

HOTĂRÂRE

privind atribuirea locuinței de necesitate situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Cojocnei nr. 97
ap. 10, doamnei Ferc Simona Liana și familiei acesteia

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind atribuirea locuinței de necesitate situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Cojocnei nr. 97 ap. 10, doamnei Ferc Simona Liana și familiei acesteia – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 273356/1/28.04.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 273433/451 din 28.04.2021 al Direcției Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății și Direcției Juridice prin care se propune atribuirea locuinței de necesitate situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Cojocnei nr. 97 ap. 10, în favoarea doamnei Ferc Simona Liana și familiei acesteia;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, ale art. 297 alin. (1) lit. c, ale art. 333 alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 2 lit. f, art. 55 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, actualizată și republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 310/2007, privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe, aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome, nota tehnică de constatare nr. 17/19.11.2020, respectiv Procesul-verbal din data de 19.04.2021 al Comisiei mixte pentru repartizarea locuințelor sociale, a locuințelor de serviciu, și a locuințelor de necesitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă atribuirea locuinței de necesitate situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Cojocnei nr. 97 ap. 10, cu suprafața utilă de 43,48 mp., cu structura formată din cameră, bucatărie,

loc de luat masa, baie și hol, identificată în CF 254145, nr. topografic 15927/2-C, în favoarea doamnei Ferc Simona Liana și familiei acesteia, până la finalizarea lucrărilor de reabilitare a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Prof. Gheorghe Marinescu nr. 37, ap. 4, obiect al Contractului de închiriere nr. 219215/06.08.2013.

(2) Valoarea de inventar a locuinței prevăzută la alin. 1 este de 81.599,50 lei;

(3) Prețul minimal de închiriere se calculează în conformitate cu H.G. nr. 310/2007, privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe, aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ai societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,

Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului,

Jr. Aurora ROȘCA