

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISIĂU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)

CONSILIUL LOCAL CISLĂU, JUDEȚUL BUZĂU:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat la nr.6736/2025;
- raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr.6737/2025;
- avizele comisiilor de specialitate, înregistrate la nr. 43/2025;
- adresa Instituției Prefectului - județul Buzău nr. 13758/19.09.2025 înregistrată la nr. 6538/23.09.2025 ;

-Cererea formulată de SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE "TRANSGAZ" SA nr.28743/03.04.2025, înregistrată la comuna Cislău cu nr. 3021/19.04.2025, privind ocuparea temporară a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică);;

- prevederile Titlului II-Gaze naturale art.109, lit. "a" , art.110, lit."a,b,c,d,e", art. 113, alin. (1) și alin.(3), art.130, alin.(2), lit. "c" și lit. "h" din legea nr. 123/2012 a energiei și gazelor naționale;

-prevederile art. 129, alin.(4), lit. "a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (4), lit. "a", art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit."a" din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică), astfel :

"Art.1 (1) Se aprobă ocuparea temporară și dreptul de execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică) pentru terenurile aflate în proprietatea U.A.T. Cislău a unei suprafețe totale de **36.173 m.p.**, compusă din :

- drumuri de interes local în suprafață de 324 m.p. (125 mp - DC 183-poziția nr. 1; 89 mp -Strada 25, poziția nr. 32; 37 mp -Strada 13, poziția 17 și 73 mp DE 3, poziția 15 din Anexa nr. 27 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cislău din H.G. nr. 134/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău), fără identificare cadastrală

- 564 m.p. teren arabil, (Tarlaua 8, Parcela 209,210), fără identificare cadastrală

- 28.360 m.p. teren pășune, (Tarlaua 29, Parcela 756,772, Tarlaua 32, Parcela 831), fără identificare cadastrală

- 6.925 m.p. teren neproductiv ,(Tarlaua 26, Parcela 765, Tarlaua 24, Parcela 719, Tarlaua 25, Parcela 200,733,735), fără identificare cadastrală

(2) Ocuparea temporară a terenului se va face strict pe perioada realizării lucrărilor de montaj conductă, la finalizarea lucrărilor de execuție terenul urmând a fi adus la starea inițială de către executantul lucrărilor.

(3) Executarea oricăror lucrări de către beneficiar nu trebuie să aducă atingere intereselor legitime ale U.A.T. Cislău, prioritate având circulația pe drumurile publice .

(4) Terenul aferent lucrării, identificat la alin.(1) este proprietatea U.A.T. Cislău, este liber de sarcini și nu se află în litigiu."

Art.II. Celelalte prevederile ale hotărârii rămân neschimbate .

Art.III. Difuzarea către persoanele și autoritățile interesate a prezentei hotărâri se va face de către secretarul general al UAT .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion COMAN

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al UAT,
Dorina DIACONU

Nr. 42/9 octombrie 2025

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Cislău în ședința ordinară din data de 09.10.2025, cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de **13 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 vot „împotriva”** din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință .

PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMAR
Nr. 6736/02.10.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)

Având în vedere :

-Cererea formulată de SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE "TRANSGAZ" SA.nr.28743/03.04.2025, înregistrată la comuna Cislău cu nr. 3021/19.04.2025, privind ocuparea temporară a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică);

- prevederile Titlului II-Gaze naturale art.109, lit. "a" , art.110, lit."a,b,c,d,e", art. 113, alin. (1) și alin.(3), art.130, alin.(2), lit. "c" și lit. "h" din legea nr. 123/2012 a energiei și gazelor naționale;

-prevederile art. 129, alin.(4), lit. "a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa nr. 13758/19.09.2025 înregistrată la nr. 6538/23.09.2025, Instituția Prefectului - județul Buzău ne-a solicitat să precizăm pozițiile suprafețelor de teren identificate la art. 1, alin. (1) din hotărârea Consiliului Local nr. 23/22.05.2005.

Față de cele relatate mai sus, am inițiat proiectului de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică), astfel ocuparea temporară și dreptul de execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie

electrică, protecție catodică și fibră optică) pentru terenurile aflate în proprietatea U.A.T. Cislău a unei suprafețe totale de **36.173** m.p., compusă din :

- drumuri de interes local în suprafață de 324 m.p. (125 mp - DC 183-poziția nr. 1; 89 mp -Strada 25, poziția nr. 32; 37 mp -Strada 13, poziția 17 și 73 mp DE 3, poziția 15 din Anexa nr. 27 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cislău din H.G. nr. 134/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău), fără identificare cadastrală

- 564 m.p. teren arabil, (Tarlaua 8, Parcela 209,210), fără identificare cadastrală

- 28.360 m.p. teren pășune, (Tarlaua 29, Parcela 756,772, Tarlaua 32, Parcela 831), fără identificare cadastrală

- 6.925 m.p. teren neproductiv ,(Tarlaua 26, Parcela 765, Tarlaua 24, Parcela 719, Tarlaua 25, Parcela 200,733,735), fără identificare cadastrală

PRIMAR,

Constantin MUȘAT



PRIMARIA COMUNEI CISLĂU

JUDETUL BUZAU

**COMAPRTIMENTUL AGRICOL, CADASTRU, URBANISM ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI**

Nr. 6737/02.10.2025

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai
2025 privind aprobarea ocupării temporare de către
S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea
U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de
investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-
Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică
și fibră optică)**

Prin cererea Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "Tranzgaz" S.A., nr. 28743/03.04.2025, înregistrată la nr. 3021/2025, se solicită acordul de ocupare temporară a unor suprafețe de teren situate în extravilanul comunei, pentru lucrarea "CONDUCTĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE PE DIRECȚIA BĂRBUCEȘTI-MĂGURA-PĂTÂRLAGELE-PĂNĂTĂU" (INCLUSIV ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ, PROTECȚIE CATODICĂ ȘI FIBRĂ OPTICĂ)"

- în conformitate cu prevederile Titlului II-Gaze naturale art.109, lit. "a" , art.110, lit."a,b,c,d,e", art. 113, alin. (1) și alin.(3), art.130, alin.(2), lit. "c" și lit. "h" din legea nr. 123/2012 a energiei și gazelor naționale;

- în conformitate cu prevederile art. 129, alin.(4), lit. "a" din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Prin adresa nr. 13758/19.09.2025 înregistrată la nr. 6538/23.09.2025, Instituția Prefectului - județul Buzău ne-a solicitat să precizăm pozițiile suprafețelor de teren identificate la art. 1, alin. (1) din hotărârea Consiliului Local nr. 23/22.05.2005.

Conform Anexei nr. 27 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cislău din H.G. nr. 134/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău am identificat suprafața totală de **36.173 m.p.**, astfel :

- drumuri de interes local în suprafață de 324 m.p. (125 mp - DC 183-poziția nr. 1; 89 mp -Strada 25, poziția nr. 32; 37 mp -Strada 13, poziția 17 și 73 mp DE 3, poziția 15 din Anexa nr. 27 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cislău din H.G. nr. 134/2001 privind atestarea domeniului public al

județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău), fără identificare cadastrală

- 564 m.p. teren arabil, (Tarlaua 8, Parcela 209,210), fără identificare cadastrală

- 28.360 m.p. teren pășune, (Tarlaua 29, Parcela 756,772, Tarlaua 32, Parcela 831), fără identificare cadastrală

- 6.925 m.p. teren neproductiv, (Tarlaua 26, Parcela 765, Tarlaua 24, Parcela 719, Tarlaua 25, Parcela 200,733,735), fără identificare cadastrală

Consider Proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică), oportun și legal, din aceste motive, recomand Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre inițiat, în forma prezentată.

REFERENT,

Mihai PETROȘEL



ANEXA 3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț (nr. 1)

AVIZUL

Nr.43/09.10.2025 pentru P.H.C.L.nr.42/02.101.2025 privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului adoptă următorul aviz.

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 42/02.101.2025 privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică), fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Cislău.

Președintele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț **(nr. 1)**,

Ion COMAN

(prenumele și numele)

Secretarul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț **(nr. 1)**,

Constantin BURGHEL

(prenumele și numele)

ANEXA 3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2)

AVIZUL

Nr.43/09.10.2025 pentru P.H.C.L.nr.42/02.101.2025 privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2) adoptă următorul aviz, fără amendamente

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local P.H.C.L. nr. 42/02.101.2025 privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică), fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Cislău.

Președintele Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2)

Ionela VOICU

(prenumele și numele)

Secretarul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2),

Aurelia MOLDOVEANU

(prenumele și numele)

ANEXA 3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor (nr. 3)

AVIZUL

Nr.43/09.10.2025 pentru P.H.C.L.nr.42/02.101.2025 privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor (nr. 3) adoptă următorul aviz.

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local P.H.C.L. nr. 42/02.101.2025 privind modificarea art. 1 din HCL nr.23 din 22 mai 2025 privind aprobarea ocupării temporare de către S.N.T.G.N. "TRANSGAZ" SA a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea U.A.T. Cislău, județul Buzău, pentru realizarea obiectivului de investiții "Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbucești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău" (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică), fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Cislău.

Președintele Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte religioase, protecție social. Activități sportive și de turism (nr. 3)

Gheorghe-Viorel BĂRĂGOI

(prenumele și numele)

Secretarul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor (nr. 3)

Angelica BUGA

(prenumele și numele)

Nr. DPC 28743/03.07.2025

Către

PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU

CP 127185, str. Culturii, nr. 64, comuna Cislău, jud. Buzău

Domnului MARIN IOAN, Primar

Ref. „Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbuncești – Măgura – Pătârlagele – Pănătău (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)”.

Domnule Primar,

Prin prezenta vă informăm că S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Mediaș a obținut Certificatul de Urbanism nr. 146/03.07.2024, emis de Consiliul Județean Buzău și a demarat procedura de obținere de acorduri și avize necesare emiterii Autorizației de Construire la obiectivul de investiție mai sus menționat.

Având în vedere cele de mai sus, prin prezenta vă solicităm acordul dumneavoastră (Hotărâre de Consiliu Local) privind ocuparea temporară a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea comunei Cislău, suprafețe necesare pentru realizarea lucrărilor de execuție a conductei aferentă obiectivului de investiție mai sus menționat, cât și accesul la drumurile locale.

Suprafața totală de teren aflată în proprietatea primăriei evidențiată cu fond galben pe Planul de situație pentru care se solicită acordul dumneavoastră este de 36.173 mp, defalcată astfel:

- 564 mp teren arabil fără identificare cadastrală;
- 324 mp drumuri de exploatare fără identificare cadastrală;
- 6.925mp teren neproductiv (CF21664 și terenuri fără identificare cadastrală);
- 28.360mp pășune fără identificare cadastrală.

De asemenea precizăm că, ocuparea temporară a terenului se va face strict pe perioada realizării lucrărilor de montaj conductă. La finalizarea lucrărilor de execuție terenul se va readuce la starea inițială de către executantul lucrărilor.

Beneficiarul investiției este S.N.T.G.N. „TRANSGAZ” S.A. MEDIAȘ.

Pentru relații suplimentare persoanele de contact sunt: coordonator proiect ing. Muntean Achim, tel. 0269/801704, mobil: 0755077384, e-mail: achim.muntean@transgaz.ro, ing. Stoia Teodor, tel. 0269/801322, e-mail: teodor.stoia@transgaz.ro, iar pentru corespondență se va utiliza adresa: Departamentul Proiectare și Cercetare, str. Unirii, nr. 6, Mediaș, jud. Sibiu.

Anexăm prezentei Documentația tehnică pentru obținerea Hotărârii Consiliului Local - 2 exemplare.

Cu respect,

DIRECTOR GENERAL
STERIAN ION

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

privind obținere

Hotărâre de Consiliu Local – Primăria Comunei Cislău

pentru obiectivul de investiție

TG_INV_10834: „Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbuncești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)”

MEMORIU TEHNIC

pentru obținere

Hotărâre Consiliu Local comuna Cislău privind utilizarea domeniului public și subtraversare drumuri de interes local (drumuri comunale) și drumuri de exploatare cu conducta de transport gaze naturale și cablu fibră optică.

I. DATE GENERALE

DENUMIREA LUCRĂRII:	„Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbuncești-Măgura-Pătârlagele-Pănătău (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)”
BENEFICIAR:	S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș
PROIECTANT GENERAL	S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Mediaș - Departamentul Proiectare și Cercetare
AMPLASAMENT:	Pe teritoriul UAT – urilor Tisău, Măgura, Unguriu, Pârscov, Viperești, Cislău, Pătârlagele și Pănătău, județul Buzău.
ANUL REALIZĂRII INVESTIȚIEI:	2025 - 2026

II. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

În condițiile concurenței cu societăți similare din spațiul comunitar European, colectivitățile de oameni din mediul rural se confruntă cu probleme sociale și economice. Asigurarea tuturor utilităților în mediul rural va duce la atragerea de noi investitori, crearea de noi locuri de muncă și în consecință dezvoltarea economico - socială a județelor.

În vederea îmbunătățirii condițiilor de viață a locuitorilor, în scopul îndeplinirii criteriilor pentru atingerea standardelor europene de viață, alimentarea cu gaze naturale în această zonă este un obiectiv esențial.

Astfel, în calitate de operator al sistemului național de transport gaze naturale, SNTGN TRANSGAZ SA a întreprins demersuri constante în scopul alinierii strategiei de dezvoltare a SNT la strategia energetică a României și îndeplinirii obligațiilor stipulate la art. 130 lit e^{A2}) din Legea 123/2012, care prevede obligativitatea OST de acordare a priorității de racordare la rețeaua de gaze naturale în cazul investițiilor noi, generatoare de locuri de muncă.

În acest sens, TRANSGAZ intenționează extinderea sistemului de transport gaze naturale existent pe direcția Bărbuncești – Măgura – Pătârlagele – Pănătău , prin realizarea unei conducte de transport gaze naturale care să asigure necesarul de gaze naturale al următoarelor U.A.T.-uri: Tisău, Măgura, Unguriu, Pârscov, Viperești, Cislău, Pătârlagele și Pănătău.

Ca urmare a celor mai sus prezentate, se propune efectuarea unei documentații tehnico- economice întocmită în conformitate cu "Hotărârea de guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice", pentru realizarea unei conducte de transport gaze naturale pe direcția Bărbuncești – Măgura - Pătârlagele, care se va cupla la conducta de transport gaze naturale DN400 Bărbuncești - Moisica.

III. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

Proiectarea lucrărilor privind „**Conductă de transport gaze naturale pe direcția Bărbuncești-Măgura-Pătărlagele-Pănătău (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)**” s-a efectuat în conformitate cu prevederile Ordin nr. 118/2013 privind aprobarea *Normelor Tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale*.

Caracteristicile tehnice ale obiectivului de investiție existent sunt următoarele:

- Presiunea de proiectare(DP): 40 bar;
- Debit total: 19,450 Smc/h
- Diametru conductei(DN): 200 mm;
- Lungime: 39,7 km.

Conducta de transport gaze se va proiecta astfel încât să permită curățarea și inspecția cu PIG inteligent.

Materialul tubular utilizat este L360NE, conform SR EN ISO 3183-2013.

La schimbările de direcție ale conductei atât în plan orizontal cât și în plan vertical se vor utiliza curbe cu rază lungă, cu $R_{\min}$ 5DN.

Tuburile de protecție care se vor utiliza la subtraversarea căilor de comunicații se vor executa din țevă de oțel, conform SR 6898/1-95, iar etanșările dintre tub și țevă se vor executa cu distanțiere și burdufuri de etanșare care posedă agrement tehnic.

Pe traseul conductei se vor monta robinete de secționare la cuplare la traversarea CF-urilor amonte și aval de acestea, respectiv în punctul final al conductei pe raza UAT Pănătău. Punctul final al acesteia se va alimenta cu energie electrică. Totodată pentru curățirea și verificarea conductei în perioada de exploatare în cele 2 capete ale conductei se va monta câte o gară de lansare/primire godevil.

Pentru protecția anticorozivă a conductei se vor monta stații de protecție catodică, inclusiv alimentarea cu energie electrică a acestora.

Se va construi un sistem de teletransmisie a datelor digitale. Suportul de comunicație va fi constituit dintr-un grup de tuburi de fibră optică. Traseul fibrei optice va fi paralel și de aceeași lungime cu traseul conductei, iar lucrările de montaj fibră optică se vor încadra în culoarul de lucru. Traseul cablului cu fibre optice va fi marcat cu borne și markere electronice.

În conformitate cu HGR 766/1997 și a Regulamentului privind stabilirea categoriilor de importanță a construcțiilor, conducta de gaze se încadrează în „construcție de importanță normală C”.

La KM 0 cuplarea conductei proiectate se va face în incinta existentă de la DN400 Bărbuncești - Moisica și se va monta o gară de lansare / primire godevil, iar în punctul final al conductei se va monta o gară de lansare / primire godevil.

Protecția pasivă împotriva coroziunii exterioare a conductei de transport gaze naturale îngropate, se va executa prin izolarea anticorozivă cu polietilenă extrudată de tip întărită.

Protecția pasivă a conductelor supraterane se va face prin grunduire cu grund anticorosiv și vopsea pe bază de ulei două straturi.

Protecția activă se realizează prin intermediul unei stații de protecție catodică.

IV. AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR, SUPRAFAȚA ȘI SITUAȚIA JURIDICĂ A TERENURILOR

Amplasamentul lucrărilor de construire se află pe raza UAT Tisău, UAT Măgura, UAT Unguriu, UAT Pârscov, UAT Viperești, UAT Cislău, UAT Pătârlagele și UAT Pănătău, județul Buzău în extravilanul și intravilanul localităților.

La alegerea amplasamentului obiectivului s-au avut în vedere următoarele:

- lungime minimă și profil longitudinal cât mai aplatizat;
- evitarea zonelor cu alunecări de terenuri;
- respectarea distanțelor de siguranță;
- necesitatea de amenajări minime ale terenului în raport cu alte variante posibile;
- considerente tehnico - economice și constructive, precum și posibilități de supraveghere a conductei în timpul exploatării;
- impact minim asupra mediului înconjurător (cu toate componentele sale);
- asigurarea condițiilor pentru execuția mecanizată a lucrărilor de săpătură și construcții - montaj.

De-a lungul traseului ales, conducta de transport gaze proiectată intersectează următoarele obstacole:

➤ Apă:

- Râul Buzău = 8 locații;
- Văi = 10 locații;
- Afluenți ai râului Buzău = 4 locații;
- Canale = 4 locații;
- Torente = 2 locații;
- Zonă mlăștinoasă = 1 locație.

➤ Drumuri:

- DN10 = 1 locație;
- DJ203F = 1 locație;
- DC = 8 locații;
- DL = 4 locații;
- DE = 4 locații;
- Drum Sondă = 7 locații;
- Drum Forestier = 8 locații.

➤ Căi ferate:

- CF504 = 3 locații ;

Menționăm că la proiectarea conductei se vor respecta distanțele de siguranță între conducta de gaze și obiectivele de pe traseu (drumuri, LEA, CF, LTc, cabluri subterane electrice și telefonice, fibră optică de telecomunicații, etc.) conform normativelor și legislației în vigoare.

Conform zonării teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), Tc a timpului de răspuns, perimetrul cercetat are coeficientul $T_c = 1.6$ s, iar conform zonării teritoriului României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare ag pentru cutremure având intervalul de recurență IMR = 225 ani (20% probabilitate de depășire în 50 ani), perimetrul cercetat are valoarea $a_g = 0,35$ g. Încadrarea seismică este în conformitate cu "Codul de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri", indicativ P 100 - 1/2013.

Obiectivul de investiție este amplasat pe teritoriul județului Buzău, are o lungime totală de aproximativ 40 km, în extravilanul și intravilanul următoarelor UAT-uri:

Județ	Nr. Crt.	UAT	Lungime [m]	Suprafața culoar de lucru [mp]
BUZĂU	1.	Tisău	3.139	28.254
	2.	Măgura	10.109	100.028
	3.	Unguriu	621	5.635
	4.	Pârscov	5.154	64.491
	5.	Viperești	6.929	88.859
	6.	Cislău	6.509	71.841
	7.	Pătârlagele	3.015	36.483
	8.	Pănătău	4.256	68.124
TOTAL			39.732	463.715

Terenurile care urmează a fi ocupate cu lucrările de montaj conductă aparțin proprietarilor particulari, administrațiilor locale, respectiv domeniului public. Cadrul legal pentru accesul în teren, acordul proprietarilor de teren și dreptul de uz pentru asigurarea funcționării este reglementat de Legea nr.123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, art.12 și anexa la HG 1240/2012.

Suprafața totală de teren ocupată temporar cu lucrările pentru construirea obiectivului este de 463.715 mp – culoar de lucru, iar suprafața aflată în proprietatea primăriei comunei Cislău pentru care se solicită acordul (HCL) este de 36.173 mp, defalcată astfel:

1. Terenuri arabile în suprafață de 564 mp fără identificare cadastrală amplasate conform plan de situație astfel:

- poz. (71) - Arabil = 564 mp.

2. Drumuri în suprafață de 324 mp fără identificare cadastrală amplasate conform plan de situație astfel:

- poz. (3) - Drum de exploatare = 38 mp;
- poz. (8) - Drum de exploatare = 64 mp;
- poz. (21) - Drum de exploatare = 23 mp;
- poz. (46) - Drum de exploatare = 31 mp;
- poz. (50) - Drum de exploatare = 58 mp;
- poz. (63) - Drum de exploatare = 37 mp;
- poz. (72) - Drum de exploatare = 36 mp;
- poz. (80) - Drum de exploatare = 37 mp.

3. Terenuri neproductive în suprafață de 6.925 mp amplasate conform plan de situație astfel:

- poz. (2) - Neproductiv = 105 mp;
- poz. (45) - Neproductiv = 113 mp;
- poz. (57) - Neproductiv = 3694 mp;
- poz. (58) - Neproductiv (CF21664) = 2085 mp;
- poz. (79) - Neproductiv = 928 mp.

4. Pășuni în suprafață de 28.360 mp fără identificare cadastrală amplasate conform plan de situație astfel:

- poz. (4) - Pășune = 2538 mp;
- poz. (22) - Pășune = 538 mp;
- poz. (24) - Pășune = 9688 mp;
- poz. (26) - Pășune = 4470 mp;
- poz. (28) - Pășune = 2631 mp;

V. SITUAȚIA PROIECTATĂ

În conformitate cu prevederile Ordin nr.118/2013 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru proiectarea și execuția conductelor de transport gaze naturale, lățimea culoarului de lucru pentru montajul conductei DN200 este de 11m în terenuri agricole și neproductive.

Încadrarea obiectivului de investiții în zonă este prezentată în desenul nr. TG_INV_10834 - PIZ - 00, iar traseul conductei pe teritoriul administrativ al comunei Cislău este prezentat în desenele nr. TG_INV_10834-CISLAU01, TG_INV_10834-CISLAU02, TG_INV_10834-CISLAU03 și TG_INV_10834-CISLAU04 unde suprafețele ocupate temporar aparținând domeniului public au fost evidențiate cu galben.

Ocuparea temporară a terenurilor se va face strict pe perioada realizării lucrărilor de montaj conductă, urmând ca la finalizarea acestora toate suprafețele afectate în timpul execuției să se aducă la starea inițială de către executant.

Conform celor prezentate, vă solicităm emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local privind ocuparea temporară a unor suprafețe de teren aflate în proprietatea primăriei comunei Cislău necesare pentru realizarea lucrărilor de execuție a conductei, cât și acordul prealabil de amplasare, respectiv acces la drumurile locale.

De asemenea, vă rugăm să ne comunicați dacă primăria comunei Cislău are în derulare proiecte privind modernizarea drumurilor aflate în administrare sau alte proiecte care pot fi afectate de traseul conductei de gaz sau de culoarul acesteia.

Anexăm următoarele documente în 2 exemplare:

- Copie Certificat de Urbanism nr. 146/03.07.2024
- Plan de încadrare în zonă TG_INV_10834 - PIZ - 00 sc. 1:50.000;
- Plan de situație proprietari UAT Cislău TG_INV_10834-CISLAU01 sc. 1:2.000;
TG_INV_10834-CISLAU02 sc. 1:2.000;
TG_INV_10834-CISLAU03 sc. 1:2.000;
TG_INV_10834-CISLAU04 sc. 1:2.000.
- Tabel centralizator cu suprafețe afectate și proprietari care aparțin domeniului public.

COORDONATOR PROIECT,

Ing. Achim Muntean

ÎNTOCMIT,

Ing. Stoia Teodor

