

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial nr. 45/A, situat în municipiul Cluj-Napoca, Alea Bibliotecii nr. 10, bl. 13, înscris în C.F. 251414 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23708/3 (nr. C.F. vechi 123781)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial nr. 45/A, situat în municipiul Cluj-Napoca, Alea Bibliotecii nr. 10, bl. 13, înscris în C.F. 251414 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23708/3 (nr. C.F. vechi 123781) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 272319/1/28.04.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 272524/451/28.04.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Economice și al Direcției Juridice, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului aferent spațiului comercial nr. 45/A, situat în municipiul Cluj-Napoca, Alea Bibliotecii nr. 10, bl. 13, înscris în C.F. 251414 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23708/3 (nr. C.F. vechi 123781);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată, ale art. 28 alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 3080 din 28.12.2016, de notar public Fornade Teodora Maria, ale Hotărârii nr. 105/2001 privind concesionarea unui teren, ale Hotărârii nr. 288/2005 privind modificarea Hotărârii nr. 105/2001 (modificare beneficiar contract de concesiune) și ale Hotărârii nr. 119/2012 privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului, aferent spațiului comercial nr. 45/A, situat în municipiul Cluj-Napoca, Alea Bibliotecii nr. 10 bl. 13 (fostă Piața Mărăști bl. 13), înscris în C.F. nr. 251414-C1-U9 Cluj-Napoca (provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr. 141285 Cluj), sub nr. topo. 23708/3/XLV/A;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra suprafeței de 26 mp., reprezentând cota actuală de 13/865 din terenul în suprafață de 1.730 mp., cotă aferentă spațiului comercial nr. 45/A, situat în municipiul Cluj-Napoca, Alea Bibliotecii nr. 10, bl. 13, înscris în C.F. 251414 Cluj-Napoca, cu nr. topo. 23708/3 (nr. C.F. vechi 123781), în favoarea Societății Toni Auto S.R.L., identificată prin C.U.I. 17259280, urmare a dobândirii în proprietate a imobilului apartament numărul 45/A, înscris în C.F. 251414-C1-U9 Cluj-Napoca cu nr. topo. 23708/3/XLV/A, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 3080 din 28.12.2016, de notar public Fornade Teodora Maria.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Ir. Aurora ROȘCA

