

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării Anexei la Hotărârea nr. 25/2010 (aprobarea Regulamentului de închiriere a terenului pentru parcurile, garajele sau copertinele aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Anexei la Hotărârea nr. 25/2010 (aprobarea Regulamentului de închiriere a terenului pentru parcurile, garajele sau copertinele aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca) – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 297068/10.08.2015 al Serviciului Public de interes local pentru administrarea parcurilor organizat ca serviciu public în subordinea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca prin care se propune aprobarea modificării și completării Anexei la Hotărârea nr. 25/2010 (aprobarea Regulamentului de închiriere a terenului pentru parcurile, garajele sau copertinele aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca);

Reținând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Vazând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 25/2010 privind aprobarea Regulamentului de închiriere a terenului pentru parcurile, garajele sau copertinele aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Public de interes local pentru administrarea parcurilor.



Președinte de ședință,
Ec. Florin-Valentin Gliga

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Boșca

Nr. 316 din 22 septembrie 2015
(Hotărârea a fost adoptată
cu 20 voturi)

**Modificarea și completarea Anexei la Hotărârea nr. 25/2010 privind aprobarea
Regulamentului de închiriere a terenului pentru parcările, garajele sau copertinele
aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca**

CAPITOLUL I. PARCĂRI CONSTRUITE DIN FONDURILE STATULUI

Art.10 va avea următorul conținut:

“Pentru prelungirea anuală a abonamentelor este obligatorie prezentarea în original a următoarelor documente:

Pentru persoane fizice: cartea de identitate/buletinul abonatului din care să rezulte domiciliul stabil sau reședința în apropierea parcajului (imobilele adiacente parcajului), certificatul de înmatriculare a autoturismului proprietate cu inspecția tehnică periodică în valabilitate (după caz), adeverință din partea unei persoane juridice din care să rezulte că are în folosință un autoturism pentru a-l parca la domiciliu și abonamentul emis în anul anterior.

Pentru persoane juridice: certificatul de înregistrare sau certificatul constatator al abonatului din care să rezulte că are sediul social sau punctul de lucru în apropierea parcajului (imobilele adiacente parcajului), certificatul de înmatriculare a autoturismului, aflat în proprietatea persoanei juridice, cu inspecția tehnică periodică în valabilitate și abonamentul emis în anul anterior.

În cazul în care abonatul, persoană fizică, nu mai are un autoturism în proprietate, iar un alt membru al familiei deține un autoturism în proprietate, se acceptă prelungirea abonamentului cu prezentarea următoarelor documente în original: cartea de identitate/buletinul abonatului, cartea de identitate/buletinul proprietarului autoturismului, certificatul de înmatriculare a autoturismului cu inspecția tehnică periodică în valabilitate și abonamentul emis în anul anterior.

În sensul prezentului regulament, prin membru de familie se înțelege soțul, soția, copiii și părinții soților, care domiciliează sau au reședința la aceeași adresă cu abonatul.

Se acceptă la prelungirea abonamentelor copii legalizate ale acestor documente.

În cazul autoturismelor înmatriculate în Uniunea Europeană, va fi prezentată o traducere



legalizată în limba română a certificatului de înmatriculare a autoturismului.

Încadrarea tarifară se face în funcție de tipul proprietarului sau utilizatorului din certificatul de înmatriculare a autoturismului.”

CAPITOLUL II. PARCĂRI, GARAJE ȘI COPERTINE CONSTRUITE DIN FONDURILE CETĂȚENILOR PE BAZĂ DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE PE DOMENIUL PUBLIC SAU PRIVAT AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Art.2.2 paragraful 2 va avea următorul conținut:

”În cazul în care titularul abonamentului/contractului de închiriere a terenului ocupat cu parcare, garaj sau copertină, construite în baza unei autorizații, nu se prezintă la prelungirea valabilității contractului sau abonamentului până la data de 15 octombrie a fiecărui an, contractul/abonamentul fiind încetat prin împlinirea termenului, proprietarul parcarii, garajului sau copertinei este obligat să achite taxa de ocupare abuzivă a domeniului public sau privat, începând cu data expirării contractului/abonamentului și până la data prezentării pentru achitarea taxei.

Proprietarul parcarii, garajului sau copertinei va fi somat să achite în termen de 10 zile de la primirea înștiințării trimise de Serviciul Public de Interes local pentru Administrarea Parcărilor, taxa pentru ocuparea abuzivă a domeniului public, în caz contrar se va proceda la desființarea garajului/copertinei cu respectarea dispozițiilor legale, pe cheltuiala proprietarului, fără plata de despăgubiri și cu recuperarea taxei datorate.”

Art. 2.3 va avea următorul conținut:

„Taxa pentru utilizarea terenului se achită anual până la data de 15 octombrie a anului în curs.”

Art. 2.5 va avea următorul conținut:

„În situația în care se constată nerespectarea condițiilor inițiale de alocare a locurilor de parcare, a garajelor sau copertinelor, de către titularul contractului/abonamentului, Serviciul Public de interes local pentru administrarea parcarilor va proceda la rezilierea contractului/abonamentului pe perioada derulării acestuia, cu restituirea sumelor plătite în avans.”

Art. 2.6 va avea următorul conținut:

“Pentru prelungirea anuală a abonamentelor/contractelor pentru parări, garaje și copertine construite din fondurile cetățenilor pe bază de autorizație de construire pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, este obligatorie prezentarea în original a următoarelor documente:

Pentru persoane fizice: cartea de identitate/buletinul abonatului, certificatul de înmatriculare a autoturismului proprietate cu inspecția tehnică periodică în valabilitate (după caz), adeverință din partea unei persoane juridice din care să rezulte că are în folosință un autoturism pentru a-l parca la domiciliu și abonamentul emis în anul anterior.

Pentru persoane juridice: certificatul de înregistrare sau certificatul constatator al abonatului din care să rezulte că are sediul social sau punctul de lucru în apropierea parcajului (imobilele adiacente parcajului), certificatul de înmatriculare a autoturismului, aflat în proprietatea persoanei juridice, cu inspecția tehnică periodică în valabilitate și abonamentul emis în anul anterior.

În cazul în care abonatul/titularul contractului, persoană fizică, nu mai are un autoturism în proprietate, iar un alt membru al familiei deține un autoturism în proprietate, se acceptă prelungirea abonamentului/contractului cu prezentarea următoarelor documente în original: cartea de identitate/buletinul abonatului, cartea de identitate/buletinul proprietarului autoturismului, certificatul de înmatriculare a autoturismului cu inspecția tehnică periodică în valabilitate și abonamentul emis în anul anterior.

În sensul prezentului regulament, prin membru de familie se înțelege soțul, soția, copiii și părinții soților, care domiciliează sau au reședința la aceeași adresă cu abonatul/titularul contractului.

Se acceptă la prelungirea abonamentelor/contractelor, copii legalizate ale acestor documente.

În cazul autoturismelor înmatriculate în Uniunea Europeană, va fi prezentată o traducere legalizată în limba română a certificatului de înmatriculare a autoturismului.

Încadrarea tarifară se face în funcție de tipul proprietarului sau utilizatorului din certificatul de înmatriculare a autoturismului.”

Se completează **Dispozițiile tranzitorii** cu art. 3.2 care va avea următorul conținut:

„Art. 3.2 Persoanele care nu s-au prezentat pentru prelungirea valabilității contractului/abonamentului pentru parcare, copertină sau garaj edificate în baza unei autorizații de

construire, până la data de 31 martie a anului 2015, și au obligația de a achita sau au achitat taxa pentru ocuparea abuzivă a domeniului public sau privat în anul 2015, sunt considerate repuse în termenul de prelungire a valabilității contractului/abonamentului, beneficiind de dispozițiile prezentului regulament.”

