

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, teren aferent apartamentului nr. 8 din blocul 1D, și a garajului G11

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, teren aferent apartamentului nr. 8 din blocul 1D, și a garajului G11 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 494183/2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 494251 din 1.10.2019 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției juridice, prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, teren aferent apartamentului nr. 8 din blocul 1D, și a garajului G11;

Având avizul comisiei de specialitate;

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată și actualizată, ale Hotărârii nr. 448/1999, ale Hotărârii nr. 733/1999, ale Hotărârii nr. 94/2001 și ale Hotărârii nr. 133/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe durata existenței construcției asupra cotei de 635/1000 parte din terenul aferent apartamentului nr. 8, respectiv din suprafața de 33,56 mp., parte din terenul de sub construcție, în suprafață de 233 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 284840 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 144308), sub nr. topo. 23404/4, 23405/4, în favoarea domnului Neag Stelică, având C.N.P. și a doamnei Neag Ancuța, având C.N.P. începând cu data de 28.02.2018, urmare dobândirii în proprietate, a cotei de 635/1000 parte din apartamentul nr. 8, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 544 din 28.02.2018.

Art. 2. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe o durată de 49 ani asupra cotei de 635/1000 parte din terenul aferent apartamentului nr. 8, respectiv din suprafața de 136,57 mp., parte din terenul pentru alei și spații verzi, în suprafață de 4.101 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 268565 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 143808), sub nr. topo. 23404/7, 23405/7, în favoarea domnului Neag Stelică, având C.N.P. și a doamnei Neag Ancuța, având C.N.P. începând cu data de 28.02.2018, urmare dobândirii în proprietate, a cotei de 635/1000 parte din apartamentul nr. 8, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 544 din 28.02.2018.

Art. 3. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe durata existenței construcției asupra cotei de 17,64/282 parte din terenul de sub construcție, în suprafață de 282 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 268616 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 156723), sub nr. cad. 8463, în favoarea domnului Neag Stelică, având C.N.P. și a doamnei Neag Ancuța, având C.N.P. începând cu data de 28.02.2018, urmare dobândirii în proprietate, a garajului G11, în baza

contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 544 din 28.02.2018.

Art. 4. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe durata existenței construcției asupra cotei actuale de 1439/10.000 parte din terenul de sub construcție, în suprafață de 233 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 284840 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 144308), sub nr. topo. 23404/4, 23405/4, în favoarea domnului Gherman Marius, având C.N.P.

, începând cu data de 29.05.2018, urmare dobândirii în proprietate, a apartamentului nr. 8, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 1322 din 29.05.2018.

Art. 5. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe o durată de 49 ani asupra suprafeței de 136,57 mp., parte din terenul pentru alei și spații verzi, în suprafață de 4.101 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 268565 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 143808), sub nr. topo. 23404/7, 23405/7, în favoarea domnului Gherman Marius, având C.N.P.

începând cu data de 29.05.2018, urmare dobândirii în proprietate, a apartamentului nr. 8, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 1322 din 29.05.2018.

Art. 6. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe durata existenței construcției asupra cotei actuale de 1.764/28.200 parte din terenul de sub construcție, în suprafață de 282 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bucegi nr. 1A, înscris în C.F. nr. 268616 Cluj-Napoca (nr. C.F. vechi 156723), sub nr. cad. 8463, în favoarea domnului Gherman Marius, având C.N.P.

începând cu data de 29.05.2018, urmare dobândirii în proprietate, a garajului G11, în baza contractului de vânzare-cumpărare, autentificat prin Încheierea nr. 1322 din 29.05.2018.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția juridică.

Președinte de ședință,
Ed. Dan Ștefan Târcea



Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA