

HOTARIRE

Privind aprobarea documentatiei de dezlipirea a unei suprafete de 108 mp teren cu constructii , din imobilul cu nr top 737/a/1/2 inscris in CF nr 202 Ciudanovita in suprafata de 3708449 mp In scopul inscrierii in CF si concesiunii fara licitatie publica doamnei Dariciuc Maria

Consiliul local al comunei Ciudanovita ,jud Caras Severin , intrunit in sedinta ordinara pe luna martie 2021

Luind in considerare cererea numitei Dariciuc Maria prin care solicita concesiunea terenului de sub cladirea cu nr 110 Inregistrata cu nr 533 din 12.03.2021

Având în vedere Expunerea de motive privind oportunitatea proiectului de hotărâre, a Primarului comunei Ciudanovita, jud Caras Severin, inregistrata cu nr 608 / 29.03. 2021.

Având în vedere Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului inregistrat cu nr 609 / 29.03. 2021 si avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local

Având în vedere Ordinul 700/2014 art.78 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat prin Ordinul nr. 1304/2015;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit.c, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE

Art. 1: Se aprobă dezlipire imobilului Lot 1 in suprafata de 108 mp , teren cu constructii nr 110 din imobilul cu nr top 737/a/1/2 inscris in CF nr 202 Ciudanovita in suprafata de 3708449 mp situat in intravilanul com Ciudanovita in scopul inscrierii in cartea funciara conform documentației întocmite de P.F.A. Albai Nelu care face parte din prezenta hotărâre

Art 2 Se aproba concesiunea fara licitatie publica a terenului de sub cladirea cu nr 110 doamnei Dariciuc Maria

Art. 3: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei si compartimentul agricol si compartimentul achizitii impozite si taxe locale din cadrul Primariei Ciudanovita

Art. 4: Prezenta hotărâre se afiseaza la sediul primariei si se va comunica
Primarului comunei Ciudanovita
Institutiei Prefectului jud Caras Severin

Presedinte



Ciudanovita la 31.03.2021

HCL NR 22

Contrasemneaza secretar genera

Florea Maria

Hotarirea s-a adoptat cu 9 voturi pentru - impotriva - abtineri - din totalul de - consilieri prezenti la sedinta

ROMANIA

JUDECATORIA ORAVITA

JUDETUL CARAS SEVERIN

Anul 2000 Luna noiembrie ziua 01

Nr. 1644

EXTRAS DE CARTE FUNCARA

C.F.nr.202

Localitatea CIUDANOVITA

Partea I Imobilul

Nr crt.	Nr. top al Parcele	Descrierea imobilului	Intindere		Obs.
			in HA	in MP	
2	47	Intravilan	--	1439	*
4	413	Tufis in Ciudanta Dealu	2	8775	
5	466	Tufis in Lunca Gruniu	3	1652	
6	618	Tufis in Lunca Gruniu	--	5755	
7	708	Padure in Carsia Lunga	4	6040	
9	738	Fanat in Furlia	1	7285	
10	784	Fanat in Furlia	2	8486	
11	795/a/2	Padure in Goronisu Gur Dobrei	1837	5486	
12	804	Fanat in Dobrea	2	8275	
13	806	X Fanat in Dobrea	--	8632	
14	820/	X Fanat in Dobrea	1	1474	
15	978/a	Padure in Culme Dealu Babii	5	787	
16	1024	Arbil in Culmea Dealu Babii	1	1510	
18	737/a/1	Izlaz	804	5641	
20	737/a/2/1	Izlaz	36	8743	

Partea II-a PROPRIETATE

Nr.crt	Inscrieri privitoare la proprietate	Obs.
9,14,15.	Nr. 2644/1881, 6484/1892, 6743/1892 cf. COMUNA CIUDANOVITA (cumparare)	1/1

Partea III-a SARCINI

Nr crt	Inscrieri privitoare la sarcini	Suma	Obs.
NU SUNT			

Certific ca prezenta copie in extras corespunde intrutotul cu pozitile in vigoare din coala de c.f. originala pastrata de aceasta judecatorie.
Valabil 24 ore

CONDUCATOR C.F.

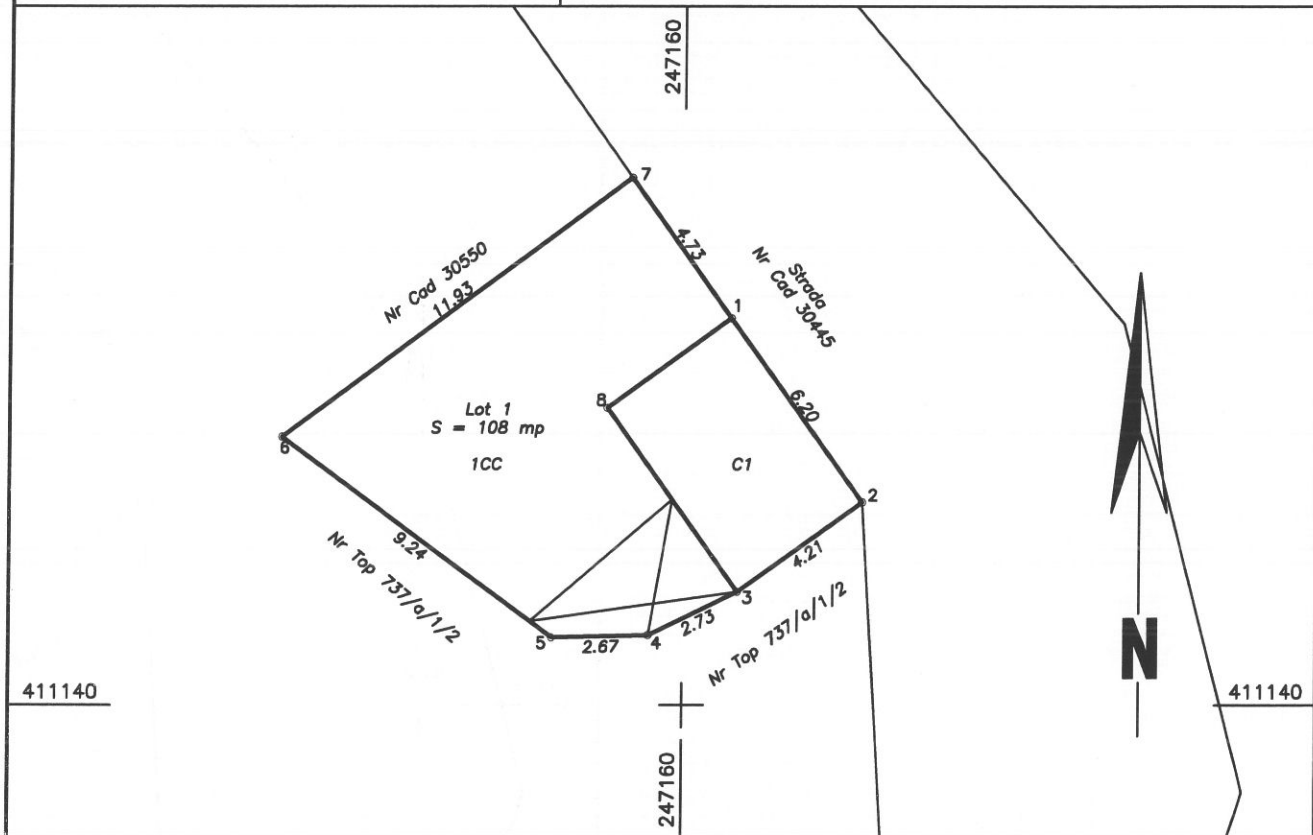
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	108	Ciudanovita, intravilan

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
202	CIUDANOVITA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	108	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		108	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	26	Casa construita in regim parter, din caramida nearsa
Total		26	

Suprafata totala masurata a imobilului = 108 mp

Suprafata din act = 108 mp

Executant: PFA ALBAI NELU Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 09.03.2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI
--	---

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	43.162
5	6	13.013
6	1	10.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/02/2021, 10:31