	14570	Gran. Lea. Supra	120	
793	14571	Gran. Lea. Supra	380	
794	14572	Gran. Lea. Supra	270	
795	14573	Gran. Lea. Supra	440	
796	14574	Gran. Lea. Supra	500	
797	14575	Gran. Lea. Supra	100	
798	14576	Gran. Lea. Supra	100	
799	14577	Gran. Lea. Supra	100	
800	14578	Gran. Lea. Supra	100	
801	14579	Gran. Lea. Supra	100	
802	14580	Gran. Lea. Supra	100	
803	14581	Gran. Lea. Supra	100	
804	14582	Gran. Lea. Supra	100	
805	14583	Gran. Lea. Supra	100	
806	14584	Gran. Lea. Supra	100	
807	14585	Gran. Lea. Supra	100	
808	14586	Gran. Lea. Supra	100	
809	14587	Gran. Lea. Supra	100	
810	14588	Gran. Lea. Supra	100	
811	14589	Gran. Lea. Supra	100	
812	14590	Gran. Lea. Supra	100	
813	14591	Gran. Lea. Supra	100	
814	14592	Gran. Lea. Supra	100	
815	14593	Gran. Lea. Supra	100	
816	14594	Gran. Lea. Supra	100	
817	14595	Gran. Lea. Supra	100	
818	14596	Gran. Lea. Supra	100	
819	14597	Gran. Lea. Supra	100	
820	14598	Gran. Lea. Supra	100	
821	14599	Gran. Lea. Supra	100	
822	14600	Gran. Lea. Supra	100	
823	14601	Gran. Lea. Supra	100	
824	14602	Gran. Lea. Supra	100	
825	14603	Gran. Lea. Supra	100	
826	14604	Gran. Lea. Supra	100	
827	14605	Gran. Lea. Supra	100	
828	14606	Gran. Lea. Supra	100	
829	14607	Gran. Lea. Supra	100	
830	14608	Gran. Lea. Supra	100	
831	14609	Gran. Lea. Supra	100	
832	14610	Gran. Lea. Supra	100	
833	14611	Gran. Lea. Supra	100	
834	14612	Gran. Lea. Supra	100	
835	14613	Gran. Lea. Supra	100	
836	14614	Gran. Lea. Supra	100	
837	14615	Gran. Lea. Supra	100	
838	14616	Gran. Lea. Supra	100	
839	14617	Gran. Lea. Supra	100	
840	14618	Gran. Lea. Supra	100	
841	14619	Gran. Lea. Supra	100	
842	14620	Gran. Lea. Supra	100	
843	14621	Gran. Lea. Supra	100	
844	14622	Gran. Lea. Supra	100	
845	14623	Gran. Lea. Supra	100	
846	14624	Gran. Lea. Supra	100	
847	14625	Gran. Lea. Supra	100	
848	14626	Gran. Lea. Supra	100	
849	14627	Gran. Lea. Supra	100	
850	14628	Gran. Lea. Supra	100	
851	14629	Gran. Lea. Supra	100	
852	14630	Gran. Lea. Supra	100	
853	14631	Gran. Lea. Supra	100	
854	14632	Gran. Lea. Supra	100	

Foazi do posesiune:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 267505 Cluj-Napoca

Nr. cerere	171553
Ziua	04
Luna	10
Anul	2017



Cod verificare
100051172742

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 22828

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 14793	719	Loc de casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1481 / 08/03/1957		
Act nr. 0 (decret nr. 534 din 04. oct. 1956, adresa nr. 10102/08.03.1957 a Sfatului Popular al Orasului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
1) STATULUI ROMAN		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22828)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 14793	719	Loc de casă

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	719	-	-	14793	Loc de casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/10/2017, 11:52



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 327441 Cluj-Napoca

Nr. cerere	171573
Ziua	04
Luna	10
Anul	2017



100051173620

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 22828

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Colonia Băii, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 14794	719	Loc de casă în Colonia Băii

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1481 / 08/03/1957		
Decret nr. 534, din 04/10/1956 emis de - (și în urma adresei nr.10102 din 08.03.1957 a Sfatului Popular al Orașului Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu drept de expropriere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATULUI ROMÂN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 14794	719	Loc de casă în Colonia Băii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	-	719	-	-	14794	Loc de casă în Colonia Băii

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.8551/04-10-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

06-10-2017

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ANGELA MIHUT

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 327444 Cluj-Napoca

Nr. cerere	171579
Ziua	04
Luna	10
Anul	2017



Cod verificare
100051173201

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:22828

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 14795	719	Loc de casa în Colonia Băii

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1481 / 08/03/1957		
Decret nr. 534, din 04/10/1956 emis de - (adresa nr. 10102/08,03,1957 Sfatul Popular Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 14795	719	Loc de casa in Colonia Băii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	-	-	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.8552/04-10-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

06-10-2017

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
BOGDAN IGNAT

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Bogdan Ignat

Digitally signed
by Bogdan Ignat
Date: 2017.10.06
14:33:18 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 327370 Cluj-Napoca

Nr. cerere	59820
Ziua	16
Luna	03
Anul	2021

Cod verificare
100099256693



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 14782	5.338	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3640 / 08/03/1938		
Act nr. 3640, din 08/03/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA		
B2	totodată acest imobil se abnotează din această cf neformând obiect de circulație publică	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 14782	5.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	-	5.338	-	-	-	in C olonia Baii

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.1058670/16-03-2021 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
18-03-2021

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
DOINA MOLDOVAN

Doina
Moldovan

Digitally signed by
Doina Moldova
Date: 2021.03.18
08:14:40 +02'00'

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 302211 Cluj-Napoca

Nr. cerere	78514
Ziua	06
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100102675877



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:15068

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 14792/2/2	55	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
535 / 08/02/1980		
Act nr. 1207, din 06/02/1980 emis de GIGCL a jud. Cluj (decizie nr. 345/20.08.1976 Consiliul Popular al jud. Cluj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donație, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMÂN , în administrarea	
	2) GIGCL A JUD. CLUJ	
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 15068)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 14792/2/2	55	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	55	-	-	14792/2/2	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/04/2021, 11:51

Memoriu Tehnic

1. Adresa imobil: loc. Cluj-Napoca, str. Turnu Rosu, jud. Cluj.
2. Tipul lucrarii: Documentatie cadastrala pentru prima inscriere.
3. Scurta prezentare a situatiei din teren:

-Operatiuni in faza de documentare a lucrarii: In faza de documentare a lucrarii s-au studiat documentele puse la dispozitie de catre solicitant si s-a consultat arhiva BCPI pentru verificare situatiei imobilului si vecinatatilor.

-Localizarea si identificarea imobilului: Terenul este localizat in intravilanul loc.Cluj-Napoca, str.Turnu Rosu, jud.Cluj, in suprafata de **5700mp**, identificat la pozitia nr.1774 din Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Mun.Cluj-Napoca, atestat prin H.G. 193/2006, Anexa nr.1.1, publicat in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 248 bis/2006.

4. Operatiuni topo-cadastrale: Lucrarea a fost executată în sistem de proiecție WGS 84, iar prin transcalcul in sistem de coordonate Stereo 70 si Sistem de cote Marea Neagra 1975 folosind aparatura GPS-RTK Hi-Target V30, cu care s-a efectuat ridicarea corpului de proprietate prin metoda RTK cu utilizarea in timp real de corectii diferiteiate provenind de la statia de referinta RGN-GNSS Cluj-Napoca prin serviciul ROMPOS. Ridicarea punctelor de detaliu s-a efectuat cu ajutorul aparaturii GPS, si s-a determinat suprafata imobilului prin metoda analitica. Calculul suprafetelor se gaseste anexat.

DATA: Mai 2021

Intocmit:
ing.Moldovan Ovidiu Bogdan
aut. seria CJ nr. 184



Parcela (1Dr)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
54	587571.400	396992.245	0.265
55	587571.616	396992.092	23.250
57	587588.648	397007.919	9.557
58	587595.010	397000.787	14.467
59	587584.298	396991.064	18.703
61	587570.740	396978.181	17.740
63	587557.622	396966.239	17.837
65	587544.585	396954.065	13.260
67	587535.000	396944.904	0.332
68	587535.212	396944.649	8.166
69	587530.122	396938.263	7.258
71	587535.840	396933.792	19.709
72	587552.079	396922.623	19.768
74	587568.470	396911.573	5.848
75	587573.244	396908.195	4.683
76	587577.088	396905.520	8.554
79	587584.182	396900.740	6.394
78	587589.282	396896.884	11.208
80	587593.484	396890.485	2.460
81	587600.612	396889.251	9.371
82	587608.476	396884.154	11.688
84	587618.225	396877.707	11.972
87	587628.059	396870.879	12.681
88	587638.221	396863.294	4.848
89	587642.127	396860.423	2.210
100	587644.177	396859.597	1.312
90	587645.228	396858.811	48.659
101	587666.632	396815.112	6.656
102	587669.787	396809.251	11.416
463	587675.190	396799.195	20.494
105	587682.479	396780.041	17.023
107	587687.208	396763.688	10.377
108	587690.406	396753.816	7.921
109	587692.428	396746.157	4.741
112	587696.770	396748.060	4.100
113	587696.780	396743.960	13.265
114	587701.507	396731.566	9.187
115	587704.781	396722.982	12.118
116	587709.100	396711.660	6.906
111	587712.096	396705.438	6.832
117	587715.060	396699.282	8.992
119	587718.960	396691.180	5.789
118	587723.220	396687.260	2.079
129	587725.020	396686.220	19.066
126	587741.630	396695.580	85.058
125	587813.416	396741.204	6.822
120	587818.583	396736.750	9.529
121	587810.586	396731.569	11.064
122	587801.367	396725.452	15.079
123	587788.635	396717.372	8.526
124	587781.545	396712.636	17.867
127	587766.263	396703.379	13.630
128	587754.899	396695.854	13.040
130	587743.990	396688.710	19.729
132	587727.384	396678.057	4.949
133	587723.349	396675.192	6.100
134	587718.213	396678.483	25.094
136	587699.241	396694.908	10.507
137	587691.721	396702.246	17.918
2	587676.724	396712.051	6.196
3	587671.023	396714.479	2.805
4	587668.384	396715.429	9.256
8	587659.131	396715.666	5.739
7	587653.393	396715.573	2.759
6	587650.662	396715.181	3.506
5	587648.589	396718.008	22.193
9	587670.191	396723.094	16.866
10	587686.609	396726.955	6.123
11	587636.290	396733.070	9.004
12	587685.618	396742.049	8.577
13	587683.660	396750.400	12.768
15	587680.223	396762.697	10.458
16	587676.731	396772.555	9.724
17	587672.923	396781.502	19.569
19	587664.725	396799.271	12.602
20	587659.487	396810.733	0.228
21	587659.263	396810.777	9.931
22	587654.703	396819.599	5.738
23	587651.837	396824.570	20.442
26	587642.930	396842.970	5.087
27	587640.690	396847.537	5.327
28	587638.060	396852.170	1.065
29	587637.246	396852.857	23.951
31	587617.564	396866.505	12.317
32	587607.318	396873.340	14.150
33	587595.604	396881.277	14.161
35	587583.928	396889.290	12.441
36	587573.827	396896.553	8.406
39	587566.726	396901.051	6.073
38	587561.712	396904.477	14.286
40	587550.009	396912.670	16.378
41	587536.580	396922.046	6.166
42	587531.491	396925.528	9.050
1	587501.482	396921.289	22.849
14	587481.431	396940.694	11.128
15	587471.431	396944.934	11.053
16	587461.431	396952.795	16.375
17	587451.431	396964.155	20.581
18	587441.431	396978.086	20.603

S(1Dr)=5699.88mp F=1190.005m

Calculul suprafetelor

L-34-48-C-b-3-I



Executant: Moldovan Ovidiu Bogdan
aut. seria CJ nr. 184

TABEL DE MISCARE PARCELARA conform CF a imobilului situat in UAT Cluj-Napoca

SITUATIA ACTUALA

NR. CF	Nr.cad	Nr.top	Supr. (mp)	Descriere imobil	Proprietari
327370 Cluj-Napoca		14782	5338	Strada in Colonia Baii	Municipiul Cluj-Napoca (se abnoteaza din aceasta cf neformand obiect de circulatie publica)
1473 Cluj-Napoca		14749	925 (257stjp.)	Strada in Colonia Baii	Municipiul Cluj-Napoca (se abnoteaza din aceasta cf neformand obiect de circulatie publica)
302211 Cluj-Napoca		14792/2/2	55	Arabil	Statul Roman in administrarea GIGCL a jud.Cluj
267505 Cluj-Napoca		14793	719	Loc de casa	Statul Roman
327441 Cluj-Napoca		14794	719	Loc de casa in Colonia Baii	Statul Roman
327444 Cluj-Napoca		14795	719	Loc de casa in Colonia Baii	Statul Roman
TOTAL			8475		

SITUATIA PROPUA

NR.CF	Nr.cad	Nr.top	Supr. (mp)	Descriere imobil	Proprietari
327370 Cluj-Napoca		14782/1	1559	Strada in Colonia Baii	Municipiul Cluj-Napoca (se abnoteaza din aceasta cf neformand obiect de circulatie publica)
267505 Cluj-Napoca		14793/1	406	Loc de casa	Statul Roman

327441 Cluj-Napoca		14794/1	361	Loc de casa in Colonia Bii	Statul Roman
327444 Cluj-Napoca		14795/1	449	Loc de casa in Colonia Bii	Statul Roman
		14782/2	3779		
		14749	925		
		14792/2/2	55		
		14793/2	313		
		14794/2	358		
		14795/2	270		
			Total: 5700	str.Turnu Rosu	Municipiul Cluj-Napoca
TOTAL			8475		

Intocmit: Moldovan Ovidiu Bogdan
aut. CJ nr.184

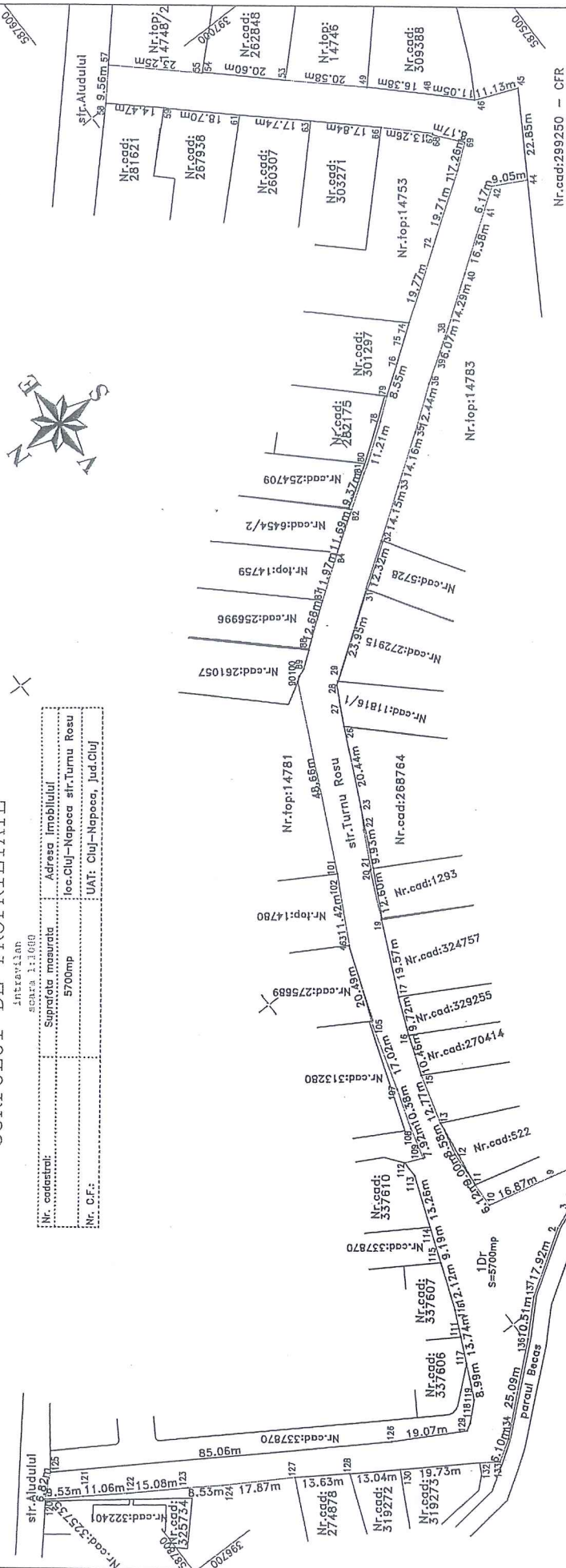
Receptionat:



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITAREA CORPULUI DE PROPRIETATE

intreviilan
scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Nr. CF:	5700mp	loc.Ciuj-Napoca str.Turnu Rosu
		UAT: Ciuj-Napoca, Jud.Ciuj



Nr.cad:299250 - CFR

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Meniuni
1Dr	Drum	5700	str.Turnu Rosu - teren improprieat partial cu gardurile proprietatilor private
Total		5700	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata constr. la sol (mp)	Meniuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=5700mp

Suprafata din act=5700mp

Executanti: Haldovan Dividu Bogdan

Semnatura si stampila INSPECTOR

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

MACROVAN CIVIL-BOGDAN
Suma autenti asista document
2021.05.18 14:21
MACROVAN CIVIL-BOGDAN

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

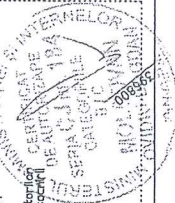
Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Confirmarea masurarii terenului si a constructiilor este in conformitate cu documentele cadastrale si realitatea din teren

Data

Data: Mai 2021



**SERVICIUL REVENDICĂRI, FOND FUNCJAR ȘI R.A.
COMPARTIMENTUL REVENDICĂRI**

Nr. 310501 /304.1 din 20.05.2021

**CĂTRE,
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
BIROU EVIDENȚĂ STRĂZI**

Urmare notei interne înregistrată sub nr. de mai sus, prin care solicitați situația revendicării imobilelor identificate cu nr.topo 14797, 14796, 14795, 14794, 14793 și 14792, aferente străzii Turnu Roșu, vă comunicăm că acestea nu au fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza Legii nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit,

**Șef serviciu,
COSMINA CANDREA**

Semnat digital de Cosmina Candrea
Cosmina Candrea
Data: 2021.06.04 10:33:40 +03:00

GIURGIU
LILIANA

Digitally signed by
GIURGIU LILIANA
Date: 2021.06.04
10:33:16 +03'00'

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
DIRECTIA JURIDICA
Nr. 310501 /30/07.06.2021

CATRE
DPMEP
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU
BIROUL EVIDENTA STRAZI

Urmare notei interne cu nr. de mai sus prin care ne solicitați a vă comunica situația litigiilor pentru imobilele situate în Cluj-Napoca, identificate cu nr top 14797, 14796, 14795, 14794, 14793 si 14792 vă încunoștințăm că,

În cadrul Serviciului Contencios litigiile în care municipalitatea este parte sunt opisate în registrele de evidenta a cauzelor după numele reclamantilor, numărul dosarului de instanța, și nu după adresa imobilului în litigiu sau identificari după numărul topo. Începând cu anul 2006 aceasta evidență cuprinde **parțial** și adresa administrativă a imobilelor care fac obiectul litigiilor în care municipalitatea este parte, dat fiind faptul că nu toți reclamantii își menționează în cererile de chemare în judecată adresa administrativă, numerele topografice sau cadastrale.

Așa fiind pentru imobilele identificate mai sus, **la acest moment**, din evidențele Serviciului Contencios nu reiese existența vreunei acțiuni în justiție.

În alta ordine de idei, orice solicitare formulată în fața instanțelor de judecată și care privește domeniul public/privat al unității administrativ teritoriale, municipiul Cluj-Napoca, se comunică și direcției dumneavoastră, sens în care, vă solicităm să consultați dosarul și corespondența Serviciului Contencios cu dvs.

DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA RUS

E-mail - 305977 / 2021

Inregistrata de	Anca Ioana Motrici	La data	18.05.2021
Numar registru	<< 305977/2021 (cod web: A2F4)	Numar extern	
Conex direct	/ Mai		
	multe conexe		
Provenienta	MOL*****	CUI/CNP	
Email	SIG*****	Telefon	
Adresa	judetul CI*****		
Adresant	PRI*****		
Tip act	E-mail	Nr. file	1
Cuprins *	E-mail CERERE INREGISTRARE IN EVIDENTELI CADASTRALE		
Observatii			
Stare	☐ -	Utilizator curent	Director Executiv Iulia Ionela Ardeus
Termen de rezolvare	30 zile		
Data Exped.		Expediat	
Indicativ Dosar Arhiva			
GUID CRM			

LB
 19.05.2021




CERERE,

SUBSEM NATUL MOLDOVAN OVIDIU BOGDAN, PERSOANA FIZICA
AUTORIZATA SERIA CJ NR. 184, SOLICIT INREGISTRAREA IN
EVIDENTELE DE CADASTRU SI CARTE FUNCARA A STRAZII TURNUL
ROSU DIN MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ

DATA
18.05.2021

SEM NATURA SI STAMPILA



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'CS' or 'CSA', with a large 'X' mark over it.