

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Augustin Bunea,
din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Augustin Bunea din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 248428 din 25.05.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 248873 din 25.05.2020 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Augustin Bunea din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 286 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23 lit. a) și 87 alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 193/2006, Anexa 1¹, poziția nr. 1054;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Augustin Bunea, cu suprafața măsurată de 2704 mp., provenind din CF nr. 1473 Cluj-Napoca, nr. topo. 8905, cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, art. 8 alin. (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 2. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Augustin Bunea din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de S.C. Damar Consult S.R.L, persoană juridică autorizată A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

AMPLASAMENT:

Strada AUGUSTIN BUNEA, intravilan
domeniul public

MUNICIPIUL CLUJ- NAPOCA, JUDEȚUL CLUJ

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

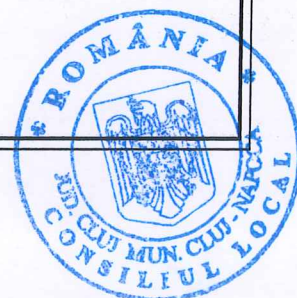
EXECUTANT:

SC DAMAR CONSULT SRL

Autorizația: Seria RO-B-J Nr. 0998/2016

CLUJ-NAPOCA

-APRILIE 2020-





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

74 (XVIII) — Nr. 248 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 20 martie 2006

SUMAR

Pagina

Anexa nr. 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006
pentru modificarea și completarea Hotărârii
Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea
domeniului public al județului Cluj, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj,
cu excepția municipiului Cluj-Napoca 3-447

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 și 684 bis din 17 septembrie 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii va avea următorul cuprins:

„HOTĂRÂRE
privind atestarea domeniului public al județului Cluj,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Cluj”

2. Articolul unic va avea următorul cuprins:

„Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj a bunurilor care fac parte integrantă din anexele nr. 1—80 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.”

3. După anexa nr. 1 se introduce o nouă anexă, ar nr. 11, cu titlul „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca”, având conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,
Paul Victor Dobre,
secretar de stat

Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu

București, 9 februarie 2006.
Nr. 193.

*) Hotărârea Guvernului nr. 193/2006 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 248 din 20 martie 2006 și este în acest număr bis.

0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
1042	1.3.7.	Ard	2.940		174.342,00	Municipal Cluj - Napoca
1043	1.3.7.	Aramel	406		487,20	Municipal Cluj - Napoca
1044	1.3.7.	Arany Janos	3.894		219.054,20	Municipal Cluj - Napoca
1045	1.3.7.	Arges	4.156		246.460,80	Municipal Cluj - Napoca
1046	1.3.7.	Artelului	14.859		475.030,40	Municipal Cluj - Napoca
1047	1.3.7.	Arhonor	8.480		140.132,80	Municipal Cluj - Napoca
1048	1.3.7.	Aron Denusianu	7.324		8.788,60	Municipal Cluj - Napoca
1049	1.3.7.	Aron Pumnul	1.333		1.569,60	Municipal Cluj - Napoca
1050	1.3.7.	Arjenkai	5.080		301.244,00	Municipal Cluj - Napoca
1051	1.3.7.	Artelor	960		52.184,00	Municipal Cluj - Napoca
1052	1.3.7.	Atelului	2.532		3.082,40	Municipal Cluj - Napoca
1053	1.3.7.	August Treboniu Laurian	2.400		122.400,00	Municipal Cluj - Napoca
1054	1.3.7.	Augustin Bunea	4.063		240.935,80	Municipal Cluj - Napoca
1055	1.3.7.	Aural Gurghianu	30.380		1.801.534,00	Municipal Cluj - Napoca
1056	1.3.7.	Aural Sucu	702		950,40	Municipal Cluj - Napoca
1057	1.3.7.	Aural Vlacu	4.914		1.021.831,90	Municipal Cluj - Napoca
1058	1.3.7.	Aureol	2.195		2.634,00	Municipal Cluj - Napoca
1059	1.3.7.	Aviator Bădescu	2.316		2.778,00	Municipal Cluj - Napoca
1060	1.3.7.	Aviator Traian Dălian	1.226		1.471,20	Municipal Cluj - Napoca
1061	1.3.7.	Aviator Ioan Pop de Cluj	9.354		554.892,20	Municipal Cluj - Napoca
1062	1.3.7.	Aviatorilor	6.186		7.435,20	Municipal Cluj - Napoca
1063	1.3.7.	Avram Iancu	1.500		88.950,00	Municipal Cluj - Napoca
1064	1.3.7.	Avram Sever	0.681		394.997,30	Municipal Cluj - Napoca
1065	1.3.7.	Azuga	3.180		307.787,00	Municipal Cluj - Napoca
1066	1.3.7.	Babe Novac	3.450		1.988,40	Municipal Cluj - Napoca
1067	1.3.7.	Bădescu Cărlan	1.445		204.585,00	Municipal Cluj - Napoca
1068	1.3.7.	Băla Mare	3.180		85.688,50	Municipal Cluj - Napoca
1069	1.3.7.	Băla	2.400		3.792,00	Municipal Cluj - Napoca
1070	1.3.7.	Bălaș	210		122.400,00	Municipal Cluj - Napoca
1071	1.3.7.	Bălaș	1.276		12.453,00	Municipal Cluj - Napoca
1072	1.3.7.	Bălaș	0.30		103.420	Municipal Cluj - Napoca
1073	1.3.7.	Bălaș	3.378		42.330,00	Municipal Cluj - Napoca
1074	1.3.7.	Bălaș	3.800		4.053,80	Municipal Cluj - Napoca
1075	1.3.7.	Bălaș	7.061		213.480,00	Municipal Cluj - Napoca
1076	1.3.7.	Bălaș	3.068		8.473,20	Municipal Cluj - Napoca
1077	1.3.7.	Bălaș	5.687		4.641,60	Municipal Cluj - Napoca
1078	1.3.7.	Bălaș	2.885		8.838,40	Municipal Cluj - Napoca
1079	1.3.7.	Bălaș	1.820		138.835,00	Municipal Cluj - Napoca
1080	1.3.7.	Bălaș	16.000		948.800,00	Municipal Cluj - Napoca
1081	1.3.7.	Bălaș	70.230		4.164.639,00	Municipal Cluj - Napoca
1082	1.3.7.	Bălaș	12.852		35.229,44	Municipal Cluj - Napoca
1083	1.3.7.	Bălaș	41.595		49.876,00	Municipal Cluj - Napoca
1084	1.3.7.	Bălaș	18.850		961.350,00	Municipal Cluj - Napoca
1085	1.3.7.	Bălaș	8.218		376.436,40	Municipal Cluj - Napoca
1086	1.3.7.	Bălaș	2.008		119.074,40	Municipal Cluj - Napoca
1087	1.3.7.	Bălaș	5.825		286.875,00	Municipal Cluj - Napoca
1088	1.3.7.	Bălaș	4.560		372.768,40	Municipal Cluj - Napoca
1089	1.3.7.	Bălaș	2.328		3.033,80	Municipal Cluj - Napoca
1090	1.3.7.	Bălaș	2.528		149.810,40	Municipal Cluj - Napoca
1091	1.3.7.	Bălaș				
1092	1.3.7.	Bălaș				
1093	1.3.7.	Bălaș				
1094	1.3.7.	Bălaș				
1095	1.3.7.	Bălaș				
1096	1.3.7.	Bălaș				
1097	1.3.7.	Bălaș				
1098	1.3.7.	Bălaș				
1099	1.3.7.	Bălaș				
1100	1.3.7.	Bălaș				
1101	1.3.7.	Bălaș				

No.

11473

CLUJ

A

No. serial	No. topografic	Suprafața		NOTĂ
		Jug.	st. □	
484	8459 Strada Luther	-	405	793 - B. 795, 796
485	8468/2 Strada Bracu	-	72 988	
486	8473 Strada Prediceanu	-	320	
(487)	8536 Strada Fierului	-	527	18609 29432
488	8545 Strada Arhangelilor	-	637	310326
(489)	8547 Strada Naua	-	800	
490	8564 Strada proiectata	-	128	
491	8578/2 Sfant in strada Lemnului	-	187 204	B. 793-796
(492)	8579 Strada Lemnului	-	641	15303662
493	8648 Strada Leicatus	-	296	263769
(494)	8669 Strada Gruia	1	914	
(495)	8670 Strada Papargescu	-	857	
(496)	8693 Strada Coroianu	-	630	297873
(497)	8729 Strada Nicolae Cristea	-	930	297852
(498)	8785 Strada Macavei	1	1269	299621
(499)	8786 Strada Sănătății	291833	128	296001
(500)	8787 Strada Serpuitoare	-	1444	
501	8809 Strada Gherasim Demide	-	302	
502	8830 Strada Serpuitoare	-	723	15328
(503)	8872 Strada Lucacu	-	967	
504	8905 Strada Bunea	-	355	
(505)	8908 Strada Scărilor	-	997	1531033
506	8911 Strada proiectata	-	28	28
507	8970 Strada Mălonsă	-		

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

(FIȘA IMOBILULUI)

Adresa imobilului: Municipiul Cluj-Napoca, Intravilan , strada Augustin Bunea, Județul Cluj

A. SITUAȚIA ACTUALĂ CONFORM C.F.

Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Ser.	Topo.				
CF 1473 CLUJ	A+504	8905	Strada Bunea	1277(355 st)	MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA	Nu sunt
Total suprafață				1277		

B.SITUAȚIA PROPUȘĂ - ÎNSCRIEREA ÎN CARTEA FUNCİARĂ

Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Topo.	Cad.				
Nou	8905	Nou	Strada AUGUSTIN BUNEA	2704	MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA	Nu sunt
Total suprafață măsurată = 2704 mp						

Data: Aprilie 2020

Întocmit: SC DAMAR CONSULT SRL

Aut. RO-B-J, Nr. 0998

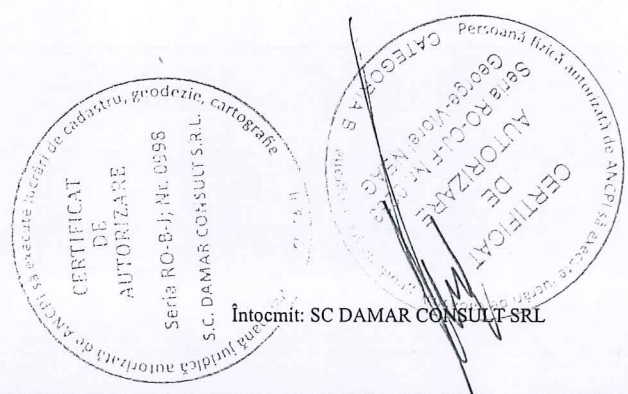


Inventar de coordonate

Sistem de proiecție Stereografic 1970
strada Augustin Bunea, Municipiul Cluj- Napoca, județul Cluj
U.A.T CLUJ-NAPOCA Cod SIRUTA 54975

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	587229.2590	391609.5330
2	587229.0303	391606.8940
3	587229.5545	391602.5297
4	587230.8975	391591.1603
5	587231.4025	391586.5444
6	587232.4478	391577.5116
7	587233.0693	391572.6312
8	587235.5797	391551.7321
9	587235.9782	391547.6381
10	587237.0889	391538.4557
11	587237.7026	391533.0577
12	587238.6578	391524.8820
13	587239.0734	391521.2443
14	587239.8220	391514.1530
15	587241.3870	391501.2070
16	587243.0800	391488.2120
17	587244.0308	391481.9787
18	587245.4971	391468.8424
19	587246.2910	391462.4460
20	587247.7710	391449.8950
21	587248.6942	391442.3177
22	587249.3040	391437.1580
23	587250.0140	391430.8490
24	587250.7210	391424.5010
25	587251.6243	391417.9607
26	587252.6759	391409.5238
27	587253.0485	391406.0107
28	587254.8301	391390.9675
29	587255.2567	391387.4090
30	587255.4140	391385.9140
31	587258.5640	391360.7830
32	587259.6080	391360.1640
33	587248.0794	391358.8300
34	587246.4590	391373.6400
35	587243.6090	391398.5840
36	587237.6550	391447.3540
37	587226.2680	391540.5660
38	587224.5740	391539.9550
39	587224.1910	391542.7340
40	587223.6500	391548.0370
41	587222.1350	391563.2760
42	587221.7260	391565.9560
43	587219.8160	391585.5680
44	587218.1660	391597.3500
45	587219.5090	391609.6510

Data: Aprilie 2020



Înțocmit: SC DAMAR CONSULT SRL

Calculul Suprafețelor

Sistem de proiecție Stereografic 1970
strada Augustin Bunea, Municipiul Cluj- Napoca, județul Cluj
U.A.T CLUJ-NAPOCA Cod SIRUTA 54975

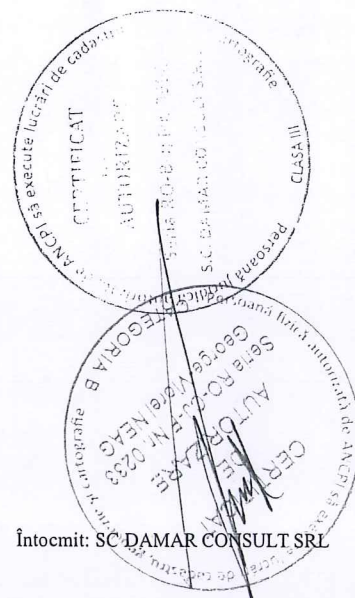
I Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lati D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	587229.2590	391609.5330	2.649
2	587229.0303	391606.8940	4.396
3	587229.5545	391602.5297	11.448
4	587230.8975	391591.1603	4.643
5	587231.4025	391586.5444	9.093
6	587232.4478	391577.5116	4.920
7	587233.0693	391572.6312	21.049
8	587235.5797	391551.7321	4.113
9	587235.9782	391547.6381	9.249
10	587237.0889	391538.4557	5.433
11	587237.7026	391533.0577	8.231
12	587238.6578	391524.8820	3.661
13	587239.0734	391521.2443	7.131
14	587239.8220	391514.1530	13.040
15	587241.3870	391501.2070	13.105
16	587243.0800	391488.2120	6.305
17	587244.0308	391481.9787	13.218
18	587245.4971	391468.8424	6.445
19	587246.2910	391462.4460	12.638
20	587247.7710	391449.8950	7.633
21	587248.6942	391442.3177	5.196
22	587249.3040	391437.1580	6.349
23	587250.0140	391430.8490	6.387
24	587250.7210	391424.5010	6.602
25	587251.6243	391417.9607	8.502
26	587252.6759	391409.5238	3.533
27	587253.0485	391406.0107	15.148
28	587254.8301	391390.9675	3.584
29	587255.2567	391387.4090	1.503
30	587255.4140	391385.9140	25.328
31	587258.5640	391360.7830	1.214
32	587259.6080	391360.1640	11.606
33	587248.0794	391358.8300	14.898
34	587246.4590	391373.6400	25.106
35	587243.6090	391398.5840	49.132
36	587237.6550	391447.3540	93.905
37	587226.2680	391540.5660	1.801
38	587224.5740	391539.9550	2.805
39	587224.1910	391542.7340	5.331
40	587223.6500	391548.0370	15.314
41	587222.1350	391563.2760	2.711
42	587221.7260	391565.9560	19.705
43	587219.8160	391585.5680	11.897
44	587218.1660	391597.3500	12.374
45	587219.5090	391609.6510	9.751

S = 2704 mp P=528.084m

Data: Aprilie 2020

Întocmit: SC DAMAR CONSULT SRL



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Strada AUGUSTIN BUNEA, intravilan, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj.
2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este arteră de circulație, cu categoria de folosință „drum” situat în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca.
Raportarea în sistemul de proiecție stereografică 1970 pe nomenclatura specifică scării 1: 5000 identifică imobilul pe indicativul L-34-48-C-a-4-I.

Imobilul este delimitat astfel:

-În latura de Sud: din punctul nr. 33 până în punctul nr. 38 neîmprejmuit; din punctul nr. 38 până în punctul nr. 44 de gard din beton; din punctul nr. 44 până în punctul nr. 45 neîmprejmuit;

-În latura de Est: din punctul nr. 45 până în punctul nr. 1 de strada Călărașilor;

-În latura de Nord: din punctul nr. 1 până în punctul nr. 4 de gard de lemn; din punctul nr. 4 până în punctul nr. 32 de gard din metal, lemn și beton;

-În latura de Vest: din punctul nr. 32 până în punctul nr. 33 de strada Costache Negruzzi.

Imobilul este proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca încadrat în inventarul domeniului public conform Hotărârii de Guvern nr. 969/05.09.2002 la poziția 1054 cu suprafața de 2400m².

În regim de Carte Funciară imobilul este identificat cu : numărul topografic 8905 înscris în Cartea Funciară 1473 CLUJ cu suprafața de 1277 m²(355 st). Totodată menționăm că pentru suprafața de 1427 m² nu s-a putut face indentificarea în regim de Carte Funciară.

Conform beneficiarului, imobilul strada Augustin Bunea cu suprafața măsurată de 2704 m², identificat în parte cu nr. topo. 8905, nu a fost revendicat în temeiul Legii nr. 10/2001 ori în baza Legilor Fondului Funciar și nici nu face obiectul unor litigii având ca obiect revendicare imobiliară.

Propunem înscrierea în cartea funciară a suprafeței de 2704 m² conform situației actuale și reale din teren.

Conform Art. 35, alin. 2, din Ord. 700/2014 (actualizat și modificat) au fost verificate punctele de pe limita comună a imobilului pentru care s-a întocmit documentația cadastrală cu imobilele limitrofe.

S-a constatat corectitudinea de determinare a acestora respectiv în urma consultării bazei de date electronice a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj s-a constatat raportarea imobilului față de vecinătățile înregistrate deja în sistemul de cadastru.

Concluzii: s-a constatat că imobilul care face obiectul prezentei documentații nu se suprapune cu imobilele înregistrate deja în sistemul de cadastru.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Punctele de contur ale imobilului studiat au fost determinate prin ridicare planimetrică cu stația totală Leica TS 06 Plus cu precizia de 2^{cc} - prin metoda drumirii planimetrice sprijinită la capete, combinată cu metoda radierii.

Prin tehnologia GNSS-RTK ROMPOS au fost determinate punctele de stație cu GPS cu dublă frecvență Hi-TARGET v 30 materializate cu picheți metalici.

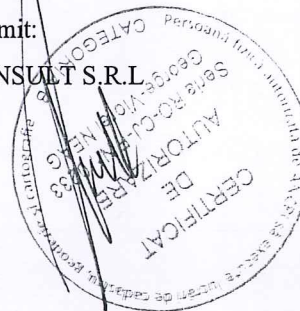
Măsurătorile s-au executat astfel încât erorile reziduale obținute să se încadreze în toleranțele admise de instrucțiunile tehnice. Astfel eroarea de determinare a punctelor de sprijin variază pe X între 0.009-0.031 m, pe Y între 0.004-0.026 m și pe Z între 0.015-0.094 m. Calculul suprafețelor s-a făcut analitic, din coordonatele punctelor de contur rezultate în urma prelucrării operațiunilor de teren. Coordonatele punctelor s-au determinat în Sistem de proiecție Stereografică 1970.

Data întocmirii :

Aprilie 2020

Întocmit:

S.C. DAMAR CONSULT S.R.L.



PLAN DE IDENTIFICARE - CARTE FUNCIARĂ

Scara 1: 1000

Strada Augustin Bunea, U.A.T. Cluj-Napoca, L-34-48-C-a-4-I



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ-NAPOCA

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a), **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA** prin Primar **EMIL BOC**, domiciliat(ă) în Municipiul Cluj-Napoca, str. Motilor, nr. 1-3, CIF 4305857, tel./fax 0264 596 030, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Augustin Bunea, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- ☐ am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- ☐ am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **2704 mp**, comunicată de persoana autorizată;
- ☐ am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- ☐ am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- ☐ imobilul nu se află în litigiu
- ☐ titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine,, au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate S.C. **DAMAR CONSULT S.R.L.** /autorizație clasa III, serie RO-B-J nr. 0998 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate: Hotărâre de Consiliu Local, extras Monitorul Oficial, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data

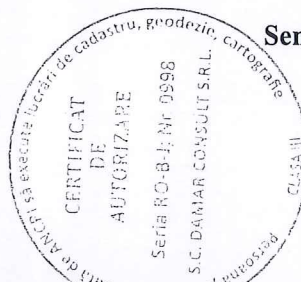
Proprietar

.....

.....

(semnătură)

(persoană autorizată)



Semnătura și stampila

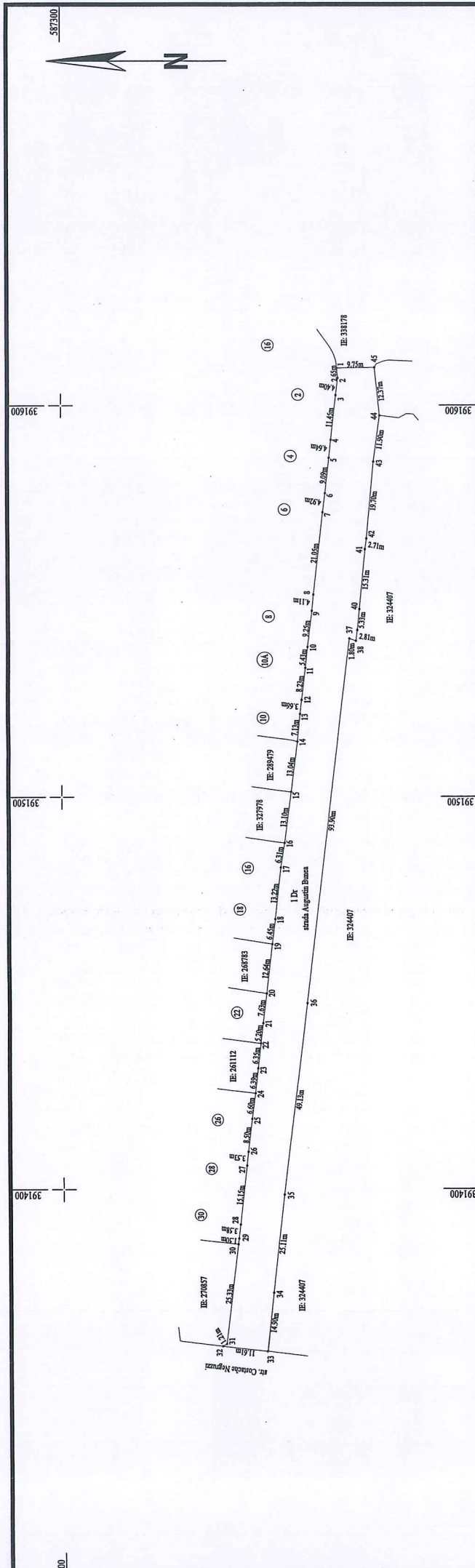


NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa mpd_cluj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0264 431666, 0264 554165, 0364 101253.



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2704	Municipiul Cluj-Napoca, strada Augustin Bunea, Intravilan, județul Cluj

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
	Cluj-Napoca



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)
1	DR	2704
Total		2704
B. Date referitoare la construcții		
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)
C1	-	-
Total		-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2704 mp Suprafața din act = 2704 mp		
Executant: SC DAMAR CONSULT SRL		Inspector
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și ștampila		Semnătura și parafa
Data: Aprilie 2020		Data: _____
Ștampila BCPI		