

HOTĂRÂRE

privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 563/2020 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1075/2020 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 545/117/2016,

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 563/2020 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1075/2020 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 545/117/2016 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 598406/1/7.12.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 598562 din 7.12.2020 al Direcției Generale de Urbanism și al Direcției Juridice, prin care se propune modificarea documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobată prin Hotărârea nr. 493/2014,

Văzând Sentința Civilă nr. 563/2020 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1075/2020 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 545/117/2016, Adresa nr. 39233-39237, 31042-31044/21.11.2019 a Consiliului Județean Cluj, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă modificarea parțială a documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca”, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, în sensul modificării încadrării urbanistice a parcelei reclamantului Rus Marius, încadrate cf. P.U.G. 2014 parțial în UTR Vp - zonă verde-păduri intravilan și parțial în UTR ULid = zonă de urbanizare, înscrisă în CF nr. 303016, cu nr. cadastral 303016, cu încadrarea în totalitate a terenului în UTR ULid = zonă de urbanizare - Locuințe cu regim redus de înălțime, de mică densitate, pe teritorii fără infrastructură completă, în vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 563/2020 a Tribunalului Cluj, rămasă definitivă prin Decizia Civilă nr. 1075/2020 a Curții de Apel Cluj, pronunțate în Dosarul nr. 545/117/2016.

Art. 2. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca