

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 141754 din data de 13.03.2019, încheiat
cu Uniunea Salvați România - Filiala Județeană Cluj

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în sesiune ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 141754 din data de 13.03.2019, încheiat cu Uniunea Salvați România - Filiala Județeană Cluj – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 182622/1/17.03.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 182664/451/17.03.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 141754 din data de 13.03.2019, încheiat cu Uniunea Salvați România - Filiala Județeană Cluj;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 26 alin. 1 și 3 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 238/2009 (stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului), ale Hotărârii nr. 780/2020 (constituirea Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație) și ținând cont de Cererea nr. 88611/10.02.2021, precum și de Procesul-verbal al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație din data de 11.03.2021;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1). Se aprobă prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 141754 din data de 13.03.2019, încheiat cu Uniunea Salvați România - Filiala Județeană Cluj, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât cea de locuință situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Observatorului nr. 1-3, ap. 84, înscris în C.F. individual nr. 250671-C1-U28, nr. topografic 12976/1/LXXXIV, pe o perioadă de cinci ani de la data expirării.

(2) Valoarea de inventar a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Observatorului nr. 1-3, ap. 84, este de 613.179,20 lei conform evidențelor contabile, stabilită în urma reevaluării din data de 31.12.2020.

Art. 2. Chiria se calculează în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
In. Aurora ROȘCA