

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 (cota de 1/3), 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 (cota de 1/3), 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită – proiect din iniţiativa primarului;

Reţinând Referatul de aprobare nr. 654687/1/17.12.2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 654699/49/17.12.2019 al Direcţiei impozite şi taxe locale şi al Direcţiei Juridice, prin care se propune majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 (cota de 1/3), 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 2, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 489 al. 5, 6, 7 şi 8, coroborat cu art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 168 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Local nr. 343/2016 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor şi terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Hotărârii privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale pentru anul 2020;

Reţinând nota de constatare nr. 287/2.12.2019 a Direcţiei Inspecţie şi control prin care se constată starea tehnică de clădire neîngrijită;

Potrivit dispoziţiunilor art. 129, 133 al. 2 şi 139 şi 196 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2020, pentru apartamentele nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 (cota de 1/3), 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 2, aparţinând proprietarilor identificaţi în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Clădirea, situată în Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 2, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 343/2016.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Direcţia impozite şi taxe locale.

Preşedinte de şedinţă,
Ec. Dan Ştefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roşca

Nr. 980 din 19 decembrie 2019
(Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
ANEXĂ LA H.C.L. NR. 980/2019

Lista cu proprietarii clădirii situată în Cluj-Napoca, str. Decebal nr. 2, cărora li se aplică majorarea
impozitului cu 500 %

1. Zaharie Victor, Zaharie Natalia – ap. 1
2. Ceauranu Mihai Bogdan – ap. 2
3. Beauran Rareș Grigore, Beauran Marta – ap. 3
4. SC GRADIENT SRL – ap. 4
5. Crișan Olimpia, Crișan Olimpiu Lidențiu – ap. 5
6. Kun Arpad Ferencz, Kun Edit – ap. 6
7. Grosaru Ioana, Oluc (fostă Chilea) Irina Maria – ap. 7
8. Brad Teodor, Brad Alina – ap. 8
9. Raduța Raluca – ap. 9
10. Man Rada, Man Corneliu Adrian – ap. 10
11. Mihai Ildiko – ap. 11 (cota de 1/3)
12. Susa Viorel, Susa Elvira – ap. 12
13. Făt Loredana – ap. 13
14. Kruppa Tunde – ap. 14
15. Policiuc Matei, Policiuc Liliana, Enciu Alexandrina – ap. 15
16. Niciu Aurel, Niciu Adriana Eugenia – ap. 16
17. Tokes Attila, Tokes Cristina Tunde – ap. 17
18. Czentye Zoltan Vilmos, Czentye Tunde Melinda – ap. 18
19. Vig Erzsebet – ap. 19
20. Trifan Radu Lucian – ap. 20
21. Brici Roxana Angela – ap. 21
22. Poltorac Virgil, Poltorac Angela – ap. 22
23. Maier Ioan, Maier Olimpia Lucia – ap. 23
24. Molnar Emeric – ap. 24
25. Fărăgau Violeta Cosmina – ap. 25

