

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
Reabilitarea, modernizarea, extinderea, dotarea ambulatoriului
Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - reabilitarea, modernizarea, extinderea, dotarea ambulatoriului Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50 - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 454306 din 27.09.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - reabilitarea, modernizarea, extinderea, dotarea ambulatoriului Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50, beneficiar: Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 920 din 24.09.2018 și avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015, nr. 737/2017 și nr. 579/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu - reabilitarea, modernizarea, extinderea, dotarea ambulatoriului Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50, beneficiar: Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, pe parcela proprietate publică a Județului Cluj, aflată în administrarea Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca.

Documentația reglementează:

- etajarea corpului C13 (de la P+E la P+E+R) și extinderea acestuia prin realizarea unei legături funcționale (pasarelă) între corpul C13 și corpul C1 cu menținerea *retragerilor existente față de limitele de proprietate*;
- *circulațiile și accesele*: se păstrează accesele existente din str. Viilor, str. Observatorului și str. Turturicii;
- *staționarea autovehiculelor*: în interiorul parcelei, locuri de parcare la sol;
- *echiparea tehnico-edilitară*: completă pe parcelă.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca