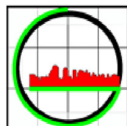


PROIECTANT GENERAL:**TQM MANAGEMENT S.R.L.**Punct de lucru: municipiul Iași, strada Lascăr
Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9

Telefon: 0742.739.609

E-mail: urbanism.tqm@gmail.com

Nr. ORC: J22-818/2011, C.U.I.: RO 28397610

PROIECTANT DE SPECIALITATE:**S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L.**

Mun. Târgoviște, jud. Dâmbovița,

Str. Revoluției, nr. 6, bl. C14, ap 3

Tel/fax: 0245/212909; Mobil: 0734/722655

E-mail: mirunagisconcept@yahoo.com

NUMĂR PROIECT: 33/2019**NUMĂR CONTRACT: 2683/584/2019****DATA REALIZARE: 10.2021****TITLU PROIECT: "CTU" LIZ"RE" PL" NULUI URB" NISTIC GENER" L****"L COMUNEI CİSLĂU, JUDEȚUL BUZĂU****VOLUMUL I**

MEMORIU GENERAL

PROIECTANȚI:PROIECT"NT GENER" L:

S.C. TQM M" N" GEMENT S.R.L.

PROIECT"NT DE SPECI" LIT" TE:

S.C. MIRUN" GISCONCEPT S.R .L.

BENEFICIAR: COMUN" CİSLĂU

COLECTIV DE ELABORARE

ȘEF PROIECT:	Urbanist Miruna Chiritescu
PROIECT"NT URB"NISM:	Urbanist Miruna Chiritescu
PROIECT"NT ECHIP"RE EDILIT"RĂ:	Inginer Marian Radu Inginer Mihai Radu
RED"CT"RE GR"FIG":	Operator Mălina Neagu

BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE**PIESE SCRISE
VOLUMUL I - MEMORIUL GENERAL**

PIESE DESENATE		
P1 - INCADRAREA IN TERITORIU		
1	Incadrare în teritoriu și în planurile de amenajarea teritoriului	1:25 000
P2 - SITUATIA EXISTENTA-DISFUNCTIONALITATI		
2.1	Situatia existenta – Disfunctionalitati	1:5 000
2.2	Situatia existenta – Disfunctionalitati	1:5 000
2.3	Situatia existenta – Disfunctionalitati	1:5 000
P2A – STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ		
2A	Strategia de dezvoltare spațială	1:30 000
P3 – REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE		
3.1	Reglementari urbanistice – Zonificare functionala	1:5 000
3.2	Reglementari urbanistice – Zonificare functionala	1:5 000
3.3	Reglementari urbanistice – Zonificare functionala	1:5 000
3.4	Regulament local de urbanism	1:5 000
3.5	Regulament local de urbanism	1:5 000
3.6	Regulament local de urbanism	1:5 000
P4 – REGLEMENTARI – ECHIPARE EDILITARA		
4.1	Reglementari – Ehipare edilitara	1:5 000
4.2	Reglementari – Ehipare edilitara	1:5 000
4.3	Reglementari – Ehipare edilitara	1:5 000
P5 – PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR		
5.1	Proprietatea asupra terenurilor	1:5 000
5.2	Proprietatea asupra terenurilor	1:5 000
5.3	Proprietatea asupra terenurilor	1:5 000
P6 – REGLEMENTARI - CAI DE COMUNICATIE		
6.1	Reglementari – Cai de comunicatie	1:5 000
6.2	Reglementari – Cai de comunicatie	1:5 000
6.3	Reglementari – Cai de comunicatie	1:5 000
6.4	Profile transversale	1:200

CUPRINS

1. INTRODUCERE.....	7
1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI.....	7
1.2. OBIECTUL P.U.G.....	7
1.3. SURSE DOCUMENTARE.....	8
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII	10
2.1. EVOLUȚIE.....	10
2.1.1. <i>Date privind evoluția în timp a comunei Cislău</i>	<i>10</i>
2.1.2. <i>Caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților, repere în evoluția spațială a localității.....</i>	<i>11</i>
2.1.2.1. Obiecte de patrimoniu pe teritoriul comunei Cislău.....	14
2.1.2.1.1. Identificarea valorilor de patrimoniu construit	14
2.1.2.1.2. Prezențe arheologice.....	15
2.1.2.2. Zone naturale protejate pe teritoriul comunei Cislău	22
2.1.3. <i>Evoluția localităților după 1990</i>	<i>22</i>
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL	22
2.2.1. <i>Caracteristicile reliefului.....</i>	<i>22</i>
2.2.2. <i>Rețeaua hidrografică.....</i>	<i>23</i>
2.2.3. <i>Clima.....</i>	<i>25</i>
2.2.4. <i>Caracteristicile geotehnice</i>	<i>27</i>
2.2.5. <i>Riscuri naturale</i>	<i>31</i>
2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU	31
2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE.....	35
2.4.1. <i>Resurse naturale.....</i>	<i>35</i>
2.4.1.1. Soluri.....	35
2.4.1.2. Vegetație și faună	36
2.4.2. <i>Funcțiuni economice.....</i>	<i>38</i>
2.4.2.1. Sectorul primar	39
2.4.2.2. Sectorul secundar	41
2.4.2.3. Sectorul terțiar.....	42
2.4.2.3.1. Servicii, comerț și transport.....	42
2.4.2.3.2. Poștă și telecomunicații	47
2.4.2.3.3. Activități bancare și asigurări, alte activități de creditare	47
2.4.2.3.4. Tranzacții imobiliare și alte servicii prestate.....	47
2.4.2.3.5. Turism.....	47
2.4.3. <i>Disfuncționalități.....</i>	<i>51</i>
2.5. POPULAȚIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.....	52
2.5.1. <i>Efectivul populației și structura demografică.....</i>	<i>52</i>
2.5.1.1. Evoluția populației	53
2.5.1.2. Densitatea populației.....	54
2.5.1.3. Structura populației pe sexe	55
2.5.1.4. Structura populației pe grupe de vârstă	55
2.5.1.5. Raportul de dependență	57
2.5.1.6. Structura populației după etnie	58
2.5.1.7. Structura populației după limba maternă.....	58
2.5.1.8. Structura populației după religie	59
2.5.1.9. Structura socio-economică a populației	59
2.5.2. <i>Mișcarea naturală a populației.....</i>	<i>61</i>
2.5.3. <i>Mișcarea migratorie a populației.....</i>	<i>67</i>
2.5.4. <i>Disfuncționalități.....</i>	<i>68</i>

2.6. CIRCULATIA	69
2.6.1. <i>Circulație rutieră</i>	69
2.6.2. <i>Circulație feroviară</i>	74
2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL.....	75
2.7.1. <i>Intravilan existent</i>	75
2.7.2. <i>Caracteristici ale principalelor zone funcționale</i>	75
2.7.2.1. Zona pentru locuințe	75
2.7.2.2. Zona pentru instituții publice și servicii	76
2.7.2.3. Zona pentru căi de comunicație și transport	79
2.7.2.4. Zona pentru spații verzi	80
2.7.2.5. Zona cu destinație specială	80
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE.....	80
2.8.1. <i>Riscul seismic</i>	80
2.8.2. <i>Risc de instabilitate</i>	81
2.8.3. <i>Risc de inundabilitate</i>	81
2.8.4. <i>Riscuri climatice</i>	83
2.8.5. <i>Riscuri antropice</i>	84
2.9. ECHIPARE EDILITARA	85
2.9.1. <i>Gospodărirea apelor</i>	85
2.9.2. <i>Alimentare cu apă</i>	86
2.9.3. <i>Canalizare</i>	88
2.9.4. <i>Alimentarea cu energie electrică</i>	89
2.9.5. <i>Alimentarea cu gaze naturale</i>	90
2.9.6. <i>Telecomunicații</i>	90
2.9.7. <i>Gospodărie comunală</i>	91
2.10. PROBLEME DE MEDIU.....	92
2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI	92
2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI.....	93
2.12.1. <i>Analiza S.W.O.T. elaborată în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Cislău pentru perioada 2021-2027</i>	93
2.12.2. <i>Studiu consultativ</i>	100
3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICĂ.....	101
3.1. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV	101
3.1.1. <i>Studii analitice</i>	101
3.1.2. <i>Studii consultative</i>	102
3.1.3. <i>Studii prospective</i>	102
3.1.4. <i>Alte studii și strategii</i>	102
3.1.4. <i>Elemente de diagnostic</i>	103
3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI	109
3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU.....	110
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR	110
3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI	111
3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI	113
3.6.1. <i>Circulație rutieră</i>	113
3.6.2. <i>Circulație feroviară</i>	115
3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL	116

3.7.1. Intravilan propus	116
3.7.2. Caracteristici ale principalele zone funcționale propuse	120
3.7.2.1. Zona centrală	120
3.7.2.2. Zona pentru instituții și servicii	121
3.7.2.3. Zona pentru locuințe	121
3.7.2.3. Zona pentru spații verzi	121
3.7.2.4. Zona cu destinație specială	121
3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE	123
3.8.1. Măsură pentru reducerea riscului seismic	123
3.8.2. Măsură în zone afectate de inundații	123
3.8.3. Măsură în zone afectate de alunecări de teren	123
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE	124
3.9.1. Gospodărirea apelor	124
3.9.2. Alimentare cu apă și canalizare	125
3.9.3. Alimentare cu energie electrică	128
3.9.4. Alimentare cu gaze naturale	130
3.9.5. Telecomunicații	130
3.9.6. Surse regenerabile de energie	130
3.10. PROTECȚIA MEDIULUI	132
3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE	135
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ	141
3.13. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ, POLITICILE ȘI PROGRAMELE DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE IMPLEMENTĂRII P.U.G.	145
3.13.1. Politici și programe de investiții publice necesare pentru implementare	145
3.13.2. Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	155
3.13.3. Planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice	157
4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE	166
Anexa 1. Identificarea valorilor de patrimoniu	167
Anexa 1.1. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Ansamblul bisericii „Înălțarea Domnului”, BZ-II-a-B-02371	167
Anexa 1.2. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”, BZ-II-m-B-02371.01	171
Anexa 1.3. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Clopotniță, BZ-II-m-B-02371.02	176
Anexa 1.4. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Ansamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”, BZ-II-a-B-02386	180
Anexa 1.5. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Biserica „Nașterea Maicii Domnului”, BZ-II-m-B-02386.01	187
Anexa 1.6. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Clopotniță, BZ-II-m-B-02386.02	194
Anexa 1.7. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Statuia eroului Neacșu, BZ-IV-m-B-02519	199
Anexa 1.8. Obiectiv propus pentru clasare, Ansamblul Herghelia Cislău	204
Anexa 1.9. Clădire/construcție cu valoare ambientală și istorică	208
Anexa 2. Localizarea siturilor arheologice și zone de protecție	211

1. INTRODUCERE

1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

Denumirea lucrării: "ctualizarea Planului Urbanistic General și a Reg ulamentului Local de Urbanism pentru comuna Cislău;

Beneficiar: Comuna Cislău;

Proiectant general: S.C. TQM M"N"GEMENT S.R.L.

Proiectant de specialitate: S.C. MIRUN" GISCONCEPT S.R.L.

Data elaborarii documentatiei: 2021

1.2. OBIECTUL P.U.G.

Prezenta documentație s-a întocmit în baza comenzii Consiliului Local al comunei Cislău și are ca scop stabilirea obiectivelor, direcțiilor principale de acțiune și măsurilor de dezvoltare a localității pentru o perioada de 5-10 ani pe baza analizei multicriteriale a situației existente și a strategiei de dezvoltare macroteritoriale. Planul urbanistic general este un instrument operational al politicii de dezvoltare adoptată de administrația locală.

Solicitățile **temei program** sunt:

- corelarea P.U.G. cu documentații de amenajarea teritoriului și de urbanism suprateritoriale (P.".T.N. , P.".T.J.);
- integrarea planurilor urbanistice zonale aprobate ulterior P.U.G. aprobat;
- introducerea în intravilan a zonelor de dezvoltare preconizate, conform solicitării Consiliului Local și consultării populației;
- realizarea studiilor de fundamentare pentru reactualizarea datelor de analiză;
- implementarea spațială a obiectivelor strategice de dezvoltare.

Prin tema program s-au solicitat unele intervenții asupra intravilanului, referitoare la extinderea acestuia, dar și de excluderea unor zone care nu mai constituie interes pentru dezvoltarea localității.

Tema de proiectare a P.U.G. integrează elementele principale ale *Strategiei de dezvoltare durabilă a comunei Cislău, orizont de timp 2021-2027*, în principal cele aflate în corelare cu planificarea dezvoltării urbanistice a comunei.

În urma discuțiilor cu reprezentanții Primăriei comunei Cislău, respectiv cu factorii interesați de la nivelul comunei, a fost selectată o serie de proiecte importante pentru dezvoltarea comunei Cislău.

Selecția acestor proiecte a fost realizată în funcție de criterii, precum: contribuția la creșterea economică a comunei, contribuția la îmbunătățirea nivelului de trai a locuitorilor, contribuția la menținerea și îmbunătățirea condițiilor de mediu. Prin urmare, portofoliul de proiecte al comunei Cislău este compus din următoarele propuneri:

- Modernizarea infrastructurii rutiere din spațiul administrativ al comunei Cislău, județul Buzău
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Modernizarea rețelei de apă în satele componente ale comunei Cislău
- Extinderea rețelei de canalizare în satele Cislău, Gura-Bâscei, Bărăști și Scărișoara, comuna Cislău -
- Modernizarea stației de tratare ape uzate din satul Cislău, comuna Cislău
- Înființarea de rețele de canalizare și stație tratare ape uzate în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Extindere, reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Cislău

- Reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Scărișoara
- "menajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Cislău pentru prevenirea inundațiilor
- Modernizare piață alimentară în satul Cislău, comuna Cislău
- Construire dispensar medical în satul Cislău, comuna Cislău
- Reabilitarea și dotarea Grădiniței cu program normal din satul Buda-Crăciunești
- Reabilitare și dotare centru de zi pentru copii cu vârste cuprinse între 3-6 ani, din satul Buda-Crăciunești
- Construire și dotare cămin cultural în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Înființare piață alimentară în satul Cislău
- Modernizare și dotare cămine culturale în satele Cislău, Bărăști și Scărișoara
- Creșterea eficienței energetice a sediului Primăriei comunei Cislău
- Modernizarea bazei sportive din satul Cislău
- Modernizarea și dotarea sălii de sport din satul Cislău
- Modernizarea stațiilor de transport în comun existente și amenajarea altora noi
- "menajarea de parcuri de joacă în comuna Cislău
- Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor din comuna Cislău
- Construire și reabilitare trotuare pietonale în comuna Cislău
- Ecologizarea terenurilor poluate în urma depozitării ilegale a deșeurilor menajere și a celor provenite din construcții
- Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cislău
- Înființare și dotare azil de bătrâni – 20 locuri – în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău
- Înființare teren sport în satele Scărișoara și Buda-Crăciunești
- Construire parc voltaic în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău
- Înființare rețea distribuție gaze naturale în comuna Cislău
- Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Cislău
- Construire sediu administrativ în comuna Cislău
- Modernizarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Herghelia Cislău"
- Restaurarea, promovarea și protejarea obiectivului Biserica "Nașterea Maicii Domnului" din comuna Cislău
- Reabilitarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Cetatea Doamnei Neaga" din comuna Cislău
- Construirea unei policlinici în comuna Cislău
- Construirea și dotarea unui bazin de înot în comuna Cislău
- Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice la ansamblurile de locuințe din comuna Cislău
- "menajare puncte de belvedere
- "menajare zone de picnic
- "menajare izvor
- Construire stații de încărcare pentru mașini electrice în satele Gura Bâscei și Buda Crăciunești
- Modernizare stație de epurare

1.3. SURSE DOCUMENTARE

✓ Studii de specialitate preliminare privind:

- "actualizarea suportului topografic al localității (S.C. TQM M"N"GEMENT S.R.L.)
- Evoluția istorică (S.C. TQM M"N"GEMENT S.R.L.)
- Condiții geotehnice și hidrogeologice (S.C. STUDII " P" S.R.L.)

- Infrastructura tehnico-edilitară (S.C. TQM M"N"GEMEN T S.R.L.)
 - "naliza factorilor interesați, anchete sociale (S.C. TQM M"N"GEMENT S.R.L.)
 - Protecția mediului, riscuri naturale și antropice (S.C. TQM M"N"GEMENT S.R.L.)
 - Evoluția activităților economice (S.C. TQM M"N"GEMEN T S.R.L.)
 - Evoluția socio-demografică (S.C. TQM M"N"GEMENT S.R. L.)
 - Impactul schimbărilor climatice (S.C. TQM M"N"GEMENT S.R.L.)
- √ Studii și proiecte elaborate anterior (studii de fezabilitate și proiecte tehnice privind obiectivele și investițiile de pe teritoriul comunei, etc)
- √ Documentații specifice de amenajarea teritoriului și de dezvoltare:
- Planul de "menajare a Teritoriului Național
 - Planul de "menajare a Teritoriului Județului Buzău
 - Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor Buzău
 - Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014-2020
- √ "lte documentații de specialitate specifice:
- Strategia de dezvoltare durabilă a comunei Cislău, 2021-2027
 - P.U.Z. / P.U.D aprobat
 - Planul local de apărare împotriva inundațiilor, ghețurilor și poluărilor accidentale, 2014-2017

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. EVOLUȚIE

(capitol realizat în baza studiului de fundamentare istoric și a studiului arheologic)

2.1.1. Date privind evoluția în timp a comunei Cislău

Comuna Cislău se află situată în partea de vest a județului Buzău, la limită cu județul Prahova, în zona geografică a Subcarpaților de Curbură. Comuna se situează pe valea râului Buzău, la confluența cu Bâsca Chiojdului, și este traversată de șoseaua națională DN10, care leagă Buzăul (aflat la aproximativ 52 km) de Brașov (aflat la 110 km). Din dreptul satului Gura Bâscei, din drumul național se ramifică șoseaua județeană DJ102B, care leagă comuna pe văile Bâscăi Chiojdului, Zeletinului și Drajnei de orașul Vălenii de Munte din județul Prahova. Prin comună trece și calea ferată Buzău-Nehoiășu, pe care comuna este deservită de stațiile Cislău și Gura Bâscei.

Izvoarele documentare din perioada medievală și modernă referitoare la teritoriul studiat cuprind informații despre sate și/sau moșii. Chiar dacă primele documente referitoare la satele din comuna Cislău datează din secolul al XVI-lea, așezările sunt anterioare acestor mențiuni. "ceste doc umente fac trimitere la acte mai vechi emise de domnitorii Țării Românești.

Satul Gura Bâscei este atestat documentar în anul 1568, în hrisovul prin care domnitorul Petru cel Tânăr întărea mai multora o ocină la Gura Bâscei.

Prima mențiune documentară a satului Cislău este un hrisov din anul 1523, prin care Vladislav al II-lea întărea jupâneselor Neacșa și Neaga, satul Cislău.

Satul Bărăști este atestat documentar în 1512, într-un hrisov al domnitorului Neagoe Basarab prin care întărea lui „Deatco cu fratele Stanislav” parte de moșie la Bărăști.

Satul Scărișoara este atestat documentar în 1575 în hrisovul domnitorului Mircea "lexandru prin care domnitorul întărea unora stăpânirea peste o ocină din Scărișoara.

Evoluția statutului administrativ, militar, funcțional al localității

Până la 1 ianuarie 1845, așezările din teritoriul studiat au făcut parte din Județul Saac (Săcuieni). După această dată, teritoriul a fost inclus județului Buzău. Limita dintre județele Prahova și Buzău a suferit în timp modificări.

"tât înainte, cât și după desființarea județului ui Saac, satele respective au făcut parte din Plaiul despre Buzău/ Plaiul Buzău, unitate administrativ teritorială introdusă prin Regulamentul Organic. Din anul 1941, teritoriul a fost inclus Plasei Pătârlagele.

Ca urmare a aplicării reformei administrative din anul 1864 (Legea nr. 394 din 9 martie 1864 pentru comunele urbane și rurale), a fost creată Comuna rurală Cislău, formată din satele Cislău (reședința), Bărăști și Buda, fiind menționate și denumirile vechi ale unor cătune "ninoasa, respectiv Crăciunești.

La 1892, Comuna Cislău a fost înregistrată cu satele Cislău (reședința), Bărăști, Scărișoara și Buda cu subdiviziunile "ninoasa, Bârlești, Ciu ciuru, Crăciunești și Ungureni.

În anul 1925, partea de sud a teritoriului studiat a fost inclus altei unități administrative. "stfel, Comuna Cislău cuprindea cu satele Gura Bâscei, Cislău (reședința), Bărăști, Scărișoara și "ninoasa și Comuna Lapoșu cuprindea satele Lapoșu, Lăpoșelu, Valea Unghiului, Buda și Crăciunești.

Din anul 1931, componența Comunei Cislău a rămas nemodificată până astăzi.

În anul 1968, comuna avea în componența sa aceleași sate.

Încă de la formarea comunei rurale, sediul său administrativ a fost stabilit în satul Cislău.

Limita teritoriului administrativ al Comunei Cislău a variat de-a lungul timpului în funcție de aplicarea măsurilor de reorganizare administrativă, determinate de limitele moșiilor și de evoluția numărului de locuitori. Din anul 1931, componența comunei a rămas neschimbată așa încât presupunem că tot de atunci datează și limita actuală a teritoriului administrativ.

Evoluția limitei administrative nu a putut fi ilustrată în lipsa documentelor cartografice relevante.

Situarea Comunei Cislău în zona Subcarpaților de Curbură a determinat și structura suprafeței pe care o ocupă unitatea teritorial-administrativă. Conform bilanțului teritorial, Comuna Cislău are un profil funcțional preponderent agricol.

2.1.2. Caracteristici semnificative ale teritoriului și localităților, repere în evoluția spațială a localității

Cislău - moșia Episcopiei Buzăului

Istoria medievală a acestui teritoriu este legată de numele doamnei Neaga, soția domnitorului Țării Românești, Mihnea Turcitul. Doamna Neaga a stăpânit satul Cislău, sat pe care l-a dăruit mănăstirii "ninoasa, ctitorită de ea, mănăstire care va fi închinată Episcopiei Buzăului.

"ninoasa este o mănăstire dispărută cu hramul „dormirea Maicii Domnului” (sat Buda-Crăciunești). Fără săpăturile lui Virgil Drăghiceanu din anul 1930, poate că nu am fi putut stabili amplasamentul inițial al fostei mănăstiri "ninoasa. "ceasta era situată pe valea Buzăului pe raza localității Buda-Crăciunești, la 2 km nord față de aceasta, în Poiana Mălăiștea, între izvorul Zidului și izvorul Păpurișului. Mănăstirea este o ctitorie a boierilor din Runceni și Cislău, care vor da Țării Românești două doamne: Rada, soția lui Vlad Vintilă (1532-1535) și nepoata acesteia, Neaga, soția lui Mihnea al II-lea Turcitul (1577-1583; 1585-1591). Neaga era fiica lui Vlaicu clucer, fratele doamnei Rada.

Mănăstirea, cu o bisericuță de lemn, exista în deceniile patru-cinci ale secolului al XVI-lea. Între 1588-1589, Mihnea Turcitul și doamna Neaga au înlocuit vechea bisericuță de lemn cu una de zid și au înzestrat mănăstirea cu moșii și țigani devenind mari ctitori.

În 1930, în urma săpăturilor efectuate (fără asistență arheologică de specialitate) de un grup de locuitori din zonă, angajați de Comisiunea Monumentelor Istorice, a fost dezvelită o biserică de plan triconc, care păstra din elevații pe o înălțime de 1,40 m de la nivelul de călcare interior. S-a observat că, la o dată nedeterminată, pridvorul inițial fusese înlocuit cu un altul mai mare. În interiorul bisericii au fost descoperite 15 morminte de înhumatie, majoritatea acoperite cu pietre funerare cu inscripții. La sud de biserică a fost degajat un corp de clădiri, alcătuit dintr-o casă (cu parter pe pivniță) și un corp de chilii, în prelungirea laturii sale de vest. Majoritatea mormintelor descoperite conțineau un bogat inventar funerar reprezentat de podoabe și accesorii vestimentare, din păcate amestecate, pierdute sau vândute de către autorii descoperirii. Mormintele respective aparțineau membrilor familiei doamnei Neaga, soția lui Mihnea al II-lea Turcitul și erau date în ultimul sfert al secolului al XVI-lea.

"vând în vedere condițiile de investigare, departe de rigoarea necesară unei cercetări arheologice, nu s-au putut stabili etapele de evoluție ale ansamblului monastic sau existența unor construcții anterioare celor descoperite. În schimb, a fost destul de limpede că ansamblul arhitectonic putea fi identificat cu fosta mănăstire "ninoasa din fostul județ Saac.

Prima atestare documentară a mănăstirii "ninoasa apare în diata lui Vlaicu clucer din anul 1586, înainte de 27 mai. Vlaicu, în calitate de ctitor, întărește mănăstirii mai vechea donație făcută de surorile sale, doamna Rada soția lui Vlad Vintilă (1532-1535) și Chera, respectiv o parte din satul Țigănești (azi Ursoaia, com. Viperești, jud. Buzău). Îi dăruiește, de asemenea, sălășe de țigani robi și satul Poeni stabilind ca, în caz de desherență, tot mănăstirii să-i revină satele Dichisești și Săpuțeani. La puțină vreme, datorită fiicei sale, Neaga, vechea biserică va fi înlocuită iar hrisovul emis la 20 aprilie 1589 consfințește noua situație. Mihnea Turcitul arată că mănăstirea: „a fost de moștenire a doamnei domniei mele, doamna Neaga, de la moși și strămoși și biserica de lemn a mănăstirii a fost făcută de părinții ei” iar ei au făcut: „sfintei mănăstiri biserică de piatră”.

Dintr-un document din 8 ianuarie 1588 aflăm că, înainte de această amplă reconstrucție, soția lui Vlaicu clucer, jupanița "nca (ce se călugărise cu numele E lisafta), a adus trupurile a patru din fiii săi și al soțului său Vlaicu: „de unde au fost mai înainte îngropați, de i-a adus la sfânta mănăstire mai sus spusă și i-a îngropat în pridvorul bisericii (...).” Cu această ocazie, monahia Elisaftha dăruiește mănăstirii și ce mai rămăsese din zestrea ei, părți din satele Răioși și Brebu. Într-adevăr, piatra tombală de pe mormântul cu numărul 3 confirmă că Vlaicu clucer a fost inițial înmormântat în altă biserică, împreună cu alți membri ai neamului său.

Reînhumarea s-a făcut în perioada 1 septembrie 1587–31 august 1588, dar mormântul colectiv nu a fost descoperit în pridvor, ci în pronaosul bisericii, fapt ce ne determină să credem că, fie odată cu înlocuirea bisericii de lemn cu cea de zid, ctitorită de Mihnea al II-lea și Neaga, mare parte din mormintele existente deja în biserică au fost rearanjate, fie că mutarea mormântului a fost realizată odată cu refacerea (?) sau construirea pridvorului. Planul bisericii, lîmpe de influențat de cel al bisericii mănăstirii "rgeș, apropiat ca tipologie de cel al bisericii Radu Vodă din București (începută de "lexandru Mircea și termi nată de fiul său, Mihnea al II-lea), care definește o separare fără echivoc a naosului de pronaos, printr-un zid plin, străpuns de o ușă, dar și posibilitatea inexistenței pridvorului, în etapa inițială, ne determină să apreciem că această biserică de zid a avut o clară funcție de loc de îngropăciune pentru familia doamnei Neaga. Pe baza datelor prezentate, putem afirma că biserica de zid a fost ridicată în perioada 1 septembrie 1587–31 august 1588, oricum înainte de 20 aprilie 1589, când Mihnea al II-lea acordă hrisovul de înzestrare al noii ctitorii. În măsura în care planul și observațiile lui Virgil Drăghiceanu sunt corecte, ctitoria lui Mihnea și Neaga a avut inițial doar un mic pridvor (2,90 x 2,00 m) (pl. 34), care a fost înlocuit cu un altul mai spațios înainte de anul 1592-1593 (când a fost practicat mormântul 15, al lui Ivan postelnic).

După 1589, șirul daniilor familiei lui Vlaicu clucer pentru mănăstirea "ninoasa continuă. La 8 aprilie 1590, Vișa, „țitoarea" lui Mihnea al II-lea (vară a doamnei Neaga și mamă a viitorului domn Radu Mihnea), o reînsumează la "ninoasa pe mama sa, Stanca și donea ză mănăstirii satul Despicați. La 12 septembrie 1614, „prea cinstita doamna Neaga" lasă prin diată: „toate moșiile mele și din ce am avut să fie la sfânta mănăstirea mea, la "ninoasa, care iaste zidită de mine". Dint re satele donate se menționează doar Cislăul, pe care îl obținuse de la nepotul său, Preda postelnic, dându-i în schimb satul Săpuțeani.

După părerea lui Virgil Drăghiceanu, dispariția mănăstirii "ninoasa, din Poiana Mălăiștea, s-a produs la puțină vreme după moartea doamnei Neaga, din cauza unor alunecări de teren. Moartea doamnei trebuie să se fi produs în intervalul 1615-1623, pentru că la 28 iunie 1624 ea este numită „răposata doamna Neaga". Însă mănăstirea continuă să apară în documente, ba chiar la 17 ianuarie 1655 este menționată într-o hotărnicie a moșiei Cislău cu denumirea de „mănăstirea doamnei Neaga". La 30 iunie 1684, unul dintre ultimii descendenți ai neamului lui Vlaicu clucer, monahul Nicolae (în mirenle Negoită Tătăranu) împreună cu fiul său, Matei paharnicul: „văzând-o noi pe această mănăstire stricându-se și pustiindu-se, nefiind oameni vrednici de dânsa" o închină Episcopiei Buzăului.

În ceea ce privește sfârșitul mănăstirii, credem că aceasta fost afectată major de cutremurul din 1738, apoi lăsată în părăsire. La 20 iunie 1742, la reînnoirea actelor de închinare, ea apare cu denumirea „schitul "ninoasa, ce să numește și Cislău". Deși conservă numele de "ninoasa al vechii mănăstiri, acesta are acum o altă locație, pe moșia Episcopiei, la Cislău, fiind numit de acum încolo schitul Cislău.

Evoluția teritoriului administrativ și intravilan

Teritoriul studiat este împărțit de un masiv deluros înalt în două mari zone ocupate de comunități satești - cea dinspre nordul din Gura Bâsnei-Cislău-Bărăști-Scărișoara și cea dinspre sud din Buda-Crăciunești.

După cum indică și numele acestei așezări, Cislăul este locul unde se strâneau reprezentanții obștilor satești din zona văii Buzăului pentru a lua la cunoștință dările care urmau a fi plătite către domnie. Ca urmare, acest sat se afla în strânsă legătură cu drumul care asigura legăturile cu aceste comunități. Satul se afla pe drumul care lega Brașovul de Buzău și în proximitatea intersecției acestui drum cu cel care lega Buzăul de așezările de pe Valea Teleajenului.

La sfârșitul secolului al XVIII-lea (1791), în teritoriul studiat au fost înregistrate numai două sate, Cislăul și Buda. Cislăul avea o vatră care se desfășura de-a lungul drumului având în zona centrală o biserică - Schitul "ninoasa-Cislău, ridicat în 1749. La sud de acesta, în mijlocul unei zone împădurite, străbătută de râul Cricovul Sărat, se afla satul Buda. "colo s e identifică mai multe nuclee - unul situat de-o parte și de alta a râului și drumului/drumurilor, ponderea mai mare având zona locuită de pe malul stâng al râului (!) și un nucleu situat la nord-vest de acesta, pe valea unui pârâu, amplasat izolat în pădure.

Harta din 1855-1857 oferă mai multe detalii cu privire la vetrele așezărilor studiate. "u fost înregistrate satele Cislău, Gura "ninoasa (cătunul format de-a lungul văii și la gura acesteia), Bărești și la sud de

acestea Hanul Scărișoara, satele Buda și Crăciunești. La nord-vest de satul Buda a fost înregistrat toponimul „La zid”.

Trama stradală a satelor de azi Cislău, Bărăști și Scărișoara era deja constituită la data respectivă. Cătunul Gura "ninoasa ("ninoasa) se afla la sud de Cislău și alipit acestuia. La sud de acest sat a fost înregistrat Bărești (Bărăști). Comparând acest document cartografic cu situația de astăzi, se observă faptul că pe această harta a fost înregistrată și vatra satului Scărișoara fără însă să fie înregistrată și denumirea acesteia.

Satul Cislău, străbătut de drumul principal pe direcția nord-sud, avea o tramă stradală secundară sinuoasă. Gospodăriile erau amplasate către stradă. Se remarcă două zone bine conturate în interiorul vetrei - zona mănăstirii Cislău care ocupa o zonă întinsă din vatră, între albia râului Buzău și drumul principal, zidul de incintă al mănăstirii, clădirile din incinta acesteia și, posibil - o zonă comercială situată aproximativ în centrul satului.

La gura de vărsare a râului Bâsca Chiojdului în râul Buzău se aflau câteva clădiri pe locul actual al satului Gura Bâscei (Poienile de Jos ?!)

Vetrele cătunelor Bărăști (Bărești) și Scărișoara (fără denumire) au trama stradală sinuoasă, cu gospodăriile amplasate către stradă.

La sud de aceste sate, pe drumul care lega satul Scărișoara de satul Buda se afla Hanul Scărișoara. La sud de acesta se întindea satul Buda cu vatra amplasată la această dată pe partea dreaptă a râului Cricovul Sărat și retrasă de la drumul principal (!). Vatra satului se întindea pe direcția nord-vest până la punctul numit „La zid”. În partea de vest a satului se situa biserica de lemn „Înălțarea Domnului”, construită în anul 1739.

Satul Crăciunești, se situa la sud de satul Buda. "șezarea avea o tramă stradală sinuoasă, cu un nucleu de gospodării amplasate la drumul principal. Vatra satului se întindea la vest de acest drum. Biserica satului se afla, ca și cea din satul Buda, în partea de vest a satului.

Până în anii '30-'40, vetrele satelor studiate rămân în limitele vetrelor de la jumătatea secolului al XIX-lea.

La jumătatea secolului XX, se observă extinderea vetrelor satelor. Vatra satului Cislău s-a extins spre est, de-a lungul DN10.

Vatra satului Bărăști s-a extins de-a lungul DC 211 aproape de intersecția cu DJ 102C. În intervalul 1855-1930/40 la intersecția celor două artere pe partea dreaptă a drumului a fost înființat un cimitir care deservea probabil satul Cislău.

Vatra satului Scărișoara s-a extins de-a lungul DJ 102 C. Pe partea dreaptă a acestei artere în intervalul 1855-1930/40, la nord de actual str. Bisericii a fost ridicată o biserică.

Până în prezent, vetrele satelor Cislău, Bărăști și Scărișoara și ale satelor Buda și Crăciunești s-au extins unindu-se între ele.

Operațiuni urbanistice importante

În perioadele medievală și modernă, teritoriul studiat a fost împărțit între obștile satești libere, Episcopia Buzăului și alți stăpâni (proprietari). "ceste teritorii care cuprindeau părți din toate zonele funcționale - apă, vatra satului, pădure, câmp etc. purtau denumirea de moșii. Obștile satești stăpâneau pământul în devălmășie, părțile individuale alegându-se numai în situația unei tranzacții. În secolele XVII-XVIII, delimitarea unei moșii față de celelalte (a Episcopiei Buzăului sau a Mănăstirii "ninoasa față de cele ale obștilor satești) se făcea în baza unor documente juridice denumite hotărnicii care se întocmeau la fața locului după o procedură stabilită. Hotărnicia stabilea perimetrul și suprafața moșiei.

"mintim câteva hotărnicii: 1700 - moșia Cislău a Mănăstirii "ninoasa, moșia Cislău a Episcopiei Buzăului, moșia moșnenilor; 1743 moșia Cislău a Episcopiei Buzău; 1858 - moșia Cislău a Episcopiei Buzău etc.

După secularizarea averilor mănăstirești (1863), moșia Mănăstirii Cislău a intrat în proprietatea statului. În 1865, a fost delimitat teritoriul administrativ aferent noi înființatei comune rurale.

În 1884, pe terenul fostei Mănăstiri Cislău a fost înființată herghelia, iar ulterior Centrul de remontă al "rmatei. Terenul a fost lotizat și ocupat de construcții administrative, depozite și grajduri.

Înainte de 1989, în contextul executării proiectului de sistematizare a zonei centrale a satului Cislău, pe str. Calea Mihai Viteazul vor fi construite blocuri de locuințe colective cu regim de înălțime P+3E..

2.1.2.1. Obiecte de patrimoniu pe teritoriul comunei Cislău

2.1.2.1.1. Identificarea valorilor de patrimoniu construit

(Anexa 1)

În Lista monumentelor istorice 2015, în Comuna Cislău sunt înregistrate 2 ansambluri arhitecturale religioase și 1 monument de for public:

- "nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului” , sat Cislău, str. Culturii, nr. 46, BZ-II-a-B-02386, datată sec. 1749, cu componentele:

- Biserica „Nașterea Maicii Domnului”, BZ-II-m-B-02386.01, 1749

- Clopotnița, BZ-II-m-B-02386.02, 1749

- Statuia eroului Neacșu, sat Cislău, intersecția str. Calea Mihai Viteazul cu str. Culturii, BZ-IV-m-B-02519, 1911.

- "nsamblul bisericii „Înălțarea Domnului” , sat Bu da-Crăciunești, str. Bisericii, nr. 62, BZ-II-a-B-02371, datată sec. 1793, cu componentele:

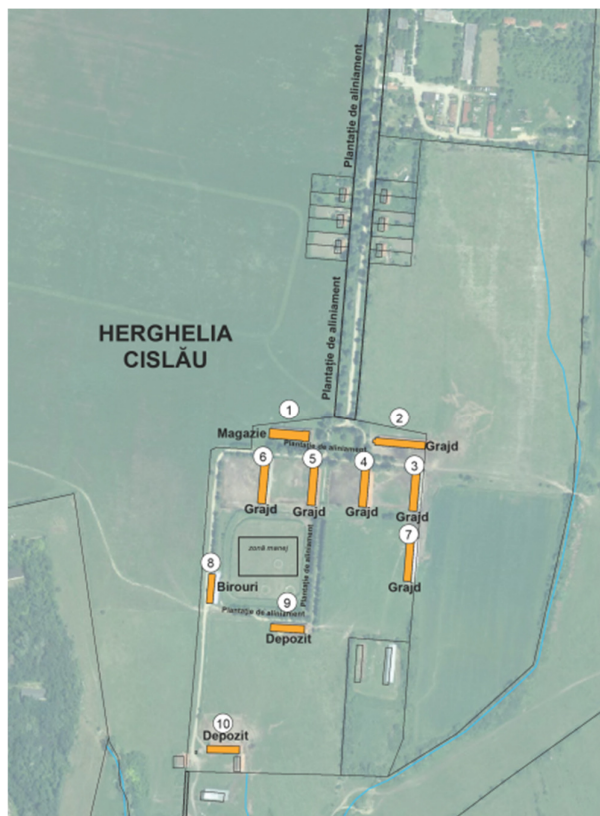
- Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”, BZ-II-m-B-02371.01, 1793

- Clopotnița, BZ-II-m-B-02371.02, 1793

Alte elemente care necesită protecție

Lotul fostei Mănăstiri Cislău a fost ocupat de clădirile Hergheliei Cislău înființată la sfârșitul secolului al XIX-lea (1884). În anul 1886, herghelia a fost desființată, iar în locul ei a fost organizat un centru de remontă al "rmatei. În anul 1908, hergheliile st atului au trecut din administrarea Ministerului de Război în cea a Ministerului "griculturii. În anul 1945, Her ghelia Cislău s-a reorganizat în vederea creșterii și dezvoltării rasei pursânge englezesc. Efectivul actual al hergheliei este constituit din cai pursânge englezesc, Gidran și alte rase în secția depozitului de armăsari de montă publică. Pursânge englezesc este principala rasă de cai specializată pentru cursele de galop, exemplarele deosebite fiind folosite cu succes și în concursuri hipice de sărituri peste obstacole precum și la mitingurile hipice internaționale. Gidranul este o rasă de tracțiune ușoară și de călărie. S-a creat prin încrucișarea unor exemplare din rasa pursânge arab și pursânge englezesc, fiind un cal de sânge arabo-englez destinat/adaptat condițiilor de deal și podiș. Din fostele clădiri ale Hergheliei Cislău se păstrează în prezent în satul Cislău, pe str. Culturii, câteva care au avut funcție administrativă, grajduri (?) și depozitul de cereale.

Clădirile acestea au fost ridicate în perioada interbelică și formează un ansamblu unitar din punct de vedere arhitectural încă ușor de observat.



În cadrul studiului istoric au fost identificate în satul Cislău 8 clădiri cu valoare ambientală/istorică situate pe str. Culturii, precum și 1 fântână - construcție cu valoare ambientală situată pe str. Calea Mihai Viteazul (DN10).

Clădirile cartate cu nr. 1-8 - clădiri au valoare ambientală și istorică - sunt incluse zonei de protecție a monumentului istoric "nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”.

În studiul de teren a fost identificată o fântână construcție cartată cu nr. 9. Este posibil ca această fântână să dateze din perioada interbelică. Considerăm că acest obiectiv are valoare ambientală și istorică și propunem protejarea ei (și punerea ei în funcțiune, cu menținerea elementului natural - salcia) în conformitate cu prevederile art. 3, lit. b) și art. 10 lit. a) Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare.

Fondul construit de locuințe al Comunei Cislău este înnoit.

2.1.2.1.2. Prezențe arheologice

Până la realizarea studiului arheologic erau cunoscute două situri arheologice în teritoriul comunei Cislău:

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie
46340.03	"șezarea din epoca bronzului de la Buda Crăciunești - Fântâna Hoților. "șezarea se află la 2,5 km nord de satul Pietricica, pe o culme a masivului Bradu.	locuire	așezare	Buzău	Buda Crăciunești, com. Cislău	Epoca bronzului
46340.01	Mănăstirea Cislău de la Buda Crăciunești - Poiana zidului. Situl se află la nord de sat.	structură de cult/religioasă	mănăstire	Buzău	Buda Crăciunești, com. Cislău	Epoca medievală / sec. XVI - XVIII

Cercetările de suprafață întreprinse au vizat terenuri pe care, datorită amplasării, au fost considerate a avea potențial arheologic. "ștel a fost cercetată în te ren toata zona de terase de la sud de râul Buzău între Gura Bâsnei și spre Viperești, precum și terasele situate în stânga și în dreapta râului Bâsca Chiojdului, până la confluența acestuia cu râul Buzău. De asemenea a fost cercetată toată zona de terase înalte și platouri situată între satele Tronari și Bărăști unde s-au descoperit două tezaure monetare. O altă zonă cercetată a fost cea situată pe cursul superior al râului Cricovul Sărat și zona satului Buda Crăciunești și împrejurimi.

Documentarea și cercetările de suprafață întreprinse în cadrul acestui proiect au dus la identificarea celor două situri cunoscute de la Buda Crăciunești și la depistarea a 3 noi situri, respectiv 3 așezări preistorice.

1. Situl arheologic de la Buda Crăciunești - Poiana Zidului (Zidurile doamnei Neaga), cod LMI-BZ-I-s-B-02207; cod R"N: 46340.01

Fosta mănăstire este situată la circa 1 km nord față de satul Buda-Crăciunești, în Poiana Mălăiștea, între izvorul Zidului și izvorul Păpurișului. Mănăstirea este o ctitorie a boierilor din Runceni și Cislău, care vor da Țării Românești două doamne: Rada, soția lui Vlad Vintilă (1532-1535) și nepoata acesteia, Neaga, soția lui Mihnea al II-lea Turcitul (1577-1583; 1585-1591).

Mănăstirea, cu o bisericuță de lemn, exista în deceniile patru-cinci ale secolului al XVI-lea. Între 1588-1589, Mihnea Turcitul și doamna Neaga au înlocuit vechea bisericuță de lemn cu una de zid, astfel ei devenind astfel mari ctitori.

În 1930, în urma săpăturilor efectuate rudimentar de Virgil Drăghiceanu, a fost dezvelită o biserică de plan triconc care păstra fragmente din elevații pe o înălțime de 1,40 m de la nivelul interior de călcare. La sud de biserică a fost degajat un corp de clădiri, alcătuit dintr-o casă (cu parter pe pivniță) și un corp de chilii, în prelungirea laturii sale de vest.

În interiorul bisericii au fost descoperite 15 morminte, unele acoperite cu pietre funerare frumos decorate și inscripționate. Majoritatea mormintelor descoperite conțineau un bogat inventar funerar, reprezentat de podoabe și accesorii vestimentare; din păcate, multe dintre ele au fost, ulterior, pierdute sau vândute de către autorii descoperirii. Mormintele respective aparțineau membrilor familiei doamnei Neaga, soția lui Mihnea al II-lea Turcitul și erau datate în ultimul sfert al secolului al XVI-lea¹.

"vând în vedere condițiile de investigare, departe de rigoarea necesară unei cercetări arheologice, nu s-au putut stabili etapele de evoluție ale ansamblului monastic sau existența unor construcții anterioare.

În anii 2020-2022 au fost efectuate o serie de sondaje în cadrul unui proiect de cercetare a văi Buzăului, care au adus clarificări privind planimetria, evoluția constructivă și tehnicile de construcție a bisericii. De asemenea au fost dezvelite parțial construcțiile aflate la sud de biserică și curtea interioară. Cu acest prilej a fost descoperit un mormânt de înhumăție plasat pe latura de sud a bisericii lângă fundație.

Coordonatele sitului:

Punct	Stereo 70	
	X	Y
1	411828.240	607705.733
2	411822.147	607728.536
3	411798.357	607745.531
4	411761.396	607750.528
5	411734.421	607743.786
6	411723.351	607728.260
7	411721.457	607707.775
8	411728.465	607684.300
9	411740.535	607667.942
10	411765.968	607656.813
11	411791.875	607655.279
12	411808.687	607663.505
13	411824.457	607683.098

Coordonate pentru zona de protecție:

Punct	Stereo 70	
	X	Y
1	411950.973	607715.641
2	411923.205	607752.783
3	411878.317	607781.707
4	411836.582	607796.389
5	411725.253	607821.428
6	411627.274	607814.809
7	411576.334	607796.690
8	411494.964	607750.279
9	411466.137	607725.451
10	411368.921	607691.095

¹ Virgil Drăghiceanu, *Săpăturile din Buda, Lapoș și Tisău - Buzău*, în Buletinul Comisiunii Monumentelor Istorice, XXIV, 1931, p. 159-168.

11	411348.628	607659.791
12	411339.962	607622.394
13	411349.209	607585.346
14	411412.403	607543.668
15	411454.629	607521.556
16	411527.637	607512.235
17	411600.433	607508.593
18	411633.059	607539.031
19	411649.045	607535.048
20	411667.153	607510.729
21	411694.796	607502.401
22	411748.548	607558.671
23	411857.228	607559.218
24	411936.719	607604.134
25	411942.967	607626.508
26	411932.486	607663.574
27	411931.807	607696.106

2. Situl arheologic de la Buda Crăciunești - Fântâna Hoților. Cod R"N: 46340.02

Situl se află amplasat pe o culme stâncoasă orientată pe direcția E-V, cu dimensiunile de 180 x 15 m și altitudinea de cca 750 m; Imediat la baza culmii se află o terasă semicirculară cu dimensiunile cca 300 x 150 m, aproape plană. Cel mai facil acces spre sit se face dinspre satul Pietricica, comuna Lapoș, care este și cel mai apropiat sat.

Culmea de la Fântâna Hoților domină valea Buzăului și depresiunea Cislau spre nord și toată zona de dealuri de la sud spre Lapoș fiind un excelent punct de observație.

Situl a fost semnalat pentru prima dată în anul 2002 fiind descoperit în urma unei periegheze.² În cursul cercetării de suprafață din anul 2022 au fost recoltate fragmente ceramice atribuite perioadei geto-dacice din care semnalăm fragmente de căni și fructiere lucrate la roată, de culoare cenușie; De asemenea au fost recoltate materiale ceramice atribuite epocii bronzului, cultura Schneckenberg și Monteoru.

Coordonatele sitului:

Punct	Stere 70	
	X	Y
1	410942,276	613189,320
2	410934,514	613255,606
3	410948,757	613343,764
4	410932,552	613438,364
5	410907,459	613433,576
6	410876,642	613419,504
7	410851,180	613394,201
8	410802,179	613364,737
9	410773,028	613323,127
10	410724,553	613254,138
11	410711,549	613217,695
12	410718,837	613193,768

² Ion Motzoi-Chicideanu, Mihai Constantinescu, Cronica cercetărilor arheologice din România. Campania 2002, București, 2003, p. 231-232.

13	410732,131	613177,592
14	410737,415	613145,187
15	410779,243	613136,359
16	410816,322	613138,095
17	410855,107	613131,723
18	410877,680	613133,719
19	410931,680	613166,588

Coordonate pentru zona de protecție:

Punct	Stere 70	
	X	Y
1	411234,399	613175,781
2	411161,668	613251,744
3	411139,889	613311,076
4	411126,284	613378,557
5	411136,161	613429,898
6	411063,953	613466,125
7	411031,204	613516,270
8	410924,767	613486,095
9	410850,003	613431,771
10	410780,751	613409,221
11	410771,408	613387,558
12	410698,237	613301,548
13	410667,821	613275,460
14	410619,703	613157,560
15	410571,875	613107,332
16	410615,949	613068,772
17	410677,755	613037,755
18	410751,356	613010,238
19	410910,694	612994,939
20	410999,209	613007,106
21	411105,383	613074,404
22	411222,207	613132,995

Situri descoperite recent și propuse pentru introducerea în Repertoriul Arheologic Național (RAN)

("mplasarea siturilor în cadrul teritoriului U.".T. Cislău este marcată pe planșele reglementări urbanistice ale P.U.G. și în anexa

3. Situl arheologic de la Cislău - La Biserică

Situl se află pe terasa de pe malul drept al Buzăului, aflată în marginea de NE a satului, la S de halta CFR. "ceastă terasă este ocupată astăzi parțial de incinta bisericii actuale și de fostele grajduri ale hergheliei Cislău

În cursul cercetării de suprafață au fost recoltate materiale arheologice din rușina pantei situată la nord spre calea ferată și din curtea bisericii. Fragmentele ceramice pot fi atribuite epocii bronzului, cultura Monteoru.

Coordonatele sitului:

Punct	Stere 70	
	X	y
1	417191,009	608297,583
2	417175,489	608328,600
3	417147,726	608365,716
4	417110,233	608411,505

5	417056,733	608442,086
6	417005,188	608281,369
7	417070,943	608263,227
8	417099,571	608258,373
9	417147,973	608254,488
10	417170,006	608261,088
11	417190,585	608272,947

Coordonate pentru zona de protecție:

Punct	Stereo 70	
	X	y
1	417275,369	608212,389
2	417191,797	608343,367
3	417125,874	608423,448
4	417043,897	608485,488
5	417008,479	608508,343
6	416995,509	608508,131
7	416955,848	608446,004
8	416883,620	608321,189
9	416850,589	608249,568
10	416984,272	608196,019
11	416995,340	608211,313
12	417027,807	608196,361
13	417024,719	608178,313
14	417070,968	608174,902
15	417083,895	608190,600
16	417216,623	608171,309

4. Situl arheologic de la Cislău - La relee

Situl a fost identificat pe panta ce coboară dinspre vest spre sat, și pe platoul unde în ultimii ani au fost ridicate câteva relee și stația de apă. "stăzi, terenul este accidentat, peisajul fiind dominat de urmele alunecărilor de teren și de intervențiile antropice necesare amplasării releelor sau amenajării drumului de exploatare. În rupturile rezultate în urma acestor intervenții au fost descoperite materiale arheologice. Cel mai probabil așezarea se afla pe platoul unde au fost amplasate releele însă datorită vegetației abundente nu au putut fi recoltate materiale arheologice. Puținele fragmente ceramice recoltate din rupturile aflate mai jos spre bază par a indica urmele unei așezări preistorice, el mai probabil din epoca bronzului.

În malul drept al drumului de acces spre relee a fost identificată o conductă de olane ce mergea dinspre deal spre NE, cu scopul de a alimenta satul Cislău. "stfel de conducte de olane au fost realizate cu p recădere în evul mediu târziu și la începutul epocii moderne sec. XVIII - XIX.

Coordonatele sitului:

Punct	Stereo 70	
	X	y
1	416868,077	607703,161
2	416865,234	607735,487
3	416895,107	607839,443
4	416913,701	607861,588
5	416920,356	607889,607
6	416900,042	607893,227
7	416860,433	607887,799

8	416829,089	607878,303
9	416801,401	607865,910
10	416804,096	607806,978
11	416790,837	607771,874
12	416769,589	607756,970
13	416746,178	607759,988
14	416724,704	607695,798
15	416799,210	607683,838
16	416814,820	607675,937
17	416835,197	607676,025
18	416851,026	607680,989

Coordonate pentru zona de protecție:

Punct	Stereo 70	
	X	Y
1	416982,908	607738,490
2	416988,383	607913,958
3	416957,454	607964,649
4	416910,067	608009,734
5	416903,913	608046,916
6	416774,440	608075,963
7	416761,428	608037,365
8	416757,885	607920,744
9	416691,456	607845,547
10	416641,368	607732,992
11	416604,748	607631,547
12	416589,592	607539,548
13	416701,758	607491,178
14	416848,896	607447,883
15	416889,818	607494,075
16	416926,855	607547,747
17	416934,708	607645,972
18	416960,873	607677,584

5. Situl arheologic de la Gura Bâscei

Situl a fost identificat pe marginea terasei înalte a râului Bâsca Chiojdului, la 0,55 km V de intersecția DN10 cu DJ 102B, pe un teren ușor înclinat, acoperit de culturi agricole.

În cursul cercetărilor de suprafață au fost recoltate fragmente ceramice care pot fi încadrate cu rezerve epocii bronzului.

Coordonatele sitului:

Punct	Stereo 70	
	X	y
1	418635,192	606323,321
2	418613,637	606363,149
3	418602,377	606391,029
4	418589,147	606411,966
5	418575,741	606422,440
6	418556,502	606416,661
7	418531,469	606396,807

8	418476,481	606321,642
9	418516,141	606238,773
10	418562,069	606252,824
11	418602,030	606260,870
12	418626,409	606296,870

Coordonate pentru zona de protecție:

Punct	Stereo 70	
	X	y
1	418764,477	606264,451
2	418711,812	606381,549
3	418594,909	606533,531
4	418533,312	606487,478
5	418458,511	606409,160
6	418343,308	606241,690
7	418385,709	606156,593
8	418427,800	606107,915
9	418460,240	606091,016
10	418504,297	606085,694
11	418532,129	606070,181
12	418634,032	606071,734
13	418720,953	606100,139
14	418752,808	606140,155

Descoperiri de tezaure monetare

1. Tezaurul de la Cislău - Bărăști

În anul 1987 a fost descoperit întâmplător un tezaur monetar compus din 244 de monede romane. Descoperirea s-a făcut la cca 700 m vest de marginea satului Bărăști.

Cele 244 de monede din tezaur, care se găsesc în prezent la Muzeul Județean Buzău, sunt denari romani imperiali din sec. I-II, bătuți după reforma monetară a împăratului Nero. Starea lor de conservare este bună, dar majoritatea prezintă un grad avansat de uzură, din cauza circulației îndelungate.

Cu excepția lui Galba, toți împărații care s-au succedat de la Nero la Marcus "urelius sunt reprezentați în tezaur: Nero 3 exemplare, Otho 1, Vitellius 4, Vespasian 67, Titus 14, Domițian 4, Nerva 1, Traian 82, Hadrian 64, "ntoninus Pius 2, Marcus "urelius 2.

Tezaurul monetar a fost îngropat după anul 161 d. Chr.

2. Tezaurul de la Scărișoara

În primăvara anului 2021 a fost descoperit întâmplător un tezaur monetar alcătuit din 57 de monede de argint în raza localității Scărișoara, com. Cislău. Toate monedele din tezaur au fost puse în circulație de Imperiul otoman în timpul sultanilor "bdulhamid I (1774-1789) și Selim III (1789-1807). Din punct de vedere al emitenților monedele se repartizează astfel: "bdulhamid I (17 e x.) și Selim III (40 ex.). În cadrul tezaurului sunt prezente patru nominaluri: kuruș cu o valoare de 40 de parale (1 ex.), altmışlik de 60 de parale (15 ex.), ikilik de 80 de parale (10 ex.) și yuzluk de 100 parale (31 ex.).

După cum indică proveniența monedelor, tezaurul reprezintă rezultate ale comerțului zonei Buzăului cu orașele dunărene aflate sub administrare otomană. " scunderea și nerecuperarea monedelor din tezaurul de la Scărișoara a avut loc, cel mai probabil, în contextul tulburărilor pricinuite de epidemia de ciumă care a lovit Țara Românească în anii 1795-1796, așa cum vorbesc documentele vremii.

3. Tezaurul de la Buda Crăciunesti

În primăvara anului 2022 a fost descoperit cu detectorul de metale la cca 1,2 km NE de satul Buda Crăciunesti, în imediata proximitate drumului județean 102C, un tezaur de monede medievale din argint. "u fost recuperate 172 de monede întregi și 154 de fragmente. Tezaurul este în curs de studiere.

2.1.2.2. Zone naturale protejate pe teritoriul comunei Cislău

Teritoriul administrativ al comunei Cislău se suprapune cu:

- aria naturală protejată de interes comunitar european/situri Natura 2000 – aria de protecție specială avifaunistică (SP): **ROSPA0160 Lunca Buzăului**;
- aria naturală protejată de interes comunitar european/situri Natura 2000 – situri de importanță comunitară (SCI): **ROSCI0103 Lunca Buzăului**.

Siturile ROSP"0168 și ROSCI0213 se suprapun ³.

2.1.3. Evolutia localităților după 1990

Funcțiunea dominantă a localității rămâne agricultura, datorită potențialului natural. În contextul general al restructurării economiei, și în comuna Cislău agricultura devine după 1990 principala sursă de venit pentru un segment important al populației, însă doar ca refugiu ocupational, generand așa numita agricultura de subzistență.

Numărul locuitorilor se află în scădere, însă nivelul de confort al populației crește ușor datorită investițiilor în infrastructură (asfaltări/modernizări drumuri, extindere rețea alimentare cu apă potabilă, etc).

De asemenea indicatorii sociali ai locuirii se îmbunătățesc, în raport direct cu un ritm de construire de noi locuințe scăzut.

2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1. Caracteristicile reliefului

Teritoriul administrativ al comunei se desfasoara in depresiunea Cislau ,ce se situeaza in zona vestica a Subcarpatilor Buzaului(subunitate a Subcarpatilor Curburii).

Depresiunea Cislau, care ae află între Dealul Salciei ,Dealul Cornetului ,in est,Dealul Blidisel in vest si Culmea Cilonanu in sud, este bine individualizată atât morfologic cât și structural datorită rocilor moi (predominant helvet-tortoniene) din care este alcătuită.

Localitatile se dispun de-a lungul rețelei hidrografice.

Valea Buzaului traverseaza teritoriul, fiind limita administrativa naturala al acestuia.In zona nordica primeste ca afluent raul Basca Chiojdului cu care formeaza un vast con de dejectie.

"mbele vai sunt transversale,in vreme ce Basca Chio jdului are o directie de curgere de la sud-vest catre nord - est ,raul Buzau la intrarea in teritoriul administrativ curge de la nord-vest catre sud-est dar in dreptul localitatii Cislau isi schimba directia de la vest la est formand un cot.

Cotul de la Cislau, format de catre riul Buzau, ar putea fi interpretat ca fiind de captare si , ca urmare, ar putea exista posibilitatea unei vechi scurgeri a Buzaului direct catre Cricovul actual.

In acest loc exista o inseuare situata la cca 150 m deasupra Buzaului (370-380) unde izvoarele Cricovului ajung pana la 3 km de albia Buzaului.

Inseuarea este insa recenta, rezultata prin decapitarea unui mic paraias ce izvora dinspre dealul Poenita Hotilor (737 m) si curgea catre Cislau. "cest lucru reiese din limita cumpenei. Mai la vest se afla, totusi, un nivel de 440 m (220 m altitudine relativa fata de Buzau)pe care se gasesc pietrisuri, nisipuri si argile,datate levantin – cuaternar inferior. Pozitia acestora indica venirea lor dinspre Buzau. Captarea ar fi avut loc la inceputul cuaternarului.

³ Studiu de fundamentare privind protecția mediului, riscuri naturale și antropice

Depresiunea Cislau are o dezvoltare asimetrică fiind mai extinsă în partea dreaptă a văii Buzăului. În teritoriu, râul Buzău a creat o morfologie specifică, caracterizată prin prezența mai multor nivele de terasă.

Din aspectele specifice ale reliefului și particularitățile de ansamblu ale văilor se deduce că terasele au o apariție redusă și fragmentară, dezvoltate inegal în cele două maluri.

"stfel, terasa aluvionară (1—3 m), în depresiunea Cislăului și în avale de Pârscoav prezintă o largă dezvoltare mai ales pe malul drept.

Cea mai joasă terasă de 5—8 m, însoțește albia Buzăului pe ambele maluri, în depresiunea Cislău prezintă o largă desfășurare pe mal drept.

Terasa de 10—14 m se prezintă sub forma unei fâșii care se lărgeste către Cislău. Calea ferată precum și soselele folosesc acest nivel, iar multe dintre așezările mari ale văii și-au extins vatra pe podul ei. De asemenea, este terasa livezilor și ogoarelor.

Terasa de 20—25 m este bine reprezentată la Pătârlagele, de unde se continuă spre sud sub forma de petice până la Cislău.

Zonele deluroase sunt caracterizate printr-o fragmentare mare a reliefului cu vai sapate adânc, erodate la suprafața în diferite grade;

În general altitudinile variază între 400 m și 600 m (Varful Zmeura -391,8 m, Poiana Seciului-446,18m, Dealul Nicovanu -532,9m), dar uneori depășesc 700 m (Fantana Hotilor-753,63), au valori ale densității fragmentării de până la 5 km/km², energie de relief de până la 400 m și pante de peste 30°.

Pantele sunt accentuate, declivități mari și sunt tesite. În condițiile unei vegetații ierbacee, acestea sunt afectate de eroziunea în suprafața alunecări de teren, torientalitate, ravenare, evoluând prin retragere.

Versanții, din cauze morfogenetice, au configurații diferite cu pante ce pot depăși 30°.

Fragmentarea reliefului, alcătuirea sa din roci, puțin rezistente la eroziune, preponderența utilizării agricole a terenurilor și extinderea versanților neprotejați de vegetație înlesnesc o dinamică sporită a proceselor geomorfologice de modelare: pluvio - denudarea și eroziunea în suprafața (afectează totalitatea versanților despăduriți).

Modelarea fluvială, stimulată atât de nivelul de bază mai coborât, pe care îl reprezintă râul Buzău cât și de subsidențele locale, combinată cu procesele de pe versanții despăduriți a generat un relief extrem de complex, fragmentat „în culise”, cu acumulări bogate, forme de eroziune selectivă.

"lțitudine reliefului comunei Cislau este cuprins între 753,63 (Fantana Hotilor) în estul teritoriului administrativ și 225 m (albia majoră a râului Buzău).

medie este de 489 m.

2.2.2. Rețeaua hidrografică

"dministrarea apelor subterane, apelor de suprafața și a patrimoniului public al statului cuprins în "n exa 12 a H.G. nr. 1705/2006 este realizată de către ".N. " "pele Romane" respectiv în comuna Cislău de ".B. ". Buzău-lalomita.

BAZIN HIDROGRAFIC

Din punct de vedere hidrografic teritoriul comunei Cislău face parte din două bazine hidrografice respectiv:

-bazinul hidrografic Buzău cod cadastral XII.2.82, teritoriul comunei fiind traversat de râul Buzău

-bazinul hidrografic lalomita cod cadastral X.1, teritoriul fiind traversat de râul Cricovul Sarat (afluent de ordinul II al râului lalomita).

sursa: <https://inspire-geoportal.ec.europa.eu/>: Date spațiale - "dministrații Bazinale de "pă

CURSURI DE APA

Cursurile de apă cadastrale de pe teritoriul comunei sunt:

➤ râul Buzău cod cadastral RO12-1-82-0-0-0 S25 S26;

- paraul Bâsca Chiojdului cod cadastral RO12-1-82-22-0-0-0 S6;
- paraul Cricovul Sarat cod cadastral RO11-1-20-16-0-0-0 S1.

sursa: <https://inspire-geoportal.ec.europa.eu/>: Date spațiale - Cursuri de apă

CORPURI DE APA DE SUPRAFATA

Corpuri de apă de suprafață ce se regasesc pe teritoriul comunei Cislău:

Nr. crt.	Cursul de apă	Numele CA	Codul CA
0	2	3	4
1	Buzau	Buzau confl. Basca - "cumularea Candesti	RORW12-1-82 B3
2	Bâsca Chiojdului	Basca Chiojdului confl. Zeletin - confl. Buzau	RORW12-1-82-22 B2
3	Cricovul Sarat	Cricovul Sarat , Chiojdeanca , Salcia , Matita Saratica	RORW11-1-20-16 B1

sursa: <https://inspire-geoportal.ec.europa.eu/>: Date spațiale - Corpuri de apă de suprafață

Raul Buzau dreneaza teritoriul administrativ al comunei Cislau, valea acestuia fiind limita natura la teritoriului administrativ in zona de nord-est. Raul Buzău izvorăște de pe versantul nordic al Munților Ciucaș, de la altitudinea de cca. 1800 m, are un bazin hidrografic de 4359 km² și o lungime totală de 308 km până la varsarea în raul Siret.

Lunca și albia minoră a râului Buzău se prezintă ca suprafețe întinse, relativ netede, care înclină slab de la VSV spre ENE panta râului fiind de 3-5 m/km.

"Ibia minoră a Buzăului cuprinde un pat larg cu forme fluviale specifice: brațe despletite și grinduri aluviale alungite. În cadrul albiei majore, care poate atinge lățimi de până la 200 m, valea a creat meandre cu raza de curbură mică și zone de divagare și colmatare, pe suprafețe întinse.

Debitul mediu multianual al râului Buzău în zona este de $Q_{max}=27,4$ mc/s, debite minime de $Q_{min} = 0,582$ mc/s au fost atinse în anul 1968 iar $Q_{min} = 0,997$ mc/s în anul 1987.

"fluenții din teritoriu a râului Buzau sunt de dreapta, respectiv:

- ❖ Basca Chiojdului
- ❖ Valea "ninoasa cu afluentul de dreapta Valea Nicova nul
- ❖ Valea Barasca
- ❖ Izvorul Lace

Basca Chiojdului este principalul afluent al râului Buzau ce dreneaza zona extrem nordica a teritoriului administrativ are ca afluenți cursuri mici și cu caracter torențial.

"fluenți de stanga sunt: Valea Bradutei și Valea Toac a precum și o serie de organisme torențiale.

Basca Chiojdului izvorește de pe zona estica a VF. Manailei (1453m) are un bazin hidrografic în suprafața de 348 km², și o lungime de 39 km. În teritoriu are o vale largă cu o pantă a talvegului de 7‰.

Zona sud-vestica a teritoriului administrativ este drenata de raul Cricovul Sarat ce izvorăște din „Poiana Hoților”. Bazinul râului Cricovul Sărat are o suprafață de 654 km² și o lungime de 83 de km, se varsă în raul Prahova. Denumirea de sarat vine de la faptul că datorită brechiei sarii în cursul superior atât apele râului cât și afluenților din zona sunt sarate.

"fluenții de dreapta a râului sunt: Valea Podului, Valea Serbanel, Valea lui calin, Valea Zidului.

"fluenții de stanga sunt: Valea Varnitelor, Valea Tulb urea, Valea Ungurului, Paraul Babei.

"ceste vai prezintă regim de scurgere torențial pronunțat, fiind alimentate exclusiv din precipitațiile care cad în bazinele lor hidrografice. Caracteristica hidrologica principală a acestora o constituie apele mari de viitură, care au loc cu o frecvență mare în sezonul de primăvară - începutul verii și cu o frecvență minimă toamna și iarna.

2.2.3. Clima

Caracteristicile elementelor climatice sunt determinate de catre un complex de factori, intre care se distinge pozitia comunei Cislau in cadrul regiunii. "stfel, la atributele specifice climei tarii noastre, continental - moderata de tranzitie, se adauga cele de depresiune din care deriva o serie de consecinte.

Datele climatice sunt analizate dupa inregistrările de la statia meteorologica Patarlagele(altitudine 290,87 m).

Comuna prin pozitia sa în cadru are un climat de adăpost, frecvența și viteza vântului fiind reduse.

Factorii genetici ai climei

"cești factori, precum și interacțiunea p roceselor pe care le creează, dau naștere aspectelor climatice de amănunt și variației lor în timp și spațiu, evidențiind caracteristicile mediului natural în acest domeniu și specificul său climatic.

Radiația solară

Intensitatea radiației solare directă este cuprinsă în regiune 1,4 cal./cm²/min. în timpul verii și 1,1 cal./cm²/min. în timpul iernii. "ceste valori sunt mai mici (cu aproape 25%) pe pantele cu orientare nordică și mai mari pe cele cu alte orientări (în special sud). Radiația difuză este mai mare în a doua parte a lunii octombrie, în noiembrie și decembrie, valorile maxime care se înregistrează în jurul orei 10 fiind de 0,7 cal./cm²/min. În zilele de iarnă, lumina soarelui este reflectată puternic de suprafața stratului de zăpadă proaspăt căzută, măbind intensitatea radiației difuze la 0,6 cal./cm²/min.

Valorile anuale ale bilanțului radiativ sunt cuprinse între 40 și 45 kcal./cm². În lunile de vară . iunie, dar mai ales iulie și august ,sumele lunare se mențin în jurul a 8 kcal./cm², fiind cele mai mari din tot cursul anului.

Suprafața activă-subiacentă

În cuprinsul regiunii, frecvențele variații altitudinale influențează asupra caracteristicilor climatice, condiționând diferențieri în zonalitatea lor verticală. De asemenea, înclinarea pantelor determină unghiul de incidență al razelor solare și deci cantitatea de căldură pe care suprafața activă-subiacentă o furnizează mediului în care se desfășoară viața și activitatea omului, iar orientarea versanților intervine în nuanțarea condițiilor microclimatice, determinând nu numai variația acestora ci și timpul de expunere la soare și gradul diferit de intensitate a radiației solare radiante, contribuind astfel la zonarea vegetației și stabilirea posibilităților de locuire a versanților. Tipurile de sol având proprietăți specifice diferite pe spații restrânse, transformă diferențiat radiația solară în căldură înmagazinând cantități diferite necesare dezvoltării vegetației și culturilor, cărora le imprimă un caracter eterogen.

Factorii de circulație

Circulația generală. Regiunea este deseori cuprinsă în sfera de acțiune a aerului provenit din centrul anticlonic cantonați în nordul Uralilor în timpul iernii, când aduc înseninări persistente care provoacă însemnate scăderi de temperatură,

Pătrunderea ciclonilor din Marea Mediterană se face prin deplasări de mase de aer umed și mai puțin rece (iarna) acest fenomen este mai slab, datorită adăpostului climatic.

Sucesiunea ciclonilor și anticlonilor are loc relativ lent în partea de est a țării, ceea ce are drept urmare o oarecare scădere a cantităților anuale de precipitații, precum și o creștere a radiației efective datorită predominării aerului uscat, frecvent în regim anticlonal.

Invaziile de aer tropical, uscat, specific sfârșitului de vară afectează și această regiune provocând încălziri bruște și masive

Circulația locală. Existența masivelor muntoase în partea de nord a regiunii studiate și marea varietate a reliefului subcarpatic creează condiții favorabile apariției fenomenului de briză deal-vale și vale-deal. De asemenea, diferențele de presiune locală condiționează apariția deplasării pe spații restrânse a aerului după un circuit propriu. "stfel, în se observă în primele ore ale dimineții o ascensiune a aerului sub forma brizei vale-deal, datorită încălzirii creștelor dealurilor. Radiația nocturnă răcește aerul înălțimilor, care, devenind mai greu, alunecă pe văi.

Caracteristicile climatice

Dintre caracteristicile climei acestei regiuni se detașează temperatura aerului, care contribuie la crearea unui climat mai cald decât a regiunilor, subcarpatice alăturate, precum și ploile torențiale care acționează într-un mediu deosebit de favorabil degradării terenurilor.

Temperatura aerului în afară de variația temporală impusă de specificul zonei temperate, prezintă și o variație spațială impusă de desfășurarea altitudinală.

Zona depresionara din sudul comunei prezintă temperaturi medii anuale moderate de 8-10° C, precipitații mai reduse totalizând 600-900 litri anual, perioada de acoperire cu zăpadă nedepășind 70-80 zile anual.

În general clima este rece și umedă, cu ierni aspre și lungi. Temperatura medie anuală este de 8-10° C, media în luna iulie este de 19° C, iar în ianuarie de 4° C. Din înregistrările efectuate în zonă, temperatura minimă absolută a fost de -23° C, iar temperatura maximă absolută de 32° C.

Media precipitațiilor este de 960 litri, cu perioada maximă în lunile mai-iunie, iar minimele în lunile de iarnă. Precipitațiile sub formă de zăpadă sunt destul de reduse, stratul de zăpadă fiind în medie de 20-30 cm. Primele înghețuri se semnalează către sfârșitul lunii octombrie și durează până la sfârșitul lunii martie.

Vântul. În depresiunea supcarpatica a Cislăului centrată bine în culoarul Buzăului, vale longitudinală, vânturile predominante sunt NV predominant 26.8% urmat de cel SV 12.8% și cel de nord sub 10%. Viteza medie anuală este cuprinsă între 3-5 m/s. Vântul de NV bate cu o viteză de 4.5 m/s, iar vântul de nord are o viteză mai mare de 4.9 m/s.

Topoclimatul văilor. În teritoriu valea Buzăului formează o zonă de discontinuitate în repartitia regimului temperaturii, umezelii și vântului, datorită lărgimii ei. "dâncimea văii a favorizat instalarea invers iunilor termice, ceea ce a avut drept urmare coborârea temperaturii atât în timpul verii, cât mai ales în timpul iernii (cu 1°—1,5°).

Scăderea valorilor maxime din timpul zilei se datorează prezenței apei Buzăului, precum și evapotranspirației intense; zăvoaiele contribuie la menținerea unei umezeli relative cu 20—30% mai ridicată față de interfluvii.

"celeași fenomene se constată și pe văile afluate, în funcție însă de lărgimea, adâncimea și acoperirea lor cu vegetație. Caracteristicile topoclimatice asemănătoare cu ale văii Buzăului sunt și cele ale Bâscii Chiojdului.

Fenomene atmosferice

Cunoașterea științifică a acestora permite adoptarea de măsuri împotriva efectelor lor defavorabile îndeosebi asupra viticulturii și pomiculturii, precum și a căilor de transport, liniilor aeriene ș.a. Unele fenomene atmosferice sunt caracteristice intervalului rece (bruma, ceața, chiciura și poleiul), iar altele celui cald (grindina, roua).

Bruma se depune mai ales în depresiuni și pe văi, în care umezeala, calmul și radiația nocturnă sunt pronunțate. Cele mai timpurii apar în septembrie, iar cele mai târzii în aprilie, cele mai frecvente fiind în decembrie. Numărul mediu anual al zilelor cu brumă este de 35,1. Brumele timpurii și târzii pot întrerupe procesul fiziologic al unor plante.

Ceața este frecventă în timpul iernii (mai ales în decembrie-ianuarie); media anuală este de 3 zile.

Chiciura se produce în cel mult o zi pe an, la intervale foarte inegale. Numărul maxim de zile cu chiciură a fost de 2.

Poleiul a fost înregistrat în perioada decembrie-martie. În unele ierni geroase (1961, 1962, 1966—1969) a avut loc în cel mult 2 zile.

Grindina cade în mai puțin de 2 zile pe an, în perioada mai-august; numărul maxim este între 3 și 6.

Roua se așează mai ales în perioada aprilie-noiembrie, cel mai mare număr mediu de zile cu rouă fiind în septembrie 13. Numărul mediu anual este respectiv de 81, 36 și 22 zile, iar numărul maxim de 124, 65 și 56.

Seceta. Seceta este prezentă în zona studiată datorită repartizării neuniforme a precipitațiilor în perioada unui an. "nual se produc în medie 270 de zile cu uscaciune și 115 zile cu seceta, aproape 1/3 din an în care nu plouă."nul cu cele mai multe zile de uscaciune, 311, a fost 1945 și cu cele mai multe zile de seceta, 179, a fost 1946.

Concluziile celui de al 4-lea Raport al IPCC au evidentiat o crestere a frecventei si intensitatii fenomenelor extreme de vreme ca urmare a intensificarii fenomenului de incalzire globala a climei.

Conform CR-1-1-4-2012 ,valorile presiunii de referinta a vantului mediata pe 10 min,la 10 m,avand intervalul de recurenta de 50 ani este de 0,6 kPa.

Conform CR-1-1-4-2012, incarcarea de referinta gz =1,2 kN/m² cu perioada de revenire de 10 ani si gz =2,0 kN/m² cu o perioada de revenire de 50 ani.

"dancimea maxima la inghet este de -0,90 m conform ST"S 6054-77.

2.2.4. Caracteristicile geotehnice

Conform normativului privind principiile, exigentele si metodele cercetarii geotehnice, indicativ NP 074/2014, functie de relieful zonei , pe baza prospectiunii geologo – geotehnice si a lucrarilor executate s-au identificat preliminar urmatoarele conditii geotehnice ce vor sta la baza realizarii studiilor geologice definitive pentru constructii.

Conditiiile geotehnice de pe teritoriul administrativ al Comunei Cislau variaza in functie de morfologia terenului, stratificatie, litologie ,apa subterana,riscuri naturale si antropice.

Din punct de vedere morfologic, teritoriul administrativ al comunei ,se caracterizeaza printr-un relief de deal specific dealurilor.Dealurile cu extindere longitudinala sunt fragmentate de retea hidrografica.Se disting in cadrul acestora urmatoarele zone:

➤ Culmile deluroase unde declivitatea terenului este redusa ce prezinta urmatoarea succesiune litologica: in suprafata depozite eluvial – deluviale constituite din prafuri argiloase, argile prafoase, argile, cu structura neomogena iar roca de baza constituita gresii.

Terenurile identificate in aceasta zona se pot incadra la terenuri bune-medii de fundare.

La proiectarea constructiilor se va evalua gradul de stabilitate al versantilor limitrofi si se va stabili distanta de amplasare fata de versantii instabili precum si o zona de protectie de minim 100 de m de acestia.

➤ Zonele de versant se caracterizeaza prin depozite deluviale neomogene constituite din sol vegetal in amestec cu argile-prafuri-nisipuri la suprafata.Zonele pe care se pot amplasa constructii sunt cele care fac trecerea intre 2 nivele de terasa si prezinta o panta de pâna la 30 °.

Terenurile identificate in aceasta zona se incadreaza la terenuri dificile de fundare, din cauza pantei terenului.

La proiectarea si executarea constructiilor, masurile speciale si lucrarile ce sunt necesare constau din:

- amenajarea suprafetei versantilor cu platforme si ziduri de sprijin,
- lucrari de drenare a apei din precipitatii
- regularizarea torentilor

➤ Zona de terasa inferioara si medie a raurilor este caracterizata prin stabilite fiind plan afectat pe suprafete reduse de fenomene de inundabilitate in perioadele cu precipitatii excesive precum si de eroziune de mal datorita caracterului torential al cursurilor apelor din perimetru. Localitatile componente sunt asezate pe aceste terase de-a lungul retelei hidrografice.

Conditiiile de teren

Functie de conditiile geologice si morfologice, respectiv a riscurilor naturale identificate pe teritoriul au fost conturate urmatoarele zone:

- **Zone improprii de construit** zonele cu risc de inundabilitate, zonele de curs ale retelei hidrografice, si zonele de protectie conducte, LE", etc.
- **Zone bune de construit cu amenajari speciale** zonele cu hazard privind instabilitate teren precum si zone cu stagnare temporara a apelor dupa precipitatii abundente.
- **Zone bune de construit fara amenajari** reprezentate prin terasa inferioara si terasa medie.

Investigatiile geotehnice ulterioare de mare detaliu, pot schimba incadrarea zonelor in orice directie, in functie de rezultate, deoarece aceste informatii sunt generale si orientative, obtinute pe baza unei prospectiuni preliminare.

Pentru stabilirea cerințelor proiectării geotehnice se folosesc categoriile geotehnice conform SR EN 1974-1:2004, explicitate în NP 074-2014, cărora li se asociază riscul geotehnic.

Incadrarea unei lucrări într-o categorie de risc geotehnic sporit impune necesitatea realizării în condiții de exigență corespunzătoare a investigării terenului de fundare și a proiectării infrastructurii folosind modele și metode de calcul perfecționate spre a se atinge un nivel de siguranță necesar pentru rezistența, stabilitatea și condițiile normale de exploatare a construcției, în raport cu terenul de fundare.

La incadrarea în categoria geotehnica preliminară conform indicativ NP 074/2014 s-au avut în vedere următoarele:

- Teren bun-mediu-dificil de fundare 2...6 puncte
 - Fara epuizmente -cu epuizmente 1....2 punct
 - Categoria de importanta a constructiilor redusa-normala 2....3 puncte
 - Din punct de vedere a vecinatatilor fara riscuri -cu riscuri 1....3 puncte
 - Zona seismica $ag=0,15$ 1 puncte
- Categoria geotehnica pe baza acestor elemente variaza de la de risc redus la major.

Se va evalua in detaliu, pe fiecare amplasament ,in studiile geotehnice ce vor sta la baza proiectarii.

Caracterizarea geotehnica a amplasamentului

Pentru determinarea elementelor de fundare in detaliu se vor lua in considerare următorii factori:

- adâncimea de inghet corelată cu adâncimea impusa de particularitățile locale ale pământurilor;
- caracterul stratificației (capacitatea portantă a pământurilor din diferite straturi și proprietățile lor fizico-mecanice sau natura lor deosebită);
- incadrarea seismică a zonei de amplasament;
- poziția nivelului apei subterane și proprietățile acesteia;
- existența unor rețele subterane.
- inundabilitatea terenului;
- existența unor zone de risc natural sau antropic

Litologic pe teritoriul administrativ al comunei se disting două zone:

-Zona de terasa aluvionara si inferioara unde succesiunea litologica apartine complexului aluvionar Holocen care sintetizata este urmatoarea:

- ❖ la suprafață apare în general un strat subțire de argile nisipoase cu resturi vegetale, cu grosimi de 0,30÷0,50 m;
- ❖ urmează un complex format din nisip fin cu elemente de pietriș și bolovăniș, de 0,50÷1,50 m grosime, cu rare intercalații de nisipuri argiloase;
- ❖ în bază a fost întâlnit un complex de pietrișuri și bolovănișuri cu matrice nisipoasă, interceptat pe 2,00 m grosime

Zona de versant si culmi deluroase unde litologic apar:

- ❖ la suprafata ,sol vegetal,umplutura cu grosimi variabile de la 0,30m-1,10
- ❖ urmeaza un pachet de argile,prafuri argiloase,nisipuri argiloase,prafaoase cu grosimi variabile.Dupa modul de comportare la variațiile sezoniere de umiditate(ST"S 1913/12/88,) rezultă după indicii geotehnici determinați în laborator, încadrarea la depozite loessoide grupa " care se

taseaza suplimentar la umezirea suplimentara a terenului sub actiunea incarcarilor repartizate din fundatii sau alte incarcari exterioare.

- ❖ Roca de baza este constituita din marne argiloase in alternata cu gresii

Clasificarea si identificarea pamanturilor s-a facut conform SR EN ISO 14688/1,2-2004,2005 si s-au identificat straturi de praf argilos, nisipuri prafoase, argiloase a caror amprenta se incadreaza in pamanturi sensibile la umezire(PSU) pana la adancimea de 2,00(conform NP 125/2010).

La proiectare se vor respecta prevederile din normativul NP 125-2010-Normativ privind fundarea constructiilor pe pamanturi sensibile la umezire.

Nivelul hidrostatic apare la adâncimi variabile si este influentat de volumul precipitatiilor sau de litologia zonei.

Structura depozitelor superficiale pana un metru adancime favorizează formarea așa-ziselor pânze freatice suspendate în perioadele cu precipitații abundente.

Considerații privind alegerea cotei de fundare

"cțiunile asupra terenului de fundare provin din:

- încărcări transmise de fundații și de lucrări de susținere;
- greutatea proprie a terenului;
- efectele mecanice (statice și dinamice) ale apelor subterane și de suprafață;
- șocuri, vibrații, seisme;
- efecte climatice etc.

"cțiunile se grupează în grupări fundamen tale și grupări speciale conform ST"S 10101/0-75.

Intensitățile acțiunilor intervin în calcule cu valori de calcul.

Valorile normate ale acțiunilor, coeficienții acțiunilor, valorile de calcul ale încărcărilor și modul lor de grupare se stabilesc conform reglementărilor tehnice specifice pentru diferite categorii de construcții (construcții civile și industriale, poduri, construcții hidrotehnice etc.).

Calculul terenului de fundare se efectuează pe baza datelor referitoare la strătificația terenului, caracteristicile geotehnice ale rocilor și pamînturilor, regimul apelor subterane etc.

Calculul terenului de fundare în cazul fundării directe se efectuează în scopul stabilirii dimensiunilor în plan ale fundațiilor, astfel încît presiunile pe talpa acestora să aibă valori acceptabile pentru construcție, atît în ceea ce privește siguranța cît și exploatarea normală a ei.

Calculul terenului de fundare în cazul fundării directe se efectuează diferențiat în funcție

- clasa de importanță a construcției (conform ST"S 10 100);
- sistemul static și alcătuirea constructivă a structurii;
- cerințele procesului tehnologic;
- natura terenului de fundare;
- faza de proiectare.

La baza proiectării constructiilor va sta valoarea presiunii conventionale a terenului ce constituie patul de fundare.

Presiunile conventionale de baza se determina astfel:

- Pentru pamanturi coezive- functie de plasticitate (I_p), consistenta (I_c) si porozitate (indicele porilor e);
- Pentru pamanturi necoezive — functie de gradul de indesare si de umiditate.

La calculul preliminar sau definitiv al terenului de fundare pe baza presiunilor convenționale trebuie să se respecte condițiile:

- la încărcări centrice: $P_{ef} \leq P_{conv}$;
- la încărcări cu excentricități după o singură direcție: $P_{ef} \leq 1,2 \cdot P_{conv}$;
- la încărcări cu excentricități după ambele direcții: $P_{ef} \leq 1,4 \cdot P_{conv}$;

Pentru alte lățimi și adâncimi de fundare, atunci când $B \leq 5,0 \text{ m}$ și $D_f < 2,0 \text{ m}$, presiunea se va calcula aplicând corecțiile de adâncime și lățime folosind formula: $P_{\text{conv}} = P_{\text{conv}}^- + C_B + C_D$. (unde $C_B = P_{\text{conv}}^- \cdot k_1 \cdot (B-1)$ – reprezintă corecția de lățime și $C_D = (D_f - 2)/4 \cdot P_{\text{conv}}^-$ – reprezintă corecția de adâncime).

Pentru o dimensionare eficientă a și alegerea unei soluții optime de fundare se calculează mai multe variante, luându-se în calcul diferite lățimi și adâncimi de fundare, urmând ca proiectantul structurist să aleagă varianta optimă, în funcție de sarcina indusă în teren de construcție.

Conform „Normativului pentru proiectarea structurilor de fundare directă”, NP 112- 2014 pentru pamanturile coezive orientativ se dă o presiune convențională de bază $P_{\text{conv}}^- = 280 \text{ kPa}$, pentru o lățime a fundației $B = 1,0 \text{ m}$ și o adâncime de fundare $D_f = -2,0 \text{ m}$.

Conform „Normativ pentru proiectarea structurilor de fundare directă”, NP 112 – 2014 pentru pamanturi necoezive orientativ se dă o presiune convențională de bază $P_{\text{conv}}^- = 350 \text{ kPa}$, pentru o lățime a fundației $B = 1,0 \text{ m}$ și o adâncime de fundare $D_f = -2,0 \text{ m}$.

La proiectare se recomandă să se ia măsuri pentru prevenirea tasărilor diferențiale, unde este cazul.

"vând în vedere condițiile de amplasament, stratificația terenului, caracteristicile fizico-mecanice ale stratului de fundare, proiectantul va analiza adoptarea următoarei soluții de fundare:

- fundarea directă, fără ridicarea cotei terenului sistematizat, la o adâncime de fundare sub adâncimea de îngheț, caz în care se impun intervenții la terenul de fundare și o alcătuire constructivă adecvată a fundațiilor;
- adâncime de fundare în raport cu cota terenului sistematizat va fi de minim 1.00m încastrare a fundațiilor de minim 0.20m în terenul bun de fundare cu rol de fundare directă.

La adâncimea de fundare menționată, presiunile admisibile pentru dimensionarea fundațiilor vor fi considerate după cum urmează:

- egale cu cele specificate anterior pentru stratul de argilă, dacă sub cota de fundare se păstrează umplutura controlată pe o grosime inferioară unei lățimi maxime a fundațiilor;

- indiferent de varianta de fundare, fundațiile vor fi realizate ca fundații continue, de tip elastic sau rigid, în cazul celor de tip rigid fiind necesare centuri armate.

La stabilirea dimensiunilor în plan ale fundațiilor proiectantul va proceda astfel, valorile presiunilor efective pe talpa fundației să fie inferioare valorilor presiunilor plastice și critice, în grupările respective de încărcare, conform prevederilor din ST"S 3300/2-85.

Pentru situația privind fundarea sunt necesare și următoarele măsuri constructive:

- conductele purtătoare de apă ce intră și ies din clădire vor fi prevăzute cu racorduri elastice și etanșe la traversarea zidurilor sau fundațiilor. Este indicat ca în interiorul clădirilor, conductele să fie montate aparent, astfel încât să fie accesibile pentru controlul ce trebuie realizat periodic și pentru eventualele reparații ce trebuie efectuate imediat ce se depistează neetanșietatea lor;

- trotuarele ce se vor executa în jurul construcției vor fi etanșe, așezate pe un strat de pământ compactat, în grosime de 0,20m, prevăzut cu pantă de 5% spre exterior. Este necesar a se menține în timp etanșietatea trotuarului și în mod deosebit a rostului dintre acesta și clădire;

- evacuarea apelor pluviale de pe acoperiș trebuie făcută prin burlane racordate la rigole impermeabile, cu debușee asigurate, preferabil direct în rețeaua de canalizare;

- prin lucrările de sistematizare verticală trebuie să se evite stagnarea apelor superficiale în jurul construcției;

- se recomandă evitarea plantării de arbori ornamentali, pomi fructiferi, arbuști sau plante perene în imediata vecinătate a construcțiilor având în vedere că arborii pot provoca tasări sau deplasări pe orizontală datorită împingerilor provocate de creșterea diametrului trunchiului sau rădăcinilor;

- anexele clădirilor (scări, terase) vor fi fondate de regulă la aceeași adâncime cu construcția respectivă pentru a evita degradarea lor ca urmare a tasărilor diferențiate.

"vând în vedere prevederile din normativul tehnic în vigoare (C61-74, P130-88, ST"S 274 5-90) se va institui un sistem de urmărire comportării în timp a construcțiilor.

Teritoriul administrativ al comunei Cislău constituie capacitate de combatere a eroziunii solului în "menajarea Cislău, cod 1186, aflată în administrare a "NIF – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare B uzău.

2.2.5. Riscuri naturale

Exista 4 tipuri de riscuri naturale in teritoriu, la care se adauga riscurile antropice:

- riscul seismic
- risc de inundabilitate
- risc de instabilitate
- risc climatic

Caracteristicile acestor tipuri de riscuri in teritoriu se detaliaza in capitolul 2.8. *Zone cu riscuri naturale.*

2.3. RELAȚII ÎN TERITORIU

Comuna Cislău este situată pe principala axă de legătură cu centrul țării, respectiv zona Brașov și o poartă de acces către zonele de interes turistic din județul Prahova, respectiv zona Vălenii de Munte - Cheia.

Teritoriul administrativ al comunei Cislău are o suprafața totală de 6199,12 ha și cuprinde un număr de 5 localități: Cislău (sat reședință de comună), Bărăști, Scărișoara, Gura Bâscei, Buda-Crăciunești. Coordonatele geografice ale localității sunt: 45°14'21" latitudine nordică și 26°22'40" longitudine estică.

Vecinătățile teritoriului comunei sunt:

- La Nord – orașul Pătîrlagele și comuna Pănătău;
- La Sud – comuna Sângeru și comuna Lapoș, județul Prahova;
- La Vest – comuna Calvinii;
- La Est – comuna Viperești.

Principala **cale de acces** către comuna Cislău este **DN 10:** Buzau (DN 2) - Nehoiu - Întorsura Buzăului – Hărman (DN 11).

"Ite drumuri clasate care fac legătura între sate s unt:

- **DJ 102B:** Lim. jud. Prahova – Zeletin – Bâscenii de Sus – Calvinii – Bâscenii de Jos – Gura Bâscei (DN 10), km 23+200 – km 34+350;
- **DJ 102C:** Lim. jud. Prahova – Buda-Crăciunești – Scărișoara – Cislău (DN 10), km 33+832 – km 45+209;
- **DC 152:** Viperești – DJ 102C;
- **DC 183:** DN 10 – Herghelia Cislău;
- **DC 211:** Cislău (DN 10) – Bărăști (*HG nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice*);

Teritoriul administrativ al comunei Cislău este străbătut de calea ferată Buzău-Nehoiu.

Comuna Cislău este o localitate de mărime mică, având o populație de 6497 locuitori (recensământ 2011) și o suprafață de 6199,12 ha⁴.

Din punct de vedere administrativ, comuna Cislău este formată din cinci sate, după cum urmează:

- **Localitatea Cislău** – sat reședință de comună, localitate de rang IV;
- **Localitatea Scărișoara** - localitate de rang V, situată la aproximativ 3,4 km față de centrul administrativ al comunei;

⁴ *Registrul electronic al limitelor unităților administrativ-teritoriale*

- **Localitatea Bărăști** - localitate de rang V, situată la aproximativ 2,5 km față de centrul administrativ al comunei;
- **Localitatea Gura Bâscei** - localitate de rang V, situată la aproximativ 2,2 km față de centrul administrativ al comunei;
- **Localitatea Buda-Crăciunești** - localitate de rang V, situată la aproximativ 9,8 km față de centrul administrativ al comunei⁵.

Conform clasificării SIRUT", codurile numerice al ocate unității administrativ-teritoriale și satelor componente sunt:

Localități componente	Cod SIRUTA ⁶	Rang
COMUNA CISLĂU	46313	
CISLĂU	46322	Sat resedinta de rangul IV
BĂRĂȘTI	46331	Sat component al comunei, rang V
BUDA CRĂCIUNEȘTI	46340	Sat component al comunei, rang V
GURA BÂSCEI	46359	Sat component al comunei, rang V
SCĂRIȘOARA	46368	Sat component al comunei, rang V

Sursa: INS, Sistemul Informatic al Registrului Unităților Teritorial - Administrative

Distanța către municipiile și orașele din județul Buzău:

- Buzău: 50 km;
- Râmnicu Sărat: 79 km;
- Nehoiu: 22 km;
- Pătârlagele: 12 km;
- Pogoanele: 82 km⁷.

Prevederi ale P.A.T.N. cu privire la comuna Cislău:

P.A.T.N.	Implicații directe în modul de amenajare a teritoriului și de dezvoltare a comunei Cislău
Legea nr. 363/2006, Secțiunea I, Rețele de transport	• Fără direcții de dezvoltare prevăzute
Legea nr. 171/1997, Secțiunea II, "pa	• Bazinul hidrografic Siret, zone cu resurse de apă subterană între 50-100% din resursa medie
Legea nr. 5/2000, Secțiunea III, Zone protejate	• Zone naturale: zone cu complexitate mare de resurse naturale • Concentrarea în teritoriu a patrimoniului construit cu valoarea culturală de interes național: <u>mare</u>
Legea nr. 351/2001, Secțiunea IV, Rețeaua de localități	• Satul resedință de comuna Cislău este de rangul IV, iar satele componente de rangul V • Localitate în zonă lipsită de centre urbane pe o rază de 25-30 km, zona 16 - <i>nu mai este de actualitate prin înființarea orașului Pătârlagele în anul 2004</i>
Legea 575/2001, Secțiunea V, Zone de risc natural	• Fără riscuri naturale
Legea 190/2009, Secțiunea VIII, Zone cu resurse turistice	• Unități administrativ teritoriale cu concentrare mare de resurse naturale și antropice

⁵ <https://maps.google.com>

⁶ Sistemul Informatic al Registrului Unităților Teritorial - Administrative

⁷ <https://maps.google.com>

Prevederi ale P.A.T.J. Buzău cu privire la comuna Cislău

Conform P.A.T.J. Buzău, comuna Cislău se înscrie în cadrul județului în zona cu elemente de cadru natural deosebit de valoroase care necesită protecție și valorificare durabilă prin ecoturism și producție de tip meșteșuguri.

Resursele caracteristice ale zonei

- Resurse ale subsolului (petrol, gaz natural, calcar, resurse hidro minerale, etc), suprafețe cu păduri și pajiști, arii naturale protejate precum Platoul Meledic, Penteleu și Siriu, Vulcanii Noroioși de la Pâclele Mari și Pâclele Mici, Sarea lui Buzău, Chilimbarul lui Buzău, Focul Viu de la Lopătari, etc.
- Patrimoniu istoric arheologie și arhitectură: Schitul rupestru Piatra Șoimului, Situl arheologic Pietroasele, Așezarea Monteoru Pârsco, Mănăstirea Ciolanu, Ansamblul conac Marghiloman, etc.

Direcții de dezvoltare zonele rurale

- Agricultură, creșterea animalelor și mică industrie pentru valorificarea laptelui, cărnii, lemnului, fructe/plante pădure.
- Dezvoltare ateliere meșteșugărești, reabilitare obiecte de patrimoniu construit/instrumente/unelte.
- Turism de nișă cultural, artistic, cercetare.

Intervenții prioritare

- Ridicarea gradului de echipare edilitară și îmbunătățirea calității domeniului public și a serviciilor publice de interes general.
- Dezvoltarea, capitalizarea microîntreprinderilor și întreprinderilor mici/familiale agricole și neagricole/turism și meșteșuguri tradiționale.
- Plantații de arbori pe terenuri neproductive.

Pol coordonator: Nehoiu - Pătârlagele

OBIECTIVE	PROGRAME	PROIECTE care vizează teritoriul comunei Cislău
Obiectiv sectorial 1-1: Creșterea gradului de conectare a județului și a UAT-urilor componente la rețele de transport și utilități	Program 1.1-a2: Infrastructura de transport rutier județean	1.Modernizarea, reabilitare, consolidare drumuri județene
	Program 1.1-a5: Infrastructura de transport feroviar	2.Modernizare linii de cale ferată neelectrificate
	Program 1.1-b3: Rețele de transport energie electrică	1.Dezvoltarea de amenajări hidroelectrice în UAT-urile Buzău, Chiojdu, Cislău, Lopătari, Măgura, Mânzălești, Nehoiu, Pănătău, Pătârlagele, Pârsco, Vernești, Viperești, Unguriu
Obiectiv sectorial 1-2: Asigurarea protecției valorilor și a resurselor naturale	Program 1.2-a1: Protecția și conservarea biodiversității	1.Conservarea ariilor naturale protejate
	Program 1.2-a5: Zone cu peisaj deosebit	1.Protejarea peisajelor prin interzicerea de construcții ce blochează sau alterează prin stil calitate peisajului
		2.Valorificarea zonelor cu peisaj cinematic și puncte de belvedere
		3.Lucrări de ameliorare a zonelor cu peisaj degradat

	Program 1.2-b3: Amenajări pentru combaterea alunecărilor de teren (alunecări active)	1. Lucrări de remediere a alunecărilor de teren
	Program 1.2-b4: Amenajări suprafețe pentru irigații	1. Realizarea și completarea necesarului de lucrări hidroameliorative pentru agricultură
Obiectiv sectorial 2-2: Creșterea atractivității și a calității vieții în UAT-urile rurale	Program 2.2-b3: Rețea distribuție gaze naturale	1. Modernizare și extindere rețea (inteligentă) de distribuție gaze naturale în mediul rural
	Program 2.2-d2: Infrastructura de educație	1. Crearea de unități de învățământ preșcolar
	Program 2.2-d7: Centre sportive	1. Construire baze sportive/săli/terenuri de sport
	Program 2.2-f1: Investiții pentru activități de producție și servicii	1. Diversificarea activităților economice în UAT-uri dependente de agricultură

Parteneriate strategice

Comuna Cislău face parte din *Grupul de Acțiune Locală (G.A.L.) - Valea Buzăului*, alături de alte 9 localități de pe raza județului Buzău (UAT Viperești, UAT Calvinii, UAT Cătina, UAT Chiojdu, UAT Pănătău, UAT Colți, UAT Siriu, UAT Gura Teghii, UAT Pătârlagele) și două localități de pe raza județului Prahova (UAT Lapoș și UAT Starchiojd). Asociația reprezintă un parteneriat public-privat și a fost constituită cu scopul de a susține dezvoltarea locală.

Comuna Cislău face parte din *Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare „Buzău 2008” (A.D.I. „Buzău 2008)* constituită cu scopul de a organiza, reglementa, finanța, monitoriza și gestiona în comun serviciul de alimentare cu apă și de canalizare de pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și alte proiecte de investiții publice de interes zonal.

Comuna Cislău a făcut parte și din *Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SERV Valea Buzăului și Valea Chiojdului”*. Aceasta a fost înființată în 2011, având în componența sa următoarele comune: Cislău, Chiojdu, Cătina, Măgura, Unguriu, Calvinii și Viperești. Scopul Asociației era acela de a înființa, organiza, reglementa, monitoriza și gestiona în comun serviciul de salubritate a localităților de pe raza sa de competență, precum și alte proiecte de investiții în sistemele de utilități publice.

Comuna Cislău face parte din *Asociația de Dezvoltare Intercomunitară (A.D.I.) „Progaz Buzău 2020”*, constituită prin asocierea unui număr total de 72 de asociații, dintre care 3 orașe, 68 de comune și județul Buzău.

Asociația are drept scop înființarea, organizarea, reglementarea, finanțarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciului public de alimentare cu gaze naturale pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții în sistemele de utilități publice de interes zonal.

De asemenea, în comuna Cislău se remarcă prezența unor organizații non-guvernamentale (ONG-uri), printre care se numără: Asociația Culturală Nicolae Tăut, Asociația de Dezvoltare a Economiei Sociale Cislău, Judo Club Zenit Cislău, "sociația Sportivă Cislău.

Primăria Cislău a încheiat și parteneriate cu ONG-uri care activează în domeniul social, în cadrul serviciilor specializate pentru asistarea persoanelor în dificultate. Un astfel de parteneriat a fost stabilit cu „sociația diferiți, dar egali”, înființată în 2013, și a cărei activitate constă în identificarea și ajutorarea persoanelor cu dizabilități.

Proiecte regionale în zonă

"*Plaiul Bâscilor*" reprezintă un proiect turistic inovator: reconditionarea a 1000 de case batranesti din judetul Buzau, care vor face parte din conceptul Plaiul Bascilor si vor intra in circuitul turistic al Romaniei prin platforme utilizate de turisti din toata lumea.

Conceptul este unic in Romania si face parte din demersurile de a construi sustenabil ale "societății #better, conduse de arhitectul Florin Enache.

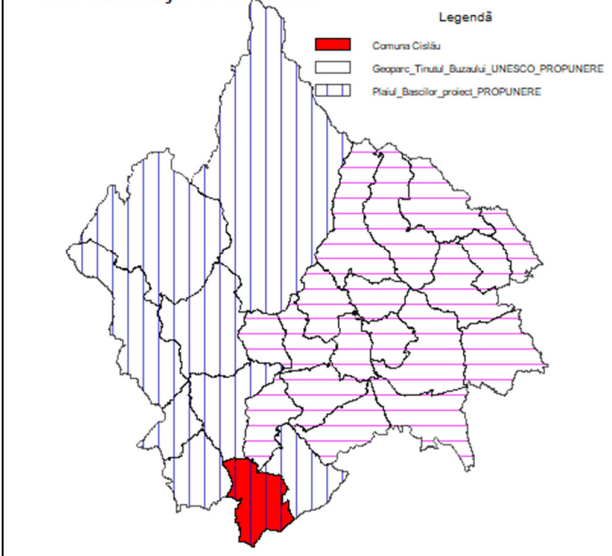
"Plaiul Bâscilor are peste 1000 de case batranesti, neutilizate de proprietari plecati la oras in tara sau chiar in strainatate. Dorim sa redam zonei demnitătea locala si sa transformam un areal cu 9 U" T-uri din judetul Buzau intr-o comunitate puternica de gazde, care sa atraga si sa ofere cazare pentru peste 4000 de turisti pe zi.

"realul de interes al proiectului este compus din localitățile Viperești, Cislău, Pătârlagele, Calvini, Cătina, Chiojdu, Nehoiu, Siriu și Gura Teghii.

Geoparcul „*Ținutul Buzăului*” este un geoparc UNESCO, din județul Buzău ce a fost creat în vederea conservării, promovării și valorificării elementelor naturale deosebite din zonă, a valorilor de patrimoniu cultural și istoric și pentru susținerea dezvoltării sociale și economice a comunelor pe principiul dezvoltării durabile.

Din punct de vedere administrativ, teritoriul acestuia include o zonă rurală care aparține administrativ de 18 comune din zona de deal și munte din nord-vestul județului Buzău, fiind o zonă complet rurală cu circa 45000 de locuitori. Comunele incluse sunt: Berca, Scorțoasa, Pârscoav, Cozieni, Pănătău, Colți, Bozioru, Brăești, Odăile, Cănești, Chiliile, Lopătari, Mînzălești, Bisoca, Valea Salciei, Sărulești, Vintilă Voda și Beceni. Comuna Cislău se învecinează direct cu arealul ocupat de această zonă.

ÎNCADRAREA COMUNEI CISLĂU ÎN SPAȚII VALOROASE, DE IMPORTANȚĂ REGIONALĂ



2.4. ACTIVITATI ECONOMICE

2.4.1. Resurse naturale

2.4.1.1. Soluri

Relieful variat al comunei determină tipul caracteristic de sol. Prezența unităților deluroase și de depresiune are drept consecință o diferențiere altitudinală a condițiilor climatice, etajarea vegetației și un înveliș de sol variat și complex.

Solurile dominante în această zonă sunt cele brune, brune luvice și brune argiloiluviale. Aceste soluri au luat naștere având ca suport loessul.

Materialul component, reprezentat prin substanțe minerale rezultate din dezagregarea fizico-mecanică sau din alterarea chimică a rocilor și mineralelor și din substanțe organice provenite din resturi vegetale și animale a suferit transformări profunde în cursul procesului de geneză.

Roca mamă a cernoziomurilor ciocolatii din zonă este reprezentată de loess. Cernoziomurile slab și profund levigate sunt soluri în curs de degradare și au o mare importanță agro-economică. Ele se găsesc la altitudini ce nu depășesc 100 m în zona colinară, acolo unde stratul acvifer este situat la adâncimi de peste 15 m.

Soluri specific silvostepii, foarte fertile, cernoziomurile levigate în depresiunea Cislăului se explică prin distrugerea pădurilor de odinioară din nevoia extinderii terenurilor agricole, urmată de exploatarea lemnului odată cu dezvoltarea industriei. Solurile de pădure, bogate în humus, reprezentate prin sol brun de pădure sunt valorificate în prezent în pomicultură, viticultură, cultura porumbului și dezvoltarea pășunilor. Solurile azonale sunt solurile aluvionare formate în urma revărsărilor și inundațiilor. Aceste soluri sunt tinere, în curs de formare prin descompunerea vegetației și microorganismelor din zonă, sub influența unui climat de stepă. Ca importanță economică solurile aluvionare sunt favorabile culturilor agricole, pășunilor și legumiculturii.

Influența antropică

Prin intervențiile sale omul a influențat direcțiile de evoluție a solului.

Acțiunea antropică se manifestă direct și indirect, rezultând două sensuri de evoluție a solului: unul distructiv, indirect, cu ponderea cea mai mare, altul pozitiv, direct, subordonat ca amploare primului.

Despădurirea masivă pentru luarea suprafețelor în producția agricolă a favorizat apariția unei flore și faune noi, a impus o nouă direcție de evoluție a învelișului de sol. Cele mai importante efecte asupra evoluției terenurilor sunt: declanșarea eroziunii în suprafață și a celei liniare, datorată creșterii gradului de agresivitate al apei pluviale, ruperea echilibrului morfologic pe versanți.

Deștelenirea unor areale în pantă, cu scopul transformării în terenuri arabile, a avut ca efect accelerarea eroziunii în suprafață și instalarea torențialității incipiente.

Suprapășunatul, ca urmare a presiunii exercitate de șeptel, duce la tasarea solului și degradarea pajiștilor (consumul de biomasă este mai mare decât capacitatea de regenerare). Combinat cu substratul friabil și slaba protecție oferită de învelișul vegetal, suprapășunatul duce la accelerarea eroziunii superficiale și a torențialității, precum și la declanșarea alunecărilor de teren.

Bonitarea terenurilor agricole (studiul pedologic realizat de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Buzău)

Operațiunea de bonitare pentru stabilirea claselor de calitate ale terenurilor agricole, este efectuată pentru fiecare unitate de sol și teritoriu ecologic omogen - TEO, identificate în teritoriul studiat. În funcție de caracteristicile ecologice și edafice ale fiecărui areal, în teritoriu au fost delimitate 63 teritorii ecologic omogene - TEO-uri, repartizate în cadrul unităților de sol, după cum urmează:

- > US1 - Regosol eutric; TE01 - TE04
- > US2 - Regosol calcaric; TE05 - TE020
- > US3 - Regosol molie; TE021
- > US4 - Aluviosol calcaric; TE022 - TE027
- > US5 - Aluviosol calcaric, psamic; TE028, TE029
- > US6 - Aluviosol calcaric, gleic; TEO30 - TE052
- > US7 - Aluviosol calcaric, scheletic; TE053 - TE055
- > US8 - Aluviosol coluvic, calcaric, gleic; TE056, TE057
- > US9 - Aluviosol entic, prundic; TE058, TE059
- > US10 - Eutricambosol tipic; TEO60, TE061
- > US11 - Eutricambosol molie; TE062
- > US12 - Soloneț gleic, salinic, calcaric; TE063

2.4.1.2. Vegetație și faună

Vegetația sectorului studiat se încadrează, în zona pădurilor de foioase ce ocupă partea dealurilor subcarpatice înalte și mai precis zona subetajului de fag.

Speciile de plante și arbori specifici teritoriului administrativ al comunei sunt redată de predominanța următoarelor specii: fagul (*Fagus sylvatica*), gorunul (*Quercus petraea*), mai ales în zona de deal, carpenul

(*Carpenus betulus*), paltinul de munte (*Acer pseudoplatanus*), jugastrul (*Acer campestre*), bradul (*Abies alba*), pinul silvestru (*Pinus silvestris*), pinul negru (*Pinus nigra*).

Subarbuștii întâlniți sunt: voinicer și lemn râios (*Evonymus europae*, *Evonymus verrucosa*), alun (*Corylus avellana*), corn, sânțer (*Cornus mas*, *Cornus sanguinea*).

Flora erbacee este alcătuită din: păiuș (*Festuca silvatica*), firuța de pădure (*Poa nemoralis*), mărgeluță (*Melica uniflora*), ferigi (*Dryopteris filix mas*), murul (*Rubus hirtus*, *Rubus nigra*), păștița (*Anemone ranunculoides*), rodul pământului (*Arum maculatum*), cucuta de pădure (*Galium schultesii*), leurda (*Allium ursinum*), păiușcă (*Agrostis tenuis*), târșa mare sau păiușul bălților (*Deschampsia caespitosa*), țapoșica (*Nardus stricta*), golomat (*Dactylis glomerata*), hurișor (*Poa annua*), zăzanie (*Lolium perenne*), bărboasa (*Botriochloa ischaemum*), păiuș (*Festuca valensiaca*), scradă (*Festuca drymeia*), trestioara (*Calamagrostis arundinacea*), mușchi: (*Mnium cuspidatum*, *Mnium affine*).

Plante de primăvară: viorea (*Scilla bifolia*), brebenei (*Corydalis cava*), ceapa ciorii (*Gagea lutea*), ghiocelul (*Galatus nivalis*), rogozuri (*Carex pilosa*, *Carex silvatica*).

Vegetația azonală

Vegetația azonală este specifică arealelor cu exces de umiditate.

Specific acestor areale sunt: aninul negru (*Alnus glutinosa*), aninul alb (*Alnus incata*), ce alternează cu salcia (*Salix alba*), iarba câmpului (*Agrostis stolonifera*), cu specii de *Carex* (rogoz) și *Juncus* (țipirig). Stuf (*Phragmites communis*), papura (*Typha latifolia* și *Typha angustifolia*). În arealele mlăștinoase se întâlnesc specii de stuf, papură, rogoz, țipirig, iar în cele alimentate pluvial se întâlnește mușchiul de turbă (*Sphagnum*) și mesteacănul pitic (*Betula nana*).

Vegetația arboricolă cât și cea ierboasă reprezintă o sursă importantă de venit pentru localitate. Acestea sunt: plante melifere (plante puternic polenizate folosite pentru apicultură), ciupercile, plantele de pădure cu fructe, plante medicinale și aromatice și brazi pentru pomii de iarnă. Principala specie forestieră importantă din punct de vedere apicol, este salcâmul, pe lângă aceasta se adaugă și flora spontană (zmeurul, murul, măceșul, păducelul, socul, flora erbacee ș.a.).

Ciupercile comestibile se recoltează și valorifică: ceea ce prezintă pondere economică mare sunt hribii și ghebele. Pe lângă acestea se mai întâlnesc următoarele specii de ciuperci comestibile: crăița, ciuciuleții, vinețița, bureții vineți, păstrăvul fagului.

Arbuștii fructiferi cu pondere economică mare sunt: zmeurul, murul și măceșul. Pe lângă aceștia, în flora spontană se mai întâlnesc: afinul, alunul, păducelul, socul negru și roșu, ș.a.

Plantele medicinale și aromate aparțin florei spontane, printre speciile predominante sunt: sunătoarea (*Hypericum perforatum*), cimbrisorul (*Thymus montanus*, *Tymus alpestris*), coada calului, traista ciobanului, codița șoricelului, socul, pătlagina, cicoarea, mușetelul, păducelul, măceșul, menta, crețișoara, salvia, rostopoasca, cătina, muguri de brad, conurile de la brad molid și pin, larița, ienupărul, piciorul cocoșului, păștița ș.a.

Valorificarea acestora pe lângă venitul aferent reprezintă o sursă naturală pentru tratament și reconfortare.

Fauna

Fauna este bogată și variată în concordanță cu condițiile oferite de cadrul natural.

Speciile de animale răspândite în aria zonei sunt: mistrețul (*Sus scrofa*), căpriorul (*Capreolus capreolus*), vulpe (*Vulpes vulpes*), jder de copac (*Martes martes*), șoarecele gulerat (*Apodemus flavicollis*), veverița (*Sciurus vulgaris*), jderul de piatră (*Martes foina*), pârșul (*Glis glis*). Păsări: lăstunul mare sudic (*Alpus melba*), potârnichea (*Perdix perdix*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), gaița (*Garrulus glandarius*), mierla (*Merula*), ciocârlia de pădure (*Lulula arborea*), pițigoi (*Aegythos caudatus*), cinteaza (*Fringilla coelebs*) ș.a, ierunca (*Tetrastes bonasia*), șorecarul (*Buteo buteo*), buha (*Bubo bubo*), măcăleandru (*Erithacus rubecula*), ciocănitoarea mare (*Dendrocopos major*), pițigoiul mare (*Parus major*), pitulicea sfârâietoare (*Phylloscopus sibilatrix*), Uliul păsărar (*Accipiter nisus*), porumbelul de scorbura (*Columba oenas*), porumbelul gulerat (*Columba palumbus*), codbatura (*Motacilla alba*), codbatura galbenă (*Motacilla flava*), porumbeii sălbatici (*Columba palumbus*, *Columba oenas*) și turtureaua (*Streptopelia turtur*), graur (*Sturnus vulgaris*), mierla (*Turdus*

merula), stâncuța (*Corvus monedula*), privighetoarea neagră (*Sylvia atricapilla*), privighetoarea roșie (*Luscinia megarhynchos*), ciocănitoarea sură (*Picus canus*), pițigoiul de livadă (*Parus lugubris*), gaița (*Garrulus glandarius*) etc. Răpitoarele cu pene specifice dealurilor piemontane sunt, în primul rând, gaia roșie (*Milvus milvus*), oaspete de vară, uliul porumbar (*Accipiter gentilis*) și viesparul (*Pernis apivorus*). Dintre mamifere reținem: pârșul de stejar sau de ghindă (*Eliomys quercinus*), pârșul cu coadă stufoasă (*Dryomys nitedula*).

2.4.2. Funcțiuni economice

La sfârșitul secolului al XIX-lea, ocupațiile locuitorilor din comuna Cislău erau legate de resursele pe care le oferea teritoriul ocupat - agricultura (lunca Cislăului), pomicultura, fabricarea țuicii, precum și creșterea animalelor (zone întinse de păuni, păduri), prelucrarea lemnului (suprafețe întinse de păduri).

Agricultura rămâne o activitate economică de bază pentru locuitorii comunei Cislău, deși acest aspect nu este reflectat (întocmai) de structura profesională a populației. Condițiile oropedoclimatice impun sectorul creșterii animalelor ca principal pilon de susținere al acestui domeniu, secundat, evident, de cel al culturii plantelor (pe suprafețe mai reduse și disjuncte), în cadrul căreia predomină cultura cartofului.

În privința modului de folosință a terenurilor agricole, pășunile și fânețele ocupă ponderea cea mai mare la nivelul unității, urmate de terenuri arabile, livezi și pepiniere pomicole (aflate în scădere, atât ca pondere, cât și ca suprafață, în perioada corespunzătoare începutului ultimului deceniu al secolului al XX-lea și sfârșitului primului deceniu al secolului nostru).

În ceea ce privește plantele de cultură, s-au înregistrat mutații însemnate legate de ponderea acestora între sfârșitul secolului trecut și prima parte a secolului al XXI-lea, în sensul în care, așa cum era și firesc, ținând cont de particularitățile naturale ale spațiului montan, a scăzut ponderea culturilor cerealiere (grâu, secară și porumb), în favoarea culturii cartofului și, secundar, a legumelor. De altfel, randamentele la hectar la principalele cereale cultivate (porumb, grâu și secară) sunt extrem de mici, impunându-se, fie renunțarea treptată la aceste culturi și înlocuirea lor cu altele, care se pretează condițiilor oropedoclimatice locale, fie practicarea unei agriculturi de

Zona comunei Cislău ar putea constitui, din punct de vedere agricol, un model de dezvoltare durabilă, dacă s-ar aplica măsuri concrete pentru susținerea unei agriculturi ecologice (constituirea de exploatații agricole zootehnice, dezvoltarea sectorului de prelucrare a produselor obținute – lapte, carne, lână, folosirea îngrășămintelor naturale în fertilizarea solurilor, renunțarea la culturile care nu dau randament și introducerea de noi culturi – cânepă pentru ulei, de exemplu etc.), pentru a fi în rezonanță cu tendința actuală pe plan mondial și pentru a dezvolta un domeniu cu mare potențial în regiune – agroturismul.

Suprafața fondului funciar al comunei Cislău este de **6.120 ha** și are următoarea structură⁸:

- terenuri agricole: 2.098 ha, compus din:
 - terenuri arabile: 818 ha;
 - pășuni: 683 ha;
 - fânețe: 431 ha;
 - livezi: 166 ha.
- terenuri neagricole: 4.022 ha.

Conform datelor transmise de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău se constată faptul că în sectorul economic al comunei Cislău activa la finele anului 2018 un număr de **182 agenți economici**⁹.

Distribuția acestora pe forme de organizare la nivelul anului 2018 este prezentată în tabelul și figura de mai jos:

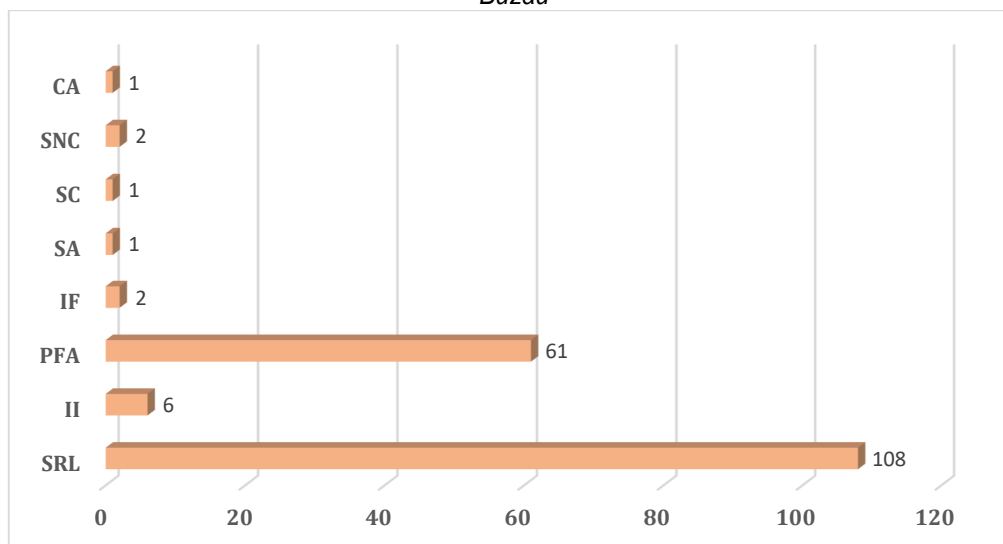
⁸ INS România, Baza de date Tempo-Online

⁹ Adresa nr. 42927/14.10.2019 transmisă de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău

Distribuția agenților economici din comuna Cislău pe forme de organizare (2018)

	CA	IF	II	PFA	SA	SC	SNC	SRL	Total
Numărul întreprinderilor active din comuna Cislău	1	2	6	61	1	1	2	108	182

Sursa datelor: Adresa nr. 42927/14.10.2019 transmisă de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău



Distribuția agenților economici din comuna Cislău pe forme de organizare
Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău

Analizând datele și reprezentările de mai sus, se identifică o preponderență a Societăților cu Răspundere Limitată, urmate de Persoanele Fizice Autorizate și Întreprinderile Individuale ca formă de organizare în rândul agenților economici activi la nivelul comunei. Pe de altă parte, se identifică o frecvență redusă a Întreprinderilor Familiale, Societăților în Nume Colectiv, Cooperativelor Agricole, Societăților Agricole și Societăților Comerciale.

În ceea ce privește densitatea întreprinderilor din comuna Cislău, aceasta este de **38,8 unități** la 1.000 de locuitori.

2.4.2.1. Sectorul primar

Zootehnia și producția zootehnică

Efectivul de animale de la nivelul comunei Cislău cifra, în anul 2018, un număr de **16.150 de capete**¹⁰.

Creșterea animalelor se practică atât în ferme de exploatare, dar și în gospodării mici, în general pentru uzul familiilor. Sunt așa numitele exploatații de semi-subzistență, dar mai ales de subzistență în care producția agricolă este destinată consumului propriu, foarte puține fiind acele gospodării care reușesc să disponibilizeze mici cantități de produse pentru piață. În fermele de semisubzistență fermierii desfășoară diverse activități agricole de cultivare a plantelor și creșterea animalelor, bazate pe tradiții specifice zonei. Aceste ferme se caracterizează printr-o structură de producție foarte diversificată, determinată de necesitățile gospodăriei, precum și printr-o dotare tehnică redusă și necorespunzătoare ceea ce împiedică creșterea productivității și obținerea unui surplus de produse destinate vânzării.

Orientarea acestor ferme către piață necesită schimbarea sistemului de producție și implicit cheltuieli financiare suplimentare, pe care fermierii nu și le pot permite.

¹⁰ Date furnizate de către Primăria comunei Cislău

Efectivele de animale din comuna Cislău distribuite pe sate sunt prezentate în tabelul următor:

Efectivele de animale din comuna Cislău

Principalele categorii de animale	Anul 2018
Ovine	1500
Caprine	700
Porcine	850
Păsări	12.500
Fam. albine	600

Sursa datelor: Date furnizate de către Primăria comunei Cislău

Activitățile silvice

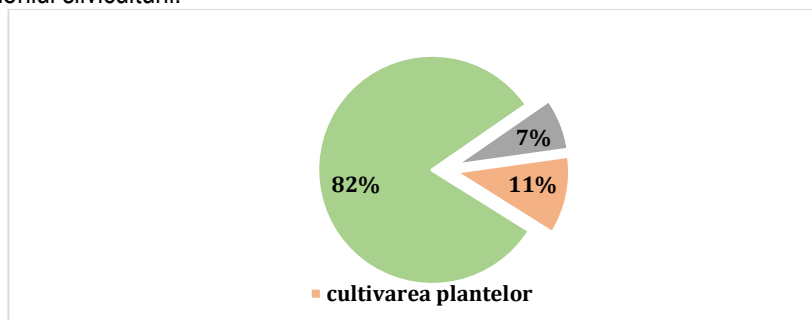
Pădurea este o resursă foarte importantă a comunei Cislău având un rol social deosebit, dar și economic. Conform datelor furnizate de INS România pe teritoriul comunei există o suprafață forestieră de **3.473 ha**, reprezentând doar **57%** din suprafața totală a comunei.

Așadar, perimetrul silvic existent deține rolul de a asigura o protecție naturală a mediului înconjurător și poate conferi și un cadru natural deosebit de pitoresc. Concret, suprafețele importante ocupate de păduri oferă posibilitatea desfășurării unor activități de agrement (vânătoare) și de valorificare a fructelor de pădure (zmeură, afin, etc.)

Caracteristicile unităților/agenților economici din sectorul primar

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, societățile care activau la finalul anului 2018 în **sectorul primar** în comuna Cislău erau în număr de **27**.

Din cele **27 întreprinderi** ce activau în anul 2018 în sectorul primar al economiei naționale în comuna Cislău, **82%** dintre acestea activau în **domeniul zootehniei**, **11%** derulau activități specifice cultivării plantelor, iar **7%** activau în domeniul silviculturii.



Acestea sunt după cum urmează:

1. Zootehnie:

- COOPERATIVA AGRICOLA DEPRESIUNEA CISLAULUI – Creșterea bovinelor de lapte;
- BOTAN C. CRISTINA-NICOLETA I.F. – Creșterea bovinelor de lapte;
- FERARU ADRIANA-MARIA P.F.A. - Creșterea bovinelor de lapte;

Distribuția întreprinderilor din sectorul primar pe domenii de activitate

Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău

- DAVIAN ST. MIHAILA I.F. - Creșterea altor animale;
- IOSIF N LUCIAN P.F.A. - Creșterea altor animale;
- CORBU DORU CRISTIAN P.F.A. - Creșterea altor animale;
- NEDELICU SOFIA-IULIANA P.F.A. - Creșterea altor animale;
- CIUPIC MIHAIL P.F.A. - Creșterea altor animale;

- CROITORU MISU P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- CIOCEA A GHEORGHE P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- UDREA TUDOREL P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- TOMA V M ELENA P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- OPRINA FLORIN P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- SANDRU PAOL P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- SAVU CONSTANTIN CORNEL P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- UDREA T FLORIN P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- GHEORGHE DUMITRU "APICULTOR" P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- AGAPIE GHE NICOLAE P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- AGAPIE D MARIAN P.F.A. - *Creșterea altor animale;*
- TURCU MARIA-NICOLETA P.F.A. - *Creșterea altor animale.*

2. Cultivarea plantelor:

- HODOR TOMA STEFAN P.F.A. - *Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase;*
- SERICAROM SA BUCUREȘTI SUCURSALA CISLAU – *Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor;*
- POSTOLACHE C G GHEORGHE P.F.A. - *Activități după recoltare.*

3. Silvicultură:

- SEBY MOCANU FOREST S.R.L. – *Exploatarea forestieră;*
- CDI & CRISS ALLISA S.R.L. – *Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană.*

2.4.2.2. Sectorul secundar

Sectorul secundar reunește activitățile din sectorul productiv, al industriei, al distribuției apei, salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare și activitățile de construcții. Sectorul secundar reprezintă **27%** din totalul unităților economice care funcționează în comuna Cislău.

a) Industrie

Potrivit situațiilor transmise de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, la nivelul comunei Cislău producția industrială la nivel de comună era reprezentată în anul 2018 de **19 întreprinderi** ce desfășurau activități specifice producției industriale, respectiv¹¹:

- ERIS COMPANY S.R.L. - *Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului;*
- TOLY TOMA S.R.L. - *Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie;*
- EMY PANPROD S.R.L. - *Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie;*
- SERBAT ACTIV S.R.L. - *Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie;*
- DAHL CONFECTION S.R.L. – *Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp);*
- FLORPOP S.R.L. - *Tăierea și rindeluirea lemnului;*
- B.C.F. ELPIDA S.R.L. - *Tăierea și rindeluirea lemnului;*
- ISIHIA POENITA S.R.L. - *Tăierea și rindeluirea lemnului;*
- ALSARA LIKRIS S.R.L. - *Fabricarea ambalajelor din lemn;*
- ECO BRICK LINE S.R.L. - *Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite;*
- DUTA GEORGIAN P.F.A. - *Prelucrarea și fasonarea sticlei plate;*
- PASARE NICOLAE P.F.A. - *Fabricarea articolelor din sticlă;*
- CREATIVE GLASS S.R.L. - *Fabricarea articolelor din sticlă;*
- B & B EXPERT CONSTRUCT S.R.L. - *Fabricarea produselor din beton pentru construcții;*
- DUMITRACHE TRAIAN P.F.A. - *Turnarea metalelor neferoase ușoare;*

¹¹ Adresa nr. 42927/14.10.2019 transmisă de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL comuna CISLAU, județul BUZĂU

- CHIRIAC A COSTEL P.F.A. - *Turnarea metalelor neferoase ușoare;*
- D" MIZU EXPRESS S.R.L. – *Fabricarea de mobilă n.c.a.;*
- ZID" RU VIOLET" I.I. – *Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.;*
- CÎRSTINOIU ION P.F." . - *Repararea articolelor fabricate din metal.*

b) Distribuția apei, salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare

În anul 2018, la nivelul comunei Cislău se evidențiază un număr de **3 agenți economici** ce derulau activități în domeniul gestionării deșeurilor, respectiv:

- S" LUB ECO CIS S.R.L. - *Colectarea deșeurilor nepericuloase;*
- S" LUBRIT" TE ECOLOGIC" CISL" U S.R.L. - *Colectarea deșeurilor nepericuloase;*
- R" ZV" N SI IZ" BEL" S.R.L. - *Recuperarea materialelor reciclabile sortate.*

c) Construcțiile

În anul 2018, la nivelul comunei Cislău se evidențiază un număr de **28 agenți economici** ce derulau activități în domeniul construcțiilor, respectiv:

- IUSTIN CORPOR" TION S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- M" NT" ZIZI P.F." . - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- DINU I V M" RI" N P.F." . - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- I&" NITU SISTEMS S.R.L.-D. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- IBD CONSTRUCT MONT" J S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- ROM" SIS S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- CONCRET & CRE" TIV S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- HYR" X TR" DE S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- NOY TE" M CONSTRUCT S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- EDIL " DIONIT S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- NI SM" RT CONS EDILIT" R S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- G" L" XY CIVIND CONSTRUCT S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- M" LIN" M" RI-M" R S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- SG & IP TIMBER EXPERT S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- POMPILIU SIM" WOOD PREST SERV S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și*

nerezidențiale;

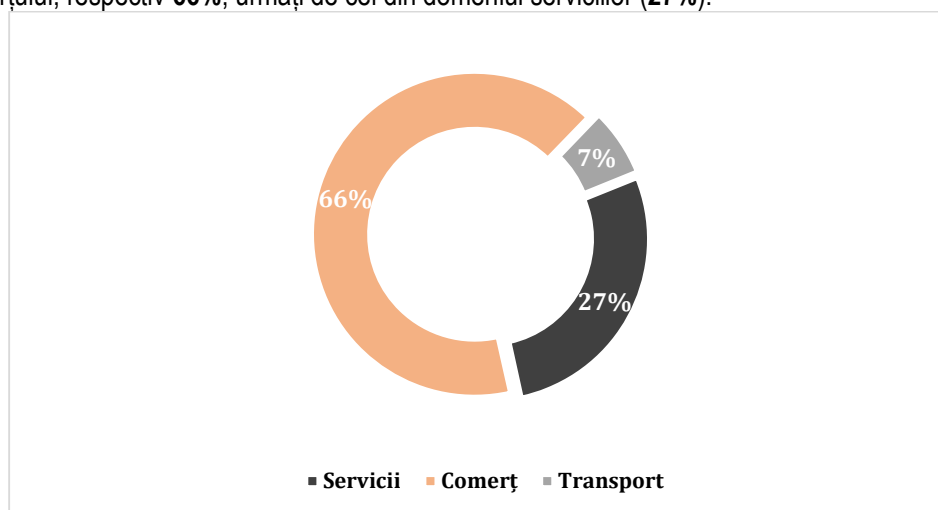
- PL" NOTEC B" LTIC S.R.L. - *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;*
- " DCONS TEHNO" RT S.R.L. - *Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;*
- ELECTRIC LED PROFESION" L S.R.L. - *Lucrări de instalații electrice;*
- VOLT INTEGR" TE SYSTEM S.R.L. - *Lucrări de instalații electrice;*
- CUCU M" RCEL P.F." . - *Lucrări de tâmplărie și dulgherie;*
- S" N TOT" L HOME S.R.L. - *Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții;*
- M" RINESCU VIOREL MOV S.R.L. – *Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;*
- VICTOMIR S.R.L. – *Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;*
- FILOTI 2006 S.R.L. - *Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;*
- EUROGLOB" L COMP" CT S.R.L. - *Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;*
- CRIS " CTIV TIM S.R.L. – *Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;*
- " CTU" L PROUNIVERS" L S.R.L. – *Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.;*
- DIN" MIC UTIL ST" R S.R.L. – *Alte lucrări speciale de construcții n.c.a*

2.4.2.3. Sectorul terțiar

2.4.2.3.1. Servicii, comerț și transport

La nivelul anului 2018, în cadrul UAT Cislău erau înregistrați **105 de agenți economici** având ca obiect de activitate comerțul, serviciile și transportul.

În funcție de domeniul de activitate se constată o preponderență a antreprenorilor ce activează în domeniul comerțului, respectiv **66%**, urmați de cei din domeniul serviciilor (**27%**).



Distribuția antreprenorilor ce activează în sectorul terțiar al economiei naționale pentru comuna Cislău, pe domenii de activitate

Sursa: Date furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău

Agenții economici ce activau la nivelul anului 2018 în cadrul acestor domenii sunt evidențiați în tabelul de mai jos:

Agenții economici din comuna Cislău ce activau în cadrul sectorului terțiar (2018)

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	OBIECT DE ACTIVITATE
COMERȚ		
1.	IORGULESCU FLORIN P.F.A.	Întreținerea și repararea autovehiculelor
2.	GHEORGHE VIOREL "MECANIC AUTO" P.F.A.	Întreținerea și repararea autovehiculelor
3.	CALIN MARIN GHEORGHE P.F.A.	Întreținerea și repararea autovehiculelor
4.	DREZALIU HORIA AUTO S.R.L.	Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
5.	INTER WALNUTS PROCESING S.R.L.	Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat
6.	DUMITRACHE V LUMINITA S.R.L.	Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
7.	ADY GOLDEN PROD S.R.L.	Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
8.	PROSPER FRUCT LINE S.R.L.	Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
9.	ELA ENGROS 96 S.R.L.	Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
10.	TEROM S.R.L.	Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice
11.	LUCAS STONE EXPERT S.R.L.	Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare
12.	REAL CONCEPT INDUSTRY S.R.L.	Comerț cu ridicata al deșeurilor și resturilor
13.	GHICAN CONSTANTIN ION I.I.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
14.	POSTOLACHE CONSTANTIN I.I.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
15.	NENCIU P ADRIAN P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	OBIECT DE ACTIVITATE
16.	RICIU M S NICOLETA P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
17.	MANEA M ELENA P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
18.	FRONE STELUTA P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
19.	MITROIU LIVIA P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
20.	VALICA ILIE P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
21.	STROE LUCIA P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
22.	GRIGORUTA V ANA P.F.A.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
23.	CONSUMCOOP FRATIA SOC. COOP.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
24.	MIHAI CONSTANTIN S.N.C.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
25.	IZVORUL TRADE S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
26.	UNIVERSAL 2000 S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
27.	F L COM S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
28.	VEROIULI STEF S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
29.	VIRGO S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
30.	BERTI CRIS ACTIVS.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
31.	PUPU & MICU S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
32.	VIRGY COMEXPO S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
33.	ONEA PRODALIMENT S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
34.	ROBIMAR COMERCIAL 08 S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
35.	JOHN VIO MAR S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
36.	BCG MATEI DISTRIB 94 S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
37.	VERICOM DIVERS S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
38.	COMTEDOR SUPER GLOBAL S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
39.	BCG FAST SOLUTION DISTRICT S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
40.	ADI COMIMPEX 95 S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	OBIECT DE ACTIVITATE
41.	DORINA MIXT MARKET S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
42.	MATEI F BOGDI S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
43.	LORY VLADUT S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
44.	DELCONS DINU COMPANY S.R.L.	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
45.	MONICA & STELIAN MANU S.R.L.	Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
46.	FLORES FARM S.R.L.	Comerț cu amănuntul al produselor farmaceutice, în magazine specializate
47.	MIHAI MARILENA P.F.A.	Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
48.	CARMEN CEREAL S.R.L.	Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
49.	CENUSA IOAN-EMILIAN I.I.	Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
50.	LIXO TOTAL SPLENDOR S.R.L.	Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
51.	LIXIO BRILLIANTE S.R.L.	Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate
52.	RMV LOCAL FRUCTE & LEGUME S.R.L.	Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
53.	LOR-ANDRE TOTAL S.R.L.	Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
54.	CRISTI SI ELENA SERIOSII S.R.L.	Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
55.	SOMOIAG V CRISTIAN I.I.	Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
56.	CIOBANU F STEFAN P.F.A.	Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
57.	RÎPA C I VASILE P.F.A.	Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
58.	TEMSON DISTRICT S.R.L.	Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
59.	TEMSON SHOP ONLINE S.R.L.	Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
60.	SIMBOL BOUTIQUE S.R.L.	Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
61.	RADU TROPICAL BOUTIQUE S.R.L.	Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
62.	ZAROF G IRINEL I.I.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
63.	CHIRIAC C M GHEORGHE P.F.A.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
64.	BAICU GEORGIANA-DANA P.F.A.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	OBIECT DE ACTIVITATE
65.	CHIRIAC C VIOREL P.F.A.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
66.	OITA N NICOLAE P.F.A.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
67.	RUPA VLAD P.F.A.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
68.	OITA IZABELA-LAURA P.F.A.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
69.	PIRICA GANEZU S.R.L.	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
SERVICII		
70.	COMPLEX HERADA S.R.L.	Hoteluri și alte facilități de cazare similare
71.	IONESCU MATILDA MARIA P.F.A.	Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată
72.	ABRUZZO LAURA S.R.L.	Restaurante
73.	IVAN PETRONELA P.F.A.	Baruri și alte activități de servire a băuturilor
74.	DA O TURA LA BIRLIC S.R.L.	Baruri și alte activități de servire a băuturilor
75.	PERTY SILVA FARMER S.R.L.-D	Alte activități de servicii privind tehnologia informației
76.	MACELARU VIORICA NICOLETA P.F.A.	Activități auxiliare intermediarilor financiare, exclusiv activități de asigurări și fonduri de pensii
77.	COSMIN & MUGURASA ASIG S.R.L.	Activități ale agenților și broker-ilor de asigurări
78.	SOLE ELENA AGENT DE ASIGURARE S.R.L.	Activități ale agenților și broker-ilor de asigurări
79.	DAL TRUSTCONS S.R.L.	Activități de consultanță pentru afaceri și management
80.	MCI & ME EXPERT CONSULTING S.R.L.	Activități de consultanță pentru afaceri și management
81.	PANAIET GABRIEL P.F.A.	Activități de design specializat
82.	DISPENSAR VETERINAR CISLAU S.R.L.	Activități veterinare
83.	MATEI T VERONICA P.F.A.	Alte servicii de rezervare și asistență turistică
84.	FOK ART SECURITY S.R.L.	Activități de protecție și gardă
85.	EUROCLAS COMPLET S.R.L.	Activități de servicii suport combinate
86.	TRIFAN & MEROZINA INDUSTRIE S.R.L.	Activități de ambalare
87.	ION ELENA P.F.A.	Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
88.	DALV CONS PRESS S.R.L.	Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
89.	VIP VET S.R.L.	Învățământ primar
90.	ART&CULTURE INTERFERENCE S.R.L.-D	Învățământ în domeniul cultural (limbi străine, muzică, teatru, dans, arte plastice, etc.)
91.	MATEI ST TUDOR P.F.A.	Alte activități sportive
92.	MARI INFO GALAXY S.R.L.	Alte activități recreative și distractive n.c.a.
93.	FOK ART S.R.L.	Alte activități recreative și distractive n.c.a.
94.	SERIOUS SOUND S.R.L.	Alte activități recreative și distractive n.c.a.
95.	MARASESCU GHE DANIELA P.F.A.	Coafură și alte activități de înfrumusețare
96.	MITROIU DOINA P.F.A.	Coafură și alte activități de înfrumusețare
97.	ROXANA NEW STYLE S.R.L.-D	Coafură și alte activități de înfrumusețare
98.	GRIGORUTA ANCA-MARIA P.F.A.	Activități de pompe funebre și similare
TRANSPORT		
99.	AUTOTRANS POIENITA S.R.L.	Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători
100.	IOANA TURIST TRANS S.R.L.	Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători
101.	ADY SPEED TOTAL S.R.L.-D	Alte transporturi terestre de călători n.c.a
102.	MARACINEANU ILIE P.F.A.	Transporturi rutiere de mărfuri
103.	VOICILA G S TRANS MONTANA S.N.C.	Transporturi rutiere de mărfuri

NR. CRT.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	OBIECT DE ACTIVITATE
104.	ADC LKV S.R.L.	Transporturi rutiere de mărfuri
105.	MARAT LAND S.R.L.	Transporturi rutiere de mărfuri

Sursa datelor: Date transmise de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău

2.4.2.3.2. Poștă și telecomunicații

Dezvoltarea comunității este într-o relație de interdependență cu facilitarea pe piață a accesului la informație. Motiv pentru care infrastructura de comunicații are un rol la fel de important precum dezvoltarea infrastructurii de bază.

La nivelul comunei Cislău, rețeaua de comunicații este asigurată prin serviciul de telefonie fixă Telekom, și telefonie mobilă tip Digi, Orange, Vodafone, cu acces la internet.

De asemenea, instituțiile și locuitorii beneficiază de comunicare prin internet, releu radio și televiziune; semnalul de telefonie mobilă are arie de acoperire pe întreg teritoriul comunei.

Mai mult decât atât, în ceea ce privește gradul de acoperire al serviciilor de transfer de date și internet din comună, acesta este în continuă creștere prin dezvoltarea infrastructurii specifice. Nu în ultimul rând, în comună există poșta care deservește întreaga populație a comunei.

2.4.2.3.3. Activități bancare și asigurări, alte activități de creditare

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, în comuna Cislău nu sunt înregistrate firme cu acest obiect de activitate.

2.4.2.3.4. Tranzacții imobiliare și alte servicii prestate

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău, în comuna Cislău nu sunt înregistrate firme cu acest obiect de activitate.

2.4.2.3.5. Turism

În comuna Cislău se regăsesc **2 întreprinderi** care activează în sectorul serviciilor de cazare.

Agroturismul poate fi practicat în bune condiții, multe locuințe având dotarea necesară și posibilitatea valorificării superioare a surplusului din gospodăriile țărănești anume, carne, lapte, ouă, zarzavaturi, legume, fructe, care de multe ori se degradează sau se dă la animale.

Tipurile de turism care pot fi practicate pe teritoriul comunei Cislău sunt:

- **Turismul cultural:** poate fi dezvoltat prin manifestări artistice și sărbătorile populare tradiționale din cursul anului care aduc în atenția publicului larg spiritul viu, autentic al meleagurilor moldave, prin portul popular, cântece, dansuri, obiceiuri străvechi și ca atare trebuie promovate nu doar pe plan local dar mai ales pe plan național în vederea atragerii unui număr cât mai mare și diversificat de participanți și turiști din diferite zone ale țării și din străinătate;
- **Turismul sportiv:** poate fi practicat în zona cursurilor de apă existente la nivelul comunei. Această formă de turism poate fi stimulată de întrecerile sportive de pescuit, vânătoare și întrecerile de orientare turistică;
- **Turismul de weekend:** poate fi practicat prin asigurarea infrastructurii de agrement în zona pădurilor și cursurilor de apă prin amenajarea de plaje și locuri de pescuit;
- **Agroturismul:** poate fi practicat în bune condiții, multe locuințe având dotarea necesară și posibilitatea valorificării superioare a surplusului din gospodăriile țărănești anume, carne, lapte, ouă, zarzavaturi, legume, fructe, care de multe ori se degradează sau se dă la animale;
- **Turismul științific:** se poate practica de către specialiștii interesați (biologi, geografi, zoologi), ca urmare a existenței următoarelor arii naturale protejate:

- aria naturală protejată de interes comunitar european/situri Natura 2000 – aria de protecție specială avifaunistică (SPA): **ROSPA0160 Lunca Buzăului**;
- aria naturală protejată de interes comunitar european/situri Natura 2000 – situri de importanță comunitară (SCI): **ROSCI0103 Lunca Buzăului**.

Resurse antropice

Spre deosebire de resursele turistice naturale, cele antropice reprezintă o însumare de elemente având funcția principală recreativă, create chiar de către oameni. Marea majoritate a acestor obiective nu au fost create special pentru funcția turistică ci, dimpotrivă, ele au îndeplinit alte atribuții (economice, culturale, sociale).

Potențialul turistic de natură antropică a comunei Cislău reunește o gamă variată de obiective majore:

- obiective turistice religioase;
- obiective turistice culturale;
- obiective turistice sportive.

Obiective turistice religioase¹²:

- Biserica Ortodoxă "Nașterea Maicii Domnului", sat Cislău;
- Biserica Ortodoxă "Înălțarea Domnului", sat Buda-Crăciunești;
- Biserica Ortodoxă "Sfinții Împărați Constantin și Elena", sat Buda-Crăciunești;
- Biserica Ortodoxă "Cuvioasa Parascheva", sat Bărăști;
- Biserica Ortodoxă, sat Gura Bâsnei.

Obiective turistice sportive:

Judo Club "Zenit" Cislău¹³

Secția de judo "Zenit" Cislău a fost înființată la data de 1 decembrie 1984 de către judoka Matei Tudor - Kyu 2 Judo, dar abia în anul 1987 a fost recunoscută oficial și afiliată la Federația Română de Judo. Edițiile Cupei "ZENIT" au avut un rol decisiv în dezvoltarea și perfecționarea antrenamentelor sportivilor judoka de la Judo Club "Zenit" Cislău.

Herghelia Cislău¹⁴

Herghelia Cislău a fost înființată în anul 1884, pe fostele domenii ale Mitocului Călugăresc de la Cislău. După 2 ani de la înființare, herghelia a trebuit desființată pentru asanare, în urma unei epizootii de durină. După desființarea hergheliei, s-a constituit un depozit de armăsari, care a funcționat până în anul 1916. În anul 1945, sub conducerea Ministerului Agriculturii, se organizează Herghelia Cislău, în vederea creșterii și dezvoltării rasei Pur Sânge Englez.

În 1971 se înființează Centrul Republican pentru Creșterea Cabalinelor de Rasă. Herghelia ajunge, în 1989, la un efectiv de 450 capete.

În anul 2002, administrarea hergheliei este preluată de Regia Națională a Pădurilor Romsilva, respectiv de Direcția Silvică Buzău.

În noiembrie 2011, nucleul de reproducție de rasă Gidran de la herghelia Tulucești este adus la Cislău.

Din iulie 2015, Herghelia Cislău trece în subordinea Direcției de Creștere, Exploatare și Ameliorare a Cabalinelor, ca subunitate a acesteia.

Trasee turistice:

Comuna Cislău dispune de un important potențial turistic datorită cadrului natural deosebit și a elementelor de patrimoniu construit. Relieful specific zonei de deal este favorabil dezvoltării turismului itinerant.

Amintim aici principalele obiective pe raza comunei Cislău¹⁵:

- Mănăstirea Cânu din comuna Pănătău;
- Muchea Balos - Muchea Nicovanu - Muchea înaltă - Muchea Babei;
- Vf. Seciu - Drumul "Valea Zidului" - Ruinele Mănăstirii "Doamnei Neaga";
- Culmea Galmea - Poteca Zidului - Ruinele Mănăstirii "Doamnei Neaga";

¹² <https://www.biserici.org>

¹³ <http://primariacislau.ro/index.php?rewriteparam=turism>

¹⁴ http://www.rosilva.ro/articole/herghelia_cislau_p_141.htm

¹⁵ *Strategia de dezvoltare durabilă a comunei Cislău, județul Buzău pentru perioada 2021-2027*

- Biserica Veche (din satul Buda- Crăciunești);
- Muchea cu Pietre - Fântâna Ioanei - Drumul forestier "Limpedea-Cricov" - Cabana Vânătorilor;
- Muchea Gogosului - Valea Cricovului Sărat;
- Herghelia Cislău;
- Drumul forestier "Limpedea-Cricov" - Șaua Pietricelei - Culmea Dracului - Culmea Pietricelei - Fântâna Hoților - Vârful Pietrei.

În comuna Cislău se evidențiază zona de vest a teritoriului unde predomină pădurile și se regăsește un peisaj natural deosebit. În concordanță cu aceste elemente valoroase se identifică traseele turistice de mai jos dar și propuneri la nivel de PUG (puncte de belvedere, propunere amenajare izvor , propunere amenajare zone picnic)

Judo Club „Zenit” Cislau, județul Buzau, Sectia „Turism – Montan” indică următoarele trasee turistice, conform hărții prezentate mai jos:

1. Primaria Cislau – Satul Rapile – Manastirea Carnu.

Marcaj: Cruce galbena

Durata: 1 ½ - 2 ore

Caracteristici: Traseu nerecomandabil iarna. Vara accesibil tuturor turistilor.



2. Statia C.F.R. Cislau – Centrul Civic Cislau – Complexul Turistic „2 D”.

Marcaj: Punct rosu

Durata: 1 ora

Caracteristici: Traseu accesibil tuturor turistilor in tot timpul anului.



3. Primaria Cislau - Legendele Cislaului.

Marcaj: Punct albastru

Durata : ¾ - 1 ora

Caracteristici: Traseu accesibil tuturor turistilor in tot timpul anului.



4. Statia C.F.R. Cislau – Vf. Baidea – Manastirea Carnu.

Marcaj: triunghi albastru

Durata: 2 ½ - 3 ore

Caracteristici: Traseu recomandat iarna turistilor bine pregatiti si echipati.

Vara accesibil tuturor turistilor bine echipati.



5. Primaria Cislau – Muchea Balos – Muchea Nicovanu – Muchea Inalta – Muchea Babei – Satul Valea Aninoasei – Centrul Civic Cislau.

Marcaj: banda rosie

Durata: 3 ¾ - 4 ½

Caracteristici: Traseu recomandat iarna turistilor bine pregatiti si echipati.

Vara accesibil tuturor turistilor bine echipati.





Sărbători locale

Sărbătorile de iarnă ocupa un loc cu totul deosebit. Ele încep în data de 24 Decembrie cu Ajunul Crăciunului și se continuă cu Anul Nou și se încheie cu Boboteaza și Sf. Ion la datele de 6, 7 Ianuarie.

Colindele prilejuiesc o participare a multor oameni din satele comunei Cislau pe lângă copii mai practica acest obicei flacăii și chiar oamenii însurați. Colindatorii sunt lăsați să colinde apoi poțiti în casele gazdelor și ospați cu produse specifice acestei perioade.

Pe data de 22 Decembrie are loc festivalul - concurs de colinde intitulat "Colindele Cislăului" - organizat de Primăria Cislău și Consiliul Local Cislău. Acest festival - concurs a fost organizat din anul 2005 la acesta participând prescolari și elevi din mai multe comune precum:

Cislău,
Calvini,
Catina,

Chiojdu,
Gura - Teghii
Viperesti sa.

Cu prilejul sarbatorii Anului Nou, copiii merg cu plugusorul sau cu sorcova marcand astfel trecerea dintre ani.

Ziua eroilor se sarbatoreste intotdeauna la Ziua Inaltarii Domnului.

Comuna Cislau are o sarbatoare locala, o sarbatoare folclorica numita "Legendele Cislaului" care are loc in prima sambata a lunii Octombrie. Aceasta sarbatoare se afla la a doua editie iar in acest an 2007 localnicii au avut deosebita bucurie de a primi la aceasta sarbatoare pe presedintele Romaniei domnul Traian Basescu.

Exista un prilej de sarbatoare la hramurile bisericilor din satele din comuna Cislau astfel:

- Cislau - Nasterea Maicii Domnului 8 Septembrie;
- Scarisoara - Cuvioasa Paraschiva 14 Octombrie;
- Buda - Inaltarea Domnului 21 Mai;
- Gura - Bascii - SF.Nicolae - 6 Decembrie;

Dintre datinile si obiceiurile romanesti ce insotesc momentele insemnate din viata omului, nasterea, nunta si inmormantarea au constituit si continua sa aiba o insemnatate deosebita in aceste locuri

Activități tradiționale și meșteșuguri din zonă

CREȘTEREA ANIMALELOR este reprezentativă pentru locuitorii din zonă, în primul rând datorită pășunilor și poienilor intrinsece care se găsesc aici, binecuvântate de natură. În gospodării individuale animalele sunt pentru locuitorii de aici un simbol al bunăstării familiale și metoda ancestrală de subzistență.

ALBINĂRITUL aduce apicultorilor de aici avantajul unei zone ecologice de exceptie, fără nici o sursă de poluare, în care albinele din gospodăriile țărănești colectează nectarul pădurilor înfl orite primăvara.

MEȘTEȘUGURILE împletesc obiceiurile și tradițiile ținutului cu avantajele tehnologiei și electrifi cării. Țesutul, tunsul și torsul lânii, artizanatul, dulgheritul sunt numai câteva îndeletniciri care s-au schimbat odată cu trecerea secolelor dar păstrează același farmec și îndemânare din trecut.

EXPLOATAREA ȘI PRELUCRAREA LEMNULUI au scăzut mult în ultimii ani. Protejarea fondului forestier a devenit mult mai concretă. Tăierile la ras sunt premise numai în anumite situații iar prelucrarea masei lemnoase colectate se face în fabricile din Nehoiu sau în mici ateliere automatizate. Există în zonă o bocșă de mangal care funcționează sezonier, și patru ateliere de tâmplărie autorizate.

RECOLTAREA FRUCTELOR DE PĂDURE ȘI A CIUPERCILOR intră preponderant în sarcina Ocoalelor Silvice Siriu, Șercaia și Cislău. Se adună cantități însemnate de măceșe, coarne, cătină, afi ne, zmeură, mure, soc. Persoanele fizice colectează cantități nesemnifi cative de fructe de pădure, optând mai ales pentru recoltat ciuperci comestibile: ghebe, gălbiori, hribi sau păstrăv de fag.

AGROTURISMUL începe să se dezvolte tot mai mult în ultimii ani, mai ales prin prisma fi nanțarilor europene. Pensiuni noi și cochete își întâmpină turiștii cu ospitalitate și facilități moderne, și modalități diverse de petrecere a vacanțelor.

PORTUL POPULAR al locuitorilor păstrează peste timp simbolurile creștine și fl orale care au împodobit clipele de bucurie sau tristețe ale oamenilor locului. Sărbătorile populare încearcă să păstreze toate aceste tradiții prin simboluri și ritualuri ale căror semnifi cație va trebui să o păstrăm neuitată peste timpuri.

2.4.3. Disfuncționalități

Nivelul scăzut de atractivitate economică

Lipsa de activități economice la nivel semnificativ, reprezintă de fapt cea mai mare problemă în plan local și determină lipsa locurilor de muncă.

Lipsa locurilor de muncă, principala problemă percepută de cetățeni, este de fapt o consecință a neatractivității economice. Această problemă provoacă un efect în lanț, părăsirea comunei de către tineri

constituind o altă problemă strategică. Scăderea nivelului producției agricole, prin renunțarea la agricultura sistematică și restrângerea paletelor de servicii locale, a condus, împreună cu reducerea oportunităților de angajare în economia locală, la o reducere, în timp, a forței de muncă înalt calificată.

Nivelul scăzut al unor indicatori de calitate a vieții

Indicatori cum ar fi: accesul la locurile de muncă, petrecerea timpului liber, servicii, servicii pentru turism rural afectează puternic dezvoltarea locală. Nivelul slab al acestor indicatori are o influență majoră asupra fenomenului demografic, depopularea comunei reprezentând un proces continuu.

Slaba conștientizare a avantajului conectării potențialului cultural la procesul de dezvoltare locală

Conectarea culturii locale (artă populară, tradiții, obiceiuri, patrimoniu construit, meșteșuguri tradiționale) cu fenomenul economic, comercial și de marketing teritorial, nu este o practică la nivelul comunei Cislău, deși există un potențial important. Valorizarea slabă a culturii în contextul unui produs local integrat, induce dezinteresul pentru investiții în cultură și pierderea treptată a identității, a specificului local.

Mediul economic local

În domeniul activităților economice se manifestă o serie de disfuncționalități, chiar și la nivelul sectorului primar care definește funcția dominantă a comunei, caracterizat prin menținerea unor practici învechite și slab productive de cultură a plantelor și creștere a animalelor. Concret:

- lipsesc în localitate întreprinderile cu investiții străine, cu toate că situația geografică are un avantaj pentru potențialii investitori. De asemenea lipsesc și întreprinderile cu capital mixt, adică asocierea între proprietatea publică și privată;
- chiar dacă există posibilități și materie primă pentru dezvoltarea diferitelor domenii de producție, industria este slab reprezentată în peisajul economic al comunei;
- inexistența unei strategii de dezvoltare a activităților industriale, iar locuitorii au rezerve în a-și investi economiile în scopul realizării unei activități economice productive;
- există o nevoie reală de calificare în meserii pentru agricultură;
- suprafețele cultivate sunt mici. Acesta constituie un impediment major în privința rentabilității afacerii, mecanizării și automatizării agriculturii;
- accesul la finanțare este scăzut, deși există programe europene. Aceste programe însă favorizează finanțarea fermelor mari și a producătorilor cu capacitate financiară în detrimentul celor care dețin suprafețe mici de teren;
- salarizarea este scăzută, drept pentru care locurile de muncă în agricultură nu sunt atractive;
- gradul de asociere al fermierilor este scăzut. Această stare de lucruri reflectă un spirit antreprenorial aflat într-un stadiu de formare, întrucât fermierii nu văd necesitatea de a se solidariza și de a desfășura acțiuni comune de apărare sau promovare a drepturilor lor, chiar dacă sunt în competiție;
- deși există gospodăriile pe teritoriul comunei care au condiții pentru practicarea agroturismului nu există încă disponibilitate pentru a oferi astfel de servicii turiștilor.

2.5. POPULAȚIE. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE

2.5.1. Efectivul populației și structura demografică

Descrierea evoluției populației comunei Cislău s-a realizat folosind datele furnizate de Institutul Național de Statistică prin baza de date Tempo On-line – serii de timp, Recensământul populației, gospodăriilor și locuințelor (2002, 2011), precum și alte date statistice obținute de la diferite instituții publice județene (Direcția Județeană de Statistică).

Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Cislău se ridica la 4.697 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 5.032 de locuitori.

Cele mai recente date publicate (1 iulie 2022) arată o populație cu domiciliul în comuna Cislău de 4597 locuitori.

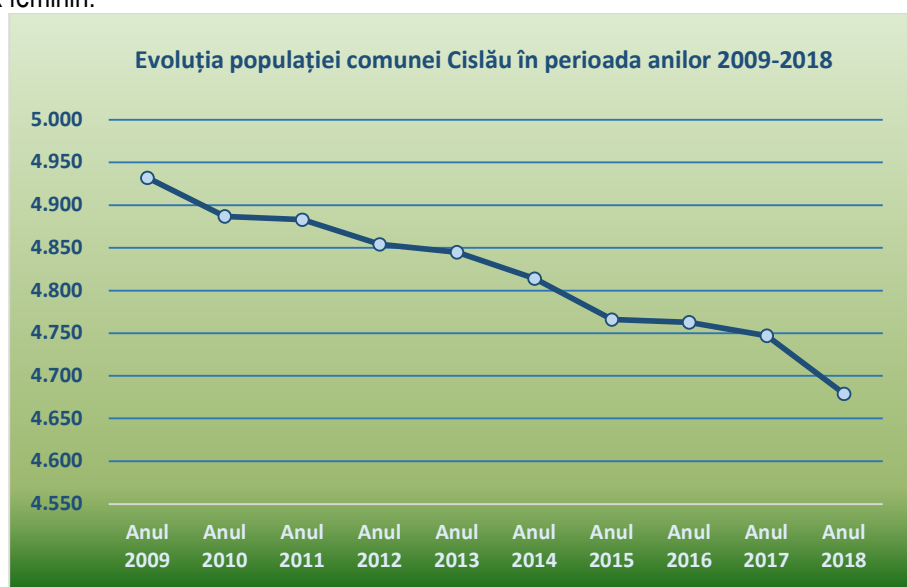
2.5.1.1 Evoluția populației

Volumul populației comunei Cislău în perioada 2009-2018

Anul	Număr total locuitori	Număr locuitori pe sexe	
2009	4.932	2.411	Masculin
		2.521	Feminin
2010	4.887	2.399	Masculin
		2.488	Feminin
2011	4.883	2.412	Masculin
		2.471	Feminin
2012	4.854	2.398	Masculin
		2.456	Feminin
2013	4.845	2.381	Masculin
		2.464	Feminin
2014	4.814	2.362	Masculin
		2.452	Feminin
2015	4.766	2.353	Masculin
		2.413	Feminin
2016	4.763	2.373	Masculin
		2.390	Feminin
2017	4.747	2.364	Masculin
		2.383	Feminin
2018	4.679	2.343	Masculin
		2.336	Feminin

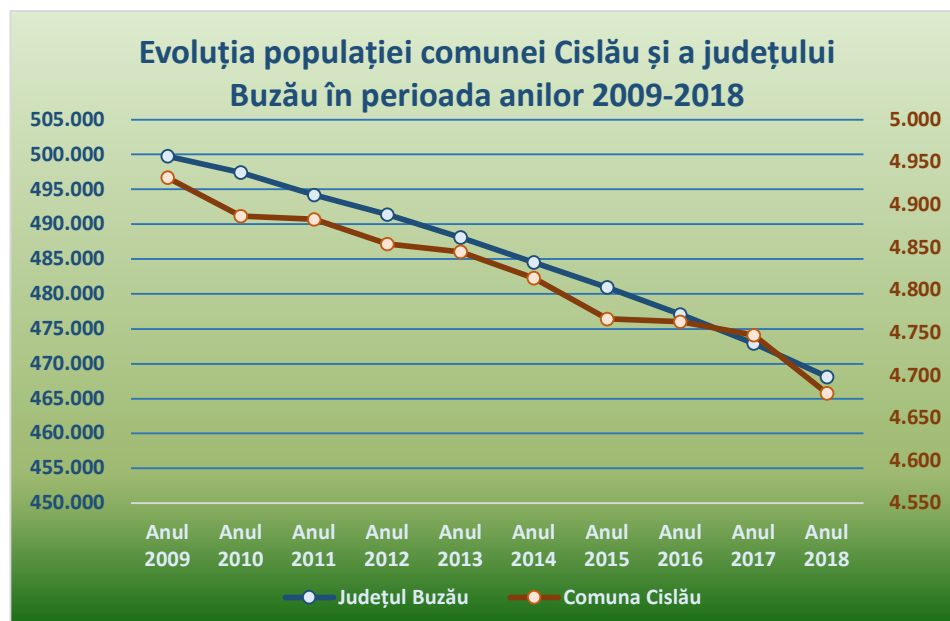
Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Începând cu **anul 2009**, populația comunei Cislău a înregistrat scăderi continue până la finalul anului 2018. În ceea ce privește distribuția pe sexe a populației comunei, se poate observa o pondere mai mare a populației de sex feminin.



Evoluția populației comunei Cislău în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online



Evoluția populației comunei Cislău și a județului Buzău în perioada anilor 2009-2018
Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Analizând din punct de vedere comparativ, evoluția populației comunei Cislău cu cea a populației județului Buzău se observă o evoluție similară pe toată perioada analizată.

2.5.1.2 Densitatea populației

Densitatea populației reprezintă numărul de persoane pe unitate de suprafață, măsurându-se, în general, în persoane pe kilometru pătrat și obținându-se prin împărțirea numărului de locuitori la suprafață în kilometri pătrați.

Densitatea populației comunei Cislău și a județului Buzău (2008, 2018)

	Suprafața totală (km ²)	Număr locuitori 2008	Densitatea populației 2008	Număr locuitori 2018	Densitatea populației 2018
Comuna Cislău	61,20	4.913	80,28	4.679	76,45
Județul Buzău	6.102,55	501.614	82,20	468.110	76,71

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

În strânsă legătură cu evoluția pe care a avut-o populația la nivelul anilor 2008-2018 este și densitatea acesteia. Densitatea populației comunei Cislău a înregistrat o descreștere de-a lungul anilor. Dacă la nivelul **anului 2008** înregistra **80,28 locuitori/km²**, în **anul 2018** ajunsese la **76,45 locuitori/km²**.

Același trend se poate observa și la nivelul **județului Buzău**, densitatea populației județului înregistrând o scădere în perioada 2008-2018, de la 82,20 locuitori/km² la 76,71 locuitori/km².

Mai mult decât atât, se poate observa faptul că valorile densităților de la nivel județean sunt apropiate de cele de la nivelul comunei Cislău.

2.5.1.3 Structura populației pe sexe

Distribuția pe sexe a populației comunei Cislău în anul 2018 este diferită de cea a județului Buzău. Se poate observa un oarecare echilibru între ponderea populației feminine – 49,93% (2.336 femei) și a celei masculine – 50,07% (2.343 bărbați) de la nivelul comunei Cislău, situație diferită față de cea observată la nivelul județului Buzău, unde populația feminină reprezintă 51,17% (239.549 femei) și populația masculină 48,83% (228.561 bărbați).

Structura populației pe sexe (2018)

		Număr	%
Comuna Cislău	Total	4.679	100
	Masculin	2.343	50,07
	Feminin	2.336	49,93
Județul Buzău	Total	468.110	100
	Masculin	228.561	48,83
	Feminin	239.549	51,17

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

2.5.1.4 Structura populației pe grupe de vârstă

Structura populației comunei Cislău pe vârste (2008, 2018)

Grupe de vârstă	Număr		%	
	Anul 2008	Anul 2018	Anul 2008	Anul 2018
0-14 ani	809	681	16,47%	14,55%
15-64 ani	3.196	3.116	65,05%	66,60%
65+ ani	908	882	18,48%	18,85%

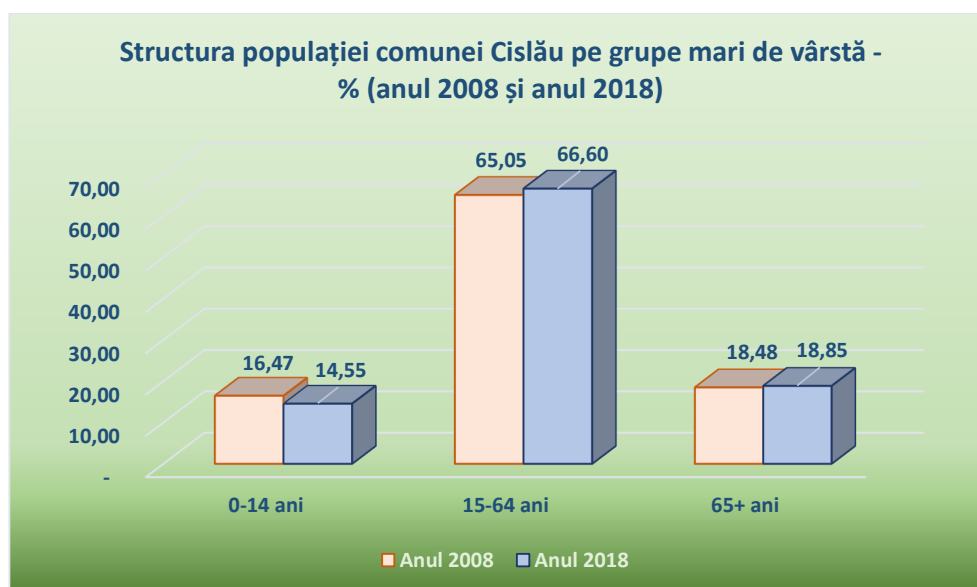
Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

La nivelul **anului 2008**, datele evidențiază, pe ansamblul comunei Cislău, următoarea distribuție pe principalele grupe de vârstă: populația cu vârste cuprinse între 0-14 ani - populație tânără - reprezenta 16,47% din total, proporția celor în vârstă de muncă era de 65,05%, iar cei cu vârste de peste 65 de ani – vârstnicii - reprezentau 18,48%.

Conform ultimelor date statistice, structura populației pe grupe mari de vârstă la nivelul **anului 2018** avea următoarea structură: ponderea populației tinere (0-14 ani) – 14,55%, ponderea populației în vârstă de muncă – 66,60% , iar a celei vârstnice – 18,85%.

Comparativ cu anul 2008, ponderea populației tinere a cunoscut până în anul 2018, o descreștere de aproximativ 16%.

Din punct de vedere procentual, grupele de vârstă care au înregistrat creșteri, au fost: cea cu vârste cuprinse între 15 și 64 de ani (populația aptă de muncă) și cea cu vârste de peste 65 de ani.



*Structura populației pe grupe mari de vârstă
Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online*

Analizând graficul de mai sus, putem remarca faptul că grupa de vârstă care se evidențiază la nivelul comunei Cislău este reprezentată de persoanele cu vârsta cuprinsă între 15 și 64 de ani. În ceea ce privește evoluția acesteia între anii 2008 și 2018 se înregistrează o creștere cu mai mult de trei puncte procentuale.

Scăderea ponderii populației tinere și creșterea într-un procent semnificativ a celei de peste 65 de ani pun în evidență fenomenul de îmbătrânire demografică. Analiza populației comunei pe grupe mici de vârstă în perioada 2008-2018, evidențiază reduceri importante ale populației pe grupele de vârstă 0-24 ani, 30-39 ani, 55-59 ani și 70-79 ani. Simultan se înregistrează creșteri importante de populație cu vârste cuprinse între 25-29 ani, 40-54 ani, 60-69 ani, precum și peste 80 ani. Se poate observa și faptul că evoluția natalității indică un trend descendent a acesteia.

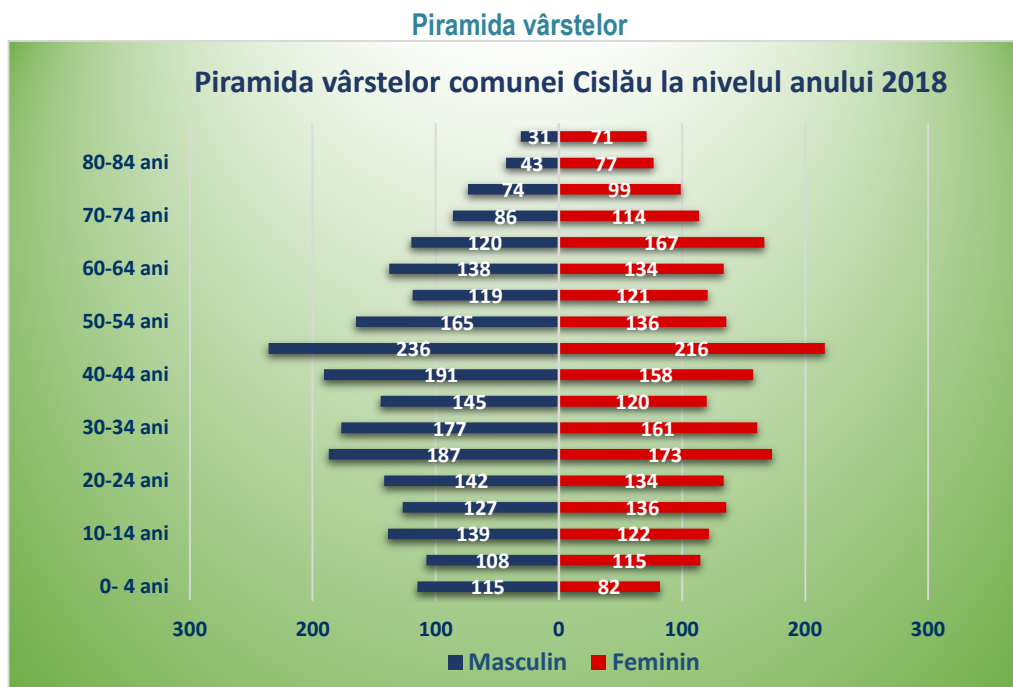
Compoziția pe vârstă și sexe a populației are o importanță deosebită din punct de vedere demografic, ea determinând, într-o măsură decisivă, potențialul biologic de creștere a unei populații și influențând nivelul tuturor componentelor schimbării populației. Din punct de vedere socio-economic ea condiționează semnificativ mărimea potențială a forței de muncă, structura cererii de bunuri și servicii, structura ocupațională a populației, etc. Cunoașterea structurii populației pe vârste permite anticiparea tendinței de dezvoltare a unor fenomene demografice deja instalate, dintre care cel mai important este îmbătrânirea demografică.

Conform piramidei vârstelor, populația comunei Cislău este mai mult de 50% de sex feminin acest fapt fiind cel mai bine reprezentat la nivelul grupelor cu vârste cuprinse între 5-9 ani, 15-19 ani, 55-59 ani și peste 65 ani, adică în rândul persoanelor tinere și a celor vârstnice. Bărbații sunt mai bine reprezentați în cadrul grupelor de vârstă 0-4 ani, 10-14 ani, 20-54 ani și 60-64 ani.

De asemenea, în anul 2018 se înregistrează o valoare mare în rândul populației adulte, baza piramidei (populația tânără, copiii) tinzând să se îngusteze.

Astfel, în viitor se prevede o micșorare a numărului persoanelor adulte, respectiv a persoanelor apte de muncă și o explozie a populației vârstnice, aspect nu tocmai pozitiv, raportul de dependență crescând substanțial.

Cea mai mare proporție a populației este înregistrată în cadrul grupei de vârstă 45-49 ani, aspect ce s-ar putea justifica prin celebrul decret 770 din 1966 dat de Nicolae Ceaușescu, decret prin care interziceau întreruperile de sarcină, "liberalizate" de către Dej în 1957. Consecințele decretului s-au văzut din anul imediat următor, respectiv anul 1967.



Piramida vârștelor la nivelul anului 2018
Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Creșterea previzionată a populației în vârstă, apreciem că va conduce la sporirea nevoilor din domeniul asistenței sociale și medicale, învățământul fiind chemat să răspundă prin oferta de formare la această realitate, atât prin planurile de școlarizare cât și prin curriculum adaptat.

Ponderea mare a populației cu vârsta între 25-29 de ani va conduce la o creștere a nevoilor de formare continuă. Acest fapt reprezintă o importantă oportunitate pentru unitățile școlare interesate în compensarea diminuării populației școlare.

Amploarea și ritmul vieții socio-economice în zona studiată sunt direct influențate de evoluția demografică în general și de mișcarea naturală, dar mai ales de procesul de îmbătrânire demografică. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă.

Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică în special. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații.

2.5.1.5 Raportul de dependență

Raportul de dependență după vârstă reprezintă raportul (exprimat în procente), dintre numărul populației de vârstă tânără (0 - 14 ani) și al populației de vârstă bătrână (peste 65 ani) și numărul populației de vârstă adultă (15 - 64 ani).

Acest raport exprimă presiunea populației tinere și a celei vârstnice, numărul de dependenți minori și vârstnici care revin în medie la 1000 de persoane aflate în vârstă de muncă (potențial activ economic). Trebuie făcută aici precizarea că, pe de o parte, nu toți cei în vârstă de până la 15 ani și, mai ales, în vârstă de peste 65 ani sunt economic inactivi, după cum nici toți cei în vârstă de 15-64 ani sunt economic activi.

Raportul de dependență (anii 2008, 2018)

	Anul 2008	Anul 2018
Persoane cu vârste cuprinse între 15 și 64 ani – apte de muncă	3.196	3.116
Restul populației	1.717	1.563
Raportul de dependență (‰)	537	502

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Raportul de dependență după vârstă, în anul 2008, stabilea la nivelul comunei un număr de 537 dependenți minori și vârstnici ce revin la 1000 de persoane în vârstă de muncă, valoarea acestui indicator înregistrând o scădere în 2018, și ajungând la 502 dependenți minori și vârstnici la 1000 persoane în vârstă de muncă. Cum era de așteptat, scăderea valorii raportului de dependență demografică în cei 10 ani are loc pe seama unui număr redus de tineri cu vârste cuprinse între 0-14 ani în anul 2018 și un număr ridicat al persoanelor apte de muncă.

*2.5.1.6 Structura populației după etnie**Structura populației după etnie (anul 2011)*

Etnie	Comuna Cislău	Județul Buzău	România	Comuna Cislău %	Județul Buzău %	România %
Români	4.351	409.316	16.792.868	92,63	90,74	83,46
Romi	157	20.376	621.573	3,34	4,52	3,09
Alte etnii/ Informație indisponibilă	189	21.377	2.707.200	4,03	4,74	13,45

Sursa datelor: Rensământul populației, gospodăriilor și locuințelor

Distribuția etnică a populației comunei Cislău, la nivelul anului 2011, este prezentată în tabelul anterior. Cel mai bine reprezentată este populația de etnie română (92,63%), medie superioară celei înregistrate la nivel de județ (90,74%) și la nivel național (83,46%).

De asemenea, 4,03% din totalul populației comunei Cislău este de alte etnii, iar 3,34% este de etnie romă.

De menționat este faptul că datele analizate mai sus sunt reprezentate de datele obținute odată cu elaborarea recensământului de la nivelul anului 2011, în funcție de numărul de persoane participante la realizarea acestuia.

*2.5.1.7 Structura populației după limba maternă**Structura populației după limba maternă (anul 2011)*

Limba maternă	Comuna Cislău	Județul Buzău	România	Comuna Cislău %	Județul Buzău %	România %
Română	4.394	422.584	17.263.561	98,50	97,81	90,65
Romani	67	8.988	247.058	1,50	2,08	1,30
Altă limbă maternă	0	478	1.533.148	0	0,11	8,05

Sursa datelor: Rensământul populației, gospodăriilor și locuințelor

Pentru majoritatea locuitorilor comunei Cislău, limba maternă este cea română. În schimb, numărul vorbitorilor de limbă română din județul Buzău, îl depășește pe cel al României cu 7 puncte procentuale. De asemenea, la nivelul comunei Cislău există 67 de persoane (1,50%) vorbitoare de limba romani.

De menționat este faptul că datele analizate mai sus sunt reprezentate de datele obținute odată cu elaborarea recensământului de la nivelul anului 2011, în funcție de numărul de persoane participante la realizarea acestuia.

2.5.1.8 Structura populației după religie

Structura populației după religie (anul 2011)

Religie	Comuna Cislău	Județul Buzău	România	Comuna Cislău %	Județul Buzău %	România %
Ortodoxă	4.438	425.390	16.367.267	99,49	98,45	85,95
Penticostală	5	2.126	367.938	0,11	0,50	1,93
Alte religii	18	4.534	2.308.562	0,40	1,05	12,12

Sursa datelor: Rensământul populației, gospodăriilor și locuințelor

Religia cea mai reprezentativă atât la nivel de comună, cât și la nivel național este cea ortodoxă, ponderile înregistrate fiind de peste 85%.

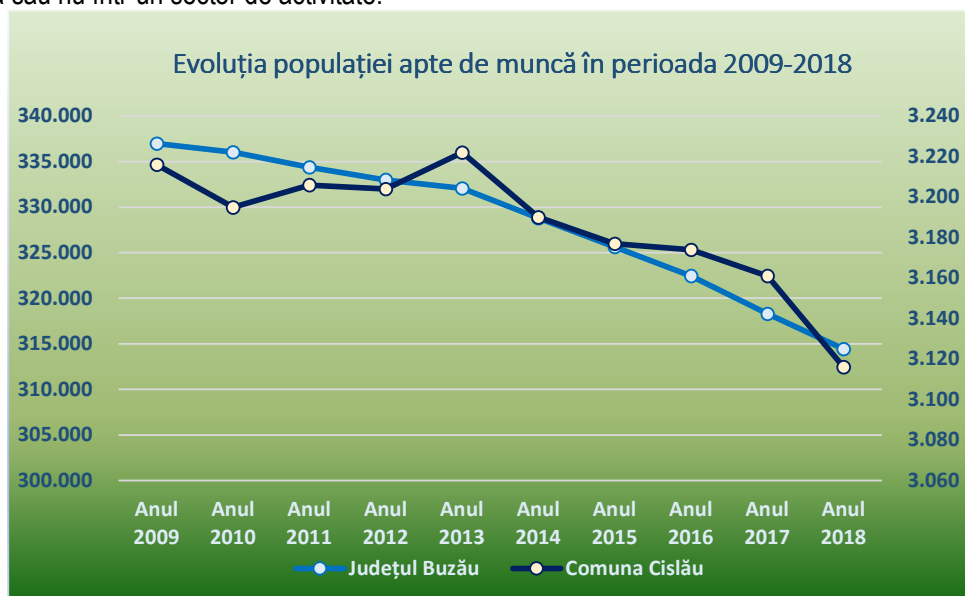
De asemenea, la nivel județean, predomină religia ortodoxă, însă într-un procentaj mai mic decât cel de la nivel național (85,95%).

La nivelul comunei Cislău au mai fost declarate 5 persoane de religie penticostală și 18 de altă religie.

De menționat este faptul că datele analizate mai sus sunt reprezentate de datele obținute odată cu elaborarea recensământului de la nivelul anului 2011, în funcție de numărul de persoane participante la realizarea acestuia.

2.5.1.9 Structura socio-economică a populației

Populația aptă de muncă este considerată populația cuprinsă între 15 și 64 de ani, indiferent dacă este încadrată sau nu într-un sector de activitate.



Evoluția populației apte de muncă în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Conform graficului de mai sus, evoluția populației apte de muncă din comuna Cislău urmează un trend descendent în perioada analizată. În ceea ce privește evoluția populației apte de muncă din județul Buzău, aceasta urmează un trend general descendent, un mic progres înregistrându-se la nivelul anilor 2011 și 2013.

Populația activă include persoanele active din punct de vedere economic în vârstă de peste 15 ani, care furnizează forță de muncă disponibilă pentru producția de bunuri și servicii. Aceasta cuprinde:

- forța de muncă salariată civilă;
- patronii și alți lucrători independenți;
- lucrătorii familiali neremunerați;
- militarii;
- șomerii.

Șomerii înregistrați

Șomerii înregistrați sunt persoanele care au declarat că în perioada de referință erau înscrise la Oficiile forței de muncă și șomaj, indiferent dacă primeau sau nu alocație de sprijin, ajutor de șomaj sau alte forme de protecție socială. Instituția care publică aceste date este Ministerul Muncii și Protecției Sociale.

Evoluția numărului de șomeri înregistrați în perioada anilor 2011-2018

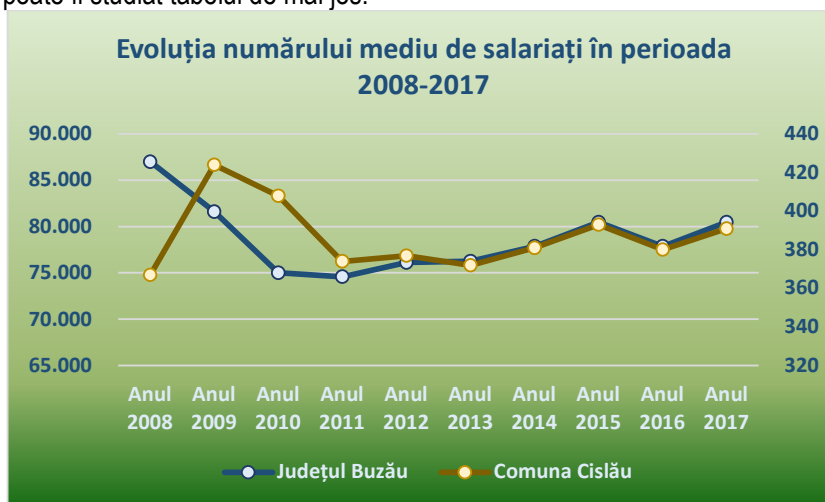
Evoluția numărului de șomeri înregistrați								
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Comuna Cislău	376	338	411	389	392	391	304	279
Masculin	207	212	256	243	248	242	176	150
Feminin	169	126	155	146	144	149	128	129

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

La nivelul perioadei analizate numărul șomerilor înregistrați în comuna Cislău a oscilat de la an la an. Un aspect pozitiv îl reprezintă faptul că în anul 2018 numărul șomerilor era mai mic decât cel înregistrat la începutul perioadei analizate.

Numărul mediu al salariaților

Numărul mediu al salariaților reprezintă o medie aritmetică rezultată din suma efectivelor zilnice ale salariaților. Pentru o imagine cât mai relevantă a acestei categorii demografice și evoluția în timp a numărului mediu al salariaților, poate fi studiat tabelul de mai jos:



Evoluția numărului mediu de salariați în perioada anilor 2008-2017

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Evoluția numărului mediu de salariați în perioada anilor 2008-2017

	Evoluția numărului mediu de salariați									
	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Comuna Cislău	367	424	408	374	377	372	381	393	380	391
Județul Buzău	87004	81600	75015	74588	76101	76289	77878	80470	77863	80482

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Evoluția numărului mediu de salariați din comuna Cislău este similară ca tendință celei de la nivel județean, începând cu anul 2013 ambele evoluții înregistrând creșteri substanțiale.

2.5.2. Mișcarea naturală a populației

Natalitatea

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic).

Evoluția numărului de născuți vii în perioada anilor 2009-2018

	Evoluția numărului de născuți vii									
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Comuna Cislău	48	39	36	25	32	23	49	42	50	37
Județul Buzău	4.457	4.306	3.844	3.792	3.821	3.824	3.688	3.903	3.696	3.416
România	222.388	212.199	196.242	201.104	214.932	202.501	206.190	203.231	205.835	190.170

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Evoluția ratei natalității în perioada anilor 2009-2018

	Evoluția ratei natalității (‰)										Media (‰)
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Comuna Cislău	9,73	7,98	7,37	5,15	6,60	4,78	10,28	8,82	10,53	7,91	7,92
Județul Buzău	8,92	8,66	7,78	7,72	7,83	7,89	7,67	8,18	7,82	7,30	7,98
România	9,87	9,43	8,74	8,98	9,61	9,08	9,25	9,14	9,27	8,57	9,20

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

În perioada 2009-2018, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online), în comuna Cislău rata medie a natalității a avut valoarea de 7,92‰, situându-se la un nivel inferior față de media județeană (7,98‰) și cea națională (9,20‰). Valorile anuale înregistrate în această perioadă au variat între 4,78‰, în 2014 (când s-au înregistrat doar 23 născuți vii) și 10,53‰, în 2017.

Mortalitatea

Mortalitatea se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici, precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici.

Evoluția numărului de decese în perioada anilor 2009-2018

	Evoluția numărului de decese									
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Comuna Cislău	74	92	71	73	69	69	66	74	66	76
Județul Buzău	6.620	6.724	6.666	6.565	6.680	6.704	6.694	6.718	6.739	6.907
România	257.213	259.723	251.439	255.539	250.466	255.604	262.981	257.547	261.745	263.463

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Evoluția ratei mortalității în perioada anilor 2009-2018

	Evoluția ratei mortalității (‰)										Media (‰)
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Comuna Cislău	15,00	18,83	14,54	15,04	14,24	14,33	13,85	15,54	13,90	16,24	15,15
Județul Buzău	13,25	13,52	13,49	13,36	13,69	13,84	13,92	14,08	14,25	14,76	13,81
România	11,42	11,55	11,20	11,41	11,20	11,46	11,80	11,58	11,78	11,88	11,53

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Rata medie a mortalității în comuna Cislău a fost de 15,15‰, rată superioară mediei județene și a celei naționale. Acest fapt poate fi pus pe seama diferențelor determinate la nivelul structurii pe vârste a populației (populație tânără în număr mic și populație cu vârsta de peste 69 de ani, numeroasă).

Bilanțul natural

Bilanțul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportat la volumul populației.

Evoluția bilanțului natural în perioada anilor 2009-2018

	Evoluția ratei bilanțului natural (‰)										Media (‰)
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Comuna Cislău	-5,27	-10,85	-7,17	-9,89	-7,64	-9,56	-3,57	-6,72	-3,37	-8,34	-7,24
Județul Buzău	-4,33	-4,86	-5,71	-5,64	-5,86	-5,94	-6,25	-5,90	-6,43	-7,46	-5,84
România	-1,55	-2,11	-2,46	-2,43	-1,59	-2,38	-2,55	-2,44	-2,52	-3,30	-2,33

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Media ratelor bilanțului natural de la nivelul comunei Cislău este de -7,24‰ aceasta fiind inferioară mediei ratei bilanțului natural județean care are o valoare de -5,84‰ și a celei înregistrate la nivel național de -2,33‰.

Media ratelor bilanțului natural de la nivelul comunei Cislău înregistrează o valoare negativă, acest aspect fiind posibil din cauza unui număr mare de decese comparativ cu numărul nașterilor.

În ceea ce privește evoluțiile bilanțului natural la nivel județean și național, acestea cunosc un trend general descendent pe perioada analizată, respectiv 2009-2018. Acest regres general are loc din cauza fenomenului de îmbătrânire demografică ce este din ce în ce mai prezent la nivelul țărilor dezvoltate și a celor în curs de dezvoltare.

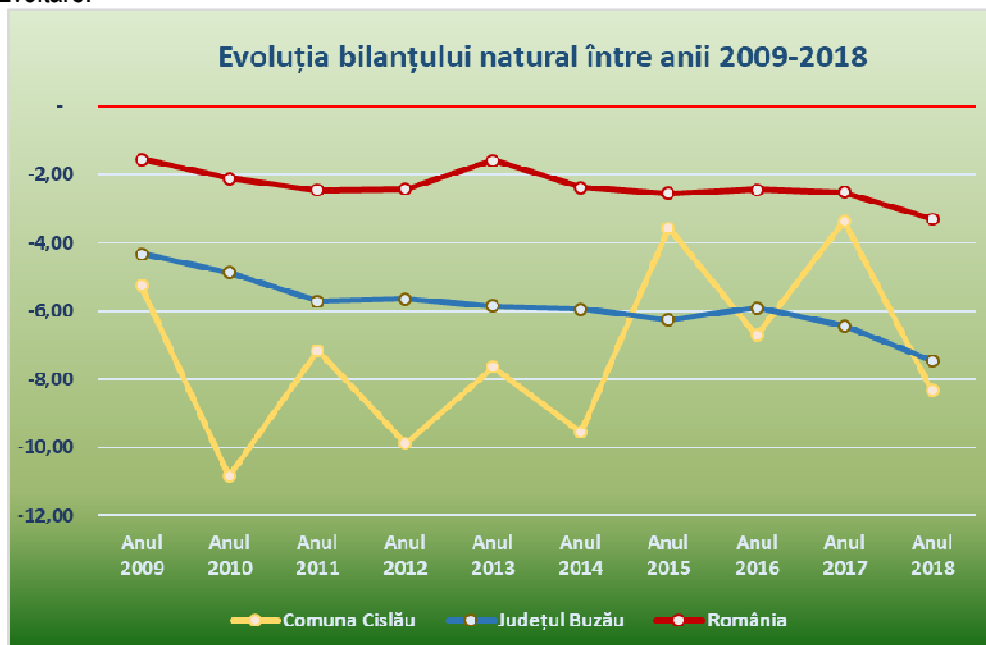


Figura nr. 5 – Evoluția bilanțului natural în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Dacă la nivel județean și național, ratele bilanțului natural urmează o traiectorie relativ descrescătoare pe perioada anilor 2009-2018, la nivelul comunei Cislău, rata bilanțului natural oscilează cu fluctuații mari pe perioada analizată.

Cea mai mare valoare a ratei bilanțului natural, -3,37‰, s-a înregistrat la nivelul anului 2017, iar cea mai scăzută în anul 2010, respectiv -10,85‰.

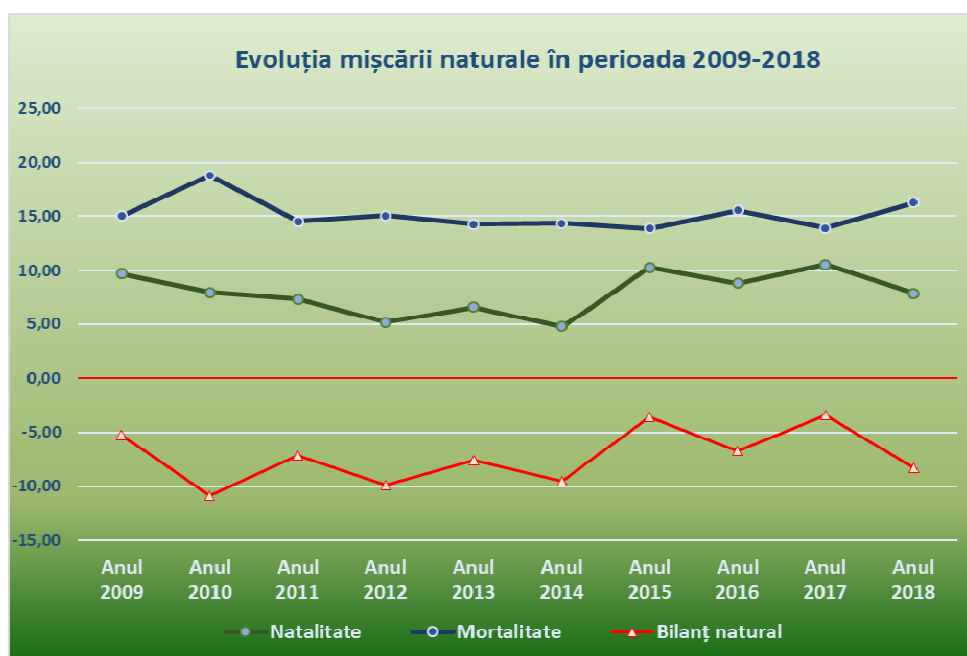


Figura nr. 6 – Evoluția mișcării naturale în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

La nivelul perioadei analizate rata mortalității a fost superioară ratei natalității, ceea ce a condus la un bilanț migratoriu negativ la nivelul anilor analizați.

Nupțialitatea și divorțialitatea, rate ce măsoară numărul de căsătorii, respectiv divorțuri la mia de locuitori, sunt indicatori ce dau informații asupra modelului de familie spre care se tinde în teritoriul analizat. Sunt indicatori demografici dinamici, care influențează sănătatea familiei, cu repercusiuni asupra stării de sănătate a individului.

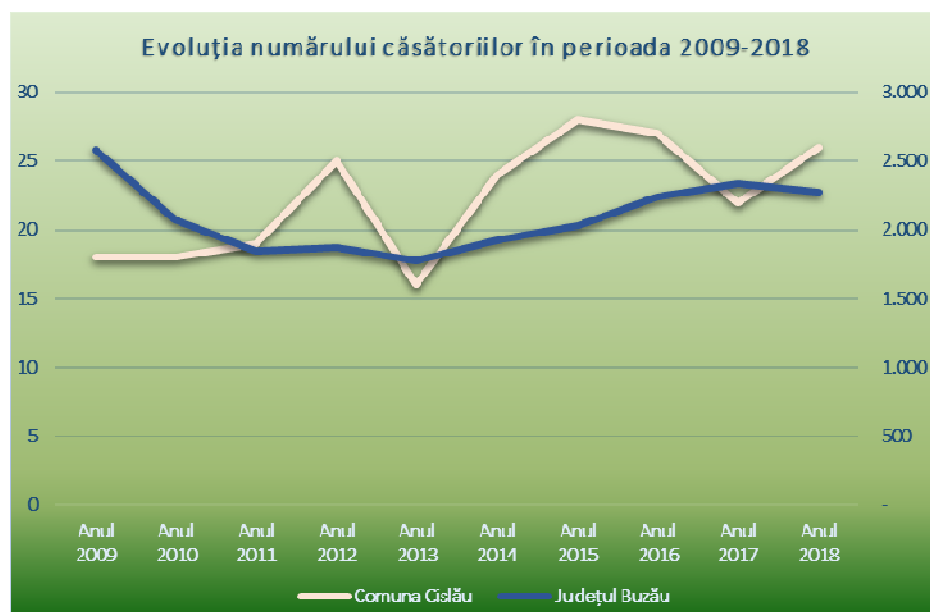
Nupțialitatea

Nupțialitatea (prima căsătorie sau căsătoria de rang I) este căsătoria încheiată de o persoană având vârsta legală de căsătorie, și care nu a mai fost căsătorită.

Evoluția numărului căsătoriilor în perioada anilor 2009-2018

	Evoluția numărului căsătoriilor									
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Comuna Cislău	18	18	19	25	16	24	28	27	22	26
Județul Buzău	2.581	2.076	1.846	1.875	1.780	1.930	2.029	2.237	2.335	2.279

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online



Evoluția numărului căsătoriilor în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Numărul căsătoriilor de la nivelul comunei Cislău a oscilat pe toată perioada analizată, înregistrând cel mai mare număr al căsătoriilor în anul 2015. În schimb, la nivelul anului 2013, s-au oficializat cele mai puține căsătorii din toată perioada (16 căsătorii).

Numărul căsătoriilor înregistrate în județul Buzău, începând cu anul 2013, a înregistrat un trend general ascendent până la nivelul anului 2016.

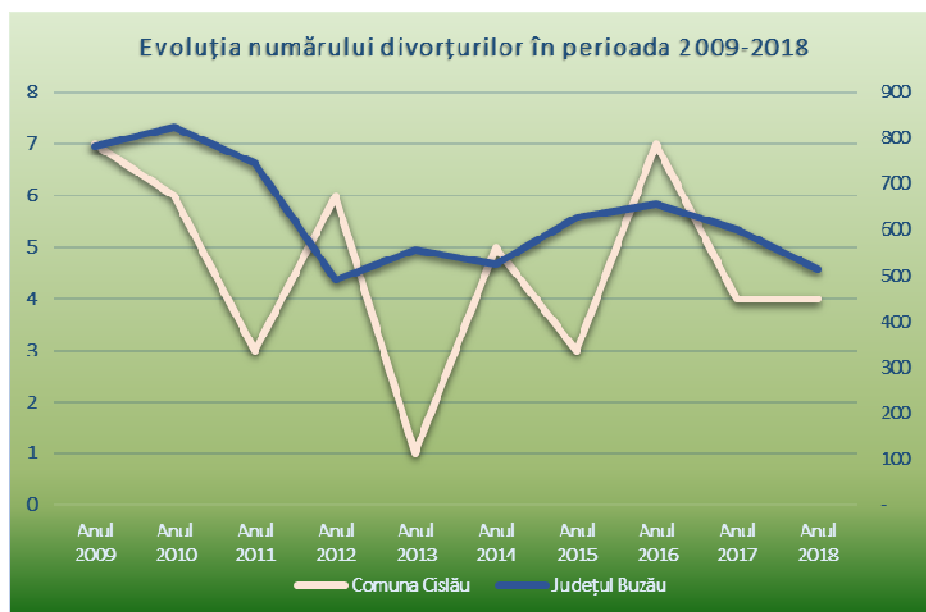
Divorțialitatea

Divorțul reprezintă desfacerea unei căsătorii încheiate legal, printr-o hotărâre definitivă a instanței judecătorești, a ofițerului de stare civilă sau a unui notar public. Datele prelucrate în graficul de mai jos reprezintă cererile de divorț pentru care desfacerea căsătoriei a fost admisă.

Evoluția numărului divorțurilor în perioada anilor 2009-2018

Evoluția numărului divorțurilor										
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Comuna Cislău	7	6	3	6	1	5	3	7	4	4
Județul Buzău	781	824	746	490	556	526	628	656	601	515

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online



Evoluția numărului divorțurilor în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

În ceea ce privește evoluția numărului de divorțuri înregistrate în comuna Cislău, se poate observa că aceasta oscilează pe toată perioada analizată. La nivelul anului 2016 au avut loc cele mai multe divorțuri, cele mai puține înregistrându-se în anul 2013 - 1 divorț.

Studiile despre familiile monoparentale arată că despărțirea de soț/soție duce la scăderea nivelului de trai, mai ales în situația în care familia are copii minori, dar și la creșterea riscului de excluziune sau de dependență socială față de sistemele de asigurări sociale.

Rata de fertilitate

Rata generală de fertilitate reprezintă numărul nașcuților vii dintr-un an raportat la populația feminină de 15 - 49 ani la nivelul anului respectiv și se exprimă în numărul de nașcuți-vii la 1000 femei de vârstă fertilă (15 - 49 ani).

Rata de fertilitate în anii 2008, 2013, 2018

	Anul 2008		Anul 2013		Anul 2018	
	Număr	Rata (‰)	Număr	Rata (‰)	Număr	Rata (‰)
Nașcuți vii comuna Cislău	46	41,63	32	28,12	37	33,70
Total femei (15-49 ani) din comuna Cislău	1.105		1.138		1.098	
Nașcuți vii județul Buzău	4.660	38,87	3.821	33,35	3.416	31,68
Total femei (15-49 ani) din județul Buzău	119.897		114.586		107.822	

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Analizând tabelul anterior, putem spune că scăderea ratei de fertilitate de la nivelul județului Buzău între anii 2008 și 2018, reprezintă o caracteristică dominantă la nivel național. De asemenea, se poate observa faptul că rata de fertilitate de la nivelul comunei Cislău ne arată mai expresiv amploarea și semnificația scăderii natalității.

Rata de fertilitate înregistrată la nivelul comunei Cislău înregistrează o scădere între anii 2008 și 2018, scădere ce are loc din cauza evoluției negative a numărului de născuți vii. Între anii 2008 și 2013 rata de fertilitate scade brusc de la 41,63‰ la 28,12‰.

Scăderea ratei fertilității este un indiciu al modificării comportamentului reproductiv sau procreator în special a persoanelor din mediul urban. Femeia, și respectiv cuplul, au tendința de a reduce descendența finală și dimensiunea familiei.

2.5.3 Mișcarea migratorie a populației

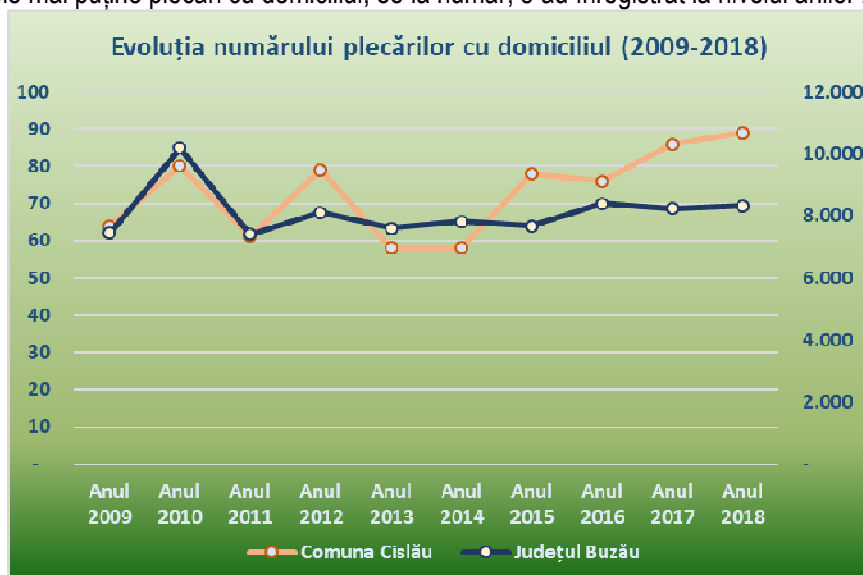
Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. Migrația reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale.

Până în anul 1990, se înregistra o migrație către centrele urbane apropiate: Buzău, Râmnicu Sărat, Ploiești, Focșani, Brașov (ca centre economice polarizante). Tinerii, plecau mai întâi pentru a studia (în general licee cu profil industrial și școli profesionale), apoi primeau locuință și loc de muncă. Există și o migrație zilnică, cunoscută sub numele de navetism, practică de către elevi și de populația activă (ca forță de muncă) către centrele urbane.

După 1990, granițele s-au deschis și tinerii au migrat în căutarea unui loc de muncă, pentru asigurarea existenței zilnice și a unor venituri substanțiale, mai întâi în țări precum Turcia și Italia. Începând cu anii 1998 și 2000 populația din comună, a cunoscut o scădere accentuată. Tinerii au plecat în special în Italia, Spania și Anglia, dar au ajuns și în Grecia, Cipru, Norvegia, Austria, Germania etc. Cei mai mulți dintre aceștia, prestează o muncă brută (în construcții) sau servicii neagreutate de populația autohtonă a țării respective (asistență socială – îngrijire bătrâni). Mulți dintre aceștia s-au stabilit definitiv, au întemeiat familii mixte, au cumpărat case. Unii și-au construit locuințe în localitatea de unde au plecat, iar alții s-au întors și au deschis afaceri de familie.

Evoluția numărului plecărilor cu domiciliul pe perioada 2009-2018 din comuna Cislău urmează un trend similar celei de la nivel județean. În principal chiar dacă cele două evoluții oscilează, numărul plecărilor din anul 2009 nu este foarte diferit de cel din anul 2018, cel din urmă fiind puțin superior.

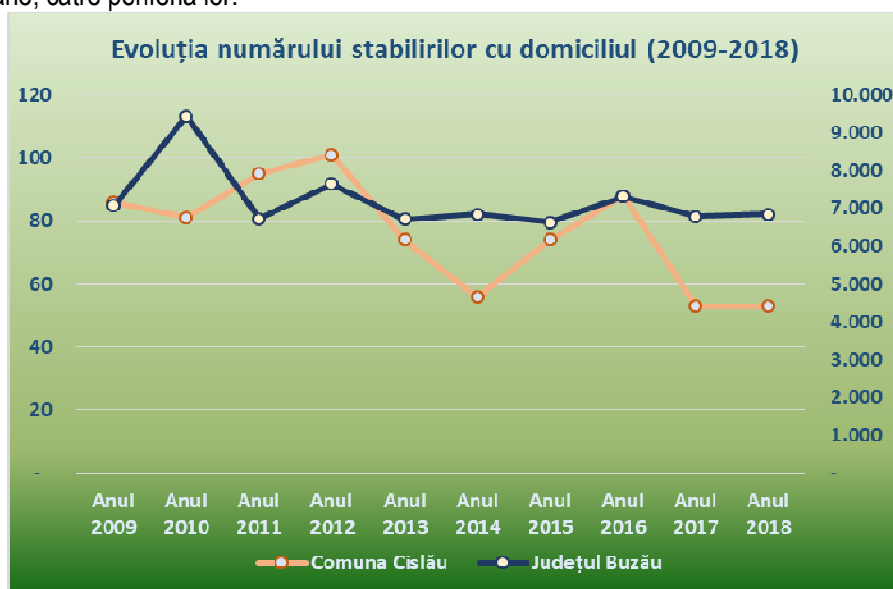
Cele mai multe plecări cu domiciliul din comuna Cislău au avut loc în anul 2018, 89 persoane plecând din localitate, iar cele mai puține plecări cu domiciliul, 58 la număr, s-au înregistrat la nivelul anilor 2013-2014.



Evoluția numărului plecărilor cu domiciliul în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Tendința actuală este de migrație a populației, cu domiciliul sau cu reședința, și se manifestă dinspre marile centre urbane, către periferia lor.



Evoluția numărului stabilirilor cu domiciliul în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Evoluțiile stabilirilor cu domiciliul în comuna Cislău și în județul Buzău sunt similare pe perioada analizată, acestea oscilând de la an la an.

Cele mai multe stabiliri cu domiciliul în comuna Cislău, 101 la număr, s-au înregistrat în anul 2012, iar cele mai puține, 53 de stabiliri cu domiciliul, au avut loc la nivelul anilor 2017-2018.

Analizând tabelul de mai jos, se poate observa că media ratei migrației la nivelul comunei Cislău este superioară mediei județene, pe perioada anilor 2009-2018. Cea mai mare rată a migrației s-a înregistrat în anul 2011 (6,96‰), iar cea mai mică, la nivelul anului 2018 (-7,69‰). Un aspect pozitiv este reprezentat de faptul că la nivelul comunei Cislău în majoritatea anilor s-au înregistrat valori pozitive ale ratei migrației.

Nu putem spune același lucru și despre media ratei migrației de la nivelul județului Buzău, unde aceasta înregistrează o valoare negativă la nivelul tuturor anilor analizați, acest fapt reflectând scăderea volumului populației pe baza migrației.

Evoluția ratei migrației în perioada anilor 2009-2018

	Evoluția ratei migrației (‰)										Media (‰)
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Comuna Cislău	4,46	0,20	6,96	4,53	3,30	-0,42	-0,84	2,52	-6,95	-7,69	0,61
Județul Buzău	-0,70	-1,51	-1,39	-0,91	-1,85	-2,02	-2,15	-2,27	-3,07	-3,18	-1,91

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

2.5.4. Disfuncționalități

Analiza populației relevă o serie de concluzii privind caracteristicile socio-demografice ale populației comunei Cislău:

- **populația comunei Cislău** a cunoscut un **trend descendent** în perioada anilor 2009-2018, **pierzând 253 de persoane**, respectiv **5%** din populația existentă în anul 2009;
- **densitatea populației comunei Cislău** a scăzut în perioada anilor 2008-2018 de la 80,28 locuitori/km² la 76,45 locuitori/km²;
- în perioada anilor 2008-2018, **populația tânără** cu vârste cuprinse între 0-14 ani, a cunoscut o **scădere cu aproximativ 16%**, de la 809 tineri în 2008, la 681 în 2018;
- **rata medie a mortalității** pe perioada 2009-2018 este de **15,15%** **valoare mai mare** comparativ cu rata medie a natalității (**7,92%**); acest fapt a condus la înregistrarea unui **bilanț natural negativ** pe perioada analizată;
- **scăderea ratei fertilității** de la 41,63‰ în 2008, la 33,70‰ în anul 2018;
- **scăderea numărului de copii/elevi** ce frecventează unitățile de învățământ din comună cu aproximativ **21%** între anii 2009 și 2018;
- **evoluția personalului didactic** urmează un **trend descendent** între anii 2009-2018, scăzând cu aproximativ **21%**;
- numărul destul de ridicat al persoanelor asistate social.

2.6. CIRCULATIA

2.6.1. Circulație rutieră

Drumul național (DN10) care străbate satul Cislău constituie strada principală a localității. Acesta este drumul istoric care asigură legătura dintre târgul/orașul Buzău și Transilvania. Un drum istoric este și cel care străbate Muntele Scărișoara, spre Buda-Crăciunești (DJ102C), arteră care lega Cislăul de județul Prahova. Trama stradală a localităților s-a dezvoltat organic, spontan fiind pe alocuri sinuoasă - satele Bărăști, Scărișoara, Buda, Crăciunești.

Comuna Cislău este străbătută de următoarele drumuri clasate:

- **DN 10:** Buzău (DN 2) – Cislău – Nehoiașu - Limita Jud. Covasna;
- **DJ 102B:** Lim. jud. Prahova – Zeletin – Bâscenii de Sus – Calvini – Bâscenii de Jos – Gura Bâsnei (DN 10), km 23+200 – km 34+350;
- **DJ 102C:** Lim. jud. Prahova – Buda-Crăciunești – Scărișoara – Cislău (DN 10), km 33+832 – km 45+209;
- **DC 152:** Viperești – DJ 102C;
- **DC 183:** DN 10 – Herghelia Cislău;
- **DC 211:** Cislău (DN 10) – Bărăști (*HG nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice*);
 - Drumuri satești și străzi;
 - Drumuri de exploatare agricolă.

Lungimea totală a drumurilor din comuna Cislău

Categoria de drumuri	Lungimea (km)
Drumuri total, din care:	
- drumuri naționale	7,2
- drumuri județene	16,2
- drumuri comunale și străzi	1,75
din care:	
- asfaltate	13,4
- pietruite	11,75

Sursa datelor: Informații furnizate de către Primăria comunei Cislău

Drumul național 10 are o lungime de 7798 m pe teritoriul administrativ al localității Cislău. Drumul este în stare bună, prezintă marcaje, profilul existent este de 17-22 m între aliniamente, iar circulația se desfășoară pe 2 benzi.

Limita administrativă a localității este cuprinsă pe:

DN 10, între km 39+710 și km 39+840, pe partea STG

DN 10, între km 39+840 și km 47+508, pe partea STG/DR

Intravilanul existent este cuprins pe:

DN 10, între km 43+235 și km 46+400, pe partea STG/DR

DN 10, între km 46+635 și km 46+672, pe partea DR

DN 10, între km 46+672 și km 47+368, pe partea STG/DR

DN 10, între km 47+368 și km 47+508, pe partea STG

Se propune **extinderea intravilanului**, conform prezentei lucrări, pe:

DN 10, între km 39+710 și km 39+840, pe partea STG

DN 10, între km 39+840 și km 39+905, pe partea STG/DR

DN 10, între km 40+305 și km 40+625, pe partea STG

DN 10, între km 41+245 și km 41+895, pe partea DR

DN 10, între km 42+832 și km 42+932, pe partea STG

DN 10, între km 42+932 și km 43+235, pe partea STG/DR

DN 10, între km 46+400 și km 46+442, pe partea DR

DN 10, între km 46+623 și km 46+635, pe partea DR

Nu se propune restrângerea intravilanului, conform prezentei lucrări.

Limitele zonelor construite sunt pe:

DN 10, între km 39+840 și km 39+905, pe partea DR

DN 10, între km 40+305 și km 40+625, pe partea STG

DN 10, între km 41+245 și km 41+895, pe partea DR

DN 10, între km 42+932 și km 46+400, pe partea STG/DR

DN 10, între km 46+400 și km 46+442, pe partea DR

DN 10, între km 46+635 și km 47+368, pe partea STG/DR

DN 10, între km 47+368 și km 47+508, pe partea STG

Tablele indicatoare de localitate

Conform PV 578/02.02.2017, la ora actuală, pe teren indicatoarele de intrare/ieșire localitatea Cislău și intrarea în localitatea Gura Bâscei sunt montate la pozițiile de mai jos, înainte de primul grup de clădiri, conform STAS 1848-1,2,3/2011:

DN 10, la km **43+023** (intrare) localitatea Cislău, dr.

DN 10, la km **43+023** (ieșire) localitatea Cislău, stg.

DN 10, la km **46+400** (intrare), localitatea Cislău, stg.

DN 10, la km **46+680** (intrare) localitatea Gura Bâscei, dr.

DN 10, la km **47+499** (intrare) localitatea Gura Bâscei, stg.

Având în vedere că între ieșirea din localitatea Cislău și intrarea în localitatea Gura Bâscei sunt mai puțin de 300 m, nu se va monta indicatorul de ieșire din localitatea Cislău, partea dreaptă și indicatorul de ieșire din localitatea Gura Bâscei, partea stângă. Indicatorul de ieșire din localitatea Gura Bâscei, partea dreaptă se suprapune cu intrarea în localitatea Poieni, dreapta.

INTERSECȚII ALE DN cu alte drumuri (naționale, județene, comunale):

DN 10 cu DC 183 la km 40+625 pe partea STG;

DN 10 cu DJ 102C la km 43+690 pe partea STG;

DN 10 cu DJ 102B la km 47+073 pe partea STG;

Profile transversale existente pentru DN 10:

Extravilan, km 39+710 – km 43+235

din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- șanț 1,5 m
- zona de siguranță 1,5 m
- spațiu verde 0,5 m

Aliniamentul este retras din ax la 8 m pe ambele parti.

Alinierea clădirilor se face la 0-20 m, stânga-dreapta, sporadic.

Zona de protecție este de 22 m de la limita exterioară a zonei de siguranță și de 30 m pentru obiectivele generatoare de trafic.

Intravilan, km 43+235 – km 43+690

din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- șanț 1,5 m
- zona de siguranță 1,5 m
- spațiu verde 2,5 m

Aliniamentul este retras din ax la 10 m pe ambele parti.

Alinierea clădirilor se face la 0-20 m, stânga-dreapta.

Zona de protecție este de 22 m de la limita exterioară a zonei de siguranță și de 30 m pentru obiectivele generatoare de trafic.

Intravilan, km 43+690 – km 45+936

din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- șanț 1,5 m
- zona de siguranță 1,5 m
- trotuar 1,5 m
- spațiu verde 0,5 m

Aliniamentul este retras din ax la 9,5 m pe ambele parti.

Alinierea clădirilor se face la 0-20 m, stânga-dreapta.

Zona de protecție este de 22 m de la limita exterioară a zonei de siguranță și de 30 m pentru obiectivele generatoare de trafic.

Intravilan, km 45+936 – km 46+400**Extravilan, km 46+400 – km 46+635****Intravilan dreapta, km 46+635 – km 46+672****Intravilan, km 46+672 – km 47+368****Intravilan stânga, km 46+368 – km 47+508**

din ax:

- carosabil 3,5 m
- acostament 1 m
- șanț 1,5 m
- zona de siguranță 1,5 m
- spațiu verde 2 m

Aliniamentul este retras din ax la 9,5 m pe ambele parti.

Alinierea clădirilor se face la 0-20 m, stânga-dreapta.

Zona de protecție este de 22 m de la limita exterioară a zonei de siguranță și de 30 m pentru obiectivele generatoare de trafic.

Drumuri județene

DJ 102C intră în județul Buzău la km 33+832, pe teritoriul administrativ al comunei Cislău. Are o lungime de 11377 m în localitate, majoritatea în extravilan, și se termină în DN 10. Drumul a fost în întregime reabilitat (asfaltat) recent, profilul existent este de 12-15 m între aliniamente, iar circulația se desfășoară pe 2 benzi.

Profile transversale existente pentru DJ 102C:

Intravilan, km 42+695 – km 45+209

Intravilan, km 35+097 – km 37+905

din ax:

- carosabil 3 m
- acostament 0,5 m
- șanț 1 m
- spațiu verde 1,5 m

Aliniamentul este retras din ax la 6 m pe ambele părți.

Alinierea clădirilor se face la 0-15 m, stânga-dreapta.

Extravilan, km 33+832 – km 35+097

Extravilan, km 37+905 – km 42+695

din ax:

- carosabil 3 m
- acostament 1 m pe partea stângă
- rigolă 1,5 m pe partea dreaptă

Aliniamentul este retras din ax la 4,5 m pe partea dreaptă și la 4 m pe partea stângă.

Nu există fond construit.

DJ 102B este cuprins pe teritoriul comunei Cislău între km 23+200 și km 34+350, având o lungime de 2440 m, parțial în extravilan. Se termină în DN 10, în intravilanul satului Gura Bâscei. Drumul este asfaltat în întregime, este în stare bună, profilul existent este de 12-16 m între aliniamente, iar circulația se desfășoară pe 2 benzi.

Profil transversal existent pentru DJ 102B:

Intravilan, km 23+200 – km 34+350

din ax:

- carosabil 3 m
- acostament 0,5 m
- șanț 1 m
- spațiu verde 1,5 m

Aliniamentul este retras din ax la 6 m pe ambele părți.

Alinierea clădirilor se face la 0-15 m, stânga-dreapta.

Străzi în intravilan

Conform HCL 23/31.07.2017, Nomenclator stradal al comunei Cislău, străzile din localitate sunt:

Tip artera și denumire	Satul aparținător
Democrației	Cislău
Ungureni	Cislău

Gării	Cislau
Aninoasa	Cislau
Culturii	Cislau
Izvor	Cislau
Calea Mihai Viteazul	Cislau
Moldoveni	Cislau
Văleni	Cislau
Vatra	Cislau
Poenii de jos	Gura Bîscei
Pietriș	Gura Bîscei
Calea Văleni de munte	Gura Bîscei
Bisericii	Scarisoara
Lace	Scarisoara
Plaiului	Scarisoara
Scarisorii	Scarisoara
Zamura	Scarisoara
Barasti	Barasti
Chiajnei	Barasti
Nicolae Tautu	Barasti
Sărături	Barasti
Intrarea Scarisorii	Barasti
Cricovului	Buda Craciunesti
Doamna Neaga	Buda Craciunesti
Runcului	Buda Craciunesti
Bisericii	Buda Craciunesti
Schitului	Buda Craciunesti
Valea Zidului	Buda Craciunesti
Aleea Armatei	Cislau

Ca urmare a fenomenelor meteo extreme (precipitații sub formă de ploi torențiale) din cursul lunii iunie 2020, drumurile sătești din localitatea Buda-Crăciunești au fost puternic afectate (spălarea stratului de balast, formarea de fâgașe, colmatarea șanțurilor de scurgere). Autoritățile locale au demarat, astfel, acțiuni pentru alocarea sumei de 151.000 lei din fondul de intervenție pus la dispoziție de instituția Guvernului pentru refacerea infrastructurii distruse.

Intersecții de străzi

Nu exista un sistem de indicatoare cu numele strazilor, un sistem adecvat de marcare a intrarilor/iesirilor din localitate si nici semne de circulatie adecvate.

Transportul în comun, de tranzit și de marfă

Transportul de tranzit și de marfă se face pe artera principală DN 10.

Transportul public în comun către localitățile urbane apropiate este asigurat prin intermediul curselor auto regulate și a celor operate de CFR. La nivelul comunei se regăsesc două stații CFR (pe perimetrul localităților Cislău și Gura Bâscei), precum și șapte refugii și stații amenajate pentru transportul auto în comun, distribuite astfel: 2 în Gura Bâscei, 3 în Cislău, 1 în Scărișoara și 1 în Buda-Crăciunești.

Parcaje

În comuna Cislău nu sunt locuri publice de parcare, stationarea autovehiculelor făcându-se în lungul strazilor.

Numai unitățile economice posesoare de mijloace de transport au amenajate în incinta platforme de parcare.

Disfuncționalități:

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate s-au evidențiat o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere următoarele:

- profile necorespunzătoare parțial;
- insuficiența marcajelor rutiere pe drumurile din comună;
- desfășurarea circulației pietonale și cea a bicicliștilor pe carosabil;
- străzi înguste care necesită lărgire;
- iluminat stradal insuficient;
- lipsa de parcaje amenajate aferente principalelor dotări ale comunei, în zonele de interes social și comercial.

2.6.2. Circulație feroviară

UAT Cislău este străbătută de linia CF 504 Buzău - Nehoiasu, linie neinteroperabilă, simplă și neelectrificată, între pozițiile km CF 44+962 și km CF 51+609, în lungime de 6.647,0 m.

Statii de cale ferată: hcv Cislău

Treceri la nivel: km CF 45+798 - ax pasaj nivel cu Drum agricol, km CF 48+265 - ax pasaj nivel cu Drum agricol, km CF 50+100 - ax pasaj nivel cu Drum agricol

Poduri: poziția km

- km CF45+080 podeț de descărcare;
- km CF 45+355 podeț de descărcare;
- km CF 46+054 podeț de descărcare;
- km CF 46+140 podeț de descărcare;
- km CF 46+684 podeț de descărcare;
- km CF 47+725 podeț de descărcare;
- km CF 48+115 podeț de descărcare;
- km CF 48+275 podeț de descărcare;
- km CF 48+759 podeț de descărcare;
- km CF 49+061 podeț de descărcare;
- km CF 49+206 podeț de descărcare;
- km CF 49+953 podeț de descărcare;
- km CF 50+425 podeț de descărcare;
- km CF 50+688 pod peste râul Bisca Chiojd;
- km CF 51+102 podeț de descărcare;

Limita terenului aferent infrastructurii feroviare administrată de C.N.C.F. "CFR" S.A. - S.R.C.F. Galați din cadrul U.A.T.-ului Cislău, conform evidențelor tehnico-operative din cadastrul feroviar, însumează suprafața de 118.322 mp. și reprezintă suprafața terenurilor aflate în proprietatea publică a statului aparținând infrastructurii feroviare publice aflată în administrarea Ministerului Transporturilor și în concesiunea CNCF CFR S.A, din care suprafața de teren public intabulată este de 111,574 mp sunt terenuri intabulate în cărți funciare pe UAT Cislău 5.585 mp sunt terenuri încălcate de imobile din vecinătate și 1.163 mp teren neintabulat.

Conform anexei Hotărârii de Guvern nr. 1409/2007, secția aparține infrastructurii feroviare neinteroperabile, aceasta fiind licitată spre închiriere de către Compania Națională CNCF CFR SA și preluată spre administrare de compania privată Transferoviar Grup.

2.7. INTRAVILANUL EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

2.7.1. Intravilan existent

Repartitia zonelor functionale se analizeaza pe doua trepte de teritoriu, in cadrul teritoriului administrativ al comunei Cislău si in cadrul intravilanului localitatii.

Aceasta abordare este indispensabila deoarece partile ce compun intravilanul cuprind 16 trupuri răspândite în teritoriu:

Suprafața intravilanului existent georeferențiat este de 475,25 ha.

Suprafața intravilanului existent aprobat este de 396 ha.

Limita intravilanului existent aprobat se regasește în planșele 2. *Situatia existenta, disfunctionalitati*, unde este prezentata în detaliu structura functionala existenta a comunei.

În plansa 1. *Incadrare in teritoriu*, se poate vedea forma unitatii de baza si amplasarea ei in relatie cu marile axe de comunicatie rutiera ale teritoriului administrativ al comunei.

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIA EXISTENTA	
	TOTAL	
	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	394,14	82,9%
ZONA UNITATI AGRICOLE/ZOOTEHNICE	5,47	1,2%
ZONA INDUSTRIE	3,26	0,7%
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	15,12	3,2%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - STRAZI	38,56	8,1%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - CĂI FERATE	6,16	1,3%
GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	2,74	0,6%
ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA	1,20	0,3%
APE	6,41	1,3%
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, PROTECTIE	2,12	0,4%
ZONA CU DESTINATIE SPECIALA	0,07	0,0%
ZONA MIXTA - LOCUIRE SI SERVICII	0,00	0,0%
ZONA MIXTA - INDUSTRIE SI SERVICII	0,00	0,0%
TOTAL	475,25	100,0%

2.7.2. Caracteristici ale principalelor zone funcționale

2.7.2.1. Zona pentru locuințe

Fondul construit (clădiri cu funcțiunea de locuință) al Comunei Cislău s-a înnoit prin modificarea clădirilor existente (intervenții la fațade, acoperiș, extinderi). Sunt și numeroase clădiri de dată recentă (post 1990). Majoritatea celor ridicate înainte de anul 1990 au regim de înălțime parter, acoperiș în patru pante cu învelitori din tablă plană sau țiglă ceramică. Recent, în satul Cislău, se observă pătrunderea unor modele de clădiri de locuințe individuale cu regim mai mare de înălțime (P+1+M/P+2) și cu un gabarit impresionant, fenomen prezent în satele vecine Calvini, Sângeru etc.

Înainte de anul 1989, în satul Cislău s-au construit și 3 blocuri de locuințe colective construcții nepotrivite având în vedere tipologia construcțiilor din zonă.

Zona destinată locuirii ocupă cca 83% din suprafața intravilanului.

La nivelul comunei Cislău, datele statistice arată că pe raza comunei sunt în prezent 2122 locuințe, cu o suprafață totală de 98491 m.p. Din totalul locuințelor centralizate la nivelul comunei, 13 sunt în proprietate publică, restul aflându-se în proprietate privată.

Evoluția fondului construit este una de ușoară creștere a numărului de locuințe.

Locuințe existente pe forme de proprietate										
	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2020
Total	2107	2107	2107	2107	2107	2112	2115	2119	2122	<u>2122</u>
Proprietate publica	13	13	13	13	13	13	13	13	13	<u>13</u>
Proprietate privata	2094	2094	2094	2094	2094	2099	2102	2106	2109	<u>2109</u>

Sursa: INS, baze de date online

Suprafața locuibilă existentă pe forme de proprietate										
	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018	Anul 2019	Anul 2020	Anul 2020
Total	96966	96966	96966	96966	96966	97216	97440	97748	98040	<u>98491</u>
Proprietate publica	908	908	908	908	908	908	908	908	908	<u>908</u>
Proprietate privata	96058	96058	96058	96058	96058	96308	96532	96840	97132	<u>97583</u>

Sursa: INS, baze de date online

În ultimii 10 ani ritmul de construire este minim, fiind ridicate exclusiv din fonduri private, în medie 4 locuințe anual.

2.7.2.2. Zona pentru instituții publice și servicii

Zona este alcătuită din instituții și servicii publice, ce funcționează în clădiri dedicate sau comune, astfel:

- Instituții administrative
- Educație
- Sănătate și asistență socială
- Cultură
- Culte

Educație

În comuna Cislău nivelurile de instruire asigurate de rețeaua de învățământ existentă sunt preșcolar, primar și gimnazial.

Scoala cu clasele I-VIII Scărișoara

Școala Primară a luat ființă în anul 1890 și a funcționat cu întrerupere și numai cu trei clase primare. Cam pe la 1900 a început să funcționeze regulat într-o casă particulară cu elevi din ambele sate Scărișoara și Bărăști, iar în anul 1920 s-a mărit la patru clase.

Școala din satul Scărișoara a fost construită în anul 1930 și a funcționat cu cls. I-IV până în anul 1968, an în care s-a înființat Școala cu cls. I - VIII Scărișoara care funcționează și în prezent cu elevi din satele Bărăști și Scărișoara.

Școala cu clasele I-VIII Scărișoara este unitate cu personalitate juridică de la data de 01.10.2006 și are în subordine următoarele structuri:

- Școala cu clasele I-VIII Buda-Crăciunești;
- G.P.N. Scărișoara
- G.P.N. Bărăști
- G.P.N. Buda-Crăciunești.

Școala cu clasele I-VIII Buda-Crăciunești

Școala Primară a luat ființă în anul 1941 și a funcționat cu clasele primare până în anul 1965, elevii din ciclul gimnazial frecventând școala în localitate Singeru, jud. Prahova.

Din anul 1965 a luat ființă Școala cu clasele I-VII Buda-Crăciunești.

Școala din satul Buda-Crăciunești funcționează într-un local nou construit din anul 2002.

Grădinița cu Program Normal Bărăști

Grădinița a fost înființată în anul 1968 și funcționează și în prezent în același local.

Grădinița cu Program Normal Scărișoara

Grădinița a fost înființată în anul 1968 și funcționează și în prezent în același local.

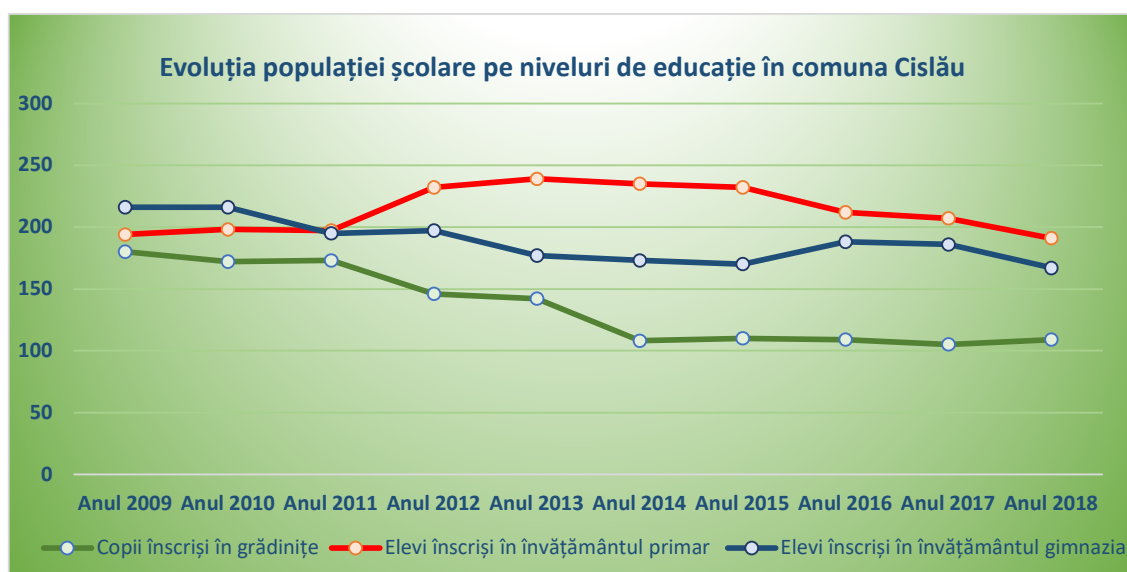
Grădinița cu Program Normal Buda-Crăciunești

Grădinița a fost înființată în anul 1975 și funcționează în prezent în localul Căminului de Zi 20 .

Evoluția populației școlare pe niveluri de educație în perioada anilor 2009-2018

	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018
Copii înscriși în învățământul preșcolar	180	172	173	146	142	108	110	109	105	109
Elevi înscriși în învățământul primar	194	198	197	232	239	235	232	212	207	191
Elevi înscriși în învățământul gimnazial	216	216	195	197	177	173	170	188	186	167
TOTAL	590	586	565	575	558	516	512	509	498	467

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online



Evoluția populației școlare pe niveluri de educație în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Pe baza datelor regăsite pe site-ul Institutului Național de Statistică a fost realizat graficul de mai sus care prezintă evoluția populației școlare din comuna Cislău pe niveluri de educație.

În ceea ce privește evoluția numărului de copii/elevi încadrați în cele patru niveluri de învățământ în perioada 2009-2018, se poate observa că acesta a oscilat de-a lungul anilor, numărul copiilor/elevilor înscriși în instituțiile de învățământ din comuna Cislău fiind mai mic în anul 2018 decât în anul 2009.

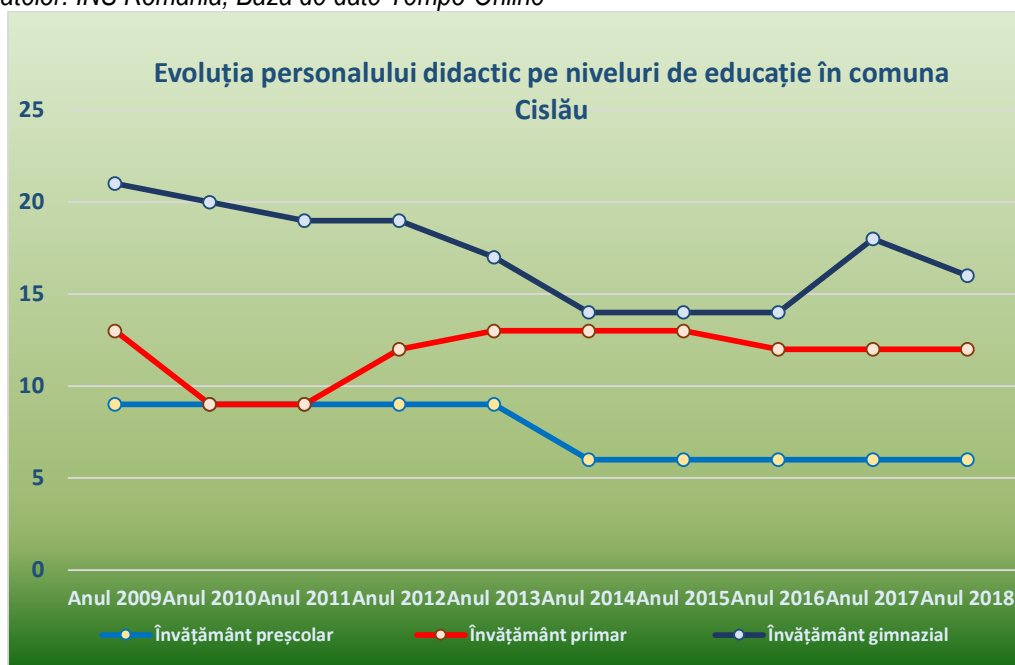
Personalul didactic pe niveluri de educație

Personalul didactic reprezintă persoanele fizice care sunt angajate în sistemul de învățământ și predau în cadrul procesului educațional și de instruire (cu normă întreagă și cu normă parțială). Fiecare cadru didactic este înregistrat o singură dată, numai la unitatea școlară la care are funcția de bază sau la care predă numărul cel mai mare de ore didactice.

Evoluția personalului didactic pe niveluri de educație în perioada anilor 2009-2018

	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017	Anul 2018
Număr cadre didactice în învățământul preșcolar	9	9	9	9	9	6	6	6	6	6
Număr cadre didactice în învățământul primar	13	9	9	12	13	13	13	12	12	12
Număr cadre didactice în învățământul gimnazial	21	20	19	19	17	14	14	14	18	16
TOTAL	43	38	37	40	39	33	33	32	36	34

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online



Evoluția personalului didactic pe niveluri de educație în perioada anilor 2009-2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Evoluția numărului personalului didactic a înregistrat o scădere de-a lungul anilor 2009-2018. Cele mai multe cadre didactice de la nivelul comunei Cislău activează în cadrul învățământului gimnazial, urmate de cele din învățământul primar și mai apoi de cele din învățământul preșcolar.

Unitățile școlare sunt în stare bună de funcționare astfel încât activitatea instructiv – educativă se desfășoară conform legislației în vigoare. Sălile de clasă, laboratoarele, cabinetele și celelalte spații specifice activității cu școlarii și preșcolarii sunt dotate cu mobilier adecvat, material didactic și aparatura IT.

În ceea ce privește **numărul bibliotecilor** din comună, acestea sunt în număr de 3 din care una este publică. Volumele existente în acestea sunt 10110 la număr, dintre care 1.570 au fost eliberate la nivelul anului 2018¹⁶. **Cititorii activi** din comuna Cislău sunt în număr de **355 persoane**, iar personalul angajat în biblioteci este reprezentat de 3 persoane.

Sănătate și asistență socială

Activitatea medicală de acordare a asistenței și urmăririi sănătății populației comunei Cislău are loc datorită activității desfășurate de 4 medici de familie și 4 cadre sanitare medii¹⁷. De asemenea, există și un cabinet stomatologic și două farmacii.

Asistența socială presupune un complex de măsuri și acțiuni realizate pentru a răspunde nevoilor sociale individuale, familiale sau de grup, în vederea prevenirii și depășirii unor situații de dificultate, vulnerabilitate sau dependență pentru prevenirea autonomiei și protecției persoanei, pentru prevenirea marginalizării și excluziunii sociale, pentru promovarea incluziunii sociale și în scopul creșterii calității vieții.

În cadrul Primăriei Cislău la ora actuală există un Compartiment Public de Asistență Socială. Scopul acestui compartiment este de identificare și soluționare a nevoilor sociale individuale, familiale sau de grup, de informare și consiliere cu caracter primar din domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoi, de a preveni, limita sau înlătura temporar situații de dificultate ori vulnerabilitate în care se pot afla la un moment dat o persoană sau o familie, situații care pot duce la marginalizare sau excluziune socială. Se are în vedere protejarea persoanelor care, datorită unor motive de natură economică, fizică, psihică sau socială nu au posibilitatea să-și asigure nevoile sociale, să-și dezvolte propriile capacități și competențe pentru integrarea socială.

2.7.2.3. Zona pentru căi de comunicație și transport

Suprafața totală ocupată cu căi de comunicație este de 44,72 ha, ceea ce reprezintă 9,4% din intravilanul existent, cea mai mare parte fiind reprezentată de drumuri.

Unitatea Administrativ Teritorială Cislău este străbătută de Linia CF Buzău - Nehoiașu, linie neinteroperabilă, între pozițiile km CF 44+962 - km CF 51+609.

Conform evidențelor tehnico-operative din cadastrul feroviar, limitele terenurilor aferente infrastructurii feroviare administrată de C.N.C.F. „CFR” S.A. - S.R.C.F. Galați, din cadrul UAT Cislău însumează suprafața de **118.322 mp.**

Această suprafață reprezintă suprafața terenurilor aflate în proprietatea publică a statului aparținând infrastructurii feroviare publice, aflată în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și dată în concesiune C.N.C.F. „CFR” S.A. din care **111.574 mp** sunt terenuri intabulate în cărți funciare pe UAT Cislău, **5.585 mp.** sunt terenuri încălcate de imobile din vecinătate și **1.163 mp** teren neintabulat.

În scopul desfășurării în bune condiții a circulației feroviare și al prevenirii evenimentelor de cale ferată, se instituie zona de siguranță și zona de protecție a infrastructurii feroviare publice.

Zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice cuprinde fâșiile de teren, în limită de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate.

¹⁶ INS România, Baza de date Tempo-Online

¹⁷ Strategia de dezvoltare a comunei Cislău, județul Buzău pentru perioada 2014-2020, p.36

Zona de protecție a infrastructurii feroviare publice cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acestora.

2.7.2.4. Zona pentru spații verzi

Zona pentru spații verzi ocupă un procent de doar 0,4% din intravilanul existent, ceea ce reprezintă sub 5 m²/cap de locuitor (la nivelul populației înregistrate la 1 iulie 2022 – 4597 persoane).

Spațiile verzi existente sunt reprezentate de parcul din satul Cislău și aliniamente stradale.

2.7.2.5. Zona cu destinație specială

Pe teritoriul administrativ al comunei Cislău, **Ministerul Afacerilor Interne** deține în administrare Sediul Secției 10 Poliție Rurală Cislău, în suprafață de 703.00 mp, nr. cad / CF 20741, ce e aflată în proprietatea statului, domeniu public și este identificat la Ministerul Finanțelor cu nr. inventar 111497.

2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

2.8.1. Riscul seismic

Cutremurele de pamant cunosc in tara noastra o frecventa deosebita(intre 1901 si 2000 au fost peste 600 cutremure) si chiar de intensitate mare(1940-magnitudine-7; 1977, magnitudine-7,2; 1986-magnitudine-7; 1990 magnitudine-6,7). Acestea au focarul in zona Vrancea, la Curbura Carpatilor, la adancimi cuprinse intre 100 si 200 km (focare intermediare) pe asa-numitul plan Benioff.

Zona corespunde unei parti din regiunea in care se produce subductia microplacii Marea Neagra in astenosfera proces insotit de acumularea lenta de energie seismica si de descarcari bruste, violente, la intervale de 30-50 ani.

Pentru un timp indelungat riscul seismic se aprecieaza prin perioada de revenire a unui cutremur cu anumita intensitate sau magnitudine si prin calcularea energiei seismice medii anuale si compararea ei cu energia eliberata pe an. Riscul seismic creste atunci cand energia seismica anuala este mai mica decat energia seismica medie.

Valoarea de vârf a accelerației pentru componenta verticală a mișcării terenului a_{vg} se calculează astfel: $a_{vg}=0,7 a_g$, unde:

a_{vg} – accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului);

a_g – accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta verticală a mișcării terenului).

Conform Normativ P100-1/2013 pentru protecția antiseismică a construcțiilor, din punct de vedere seismic zona se caracterizează prin următoarele elemente:

Coeficient " a_g "=0,40

Perioada de colt a spectrului de rasuns " T_c "=1,6

Conform STAS 11 100/1993, partea centrala si nordica se situeaza in interiorul izoliniei de intensitate macroseismica $I = 8_1$ (opt) pe scara MSK unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani iar partea sudica in interiorul izoliniei de intensitate macroseismica $I = 9_2$ (noua) pe scara MSK unde indicele 2 corespunde unei perioade medii de revenire de 100 ani.

Comuna Cislău se situeaza in zona de risc seismic datorita pozitiei geografice, conditiilor geologice si mai ales tectonice, există pericolul manifestării acțiunilor distructive a unor cutremure de pământ. Mișcarea seismică poate fi însoțită de apariția unor fluidizări, tasări, falieri, surpări, alunecări etc. ale terenului, datorită configurației geologice sensibile la anumite frecvențe ale undelor seismice și datorită apelor subterane, a infiltrațiilor din apele meteorice de suprafață, care modifică capacitatea de rezistență la forfecare a rocilor și stivelor de depuneri sedimentare.

Voica Voichita Suraru in "Monografiei Comunei Cislau "2010 a prezentat dosarul cutremurului din 1940. Pagubele au fost semnificative: gara a fost complet distrusa la fel si bisericile din Cislau, Scarisoara si Gura Bascii ,au fost avariate scoli si distruse 45 de case. Efectele acestui cutremur au fost majore.

Pe teritoriul comunei poate fi afectat fondul construit, în special până în anul 1977. De asemenea, în urma unor seisme de mare intensitate se pot produce dezastre complementare, ca: avarii la amenajările hidrotehnice Siriu și Cândești, alunecări mari de teren în zonele menționate, incendii de masă, accidente tehnologice la agenți economici, avarii majore la rețelele electrice, termice, de gaze și telecomunicații.

2.8.2. Risc de instabilitate

Conform Legii 575 din 2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national –Sectiunea a V –a Zone de risc natural localitatea nu este incadrata ca zona de risc mediu-mare la alunecari de teren in Anexa 7 -UNITATI TERITORIAL ADMINISTRATIVE AFECTATE CU RISC DE ALUNECARI DE TEREN.

Conform evaluarii zonelor cu potential de instabilitate din ' Ghidul pentru identificarea si monitorizarea alunecarilor de teren si stabilirea solutiilor cadru de interventie asupra terenurilor pentru prevenirea si reducerea efectelor acestora in vederea satisfacerii cerintelor de siguranta in exploatarea constructiilor, refacere si protectie a mediului',indicativ GT006-97, exista zone de risc pentru alunecari de teren.

Consecinta a petrografiei si structurii, a tectonicii, riscul declansarii acetui tip de procese geomorfologice este amplificat si de asocierea hazardului producerii seismelor de amplitudini mari , precum si de precipitatii cu caracter torential si activitatii antropice.

Caracteristicile litologiei formațiunilor geologice care afloreaza pe teritoriul administrativ al comunei, la care se adauga cele de ordin geomorfologic si particularitatile climatice - in principal, regimul precipitațiilor - incdude, in cazul unor areale cu dimensiuni variate, valori ridicate ale probabilitatii de alunecare, ceea ce conduce la incadrarea lor in grupa zonelor expuse hazardului la alunecari de teren.

Datorita pantelor mai mari de 20–30 grade, constitutiei litologice si despadurilor, apar alunecari de teren, ogase, torrenti precum depresiuni mici cvasirotunde.

Se evidentiaza ogasele de pe torrentii din zona , la limita superioara a padurii, ravenele de partea superioara a organismelor torentiale.

Relieful de denudare este reprezentat prin:

- Ogase cu fund de vale foarte larg aproximativ 6 m,
- Ravene
- Torrenti

Structura a generat forme geografice specifice coaste, interfluvii structurale, versanți prevăzuți cu suprafețe structurale cu pante mari. Tectonica recentă a cauzat fragmentarea dealurilor. Culmile colinare au altitudini descrescând de la nord la sud, dependente de înclinările descendente ale stratelor din fundament și paralele cu văile principale.

Zonele de instabilitate teren ce prezinta risc mare au fost prezentate pe plansele de Riscuri naturale si antropice si Raionarea Geotehnica ale studiului de fundamentare *Condiții geotehnice și hidrogeologice*, și preluate în planșele P.U.G.. Riscul pe amplasament se va evalua in studiile geotehnice de detaliu pentru fiecare obiectiv in parte.

2.8.3. Risc de inundabilitate

Conform Legii 575 din 2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national –Sectiunea a V –a Zone de risc natural localitatea nu este incadrata ca zona de risc la inundatii pe cursuri de apa in Anexa 5 -UNITATI TERITORIAL ADMINISTRATIVE AFECTATE DE INUNDATII.

Geneza viiturilor este legata de regimul precipitatiilor.Marea majoritate s-au produs ca urmare a ploilor torentiale cu intensitate mare (viituri pluviale) in timp ce viiturile pluvio-nivale si nivale au o frecventa mai mica si afecteaza mai ales afluentii.

Aerul cald produce topirea zapezilor, ridicand gradul de umplere a rețelei hidrografice.

Viiturile pot fi aduse de unul, sau mai multi, sau de toti acesti factori cumulati.

Scurgerea maxima este declansata in general de ploi in intervalul mai-noiembrie, de topirea zapezilor (primavara) sau de suprapunerea celor doua fenomene (2005).

Viituri mari au avut loc în anii 1975, 1979, 2004, 2005, 2007, 2010, 2012, 2015, 2016, 2018, 2019.

În august 2004 pe teritoriul comunei s-au înregistrat precipitații abundente producându-se creșteri de debite pe cursurile de apă

În septembrie 2005, s-au înregistrat perioade cu precipitații însemnate cantitativ, fiind însoțite și de viituri pe principalele râuri monitorizate, care s-au situat între cotele de atenție și cotele de inundatie.

În martie 2018 s-au înregistrat creșteri importante de debite. Datorită ploii torențiale și aportului de material adus de pe versanți de terenți, șoseaua DN 10 a fost acoperită și s-au inundat gospodăriile.

În iunie 2019 ploile torențiale au afectat patru gospodării cu 3 anexe și curtea școlii din Bâsca Chiojd. De asemenea, pârâul Bâsca Chiojd a ieșit din matcă și a inundat DN10.

Paraurile din zona sunt organisme torențiale, debitul lor variind în funcție de precipitații, acoperirea vegetală și substratul. Transportul de material solid este în cantitate mare și în cazul viiturilor există pericolul de colmatare a albiilor.

În regiunea subcarpatice, între 600 și 450 m altitudine, sursele de apă provenite din ploi sunt aproximativ egale cu cele provenite din zăpezi, însă aportul provenit din apele subterane este sensibil redus (sub 10%, scăzând până sub 1% în regiunile argiloase înalte).

În cadrul teritoriului domina alimentarea pluvio-nivală (40-50%) în nord și cea pluvial moderată în sud. Topirea zăpezilor provoacă ape mari primăvara și viiturile din acest anotimp (combinat cu ploi).

Pentru teritoriul administrativ al comunei, au fost preluate de pe site-ul rowater.ro, benzile de inundabilitate stabilite în cadrul Directivei 2007/60/CE.

Hărțile de hazard și risc la inundații au fost întocmite pentru zonele desemnate ca având un risc potențial semnificativ la inundații, în cadrul primei etape de implementare a Directivei 2007/60/CE - **evaluarea preliminară a riscului la inundații** care a avut ca termen de raportare la Comisia Europeană - martie 2012 (termen îndeplinit de România).

Diminuarea efectelor Inundațiilor (P.P.P.D.E.I.), bazată pe metode științifice / avansate de modelare hidraulică, dar și pe rezultatele unor metode simplificate de generare a curbelor de inundabilitate, aplicate în zonele neacoperite de P.P.P.D.E.I. Hărțile de hazard la inundații prezintă extinderea zonei inundate, specifică unor debite cu diferite probabilități de depășire.

Elaborarea hărților de risc la inundații s-a bazat pe hărțile de hazard la inundații și pe analiza datelor privind elementele expuse hazardului și a vulnerabilității acestora. În conformitate cu cerințele Directivei, hărțile de risc la inundații indică potențialele efecte negative asociate și exprimate în următorii termeni: numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; tipul de activitate economică din zona potențial afectată; instalațiile IPPC (cf. anexei I la Directivei 96/61/CE privind prevenirea și controlul integrat al poluării), care pot produce poluare accidentală în cazul inundațiilor; zonele protejate potențial afectate, etc.

Hărțile de hazard și risc la inundații au fost elaborate, conform Directivei 2007/60/CE pentru 3 scenarii de inundabilitate:

- scenariul cu probabilitate mică (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 0,1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 1000 de ani);

- scenariul cu probabilitate medie (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 1% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 100 de ani);

- scenariul cu probabilitate mare (pentru debite maxime cu probabilitate de depășire 10% - respectiv inundații care se pot produce o dată la 10 de ani).

Zonele inundabile identificate pe teritoriul administrativ al comunei au fost evidențiate pe planșele de Riscuri naturale și antropice și Raionarea Geotehnică ale studiului de fundamentare *Condiții geotehnice și hidrogeologice*, și preluate în P.U.G.

Inundații se pot produce și ca urmare a avarierii și distrugerii barajul SIRIU situat în amonte de comuna, pe raul Buzau.

2.8.4. Riscuri climatice

În raport cu aceste caracteristici fizice, ca și cu predominanța sezonieră a unui sau altui tip de masă de aer, în zona se pot distinge următoarele tipuri de hazarduri și riscuri climatice:

Pentru sezonul cald sunt specifice următoarele fenomene meteorologice: averse de ploaie, ce pot avea și caracter torențial, descărcările electrice, vijeliile și grindina. De cele mai multe ori aceste fenomene sunt asociate.

Aversele de ploaie pot genera situații de risc prin cantitățile însemnate de precipitații căzute în scurt timp. În zona nivelul mediu anual al zilelor cu precipitații lichide se situează între 60-80 zile. Caracterul precipitațiilor este stric legat de dinamica și structura maselor de aer ce tranzitează această regiune.

Precipitațiile atmosferice pot constitui factor de risc meteorologic atunci când depășesc anumite cantități și prezintă o intensitate foarte puternică:

Cod roșu - precipitații peste 50 l/mp în cel mult o ora,
- sau cantități de precipitații de cel puțin 80 l/mp în 3 ore.

Cod portocaliu - cantități de precipitații peste 35 l/mp în cel mult 1 ora;
- cantități de precipitații de cel puțin 60 l/mp în 3 ore;

Cod galben - cantități de precipitații normale pentru regiunea respectivă, dar temporar pot deveni periculoase pentru anumite activități, și anume cantități de precipitații peste 25 l/mp în cel mult o ora, - cantități de precipitații de cel puțin 45 l/mp în 3 ore.

Grindina este fenomenul care se manifestă în situația unor mișcări convective puternice ale aerului și devine fenomen meteorologic periculos, ori de câte ori se produc căderi de grindină, chiar dacă nu sunt însoțite de descărcări electrice. Acest fenomen meteorologic devine factor de risc atunci când se produc căderi de grindină de mari dimensiuni, ori când grindina se așterne sub forma unui strat continuu și/sau se produc pagube materiale,

Descărcările electrice apar în condițiile unor mișcări convective puternice ale aerului și sunt înregistrate mai ales în sezonul cald al anului, din luna aprilie până în luna august. Ele pot fi insolite de creșterea turbulenței aerului manifestată prin intensificări violente ale vântului care pot avea și aspect de vijelie. Numărul mediu anual al zilelor în care se înregistrează descărcări electrice este cuprins între 20-25 zile/an.

Pentru sezonul rece sunt caracteristice fenomenele meteorologice periculoase de ninsoare sau strat gros de zăpadă, viscol, depuneri de gheață pe conductorii aerieni.

Ninsoarea poate constitui fenomen meteorologic de risc atunci când se produc creșteri ale stratului de zăpadă cu 50 cm sau mai mult în 24 de ore, determinând înzăpezirea drumurilor și a căilor ferate, creând pericolul de prăbușire a acoperișurilor și a unor construcții.

Căderi mari de zăpadă au avut loc în anii 1954 și 1994, 2012 când stratul de zăpadă a atins înălțimea de 1,50-2,00 m. Zonele de troienire sunt evidențiate pe planșa de riscuri naturale și antropice. Se recomandă amplasarea de perdele de protecție pentru a înlătura disfuncționalitățile generate de acest risc.

Viscolul (transport de zăpadă la înălțime) se înregistrează atunci când se produce transport de zăpadă deasupra nivelului ochiului observatorului meteo.

Viscolul este factor de risc atunci când ninsoarea abundentă este însoțită de vânt cu viteză mai mare sau egală cu 16 m/s (viscol puternic), care produce troienirea zăpezii pe porțiunile deschise de teren, împiedicând desfășurarea normală a activităților economice.

Viscolul este posibil începând cu luna octombrie, dar în lunile decembrie, februarie se semnalează cele mai multe cazuri. Acest fenomen meteorologic - poate avea urmări deosebit de grave pentru viața economică provocând izolarea unor așezări umane, distrugerea unor construcții, a rețelelor electrice și îngreunarea transporturilor rutiere sau feroviare.

Depunerile de gheață se produc pe sol sau pe diferite obiecte (polei, chiciura, zăpada îngheață, lapoviță) și sunt fenomene meteorologice de risc atunci când prin prezenta lor pot periclita circulația rutieră (polei) sau prin dimensiunile lor pot avaria conductorii aerieni.

Prin producerea fenomenelor de îngheț, polei sau blocaje de gheață pe cursurile de apă pot fi afectate:

- comunicațiile rutiere pe drumurile naționale datorită reducerii traficului sau a blocării acestuia precum și drumurile județene / comunale / sătești și implicit localitățile din zonă în special cele montane unde se simte lipsa variantelor ocolitoare. Lipsa variantelor ocolitoare și apariția unor astfel de fenomene poate conduce la izolarea temporară a unor localități.
- terenurile pot fi afectate în special de poduri / blocajele de gheață datorită consecințelor acestor fenomene (eroziune, inundație, etc);
- obiectivele socio – economice pot fi afectate prin reducerea sau oprirea activității, lipsa sau reducerea traficului rutier sau prin fenomenele indirecte ce se pot produce (eroziunea terenului, inundații).

Pînă în prezent producerea fenomenelor de îngheț, polei sau blocaje / poduri de gheață nu au impus evacuarea populației și nu au avut impact asupra activității socio – economice nefiind necesare măsuri pentru diminuarea acestora.

Se recomandă amplasarea de perdele de protecție.

2.8.5. Riscuri antropice

Riscurile antropice sunt fenomene de interacțiune între om și natură, declanșate sau favorizate de activități umane și care sunt dăunătoare societății în ansamblu și existenței umane în particular.

Aceste fenomene sunt legate de intervenția omului în natură, cu scopul de a utiliza elementele cadrului natural în interes propriu: activități agricole, miniere, industriale, de construcții, de transport, amenajarea spațiului.

După durata și gradul de afectare a mediului, riscurile antropice se ierarhizează în:

- episodice (emisii de poluanți, care pot fi remediați relativ ușor)
- accidentale (sunt riscuri care produc dereglări în desfășurarea unui proces natural sau antropic și care se pot remedia într-un interval de timp scurt)
- ruptură (produc întreruperea activităților prin distrugerea mecanismului de funcționare și care necesită timp și resurse financiare mari);
- catastrofale (produc schimbări radicale în structura unui ecosistem sau care pot conduce la dispariția unei structuri, și deci, care presupune reconstrucția pe principii diferite de cele inițiale pentru a rezista la alte hazarde catastrofale, cu cheltuieli imense)¹⁸.

Risc privind transporturile:

Accidentele majore pe căile de comunicații reprezintă fenomenele de întrerupere temporară a circulației, care generează distrugerea acestor căi, victime umane, animale cât și pagube materiale.

Riscurile identificate - pe liniile de activitate DN și DJ, posibile generatoare de situații de urgență:

- distrugerea totală sau parțială a părții carosabile în urma inundațiilor;
- căderi de arbori pe partea carosabilă în urma furtunilor puternice;
- alunecări de teren;
- căderi masive de zăpadă și perioade de viscol puternic.

Riscuri industriale:

Accidentul chimic reprezintă o eliberare necontrolată în mediul înconjurător a unor substanțe toxice industriale (STI), cu concentrații mai mari decât cele maxime admise, punând astfel în pericol sănătatea populației.

¹⁸ Inspectoratul General pentru Situații de Urgență - *Tipuri de risc la nivelul localităților – riscuri naturale și tehnologice*

Comunitățile aflate lângă operatorii economici care folosesc în procesul de producție sau produc substanțe chimice, sunt expuse la riscuri sporite. Totuși, substanțele periculoase sunt transportate pe străzi, căi ferate și rute navale zilnic, astfel că orice zonă este vulnerabilă la un asemenea accident.

Pe raza comunei nu există operatori economici generatori de surse de pericol chimic. Totuși, substanțele periculoase sunt transportate pe străzi, căi ferate și rute navale zilnic, astfel că orice zonă este vulnerabilă la un asemenea accident.

2.9. ECHIPARE EDILITARA

2.9.1. Gospodărirea apelor

Rețeaua hidrografică a comunei este reprezentată de râurile Buzău, Bâsca Chiojdului și Cricovul Sărat. De asemenea, se remarcă și pâraiele Buda, Cricov, Rusavat, Ursoaia, Barasca, Padiscl.

Principalele cursuri de apă de la nivelul comunei Cislău, județul Buzău

Nr. crt.	Denumirea cursului de apă	Izvor de vărsare	Bazin recepție (km ²)	Lungime (km)	Altitudine (m)		Bazin hidrografic (B.H.)
					amonte	aval	
1.	BUZĂU <i>Codul cadastral XII.1.082.00.00.00.0</i>	Munții Ciucaș și Tătarului Mare / Șendreni (R. Siret)	5505	325 <i>Q_{anual} mediu = 28,5 m³/s</i>			SIRET <i>Codul cadastral XII.1.000.00.00.00.0</i>
2.	Bâsca Chiojdului afluent de dreaptă a râului Buzău <i>Codul cadastral XII.1.082.22.00.00.0</i>	Munții Siriu – Vf. Tărtărău / Cislău (în R. Buzău)	340	42	1340	239	BUZĂU <i>Codul cadastral XII.1.082.00.00.00.0</i>
3.	Cricovul Sărat afluent de stânga a râului Prahova <i>Codul cadastral XII.1.082.22.00.00.0</i>	Lapoș / Adâncata (în R. Prahova)	654	83			PRAHOVA <i>Codul cadastral XII.1.020.00.00.00.0</i>
	- Valea Zidului afluent de dreaptă a râului Cricovul Sărat						

Sursa datelor: Amenajament pastoral comuna Cislău, județul Buzău

Regimul hidrografic al comunei este influențat, în primul rând, de precipitațiile de peste an care determină caracterul torențial al văilor iar pe de altă parte de apele freatice.

Principalele izvoare de pe teritoriul comunei își au originea în apele pluviale infiltrate în sol la mari distanțe, în zona munților Buzăului, Siriu - Penteleu.

Lucrări hidrotehnice

În bazinul hidrografic al râului Buzău localitățile în care poate fi afectată infrastructura (D.N., D.J., D.C., poduri, podețe, punți pietonale), gospodăriile și terenurile agricole, ca urmare a revărsării apelor curgătoare sau

pârâurilor, a formării unor torente rezultate în urma topirii rapide a zăpezilor, revărsări de pe versanți, precum și blocării cursurilor de apă, sunt¹⁹:

- municipiul Buzău;
- orașele: Nehoiu și Pătârlagele;
- comunele: Siriu, **Cislău**, Viperești, Pârscoș, Măgura, Berca, Vernești, Sapoca, Mărcăneni, Săgeata, Cilibia.

Direcția Apelor Buzău lalomița transmite instituțiilor cu atribuțiuni în domeniul situațiilor de urgență atenționări și avertizări meteorologice și hidrologice. Pe baza acestora Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Neron Lupașcu” al județului Buzău transmite localităților posibil a fi afectate conținutul acestora, precum și măsurile ce trebuiesc întreprinse.

Inundații se pot produce și ca urmare a avariilor și distrugerilor la următoarele construcții hidrotehnice:

- barajul Siriu și acumularea de apă Căndești - localitățile în care poate fi afectată infrastructura (D.N., D.J., D.C., poduri, podețe, punți pietonale), gospodăriile și terenurile agricole sunt:
 - municipiul Buzău;
 - orașele: Nehoiu și Pătârlagele;
 - comunele: Siriu, **Cislău**, Viperești, Pârscoș, Măgura, Berca, Vernești, Sapoca, Mărcăneni, Săgeata, Cilibia²⁰.

Disfuncționalități

- exploatarea nerațională a unor suprafețe de pădure puse în posesie;
- dirijarea necontrolată a apelor meteorice;
- lipsa unor lucrări de amenajare a râpelor și a văilor torențiale.

2.9.2. Alimentare cu apă

Comuna Cislău are ca operator al infrastructurii de apă-canal societatea comercială Compania de Apă S.A. Buzău.

În comuna Cislău, alimentarea cu apă se realizează prin **captări din surse de suprafață**, prin 2 drenuri orizontale și un puț colector.

Caracteristici și coordonate stereo 70 pentru drenuri:

- dren 1: L = 16 m, D = 500 mm; x = 417688,45; y = 608030,42; z = 243,97 m
- dren 2: L = 10 m, D = 500 mm; x = 417702,34; y = 608032,83; z = 243,90 m

Drenurile sunt executate din tuburi de drenaj din beton, cu fante având diametrele d₁/d₂ de 4,9/2 cm.

Drenurile sunt prevăzute cu cămine de control la capat.

Putul colector are diametrul de 13 m și înălțimea de 4 m și este protejat (situat) într-o clădire din beton.

Instalații de tratare a apei

Statia de clorinare este situată în clădirea monobloc împreună cu statia de pompare.

Statia de pompare este echipată cu grup 2+1 agregate tip LOWARA, cu caracteristicile: Q_i = 9-24 m³/h, H_p = 114 - 60 m, P_{motor} = 7,5 kW; grupul de pompe este cuplat cu vas hidrofor (AF-CE) cu capacitatea de 0,5 m³, funcționarea fiind asigurată de un sistem automat - statie releu; statia de pompare preia apa din putul colector și o refulează spre cele două rezervoare de înmagazinare.

Statia de clorinare este prevăzută pentru dozarea unei concentrații de 0,5 mg clor/l apă la ieșirea din statie; funcționarea statiei este automatizată și există posibilitatea trecerii pe funcționare manuală.

Instalații de aducțiune și înmagazinare a apei

Aducțiunea se realizează printr-o rețea de conducte din PEHD cu lungimea de 3.817 m și cu diametre variabile astfel: cu D_n = 160 mm în lungime de 534 m, de la statia de pompare la căminele cu vane de distribuție, de unde se ramifica, cu D_n = 125 mm în lungime de 956 m, de la punctul de ramificație la rezervorul de 500 m³

¹⁹ Planul de analiză și acoperire a riscurilor județul Buzău, 2015

²⁰ Planul de analiză și acoperire a riscurilor județul Buzău, 2015

și cu $D_n = 75$ mm în lungime de 2.327 m, de la punctul de ramificație la rezervorul de înmagazinare a apei cu capacitatea de 100 m^3 Gura Bascei.

Inmagazinarea apei se realizează în 3 rezervoare circulare din beton astfel:

- un rezervor suprateran cu capacitatea de 500 m^3 , care asigură alimentarea cu apă a localităților (satelor) Cislău, Barasti și, parțial, a satului Scarisoara;
- 2 rezervoare din beton armat cu capacitatea de 20 m^3 și 50 m^3 , care asigură alimentarea cu apă în satul Scarisoara;
- un rezervor semiîngropat din beton cu capacitatea de 100 m^3 , care asigură alimentarea cu apă a satului Gura Bascei.

Rețeaua de distribuție a apei potabile

Distribuția apei din cele trei rezervoare de înmagazinare a apei se realizează gravitațional prin intermediul unei rețele de conducte PEHD cu lungimea totală de 26,662 km, pe tronsoane cu diametre variabile astfel:

Satul Cislău - 13,351 km;

Satul Barasti 3,822 km;

Satul Scarisoara - 4,881 km;

Satul Gura Bascei - 4,608 km.

Sunt racordate la această rețea satele Cislău, Bărăști, Scărișoara și Gura Bascei. Lungimea simplă a rețelei este de 14,5 km. Serviciul este asigurat de Primăria Cislău. Astfel sunt deservite 1371 gospodării ale populației.

În 2019, consumul anual de apă potabilă a fost de 70.372 m.c.. Sistemul de alimentare cu apă a fost dezvoltat în perioada 2004-2006, iar finanțarea acestuia s-a realizat prin intermediul programului SAPARD, programul având o valoare totală de un milion de euro.

În 2019 a fost aprobat *Studiul de fezabilitate al Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014-2020 și a indicatorilor tehnico-economici aferenți UAT Cislău*. Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată continuă procesul investițional derulat prin POS Mediu 2007-2013. Scopul unui astfel de proiect este acela de a contribui la realizarea angajamentelor ce derivă din directivele europene privind epurarea apelor uzate (91/271/EEC) și calitatea apei destinate consumului uman (Directiva 98/83/CE):

- Ape uzate urbane colectate și epurate (din perspectiva încărcării organice biodegradabile) pentru toate aglomerările mai mari de 2.000 l.e.;
- Serviciu public de alimentare cu apă potabilă, controlată microbiologic, în condiții de siguranță a sănătății, extins la populația din localitățile cu peste 50 de locuitori.

Valoarea totală a investițiilor aferente acestui program a fost de 11.829,365 Euro.

În prezent se află în faza finală de aprobare aplicația de finanțare a proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare.

Lista de investiții prioritate din cadrul Strategiei de dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pentru aria de operare – Județul Buzău 2016-2020, conține următoarea componență la nivelul sistemului de alimentare cu apă din comuna Cislău:

- execuție puțuri noi - 5 bucăți;
- construirea unei stații noi de tratare $Q = 10 \text{ l/s}$;
- execuție front de captare apă (Buda-Crăciunești);
- stație de tratare inclusiv echipament (Buda-Crăciunești);
- execuție rezervor de stocare (Buda-Crăciunești) – 150 mc;
- extindere rețea de alimentare cu apă (Buda-Crăciunești) – 3.500 m.

Apă potabilă furnizată populației se încadrează în parametrii de potabilitate conform legislației în vigoare, fapt atestat de raportul de încercare nr. 142/14.08.2020.

2.9.3. Canalizare

Rețele de canalizare ape uzate

Apele uzate menajere din comuna Cislău provenite de la populație și de la agenții economici, instituții publice sunt colectate printr-o rețea de canalizare din PVC cu Dn 280mm, 250 mm, 110 mm și 90 mm în lungime totală de 1.634 m și sunt evacuate gravitațional prin pompare într-o stație de epurare, amplasată pe malul stâng al pârâului Barasca²¹.

Rețelele de canalizare din satul Cislău sunt:

- conductă canalizare tip PEID SDR 17,6 mm, Pn 6 atm cu Dn 280 mm, L=36 m;
- conductă canalizare tip PVC cu Dn 250 mm, L=428 m;
- conductă canalizare tip PEID cu Dn 110 m, L=390 m;
- conductă canalizare tip PEID SDR 17,6 mm, Pn 6 atm cu Dn 90 mm, L=780 m;
- cămine canalizare – 102 buc, acoperite cu plăci de beton carosabile.

Rețeaua de canalizare a fost dimensionată la debitul de calcul $Q_{zi\ max} = 172\ mc/zi$, $Q_{zi\ mediu} = 132,5\ mc/zi$, $Q_{or\ max} = 18\ mc/h$.

Stația de epurare mecano-biologică

Componentele stației de epurare:

- Treapta mecanică de epurare a apelor uzate;
- Treapta biologică de epurare avansată a apelor uzate;
- Treapta de tratare a nămolului;
- Construcții anexe.

Instalații de epurare a apelor uzate

- canal îngropat din beton armat cu dimensiunile 2x1 m cu adâncimea de 1 m, cu grătar;
- separator de grăsimi și nisip, îngropat, din beton armat, cu $S=2 \times 1\ m$, $H=2,2\ m$;
- cămin de colectare grăsimi îngropat, din beton armat, cu $Dn=1\ m$, $H=1\ m$;
- stație de pompare cu $Dn=4\ m$, $H=6\ m$, echipată cu 1+1 pompe submersibile de epuismenț;
- modul de epurare biologică tip container metalic compact, montat îngropat la -2 m, pe o fundație de beton armat cu suprafața de $5 \times 2,5\ m$;
- instalație de dezinfecție cu ultraviolete;
- bazin stocare nămol stabilizat, îngropat, din beton armat cu $Dn=2\ m$, $H=2\ m$, echipat cu pompă de nămol;
- container metalic cu $S=2,5 \times 2,5\ m$, montat subteran, pentru a adăposti instalația de încărcat nămol în saci;
- platformă betonată cu $S=3 \times 3\ m$ pentru depozitarea sacilor cu nămol;
- platformă betonată pentru depozitarea sacilor cu nisip;
- sediu personal întreținere și exploatare stație epurare – construcție demontabilă.

Componenta modului compact de epurare biologică

Modul compact de epurare biologică este de tip container montat îngropat este alcătuit din:

- tanc de sedimentare primară cu decantor lamelar;
- cameră de coagulare;
- tanc de hidroliză-fermentare;
- tanc heterotrofic cu nitri-denitrificare;
- tanc de nitrificare autotrofă;
- compresor submersibil;
- unitate de stocare și dozare a polielectrolitului;
- sistem de aerare cu bule fine – difuzori cu membrană din cauciuc;

²¹ Autorizația de mediu nr. 6 din 17.01.2017 emisă de către Agenția pentru Protecția Mediului Buzău
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL comuna CISLĂU, județul BUZĂU

- biofilm pentru fixarea materiei biologice;
- distribuitor de aer.

Periodic, la un interval de 4-6 luni, stația se golește de nămol cu ajutorul pompei de nămol, și stocat în bazinul de nămol, iar de aici cu o pompă de nămol se evacuează la instalația de încărcat nămol în saci permeabili. Instalația de încărcat nămol în saci permeabili este amplasată într-un container metalic cu pardoseală cu grătar pentru preluarea apei ce se scurge din sacii permeabili. Apa uzată colectată este evacuată în stația de epurare, iar sacii cu nămol sunt depozitați pe o platformă de deshidratare.

Apele meteorice de pe raza localităților comunei Cislău sunt colectate prin rețeaua de canale și rigole stradale și evacuate în pârlul Barasca sau râul Basca Chiojdului.

Evacuarea apelor uzate epurate

După epurare și sterilizare cu UV, apele uzate sunt evacuate gravitațional din căminul situat în incinta SEAU printr-o conductă PVC de De 110 mm x 4,9 mm, în lungime de 110 m, în canalul de evacuare, canal deschis, nedalat, în lungime de cca 400 m, apele fiind descărcate în râul Buzău.

În caz de avarie sau debite mari de apă ajunse în stația de epurare, există o conductă de evacuare a apelor uzate epurate cu Dn 200 mm, în lungime de cca. 5 m, din căminul situat în incinta stației de epurare pentru evacuarea apelor epurate, direct în pârlul Barasca. În zona evacuării a fost amenajată gura de evacuare din beton.

Traversări cursuri de apă cu conducta de canalizare.

Rețeaua de canalizare subtraversează valea Vanoasa amonte și aval de podul de pe DN 10. Lungimea traversării este de cca. 40 m, conducta fiind amplasată sub adâncimea de afuiere.

Dimensionarea stației de epurare s-a realizat astfel:

- deznisipatorul, separatorul de grăsimi, bazinul de egalizare-omogenizare, stația de pompare ape uzate, bazinul de colectare a nămolului au fost dimensionate pentru $Q_{zi\ maxim} = 172\ mc/zi$.

- modulul de epurare mecano-biologică a fost dimensionat la un debit de $Q_{zi\ maxim} = 120\ mc/zi$, cu posibilitate de extindere.

Instalații de pompare ape uzate

Stațiile de pompare a apelor uzate sunt de tip cheson cu diametrul de 2 m și adâncimea de 4 m și echipate cu câte două electropompe submersibile. Stațiile de pompare vor refuza apele uzate prin conducte de 63x3,6 mm în căminul din aval având cea mai înaltă cotă de radier față de stația de pompare.

Echiparea stațiilor de pompare ape uzate:

- S.P. 1 amplasată în satul Cislău, DN 10 – echipată cu 2 electropompe cu $Q = 25\ mc/h$, $H = 10\ mcA$, $P = 4\ kw$.
- S.P. 2 amplasată în satul Cislău – echipată cu 2 electropompe cu $Q = 20\ mc/h$, $H = 20\ mcA$, $P = 4\ kw$.
- S.P. 3 amplasată în satul Cislău, DN 10 – echipată cu 2 electropompe cu $Q = 25\ mc/h$, $H = 10\ mcA$, $P = 4\ kw$.

Deficiențe

- utilizarea în scopuri potabile a unor ape necorespunzătoare calitativ, obținute prin exploatarea pânzei de apă freatică.

2.9.4. Alimentarea cu energie electrică

În prezent comuna Cislău este racordată la sistemul energetic național prin intermediul stației de alimentare-transformare de 20 KV care se găsește în majoritatea satelor componente ale comunei. Consumatorii casnici individuali și agenții economici sunt alimentați cu energie electrică prin rețelele electrice de medie/joasă tensiune, precum și posturile de transformare existente și figurate în planuri. Rețelele electrice sunt executate preponderent aerian, pe stâlpi de beton și lemn²².

²² Strategia de dezvoltare a comunei Cislău, județul Buzău pentru perioada 2014-2020, p.35

Rețelele de joasă tensiune sunt realizate în sistem clasic cu conductoare independente, precum și cu conductoare torsadate pentru prelungirile de rețea sau pentru cele care au fost modernizate. În ambele cazuri conductoarele sunt realizate din aluminiu²³.

Luând în considerare perspectivele de dezvoltare socio-economică a comunei, se impune extinderea, întreținerea sau redimensionarea echipamentelor pentru a susține creșterea consumului de energie electrică și de a facilita accesul tuturor gospodăriilor aparținătoare comunei Cislău. La momentul actual există 7 gospodării pe teritoriul comunei care nu beneficiază de energie electrică²⁴.

Unul dintre criteriile ce determină gradul de civilizație și de calitate a vieții constă în infrastructura iluminatului public. În comuna Cislău, **rețeaua de iluminat public** asigură iluminatul pe principalele drumuri din localitățile componente. Rețeaua electrică de iluminat public este susținută de stâlpi de beton și este alimentată prin posturile de transformare din fiecare localitate a comunei.

Iluminatul public se realizează prin lămpi LED și prin neoane²⁵.

Disfuncționalități

- gradul de acoperire a rețelei electrice și a celei de iluminat public nu este de 100%;
- starea tehnică a iluminatului public este depășită, fiind necesar un plan de reabilitare a acestuia;
- branșamentele, din cauza faptului că sunt uzate fizic și moral, pot provoca un număr însemnat de avarii.

2.9.5. Alimentarea cu gaze naturale

Locuitorii comunei Cislău nu beneficiază de un sistem centralizat de alimentare cu gaze naturale. Aceștia utilizează sisteme individuale bazate pe combustibili lichizi, solizi (lemn, cărbune, petrol), gazoși (butelii cu gaze lichefiate) și energie electrică.

Din cauza utilizării acestor sisteme clasice de alimentare cu energie termică, se înregistrează un nivel scăzut al gradului de performanțe atât din punct de vedere al randamentelor, cât și al gradului de protecție al factorilor de mediu, bazate pe arderea combustibilului lemnos și al combustibilului fosil pentru prepararea hranei și furnizarea energiei termice.

Disfuncționalități

- lipsa rețelei de distribuție și repartiție a gazului metan.

2.9.6. Telecomunicații

Dezvoltarea limitată a tehnologiei informației și a comunicațiilor în spațiul rural constituie obstacole în tranziția spre economia cunoașterii. Era tehnologiei impune ca fiecare comunitate să dispună de infrastructura necesară pentru un acces facil la informații.

Dezvoltarea comunității este într-o relație de interdependență cu facilitarea pe piață a accesului la informație. Motiv pentru care infrastructura de comunicații are un rol la fel de important precum dezvoltarea infrastructurii de bază.

Telefonie și poștă

La nivelul comunei Cislău, populația beneficiază de un acces foarte bun la serviciile de comunicații, fiind disponibile serviciile principalilor operatori naționali de telefonie fixă și mobilă.

Racordarea la rețeaua telefonică este realizată prin centrale automate din centrul localităților comunei, asigurând întreg necesarul de legături telefonice cu capacitatea de deservire a solicitanților. Aceasta este realizată în totalitate prin fibră optică.

²³ Memoriu de sinteză aferent Plan Urbanistic General comuna Cislău, județul Buzău, anul 1997

²⁴ Răspuns la solicitarea de informații nr. 590/29.05.2020

²⁵ Idem

În ceea ce privește rețeaua de distribuție, traversările de drumuri/obstacole se realizează atât subteran, cât și suprateran²⁶.

În ceea ce privește telefonie mobilă, comuna Cislău beneficiază de acoperire integrală cu rețele de telefonie mobilă, cei mai importanți operatori de telefonie mobilă care funcționează în zonă fiind Vodafone, Orange, RDS-RCS și Telekom. De altfel, evoluția acestui tip de rețele, în ultimii ani, a fost extrem de dinamică, ducând la scăderea importanței telefoniei fixe.

În ceea ce privește serviciile poștale, acestea sunt asigurate de Poșta Română, ce deține un oficiu și în comuna Cislău.

Radio, televiziune și internet

Televiziunea și radioul sunt bine reprezentate pe tot teritoriul localității, ca și serviciile TV prin cablu, Internet și transmisii date. În ceea ce privește gradul de acoperire al serviciilor de transfer de date și internet din comună, acesta este în continuă creștere prin dezvoltarea infrastructurii specifice. Serviciul de televiziune prin cablu este realizat de Telekom și RDS la nivelul comunei²⁷.

Disfuncționalități

- cereri de instalare de noi posturi telefonice neonorate;
- existența cablurilor de telecomunicații (telefonice, cablu TV) pozate aerian, pe fațadele clădirilor sau pe stâlpii rețelelor electrice.
- vulnerabilitatea rețelelor amplasate aerian la condițiile climaterice turbulente, intemperii sau diverse situații critice, inclusiv acte de distrugere, stări de fapt ce pot determina și produce daune și/sau avarii grave asupra rețelelor

2.9.7. Gospodărie comunală

În prezent, sistemul de management al deșeurilor menajere din comuna Cislău se desfășoară urmând direcțiile tradiționale, colectarea deșeurilor realizându-se de către firma de salubritate cu care s-a încheiat contractual de delegare, respectiv SALUBRITATE ECOLOGICA CISLAU SRL, care funcționează în baza Deciziei nr. 572/ 13.07.2022 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Buzău, conform careia se aplica viza anuală pentru perioada 01.11.2022 - 01.11.2023 pentru autorizația de Mediu nr. 235 / 01.11.2011, revizuită la data de 05.12.2018 și 08.06.2021 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Buzău.

Societatea colectează și transportă cu mașinile proprii gunoiul menajer din comuna Cislău, care este compactat ulterior în containere de 20 m³ și este transportat la gropile ecologice de la Gălbinași (jud. Buzău) sau Vălenii de Munte (jud. Prahova)²⁸.

Consiliul Local Cislău, în parteneriat cu Consiliul Județean Buzău și Consiliile Locale Cislău, Calvini, Cătina, Chiojdu, Măgura, Viperești și Unguriu, au încheiat proiectului *“Sistem de management integrat al deșeurilor în zona localităților de pe Valea Buzăului și Valea Chiojdului cu stația de transfer în comuna Cislău, județul Buzău”*, finanțat de Uniunea Europeană în cadrul Programului PHARE 2005 Coeziune Economică și Socială - Schema de investiții pentru sprijinirea inițiativelor sectorului public în sectoarele prioritare de mediu. Valoarea proiectului a fost de 803.705,23 euro, din care 690.240,94 euro reprezintă finanțare nerambursabilă europeană (85,88%) și restul de 113.464,29 euro (14,12%) reprezintă contribuție proprie a aplicantului și contribuția proprie a partenerilor implicați în proiect (Cislău, Calvini, Cătina, Chiojdu, Măgura, Viperești, Unguriu).

Deșeurile rezultate pe teritoriul localității au un caracter specific rural, cantitatea în care sunt produse și calitatea lor variind sezonier și fiind influențată de starea materială a locuitorilor. Compoziția deșeurilor menajere rezultate este:

- deșeuri fermentabile de origine vegetală și animală;
- deșeuri combustibile (hârtie, carton, textile, plastic);
- deșeuri inerte (metale, sticlă, deșeuri din construcții).

²⁶ Răspuns la solicitarea de informații nr. 590/29.05.2020

²⁷ Idem

²⁸ <http://www.salubecocis.ro/despre-noi.php>

2.10. PROBLEME DE MEDIU

Pe baza analizei stării actuale a mediului (*Studiu de fundamentare privind protecția mediului, riscuri naturale și antropice*) au fost identificate aspectele caracteristice și problemele relevante de mediu pentru zona ce face obiectul planului urbanistic general. Calitatea globală a factorilor de mediu din comuna Cislău, este apreciată ca fiind bună, pe teritoriul comunei neexistând surse majore de poluare a factorilor de mediu.

Privind calitatea aerului:

În urma analizei situației actuale a factorului de mediu aer în comuna Cislău, au rezultat următoarele aspecte relevante pentru mediu:

- emisii de pulberi provenite de la traficul rutier pe drumurile neasfaltate și din activitățile agricole;
- emisii de gaze de ardere/pulberi din surse rezidențiale;
- depozități necontrolate de deșeuri.

Privind calitatea apei:

- potențial de poluare a apelor de suprafață și/sau subterane prin evacuarea apelor uzate din gospodării, fără epurare;
- potențial de poluare a apelor de suprafață și/sau subterane prin managementul defectuos al deșeurilor;
- transportul poluanților antrenati din amonte de către apele pluviale. Astfel, deșeurile zootehnice sau menajere depozitate necorespunzător, pot fi spălate de apele pluviale și antrenate de acestea în apele râurilor.

Privind calitatea solului:

- potențial de poluare cu nutrienți a solurilor prin managementul defectuos al deșeurilor zootehnice și prin utilizarea necorespunzătoare a îngrășămintelor chimice;
- potențial de eroziune eoliană / pluvială a solurilor;
- potențial de poluare a solurilor prin evacuarea apelor uzate din gospodării, fără epurare;
- disfuncții în lucrările de întreținere și reparații în amenajările pentru desecări (decolmatări, curățire vegetație) combatere a eroziunii solului cu consecințe în diminuarea efectului acestora asupra solului.

Privind biodiversitate:

- activități reduse de împădurire, întreținere și regenerare a pădurilor;
- dezvoltarea insuficientă a managementului zonelor naturale declarate protejate.

Privind managementul deșeurilor:

- lipsa colectării selective a deșeurilor;
- depozitarea întâmplătoare pe sol a deșeurilor.

2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI
Fondul construit si utilizarea terenurilor	• Zone expuse riscurilor naturale – inundabilitate, zone cu pantă mare • Zone de activități destructurate, cu probleme funcționale • Infrastructură deficitară la nivel local • Zone cu funcțiuni industriale situate în proximitatea zonelor pentru locuit • Exploatarea nerațională a unor suprafețe de pădure puse în posesie • Izolare termică necorespunzătoare a clădirilor de locuit
Spatii plantate, agrement si sport	• Dotari limitate pentru sport și agrement • Lipsa locurilor de joacă amenajate în satele comunei
Căi de comunicație și transport	• Intensificarea traficului auto în zona • Retea stradala nemodernizata si subdimensionata • Lipsa/discontinuitatea trotuarelor • Lipsa podețelor și a șanțurilor

	• Intersecții neamenajate • Lipsa/insuficiența parcajelor publice
Echipare edilitară	• Lipsa rețelei de distribuție și repartiție a gazului metan • Dirijarea necontrolată a apelor meteorice • Gradul de acoperire a rețelei electrice și a celei de iluminat public nu este de 100% • Starea tehnică a iluminatului public este depășită • Vulnerabilitatea rețelelor amplasate aerian la condițiile climaterice turbulente, intemperii sau diverse situații critice
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	• În Lista monumentelor istorice 2015, în Comuna Cislău sunt înregistrate 2 ansambluri arhitecturale religioase și 1 monument de for public, ce necesită protecție • Elemente locale valoroase – ansamblul cu valoare arhitecturală Herghelia Cislău, construcții cu valoare ambientală/istorică, ce necesită protecție • Zone cu potențial arheologic, identificarea unor situri noi
Probleme de mediu	• Lipsa unor lucrări de amenajare a râpelor și a văilor torențiale • Depozitarea deșeurilor menajere în locuri nemenajate, fără respectarea distanțelor de protecție sanitară față de albiile cursurilor de apă și a altor zone protejate. • Poluarea aerului din cauza traficului rutier (emisii de pulberi/gaze de ardere, etc) • Potențial de poluare a apelor de suprafață și/sau subterane prin evacuarea apelor uzate din gospodărie, fără epurare • Lipsa unei educații ecologice și de protecție a mediului la nivelul populației comunei • Colectarea neselectată a deșeurilor, în vederea reciclării, recuperării, refolosirii sau valorificării lor • Lipsa drenajului corespunzător al apelor pluviale • Teritoriul administrativ al comunei Cislău se suprapune cu aria de protecție specială avifaunistică (SPA): ROSPA0160 Lunca Buzăului și sit de importanță comunitară (SCI) ROSCI0103 Lunca Buzăului
Dezvoltare economică	• Slaba diversificare a sectoarelor economice locale • Resurse financiare la nivel local insuficiente pentru sprijinirea/promovarea unor investiții • Lipsa unor oferte alternative coerente adresate turiștilor pentru petrecerea timpului liber • Grad de ocupare al forței de muncă în economia locală scăzut • Migrația forței de muncă spre zone atractive din punct de vedere economic (în țară sau străinătate)
Evoluție demografică	• Populația comunei are o evoluție descendentă • Spor natural majoritar negativ • Structura demografică pe grupe de vârstă și sexe este afectată de procesul de îmbătrânire

2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

2.12.1. Analiza S.W.O.T. elaborată în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Comunei Cislău pentru perioada 2021-2027

Identificarea punctelor tari și a celor slabe, a oportunităților și amenințărilor ce definesc comuna Cislău reprezintă un aspect important în demersul de formulare a viziunii strategice de dezvoltare durabilă și a unei optici în ceea ce privește viitorul comunității.

La elaborarea analizei SWOT a fost utilizată o serie de metode, procedee și instrumente caracteristice cercetării calitative, precum ancheta sociologică, observația, analiza documentelor, interviul etc.

Ancheta sociologică a utilizat ca mecanism de culegere a datelor un număr de 94 de chestionare aplicate locuitorilor comunei Cislău, ca parte componentă a procesului de consultare publică.

Procesul implică trei etape principale: colectarea, prelucrarea și analiza informațiilor. Utilizând datele obținute a fost elaborată analiza SWOT a comunei Cislău.

Reperarea și realizarea situației actuale a comunei Cislău, reliefată în puncte tari și puncte slabe, a condus la evidențierea oportunităților și amenințărilor prezente și viitoare.

ECONOMIA LOCALĂ

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
▪ creșterea numărului întreprinderilor active din comună cu 9% în ultimii 5 ani; ▪ scăderea numărului de șomeri din comună cu aproximativ 39% în ultimii 5 ani; ▪ creșterea numărului de salariați din comună cu 7% în ultimii 5 ani; ▪ potențial ridicat datorat capacității teritoriului de a susține dezvoltarea turistică; ▪ zona atractivă din punct de vedere al potențialului agricol și zootehnic; ▪ existența producătorilor locali; ▪ potențial ridicat pentru obținerea produselor ecologice; ▪ potențial silvic considerabil (3.473 ha reprezentând 57% din suprafața totală a comunei); ▪ disponibilitatea forței de muncă – număr ridicat al persoanelor în vârstă de muncă; ▪ costuri relativ reduse în ceea ce privește forța de muncă; ▪ existența resurselor naturale și a celor antropice; ▪ posibilitatea practicării unor forme diversificate de turism (cultural, științific, sportiv, agroturism); ▪ practicarea tradițiilor, organizarea unor evenimente cultural-tradiționale.	▪ diversificare redusă a activităților economice; ▪ densitatea redusă a întreprinderilor, de aproximativ 36 de unități la 1.000 de locuitori; ▪ insuficienta valorificare a unor sectoare economice (turism, agricultură); ▪ lipsa promovării comunei ca potențială destinație pentru investitori; ▪ inițiativa antreprenorială limitată la mici întreprinderi; ▪ lipsa locurilor de muncă pentru populația activă din comună; ▪ accentuarea fenomenului de migrare a forței de muncă către centrele urbane sau în străinătate; ▪ lipsa investițiilor străine; ▪ accentuarea fenomenului de îmbătrânire demografică; ▪ lipsa promovării programelor de finanțare a afacerilor prin accesarea fondurilor europene sau a celor guvernamentale; ▪ lipsa forței de muncă calificate; ▪ formare profesională neadaptată cerințelor de pe piața muncii.
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
▪ disponibilitatea fondurilor guvernamentale și a celor europene pentru dezvoltarea mediului de afaceri și a infrastructurii; ▪ apariția noilor tehnologii și posibilitatea calificării personalului; ▪ dezvoltarea de parteneriate public-private; ▪ programele guvernamentale de susținere a sectorului IMM; ▪ dezvoltarea competitivității sectorului economic; ▪ modernizarea și diversificarea pieței agroalimentare; ▪ cererea crescută pentru produsele alimentare bio; ▪ posibilități de atragere a turiștilor datorită existenței Hergheliei Cislău; ▪ dezvoltarea sectorului turismului constituie una dintre premisele dezvoltării economice;	▪ gradul redus de absorbție a fondurilor europene; ▪ instabilitatea piețelor economice în contextul apariției virusului SARS-Cov-2; ▪ proceduri birocratice complexe; ▪ perioade lungi de implementare a proiectelor finanțate din surse nerambursabile; ▪ cadru legislativ instabil – politicile macroeconomice și monetare adoptat la nivel național afectează comunitățile locale; ▪ creșterea ponderii muncii "la negru" cu efecte negative pe piața muncii; ▪ instabilitate economică, creșterea inflației, scăderea puterii de cumpărare; ▪ continuarea fenomenului de migrație a forței de muncă; ▪ fenomenul de îmbătrânire demografică;

▪ încurajarea creșterii volumului afacerilor locale prin introducerea unor programe de consultanță acordate persoanelor interesate să demareze o nouă afacere; ▪ dezvoltarea unor inițiative de eficiență energetică (promovarea energiei din surse regenerabile); ▪ promovarea potențialului de care dispune comuna în vederea atragerii investitorilor români și străini; ▪ consultanță pentru inițierea și dezvoltarea afacerilor.	▪ lipsa unei strategii comprehensive pentru a pune bazele unui mediu de afaceri competitiv și pentru a stimula creșterea firmelor locale; ▪ munca în sectorul informal și munca în sectorul gospodăriilor (agricultura de subzistență); ▪ lipsa cooperării regionale în domeniul turismului; ▪ creșterea cheltuielilor la principalele materii prime; ▪ concurența produselor agroalimentare importate de pe piața țărilor membre UE.
--	---

" GRICULTURĂ, SILVICULTURĂ ȘI DEZVOLT" RE" SUSTEN" BILĂ

PUNCTE T" RI	PUNCTE SL" BE
▪ condiții climatice și relief propice sectorului agricol; ▪ existența solurilor fertile; ▪ existența condițiilor și tradiției pentru practicarea activităților zootehnice; ▪ existența unei suprafețe forestiere de 3.473 ha, aceasta reprezentând 57% din suprafața totală a comunei; ▪ o suprafață agricolă de 2.098 ha, din care 818 ha suprafață arabilă, 683 ha suprafață ocupată cu pășuni și 431 ha cu fânețe; ▪ existența producătorilor locali; ▪ teritoriul comunei beneficiază de potențial solar și eolian; ▪ așezare favorabilă, în apropierea unor centre urbane: Pătârlagele (12 km), Nehoiu (23 km), Buzău (49 km), face accesibil procesul de comercializare a produselor agricole.	▪ scăderea numărului efectivelor de animale cu aproximativ 60% în ultimii 3 ani; ▪ investiții insuficiente în agricultură; ▪ lipsa sistemelor de irigații; ▪ suprafețe agricole necultivate; ▪ fenomenul de îmbătrânire demografică și continuarea fenomenului migrației externe; ▪ sectorul agriculturii ecologice insuficient dezvoltat; ▪ dotările tehnologice ale exploataților agricole sunt subdezvoltate; ▪ ponderea redusă a întreprinderilor ce activează în sectorul primar (15%); ▪ nivelul de instruire al fermierilor este slab; ▪ practicarea agriculturii de subzistență.
OPORTUNITĂȚI	" MENINȚĂRI
▪ alocările financiare ale Uniunii Europene destinate " griculturii și Dezvoltării Rurale; ▪ PNDR care facilitează accesarea fondurilor europene de către locuitorii din mediul rural; ▪ facilitățile legislative privind arendarea suprafețelor agricole; ▪ condiții propice pentru obținerea de produse BIO ce pot fi comercializate în afara țării; ▪ inițierea unor programe de dezvoltare a sectorului prelucrării produselor agricole; ▪ sprijinirea formelor asociative; ▪ implementarea unor campanii de informare a fermierilor și a persoanelor care aspiră să inițieze o afacere în sectorul agricol; ▪ promovarea fermelor ce pun accent pe impact ecologic redus și generare de energie sustenabilă.	▪ utilizarea excesivă a terenurilor prin cultivarea aceluiași plante mai mulți ani la rând; ▪ eroziunea și degradarea calității solului care conduc la reducerea producțiilor; ▪ agricultori slab informați în ceea ce privește accesarea fondurilor europene; ▪ nivelul ridicat al birocrăției care îngreunează accesarea fondurilor europene; ▪ taxe și impozite mari; ▪ impactul negativ al schimbărilor climatice asupra agriculturii (fenomene meteorologice extreme, deficitul de apă etc.); necesitatea adaptării la schimbările climatice; ▪ reducerea fondurilor alocate de la bugetul de stat pentru agricultură; ▪ fenomenul evaziunii fiscale în sectorul agricol.

DEMOGR" FI" , RESURSELE UM" NE ȘI FORT" DE MUNCĂ

PUNCTE T" RI	PUNCTE SL" BE
▪ potențial demografic ridicat, respectiv 4.595 de locuitori; ▪ persoanele apte de muncă în proporție majoritară (aproximativ 65%); ▪ trendul ascendent înregistrat de numărul salariaților; ▪ numărul șomerilor a înregistrat un trend descendent; ▪ rata infracționalității extrem de scăzută.	▪ înregistrarea unui trend descendent în ceea ce privește numărul de locuitori ai comunei; ▪ înregistrarea unei rate negative a bilanțului natural; ▪ înregistrarea unei rate negative a bilanțului migratoriu (populația migrează către centrele urbane sau state ale UE); ▪ raport de dependență ridicat: 490 dependenți minori și vârstnici la 1000 persoane în vârstă de muncă; ▪ îmbătrânirea populației (bilanțul natural înregistrează valori negative); ▪ insuficiența locurilor de muncă raportat la populația activă disponibilă; ▪ nivelul redus al pregătirii profesionale în rândul populației; ▪ lipsa oportunităților și a inițiativelor pentru păstrarea forței de muncă existente.
OPORTUNITĂȚI	" MENINȚĂRI
▪ accesarea fondurilor europene pentru dezvoltarea profesională, perfecționarea competențelor profesionale ale persoanelor active în sectorul agriculturii, silviculturii; ▪ oportunitățile de accesare a fondurilor naționale/europene care încurajează deschiderea unor afaceri în mediul rural; ▪ valorificarea potențialului turistic de care dispune comuna în vederea creării de noi locuri de muncă; ▪ punerea în practică a proiectelor care conduc la incluziunea socială a persoanelor care provind din medii defavorizate; ▪ organizarea unor programe de consiliere și orientare profesională pentru șomeri și persoanele aflate în căutarea unui loc de muncă.	▪ prezența procesului migratoriu încurajat de situația economică actuală; ▪ îmbătrânirea populației ca rezultat al scăderii numărului noilor-născuți; ▪ scăderea numărului persoanelor calificate odată cu pensionarea acestora; ▪ creșterea fenomenului de muncă în sectorul informal; ▪ menținerea unui randament redus al pieței muncii; ▪ inadaptabilitatea populației de a se reorienta profesional.

INFR" STRUCTUR" ȘI SERVICIILE DE UTILITĂȚI PUBLICE

PUNCTE T" RI	PUNCTE SL" BE
▪ existența rețelei de alimentare cu apă potabilă; ▪ existența rețelei de canalizare și epurare; ▪ acces la rețelele de telefonie mobilă și fixă, internet și cablu TV; ▪ existența rețelei de electricitate și iluminat public; ▪ ponderea ridicată a numărului de gospodării racordate la rețeaua de electricitate;	▪ lipsa unei rețele de alimentare cu gaz metan; ▪ lipsa unei rețele centralizate de alimentare cu energie termică; ▪ dotare necorespunzătoare pentru intervenții în caz de urgență;

▪ rețea de drumuri comunale și județene care asigură accesul comunei la drumurile naționale/europene; ▪ drumul Național DN 10 tranzitează comuna Cislău; ▪ derularea unor proiecte de reabilitare și modernizare a infrastructurii rutiere; ▪ existența unei conexiuni feroviare.	▪ gradul redus de racordare a populației la rețeaua de apă potabilă, (1.371 gospodării reprezentând 36% din totalul de locuințe); ▪ 47% din drumurile comunale sunt pietruite; ▪ localitatea Buda-Crăciunești nu este racordată la rețeaua de alimentare cu apă potabilă; ▪ 7 gospodării nu beneficiază în prezent de energie electrică.
OPORTUNITĂȚI	" MENINȚĂRI
▪ accesarea fondurilor europene în vederea reabilitării, dezvoltării și modernizării infrastructurii tehnico-edilitare; ▪ amplasarea comunei la o distanță mică de " aeroportul Internațional „Henri Coandă„ din București (106 km); ▪ existența programelor guvernamentale pentru susținerea investițiilor din domeniul modernizării și extinderii infrastructurii tehnico-edilitare; ▪ realizarea unor alei pietonale pe străzile principale ale comunei; ▪ derularea unor inițiative de împădurire; ▪ integrarea în planurile județene de dezvoltare.	▪ reducerea investițiilor publice în infrastructura tehnico-edilitară ca urmare a instabilității economice; ▪ refuzul populației de a se racorda la rețelele de utilități publice; ▪ lipsa interesului investitorilor ca urmare a lipsei infrastructurii fizice; ▪ creșterea prețurilor la utilități și imposibilitatea plății acestora de către populație; ▪ resurse financiare insuficiente nevoilor de dezvoltare și a nivelului ridicat al investițiilor;

EDUC" ŢI" ŞI POTENȚI" LUL CULTUR" L

PUNCTE T" RI	PUNCTE SL" BE
▪ existența în comună a 3 școli primare și gimnaziale și a 4 grădinițe; ▪ existența unei biblioteci publice; ▪ existența în comună a 3 cămine culturale reabilitate; ▪ valorile medii ale indicatorilor privind elevi/săli de clasă se încadrează în limitele impuse de legea educației naționale; ▪ valorile medii ale indicatorilor privind elevi/cadru didactic sunt adecvate; ▪ comuna dispune de un teren de sport, 4 parcuri, o zonă de picnic în satul Gura-Bâsnei și 3 spații de joacă; ▪ existența a 5 biserici pe teritoriul comunei; ▪ existența unor obiective culturale (monumente istorice, așezări etc.) cu potențial de valorificare; ▪ existența Complexului Turistic 2D; ▪ existența Hergheliei Cislău.	▪ trendul descendent înregistrat în rândul populației școlare (atât la nivel primar, cât și la nivel gimnazial), datorat scăderii demografice a populației; ▪ scăderea numărului de cadre didactice; ▪ inexistența unei unități de învățământ liceal/profesional (lipsa posibilității de continuare a studiilor după nivelul gimnazial); ▪ lipsa metodelor de predare moderne, interactive; ▪ inexistența inițiativelor de dezvoltare a unor programe europene în domeniul educațional (Erasmus+); ▪ unitățile de învățământ nu dispun de o dotare adecvată cu mobilier, material didactic și aparatură IT, conformă cu cerințele unui învățământ modern.
OPORTUNITĂȚI	" MENINȚĂRI
▪ modernizarea instituțiilor de învățământ din comună; ▪ modernizarea și reabilitarea căminelor culturale;	▪ reducerea continuă a populației școlare ce are loc din cauza declinului natalității și fenomenului migrației; ▪ instabilitatea legislativă a sistemului educațional; ▪ scăderea numărului de cadre didactice;

▪ derularea unor programe școlare de schimb de experiență cu unități de învățământ din spațiul european; ▪ atragerea de programe și fonduri pentru dezvoltarea infrastructurii educaționale prin construirea, renovarea și dotarea clădirilor în care se desfășoară activități școlare; ▪ implicarea elevilor în activități extra-școlare și de voluntariat; ▪ implementarea unui program de burse pentru copiii cu rezultate deosebite și cu o situație financiară dificilă.	▪ costurile necesare frecventării învățământului pot limita accesul la educație.
--	--

SĂNĂT" TE" ȘI DEZVOLT" RE" SOCI" LĂ

PUNCTE T" RI	PUNCTE SL" BE
▪ comuna dispune de 2 cabinete medicale și un cabinet stomatologic; ▪ existența a 3 farmacii; ▪ existența unui personal calificat care deservește domeniul asistenței medicale (2 medici de familie, un stomatolog și 4 cadre medicale medii); ▪ existența unui Serviciu Public de " sistență Socială (SP" S); ▪ comuna Cislău intră în categoria localităților cu un nivel mediu de dezvoltare umană; ▪ comuna nu figurează cu nici o comunitate rurală marginalizată; ▪ infrastructură socială sub forma unui serviciu social pentru copiii cu vârste cuprinse între 3 și 6 („Centrul de zi Doamna Neaga”); ▪ parteneriate cu ONG-uri care activează în domeniul social; ▪ susținerea serviciilor de asistență socială de către autoritățile locale.	▪ insuficiența personalului medical raportat la populația deservită; un medic deservește un număr de 2.297 de locuitori; ▪ fonduri insuficiente acordate sistemului medical; ▪ lipsa investițiilor în infrastructura sanitară; ▪ infrastructura sanitară deficitară; ▪ lipsa unui serviciu de urgențe în comună; ▪ venituri reduse ale locuitorilor în vederea efectuării de controale regulate; ▪ accesul limitat la servicii medicale (dat fiind faptul că nu există la nivelul comunei un ambulatoriu de specialitate); ▪ supraîncărcarea cabinetelor medicilor de familie cu pacienți (numărul mare de pacienți care îi revin unui cabinet medical); ▪ comuna face parte din Regiunea Sud-Est care înregistrează valori mari ale ratei sărăciei relative și ale ratei riscului de sărăcie sau excluziune socială; ▪ implicare insuficientă din partea societății civile; ▪ existența fenomenului de îmbătrânire demografică; ▪ lipsa unei infrastructuri sociale (centru de bătrâni, centru pentru combaterea violenței, etc.); ▪ nivelul foarte scăzut al măsurilor care promovează incluziunea socială.
OPORTUNITĂȚI	" MENINȚĂRI
▪ accesarea fondurilor europene nerambursabile în vederea dezvoltării, modernizării și dotării cabinetelor medicale de la nivelul comunei; ▪ derularea unor programe de informare și prevenire a problemelor de sănătate; ▪ dezvoltarea sectorului sanitar privat prin susținerea constituirii unor cabinete medicale;	▪ migrarea personalului medical către alte localități sau în străinătate; ▪ lipsa compartimentului preventiv în rândul populației; ▪ adoptarea unui stil de viață nesănătos; ▪ număr mic de salariați și șomeri indemnizați care beneficiază de servicii medicale decontate de Casa de " siguranță;

▪ accesarea fondurilor europene nerambursabile destinate realizării infrastructurii sociale; ▪ dezvoltarea unor parteneriate public-private pentru gestionarea problemelor sociale; ▪ dezvoltarea inițiativelor de voluntariat în domeniul social; ▪ derularea unor programe prin care grupurile vulnerabile să beneficieze de servicii de îngrijire la domiciliu; ▪ angrenarea personalului din domeniul social în diverse programe de perfecționare; ▪ încheierea unor parteneriate cu ONG-urile din domeniul social; ▪ derularea unor programe de schimb de bune practici cu ONG-urile din domeniul social; ▪ dezvoltarea unor proiecte care oferă sprijin și asistență persoanelor cu dizabilități în vederea incluziunii pe piața muncii.	▪ calitatea serviciilor medicale este percepută negativ în rândul populației; ▪ fenomenul de îmbătrânire demografică; ▪ discrepanțe majore inter-regionale în ceea ce privește rata sărăciei relative, riscul de sărăcie și excluziune socială; ▪ instabilitatea economică; ▪ cadrul legislativ în schimbare; ▪ lipsa inițiativelor agenților economici locali; ▪ creșterea prețurilor medicamentelor.
---	--

F" CTORII DE MEDIU

PUNCTE T" RI	PUNCTE SL" BE
▪ cadrul natural prezintă un potențial semnificativ; ▪ diversitatea resurselor naturale disponibile; ▪ grad redus de poluare a aerului; ▪ utilizarea redusă a îngrășămintelor chimice și materialelor poluante; ▪ potențial ecologic ridicat al zonei; ▪ existența unui sistem de colectare selectivă a deșeurilor la nivelul comunei; ▪ inexistența forajelor de exploatare petrolieră; ▪ existența unei zone de picnic; ▪ lipsa agenților economici cu potențial ridicat de poluare; ▪ zona nu prezintă potențial de producere a alunecărilor de teren; ▪ zonă cu potențial eolian și solar ridicat;	▪ poluarea cauzată de conectarea redusă a gospodăriilor la rețeaua de canalizare; ▪ lipsa unor demersuri pentru promovarea agriculturii ecologice; ▪ lipsa unor proiecte privind conservarea mediului înconjurător; ▪ inexistența proiectelor de folosire a unor forme de energie alternativă; ▪ poluarea produsă în urma arderilor combustibililor solizi în vederea producerii agentului termic; ▪ nivelul scăzut de conștientizare în rândul populației și a agenților economici cu privire la necesitatea protejării mediului înconjurător; ▪ preocupare insuficientă în rândul agenților economici în ceea ce privește reciclarea materialelor.
OPORTUNITĂȚI	" MENINȚĂRI
▪ investiții într-o tehnologie performantă în domeniul colectării și reciclării deșeurilor; ▪ implementarea unor programe ce vizează conservarea mediului; ▪ derularea unor inițiative ce vizează împădurirea unor suprafețe; ▪ accesarea fondurilor europene destinate protejării mediului înconjurător; ▪ dezvoltarea de parteneriate în vederea protecției mediului înconjurător;	▪ gestionarea iresponsabilă a resurselor naturale; ▪ fenomene meteo extreme; ▪ efectele negative pe care le are poluarea asupra cetățenilor și a mediului înconjurător; ▪ incapacitatea dezvoltării și susținerii unor proiecte în acest domeniu; ▪ lipsa interesului locuitorilor față de colectarea selectivă a deșeurilor; ▪ degradarea mediului înconjurător prin acțiunile neadecvate ale locuitorilor;

▪ promovarea și implementarea unor tehnologii nepoluante, conforme cu standardele europene; ▪ extinderea spațiilor verzi din comună; ▪ modernizarea rețelei de iluminat public și introducerea de LED-uri ecologice.	▪ punerea în circulație a unui număr tot mai mare de autoturisme; ▪ lipsa informațiilor în legătură cu programele europene de finanțare a proiectelor de mediu. ▪ poluare rezultată din activitățile antropice poate duce la pierderea habitatului și la scăderea biodiversității.
--	--

2.12.2. Studiu consultativ

Elaborarea Studiului de fundamentare cu caracter consultativ face parte din demersul amplu de actualizare a Planului Urbanistic General și RLU al comunei Cislău, din județul Buzău. " cesta are drept scop evidențierea cerințelor și opțiunilor populației legate de dezvoltarea rurală a Comunei Cislău, atât a zonelor construite, cât și a celorlalte zone din spațiul rural, care afectează modul de trai al populației comunei.

Obiectivul general al cercetării este identificarea problemelor existente la nivel de comună prin analiza percepției populației referitoare la satele acesteia și la întreg ansamblul său, evidențierea unor aspecte disfuncționale care pot fi soluționate prin planificarea zonelor rurale sau opțiuni ale populației de care această planificare ar trebui să țină cont.

Studiul sociologic s-a bazat pe o cercetare cantitativă de evaluare a satisfacției privind locuirea, condițiile economice și de mediu, spațiul public, serviciile publice-educație, sănătate, transport, salubritate.

Profilul participantului la studiu: domiciliul în satul Cislău (40%), sex feminin (53,2%), cu vârsta cuprinsă între 35-44 ani (31,9%), membri ai unei familii formate din 3 membrii (27,6%), absolvent de liceu (29%), ucrător în servicii (39%), cu un venit total lunar per gospodărie de peste 4500 lei.

Respondenții au avut posibilitatea să facă propuneri pentru îmbunătățirea vieții în satele unde locuiesc și în comună în ansamblu astfel încât au fost surprinse percepții asupra spațiului public din sate și comună, au fost evidențiate și justificate nevoi ale locuitorilor pentru creșterea calității vieții rurale.

Printre cele mai importante probleme existente la nivelul comunei Cislău se află: **starea drumurilor de pe raza comunei, lipsa rețelei de canalizare pe teritoriul întregii comunei, lipsa locurilor de muncă, lipsa rețelei de distribuție a gazelor naturale, lipsa rețelei de alimentare cu apă pe teritoriul întregii comunei, servicii medicale precare, lipsa dotărilor în unitățile de învățământ, cămine culturale în stare de degradare, trotuare parțial amenajate, servicii de salubritate precare, existența câinilor vagabonzi, lipsa curățeniei publice și existența unui număr ridicat de asistați social.**

Pentru rezolvarea majorității problemelor identificate anterior pot fi accesate fonduri nerambursabile europene, fonduri guvernamentale, fonduri non-guvernamentale, fonduri de investiții, etc. " ceste pot fi accesate de către " dministrația Publică Locală pentru rezolvarea problemelor existente la nivelul comunei Cislău prin depunerea de proiecte individuale pentru fiecare tip de investiție în parte.

3. PROPUNERI DE REGLEMENTARE URBANISTICĂ

3.1. SINTEZA STUDIILOR ANALITICE ȘI PROSPECTIVE, DIAGNOSTICUL GENERAL ȘI PROSPECTIV

Studiile ce au furnizat elemente de reper în ceea ce privește dezvoltarea așezărilor comunei Cislău au fost următoarele studii de fundamentare:

3.1.1. Studii analitice

Suportul topografic suport pentru Planul Urbanistic General

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

"ctualizarea suportului pentru P.U.G. s-a realizat prin vectorizarea elementelor topo-cadastrale pe suport format din ortofotoplan, planuri și hărți topografice și planuri cadastrale, completate în etapa de teren prin ridicări topografice și măsurători echerice.

Condiții geotehnice și hidrogeologice

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L., proiectant de specialitate S.C. Studii Apa S.R.L.)

Studiul descrie amănunțit cadrul natural al localității, identifică fenomenele de risc și zonele improprii de construit.

Protecția mediului, riscuri naturale și antropice

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

În aprecierea evoluției probabile a diferitelor componente de mediu în cazul implementării P.U.G. , s-a avut în vedere faptul că un P.U.G creează un cadru pentru modernizarea și dezvoltarea zonei prin mijloace specifice. " stfel, un astfel de plan poate genera presiuni asupra unor componente de mediu, iar pe de altă parte poate soluționa prin mijloace urbanistice anumite probleme de mediu existente.

" naliza rezultatelor evaluării a pus în evidența faptul că implementarea P.U.G.-ului generează un impact preponderent pozitiv. Implementarea obiectivelor propuse va contribui în principal la limitarea poluării apelor de suprafață și subterane, îmbunătățirea calității vieții, dezvoltarea infrastructurii, îmbunătățirea calității aerului.

Studiu istoric

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L., proiectant de specialitate S.C. Restitutio S.R.L.)

Studiul istoric își propune identificarea valorilor de patrimoniu cultural, descrierea și prezentarea acestora în vederea identificării celor mai bune măsuri de reglementare urbanistică pentru protejarea, conservarea și punerea în valoare a acestora. " tingerea acestor deziderate va conduce, prin exploatarea resursei culturale, la afirmarea identității culturale a sitului și la transformarea sa într-un catalizator al regenerării economice și al reconstrucției sociale.

Tipuri de proprietate

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

Principalele obiective de interes public sunt grupate în zona centrală a localității. Ele necesită reparații curente sau capitale (consolidare sau modernizare, după caz).

Obiectivele de utilitate publică au fost revizuite împreună cu administrația publică locală și au fost identificate unele oportunități în completarea listei acestor obiective.

Infrastructura tehnico-edilitară

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

Studiul prezintă analiza infrastructurii tehnico-edilitare existente, identifică deficiențele și formulează recomandări pentru înlăturarea disfuncționalităților.

"naliza echipării tehnico-edilitare are o relevanță deosebită deoarece este instrumentul prin care se identifică gradul de dezvoltare al comunei și măsura în care infrastructura și serviciile existente răspund nevoilor populației și deservește teritoriul.

3.1.2. Studii consultative

Consultarea populației: Anchete sociale

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

Printre cele mai importante probleme existente la nivelul comunei Cislău se află: starea drumurilor de pe raza comunei, lipsa rețelei de canalizare pe teritoriul întregii comunei, lipsa locurilor de muncă, lipsa rețelei de distribuție a gazelor naturale, lipsa rețelei de alimentare cu apă pe teritoriul întregii comunei, servicii medicale precare, lipsa dotărilor în unitățile de învățământ, cămine culturale în stare de degradare, trotuare parțial amenajate, servicii de salubritate precare, existența câinilor vagabonzi, lipsa curățeniei publice și existența unui număr ridicat de asistați social.

3.1.3. Studii prospective

Evoluția activităților economice

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

Potențialul economic și specificul activităților economice la nivelul comunei Cislău s-a determinat prin analizarea unor indicatori relevanți pentru descrierea performanței economice și anume cifra de afaceri și profitul net înregistrat de firmele locale reprezentând exclusiv mediul privat, considerat a fi creator de valoare adăugată.

Evoluția socio-demografică

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

În contextul mutațiilor economice globale, este aproape imposibil de realizat o estimare exactă a evoluției demografice. Proiecția evoluției anterioare a populației pe un orizont de 10 ani arată o scădere demografică în comuna Cislău.

Pentru stimularea creșterii volumului populației sunt necesare unele măsuri pentru fixarea populației, dar mai ales pentru asigurarea condițiilor de locuire decente și altor necesități specifice pe grupe de vârstă.

"cest fapt susține necesitatea luării unor măsuri care să aibă ca scopuri finale îmbunătățirea în continuare a potențialului demografic, dezvoltarea resurselor umane și creșterea gradului de ocupare a forței de muncă.

Impactul schimbărilor climatice

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

În contextul actualizării Planului Urbanistic General al comunei Cislău, județul Buzău, pe lângă aspectele legate strict de dezvoltarea valențelor economice și a infrastructurii aferente asigurate de necesarul de dezvoltare, studiul urmărește evidențierea aspectelor definitorii legate de impactul generat de schimbările climatice la nivelul întregii comune.

3.1.4. Alte studii și strategii

Studiu arheologic

(realizator Muzeul Județean Buzău)

Studiul reprezintă fundamentarea delimitării siturilor arheologice și a zonelor de protecție ale acestora, pentru P.U.G. comuna Cislău. Studiul evaluează datele referitoare la patrimoniul arheologic existent în limitele

U" T Cislău, conține fișe de sit pentru fiecare obiectiv identificat și propune înscrierea în evidențele specifice a zonelor cu patrimoniu arheologic reperat, pentru instituirea regimului de protecție prevăzut de lege.

Strategie de dezvoltare durabilă comunei Cislău pentru perioada 2021-2027

(realizator S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.)

Strategia de dezvoltare durabilă a comunei Cislău, județul Buzău pentru perioada 2021-2027 (SDD Cislău) este documentul care reflectă viziunea de dezvoltare a comunei pe termen mediu și lung, pornind de la analiza factorilor economico-sociali, a celor demografici și politici, completată de analiza punctelor tari și a punctelor slabe, precum și a oportunităților și amenințărilor, cu scopul de a identifica soluțiile optime pentru dezvoltarea durabilă a comunei.

Viziunea strategiei de dezvoltare durabilă a comunei Cislău, județul Buzău se articulează valorilor privind creșterea economică și asigurarea bunăstării sociale a cetățenilor prin dezvoltarea de noi proiecte până la finalul anului 2027 în deplin acord cu obiectivele regionale, naționale și europene privind dezvoltarea sustenabilă.

3.1.4. Elemente de diagnostic

DIAGNOSTIC PROSPECTIV

Comuna Cislău, situată în județul Buzău, are potențialul de a deveni o comunitate prietenoasă și sustenabilă, în care participarea activă a cetățenilor în luarea deciziilor publice să reprezinte o valoare centrală. "vând în vedere resursele naturale valoroase, precum livezile întinse, pădurile bogate și Herghelia Cislău, dezvoltarea locală ar trebui să se axeze pe protejarea și valorificarea acestor resurse în mod durabil. Consolidarea conectivității la nivel regional și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor ar trebui să fie priorități fundamentale.

Pentru a atinge aceste obiective, administrația locală și comunitatea trebuie să elaboreze strategii clare și planuri de acțiune bine definite. Dezvoltarea infrastructurii este un pilon esențial, alături de creșterea competitivității economice și revitalizarea vieții comunitare. Planul Urbanistic General ar trebui să sprijine utilizarea eficientă a terenurilor și să promoveze o dezvoltare echilibrată, în conformitate cu principiile dezvoltării durabile.

Pe termen lung, comuna Cislău ar trebui să se concentreze pe valorificarea superioară a resurselor naturale și tradițiilor existente, cu accent pe potențialul agricol și silvic. Diversificarea economiei, prin sprijinirea turismului rural și ecvestru, poate contribui semnificativ la dezvoltarea economică locală și la creșterea calității vieții.

Infrastructură și servicii: Modernizarea infrastructurii, inclusiv a rețelelor de drumuri, a sistemului de alimentare cu apă și canalizare, precum și accesul la servicii de comunicații și sănătate, reprezintă priorități esențiale. Reabilitarea drumurilor pentru a îmbunătăți accesibilitatea și siguranța rutieră, alături de finalizarea proiectelor de infrastructură tehnico-edilitară, vor crea un mediu mai curat și mai sigur pentru locuitori.

Economie locală: Dezvoltarea sectorului agricol, în special a pomiculturii, și valorificarea potențialului forestier pot stimula creșterea economică. În plus, promovarea turismului rural și a celui ecvestru, prin Herghelia Cislău, poate atrage investiții și diversifica economia locală.

Mediu înconjurător: Protejarea mediului înconjurător și conservarea resurselor naturale sunt esențiale. Gestionarea sustenabilă a pădurilor, refacerea infrastructurii de apă și promovarea energiei regenerabile sunt măsuri necesare pentru a asigura un mediu sănătos pentru viitoarele generații.

Cultură și comunitate: Identitatea culturală și coeziunea socială sunt valori fundamentale în comuna Cislău. Este important să se susțină evenimentele culturale locale și să se investească în instituțiile educative și culturale. Participarea civică activă trebuie încurajată pentru a asigura că deciziile publice reflectă nevoile și aspirațiile comunității.

Planificare urbană și dezvoltare durabilă: Politicile de planificare urbană trebuie să promoveze o dezvoltare echilibrată, respectând resursele naturale și culturale ale comunei. Conservarea patrimoniului local, inclusiv a peisajului rural și a tradițiilor, trebuie să fie o prioritate.

Acces la resurse și oportunități: Educația de calitate, sprijinirea antreprenoriatului local și dezvoltarea infrastructurii sociale sunt esențiale pentru asigurarea egalității de șanse. Investițiile în formarea profesională și susținerea întreprinderilor mici și mijlocii vor contribui la crearea unui mediu economic dinamic.

Governare și administrație locală: O administrație eficientă și transparentă este crucială pentru dezvoltarea comunei Cislău. Consolidarea capacității administrative și implicarea activă a cetățenilor în procesul decizional vor asigura o guvernare responsabilă și orientată către nevoile comunității.

Prin implementarea acestor strategii, comuna Cislău poate să-și maximizeze potențialul și să devină un pol regional cu o dezvoltare economică și socială dinamică, oferind locuitorilor un mediu de viață mai bun și mai prosper.

Pentru îmbunătățirea calității vieții un factor determinant îl constituie modernizarea și extinderea infrastructurii fizice rurale de bază, care influențează direct dezvoltarea activităților sociale, culturale, economice și crearea de oportunități ocupaționale.

Organizarea circulației și transporturilor

Comuna Cislău este situată pe principala axă de legătură cu centrul țării, respectiv zona Brașov și o poartă de acces către zonele de interes turistic din județul Prahova, respectiv zona Vălenii de Munte - Cheia.

Drumul național (DN10) care străbate satul Cislău constituie strada principală a localității. " cesta este drumul istoric care asigura legătura dintre târgul/orașul Buzău și Transilvania. Un drum istoric este și cel care străbate Muntele Scărișoara, spre Buda-Crăciunești (DJ102C), arteră care lega Cislăul de județul Prahova. Trama stradală a localităților s-a dezvoltat organic, spontan fiind pe alocuri sinuoasă - satele Bărăști, Scărișoara, Buda, Crăciunești.

Comuna Cislău este străbătută de următoarele drumuri clasate:

- DN 10: Buzău (DN 2) – Cislău – Nehoișu - Limita Jud. Covasna;
- DJ 102B: Lim. jud. Prahova – Zeletin – Bâscenii de Sus – Calvini – Bâscenii de Jos – Gura Bâscei (DN 10), km 23+200 – km 34+350;
- DJ 102C: Lim. jud. Prahova – Buda-Crăciunești – Scărișoara – Cislău (DN 10), km 33+832 – km 45+209;
- DC 152: Viperești – DJ 102C;
- DC 183: DN 10 – Herghelia Cislău;
- DC 211: Cislău (DN 10) – Bărăști (HG nr. 782/2014 pentru modificarea anexelor la HG nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice);
- Drumuri satești și străzi;
- Drumuri de exploatare agricolă.

U" T Cislău este străbătută de linia CF 504 Buzău - Nehoișu, linie neinteroperabilă, simplă și neelectrificată

Disfuncționalități:

Din analiza datelor existente, a normelor tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice, parcajelor etc., și din discuțiile cu factorii locali de specialitate s-au evidențiat o serie de disfuncționalități, semnalându-se cu precădere o serie de disfuncționalități.

- Profile necorespunzătoare parțial;
- Insuficiența marcajelor rutiere pe drumurile din comună;
- Desfășurarea circulației pietonale și cea a bicicliștilor pe carosabil;
- Străzi înguste care necesită lărgire;

- Iluminat stradal insuficient;
- Lipsa de parcaje amenajate aferente principalelor dotări ale comunei, în zonele de interes social și comercial.

- Zonele propuse pentru extinderea intravilanului nu dispun de infrastructură rutieră modernizate

Priorități, propuneri

Termen scurt (minimum 5 ani)

- Modernizarea stațiilor de transport în comun existente și amenajarea altora noi
- Modernizarea unor poduri/podețe
- Construire stații de încărcare pentru mașini electrice în satele Gura Bâscei și Buda Crăciunești

Termen mediu (5-10 ani)

- Modernizarea infrastructurii rutiere din spațiul administrativ al comunei Cislău, județul Buzău
- "menajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Cislău pentru prevenirea inundațiilor
- Două parcuri, una în satul Gura Bâscei și cealaltă în satul Buda Crăciunești
- Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cislău

Termen lung (peste 10 ani)

- Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor din comuna Cislău
- Construire și reabilitare trotuare pietonale în comuna Cislău
- Largirea și modernizarea drumurilor (aliniament propus)
- Construirea unor poduri
- Modernizare infrastructură rutieră în zonele de intravilan propuse pentru extindere
- Realizare infrastructură rutieră în zonele propuse prin Planul Urbanistic General

Echipare edilitară, dotări pentru sănătate și educație

Comuna Cislău este racordată la sistemul energetic național, majoritatea populației locale fiind alimentată cu energie electrică. Totodată, localitatea dispune de alimentare cu apă și sistem de canalizare și epurare. Populația locală beneficiază de un acces foarte bun la serviciile de comunicații, fiind disponibile serviciile principalilor operatori naționali de telefonie fixă și mobilă.

Comuna Cislău nu beneficiază încă de sistem centralizat de alimentare cu gaze.

În comună sistemul de management al deșeurilor se realizează prin intermediul unei firme de salubritate.

În comuna Cislău nivelurile de instruire asigurate de rețeaua de învățământ existentă sunt preșcolar, primar și gimnazial, reprezentate prin 5 unități, 2 școli și 3 grădinițe. Populația școlară și personalul didactic sunt în scădere în ultimul deceniu. Unitățile școlare sunt în stare bună de funcționare astfel încât activitatea instructiv – educativă se desfășoară conform legislației în vigoare.

Disfuncționalități

- Exploatarea nerațională a unor suprafețe de pădure puse în posesie;
- Dirijarea necontrolată a apelor meteorice;
- Lipsa unor lucrări de amenajare a râpelor și a văilor torențiale.
- Utilizarea în scopuri potabile a unor ape necorespunzătoare calitativ, obținute prin exploatarea pânzei de apă freatică.
- Gradul de acoperire a rețelei electrice și a celei de iluminat public nu este de 100%;
- Starea tehnică a iluminatului public este depășită, fiind necesar un plan de reabilitare a acestuia;
- Branșamentele, din cauza faptului că sunt uzate fizic și moral, pot provoca un număr însemnat de avarii.
- Lipsa rețelei de distribuție și repartiție a gazului metan.
- Existența cablurilor de telecomunicații (telefonice, cablu tv) pozate aerian, pe fațadele clădirilor sau pe stâlpii rețelelor electrice.

- Structura școlară necesită modernizare
- Sediul primăriei este subdimensionat și în stare de degradare
- Zonele propuse pentru extinderea intravilanului nu dispun de infrastructură edilitară
- Piața alimentară este în stare de degradare și subdimensionată
- Căminele culturale sunt în stare de degradare
- Baza sportivă este în stare de degradare
- Sala de sport este în stare de degradare

Priorități, propuneri

Termen scurt (minimum 5 ani)

- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Modernizarea rețelei de apă în satele componente ale comunei Cislău
- Extinderea rețelei de canalizare în satele Cislău, Gura-Bâscei, Bărăști și Scărișoara, comuna Cislău
- Modernizarea stației de tratare ape uzate din satul Cislău, comuna Cislău
- Înființarea de rețele de canalizare și stație tratare ape uzate în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- " menajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Cislău pentru prevenirea inundațiilor
- Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cislău

Termen mediu (5-10 ani)

- Construire parc fotovoltaic în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău
- Înființare rețea distribuție gaze naturale în comuna Cislău
- Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Cislău
- Extindere, reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Cislău
- Reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Scărișoara
- Modernizare piață alimentară în satul Cislău, comuna Cislău
- Construire dispensar medical în satul Cislău, comuna Cislău
- Reabilitarea și dotarea Grădiniței cu program normal din satul Buda-Crăciunești
- Modernizare și dotare cămine culturale în satele Cislău, Bărăști și Scărișoara
- Modernizarea bazei sportive din satul Cislău
- Modernizarea și dotarea sălii de sport din satul Cislău

Termen lung (peste 10 ani)

- Construire sediu administrativ în comuna Cislău
- " menajarea de parcuri de joacă în comuna Cislău
- Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor din comuna Cislău
- Reabilitare și dotare centru de zi pentru copiii cu vârste cuprinse între 3-6 ani, din satul Buda-Crăciunești
- Construire și dotare cămin cultural în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Extindere infrastructură – edilitară în zonele de intravilan propuse pentru extindere

Riscuri naturale și antropice

Conform Legii nr. 575 din 22.10.2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a Zone de risc natural, comuna Cislău nu se regăsește în cadrul " nexei 5 (Unități administrativ-teritoriale afectate de inundații) și nici în cadrul " nexei 7 (Unități administrativ-teritoriale afectate de alunecări de teren).

Posibile riscuri de alunecări de teren pot apărea în zone cu pantă mare (identificate prin studiul Condiții geotehnice și hidrogeologice).

" Ite riscuri naturale nu sunt particulare localității Cislău, fiind riscul seismic și riscul climatic.

Disfuncționalități

- Zone cu risc de instabilitate
- Risc de inundabilitate conform Directivei 2007/60/CE pentru r. Buzău și r. Bâsca Chiojdului

Priorități, propuneri

Termen scurt (minimum 5 ani)

- Instituirea interdicțiilor de construire în zonele cu risc antropoc

Termen mediu (5-10 ani)

- Măsuri specifice pentru zonele afectate de alunecări de teren

Termen lung (peste 10 ani)

- Măsuri specifice pentru zonele afectate de inundații

Activități economice

Disfuncționalități

- Lipsesc în localitate întreprinderile cu investiții străine, cu toate că situația geografică are un avantaj pentru potențialii investitori. De asemenea lipsesc și întreprinderile cu capital mixt, adică asocierea între proprietatea publică și privată;
- Chiar dacă există posibilități și materie primă pentru dezvoltarea diferitelor domenii de producție, industria este slab reprezentată în peisajul economic al comunei;
- Inexistența unei strategii de dezvoltare a activităților industriale;
- Lipsa de calificare în meserii pentru agricultură;
- Suprafețele cultivate sunt mici;
- " ccesul la finanțare este scăzut, deși există programe europene;
- Salarizarea este scăzută, drept pentru care locurile de muncă în agricultura nu sunt atractive;
- Gradul de asociere al fermierilor este scăzut;
- Deși există gospodării pe teritoriul comunei care au condiții pentru practicarea agroturismului nu există încă disponibilitate pentru a oferi astfel de servicii turiștilor.

Priorități, propuneri

Termen scurt (minimum 5 ani)

- " tragerea investitorilor români și străini cu real potențial financiar, folosind metode diverse (vânzare, consorțiu, holding), încurajarea și susținerea inițiativei particulare în crearea de noi unități din domeniul producției mici și mijlocii și al serviciilor, diversificarea activităților economice, în vederea creșterii numărului locurilor de muncă.

Termen mediu (5-10 ani)

- Revitalizarea și relansarea economică, prin orientarea eforturilor spre valorificarea potențialului agricol și turistic și spre alte sectoare cu șanse rapide de rentabilizare și stimulare a dezvoltării, cum sunt serviciile;

Termen lung (peste 10 ani)

- Redresarea potențialului demografic și al resurselor de muncă;

Patrimoniu construit

În Lista monumentelor istorice 2015, în Comuna Cislău sunt înregistrate 2 ansambluri arhitecturale religioase și 1 monument de for public:

- " nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului” , sat Cislău, str. Culturii, nr. 46, BZ-II-a-B-02386, datată sec. 1749, cu componentele:

- Biserica „Nașterea Maicii Domnului”, BZ-II-m-B-02386.01, 1749

- Clopotnița, BZ-II-m-B-02386.02, 1749

- Statuia eroului Neacșu, sat Cislău, intersecția str. Calea Mihai Viteazul cu str. Culturii, BZ-IV-m-B-02519, 1911.

- " nsamblul bisericii „Înălțarea Domnului” , sat Buda-Crăciunești, str. Bisericii, nr. 62, BZ-II-a-B-02371, datată sec. 1793, cu componentele:

- Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”, BZ-II-m-B-02371.01, 1793

- Clopotnița, BZ-II-m-B-02371.02, 1793

În Repertoriul " rheologic Național sunt înregistrate 2 situri arheologice. Cercetările de suprafață întreprinse de specialiștii arheologi au dus la identificarea celor două situri cunoscute de la Buda Crăciunești și la depistarea a 3 noi situri, respectiv 3 așezări preistorice.

Priorități, propuneri

Termen scurt (minimum 5 ani)

- Măsuri de protecție pentru monumentele istorice prin determinarea și reglementarea zonelor de protecție
- Restaurarea, promovarea și protejarea obiectivului Biserica "Nașterea Maicii Domnului" din comuna Cislău
- Reabilitarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Cetatea Doamnei Neaga" din comuna Cislău
- Modernizarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Herghelia Cislău"
- Măsuri de protecție pentru clădirile Hergheliei prin clasarea acestora ca ansamblu
- Măsuri de protecție pentru construcțiile cu valoare ambientală identificate în studiul istoric
- Protejarea și semnalizarea monumentelor istorice și a siturilor arheologice clasate
- Înscrierea în R" N a siturilor noi, identificate în studiul arheologic

Potențial turistic

Conform P." .T.J. Buzău, comuna Cislău se înscrie în cadrul județului în zona cu elemente de cadru natural deosebit de valoroase care necesită protecție și valorificare durabilă prin ecoturism și producție de tip meșteșuguri.

Comuna Cislău dispune de un important potențial turistic datorită cadrului natural deosebit și a elementelor de patrimoniu construit. Relieful specific zonei de deal este favorabil dezvoltării turismului itinerant, dar și agroturismul poate fi practicat în bune condiții, multe locuințe având dotarea necesară și posibilitatea valorificării superioare a surplusului din gospodăriile țărănești.

Localitatea este inclusă (sau se învecinează direct) într-un teritoriu unde se pregătesc proiecte regionale ample, precum "Plaiul Bâscilor" sau Geoparcul „Ținutul Buzăului” .

În comuna Cislău se regăsesc doar 2 întreprinderi care activează în sectorul serviciilor de cazare ce dispun de 50 locuri de cazare în total.

Disfuncționalități

- Slaba echipare cu unități de cazare
- " bsența unor programe de valorificare a potențialului turistic local
- Infrastructură deficitară (absența trotuarelor, spațiilor pietonale, absența stațiilor de încărcare pentru mașini electrice, etc)
- Promovarea traseelor turistice existente
- Promovarea obiceiurilor și tradițiilor

Priorități, propuneri

Termen scurt (minimum 5 ani)

- Restaurarea, promovarea și protejarea obiectivului Biserica "Nașterea Maicii Domnului" din comuna Cislău
- Reabilitarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Cetatea Doamnei Neaga" din comuna Cislău

Termen mediu (5-10 ani)

- Modernizarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Herghelia Cislău"
- Construire și reabilitare trotuare pietonale în comuna Cislău

- Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor din comuna Cislău
- Construirea și dotarea unui bazin de înot în comuna Cislău
- Construire stații de încărcare pentru mașini electrice în satele Gura Bâscei și Buda Crăciunești

Termen lung (peste 10 ani)

- " menajare puncte de belvedere
- " menajare zone de picnic
- " menajare izvor

3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

Dezvoltarea comunei din punct de vedere economic și social rezidă în demararea acelor investiții care să creeze pentru locuitorii satelor comunei condiții superioare de muncă și locuire, cât mai apropiate de mediul urban.

Realizarea acestora se va putea face numai în funcție de fondurile de care dispune comuna, fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor priorități se va stabili de consiliul local, pe baza consultării populației.

Din analiza stadiului actual al dezvoltării urbanistice a localității Cislău, în baza necesităților semnalate, rezultă o serie de priorități, prezentate mai jos pe domenii.

DOMENII	PRIORITĂȚI
Fondul construit si utilizarea terenurilor	• Măsuri de reducere a instabilității în zonele supuse hazardului natural la alunecări de teren • Crearea de condiții propice diversificării funcționale și dezvoltării de servicii și activități comerciale • Înființarea rețelelor de utilități publice, construirea de noi spații verzi, modernizarea drumurilor
Spatii plantate, agrement si sport	• Realizarea și extinderea spațiilor verzi și a perdelelor de protecție • Crearea de noi spații de agrement
Căi de comunicație și transport	• Modernizarea profilurilor transversale ale strazilor, corespunzator noilor normative tehnice • Modernizarea structurii strazilor si amenajarea intersectiilor, dezvoltarea iluminatului stradal • " menajarea corespunzatoare a trotuarelor, cu latime de minim 1 m • " menajarea de parcaje aferente principalelor dotari ale comunei, a zonelor de interes social si comercial • " menajarea refugiilor pentru calatori in statiile de transport auto
Echipare edilitară	• Înființarea sistemului de alimentare cu gaze naturale • Extinderea rețelei de alimentare cu apă • Extinderea sistemului de canalizare • Extinderea iluminatului public • Modernizarea iluminatului stradal existent
Protejarea zonelor cu valoare de patrimoniu	• Măsuri de protecție pentru monumentele istorice prin determinarea și reglementarea zonelor de protecție • Măsuri de protecție pentru clădirile Hergheliei prin clasarea acestora ca ansamblu • Măsuri de protecție pentru construcțiile cu valoare ambientală identificate în studiul istoric • Protejarea și semnalizarea monumentelor istorice și a siturilor arheologice clasate • Înscrierea în R" N a siturilor noi, identificate în studiul arheologic
Probleme de mediu	• Îmbunătățirea sistemului de management al deșeurilor • Realizarea spațiilor verzi de protecție între zonele de locuit și unitățile economice • " doptarea măsurilor în vederea diminuării impactului/disconfortului generat de trafic • Respectarea distanțelor prevăzute de lege pentru amplasarea unităților care poluează sau produc disconfort populației • Combaterea proceselor de eroziune și a alunecărilor de teren prin lucrări de consolidare

	• Conservarea ariilor naturale protejate
Dezvoltare economică	• Redresarea potențialului demografic și al resurselor de muncă • Revitalizarea și relansarea economică • Valorificarea potențialului agricol și turistic • " tragerea investitorilor români și străini cu real potențial financiar • Diversificarea activităților economice
Evoluție demografică	• " cordarea unor facilitati de ordin economico-financiar si privind locuirea orientate spre tinerele familii • Stimularea încadrării în muncă a tinerilor, diversificarea ofertei privind locurile de munca prin atragerea de investitii locale • Creșterea cantitativa si calitativa a serviciilor oferite familiilor cu copii – învățământ, sănătate, consiliere familiala • " asigurarea accesului la servicii de sanatate de calitate si dezvoltarea serviciilor de asistenta sociala Creșterea cantitativa și calitativa a serviciilor destinate persoanelor vârstnice

3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Satele comunei Cislău fac parte din zona 16 identificată în cadrul P" TN (care cuprind județele Buzău, Brăila, Galați și Vrancea) care identifică o serie de localități lipsite de centre urbane pe o rază de 25-30 km: Beceni, Berca, Bisoca, Bozioru, Brăești, Buda, Calvini, Cănești, Cătina, Cernătești, Chiliile, Cislău, Cozieni, Lopătari, Măgura, Mărgăritești, Mânzălești, Murgești, Odăile, Pardoși, Pănătău, Pătârlagele, Pârscoș, Sărulești, Scorțoasa, Tisău, Valea Salciei, Vintilă Vodă și Viperești

Odată cu apariția orașului Pătârlagele în anul 2004, comuna Cislău (alături de localitățile Calvini, Cătina, Pănătău și Viperești) nu se mai încadrează în criteriul zone lipsite de orașe pe o rază de 25-30 km. Cu toate acestea, orașul Pătârlagele nu îndeplinește în prezent majoritatea indicatorilor minimali de definire ai orașelor²⁹ astfel încât deservirea teritorială a acestuia nu este una favorabilă.

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriu, pe baza studiilor efectuate privind teritoriul administrativ și a relațiilor de interdependență dintre localități și vecinătăți, se propun:

- valorificarea amplasării și integrarea în rețeaua de localități la nivelul județului Buzău
- colaborarea cu localitățile învecinate pentru realizarea unor obiective legate de valorificarea potențialului natural și protecția mediului cum ar fi folosirea resurselor de apă, gospodărirea deșeurilor, zone de agrement
- asigurarea legăturilor rutiere necesare între satele comunei Cislău și trupurile apartinătoare
- controlul modului de folosință a teritoriului, corecta gestionare și oprirea tendințelor de folosire excesivă a acestuia
- corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare pentru evitarea disfuncționalităților
- respectarea zonificării intravilanului localității.

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Dezvoltarea activităților economice are drept scop menținerea unei diversități funcționale locale pentru evitarea fenomenelor de șomaj și pentru creșterea gradului de competitivitate al comunei. Sectoarele economice pe care se va dezvolta structura de activități a comunei Cislău sunt:

1. **Sectorul primar** – reprezentat de către unitățile agro-zootehnice existente;
2. **Sectorul secundar** – reprezentat prin activitățile industriale;

²⁹ Actualizarea Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Buzău Volum 1 – Studiul 3: Rețeaua de localități

3. Sectorul terțiar – reprezentat prin servicii de tip comercial, prestări servicii, birouri etc.

Comuna Cislău își propune ca obiective principale stoparea declinului economic și social și înscrierea comunei într-o evoluție ascendentă, în condițiile valorificării optime a resurselor materiale și umane, punerii în valoare și conservării patrimoniului natural și construit.

În acest context, principalele propuneri de obiective se referă la:

- redresarea potențialului demografic și al resurselor de muncă;
- revitalizarea și relansarea economică, prin orientarea eforturilor spre valorificarea potențialului agricol și turistic și spre alte sectoare cu șanse rapide de rentabilizare și stimulare a dezvoltării, cum sunt serviciile;
- atragerea investitorilor români și străini cu real potențial financiar, folosind metode diverse (vânzare, consorțiu, holding), încurajarea și susținerea inițiativei particulare în crearea de noi unități din domeniul producției mici și mijlocii și al serviciilor, diversificarea activităților economice, în vederea creșterii numărului locurilor de muncă.

3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Proiecțiile demografice reprezintă determinări prin calcule ale numărului populației (sau al unei subpopulații) plecând de la structura pe sexe și vârste la un moment dat și emitând ipoteze asupra evoluției probabile a celor trei componente care modifică în timp numărul și structura populației: mortalitate, fertilitate și migrație. Prognoza demografică este acea variantă a proiecțiilor demografice care are probabilitatea cea mai mare de a se realiza.

Se pot distinge două mari tipuri de abordare a evoluției probabile:

1. Abordarea tendențială – pornește de la ipoteza potrivit căreia factorii care au determinat evoluțiile trecute și actuale vor acționa și în viitor în același sens.

Există două subtipuri ale abordării tendențiale:

- a) abordarea tendențială pură – pornește de la extrapolarea tendințelor trecute și actuale;
- b) abordarea tendențială motivată – extrapolează tendințele trecute și actuale, dar ținând cont de schimbări certe care vor interveni în viitor în anumite evoluții.

2. Abordarea normativă – pornește de la ipoteza potrivit căreia evoluțiile componentelor în țări mai puțin dezvoltate din punct de vedere socio-economic și cultural vor urma, cu un decalaj în timp și cu unele particularități, evoluțiile pe care le-au avut la același stadiu de dezvoltare populațiile din țările avansate.

Există două subtipuri ale abordării normative:

- a) abordarea normativă pură – stabilește anumite obiceiuri în materie de creștere demografică sau de nivel al evoluției componentelor;
- b) abordarea normativă referențială – face referire la evoluția unor popoare mai dezvoltate și admite ipoteza că populația studiată va avea în viitor o evoluție similară cu cea a popoarelor de referință.

În elaborarea prognozei demografice a populației comunei Cislău s-a luat drept model studiul "Strategia de dezvoltare a României în următorii 20 de ani", elaborat de Academia Română în anul 2017. Astfel, în estimarea evoluției populației s-au avut în vedere trei scenarii, unul tendențial și două scenarii normative.

Formularea ipotezelor privind evoluția principalelor fenomene demografice a avut în vedere caracteristicile specifice populației comunei Cislău: o rată a natalității scăzută, o rată scăzută a fertilității și o rată negativă a migrației.

În vederea obținerii unei analize mai detaliate care să stea la baza formulării de propuneri la nivel teritorial, s-au elaborat prognoze la nivel de comună.

Scenarii ale evoluției fertilității, mortalității și migrației la nivel de comună

Ipotezele privind evoluția populației din comuna Cislău

Varianta „reper”, varianta pesimistă a prognozei demografice, pornește de la ipoteza că cele două componente ale mișcării populației, bilanțul natural și bilanțul migratoriu, vor înregistra valori descrescătoare în perioada prognozată.

Varianta „echilibru” pornește de la ipoteza menținerii unor valori constante a componentelor mișcării populației, în conformitate cu cele existente la nivelul anului 2018.

Estimări ale volumului populației comunei Cislău pe termen lung

- **varianta „reper”**

Evoluția populației comunei Cislău, conform variantei „reper”

Anul	Populația	Bilanțul natural	Bilanțul migratoriu
2018	4.679	-8,34	-7,69
2023	4.257	-9,34	-8,69
2028	3.831	-10,34	-9,69
2033	3.409	-11,34	-10,69

În condițiile în care în perioada 2018-2033, valorile bilanțului natural și ale bilanțului migratoriu ar înregistra valori descrescătoare față de cele de la nivelul anului 2018, populația rurală a comunei Cislău ar cunoaște o scădere cu aproximativ 1.270 de persoane, respectiv 27%. Menționăm că acest scenariu reprezintă un scenariu pesimist.

- **varianta „echilibru”**

Evoluția populației comunei Cislău, conform variantei „echilibru”

Anul	Populația	Bilanțul natural	Bilanțul migratoriu
2018	4.679	-8,34	-7,69
2023	4.304	-8,34	-7,69
2028	3.959	-8,34	-7,69
2033	3.642	-8,34	-7,69

În condițiile în care în perioada 2018-2033, valorile bilanțului natural și ale bilanțului migratoriu ar înregistra valori constante comparativ cu cele existente la nivelul anului 2018, populația comunei Cislău ar cunoaște o scădere cu 1.037 persoane din anul 2018 până în anul 2033. Astfel, populația ar înregistra o scădere cu aproximativ 22%.

Varianta cea mai realistă care ar trebui luată în considerare în prognoza evoluției volumului populației este cea de echilibru. Aceasta pornește de la ipoteza menținerii constante a valorilor celor două componente. În viitor, ar putea exista o atenuare a fenomenelor demografice negative datorată creșterii economice însă aceasta nu ar conduce, în mod automat, la dispariția proceselor demografice negative.

Deoarece populația tânără reprezintă un potențial pentru dezvoltarea unei anumite zone, ponderea scăzută a acesteia poate reprezenta un factor restrictiv al dezvoltării. Cum populația tânără a comunei Cislău, va cunoaște o scădere în următorii ani, ar trebui găsite soluții pentru încurajarea natalității și reducerea emigrației.

Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative trebuie să se bazeze pe relansarea economică. Deși dezvoltarea economică nu conduce, în mod necesar, la o creștere demografică bazată pe spor natural, ea ar stimula, într-o mai mare măsură, imigrația în zonă. De asemenea, aceasta ar putea avea un efect pozitiv asupra reducerii mortalității, prin îmbunătățirea sistemului de servicii de sănătate, însă nu ar influența semnificativ natalitatea în lipsa unui „curent pro-natalist” la nivelul populației. Mai mult, dezvoltarea economică ar conduce și la o creștere a nivelului de educație al populației, fapt ce ar determina, după cum evidențiază evoluțiile demografice din țările dezvoltate, reducerea numărului de copii pe care familiile doresc să-i aibă. Pe de altă parte, creșterea nivelului de educație al populației implică un efect pervers asupra natalității prin faptul că duce la creșterea vârstei la care mamele nasc primul copil.

Soluțiile de încurajare a natalității ar trebui căutate mai ales în domeniul flexibilizării accesului femeilor tinere pe piața forței de muncă, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor.

Creșterea volumului populației de vârstă activă trebuie să fie însoțită de programe capabile să absoarbă această forță de muncă. În consecință, ar trebui găsite soluții în sensul dezvoltării de activități economice care să facă față cererii de locuri de muncă.

3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

3.6.1. Circulație rutieră

Rețeaua de drumuri de pe teritoriul comunei este satisfăcătoare deservirii relațiilor între satele comunei și cu localitățile învecinate.

Pe baza analizei situației existente se fac următoarele propuneri:

- lărgirea și modernizarea drumurilor (aliniament propus);
- modernizarea unor poduri/podețe;
- construirea unor poduri;
- străzi/alei propuse pe trasee noi;
- două parcuri, una în satul Gura Bâscei și cealaltă în satul Buda Crăciunești.

Propuneri DN 10:

Nu se propune restrângerea intravilanului, conform prezentei lucrări.

Se propun drumuri colectoare în lungul DN 10:

- între km 39+840 – km 40+305 pe partea DR, care debușează în DN la km 40+625 (intersecție nouă)
- între km 39+710 – km 40+305 pe partea DR, care debușează în DC 183

Se propune pentru modernizare intersecția de la km **40+625**.

Profile transversale propuse pentru DN 10:

Intravilan stânga, km 39+710 – km 39+840

Intravilan stânga-dreapta, km 39+840 – km 39+905

Extravilan, km 39+905 – km 40+305

Intravilan stânga, km 40+305 – km 40+625

Extravilan. Km 40+625 – km 41+245

Intravilan dreapta, km 41+245 – km 41+895

Extravilan, km 41+895 – km 42+832

din ax:

- parte carosabilă 3,5 m
- acostament 1 m
- sant 1,5 m
- zonă de siguranță 1,5 m
- trotuar/pistă biciclete 2 m
- spațiu verde/spațiu pentru utilități 3,5 m

Aliniamentul propus este retras din ax la 13 m pe ambele părți.

Alinierea clădirilor (care nu atrag trafic suplimentar) se va face la 16,5 m față de aliniamentul propus.

Zonă de protecție este de 22 m de la limita exterioară a zonei de siguranță și de 30 m pentru obiectivele generatoare de trafic.

Intravilan stânga, km 42+832 – km 42+932

Intravilan stânga-dreapta, km 42+932 – km 46+400

Intravilan dreapta, km 46+400 – km 46+442

Extravilan, km 46+442 – km 46+623

Intravilan dreapta, km 46+623 – km 46+672

Intravilan stânga-dreapta, km 46+672 – km 47+368

Intravilan stânga, km 47+368 – km 47+508

din ax:

- parte carosabila 3,5 m
- acostament 1 m
- sant 1 m
- zona de siguranta 1,5 m
- trotuar/pistă biciclete 2 m
- spatiu verde/spatiu pentru utilitati 3,5 m

Aliniamentul propus este retras din ax la 13 m pe ambele parti.

Alinierea cladirilor (care nu atrag trafic suplimentar) se va face la 16,5 m față de aliniamentul propus.

Zona de protectie este de 22 m de la limita exterioara a zonei de siguranta și de 30 m pentru obiectivele generatoare de trafic.

Propuneri drumuri județene

- Profile transversale propuse (Planșa 6. Profile transversale):

DJ 102C:**Extravilan, km 33+832 – km 35+097****Extravilan, km 37+905 – km 42+695**

din ax:

- carosabil 3 m
- acostament 1 m pe partea stângă
- rigolă 1,5 m pe partea dreaptă
- spațiu verde 1 m
- trotuar 1,5 m
- spațiu verde 1 m

Aliniamentul propus va fi retras din ax la 8 m pe partea dreaptă și la 7,5 m pe partea stângă.

Intravilan, km 42+695 – km 45+209**Intravilan, km 35+097 – km 37+905**

din ax:

- carosabil 3 m
- acostament 0,5 m
- șanț 1,5 m
- trotuar 1 m
- spatiu verde 1 m

Aliniamentul propus va fi retras din ax la 7 m pe ambele parti.

Alinierea clădirilor se va face la 5 m.

DJ 102B:**Intravilan, km 23+200 – km 34+350**

din ax:

- carosabil 3 m
- acostament 0,5 m
- șanț 1,5 m
- trotuar 1 m

- spatiu verde 1 m

Aliniamentul propus va fi retras din ax la 7 m pe ambele parti.

Alinierea clădirilor se va face la 5 m.

- Nu a fost identificată necesitatea clasificării/declasificării drumurilor județene;
- În vederea facilitării accesului către zona turistică propusă în satul Gura Bâscei, se propune o parcare la DJ 102B (în zona km 24, zonă unde este propusă și înființarea unei stații de încărcare mașini electrice), marcată în planșa 3. *Reglementări urbanistice – Zonificare.*
- De asemenea, se propune amenajarea unei parcări și la DJ 102C (zona aprox. km 37, zonă unde este propusă și înființarea unei stații de încărcare mașini electrice), marcată în planșa 3. *Reglementări urbanistice – Zonificare.*
- Nu se propun pentru modernizare intersecții cu drumurile județene.

3.6.2. Circulație feroviară

Circulația feroviară se va desfășura pe actuala zonă de căi ferate fără a se extinde în teritoriu.

În scopul desfășurării în bune condiții a circulației feroviare și al prevenirii evenimentelor de cale ferată, se instituie zona de siguranță și zona de protecție a infrastructurii feroviare publice.

Zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice cuprinde fâșiile de teren, în limită de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate.

Zona de protecție a infrastructurii feroviare publice cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice formă, la asigurarea funcționării acesteia.

Elemente de R.L.U.

Utilizări admise

Zona de siguranță feroviară

Amplasarea construcțiilor feroviare și a instalațiilor de semnalizare și de siguranță a circulației și a celorlalte instalații de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului.

Utilizări admise cu condiționări

Zona de siguranță feroviară

- Proiecte de infrastructuri publice și lucrări pentru care s-a emis aviz favorabil de către Ministerul Transporturilor și care nu pun în pericol siguranța circulației.
- În cazul căderilor accidentale de material lemnos peste elemente ale căii ferate ca și în scopul prevenirii evenimentelor de cale ferată determinate de căderea de masă lemnoasă, administratorul infrastructurii feroviare execută imediat lucrări de toaletare/tăiere a vegetației lemnoase și de înlăturare a potențialelor pericole identificate în limita zonei de siguranță a infrastructurii feroviare, în vederea restabilirii condițiilor de circulație normală pe calea ferată, masa lemnoasă rezultată urmând a fi exploatată conform reglementărilor specifice domeniului silvic.
- Pentru terenurile aflate în proprietate privată în zona de siguranță feroviară, se poate proceda la expropriere pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii.
- Traversarea căii ferate de către alte căi de comunicații sau de către Sistemul național de transport al petrolului - gaze naturale/țitei, proprietate publică a statului, se realizează și se menține în conformitate cu reglementările emise de către Ministerul Transporturilor, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, de celelalte ministere implicate și de către organele administrației publice locale, după caz, cu suportarea de către beneficiarul căii de comunicație/ Sistemul național de transport al petrolului a oricăror daune produse la infrastructura feroviară.
- Traversarea liniilor ferate de către pietoni, vehicule sau animale se face numai prin locuri special amenajate și numai cu respectarea normelor și a prescripțiilor în vigoare.

- Compania națională care administrează infrastructura feroviară, respectiv operatorii de transport feroviar, nu răspund pentru pagubele cauzate de nerespectarea dispozițiilor cu privire la traversarea căii ferate.

Zona de protecție feroviară

- în zona de protecție a infrastructurii feroviare publice pot fi executate lucrări, potrivit reglementărilor emise de Ministerul Transporturilor.
- în zona de protecție a infrastructurii feroviare pot fi amplasate, temporar, materiale și utilaje necesare întreținerii acesteia, în scopul eliminării consecințelor evenimentelor de cale ferată sau al prevenirii oricărui pericol pentru siguranța circulației feroviare
- Pe traseul liniilor ferate aparținând infrastructurii feroviare, supus înzăpezirilor, compania națională care administrează infrastructura feroviară este în drept să utilizeze zona de protecție pentru instalarea de parazăpezi.
- Se pot închiria cu aprobarea Ministerului Transporturilor, în calitate de ordonator principal de credite, la propunerea administratorului de infrastructură feroviară, fără licitație, autorităților publice locale, la solicitarea acestora, terenuri aflate în proprietatea publică a statului din zona de siguranță și/sau zona de protecție feroviară, pentru realizarea unor proiecte de interes public din domeniul infrastructurii de transport, fără a se afecta siguranța circulației transporturilor

Utilizări interzise

Zona de siguranță feroviară

- executarea oricăror construcții sau instalații neferoviare supraterrane, cu excepția celor prevăzute de lege.
- închirierea terenurilor, proprietate publică a statului, în vederea executării unor construcții sau instalații neferoviare supraterrane cu excepția celor prevăzute de lege.

Zona de siguranță și de protecție feroviară

- *amplasarea oricăror construcții, fie și cu caracter temporar, fără aprobarea administratorului infrastructurii feroviare, cu respectarea regimului juridic al zonei de protecție, respectiv de siguranță, după caz;*
- depozitarea de materiale sau înființarea de plantații care împiedică vizibilitatea liniei și a semnalelor feroviare;
- utilizarea indicatoarelor și a luminilor de culoare roșie, galbenă, verde sau albastră, care ar putea crea confuzie cu semnalizarea feroviară;
- efectuarea oricăror lucrări, care, prin natura lor, ar putea provoca alunecări de teren, surpări sau afectarea stabilității solului, inclusiv prin tăierea copacilor, arbuștilor, extragerea de materiale de construcții sau prin modificarea echilibrului freatic;
- depozitarea necorespunzătoare de materiale, substanțe sau deșeuri care contravin normelor de protecție a mediului sau care ar putea provoca degradarea infrastructurii feroviare a zonei de protecție a acesteia, precum și a condițiilor de desfășurare normală a traficului feroviar.

Pentru orice lucrare care se execută în zona de protecție a infrastructurii feroviare, de către persoane fizice/juridice, este obligatorie obținerea avizului Sucursalei Regionale C.F., conform legislației în vigoare (Legea nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, HG 581/1998 cu modificările și completările ulterioare și OUG 12/1998 cu modificările și completările ulterioare).

3.7. INTRAVILAN PROPUȘ. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

3.7.1. Intravilan propus

Limita intravilanului localităților comunei Cislău se modifică, astfel că noua limită include toate suprafețele de teren ocupate de construcții, precum și suprafețele de teren necesare dezvoltării pentru următorii 5-10 ani.

Intervenția asupra limitei de intravilan însumează următoarele tipuri de modificări:

- extinderi în toate satele, destinate locuirii și/sau serviciilor;

- scoaterea din intravilan a trupurilor izolate destinate echipării edilitare ce nu s-au materializat;
- scoaterea din intravilan a unor zone ce nu mai prezintă interes în dezvoltarea urbanistică a localității;
- rectificări ale limitei intravilanului pe limite de parcele conform reambulare topografică.

Sunt propuse **26** de trupuri de intravilan, astfel:

SITUATIA PROPUSA A TRUPURILOR IZOLATE DISTRIBUITE IN TERITORIU (ha)		
1	Sat Cislău	212,633
2	Sat Gura Bâscei	116,292
3	Sat Bărăști	65,272
4	Sat Scărișoara	67,993
5	Sat Buda Crăciunești	107,086
6	Zona turistică sat Gura Bâscei	27,256
7	Zona servicii sat Gura Bâscei	4,513
8	Zona locuire	0,382
9	Zona locuire	4,69
10	Zona locuire	1,288
11	Zona locuire	2,431
12	Zona servicii - Complex turistic 2D Cislău	6,52
13	Zona servicii sat Buda Crăciunești	0,508
14	Unitate zootehnică - Herghelia Cislău	15,062
15	Unitate zootehnică	0,527
16	Unitate zootehnică sat Cislău	0,262
17	Unitate zootehnică	1,217
18	Zona industrie - Gater, depozit cherestea	1,371
19	Zona echipare edilitară - Releu comunicatii	0,011
20	Zona echipare edilitară - Releu comunicatii	0,023
21	Zona echipare edilitară - Releu comunicatii	0,009
22	Zona echipare edilitară - Bazin apa	0,038
23	Zona cu destinație specială - Depozit 155 Geniu - II	32,223
24	Zona cu destinație specială - Depozit 155 Geniu - I	9,051
25	Zona cu destinație specială - Poligon special	4,233
26	Zona servicii sat Buda Crăciunești	7,087
TOTAL		687,98

Față de suprafața cuprinsă în intravilanul existent al comunei Cislău de **475,25 ha**, se propune creșterea intravilanului propus la o suprafață de **687,98 ha**, ceea ce reprezintă 11% din suprafața U.A.T. Cislău.

Analiza zonelor funcționale pentru suprafețele din intravilan evoluează astfel:

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPUSA	
	TOTAL		TOTAL	
	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)	Supraf. (Ha)	Supraf. (%)
ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	394,14	82,9%	401,59	58,4%
ZONA UNITATI AGRICOLE/ZOOTEHNICE	5,47	1,2%	23,61	3,4%
ZONA INDUSTRIE	3,26	0,7%	6,62	1,0%
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	15,12	3,2%	54,34	7,9%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - STRAZI	38,56	8,1%	46,41	6,7%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT - CĂI FERATE	6,16	1,3%	6,26	0,9%

GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	2,74	0,6%	2,82	0,4%
ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA	1,20	0,3%	0,48	0,1%
APE	6,41	1,3%	6,37	0,9%
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT, PROTECTIE	2,12	0,4%	13,82	2,0%
ZONA CU DESTINATIE SPECIALA	0,07	0,0%	42,70	6,2%
ZONA MIXTA - LOCUIRE SI SERVICII	0,00	0,0%	82,96	12,1%
TOTAL	475,25	100,0%	687,98	100,0%

Pe categorii de folosință, bilanțul este următorul:

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)										
	Agricol			Neagricol						Total	
	Arabil	Livezi, vii	Pășuni, fânețe	Pădure	Tufăriș	Ape	Căi de comunicație		Curtji construcții		Neprod.
							Drumuri	Căi ferate			
EXTRAVILAN	641,86	134,66	997,71	3405,52	0,00	73,87	51,84	5,57	3,15	196,96	5511,14
INTRAVILAN PROPUS	253,13	39,15	110,83	0,00	1,08	6,37	45,38	6,26	219,80	5,98	687,98
TOTAL	894,99	173,81	1108,54	3405,52	1,08	80,24	97,22	11,83	222,95	202,94	6199,12
% din total	14.4%	2,8%	17,9%	54,9%	0,0%	1,3%	1,6%	0,2%	3,6%	3,3%	100,0%

Având în vedere potențialul turistic al localității și al zonei, natural și antropic precum și tendința firească de evoluție a turismului în astfel de zone spre agro-turism, se întrevide o intensificare a investițiilor în acest domeniu.

Extinderea intravilanului existent vine în întâmpinarea unor cereri în acest sens. Întocmirea P.U.G. actual aflat în vigoare nu a fost efectuată în conformitate cu cerințele actuale, fiind realizată fără studii de specialitate aprofundate (cadastrale, topografice, ortofotoplanuri, studiu pedologic, etc) și multe construcții din toate satele comunei nu au fost prinse în intravilan.

Ca urmare a implicării publicului în elaborarea P.U.G., în conformitate cu *Ordin nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism* cu modificările și completările ulterioare, *Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul* cu modificările și completările ulterioare, *Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică* cu modificările și completările ulterioare, *Legea nr. 544 din 12 octombrie 2001 privind liberul acces la informațiile de interes public* cu modificările și completările ulterioare, s-au înregistrat multe solicitări îndreptățite pentru introducerea unor terenuri în intravilan.

Au fost introduse în intravilan și terenuri destinate echipării edilitare a localității (bazin apă, relee telecomunicații), unități zootehnice, și zone cu destinație specială, precum și drumurile de acces către zone construite izolate sau destinate dezvoltării preconizate, în vederea modernizării.

Comuna Cislău este inclusă într-o zonă mai amplă ce se află în dezvoltare turistică, zonă pentru care se află în diferite etape unele proiecte de importanță regională.

Majoritatea terenurilor au fost introduse în intravilan în scopuri turistice, cu precădere în satul Gura Bâscei.

	Supr (ha)
INTRAVILAN EXISTENT (ha)	475,25
SUPRAFATA PROPUSA PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN (ha), din care:	241,56
terenuri agricole	152,48
terenuri neagricole	89,08
SUPRAFATA PROPUSA PENTRU EXCLUDERE DIN INTRAVILAN (ha), din care:	28,83
terenuri agricole	21,71

	<i>terenuri neagricole</i>	<i>7,12</i>
INTRAVILAN PROPUS (ha)		687,98

Categoria de folosință pentru terenurile ce se introduc în intravilan este:

TERENURI INTRODUSE ÎN INTRAVILAN, COMUNA CISLĂU										
TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE				TOTAL
ZON"	" rabil	Faneata	Pasune	Vie	Livada	Curtii constructii	Neprod.	Cai de comunicatie (drum, cale ferata)	" pe	
1	2,83	3,81	30,79		6,76	1,65	1,36	1,81		49,01
2	0,71				0,25	0,22	0,04	0,38		1,6
3		24,96	0,41			0,1	1,68	0,11		27,26
4	4,72	0,06	0,29					0,02	0,09	5,18
5	6,67				0,38	1		0,16		8,21
6	1,05					0,32		0,27		1,64
7		0,39	0,33			0,39		0,17		1,28
8	0,96	2,05	0,6		0,16	0,41		0,1		4,28
9	0,62		0,39			1,92		0,07		3
10	1,14	0,49			0,81	0,44		0,06		2,94
11	0,24	0,45				0,21	0,16	0,1		1,16
12	0,27					0,05		0,02		0,34
13	1,23					0,3	0,02	0,01	0,04	1,6
14	3,24					1,69		0,05		4,98
15						0,08				0,08
16	0,01					0,09				0,1
17	0,18					0,08				0,26
18	1,63									1,63
19	0,1	0,12			0,49	0,45	0,11	0,16	0,09	1,52
20	0,64				0,5	0,15		0,02		1,31
21	0,51	0,23				0,15		0,05		0,94
22	0,18	0,27			0,01	0,03				0,49
23	0,23	0,06				0,7		0,11	0,11	1,21
24	0,65	0,12	0,01		0,1	0,19		0,01		1,08
25	0,25					0,04	0,05			0,34
26	13,69					1,56		1,46	0,02	16,73
27	0,39				0,02	0,26		0,02		0,69
28	0,82					0,07		0,08		0,97
29		0,01		0,01	0,04	0,03				0,09
30	0,35									0,35
31	0,13							0,23		0,36
32	1,42					46,37		0,02		47,81
33	0,08				0,82	0,47				1,37
34	3,63					2,59		0,25	0,06	6,53
35						7,86		1,19		9,05
36	4,3					0,06		0,33		4,69
37	1,95					0,22		0,27		2,44
38						4,23				4,23
39			6,86					0,22		7,08
40	0,32	0,11	0,51	0,02		0,05		0,01		1,02
41	2,58	0,65				0,53	0,05	0,05	0,03	3,89

42	0,26				0,03					0,29
43	0,66	0,17			0,07	0,43		0,01		1,34
44	0,18	0,16				0,21		0,01		0,56
45	0,21	0,15				0,06				0,42
46	0,46	0,08	0,04		0,03	0,06	0,02			0,69
47	0,17	0,17				0,01		0,02		0,37
48	0,37	0,05		0,05	0,15	0,17			0,01	0,8
49	1,65	0,87				0,11		0,22		2,85
50	0,87					0,36	0,24	0,01		1,48
51	0,95	1,41				0,12		0,13	0,01	2,62
52	0,11	0,24		0,06		0,15				0,56
53	0,43	0,09			0,28	0,04				0,84
TOTAL	64,04	37,17	40,23	0,14	10,9	76,68	3,73	8,21	0,46	241,56
					152,48					
						89,08				

Totodată se exclud din intravilan terenuri în suprafață totală de 28,3 ha care:

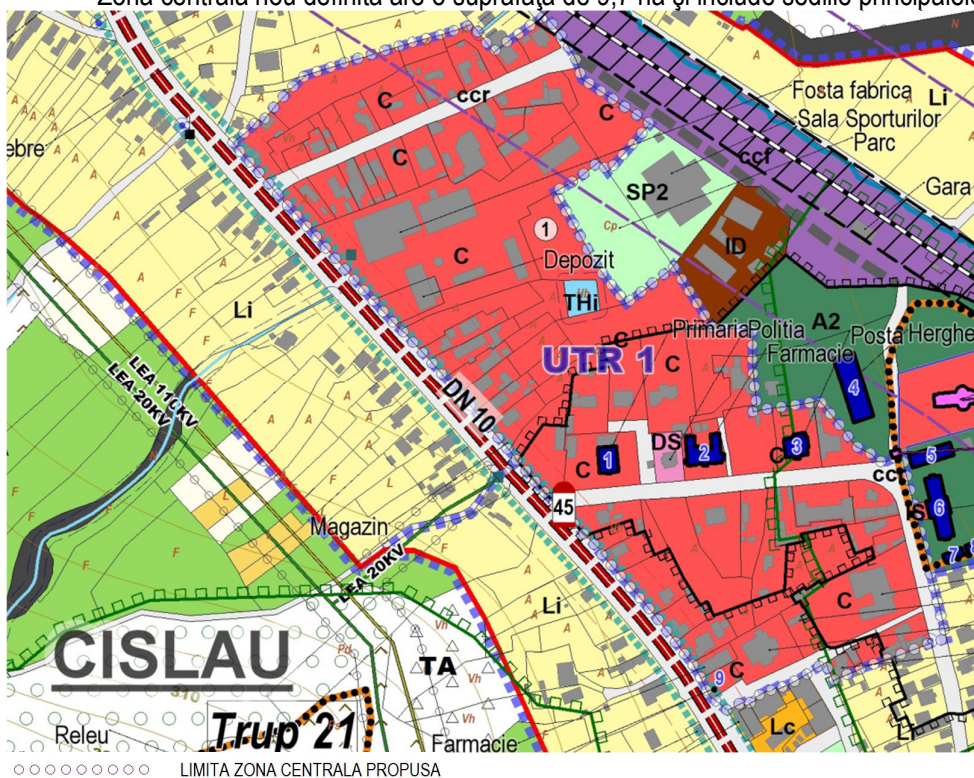
- nu mai reprezintă interes pentru dezvoltarea ulterioară;
- nu sunt adecvate pentru construire (situate în zone supuse riscurilor naturale și/sau antropice).

3.7.2. Caracteristici ale principalelor zone funcționale propuse

În baza analizelor efectuate, zonele funcționale nu se modifică substanțial, dar se completează conform necesităților de dezvoltare.

3.7.2.1. Zona centrală

Zona centrală nou definită are o suprafață de 9,7 ha și include sediile principalelor instituții locale.



3.7.2.2. Zona pentru instituții și servicii

Zona pentru instituții și servicii se mărește, incluzând toate instituțiile publice și unitățile economice, inclusiv noi zone destinate amenajărilor în scopuri turistice.

3.7.2.3. Zona pentru locuințe

Zona pentru locuințe se mărește, incluzând zonele destinate dezvoltării ulterioare.

În toate zonele, noile construcții de locuit vor respecta prevederile regulamentului de urbanism, după aprobarea acestuia de către organele în drept.

În funcție de posibilitățile populației vor continua îmbunătățirea nivelului de confort a locuințelor, prin:

- repararea, consolidarea și modernizarea construcțiilor existente;
- extinderea cu dependințe și anexe gospodărești;
- racordarea la lucrările de alimentare cu apă și canalizare (pe măsura executiei acestora);

Construcțiile noi de locuințe se vor face pe terenuri proprietate particulară în conformitate cu legislația în vigoare pe baza unor documentații întocmite de proiectanți autorizați și numai după obținerea tuturor avizelor.

3.7.2.3. Zona pentru spații verzi

Zona pentru spații verzi se completează cu toate amenajările existente, precum și alte noi zone destinate agrementului (ex: zone pentru picnic în satele Gura Bâscei și Buda Crăciunești). Zona pentru spații verzi din intravilan ajunge la o suprafață totală de 13,82 ha, ceea ce reprezintă cca 30 m²/cap de locuitor (raportat la 4597 locuitori, INS - iulie 2022).

3.7.2.4. Zona cu destinație specială

Suprafața totală ocupată de imobile cu destinație specială este de 42,63 ha, reprezentând cca 6% din intravilanul propus.

Pe teritoriul administrativ al comunei Cislău, **Ministerul Afacerilor Interne** deține în administrare Sediul Secției 10 Poliție Rurală Cislău, în suprafață de 703.00 mp, nr. cad / CF 20741, ce e aflată în proprietatea statului, domeniu public și este identificat la Ministerul Finanțelor cu nr. inventar 111497.

În localitatea Cislău, **Ministerul Apărării Naționale**, prin UM 01710, deține Depozitul 155 Geniu "Valea Buzăului", respectiv trei locații – sector administrativ, sector tehnic și poligon de tragere.

În concordanță cu avizul M.Ap.N nr. DT4662/12.05.2022, prin UM 01710 Cislău, au fost stabilite zone de siguranță pentru imobilul 1093 Cislău – incinta 1 (depozit militar) și perimetrul zonei militare restricționate aferentă imobilului 1093 – incinta 2 (poligon de tragere).

Conform *Protocol de colaborare A-3800/10.10.2023* între primăria comunei Cislău și UM 01710 Cislău, redate mai jos în totalitate.

SCOPUL PROTOCOLULUI DE COLABORARE:

Scopul acestui protocol este de a stabili zonele de siguranță în vederea desfășurării în condiții de siguranță și în mod eficient a activităților specifice Depozitului 155 Geniu „Valea Buzăului” pentru toate cele 3 locații - Sector administrativ, Sector Tehnic, Poligon Tragere, precum și pentru scăderea riscului de apariție a incidentelor în relațiile cu persoanele civile ori cu proprietarii de terenuri din zonă.

OBLIGAȚIILE U.M. 01710 Cislău:

Să stabilească zonele de siguranță conform instrucțiunilor în vigoare.

Să întocmească un protocol de cooperare cu autoritățile publice locale și proprietarii terenurilor învecinate obiectivului militar.

Să înștiințeze autoritățile publice locale despre producerea unor eventuale modificări ale limitelor zonelor de siguranță.

Să înștiințeze primăria Cislău, cu cel puțin 48 h înainte despre desfășurarea activităților de tragere sau activităților executate prin explozie în poligonul „Valea Buzăului”.

Să solicite acordul autorităților publice locale sau a proprietarilor de terenuri, după caz, pentru executarea de activități specifice în zona de siguranță, fără a încălca sau aduce vreun prejudiciu proprietății publice sau private, iar în cazul apariției unui pericol iminent care pune în pericol obiectivul sau personalul, se va aplica legislația în vigoare.

OBLIGAȚIILE PRIMĂRIEI COMUNEI CISLAU:

Să nu permită executarea de lucrări/construcții și de amenajare a teritoriului în zona de siguranță.

Să înștiințeze, populația locală despre desfășurarea activităților de tragere sau activităților specifice executate prin explozie în poligonul „Valea Buzăului”.

Să permită, în zona de siguranță, ca pe o fâșie lată de 25 m de la împrejmuirea exterioară, de comun acord cu organele silvice/publice locale/prorietari privați, tăierea crengilor, arborilor, până la înălțimea de 3 m de la pământ, îndepărtarea tufișurilor și uscăturilor.

Să respecte condițiile de folosire a terenurilor pentru lucrări agricole stabilite de comandantul depozitului împreună cu delegații administrației publice locale și proprietarii terenurilor, în scopul cultivării, pe cât posibil, a plantelor joase și limitării persoanelor și timpului de acces în aceasta zona.

DISPOZIȚII FIN" LE

Părțile vor urmări și asigura aplicarea unitară a dispozițiilor ce fac obiectul prezentului protocol, conform responsabilităților fiecărei părți.

Fâșia de teren situată în afara împrejmuirii exterioare a obiectivului militar până la distanța de 400 m se consideră zonă de siguranță și este redusă până la 200 m în teren deschis.

Anexa

Zonele de siguranță aferente incintei 1 (depozit militar) și incintei 2 (poligon de tragere)

Incinta 1 (depozit militar)

Drumul de acces la depozit din DN 10 se consideră zonă restricționată, cu barieră și semne de avertizare.

C" ZUL 1- când se admit unele efecte (geamuri sparte parțial)

Distanța de siguranță minimă - 4630 m.

Distanța de siguranță specifică - 2315 m.

C" ZUL 2 - când se admit unele efecte (geamuri parțial sparte, oamenii nu sunt afectați)

Valabil pentru fabrici, uzine, statii CF cu trafic intens, centre populate.

Distanța de siguranță minimă - 2400 m.

Distanța de siguranță specifică - 1200 m.

C" ZUL 3 - când se admit unele efecte (avarii neînsemnate la case, spargere completă a geamurilor, oamenii nu sunt afectați)

Distanța de siguranță minimă - 1700 m.

Distanța de siguranță specifică - 850 m.

Valabil pentru sate și comune cu populație mai puțin densă.

În principiu se urmărește ca distanțele de siguranță să fie mai mari decât cele menționate **pentru cele 3 cazuri** pentru a reduce orice efecte

Incinta 2 (POLIGON DE TRAGERE)

Linia exterioară a zonei de siguranță - 1000 m față de localități.

Fâșii de siguranță stanga (Vest)-400 m și dreapta (Est)- 500 m.

Sector de siguranță spate (Sud) -500 m.

Zona de siguranță în adâncime (pe direcția Nord) - 3750 m.

3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

3.8.1. Masuri pentru reducerea riscului seismic

-Punerea in siguranta a constructiilor care prezinta pericol de instabiliate si care adapostesc un numar important de oameni.

-Creearea unor spatii tapon pentru adapostirea provizorie a locatarilor ,in cazul necesitatii parasirii temporare a locuintelor, pe timpul executarii lucrarilor de interventie sau in caz de cutremur.

-Inventarierea si expertizarea cladirilor cu risc la un seism de intensitate mare.

-Completarea cadrului organizatoric pentru luarea masurilor de urgenta post seism.

-Masuri de imbunatatire a informarii populatiei si a factorilor de decizie la nivele diferite(local si central)asupra principalelor aspecte legate de riscul seismic si de masurile de reducere a acestuia.

Categoriile de cladiri cele mai vulnerabile in cazul unui cutremur de intensitate mare su foarte mare o reprezinta:

-cladirile inalte(7-12 niveluri)cu schelet din beton armat,construite inainte de 1940 fara protectie antiseismica.

-constructiile executate intre 1950 si 1976, conform normelor de proiectare in vigoare in aceea perioada ,ce prevedeau forte seismice mai reduse.Unele din aceste constructii(cu parter flexibil) in 1977 au suferit mai multe avarii.

-Cladirile joase din zidarie si alte materiale locale executate traditional fara control tehnic specializat.

Majoritatea acestor tipuri de cladiri constituie prioritate absoluta la interventie.

Diminuarea vulnerabilitatii seismice a constructiilor existente se poate realiza prin actiuni de interventie si consolidare.

In ceea ce priveste modul de utilizare a terenurilor,a amplasarii constructiilor care urmeaza a fi cuprinse in planurile de urbanism nu sunt identificate reglementari pe plan international care sa impuna restrictii de autorizare si amplasare a unor constructii.

Specialistii, prin masuri adecvate de evaluare a efectelor seismelor si prin estimarea cat mai exacta a efectelor conditiilor locale de amplasament(studii ,investigatii geotehnice si geofizice,investigatii seimice)printr-o proiectare la standarde internationale ,utilizare de materiale de calitate si sisteme moderne, pot executa toate tipurile de constructii.

3.8.2. Măsurii în zone afectate de inundații

- Respectarea zonelor de protecție pentru cursurile de apă, conform legislație în vigoare
- Redimensionarea podurilor și podețelor subdimensionate.
- Redimensionarea profilelor santurilor și realizarea unui sistem unitar de șanturi și rigole pentru a prelua apele excedentare în urma precipitațiilor maxime.
- Efectuarea unei rețele de canalizare pluviala dimensionata pe tot teritoriu.
- Înălțarea malurilor în zonele cu slabă încastrare a albiilor minore.
- Reabilitarea apărărilor de mal în zonele unde acestea sunt compromise datorită eroziunii intense
- Efectuarea lucrărilor de curățire și decolmatare a albiilor pentru a permite scurgerea în parametri optimi.
- Regularizarea afluenților

3.8.3. Măsurii în zone afectate de alunecari de teren

Principalele elemente si masuri necesare pentru reducerea instabilitatii zonelor supuse hazardului natural la alunecari de teren

Masuri de re-terasare

- inlaturarea de material din zona de coama a versantilor;
- adaugarea de material in zona de picior a versantilor (berme sau umpluturi);
- reducerea pantei

Masuri de drenaj

- drenuri de suprafata pentru prevenirea infiltrarii apei in zona alunecarii (santuri si tevi colectoare)

Structuri de sprijin

- gabioane
- ziduri de sprijin de greutate sau pamant armat
- Structuri discontinue din piloji, coloane sau barete

Imbunatatirea terenului

- colmatarea fisurilor din roci
- injectarea
- coloane de var

Pentru zonele de hazard se va evolua gradul de stabilitate a terenului si propuneri de lucrari in cazul in care este necesar.

La proiectarea constructiilor se va evalua gradul de stabilitate al versantilor limitrofi si se va stabili distanta de amplasare fata de versantii instabili.

Se vor lua masuri de amenajare a suprafetei versantilor cu platforme si ziduri de sprijin

In zonele fara vegetatie, se vor lua masuri de plantare de pomi (salcâm, anin, pin, frasin, catina).

Se vor efectua lucrari de drenare a apei din precipitatii si organisme torentiale.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

3.9.1. Gospodărirea apelor

În România cursurile de apă sunt clasificate în cinci categorii/clase de calitate (I, II, III, IV, V), conform ord. M¹ PPM 1146/2002. Stabilirea categoriei de calitate pe grupe de indicatori se realizează prin comparații succesive cu limite admisibile pentru fiecare categorie de calitate în parte.

Calitatea apelor este urmărită conform structurii și principiilor metodologice ale Sistemului Național de Monitoring a Calității " pelor (SNMC"). Pe baza unor prelucrări statistice, precedate de analiza și validarea datelor, se determina anumite valori tipice care permit o evaluare a calității globale a apelor.

" ctivitatea de supraveghere a calității apei, pe cursul văilor din comună, s-a realizat prin monitorizarea parametrilor fizico-chimici și biologici în cadrul laboratorului de calitate a apei din cadrul Sistemul de Gospodărire a " pelor Buzău.

" pa din fântânile sătești amplasate de regulă în curtea gospodăriilor, în apropiere de depozitul propriu de gunoi de grajd sau de latrine sunt afectate de poluarea cu indicatori specifici. " nalizele efectuate de Laboratorul " PM pentru apa din aceste fântâni indică de cele mai multe ori depășiri ale CM" pentru azotați, depășire care ajunge până la valoarea de 200-300 mg/l azotați. Se impune extinderea rețelei de alimentare cu apă în toate localitățile componente ale comunei și a sistemului de canalizare centralizat.

În cadrul programului de monitorizare a rețelei hidrogeologice se efectuează urmărirea cantitativă și calitativă prin măsurători ale nivelului hidrostatic și prelevări de probe de apă în două campanii anuale.

Pe teritoriul administrativ al comunei Cislău nu există risc de inundabilitate. Conform Legii nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a – Zone de risc natural, comuna Cislău nu se regăsește în Lista Unităților administrativ-teritoriale afectate de inundații (" nexa 5 la Lege)³⁰.

³⁰ <http://www.cdep.ro>

Se vor ține cont de zonele de protecție a cursurilor de apă, conform Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare (H.G. nr. 83/1997, H.G. nr. 948/1999, Legea nr. 192/2001, O.U.G. nr. 107/2002, Legea nr. 404/2003, Legea nr. 310/2004, Legea nr. 112/2006, O.U.G. nr. 12/2007, O.U.G. nr. 130/2007).

Lățimea zonei de protecție în jurul lacurilor de acumulare:

- între Nivelul Normal de Retenție și cota coronamentului.

Lățimea zonei de protecție în lungul cursurilor de apă:

- în funcție de lățimea cursului de apă

Se vor efectua lucrări de regularizare, apărări de mal pe cursurile râurilor pentru a stopa efectul acestora și a preveni fenomenul de instabilitate cauzat de acestea.

Pentru diminuarea efectelor inundațiilor se recomandă reamenajarea hidrotehnică și execuția de podețe dimensionate corespunzător, funcție de volumul precipitațiilor calculat pentru perioadele cu volume excepționale.

Se propune regularizarea și recalibrarea prin tăieri de meandre a pentru a diminua efectele negative ale eroziunii de mal. De asemenea, se propune realizarea unui sistem unitar de colectare a apelor pluviale din interiorul localităților.

3.9.2. Alimentare cu apă și canalizare

Prin Programul Operațional Infrastructura Mare - POIM 2014-2020 - sunt prevăzute lucrări de extindere a rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare pe raza U.A.T Cislau. Lucrările de investiție POIM 2014 - 2020 din zona UAT CISLAU sunt în faza de: CL.6 - contract semnat, CL.4 - în evaluare și vor afecta trasa stradală (carosabil, acostament, rigole, trotuare, etc.) pe toate străzile precizate mai jos.

Lista străzilor și lungimile aferente extinderii rețelei de canalizare din localitatea Barasti sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt	Denumire strada	Lungime conducta pe strada [m]	Lungime [m] / Diametru [mm] Dn 250	Material
1	DJ 102C	812	812	PVC SN8
2	DJ 102C	557	557	PVC SN8
3	DC 211 (Str. Barasti)	688	688	PVC SN8
4	DC 211 (Str. Barasti)	257	257	PVC SN8
5	DC 211 (Str. Barasti)	622	622	PVC SN8
6	Str. 15	124	124	PVC SN8
7	Str. 14	405	405	PVC SN8
8	Ad. Str. 14	21	21	PVC SN8
9	Str. Săratuilor	432	432	PVC SN8
10	Str. 13	102	102	PVC SN8
11	Str. 16	524	524	PVC SN8
TOTAL		4544	4544	

Lista străzilor și lungimile aferente extinderii rețelei de apă din localitatea Buda Craciunesti sunt prezentate în tabelul următor:

Nr crt	Denumire strada	Lungime conducta pe strada [m]	Lungime [m]	
			De 110	Material
1	DJ 102	6783	6783	PEID RC, PE100, PN10

2	Str. Valea Zidului	750	750	PEID RC, PE100, PN10
3	Str. Doamna Neaga	832	832	PEID RC, PE100, PN10
4	Str. 1	48	48	PEID RC, PE100, PN10
5	Str. Bisericii	503	503	PEID RC, PE100, PN10
6	Ad 1 Str. Bisericii	170	170	PEID RC, PE100, PN10
7	Ad 2 Str. Bisericii	166	166	PEID RC, PE100, PN10
8	Ad 1 DJ 102C	172	172	PEID RC, PE100, PN10
9	Str. Runcului	1261	1261	PEID RC, PE100, PN10
10	Str. Schitului	326	326	PEID RC, PE100, PN10
11	Ad. Str. Schitului	260	260	PEID RC, PE100, PN10
12	Str. 04	272	272	PEID RC, PE100, PN10
13	Str. 6	286	286	PEID RC, PE100, PN10
14	Str. 7	582	582	PEID RC, PE100, PN10
15	Ad. Str. 7	89	89	PEID RC, PE100, PN10
16	Str. 5	293	293	PEID RC, PE100, PN10
17	Str. 11	96	96	PEID RC, PE100, PN10
18	Str. 8	206	206	PEID RC, PE100, PN10
19	Str. 9	214	214	PEID RC, PE100, PN10
20	Str. 10	298	298	PEID RC, PE100, PN10
TOTAL		13607	13607	

Lista străzilor si lungimile aferente extinderii rețelei de aductiune apa din localitatea Cislau sunt prezentate in tabelul următor:

Nr. crt	Denumire strada	conducta pe strada [m]	De 110	De 125	De 140	De 200	De 250
Cislau							
	Str. 21	958					958
	DJ102B	3033					3033
	DJ102B	2459					2459
	DN10	722				722	
	DN10	1543				1543	
	Ad DN10 - catre rezervor Cislau	306	306				
Gura Bascei							
	DN10	442	442				
	Str 10.3 (catre rezervor)	276	276				
Poienile							
	DN10	101	101				
	Str.9 si str 9.1	715	715				
	Str. 8	352	352				
Maruntisu							
	DN10	2651	2651				
	Str. 3	1017	1017				
Buda Craciunesti							
	DN10	1059			1059		
	DJ102C Scarisoara	3968	3968				
Viperesti							
	DN10	3415	3415				

	Ad DN10 (spre rezervor existent)	618	618				
Tronari							
	DC 152	2273	2273				
	DN 10	3966		3966			
	TOTAL	29874	16134	3966	1059	2265	6450

Lista străzilor si lungimile aferente extinderii rețelei de canalizare din localitatea Cislau sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt	Denumire strada	Lungime conducta pe strada [m]	Lungime [m] / Diametru [mm] Dn 250	Material
1	DN 10	169	169	PVC SN8
2	DN 10	172	172	PVC SN8
3	DN 10	432	432	PVC SN8
4	DN 10	322	322	PVC SN8
5	DN 10	317	317	PVC SN8
6	DN 10	352	352	PVC SN8
7	DN 10	158	158	PVC SN8
8	DN 10	512	512	PVC SN8
9	DN 10	370	370	PVC SN8
10	Str. 11	90	90	PVC SN8
11	Str. 12	177	177	PVC SN8
12	Str. Aninoasa	1395	1395	PVC SN8
13	Str. 4	216	216	PVC SN8
14	Ad. Str. 4	115	115	PVC SN8
15	Str. Văleni	120	120	PVC SN8
16	Str. Văleni	654	654	PVC SN8
17	Str. Vatra	475	475	PVC SN8
18	Str. Democrației	406	406	PVC SN8
19	Str. Ungureni	263	263	PVC SN8
20	Str. Ungureni	328	328	PVC SN8
21	Ad. Str. Ungureni	137	137	PVC SN8
22	Str. Izvor	182	182	PVC SN8
23	Subtraversare C.F.	36	36	PVC SN8
24	Str. Moldoveni	848	848	PVC SN8
25	Str. Moldoveni	325	325	PVC SN8
26	Ad. Str. Moldoveni	169	169	PVC SN8
27	Ad.1 Str. Moldoveni	290	290	PVC SN8
TOTAL		9,030	9,030	

Lista străzilor si lungimile aferente extinderii rețelei de canalizare din localitatea Cislau sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt	Denumire strada	Lungime conducta pe strada [m]	Lungime [m] / Diametru [mm] Dn 250	Material
1	DN 10	169	169	PVC SN8
2	DN 10	172	172	PVC SN8
3	DN 10	432	432	PVC SN8

4	DN 10	322	322	PVC SN8
5	DN 10	317	317	PVC SN8
6	DN 10	352	352	PVC SN8
7	DN 10	158	158	PVC SN8
8	DN 10	512	512	PVC SN8

Zona rurală din România prezintă o importanță deosebită din punct de vedere economic, social și din punct de vedere al dimensiunilor, diversității, resurselor naturale și umane pe care le dețin. Dezvoltarea economico-socială durabilă a spațiului rural este indispensabil legată de îmbunătățirea infrastructurii rurale existente și a serviciilor de bază.

Pentru îmbunătățirea calității vieții un factor determinant îl constituie modernizarea și extinderea infrastructurii fizice rurale de bază, care influențează direct dezvoltarea activităților sociale, culturale, economice și crearea de oportunități ocupaționale.

La nivelul întregii țări este necesar un efort financiar susținut pentru ridicarea nivelului de trai al populației, prin crearea unor condiții de confort minim necesare asigurării unor condiții optime igienico-sanitare, concomitent cu eliminarea factorilor de poluare a mediului, mai ales în mediul rural. De regulă, realizarea acestor deziderate depinde de execuția unor lucrări de infrastructură adecvate (alimentarea cu apă și canalizare), care să corespundă normelor și normativelor în vigoare, atât din punct de vedere cantitativ cât și calitativ.

Amplasamentul rețelelor de alimentare cu apă și canalizare este în strânsă legătură cu strategia de dezvoltare urbanistică la nivelul fiecărei aglomerări. Alegerea amplasamentelor în cazul stațiilor de tratare și epurare se face, de regulă, în funcție de următoarele elemente:

- corelarea distanțelor între amplasamentele SEAU, sistemele de colectare și emisar, în cazul sistemelor de canalizare;

- condițiile geologice și hidrogeologice;
- riscul de inundabilitate;
- distanța față de infrastructura rutieră existentă pentru facilitarea accesului;
- distanța între ariile construite;
- indicatorii de calitate ai emisarilor, în cazul stațiilor de epurare;
- zone cuprinse în ariile protejate sau destinate altor obiective.

Proiectarea și construcția sistemelor de alimentare cu apă și canalizare trebuie să fie în concordanță cu legislația națională și a UE de mediu în vigoare și ca urmare, trebuie să se elaboreze o evaluare a impactului asupra mediului (EIA) pentru toate activitățile.

3.9.3. Alimentare cu energie electrică

În următorii 5 – 10 ani se prevede o creștere a consumurilor de energie electrică de circa. 25% atât prin apariția de noi consumatori, cât și prin mărirea consumului la cei existenți. Pentru asigurarea alimentării cu energie electrică în următorii ani sunt necesare următoarele lucrări:

- mărirea capacității posturilor de transformare existente în funcție de necesități;
- amplasarea de noi posturi de transformare în zonele neacoperite;
- extinderea LEA 20 KV pentru racordarea noilor posturi de transformare;
- extinderea rețelei de distribuție în zonele propuse pentru construirea de locuințe și dotări, pe măsura realizării acestora;
- extinderea iluminatului public, precum și modernizarea iluminatului stradal existent.

Pentru unitățile economice mai mari, alimentarea cu energie electrică se va face prin intermediul unor posturi de transformare locale dimensionate pentru cerințele unităților economice respective.

Stabilirea soluțiilor și a parametrilor tehnico – economici ai lucrărilor de instalații electrice se va face în cadrul unor studii de fezabilitate întocmite de proiectanți autorizați în domeniu.

Pentru obiectivele construite în zona de protecție LEA 20 KV, fără autorizație de construire este necesar ca în fiecare caz în parte, pentru autorizarea lor să se obțină un Aviz de amplasament de la furnizorul de energie electrică, care va stabili măsurile care se impun.

Prin sistem de iluminat exterior se definește ansamblul realizat de corpurile de iluminat – echipate cu surse de lumină corespunzătoare – de-a lungul sistemului rutier, în scopul realizării unui mediu luminos confortabil, funcțional, corespunzător desfășurării activității umane, circulației rutiere și pietonale.

Sistemul de iluminat al căilor de circulație rutieră datorită vitezei de deplasare a autovehiculelor, impune condiții deosebite de confort vizual pentru a se asigura securitatea și fluenta traficului.

Datorită creșterii circulației stradale (trafic și viteză) se impune o reconsiderare a rețelei stradale și a suplimentării corpurilor de iluminat existente. Acest lucru se va putea realiza prin înlocuirea unor posturi de transformare cu o putere instalată unică, cu unități de putere instalată mai mare.

Se va extinde rețeaua existentă de iluminat public, mărindu-se gradul de acoperire al tramei stradale și a altor zone de interes public.

Execuția tronsoanelor zonale de iluminat public aferente zonelor nou construite este recomandat să se realizeze concomitent cu realizarea structurii rutiere și a celorlalte tipuri de utilități subterane, pentru a se evita situațiile de avarii ce pot apare în cazul unor execuții necoordonate între activități.

Traseul rețelelor de iluminat public va trebui să fie judicios ales, în așa fel încât să fie respectate distanțele și normele de protejare al celorlalte tipuri de utilități cu care se învecinează.

De asemenea, se vor prevedea, în funcție de terenul liber existent și expunerea la soare necesară, loturi de panouri solare pentru producerea de energie electrică și livrarea acesteia în sistemul local de alimentare cu energie electrică.

Pentru iluminatul public se propune un sistem de iluminat cu unități independente solare.

La proiectarea sistemelor de iluminat se vor avea în vedere criteriile de calitate obiective și subiective ca:

- nivelul de iluminare corespunzător
- distribuția iluminării în câmpul vizual al pietonului și evitarea orbirii
- redarea tridimensională
- culoarea aparentă a surselor de lumină adecvată și redarea necesară a culorilor
- ghidajul vizual realizat printr-un ambient luminos corespunzător
- evitarea poluării luminoase generată de sistemul de iluminat pietonal, care ar putea avea efecte dăunătoare asupra pietonilor și a participanților la traficul rutier, precum și asupra locuitorilor comunei

La alegerea tipului de aparat de iluminat se va ține cont de:

- utilizarea resurselor regenerabile, fără alimentare externă cu energie electrică și reducerea emisiilor de dioxid de carbon
- curba de distribuție a intensității luminoase
- randament ridicat
- unghiul de protecție vizuală
- factorul de menținere
- securitatea utilizatorului din punct de vedere electric
- protecția împotriva izbucnirii incendiilor
- corelarea gradului de protecție al corpului de iluminat cu caracteristicile mediului
- rezistența la socuri mecanice, pentru a asigura protecția împotriva actelor de vandalism
- rezistența la agenții biologici (rozătoare, insecte, pasări etc.)

Pentru realizarea sistemului de iluminat proiectat, se vor utiliza aparate de iluminat independente, cu panouri solare fotovoltaice, cu surse LED-uri de mare putere, montate pe stâlpi metalici ornamentali, în fundații de beton.

Avantajele acestor aparate de iluminat:

- sunt realizate să funcționeze fără alimentare externă cu energie electrică
- funcționează tot timpul anului, în orice condiții de climă
- emisie zero de CO₂

- nu necesită întreținere curentă
- sunt echipate cu stâlpi de susținere și cu tehnologie LED de mare putere
- sunt sisteme complet automatizate și independente
- nu necesită lucrări de săpături pentru cabluri
- componentele sunt integral reciclabile, fără elemente chimice cu potențial negativ asupra mediului.

3.9.4. Alimentare cu gaze naturale

În comuna Cislău neexistând rețea de alimentare cu energie termică sau gaze naturale încălzirea construcțiilor existente și prepararea apei calde se face local pe baza de combustibil solid (lemne, cărbuni), lichid (motorină, petrol), gaze petroliere lichefiate și energie electrică.

Așadar, este necesar ca administrația locală să urmărească implementarea unor soluții tehnice care să asigure accesul la astfel de servicii care conferă pe de o parte, condiții decente de viață și de muncă comunității locale și satisfacerea nevoilor sociale ale acestora și, pe de altă parte, conservarea resurselor primare, protecția și conservarea mediului, fără a afecta echilibrul ecosferei și accesul generațiilor viitoare la resursele energetice primare.

3.9.5. Telecomunicații

În comuna Cislău dezvoltarea telecomunicațiilor se va face în conformitate cu planurile de dezvoltare ale Telekom Romania Communications SA și a altor firme ce dețin rețele de telecomunicații.

Telefonia mobilă, având acoperire prin prezența în zona comunei a stațiilor de emisie – recepție aparținând societăților comerciale Telekom, Vodafone și Orange, dispune practic de posibilități nelimitate pentru conectarea celor interesați în oricare dintre aceste rețele.

Proiectarea și execuția lucrărilor de telecomunicații se va face numai de către specialiști autorizați în domeniu.

Proiectele de dezvoltare și modernizare în domeniul telecomunicațiilor vor fi inițiate și finanțate de societățile comerciale deținătoare, cu acordul autorității administrative locale.

Pentru autorizarea oricărei construcții sau extinderi, amplasată în apropierea instalațiilor de telecomunicații (cabluri, stații emisie – recepție, piloni antena etc), Primăria Cislău va solicita " VIZUL de amplasare emis de societățile ce dețin respectivele instalații de telecomunicații.

Ca o măsură specială, înlocuirea instalațiilor existente se va face numai atunci când nu se găsește o soluție judicioasă de protecție în condițiile menținerii lor.

" ceașă măsură nu se referă la soluțiile prin care reorientările de legături, comasările de linii, scurtările de traseu conduc la desființarea de pe terenurile de construcții sau agricole a unor linii aeriene cu lungime totală mai mare decât a cablurilor pe care le înlocuiesc.

De asemenea, soluția abandonării cablurilor interurbane existente se poate admite numai în cazuri excepționale și se aplică numai cu avizul ministerelor interesate.

3.9.6. Surse regenerabile de energie

Potențial solar Energia solară reprezintă energia provenită de la soare sub forma radiației solare. Tehnicile activ solare includ folosirea panourilor fotovoltaice și a captatorilor solar termici pentru exploatarea energiei. România se află în zona B europeană din punct de vedere al însoririi (1200 – 1600 kWh/mp pe an), între țări cu o industrie solară puternică, dar cu o însorire considerabil mai mică (Germania, Suedia, Danemarca – 2,4-3,4 kWh/m² zilnic) și țările Europei de Sud (Portugalia, Italia, Grecia – 4,4 – 5,4 kWh/ m² zilnic).

" mplasarea comunei Cislău oferă posibilitatea exploatării energiei solare în anumite limite, având în vedere că teritoriul pe care se află aceasta se încadrează în zona III de radiație solară cu intensitatea cuprinsă

între 1250-1300 Wh/m²/an, conform hărții potențialului solar elaborată de " NM ȘI ICEMENERG, valoare ce face fezabilă folosirea energiei solare, pentru a asigura un grad de independență energetică sporită.

" stfel, prin utilizarea panourilor solare și fotovoltaice se poate genera un aport substanțial de energie în instituții, dar și în cadrul sistemului de iluminare public.

Potențialul solar poate fi exploatat atât prin componenta termică a energiei solare pentru prepararea apei calde menajere, cât și prin componenta electrică pentru producerea energiei electrice prin utilizarea celulelor fotovoltaice, îndeplinindu-se, astfel, mai multe obiective:

- reducerea consumului de combustibil convențional și, implicit, protecția mediului prin diminuarea consistentă a emisiei de gaze ca efect de seră;
- oferirea unui exemplu de bună practică și implicare socială;
- stimularea conștiinței societății civile în ceea ce privește protecția mediului;
- contribuția la îndeplinirea politicilor naționale, regionale și locale în domeniul mediului și al energiei.

Potențial eolian Valorificarea potențialului eolian se poate realiza sub formă de energie electrică sau mecanică prin intermediul unei instalații eoliene cu ajutorul turbinelor eoliene.

Conform hărții potențialului eolian al României, comuna Cislău deține posibilități medii de exploatare a potențialului eolian datorită vitezei medii a vântului (4-6 m/s), investiția putând fi considerată rentabilă, având în vedere că viteza minimă a vântului care determină punerea în mișcare a unei centrale trebuie să fie de minim 3,5 m/s.

Potențial de biomasă Biomasa este partea biodegradabilă a produselor, deșeurilor și reziduurilor din agricultură, inclusiv substanțele vegetale și animale, silvicultură și industriile conexe, precum și partea biodegradabilă a deșeurilor industriale și urbane.

Valorificarea energetică a biomasei se poate realiza prin:

- " rderea directă cu generare de energie termică.
- " rderea prin piroliză, cu generare de singaz (CO + H₂).
- Fermentarea, cu generare de biogaz (CH₄) sau bioetanol (CH₃-CH₂-OH) - în cazul fermentării produșilor zaharați; biogazul se poate arde direct, iar bioetanolul, în amestec cu benzina, poate fi utilizat în motoarele cu combustie internă.

Comuna Cislău, prin administrarea suprafețelor verzi și forestiere pe care le deține, poate să beneficieze de valorificarea energetică a biomasei atât din punct de vedere al potențialului cât și al posibilităților de utilizare.

Concluzii și recomandări

" vând în vedere expunerea solară bună a comunei Cislău, este oportună investiția de montare de panouri solare pentru clădirile administrative, școli, grădinițe, etc., care pot asigura un grad ridicat de independență energetică a acestor obiective, precum și reducerea cheltuielilor aferente producerii agentului termic sau electric.

" avantajele utilizării panourilor solare pentru obținerea agentului termic sunt numeroase:

- Funcționează indiferent de temperatura exterioară, chiar și iarna;
- Tuburile vidate oferă performanțe bune și pe timp înnorat, fiind capabile să capteze radiațiile infraroșii care pătrund prin nori;
- Datorita izolației foarte bune oferită de vid, panourile funcționează chiar și în condiții de temperatură scăzută (pana la -20 grade Celsius);
- Panoul funcționează în continuare chiar dacă unul sau mai multe tuburi se sparg;
- Tuburile avariate sunt ușor de schimbat;
- Oferă eficiența energetică tot timpul anului și asigura costuri zero cu combustibili convenționali pentru cel puțin 5 luni pe an;
- Energia oferită de panouri este energie ecologică și nu poluează mediul înconjurător;

În paralel cu panourile solare se pot folosi și panouri fotovoltaice care transformă energia luminoasă din razele solare direct în energie electrică, energie care poate suplini necesarul de electricitate din școli sau instituții și care nu poluează mediul înconjurător fiind în concordanță cu obiectivele propuse prin prezenta strategie, asigurând totodată și securitatea energetică impusă prin politica energetică a UE.

3.10. PROTECȚIA MEDIULUI

Factor de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
Apă	Limitarea poluării la niveluri care sa nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor (apa de suprafață, apa potabila, apa subterana).	Îmbunătățirea infrastructurii edilitare în vederea eliminării formelor de depreciere a calității apelor de suprafață și subterane Îmbunătățirea calității apei afectate de activități umane Controlul riguros al calității apei în cazul implementării unor obiective industriale nou propuse Mentținerea și îmbunătățirea stării apelor Mentținerea și îmbunătățirea stării apelor subterane Diminuarea poluării apei de suprafață și apelor subterane din surse punctiforme și difuze; Creșterea utilizării eficiente a apei, reducerea pierderilor de apă; Protecția apelor împotriva poluării cu nitrați Protejarea împotriva efectelor dăunătoare naturale și antropice,	Extinderea sistemului centralizat de apă și canalizare în comuna Cislău. Management adecvat al deșeurilor, astfel încât să se reducă riscul afectării calitative a apei prin depozitarea inadecvată a deșeurilor.	pH, CBO5, CCO-Cr, materii in suspensie, detergenți sintetici

Factor de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
		(inundații, secetă, poluarea accidentală a apei)		
Aer	Limitarea emisiilor în aer la niveluri care sa nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului in zonele cu receptori sensibili	Îmbunătățirea microclimatului la nivel local Reducerea emisiilor de poluanți atmosferici din activități gospodărești, agricole și de creștere a animalelor (zootehnice) Reducerea emisiilor din circulația pe drumuri publice	Menținerea și întreținerea spațiilor verzi existente și realizarea unei noi suprafețe spații verzi. Îmbunătățirea legăturilor carosabile în localitate - modernizare drumuri principale și secundare (Construirea de poduri, podețe și punți pietonale pe drumurile de legătură dintre satele comunei). Reabilitarea și modernizarea drumurilor sătești.	Emisii de poluanți specifici: Nox, NO2, pulberi, CO, etc.
Sol	Limitarea impactului negativ asupra solului și subsolului	Trasarea unor coordonate de extindere a spațiului construit în așa fel încât impactul asupra solului și subsolului să fie minim. Conservarea terenurilor agricole de calitate superioară (calități bio-fizice, versatilitate, etc.); Reducerea contaminării și protejarea calității, compoziției și funcțiilor solului,	Impunerea unor parametri de ocupare a terenului care să reducă impactul asupra solului și subsolului.	Indicatori specifici pentru calitatea solului
Biodiversitate / Peisaj	Limitarea impactului negativ asupra biodiversității	Stoparea degradării mediului natural datorită exploatării necorespunzătoare a resurselor regenerabile și	Utilizarea resurselor naturale fără a aduce prejudicii majore cadrului natural.	Niveluri de habitat, specii și administrare în raport cu condițiile de referință

Factor de mediu	Obiective strategice de mediu	Obiective specifice de mediu	Ținte	Indicatori
		neregenerabile și a patrimoniului natural; Protejarea biodiversității în ariile protejate din comună Utilizarea durabilă a componentelor diversității biologice Organizarea zonelor de construcții noi astfel încât să se realizeze continuitatea cu peisajul natural și să se creeze ansambluri bine integrate din punct de vedere estetic și peisagistic.	Impunerea unor parametri de construire care să permită integrarea armonioasă a construcțiilor în mediul natural. Impunerea adoptării unor tehnici de amenajare peisageră a construcțiilor antropice în zone cu naturalitate ridicată care să conducă la diminuarea impactului asupra peisajului.	Modificări ale suprafețelor habitatelor și speciilor: cartare anuală (distribuția habitatelor, structura vegetației), monitorizarea speciilor faunei sălbatice Coridoare de vegetație plantate
Managementul deșeurilor	Respectarea legislației privind colectarea, tratarea și depozitarea deșeurilor	" asigurarea unui management corespunzător al deșeurilor	Respectarea prevederilor Ordinului 636/2008, HG 349/2005, OUG 78/2000, HG 448/2005 cu modificările și completările ulterioare	Cantități de deșeuri pe tipuri Compoziție deșeuri pe tipuri Documente de raportare

3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Solutia adoptata prin prevederile P.U.G. (planșele "3. Reglementari urbanistice – Zonificare") se constituie in oferta urbanistica a autoritatilor locale, pentru a se atrage investitori si populatie in zona, astfel crescand zestrea comunei, creandu-se premisele unei dezvoltari durabile in teritoriu.

Zonificarea functionala si indicatorii urbanistici din P.U.G.-ul aprobat s-au putut modifica prin planuri urbanistice de detaliu aprobate, descrise și integrate în P.U.G.

Modul de aplicare a prevederilor P.U.G. s-au materializat in plansele ce stabilesc unitatile teritoriale de referinta pentru fiecare localitate si plansele ce ilustreaza proprietatea asupra terenurilor.

Teritoriul administrativ al comunei Cislău a fost împărțit în **26** de trupuri de intravilan.

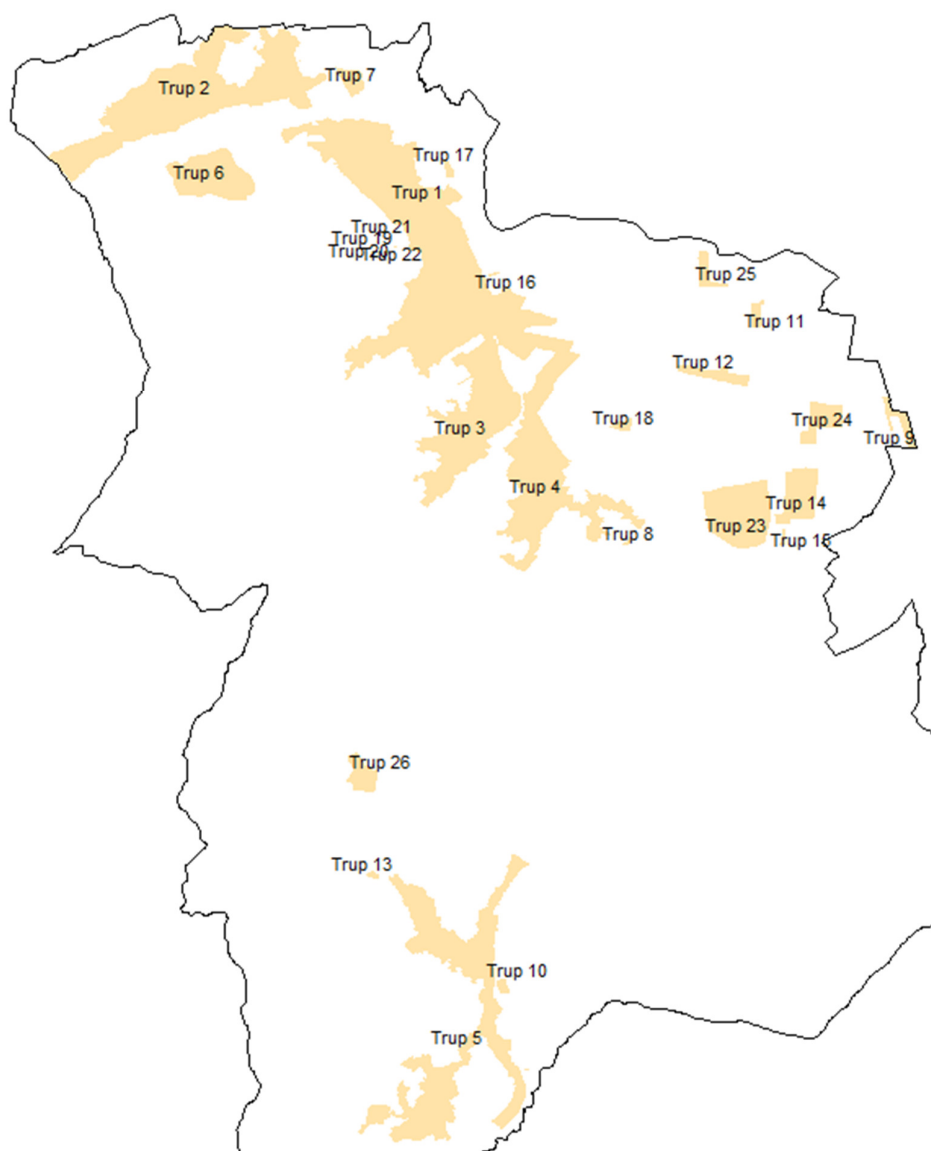
Organizarea teritoriului intravilan pe trupuri

Teritoriul intravilan este format din suprafetele de teren destinate constructiilor si amenajarilor, fiind structurat, la nivel teritorial pe TRUPURI: trupul principal al localitatii si celelalte trupuri apartinatoare acestuia.

Trupurile sunt unitati de suprafata ale teritoriului intravilan cu functiuni diverse (vatra principala ale localitatii sau subunitati apartinatoare, precum si alte subunitati izolate, dispersate in teritoriu).

Intravilanul propus pentru comuna Cislău este compus din **26** de trupuri, astfel:

1	Sat Cislău
2	Sat Gura Bâscei
3	Sat Bărăști
4	Sat Scărișoara
5	Sat Buda Crăciunești
6	Zona turistica sat Gura Bâscei
7	Zona locuire
8	Zona locuire
9	Zona locuire
10	Zona locuire
11	Zona locuire
12	Zona servicii - Complex turistic 2D Cislau
13	Zona servicii sat Buda Crăciunești
14	Unitate zootehnică - Herghelia Cislău
15	Unitate zootehnică
16	Unitate zootehnică sat Cislău
17	Unitate zootehnică
18	Zona industrie - Gater, depozit cherestea
19	Zona echipare edilitară - Releu comunicatii
20	Zona echipare edilitară - Releu comunicatii
21	Zona echipare edilitară - Releu comunicatii
22	Zona echipare edilitară - Bazin apa
23	Zona cu destinatie specială - Depozit 155 Geniu - II
24	Zona cu destinatie specială - Depozit 155 Geniu - I
25	Zona cu destinatie specială - Poligon special
26	Zona servicii sat Buda Crăciunești



Zone și subzone functionale

Zona functionala este o categorie urbanistica și reprezintă un teritoriu pe care se desfășoară activitățile umane ce se pot înscrie într-o funcțiune principală și alte funcțiuni secundare; zonele functionale sunt puse în evidență în Planșa nr. 3 - "Reglementări urbanistice - zonificare".

Subzonele functionale reprezintă subdiviziuni ale zonelor, având funcțiuni specializate, caracteristici urbanistice similare posibil de circumscris aceluiași reguli.

Teritoriul intravilan al comunei Cislău este împărțit în următoarele zone functionale:

ZONELE FUNCȚIONALE DIN ÎNTR-UN VILAJ

C – ZONĂ CENTRUL LĂ

I – ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE

S – ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII

L – ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

- Li – subzona locuințe individuale și funcțiuni complementare;
- Lc – subzona locuințe colective și funcțiuni complementare;

M – ZONĂ MIXTĂ

ID – ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE

" – UNITĂȚI " GRO-ZOOTEHNICE

- " 1 –subzona unități agricole;
- " 2 –subzona unități zootehnice;

SP – ZONĂ SP" ȚII VERZI, SPORT ȘI " GREMENT

- SP1 –subzona spații verzi publice;
- SP2 – subzona sport și agrement;

GC – ZON" GOSPODĂRIILOR COMUN" LE

- GC1 –subzona gospodărie comunală;
- GC2 –subzona cimitire;

TE – ECHIP" RE TEHNICO-EDILIT" RE**CC – CĂI DE COMUNIC" ȚII ȘI TR" NSPORTURI**

- Ccr –subzona cai de comunicare rutieră;
- Ccf –subzona cai de comunicare feroviară;

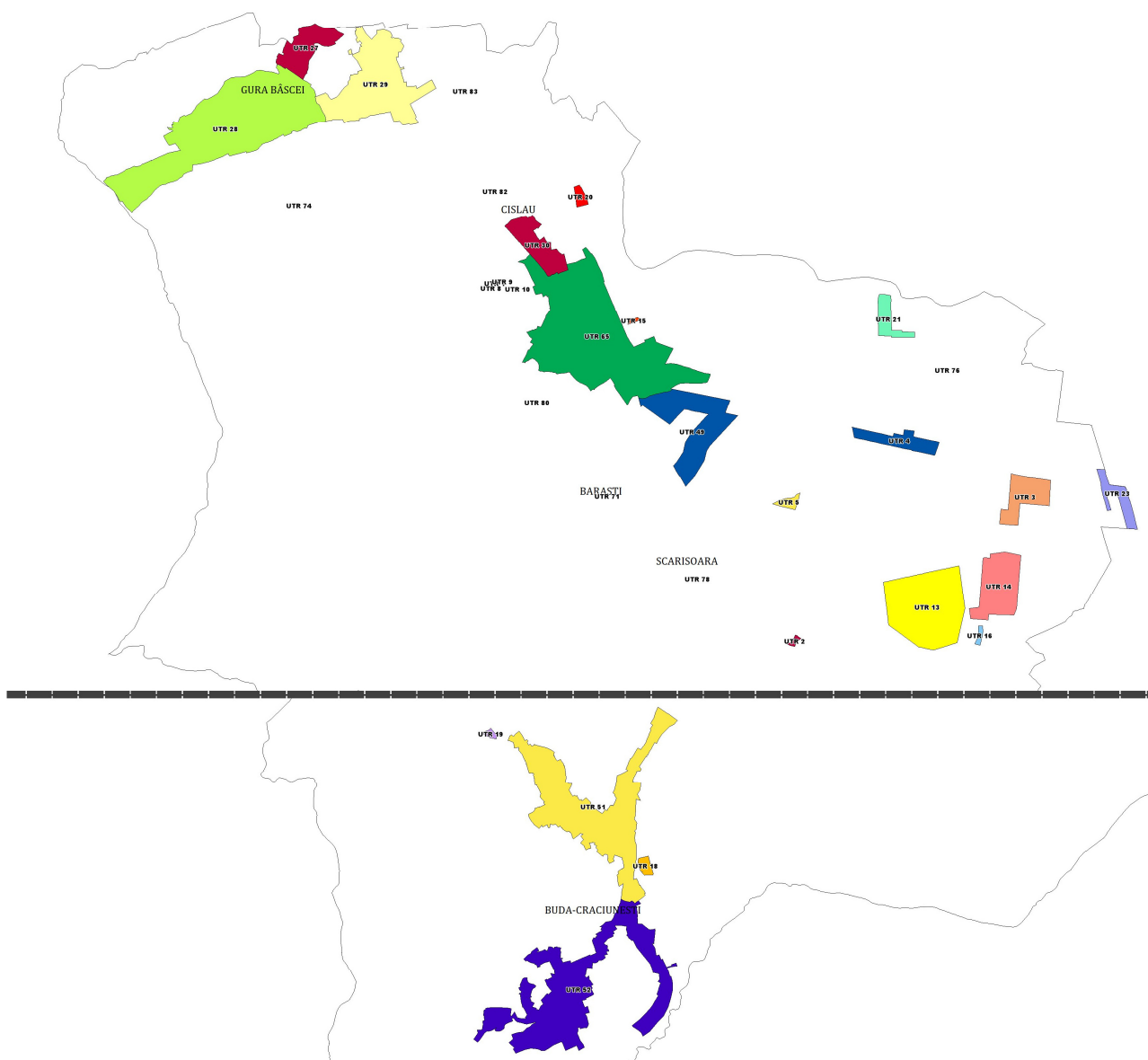
THi - ZONĂ " FL" TĂ PERM" NENT SUB " PE**ZONELE FUNCȚION" LE DIN EXTR" VIL" N****T" – TERENURI " GRICOLE****TF – TERENURI FORESTIERE****TH – TERENURI " FL" TE PERM" NENT SUB " PE****TC – TERENURI OCUP" TE DE CĂI DE COMUNIC" ȚIE****TN – TERENURI NEPRODUCTIVE****Unități teritoriale de referință**

Unitatea Teritorială de Referință (UTR) este o reprezentare convențională cuprinzând o zonă a teritoriului localității cu o funcțiune predominantă și care prezintă caracteristici morfologice unitare și ridică probleme specifice de gestiune.

Teritoriul intravilan al Comunei Cislău a fost împărțit în 33 unități teritoriale de referință (UTR), ținând seama de:

- I. Limite fizice existente în teren (limite cadastrale, străzi, elemente naturale)
- II. Funcțiunea predominantă a zonei;
- III. Caracteristici comune care să conducă la reguli comune pentru cea mai mare parte din suprafață;

DISPUNEREA UNITĂȚILOR TERITORIALE DE REFERINȚĂ



Protectia unor suprafete in extravilan

- Situri cu valoare peisagera ce trebuie puse in valoare prin mentinerea elementelor si crearea unor culoare de directionare spre acestea.
- Promovarea gospodăririi și conservării durabile a pădurilor.
- Măsuri pentru eliminarea sau stabilizarea alunecărilor de teren din cauze antropice (defrișarea abuzivă a pădurilor, alunecări transversale pe versanți, săpături la baza versanților pentru diverse construcții).

Protectia unor suprafete in intravilan

Zonele protejate si limitele acestora

Zone construite protejate de interes local / Zone de protecție pentru monumentele istorice

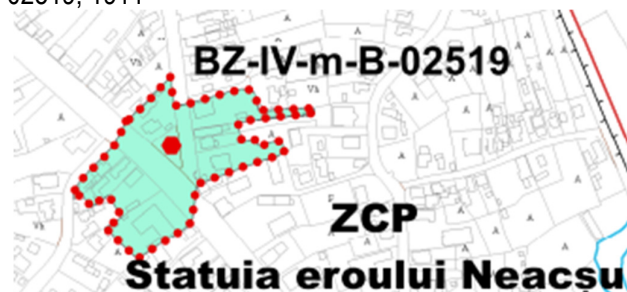
ZCP Biserica „Nașterea Maicii Domnului” sat Cislău cuprinde:

- Imobilul monument istoric " ansamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului, sat Cislău, str. Culturii, nr. 46, BZ-II-a-B-02386, datată sec. 1749, cu componentele:

- Biserica „Nașterea Maicii Domnului”, BZ-II-m-B-02386.01, 1749
- Clopotnița, BZ-II-m-B-02386.02, 1749
- Clădirile cu valoare ambientală și istorică cartate cu nr. 1-8, corespunzătoare adresei str. Culturii nr. 42, 44, 48, 52, 56 " -B, 64. Clădirile datează probabil din perioada interbelică (post 1930, ante 1950).



ZCP Statuia eroului Neacșu, sat Cislău, intersecția str. Calea Mihai Viteazul cu str. Culturii, BZ-IV-m-B-02519, 1911



ZCP " ansamblul bisericii „Înălțarea Domnului”, sat Buda-Crăciunești, str. Bisericii, nr. 62, BZ-II-a-B-02371, datată sec. 1793, cu componentele:

- Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”, BZ-II-m-B-02371.01, 1793
- Clopotnița, BZ-II-m-B-02371.02, 1793



Propuneri de clasare

În cadrul studiului istoric au fost identificate construcții (10 - grajduri, depozite, magazie, sediu birouri) și amenajări care alcătuiesc un ansamblu care ar putea fi clasat în Lista Monumentelor Istorice.

Evaluarea acestor clădiri pe baza criteriilor prevăzute de Ordinul MC nr. 2260/2008 - vechime, valoarea arhitecturală, artistică și urbanistică, frecvență / raritate și valoare simbolică - le încadrează în grupa valorică „B”.

În eventualitatea declanșării procedurii de clasare în Lista Monumentelor Istorice aceste construcții și amenajările aferente (plantațiile de aliniament, manejuri) ar trebui să se constituie într-un ansamblu care să primească denumirea de "nsamblul Herghelia Cislău.

Lotul fostei Mănăstiri Cislău a fost ocupat de clădirile Hergheliei Cislău înființată la sfârșitul secolului al XIX-lea (1884). În anul 1886, herghelia a fost desființată, iar în locul ei a fost organizat un centru de remonță al " rmatei. În anul 1908, hergheliile statului au trecut din administrarea Ministerului de Război în cea a Ministerului " griculturii. În anul 1945, Herghelia Cislău s-a reorganizat în vederea creșterii și dezvoltării rasei pursânge englezesc. Efectivul actual al hergheliei este constituit din cai pursânge englezesc, Gidran și alte rase în secția depozitului de armăsari de montă publică. Pursânge englezesc este principala rasă de cai specializată pentru cursele de galop, exemplarele deosebite fiind folosite cu succes și în concursuri hipice de sărituri peste obstacole precum și la mitingurile hipice internaționale. Gidranul este o rasă de tracțiune ușoară și de călărie. S-a creat prin încrucișarea unor exemplare din rasa pursânge arab și pursânge englezesc, fiind un cal de sânge arabo-englez destinat/adaptat condițiilor de deal și podiș. Din fostele clădiri ale Hergheliei Cislău se păstrează în prezent în satul Cislău, pe str. Culturii, câteva care au avut funcție administrativă, grajduri și depozitul de cereale.

Clădirile acestea au fost ridicate în perioada interbelică și formează un ansamblu unitar din punct de vedere arhitectural încă ușor de observat.

" lte elemente care necesită protecție

În cadrul studiului istoric au fost identificate în satul Cislău 8 clădiri cu valoare ambientală/istorică situate pe str. Culturii, precum și 1 fântână - construcție cu valoare ambientală situată pe str. Calea Mihai Viteazul (DN10).

Clădirile cartate cu nr. 1-8 - clădiri au valoare ambientală și istorică - sunt incluse zonei de protecție a monumentului istoric " nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”.

În studiul de teren a fost identificată o fântână construcție cartată cu nr. 9. Este posibil ca această fântână să dateze din perioada interbelică. Considerăm că acest obiectiv are valoare ambientală și istorică și propunem protejarea ei (și punerea ei în funcțiune, cu menținerea elementului natural - salcia) în conformitate cu prevederile art. 3, lit. b) și art. 10 lit. a) Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare.

Propuneri pentru protejarea siturilor arheologice de pe teritoriul comunei Cislău:

- completarea înregistrărilor din LMI și R" N pentru siturile cunoscute, conform observațiilor cuprinse în fișa de sit;
- înscrierea celor 3 situri nou identificate în Repertoriul " rheologic Național, pentru a putea beneficia de regimul de protecție stipulat de lege;
- desfășurarea unor campanii de informare la nivelul comunităților privind existența zonelor protejate de pe teritoriul comunei și pașii necesari pentru autorizarea lucrărilor de construcție în situri și în zonele de protecție ale acestora;

Interdicții temporare de construire

În zonele naturale protejate - pana la elaborarea si aprobarea unor documentatii de specialitate care sa stabileasca strategia de dezvoltare in relatie cu zonele invecinate, sa formuleze regulile de functionare si construire specifice zonei si activitatilor respective.

În zonele cu valori de patrimoniu cultural construit listate sau identificate - pana la obtinerea avizelor legale. În zonele ce cuprind valori de patrimoniu cultural construit de interes local, atât în imediata vecinătate a monumentului (în interiorul parcelei delimitate topografic) precum și în zonele de protecție, autorizarea construcțiilor se face cu respectarea strictă a avizelor serviciilor publice specializate (avizul Direcției județene Buzău pentru Cultură).

În zonele functionale în care se desfășoară activități ce prezintă riscuri sanitare si produc disconfort - pana la elaborarea Studiului de impact asupra mediului si obtinerea " cordului de mediu si/sau " utorizatiei de mediu conform prevederilor in vigoare.

În zonele cu riscuri naturale, zona cu risc de alunecare și zonele cu pantă mare - pana la disparitia factorilor de risc ce au generat interdictia sau elaborarea unui studiu geo aprofundat care să reglementeze condițiile tehnice de fundare ale terenului.

În toate celelalte zone in care exista utilizari permise cu conditii si pentru care " dministratia publica locala nu are suficiente elemente pentru a-si asuma autorizarea directa a construirii - pana la elaborarea si aprobarea altei documentatii de urbanism (PUZ si regulament, PUD).

Interdictii definitive de construire

In zonele expuse la riscuri tehnologice, precum si in zonele de servitute pentru protectia sistemelor de alimentare cu energie electrica, gaze naturale, apa, canalizare, a cailor de comunicatie si a altor lucrari de infrastructura.

3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Identificarea tipului de proprietate a terenurilor este materializata în planșa "5. Proprietatea asupra terenurilor":

- terenuri aparținând domeniului public al statului în administrația națională a:
- terenuri aparținând domeniului public de interes județean:
- terenuri aparținând domeniului public de interes local:
- terenuri aparținând domeniului privat al comunei: terenuri intravilane/extravilane și pășuni comunale.
- terenuri proprietate privata aparținând persoanelor fizice sau juridice

Terenuri proprietate publică de interes național

Terenuri proprietate publică a statului

TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ STATULUI	A	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Livezi	Păduri și alte terenuri forestiere	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Căi de comunicații și căi ferate	Terenuri ocupate cu construcții și curți	Terenuri degradate și neproductive
Ministerul " griculturii și Dezvoltării Rurale	-	-	-	-	-	3.059	5	22	4	8
Ministerul Mediului și Pădurilor	-	-	-	-	-	-	79	-	-	66
Ministerul Transporturilor și Infrastructurii	-	-	-	-	-	-	-	24	-	-
Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
Ministerul Culturii și Patrimoniului Național	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ministerul " părării Național	3	1	6	2	18	-	3	4	1	
" lte Ministere și Organe Centrale	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	19	1	6	2	3.077	84	49	11	75	

Sursa: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

Terenuri proprietate publică de interes județean

Pe teritoriul comunei Cislău nu se regăsesc terenuri de interes județean aflate în proprietate publică³¹.

Terenuri proprietate publică de interes local

În ceea ce privește terenurile *proprietate publică de interes local* identificate la nivelul comunei Cislău, acestea sunt prezentate mai jos:

Terenuri proprietate publică de interes local

	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Păduri și alte	Terenuri cu ape și	Căi de comunicații și căi ferate	Terenuri ocupate cu	Terenuri degradate și neproductive	TOTAL (hectare)
--	------------------	--------	--------	----------------	--------------------	----------------------------------	---------------------	------------------------------------	-----------------

³¹ Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

				terenuri forestiere	ape cu stuf		construcții și curți		
TERENURI PROPR. PUBLICĂ A UAT CİSLĂU	173	32	198	38	5	59	24	3	532

Sursa: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

Terenuri proprietate privată de interes național

Pe teritoriul comunei Cislău nu se regăsesc terenuri de interes național aflate în proprietate privată³².

Terenuri proprietate privată de interes județean

Pe teritoriul comunei Cislău nu se regăsesc terenuri de interes județean aflate în proprietate privată³³.

Terenuri proprietate privată de interes local

În ceea ce privește terenurile proprietate privată de interes local identificate la nivelul comunei Cislău, acestea sunt prezentate mai jos:

Terenuri proprietate privată a UAT Cislău

	Terenuri arabile	Pășuni	TOTAL (hectare)
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A UAT CİSLĂU	34	213	247

Sursa: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice și juridice

Suprafețele de teren aflate în proprietatea persoanelor fizice din comuna Cislău sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice

	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Livezi	Păduri și alte terenuri forestiere	Terenuri ocupate cu construcții și curți	Terenuri degradate și neproductive	TOTAL (hectare)
TERENURI PROPRIET. PRIVATĂ A PERS. FIZICE	592	437	210	164	358	127	108	1.996

Sursa: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

Suprafețele de teren aflate în proprietatea persoanelor juridice din comuna Cislău sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Terenuri proprietate privată a persoanelor juridice

	Terenuri ocupate cu construcții și curți
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE	4

Sursa: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

OBIECTIVELE DE INTERES PUBLIC

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
	NATIONAL	JUDETEAN	LOCAL	SUPR. mp	LUNGIME ml
INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII					
Sediu administrativ Primărie, teren aferent				1950	
Dispensar uman sat Cislău, teren aferent				1500	

³² Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

³³ Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Cislău – anul 2019

Cămin cultural/bibliotecă/grădiniță sat Cislău, teren aferent				1620	
Cămin cultural sat Scărișoara, teren aferent				200	
Cămin cultural Bărăști, teren aferent				400	
Cămin cultural Buda, teren aferent				500	
Grădiniță Cislău, teren aferent				800	
Grădiniță Scărișoara, teren aferent				950	
Grădiniță Bărăști, teren aferent				800	
Școala sat Buda				1800	
Bază sportivă sat Cislău				15875	
Statuia Eroilor Neamului					
Monumentul Eroilor din satul Buda-Crăciunești					
GOSPODĂRIE COMUNALĂ					
Fosă septică sat Cislău, pct La Herghelie				100	
Rampă deșeuri menajere nr. 1 sat Cislău, pct La Balastieră				2500	
Rampă deșeuri menajere nr. 2 sat Cislău, pct La Moldoveni				2000	
Rampă deșeuri menajere nr. 3 sat Cislău, pct La Barbu				2000	
Rampă deșeuri menajere nr. 4 sat Scărișoara, pct În Livadă				320	
Rampă deșeuri menajere nr. 5 sat Buda, pct Valea Zidului				2000	
Rampă deșeuri menajere nr. 6 sat Buda, pct La Crăciunești				2000	
Piața centrală sat Cislău				1740	
Piață cereale și obor sat Cislău				1268	
CĂI DE COMUNICAȚIE					
DN 10					7798
Linia CF 504 Buzău - Nehoiasu					6647
DJ 102C					11377
DJ 102B					2440
Străzi/drumuri					
INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ					
LEA 110 KV					
SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR, ANSAMBLURILOR ȘI SITURILOR ISTORICE					
BZ-II-a-B-02386, Ansamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”					
BZ-II-m-B-02386.01, Biserica „Nașterea Maicii Domnului”					
BZ-II-m-B-02386.02, Clopotnița					
BZ-II-a-B-02371, Ansamblul bisericii „Înălțarea Domnului”					
BZ-II-m-B-02371.01, Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”					
BZ-II-m-B-02371.02, Clopotnița					
SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVAȚIILOR NATURALE ȘI A MONUMENTELOR NATURALE					

ROSPA0160 Lunca Buzăului, ROSCI0103 Lunca Buzăului				~147 ha	
SISTEME DE PROTECȚIA MEDIULUI					
-					
APĂRAREA ȚĂRII, ORDINEA PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ					
Poligon UM01710					
Depozit					
Sediul Secției 10 Poliție Rurală Cislău				703	

În funcție de necesitățile realizării obiectivelor aprobate, terenurile sunt supuse circulației juridice între deținători, în vederea realizării noilor obiective de utilitate publică;

- terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public;
- terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul privat;
- terenuri aflate în domeniul public destinate cedării administrației, concesiunii sau închirierii;
- terenuri aflate în domeniul privat destinate schimbului.

Pe plansa 5. *Proprietatea asupra terenurilor* sunt marcate și propunerile de circulație a terenurilor:

- terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public: terenurile necesare realizării noilor drumuri și ale pietonale propuse
- terenuri propuse pentru concesiune

Lista obiectivelor de utilitate publică pentru următorii 10 ani se completează cu:

- Modernizarea infrastructurii rutiere din spațiul administrativ al comunei Cislău, județul Buzău
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Modernizarea rețelei de apă în satele componente ale comunei Cislău
- Extinderea rețelei de canalizare în satele Cislău, Gura-Bâscei, Bărăști și Scărișoara, comuna Cislău -
- Modernizarea stației de tratare ape uzate din satul Cislău, comuna Cislău
- Înființarea de rețele de canalizare și stație tratare ape uzate în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Extindere, reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Cislău
- Reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Scărișoara
- Amenajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Cislău pentru prevenirea inundațiilor
- Modernizare piață alimentară în satul Cislău, comuna Cislău
- Construire dispensar medical în satul Cislău, comuna Cislău
- Reabilitarea și dotarea Grădiniței cu program normal din satul Buda-Crăciunești
- Reabilitare și dotare centru de zi pentru copii cu vârste cuprinse între 3-6 ani, din satul Buda-Crăciunești
- Construire și dotare cămin cultural în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Înființare piață alimentară în satul Cislău
- Modernizare și dotare cămine culturale în satele Cislău, Bărăști și Scărișoara
- Creșterea eficienței energetice a sediului Primăriei comunei Cislău
- Modernizarea bazei sportive din satul Cislău
- Modernizarea și dotarea sălii de sport din satul Cislău
- Modernizarea stațiilor de transport în comun existente și amenajarea altora noi
- Amenajarea de parcuri de joacă în comuna Cislău
- Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor din comuna Cislău
- Construire și reabilitare trotuare pietonale în comuna Cislău
- Ecologizarea terenurilor poluate în urma depozitării ilegale a deșeurilor menajere și a celor provenite din construcții
- Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cislău

- Înființare și dotare azil de bătrâni – 20 locuri – în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău
- Înființare teren sport în satele Scărișoara și Buda-Crăciunești
- Construire parc voltaic în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău
- Înființare rețea distribuție gaze naturale în comuna Cislău
- Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Cislău
- Construire sediu administrativ în comuna Cislău
- Modernizarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Herghelia Cislău"
- Restaurarea, promovarea și protejarea obiectivului Biserica "Nașterea Maicii Domnului" din comuna Cislău
- Reabilitarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Cetatea Doamnei Neaga" din comuna Cislău
- Construirea unei policlinici în comuna Cislău
- Construirea și dotarea unui bazin de înot în comuna Cislău
- Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice la ansamblurile de locuințe din comuna Cislău
- Amenajare puncte de belvedere
- Amenajare zone de picnic
- Amenajare izvor
- Construire stații de încărcare pentru mașini electrice în satele Gura Bâscei și Buda Crăciunești
- Modernizare stație de epurare

3.13. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ, POLITICILE ȘI PROGRAMELE DE INVESTIȚII PUBLICE NECESARE IMPLEMENTĂRII P.U.G.

Se propune strategia de dezvoltare cu perioada de implementare 2024-2034

3.13.1. Politici și programe de investiții publice necesare pentru implementare

Viziunea strategiei de dezvoltare durabilă a comunei Cislău, județul Buzău se articulează valorilor privind creșterea economică și asigurarea bunăstării sociale a cetățenilor prin dezvoltarea de noi proiecte până la finalul anului 2032 în deplin acord cu obiectivele regionale, naționale și europene privind dezvoltarea sustenabilă.

În acest sens, autoritatea publică locală se va preocupa de găsirea soluțiilor privind creșterea calității serviciilor publice oferite în domenii precum educația, cultura, sănătatea, salubritatea, serviciile sociale, siguranța și ordinea publică, prin setarea de priorități, obiective și măsuri strategice. Acestea vor fi descrise în prezentul document, fiind rezultatul unor studii și analize detaliate fundamentate pe date colectate la nivel local și agregate cu scopul de a obține răspunsuri relevante și pentru a putea furniza cele mai bune alternative strategice de lucru.

Dezvoltarea echilibrată și armonioasă a comunei Cislău, prin crearea unui mediu economico- social competitiv, stabil și diversificat și a unei economii locale incluzive și reziliente, a unor servicii publice calitative, conectate și interconectate, care să construiască și să celebreze spiritul comunei și a oamenilor săi.

Economia locală se bazează pe atragerea de fonduri rambursabile și nerambursabile pentru realizarea de investiții cu potențial economic, ceea ce presupune identificarea celor mai importante obiective de investiții pentru orizontul de timp 2021-2027, în acord cu liniile de finanțare deschise.

În aceste condiții, Primăria Cislău a stabilit o serie de priorități pe care dorește să le atingă în perioada 2023- 2032:

Prioritatea 1. Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea economiei locale

Prioritatea 2. Dezvoltarea infrastructurii și îmbunătățirea calității serviciilor publice locale

Prioritatea 3. Îmbunătățirea calității factorilor de mediu

Prioritatea 4. Dezvoltarea capacității administrative prin aplicarea principiului cetățeniei active.

PRIORITATEA 1 – Creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea economiei locale

Obiectiv specific 1.1: Dezvoltarea unei economii sustenabile și reziliente în vederea creării de noi locuri de muncă

Obiectiv specific 1.2: Îmbunătățirea productivității sectorului agricol

Obiectiv specific 1.3: Punerea în valoare a potențialului turistic existent

Măsuri OS 1.1:

1.1.1 Dezvoltarea infrastructurii de sprijinire a afacerilor mici și mijlocii

1.1.2 Sprijinirea mediului antreprenorial în vederea atragerii de noi investitori

1.1.3 Susținerea înființării de noi agenți economici și dezvoltarea mediului de afaceri local

1.1.4 Sprijinirea capitalului uman în concordanță cu oportunitățile existente pe piața muncii

Măsuri OS 1.2:

1.2.1 Susținerea antreprenorilor locali a căror activitate se bazează pe exploatarea sustenabilă a resurselor existente

1.2.2 Dezvoltarea infrastructurii agricole și valorificarea produselor agro-alimentare

Măsuri OS 1.3:

1.3.1 Creșterea notorietății comunei și a atractivității turistice a acesteia, la nivel regional și național

1.3.2 Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice

OBIECTIV 1.1 Dezvoltarea unei economii sustenabile și reziliente în vederea creării de noi locuri de muncă		
Cod Măsură	Denumire măsură	Acțiuni
M 1.1.1	Dezvoltarea infrastructurii de sprijinire a afacerilor mici și mijlocii	A.1 Implementarea de proiecte în vederea viabilizării zonelor destinate amplasării noilor investiții (infrastructură rutieră, rețea de apă, rețea de canalizare) A.2 Amenajarea de spații noi în vederea valorificării produselor locale
M 1.1.2	Sprijinirea mediului antreprenorial în vederea atragerii de noi investitori	A.1 Identificarea oportunităților locale și promovarea acestora A.2 Asocierea Primăriei Cislău cu factori economici care doresc să investească în proiecte publice
M 1.1.3	Susținerea înființării de noi agenți economici și dezvoltarea mediului de afaceri local	A.1 Stabilirea de ședințe în vederea informării mediului de afaceri local cu privire la oportunitățile oferite de comuna Cislău A.2 Îmbunătățirea serviciilor de specialitate în vederea sprijinirii și oferirii de consultanță în afaceri pentru start-up-uri

M 1.1.4	Sprijinirea capitalului uman în concordanță cu oportunitățile existente pe piața muncii	A.1 Punerea în practică a unor programe în vederea perfecționării și calificării populației în anumite domenii care dețin un potențial ridicat de dezvoltare la nivelul regiunii A.2 Ajustarea ofertei educaționale la cerințele existente pe piața muncii prin constituirea de specializări în concordanță cu mediului economic local A.3 Realizarea de parteneriate între instituțiile învățământ și mediul de afaceri pentru efectuarea de internship-uri ale elevilor în cadrul societăților.
---------	---	---

OBIECTIV 1.2 Îmbunătățirea productivității sectorului agricol

Cod Măsură	Denumire măsură	Acțiuni
M 1.2.1	Suținerea antreprenorilor locali a căror activitate se bazează pe exploatarea sustenabilă a resurselor existente	A.1 Organizarea de târguri/expoziții în vederea promovării produselor locale A.2 Încurajarea producătorilor locali de a-și comercializa produsele la piețe și târguri organizate la nivel național în vederea promovării acestora A.3 Integrarea produselor autohtone în consumul populației comunei și încurajarea comunității în a prefera consumul acestora A.4 Identificarea produselor autohtone și încurajarea consmenării acestora ca mărci ale comunității A.5 Suținerea localnicilor în vederea înființării de pensiuni agroturistice A.6 Constituirea de ședințe de instruire pentru tineri și organizarea de ateliere de meșteșugărit în vederea conservării artei populare locale
M 1.2.2	Dezvoltarea infrastructurii agricole și valorificarea produselor agro-alimentare	A.1 Suținerea localnicilor în vederea înființării de ferme zootehnice A.2 Modernizarea fermelor agro-zootehnice existente și dotarea acestora cu echipamente noi și performante A.3 Stimularea tinerilor în vederea încurajării acestora de a practica agricultura A.4 Amenajarea de târguri de animale și piețe agroalimentare în comună A.5 Practicarea unei agriculturi ecologice prin investiții în exploatarea agricole A.6 Informarea fermierilor cu privire la modul de atribuire a subvențiilor de stat celor care dețin terenuri agricole A.7 Promovarea fondurilor cu finanțare nerambursabilă și a programelor destinate infrastructurii agricole

OBIECTIV 1.3 Punerea în valoare a potențialului turistic existent

Cod Măsură	Denumire măsură	Acțiuni
M 1.3.1	Creșterea notorietății comunei și a atractivității turistice a acesteia, la nivel regional și național	A.1 Îmbunătățirea serviciilor de informare, marketing și promovare A.2 Includerea comunei Cislău în circuite turistice regionale și naționale A.3 Dezvoltarea infrastructurii de semnalizare turistică (sistem de indicatoare de direcționare la obiectivele turistice locale)

M 1.3.2	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice	A.1 Reabilitarea și punerea în valoare a obiectivelor cu potențial turistic A.2 Sprijinirea modernizării infrastructurii de cazare și a celei de alimentație publică A.3 Amenajarea de locuri de parcare în apropierea obiectivelor turistice
---------	---	---

PRIORITATEA 2 – DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII ȘI ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII SERVICIILOR PUBLICE LOCALE

Obiectiv specific 2.1: Creșterea accesibilității populației la infrastructura rutieră și la cea de utilități publice

Obiectiv specific 2.2: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale și culturale

Obiectiv specific 2.3: Îmbunătățirea infrastructurii sociale și de sănătate

Obiectiv specific 2.4: Creșterea atractivității comunei din perspectiva spațiului locuit și a infrastructurii verzi

Obiectiv specific 2.5: Dezvoltarea serviciilor publice locale

Măsură OS 2.1:

2.1.1 Reabilitarea și extinderea infrastructurii rutiere

2.1.2 Modernizarea infrastructurii edilitare și creșterea accesibilității și a gradului de racordare la aceasta

Măsură OS 2.2:

2.2.1 Modernizarea infrastructurii și serviciilor educaționale

2.2.2 Sprijinirea și dezvoltarea infrastructurii în care își desfășoară activitatea instituțiile culturale

2.2.3 Modernizarea obiectivelor istorice și culturale

Măsură OS 2.3:

2.3.1 Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii și serviciilor de sănătate

2.3.2 Dezvoltarea serviciilor sociale

2.3.3 Dezvoltarea parteneriatelor dintre instituțiile publice, instituțiile de cult și sectorul non-guvernamental

Măsură OS 2.4:

2.4.1 Creșterea gradului de modernizare a spațiilor de recreere și diversificarea acestora

2.4.2 Dezvoltarea echilibrată a fondului locativ în acord cu nevoile comunității

Măsură OS 2.5:

2.5.1 Reabilitarea și eficientizarea sistemului de iluminat public

2.5.2 Îmbunătățirea serviciilor publice locale (inclusiv de siguranță și ordine publică)

OBIECTIV 2.1 Creșterea accesibilității populației la infrastructura rutieră și la cea de utilități publice		
Cod Măsură	Denumire măsură	Acțiuni
M 2.1.1	Reabilitarea și extinderea infrastructurii rutiere	".1 Modernizarea și reabilitarea drumurilor locale de acces în interiorul satelor aparținătoare comunei ".2 Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere ce face legătura între mediul rural și cel urban ".3 Modernizarea drumurilor de exploatare agricolă/forestieră ".4 Modernizarea și completarea infrastructurii de semnalizare, protecție și siguranța rutieră ".5 Reabilitarea și amenajarea podurilor și podețelor ".6 " amenajarea de trotuare ".7 " amenajarea de piste ciclabile în vederea creșterii mobilității ".8 " amenajarea de alei pietonale

M 2.1.2	Modernizarea infrastructurii edilitare și creșterea accesibilității și a gradului de racordare la aceasta	".1 Reabilitarea și extinderea rețelei existente de furnizare a apei potabile ".2 Modernizarea și extinderea rețelei de canalizare ".3 Realizare rețea pentru colectare ape pluviale ".4 Realizarea de sesiuni de informare a populației cu privire la necesitatea racordării la rețelele de utilități ".5 Înființarea rețelei de furnizare a gazului metan
OBIECTIV 2.2 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale și culturale		
Cod Măsură	Denumire măsură	" cțiuni
M 2.2.1	Dezvoltarea infrastructurii și serviciilor educaționale	".1 Modernizarea infrastructurii unităților educaționale (clădiri, instalații, grupuri sanitare anexe, împrejurimi, curți interioare, locuri de joacă, terenuri de sport, mobilier, instrumentar, PC-uri, etc.) ".2 Dotarea unităților de învățământ cu echipamente moderne ".3 Dotarea instituțiilor de învățământ cu sisteme de supraveghere și securitate ".4 Construirea de centre after-school ".5 " daptarea ofertei educaționale la realitățile și nevoile identificate pe piața muncii ".6 Specializarea factorului uman responsabil de calitatea serviciilor de învățământ ".7 Consilierea părinților și copiilor privind avantajele continuării studiilor în dezvoltarea profesională viitoare ".8 Dezvoltarea de parteneriate de tip public-privat în procesul educațional
M 2.2.2	Sprijinirea și dezvoltarea infrastructurii în care își desfășoară activitatea instituțiile culturale	".1 Reabilitarea și dotarea clădirilor de patrimoniu cultural din comună ".2 Susținerea ansamblurilor/formațiilor artistice din comună și promovarea acestora la nivel național ".3 Realizarea de evenimente culturale și artistice ".4 Realizarea de parteneriate între instituțiile culturale ".5 Construirea de noi așezăminte culturale
M 2.2.3	Modernizarea obiectivelor istorice și culturale	".1 Reabilitarea edificiilor religioase ".2 Reabilitarea clădirilor de importanță istorică ".3 Creșterea numărului locurilor de parcare în apropierea obiectivelor istorice și culturale
OBIECTIV 2.3 Îmbunătățirea infrastructurii sociale și de sănătate		
Cod Măsură	Denumire măsură	" cțiuni
M 2.3.1	Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii și serviciilor de sănătate	".1 Dotarea cu tehnică medicală modernă a dispensarelor din comună ".2 Construirea unui dispensar nou în satul Cislău ".3 " tragerea investițiilor private în dezvoltarea sectorului medical ".4 Susținerea mediului economic privat prin amenajarea de farmacii și cabinete stomatologice în satele aparținătoare comunei
M 2.3.2	Dezvoltarea serviciilor sociale	".1 Încurajarea înființării de întreprinderi sociale ".2 Înființarea unui centru integrat privind serviciile sociale în vederea sprijinirii indivizilor aflați în situații de risc ".3 Înființarea și dotarea unui azil pentru persoanele vârstnice ".4 Dezvoltarea activităților de tip " fter-School

		" .5 Construirea de locuințe sociale " .6 Implementarea de proiecte în domeniul incluziunii sociale în unitățile de învățământ în care sunt prezente grupuri vulnerabile
M 2.3.3	Dezvoltarea parteneriatelor dintre instituțiile publice, instituțiile de cult și sectorul non-guvernamental	" .1 Organizarea de grupuri de lucru la nivelul cărora să participe actorii implicați în sectorul serviciilor sociale locale " .2 Identificarea posibilităților de organizare a parteneriatelor în vederea îmbunătățirii serviciilor sociale furnizate la nivelul comunei " .3 Încurajarea parteneriatelor public-private de la nivel local ce activează în domeniul serviciilor sociale
OBIECTIV 2.4 Creșterea atractivității comunei din perspectiva spațiului locuit și a infrastructurii verzi		
Cod Măsură	Denumire măsură	" cțiuni
M 2.4.1	Creșterea gradului de modernizare a spațiilor de recreere și diversificarea acestora	" .1 " menajarea de noi spații publice de petrecere a timpului liber și modernizarea celor existente " .2 Realizarea de spații de joacă pentru copii " .3 Dezvoltarea infrastructurii sportive (bază sportivă, terenuri de sport, săli de sport) " .4 Promovarea activităților sportive în comună " .5 " menajarea de piste pentru bicicliști pe traseele identificate de administrația locală în acord cu comunitatea
M 2.4.2	Dezvoltarea echilibrată a fondului locativ în acord cu nevoile comunității	" .1 " locarea de terenuri în vederea construirii de locuințe care au asigurate racordarea la utilități publice " .2 Realizarea de sesiuni de informare a populației cu privire la riscurile existente în cazul utilizării sistemelor de încălzire improvizate " .3 Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice la ansamblurile de locuințe din comună " .4 Realizarea de investiții în locuințe sociale pentru tineri
OBIECTIV 2.5 Dezvoltarea serviciilor publice locale		
Cod Măsură	Denumire măsură	" cțiuni
M 2.5.1	Reabilitarea și eficientizarea sistemului de iluminat public	" .1 Reabilitarea sistemului de iluminat public " .2 Extinderea rețelei de iluminat public unde este cazul " .3 Utilizarea energiei regenerabile prin achiziționarea de panouri fotovoltaice la nivelul sistemului de iluminat public
M 2.5.2	Îmbunătățirea serviciilor publice locale (inclusiv de siguranță și ordine publică)	" .1 Dotarea Serviciului de Gospodărire Comunală Cislău (utilaje de profil) " .2 Dotarea Serviciului pentru Situații de Urgență Cislău (echipamente, utilaje și autospeciale) " .3 Dotarea spațiilor publice cu sisteme de supraveghere video " .4 Modernizarea și dotarea infrastructurii administrației locale " .5 Modernizarea stațiilor de transport în comun existente și amenajarea altora noi

PRIORIT" TE" 3 – Îmbunătățirea calității factorilor de mediu

Obiectiv specific 3.1: Utilizarea rațională a resurselor naturale existente și îmbunătățirea factorilor locali de mediu

Măsură OS 3.1:

3.1.1 Îmbunătățirea calității mediului și utilizarea eficientă a resurselor naturale

3.1.2 Protecția zonelor aflate în risc de degradare

3.1.3 Dezvoltarea serviciilor integrate de colectare și transport a deșeurilor

OBIECTIV 3.1 Utilizarea rațională a resurselor naturale existente și îmbunătățirea factorilor locali de mediu		
Cod Măsură	Denumire măsură	Acțiuni
M 3.1.1	Îmbunătățirea calității mediului și utilizarea eficientă a resurselor naturale	".1 Ecologizarea și restructurarea terenurilor poluate în urma depozitării deșeurilor ".2 Efectuarea de lucrări de îmbunătățiri funciare ".3 Încurajarea soluțiilor alternative de producere a energiei electrice ".4 Promovarea acțiunilor de îmbunătățire a factorilor de mediu ".5 Încurajarea utilizării raționale de energie electrică în instituțiile publice (ședințe informative, utilizare de sisteme LED și panouri fotovoltaice) ".6 Realizarea de investiții în modernizarea arhitecturală și peisagistică a zonelor verzi
M 3.1.2	Protecția zonelor aflate în risc de degradare	".1 Lucrări de combatere a torenților în zonele cu risc de eroziune ".2 Organizare acțiuni de împădurire a terenurilor degradate sau a zonelor cu risc de alunecare teren
M 3.1.3	Dezvoltarea serviciilor integrate de colectare și transport a deșeurilor	".1 Susținerea operatorului de salubritate prin stabilirea de comun acord a soluțiilor potrivite în ceea ce privește gestionarea deșeurilor ".2 Îmbunătățirea serviciilor de colectare a deșeurilor ".3 Investiții în infrastructura necesară pentru colectarea selectivă a deșeurilor ".4 Organizarea de sesiuni de informare și conștientizare a locuitorilor comunei în ceea ce privește importanța și modul de colectare selectivă a deșeurilor ".5 Încurajarea colectării selective a deșeurilor DEEE prin amenajarea unui punct DEEE ".6 Informarea fermierilor cu privire la beneficiile utilizării în agricultură a deșeurilor naturale generate de compostarea deșeurilor biodegradabile

PRIORIT" TE" 4 – Dezvoltarea capacității administrative prin aplicarea principiului cetățeniei active

Obiectiv specific 4.1: " asigurarea unui management instituțional axat pe dezvoltarea unui mediu economic incluziv și rezilient

Obiectiv specific 4.2: Îmbunătățirea serviciilor furnizate de administrația publică și creșterea eficienței actului decizional prin practicarea principiului cetățeniei active

Măsuri OS 4.1:

4.1.1 Realizarea de parteneriate strategice de dezvoltare cu factorii interesați

4.1.2 Facilitarea implementării de investiții comune cu stakeholderii interesați

Măsuri OS 4.2:

4.2.1 Îmbunătățirea relației administrației publice locale cu cetățenii comunei prin practicarea

4.2.2 Îmbunătățirea calității serviciilor publice furnizate de administrația publică locală prin implicarea activă a cetățenilor în procesul decizional

OBIECTIV 4.1 Asigurarea unui management instituțional axat pe dezvoltarea unui mediu economic incluziv și rezilient

Cod Măsură	Denumire măsură	" cțiuni
M 4.1.1	Realizarea de parteneriate strategice de dezvoltare cu factorii interesați	" .1 Susținerea activității comunităților partenere și asociațiilor de dezvoltare intercomunitară " .2 Înființarea de asociații/parteneriate de dezvoltare la nivel regional pentru facilitarea și implementarea coerentă a viziunilor comune " .3 Susținerea activității Grupului de " cțiune Locală Valea Buzăului
M 4.1.2	Facilitarea implementării de investiții comune cu stakeholderii interesați	" .1 Organizarea de sesiuni de promovare la nivel regional și microregional a proiectelor investiționale importante " .2 Elaborarea de proiecte investiționale comune cu alte U" T-uri pentru dezvoltarea durabilă a zonei " .3 Sesiuni de promovare și informare la nivel de microregiune privind oportunitățile de finanțare a investițiilor/proiectelor de dezvoltare comune prin intermediul fondurilor cu finanțare europeană nerambursabilă (ex: promovarea oportunităților de finanțare prin G" L Valea Buzăului)
OBIECTIV 4.2 Îmbunătățirea serviciilor furnizate de administrația publică și creșterea eficienței actului decizional prin practicarea principiului cetățeniei active		
Cod Măsură	Denumire măsură	" cțiuni
M 4.2.1	Îmbunătățirea relației administrației publice locale cu cetățenii comunei prin practicarea cetățeniei active	" .1 Organizarea de consultări publice periodice între autoritățile locale și mediul de afaceri în ceea ce privește luarea deciziilor cu impact asupra mediului economic " .2 Crearea de pagini de internet în vederea facilitării schimbului informațional pe teme de interes public " .3 Publicarea pe site-ul primăriei a bugetului comunei și a planului anual de achiziții precum și a justificării cheltuiirii fondurilor publice " .4 Realizarea de rapoarte anuale de activitate de către compartimentele aflate în subordinea administrației locale și publicarea acestora pe site-ul primăriei
M 4.2.2	Îmbunătățirea calității serviciilor publice furnizate de administrația publică locală prin implicarea activă a cetățenilor în procesul decizional	" .1 Oferirea serviciilor on-line pentru cetățeni și mediul de afaceri pentru plata taxelor și impozitelor locale " .2 Implementarea de soluții TIC specifice administrației locale de tip e-administrație " .3 Reducerea birocrăției și a duratei de livrare a documentelor emise de primărie " .4 Introducerea și aplicarea unui sistem de evaluare a performanțelor funcționarilor publici din cadrul primăriei " .5 Instruirea funcționarilor publici în domenii importante ale administrației publice (planificare strategică, sistemul de achiziții publice, limbi străine, managementul proiectelor, dezvoltarea deprinderilor de operare pe calculator)

Identificarea posibilelor surse de finanțare

Proiectele ce pot aduce plus valoare comunei Cislău pot fi finanțate din următoarele tipuri de surse: bugetul local al comunei, fondurile cu finanțare nerambursabilă guvernamentale sau europene și fondurile rambursabile (creditele).

La acestea poate fi adăugată posibilitatea realizării de parteneriate public-privat, care ar putea reprezenta o soluție convenabilă pentru rezolvarea anumitor probleme de ordin comunitar. Toate aceste modalități de finanțare prezintă atât avantaje, cât și dezavantaje.

Pentru finanțarea investițiilor propuse în cadrul acestei strategii, pentru perioada 2022-2032, au fost identificate următoarele tipuri de finanțări:

1. Fonduri Structurale și de Coeziune
2. Fonduri de la bugetele naționale
3. " lte finanțări nerambursabile

Surse de finanțare nerambursabilă

Fondurile structurale și de coeziune sunt instrumente financiare prin care Uniunea Europeană acționează pentru realizarea obiectivelor Politicii de Coeziune prin implementarea Programelor Operaționale, pentru eliminarea disparităților economice și sociale între regiuni, în scopul realizării coeziunii economice și sociale.

Instrumentele structurale ale Uniunii Europene au rolul de a stimula creșterea economică a statelor membre ale Uniunii și de a conduce la reducerea disparităților dintre regiuni. Ele nu acționează însă singure, necesitând asigurarea unei contribuții din partea statelor membre implicate. Ele sunt cofinanțate în principal din resursele publice ale statului membru, însă în multe domenii este necesară și contribuția financiară privată, aceasta fiind încurajată în cele mai multe cazuri.

În general, finanțările nerambursabile au apărut în vederea susținerii dezvoltării locale la nivelul U" T-urilor unde nu există resurse financiare suficiente. " cesteia sprijină domeniile care necesită o alocare mai mare a resursei financiare. " stfel, pot fi acordate fonduri nerambursabile pentru infrastructură, protecția mediului, educație, cultură, sănătate, servicii sociale, digitalizare, dezvoltare economică etc.

Fondurile Structurale sunt reprezentate de următoarele instrumente financiare:

- FEDR - Fondul european de dezvoltare regională;
- FC - Fondul de coeziune;
- FTJ - Fondul pentru o tranziție justă;
- FSE+ - Fondul social european plus.

" cesteia sunt aplicate cu ajutorul programelor operaționale stabilite pentru o anumită perioadă de programare, în cazul de față perioada 2021-2027.

Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR) urmărește consolidarea coeziunii economice și sociale în cadrul Uniunii Europene prin corectarea dezechilibrelor existente între regiunile acesteia.

FEDR își concentrează investițiile asupra mai multor domenii prioritare cheie. " ceastă abordare este cunoscută sub denumirea de concentrare tematică:

- Inovare și cercetare;
- Agenda digitală;
- Sprijin pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri);
- Economie cu emisii reduse de carbon 151 .

Fondul social european plus (FSE+) este principalul instrument al UE pentru investiții în oameni, cu scopul de a construi o Europă mai socială și mai incluzivă.

FSE + își propune să sprijine statele membre să abordeze criza cauzată de pandemia de coronavirus, să atingă niveluri ridicate de ocupare, o protecție socială echitabilă și o forță de muncă calificată și rezistentă pregătită pentru tranziția către o economie verde și digitală.

Fondul de Coeziune (FC) este destinat statelor membre al căror venit național brut pe cap de locuitor este mai mic de 90% din media UE. Acesta vizează reducerea disparităților economice și sociale și promovarea dezvoltării durabile.

Fondul de coeziune finanțează activități, precum:

➢ rețele transeuropene de transport, în special proiectele prioritare de interes european, astfel cum au fost identificate de UE. Fondul de coeziune va sprijini proiectele de infrastructură din cadrul Facilității "Conectarea Europei";

➤ mediu: în acest domeniu, Fondul de coeziune poate sprijini, de asemenea, proiecte legate de energie și de transport, atât timp cât acestea aduc beneficii vizibile mediului înconjurător în ceea ce privește eficiența energetică, utilizarea surselor de energie regenerabilă, dezvoltarea transportului feroviar, susținerea intermodalității, consolidarea transportului public etc.

Asistența financiară acordată de Fondul de coeziune poate fi suspendată printr-o decizie a Consiliului (aprobată prin majoritate calificată) în cazul în care un stat membru prezintă un deficit public excesiv sau în cazul în care nu a remediat problema sau nu a luat măsurile corespunzătoare în acest sens.

Fondul pentru o Tranziție Justă (FTJ) urmărește sprijinirea regiunilor și teritoriilor care elimină treptat producția și utilizarea cărbunelui, lignitului, turbei și șisturilor petroliere sau care își transformă industriile cu consum intens de carbon. Cu alte cuvinte, tot ce înseamnă susținerea investițiilor productive în întreprinderile mici și mijlocii, crearea de noi întreprinderi, cercetare și inovarea, reabilitarea mediului, energie curată, perfecționarea și recalificarea lucrătorilor, asistență pentru căutarea unui loc de muncă și incluziunea activă a programelor destinate persoanelor aflate în căutarea unui loc de muncă, precum și transformarea instalațiilor existente cu emisii mari de dioxid de carbon atunci când aceste investiții conduc la reduceri substanțiale ale emisiilor.

Fondurile cu finanțare nerambursabilă vin la pachet cu inconvenientul cheltuielilor aferente documentațiilor pentru cererea de finanțare și raportărilor tehnico-financiare. Mai mult decât atât, se impune cofinanțarea proiectelor și plata integrală a cheltuielilor neeligibile (inclusiv TVA), aspect care pentru unele administrații publice locale poate fi o mare problemă, cu precădere în cazul programelor care implică cofinanțări mari din bugetul local. Însă există avantajul finanțărilor nerambursabile prin programe ale UE pentru administrațiile publice locale cota fiind de doar 2%.

Ministerul Fondurilor Europene menționează 9 programe de fonduri europene, cu alocările bugetare aferente, prin care se vor finanța proiecte de investiții, inclusiv pentru antreprenori, în România, în perioada de programare 2021-2027.

Cele 9 programe operaționale sunt următoarele:

➤ Programul Operațional Creștere Inteligentă, Digitalizare și Instrumente Financiare 2021-2027 - 2,143 miliarde euro;

➤ Programul Operațional Dezvoltare Durabilă 2021-2027: 4,615 miliarde euro;

➤ Programul Operațional Transport 2021-2027: 8,3 miliarde euro;

➤ Programul Operațional Educație și Ocupare 2021-2027: 7,722 miliarde euro;

➤ Programul Operațional Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027: 2,594 miliarde euro;

➤ Programul Operațional Sănătate 2021-2027: 4,73 miliarde euro;

➤ Programele Operaționale Regionale 2021-2027;

➤ Programul Operațional Asistență Tehnică 2021-2027: 597 milioane euro;

➤ Programul Operațional Tranziție Justă 2021-2027: 1,76 miliarde euro.

Parteneriatele cu entități private

Parteneriatele cu entități private reprezintă un mijloc utilizat în vederea rezolvării problemelor sau eficientizării serviciilor oferite de administrația publică locală.

De asemenea, administrațiile publice locale au posibilitatea realizării de parteneriate public-private în diverse domenii. Profitând de adoptarea legii parteneriatului public-privat o mare parte din activitățile și serviciile publice ar putea fi externalizate factorilor locali, aceștia putând fi reprezentați atât de mediul de afaceri local, cât și de asociațiile nonprofit.

Împrumutul

Împrumutul este o sursă importantă pentru bugetul administrațiilor publice locale. Acesta le permite să finanțeze mai multe investiții și proiecte pe termen lung.

Însă, costurile ce le presupune un credit sunt mari și implică și un anumit grad de risc în ceea ce privește posibilitatea de rambursare a datoriilor. Mai mult decât atât, un grad ridicat de îndatorare poate conduce la o blocare a posibilităților de investiții pe termen scurt și mediu. De asemenea, este necesar a se ține cont de faptul

că o primărie care înregistrează datorii mari nu mai este eligibilă pentru atragerea de fonduri cu finanțare nerambursabilă.

3.13.2. Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare

- Modernizarea infrastructurii rutiere din spațiul administrativ al comunei Cislău, județul Buzău
- Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Modernizarea rețelei de apă în satele componente ale comunei Cislău
- Extinderea rețelei de canalizare în satele Cislău, Gura-Bâscei, Bărăști și Scărișoara, comuna Cislău -
- Modernizarea stației de tratare ape uzate din satul Cislău, comuna Cislău
- Înființarea de rețele de canalizare și stație tratare ape uzate în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Extindere, reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Cislău
- Reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Scărișoara
- Amenajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Cislău pentru prevenirea inundațiilor
- Modernizare piață alimentară în satul Cislău, comuna Cislău
- Construire dispensar medical în satul Cislău, comuna Cislău
- Reabilitarea și dotarea Grădiniței cu program normal din satul Buda-Crăciunești
- Reabilitare și dotare centru de zi pentru copiii cu vârste cuprinse între 3-6 ani, din satul Buda-Crăciunești
- Construire și dotare cămin cultural în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău
- Înființare piață alimentară în satul Cislău
- Modernizare și dotare cămine culturale în satele Cislău, Bărăști și Scărișoara
- Creșterea eficienței energetice a sediului Primăriei comunei Cislău
- Modernizarea bazei sportive din satul Cislău
- Modernizarea și dotarea sălii de sport din satul Cislău
- Modernizarea stațiilor de transport în comun existente și amenajarea altora noi
- Amenajarea de parcuri de joacă în comuna Cislău
- Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor din comuna Cislău
- Construire și reabilitare trotuare pietonale în comuna Cislău
- Ecologizarea terenurilor poluate în urma depozitării ilegale a deșeurilor menajere și a celor provenite din construcții
- Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cislău
- Înființare și dotare azil de bătrâni – 20 locuri – în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău
- Înființare teren sport în satele Scărișoara și Buda-Crăciunești
- Construire parc voltaic în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău
- Înființare rețea distribuție gaze naturale în comuna Cislău
- Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Cislău
- Construire sediu administrativ în comuna Cislău
- Modernizarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Herghelia Cislău"
- Restaurarea, promovarea și protejarea obiectivului Biserica "Nașterea Maicii Domnului" din comuna Cislău
- Reabilitarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Cetatea Doamnei Neaga" din comuna Cislău
- Construirea unei policlinici în comuna Cislău
- Construirea și dotarea unui bazin de înot în comuna Cislău
- Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice la ansamblurile de locuințe din comuna Cislău

- Amenajare puncte de belvedere
- Amenajare zone de picnic
- Amenajare izvor
- Construire stații de încărcare pentru mașini electrice în satele Gura Bâscei și Buda Crăciunești
- Modernizare stație de epurare

3.13.3. Planul de acțiune pentru implementare și programul de investiții publice

Nr crt	Denumire investiție	Valoare estimată	Surse posibile de finanțare	Etapizare realizare investiții		Stadiul implementării	Responsabil cu implementarea
				Data preconizată inițiere	Data preconizată finalizare		
1	Modernizarea infrastructurii rutiere din spațiul administrativ al comunei Cislău, județul Buzău	10 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Programul Operațional Infrastructură Mare Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2034	proiect	Consiliu local Primar Aparatul executiv
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău	4 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2024	executie	Consiliu local Primar Aparatul executiv
3	Modernizarea rețelei de apă în satele componente ale comunei Cislău	4 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2025	executie	Consiliu local Primar Aparatul executiv
4	Extinderea rețelei de canalizare în satele Cislău, Gura-Bâscei, Bărăști și Scărișoara, comuna Cislău -	10 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2026	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
5	Modernizarea stației de tratare ape uzate din satul Cislău, comuna Cislău	1 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții	2024	2025	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv

			Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile				
6	Înființarea de rețele de canalizare și stație tratare ape uzate în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău	3 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2025	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
7	Extindere, reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Cislău	3 100 000 lei	Programul Operațional Regional Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Educației și Cercetării Alte surse de finanțare identificabile	2024	2025	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
8	Reabilitare, modernizare și echipare Școală Gimnazială Scărișoara	3 200 000 lei	Programul Operațional Regional Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Educației și Cercetării Alte surse de finanțare identificabile	2024	2024	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
9	Amenajarea canalelor colectoare de ape pluviale de pe teritoriul comunei Cislău pentru prevenirea inundațiilor	5 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Programul Operațional Infrastructură Mare Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2026	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
10	Modernizare piață alimentară în satul Cislău, comuna Cislău	150 000 lei	Compania Națională de Investiții Programul Național Dezvoltare Rurală Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2025	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv

11	Construire dispensar medical în satul Cislău, comuna Cislău	2 500 000 lei	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Național Dezvoltare Rurală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2027	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
12	Reabilitarea și dotarea Grădiniței cu program normal din satul Buda-Crăciunești	3 000 000 lei	Programul Operațional Regional Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Educației și Cercetării Alte surse de finanțare identificabile	2024	2027	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
13	Reabilitare și dotare centru de zi pentru copii cu vârste cuprinse între 3-6 ani, din satul Buda-Crăciunești	3 000 000 lei	Programul Operațional Regional Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Educației și Cercetării Alte surse de finanțare identificabile	2024	2026	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
14	Construire și dotare cămin cultural în satul Buda-Crăciunești, comuna Cislău	2 500 000 lei	Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Fonduri guvernamentale Alte surse de finanțare identificabile	2025	2029	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
15	Înființare piață alimentară în satul Cislău	500 000 lei	Compania Națională de Investiții Programul Național Dezvoltare Rurală Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2025	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
16	Modernizare și dotare cămine culturale în satele	7 500 000 lei	Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală	2024	2027	propunere	Consiliu local Primar

	Cislău, Bărăști și Scărișoara		Compania Națională de Investiții Bugetul Local Fonduri guvernamentale Alte surse de finanțare identificabile				Aparatul executiv
17	Creșterea eficienței energetice a sediului Primăriei comunei Cislău	1 000 000 lei	Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor Fonduri guvernamentale Alte surse de finanțare identificabile	2024	2026	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
18	Modernizarea bazei sportive din satul Cislău	1 000 000 lei	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2025	2028	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
19	Modernizarea și dotarea sălii de sport din satul Cislău	1 000 000 lei	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2025	2028	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
20	Modernizarea stațiilor de transport în comun existente și amenajarea altora noi	400 000 lei	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2025	2028	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
21	Amenajarea de parcuri de joacă în comuna Cislău	500 000 lei	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local, Alte surse de finanțare identificabile	2026	2029	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv

22	Modernizare arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor din comuna Cislău	500 000 lei	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Mediului Și Schimbărilor Climatice- Administrația Fondului Pentru Mediu Alte surse de finanțare identificabile	2027	2029	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
23	Construire și reabilitare trotuare pietonale în comuna Cislău	2 000 000 lei	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2027	2029	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
24	Ecologizarea terenurilor poluate în urma depozitării ilegale a deșeurilor menajere și a celor provenite din construcții	250 000 lei	Bugetul Local Ministerul Mediului Și Schimbărilor Climatice-Administrația Fondului Pentru Mediu Alte surse de finanțare identificabile	2025	2030	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
25	Modernizarea sistemului de iluminat public în comuna Cislău	500 000 lei	Programul Operațional Regional Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Mediului Și Schimbărilor Climatice-Administrația Fondului Pentru Mediu Alte surse de finanțare identificabile	2028	2030	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
26	Înființare și dotare azil de bătrâni – 20 locuri – în satul Gura-Bâscei,	5 000 000 lei	Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții	2028	2031	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv

	comuna Cislău		Bugetul Local Fonduri guvernamentale Alte surse de finanțare identificabile				
27	Înființare teren sport în satele Scărișoara și Buda-Crăciunești	1 000 000 euro	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2028	2031	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
28	Construire parc voltaic în satul Gura-Bâscei, comuna Cislău	15 000 000 lei	Programul Operațional Regional Programul Operațional Infrastructură Mare Bugetul Local Fondul de Modernizare Ministerul Mediului Și Schimbărilor Climatice- Administrația Fondului Pentru Mediu Ministerul Economiei Alte surse de finanțare identificabile	2027	2030	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
29	Înființare rețea distribuție gaze naturale în comuna Cislău	5 000 000 euro	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Programul Operațional Infrastructură Mare Bugetul Local, Alte surse de finanțare identificabile	2024	2028	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
30	Construire și dotare grădiniță cu program prelungit în comuna Cislău	500 000 euro	Programul Operațional Regional Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Ministerul Educației și Cercetării Alte surse de finanțare identificabile	2023	2026	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
31	Construire sediu	500 000 euro	Programul Operațional Regional	2025	2028	propunere	Consiliu local

	administrativ în comuna Cislău		Programul Național Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile				Primar Aparatul executiv
32	Modernizarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Herghelia Cislău"	300 000 euro	Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2023	2032	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
33	Restaurarea, promovarea și protejarea obiectivului Biserica "Nașterea Maicii Domnului" din comuna Cislău	500 000 euro	Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2032	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
34	Reabilitarea, promovarea și protejarea obiectivului turistic "Cetatea Doamnei Neaga" din comuna Cislău	500 000 euro	Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2024	2032	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
35	Construirea unei policlinici în comuna Cislău	2 000 000 euro	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Național Dezvoltare Rurală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2023	2026	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
36	Construirea și dotarea unui bazin de înot în comuna Cislău	1 000 000 euro	Programul Național Dezvoltare Locală Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2027	2030	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
37	Lucrări de intervenție pentru creșterea	1 000 000 euro	Programul Operațional Regional Compania Națională de Investiții	2023	2026	propunere	Consiliu local Primar

	performanței energetice la ansamblurile de locuințe din comuna Cislău		Bugetul Local Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor Fonduri guvernamentale Alte surse de finanțare identificabile				Aparatul executiv
38	Amenajare puncte de belvedere	neevaluată	Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2025	2027	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
39	Amenajare zone de picnic	neevaluată	Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2025	2027	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
40	Amenajare izvor	neevaluată	Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2025	2027	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
41	Construire stații de încărcare pentru mașini electrice în satele Gura Bâscei și Buda Crăciunești	neevaluată	Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2025	2027	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
42	Modernizare stație de epurare	neevaluată	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2027	2030	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv

43	Modernizare infrastructură rutieră din zonele propuse pentru extindere intravilan	neevaluată	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2027	2034	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
44	Lucrări de expropriere si realizare infrastructură rutieră în zonele identificate prin PUG	neevaluată	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2027	2034	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv
45	Extindere infrastructură edilitară	neevaluată	Programul Național de Dezvoltare Rurală Programul Național Dezvoltare Locală Compania Națională de Investiții Bugetul Local Alte surse de finanțare identificabile	2027	2034	propunere	Consiliu local Primar Aparatul executiv

4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

Obiectivele propuse prin tema program care ilustrează solicitările administrației publice locale și necesitățile populației au fost incluse în prevederile prezentei documentații, după aprobare documentația P.U.G. urmând să se constituie în act de autoritate publică în vederea operării în teritoriul localităților și al comunei, cu privire la abordarea politicilor de construire și dezvoltare urbanistică.

Pentru ca propunerile formulate să capete contur, să fie aplicabile și să intre în legalitate, se impune ca pe viitor, în funcție de oportunități și oferte investiționare, să fie elaborate documentații (de tip PUZ și PUD sau din domeniul funciar) privitoare la reglementarea situației juridice a terenurilor pentru zonele neclare, zonele lotizabile corespunzătoare extinderilor intravilanelor, amenajarea unor spații verzi sau scoaterea unor zone de sub interdicția temporară de construire.

La acestea se adaugă documentațiile necesare dotării tehnico-edilitare a comunei și alte proiecte având drept scop diferite aspecte ale dezvoltării.

Concluzia finală este că, în scopul atingerii unei durabilități pe termen lung a structurii generale a teritoriului și așezărilor sale, toate proiectele dezvoltării trebuie însoțite de măsuri privind protecția mediului natural și a caracteristicilor tradiționale ale mediului construit. Acest deziderat se va întoarce ca un factor favorizant asupra dezvoltării însăși.

Termenul de valabilitate a planului urbanistic general este de cca 10 ani, odata cu realizarea documentațiilor stabilindu-se noile criterii de dezvoltare urbanistica în ansamblu și zonal.

***Prezenta documentatie serveste la fundamentarea in vederea obtinerii finantarilor pentru:**

- 1. programe de urbanizare a zonelor construite in teritoriu**
- 2. dotare cu echipamente edilitare,**
- 3. intretinere si dezvoltare a infrastructurii,**
- 4. luarea de masuri in vederea protejarii mediului natural si construit,**
- 5. eliberarea certificatelor de urbanism**
- 6. eliberarea autorizatiilor de construire**
- 7. baza grafica de intocmire a cadastrului de specialitate imobiliar-edilitar si a bancii de date urbane**

Întocmit,
Urb. Miruna Chirițescu

Anexa 1. Identificarea valorilor de patrimoniu

Anexa 1.1. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Ansamblul bisericii „Înălțarea Domnului”, BZ-II-a-B-02371

1. IDENTIFICARE

1.1.	Cod	
1.1.3.	Lista 2015	BZ-II-a-B-02371
1.2.	Categorie	II
1.2.1.	Monument	a
1.2.2.	Ansamblu	B
1.2.	Sit	
1.3.	Denumire actuală	Ansamblul bisericii „Înălțarea Domnului”
1.4.	Denumire originară	Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”
1.5.	Denumire anterioară	

2. LOC " LIZ" RE " DMINISTR" TIVĂ / " MPL" S" MENT

2.1.	Stat	România
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	Buzău
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	Sat Buda Crăciunești, comuna Cislau
2.4.	Cod poștal	
2.5.	Stradă, număr actuale	Str. Bisericii nr. 62
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	
2.7.	Stradă, număr anterioare	
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	
2.9.	Referințe cadastrale	
2.10.1	Coordonate Stereo 1970 imobil	X Y
		608368,821 410116,735
2.11.	Categoria de arhitectură	
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	
2.13.	Folosința actuală	Biserică
2.14.	Folosința inițială	Biserică
2.15.	Folosința anterioară	Biserică
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	

3. ST" TUT PROPRIET" TE

3.1.	" ctualul proprietar	Parohia
3.2.	Proprietar originar	
3.3.	Proprietari anteriori	
3.4.	Utilizator	

4. D" T" RE

4.1.	Datate prin perioade / secole	
4.2.	Datate prin intervale de date	
4.3.	Datate precisă	1793
4.4.	Justificarea datării	Pisanie

5. PERSO" NE ȘI EVENIMENTE " SOCI" TE ISTORIEI MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	Nu se cunosc
5.2.	" utor/ meșter	
5.3.	Istoric	Biserica a fost ridicată la sfârșitul secolului al XVIII-lea în satul Buda.

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	" nsamblul bisericii „Înălțarea Domnului”, este format din biserică de lemn „Înălțarea Domnului” și clopotnița și se află situat în partea centrală a satului Buda în cimitirul satului, pe o zonă care domină satul.
6.2.	Descriere obiectiv individual	
	- Plan	
	- Elevație	
	- Volumetrie	
	- Fațade	
	- Formă învelitoare	
	- Compartimentare interioare	
	- Extinderi	
	- " nexa	
6.3.	Elemente de construcție	
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	
6.5.	Materiale de acoperiș	
6.6.	Componente artistice	
6.7.	Mobilier	
6.8.	Inscripții	
6.9.	Încadrare stilistică	
6.10.	Patrimoniu mobil	

7. CONSERV" RE, REST" UR" RE, PREZENT" RE

7.1.	Starea generală de conservare	Medie
7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	Reparații la biserică 1920 martie 29, când s-a refăcut învelitoarea, fiind executată din tablă.
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare, reconversie	Restaurare, consolidare

8. DOCUMENT" RE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	
8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	INP, arhiva DMI, " rhiva istorică a Comisiunii Monumente Istorice, dosar nr. 2125 " rhiva Relevee DIT" CP/U" UIM, Releveu, Rv. 304/1974
8.3.	Hărți, planuri, desene	Rv.304.01 Desfășurare Nord, Secțiune Longitudinală, Plan Clopotniță cota +4.00, Plan Biserică și Clopotniță cota +4.00

		Rv.304.02 Desfasurare Sud, Fațadă Est Clopotniță, Fațadă Vest Biserică, Secție Transversală, Fațadă Est Biserică și Plan de Situație
8.4.	Fotografii	
8.5.	" lte informații	

9. NIVELUL DE INTERES/ CL" S" RE

9.1.	Grupa valorică - " - B	B
9.2.	Categoria după natura obiectivului - I - II - III - IV	II
9.3.	Criterii de evaluare globală	c. vechimii: foarte mare c. val. arh., art., urb.: mică c. frecvență: medie c. val. memorial-simb.: mare
9.4.	Data și documentul protecției	LMC RPR, HG nr. 661/22 aprilie 1955
9.5.	Codul primit prin respectivul act	2398

10. SISTEM" TIZ" RE" EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	17/04/2022
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	RESTITUTIO SRL
10.3.	" utorul fișei și calitatea acestuia	Irina Pavelet
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	
10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	



Anexa 1.2. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”, BZ-II-m-B-02371.01

1. IDENTIFIC" RE

1.1.	Cod	
1.1.3.	Lista 2015	BZ-II-m-B-02371.01
1.2.	Categorie	II
1.2.1.	Monument	m
1.2.2.	" nsamblu	B
1.2.	Sit	
1.3.	Denumire actuală	Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”
1.4.	Denumire originară	Biserica de lemn „Înălțarea Domnului”
1.5.	Denumire anterioară	

2. LOC" LIZ" RE " DMINISTR" TIVĂ / " MPL" S" MENT

2.1.	Stat	România
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	Buzău
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	Sat Buda Crăciunești, comuna Cislău
2.4.	Cod poștal	
2.5.	Stradă, număr actuale	Str. Bisericii nr. 62
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	
2.7.	Stradă, număr anterioare	
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	
2.9.	Referințe cadastrale	
2.10.1	Coordonate Stereo 1970 imobil	X Y
		608368,821 410116,735
2.11.	Categoria de arhitectură	
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	
2.13.	Folosința actuală	Biserică
2.14.	Folosința inițială	Biserică
2.15.	Folosința anterioară	Biserică
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	

3. ST" TUT PROPRIET" TE

3.1.	" ctualul proprietar	Parohia
3.2.	Proprietar originar	
3.3.	Proprietari anteriori	
3.4.	Utilizator	

4. D" T" RE

4.1.	Datate prin perioade / secole	
4.2.	Datate prin intervale de date	
4.3.	Datate precisă	1793
4.4.	Justificarea datării	Pisanie

5. PERSO" NE ȘI EVENIMENTE " SOCI" TE ISTORIEI MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	Nu se cunosc
5.2.	" utor/ meșter	
5.3.	Istoric	Biserica a fost ridicată la sfârșitul secolului al XVIII-lea în satul Buda. În biserică au fost reînhumate osemintele doamnei Neaga descoperite în cadrul cercetărilor arheologice din anul 1931. Piatra de mormânt (lespede de marmură de Rușchița) a fost realizată de sculptorul italian Giovanni Zaccaria din București

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	" nsamblul bisericii „Înălțarea Domnului”, este format din biserică de lemn „Înălțarea Domnului” și clopotnița și se află situat în partea centrală a satului Buda în cimitirul satului, pe o zonă care domină satul.
6.2.	Descriere obiectiv individual	Biserica este din lemn cu turn peste pronaos.
	- Plan	Biserică din lemn cu plan în formă de navă, fără abside laterale.
	- Elevație	
	- Volumetrie	
	- Fațade	Simple, fără elemente decorative. Se distinge(a) un brâu în registrul superior al fațadelor.
	- Formă învelitoare	
	- Compartimentare interioare	Pridvor, pronaos, naos și altar
	- Extinderi	
	- " nexa	
6.3.	Elemente de construcție	
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	Tălpi din lemn Pereți: lemn Bolți Pridvor: tavan grinzi din lemn Pronaos: Tavan grinzi din lemn Naos și altar: bolți cilindrice din lemn Șarpantă din lemn Învelitoare din tablă
6.5.	Materiale de acoperiș	Șarpantă din lemn Învelitoare din tablă
6.6.	Componente artistice	Pictură La 1921 se păstra în tinda bisericii. Nu se păstra pictură la interior, exterior, boltă, biserica fiind tencuită și văruiată la interior și exterior. Tâmpla bisericii din lemn, 1874.
6.7.	Mobilier	Strane
6.8.	Inscripții	La 1921, se păstra inscripția de deasupra icoanelor împărătești „" ceastă catapeteasmă și coperișul și bolta și zugrăveala s-au preînnoit cu cheltuiala și osârdia D. M. Vasile, stanca, Sohia, Ioana, Șerban, stanca, Sanda, din cătunul Mireș, jud. Prahova și cu ajutorul acestor locuitori din cătunul Buda și Schitu și altora care au ajutat la acest sfânt locaș spre a lor veșnică pomenire anul 1874 " prilie 24"

		Inscripție indescifrabilă, pe o grindă din lemn, la intrarea în pronaos.
6.9.	Încadrare stilistică	
6.10.	Patrimoniu mobil	Clopot cu inscripția „anul 1806” (30 kg)

7. CONSERV" RE, REST" UR" RE, PREZENT" RE

7.1.	Starea generală de conservare	Medie
7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	Reparații 1920 martie 29, când s-a refăcut învelitoarea, fiind executată din tablă.
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare, reconversie	Restaurare, consolidare

8. DOCUMENT" RE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	
8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	INP, arhiva DMI, "rhiva istorică a Comisiunii Monumente Istorice, dosar nr. 2125 "rhiva Relevee DIT" CP/U" UIM, Releveu, Rv. 304/1974
8.3.	Hărți, planuri, desene	Rv.304.01 Desfășurare Nord, Secțiune Longitudinală, Plan Clopotniță cota +4.00, Plan Biserică și Clopotniță cota +4.00 Rv.304.02 Desfasurare Sud, Fațadă Est Clopotniță, Fațadă Vest Biserică, Secție Transversală, Fațadă Est Biserică și Plan de Situație
8.4.	Fotografii	
8.5.	" lte informații	

9. NIVELUL DE INTERES/ CL" S" RE

9.1.	Grupa valorică - " - B	B
9.2.	Categoria după natura obiectivului - I - II - III - IV	II
9.3.	Criterii de evaluare globală	c. vechimii: foarte mare c. val. arh., art., urb.: mică c. frecvență: medie c. val. memorial-simb.: mare
9.4.	Data și documentul protecției	LMC RPR, HG nr. 661/22 aprilie 1955
9.5.	Codul primit prin respectivul act	2398

10. SISTEM" TIZ" RE" EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	17/04/2022
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	RESTITUTIO SRL
10.3.	Conținutul fișei și calitatea acestuia	Irina Paveleț
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	
10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	



Anexa 1.3. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Clopotniță, BZ-II-m-B-02371.02**1. IDENTIFIC" RE**

1.1.	Cod	
1.1.3.	Lista 2015	BZ-II-m-B-02371.02
1.2.	Categorie	II
1.2.1.	Monument	m
1.2.2.	" nsamblu	B
1.2.	Sit	
1.3.	Denumire actuală	Clopotniță
1.4.	Denumire originară	-
1.5.	Denumire anterioară	

2. LOC" LIZ" RE " DMINISTR" TIVĂ / " MPL" S" MENT

2.1.	Stat	România
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	Buzău
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	Sat Buda Crăciunești, comuna Cislau
2.4.	Cod poștal	
2.5.	Stradă, număr actuale	Str. Bisericii nr. 62
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	
2.7.	Stradă, număr anterioare	
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	
2.9.	Referințe cadastrale	
2.10.1	Coordonate Stereo 1970 imobil	X Y
		608353,699 410113,517
2.11.	Categoria de arhitectură	
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	
2.13.	Folosința actuală	Biserică
2.14.	Folosința inițială	Biserică
2.15.	Folosința anterioară	Biserică
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	

3. ST" TUT PROPRIET" TE

3.1.	" ctualul proprietar	Parohia
3.2.	Proprietar originar	
3.3.	Proprietari anteriori	
3.4.	Utilizator	

4. D" T" RE

4.1.	Datate prin perioade / secole	
4.2.	Datate prin intervale de date	
4.3.	Datate precisă	1793
4.4.	Justificarea datării	

5. PERSO" NE ȘI EVENIMENTE " SOCI" TE ISTORIEI MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	Nu se cunosc
5.2.	" utor/ meșter	

5.3.	Istoric	Biserica a fost ridicată la sfârșitul secolului al XVIII-lea în satul Buda.
------	---------	---

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	" nsamblul bisericii „Înălțarea Domnului”, este format din biserică de lemn „Înălțarea Domnului” și clopotnița și se află situat în partea centrală a satului Buda în cimitirul satului, pe o zonă care domină satul.
6.2.	Descriere obiectiv individual	Clopotnița este amplasată la est de biserică.
	- Plan	
	- Elevație	Clopotnița se desfășoară pe două niveluri.
	- Volumetrie	
	- Fațade	
	- Formă învelitoare	
	- Compartimentare interioare	
	- Extinderi	
	- " nexa	
6.3.	Elemente de construcție	
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	Structură din lemn Șarpantă din lemn Învelitoare din tablă
6.5.	Materiale de acoperiș	Șarpantă din lemn Învelitoare din tablă
6.6.	Componente artistice	
6.7.	Mobilier	
6.8.	Inscripții	
6.9.	Încadrare stilistică	
6.10.	Patrimoniu mobil	Clopot cu inscripția „anul 1806” (30 kg)

7. CONSERV" RE, REST" UR" RE, PREZENT" RE

7.1.	Starea generală de conservare	Medie
7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare, reconversie	Restaurare, consolidare

8. DOCUMENT" RE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	
8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	INP, arhiva DMI, " rhiva istorică a Comisiunii Monumente Istorice, dosar nr. 2125 " rhiva Relevee DIT" CP/U" UIM, Releveu, Rv. 304/1974
8.3.	Hărți, planuri, desene	Rv.304.01 Desfășurare Nord, Secțiune Longitudinală, Plan Clopotniță cota +4.00, Plan Biserică și Clopotniță cota +4.00 Rv.304.02 Desfasurare Sud, Fațadă Est Clopotniță, Fațadă Vest Biserică, Secție Transversală, Fațadă Est Biserică și Plan de Situație
8.4.	Fotografii	
8.5.	" lte informații	

9. NIVELUL DE INTERES/ CL" S" RE

9.1.	Grupa valorică - " - B	B
9.2.	Categoria după natura obiectivului - I - II - III - IV	II
9.3.	Criterii de evaluare globală	c. vechimii: foarte mare c. val. arh., art., urb.: mică c. frecvență: medie c. val. memorial-simb.: mare
9.4.	Data și documentul protecției	LMC RPR, HG nr. 661/22 aprilie 1955
9.5.	Codul primit prin respectivul act	2398

10. SISTEM" TIZ" RE" EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	17/04/2022
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	RESTITUTIO SRL
10.3.	utorul fișei și calitatea acestuia	Irina Paveleț
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	
10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	



Anexa 1.4. Fișă minimală de evidență a monumentului istoric Ansamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”, BZ-II-a-B-02386

1. IDENTIFIC" RE

1.1.	Cod	
1.1.3.	Lista 2015	BZ-II-a-B-02386
1.2.	Categorie	II
1.2.1.	Monument	a
1.2.2.	" nsamblu	B
1.2.	Sit	
1.3.	Denumire actuală	" nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”
1.4.	Denumire originală	Biserica „Nașterea Maicii Domnului”
1.5.	Denumire anterioară	

2. LOC" LIZ" RE " DMINISTR" TIVĂ / " MPL" S" MENT

2.1.	Stat	România
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	Buzău
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	Sat Cislău, comuna Cislău
2.4.	Cod poștal	
2.5.	Stradă, număr actuale	Str. Culturii nr. 46
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	
2.7.	Stradă, număr anterioare	
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	
2.9.	Referințe cadastrale	
2.10.1	Coordonate Stereo 1970 imobil	X Y
		608286,486 417125,860
2.11.	Categoria de arhitectură	
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	
2.13.	Folosința actuală	Biserică
2.14.	Folosința inițială	Biserică
2.15.	Folosința anterioară	Biserică
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	

3. ST" TUT PROPRIET" TE

3.1.	" ctualul proprietar	Parohia
3.2.	Proprietar original	
3.3.	Proprietari anteriori	
3.4.	Utilizator	

4. D" T" RE

4.1.	Datate prin perioade / secole	
4.2.	Datate prin intervale de date	
4.3.	Datate precisă	1749(-1839)
4.4.	Justificarea datării	Pisanie

5. PERSO" NE ȘI EVENIMENTE " SOCI" TE ISTORIEI MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	Nu se cunosc
5.2.	" utor/ meșter	

5.3.	Istoric	Biserica a fost construită în anul 1839 de Episcopul Chesarie al Buzăului, pe locul bisericii de la 1749 zidită de Episcopul Metodie al Buzăului. " ceasta din urmă, s-ar fi ridicat pe locul Mănăstirii " ninoasa zidită în anul 1588 de doamna Neaga, soția domnitorului Mihnea Turcitul (?) " nsamblul mănăstiresc se situa la jumătatea secolului al XIX-lea, în partea centrală a satului Cislău, proprietatea întinsă fiind delimitată de un zid de incintă.
		După secularizarea averilor mănăstirești clădirile din jurul bisericii s-au ruinat, materialele fiind vândute de către stat. Biserica a fost afectată de cutremurul din anul 1838. În anul 1937, atât biserica cât și clopotnița se aflau în stare de ruină. Învelitoarea din șindrilă a bisericii era degradată, șarpanta și baza turelor fiind afectate. Și împrejmuirea bisericii era degradată. În anul 1939, învelitoarea din tablă a clopotniței era degradată. În anul 1940, biserica a fost afectată de cutremur. Bolțile au căzut complet, zidul despărțitor dintre naos și pronaos s-a dărâmat parțial, arcele dublou de la altar și absida de sud amenințau cu prăbușirea. Zidurile exterioare erau parțial prăbușite. Reprezentanții CMI constatașeră faptul că toate bisericile realizate de către Episcopul Chesarie aveau probleme generate de materialul de slabă calitate întrebuințat (cărămizi, mortar de var). În anul 1891/1893, a luat ființă Herghelia Cislău pe locul fostei mănăstiri. În urma unei epidemii, animalele au fost decimate și, ca urmare, în 1896 herghelia a fost desființată. În locul acesteia a funcționat un centru de remontă al " rmatei Române. După I RM, acest centru era renumit pentru creșterea cailor rasa pur sânge englezesc. În anul 1945, Ministerul " griculturii reînființează Herghelia Cislău.

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	" nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”, este format din biserică „Nașterea Maicii Domnului” și turnul clopotniță și se află situat în partea centrală a satului Cislău. Pe sub clopotniță trecea drumul spre gara Cislău.
6.2.	Descriere obiectiv individual	
	- Plan	
	- Elevație	
	- Volumetrie	
	- Fațade	
	- Formă învelitoare	

	- Compartimentare interioare	
	- Extindere	
	- " nexa	
6.3.	Elemente de construcție	
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	
6.5.	Materiale de acoperiș	
6.6.	Componente artistice	
6.7.	Mobilier	
6.8.	Inscripții	Pisanie " ceastă sfântă și dumnezeiască biserică s-au zidit din temelie spre cinstea și lauda Nașterii prea Sf. de Dumnezeu Născătoarei pe osârdia și toată cheltuiala iubitorului de Dumnezeu Episcopul chir Chesarie întru același loc unde a fost cea din anul 1749 zidită din temelie de fericitul Episcopul Buzăului chir Metodie slăbită fiind de cutremure s-a dărâmat și așa isprăvindu-se aceasta atât pe dinăuntru cât și pe dinafară s-au înfrumusețat pe alocurea cu zugrăveli și cu toate cele trebuincioase până la cel mai mic lucru învechit de vreme aflându-se și stricate toate celelalte. a cărei lucrarea desăvârșindu-se întru toate s-au și sfințit în zilele prea înaltului domn " lexandru D. Ghica voevod când și Sfânta Mitropolie se cărmuia de către cei trei " rhieri ai țării fiind anul 1839 luna decembrie 20".
6.9.	Încadrare stilistică	
6.10.	Patrimoniu mobil	

7. CONSERV" RE, REST" UR" RE, PREZENT" RE

7.1.	Starea generală de conservare	Medie
7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	Reparații care au vizat biserica, clopotnița și/sau împrejmuirea: 1890, 1895-1896 1909 - acoperișul 1941 - consolidare și reparații - biserică și clopotniță
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare, reconversie	Restaurare, consolidare

8. DOCUMENT" RE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	Revista „Literatura și " rta Română”, nr. 4 din 25 februarie 1899
8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	INP, arhiva DMI, " rhiva istorică a Comisiunii Monumente Istorice, dosar nr. 1041 " rhiva Relevee DIT" CP/U" UIM, Releveu, Rv. 303/1974; " utor: " rsene Vladimir, Lazăr Dan, Irina Lazaride, Negrescu Romeo, Navac Mariana, Popescu Cristiana
8.3.	Hărți, planuri, desene	
8.4.	Fotografii	
8.5.	" lte informații	

9. NIVELUL DE INTERES/ CL" S" RE

9.1.	Grupa valorică - " - B	B
9.2.	Categoria după natura obiectivului - I - II - III - IV	II
9.3.	Criterii de evaluare globală	c. vechimii: mare c. val. arh., art., urb.: mică c. frecvență: medie c. val. memorial-simb.: mare
9.4.	Data și documentul protecției	LMC RPR, HG nr. 661/22 aprilie 1955
9.5.	Codul primit prin respectivul act	2399

10. SISTEM" TIZ" RE" EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	17/04/2022
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	RESTITUTIO SRL
10.3.	" utorul fișei și calitatea acestuia	Irina Paveleț
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	
10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	





Anexa 1.5. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Biserica „Nașterea Maicii Domnului”, BZ-II-m-B-02386.01

1. IDENTIFIC" RE

1.1.	Cod	
1.1.3.	Lista 2015	BZ-II-m-B-02386.01
1.2.	Categorie	II
1.2.1.	Monument	m
1.2.2.	" nsamblu	B
1.2.	Sit	
1.3.	Denumire actuală	Biserica „Nașterea Maicii Domnului”
1.4.	Denumire originară	Biserica „Nașterea Maicii Domnului”
1.5.	Denumire anterioară	

2. LOC" LIZ" RE " DMINISTR" TIVĂ / " MPL" S" MENT

2.1.	Stat	România
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	Buzău
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	Sat Cislău, comuna Cislău
2.4.	Cod poștal	
2.5.	Stradă, număr actuale	Str. Culturii nr. 46
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	
2.7.	Stradă, număr anterioare	
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	
2.9.	Referințe cadastrale	
2.10.1	Coordonate Stereo 1970 imobil	X Y
		608286,486 417125,860
2.11.	Categoria de arhitectură	
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	
2.13.	Folosința actuală	Biserică
2.14.	Folosința inițială	Biserică
2.15.	Folosința anterioară	Biserică
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	

3. ST" TUT PROPRIET" TE

3.1.	" ctualul proprietar	Parohia
3.2.	Proprietar originar	
3.3.	Proprietari anteriori	
3.4.	Utilizator	

4. D" T" RE

4.1.	Datate prin perioade / secole	
4.2.	Datate prin intervale de date	
4.3.	Datate precisă	1749(-1839)
4.4.	Justificarea datării	Pisanie

5. PERSO" NE ȘI EVENIMENTE " SOCI" TE ISTORIEI MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	Nu se cunosc
5.2.	" utor/ meșter	

5.3.	Istoric	Biserica a fost construită în anul 1839 de Episcopul Chesarie al Buzăului, pe locul bisericii de la 1749 zidită de Episcopul Metodie al Buzăului. " ceasta din urmă, s-ar fi ridicat pe locul Mănăstirii " ninoasa zidită în anul 1588 de doamna Neaga, soția domnitorului Mihnea Turcitul (?) " nsamblul mănăstiresc se situa la jumătatea secolului al XIX-lea, în partea centrală a satului Cislău, proprietatea întinsă fiind delimitată de un zid de incintă.
		După secularizarea averilor mănăstirești clădirile din jurul bisericii s-au ruinat, materialele fiind vândute de către stat. Biserica a fost afectată de cutremurul din anul 1838. În anul 1937, atât biserica cât și clopotnița se aflau în stare de ruină. Învelitoarea din șindrilă a bisericii era degradată, șarpanta și baza turelor fiind afectate. Și împrejmuirea bisericii era degradată. În anul 1939, învelitoarea din tablă a clopotniței era degradată. În anul 1940, biserica a fost afectată de cutremur. Bolțile au căzut complet, zidul despărțitor dintre naos și pronaos s-a dărâmat parțial, arcele dublou de la altar și absida de sud amenințau cu prăbușirea. Zidurile exterioare erau parțial prăbușite. Reprezentanții CMI constataseră faptul că toate bisericile realizate de către Episcopul Chesarie aveau probleme generate de materialul de slabă calitate întrebuințat (cărămizi, mortar de var). În anul 1891/1893, a luat ființă Herghelia Cislău pe locul fostei mănăstiri. În urma unei epidemii, animalele au fost decimate și, ca urmare, în 1896 herghelia a fost desființată. În locul acesteia a funcționat un centru de remontă al " rmatei Române. După I RM, acest centru era renumit pentru creșterea cailor rasa pur sânge englezesc. În anul 1945, Ministerul " griculturii reînființează Herghelia Cislău.

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	" nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”, este format din biserică „Nașterea Maicii Domnului” și turnul clopotniță și se află situat în partea centrală a satului Cislău. Pe sub clopotniță trecea drumul spre gara Cislău.
6.2.	Descriere obiectiv individual	Biserica are plan trilobat, cu abside circulare la interior și exterior.
	- Plan	Biserica are pridvor adăugat, pronaos, naos și altar circular la exterior.
	- Elevație	Biserica are două turla pe pronaos și o turlă pe naos.
	- Volumetrie	

	- Fațade	Un brâu împarte fațadele în două registre, registrul inferior și cel superior cu ocnite, fără pictură.
	- Formă învelitoare	
	- Compartimentare interioare	
	- Extinderi	
	- " nexa	
6.3.	Elemente de construcție	Fundații (se va dedea la relevu) Pereți din cărămidă Tavan: pronaos Bolți cilindrice: pronaos Bolți sferice: naos Șarpantă din lemn Învelitoare din tablă
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	Fundații (se va dedea la relevu) Pereți din cărămidă Șarpantă din lemn Învelitoare din tablă
6.5.	Materiale de acoperiș	Șarpantă din lemn Învelitoare din tablă
6.6.	Componente artistice	Pictură 1921 - Pantocratorul, de la cei patru Evangheliști în sus; hramul bisericii Tâmpla din lemn realizată odată cu biserica
6.7.	Mobilier	
6.8.	Inscripții	Pisanie "ceastă sfântă și dumnezeiască biserică s-au zidit din temelie spre cinstea și lauda Nașterii prea Sf. de Dumnezeu Născătoarei pe osârdia și toată cheltuiala iubitorului de Dumnezeu Episcopul chir Chesarie întru același loc unde a fost cea din anul 1749 zidită din temelie de fericitul Episcopul Buzăului chir Metodie slăbită fiind de cutremure s-a dărâmat și așa isprăvindu-se aceasta atât pe dinăuntru cât și pe dinafară s-au înfrumusețat pe alocurea cu zugrăveli și cu toate cele trebuincioase până la cel mai mic lucru învechit de vreme aflându-se și stricate toate celelalte. a cărei lucrarea desăvârșindu-se întru toate s-au și sfințit în zilele prea înaltului domn " lexandru D. Ghica voevod când și Sfânta Mitropolie se cârmuia de către cei trei " rhierei ai țării fiind anul 1839 luna decembrie 20". Pe ușa din dreapta „1780 " lex. Ipsilanti voevod" Pe ușa din stânga „1780, Cosma episcopul Buzăului"
6.9.	Încadrare stilistică	
6.10.	Patrimoniu mobil	(?) Două uși sculptate Tâmpla din lemn, fostă probabil a Mănăstirii Viforâta.

7. CONSERV" RE, REST" UR" RE, PREZENT" RE

7.1.	Starea generală de conservare	Medie
------	-------------------------------	-------

7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	Reparații care au vizat biserica, clopotnița și/sau împrejmuirea: 1890, 1895-1896 1909 - acoperișul 1941 - consolidare și reparații - biserică și clopotniță
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare, reconversie	Restaurare, consolidare

8. DOCUMENT" RE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	Revista „Literatura și " rta Română”, nr. 4 din 25 februarie 1899
8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	INP, arhiva DMI, " rhiva istorică a Comisiunii Monumente Istorice, dosar nr. 1041 " rhiva Relevee DIT" CP/U" UIM, Releveu, Rv. 303/1974; " utor: " rsene Vladimir, Lazăr Dan, Irina Lazaride, Negrescu Romeo, Navac Mariana, Popescu Cristiana
8.3.	Hărți, planuri, desene	Planșa: Rv.303.01 Fațadă Laterală, Fațadă Intrare Planșa: Rv.303.02 Secțiune Transversală, Plan +0.00, Plan +10.00 Planșa: Rv.303.03 Fațadă Nord Planșa: Rv.303.04 Fațadă Est, Fațadă Vest Planșa: Rv.303.05 Fațadă Sud Planșa: Rv.303.06 Secțiuni Longitudinală Planșa: Rv.303.07 Plan Planșa: Rv.303.08 Plan Bolți Planșa: Rv.303.09 Secțiune Transversală
8.4.	Fotografii	
8.5.	" lte informații	

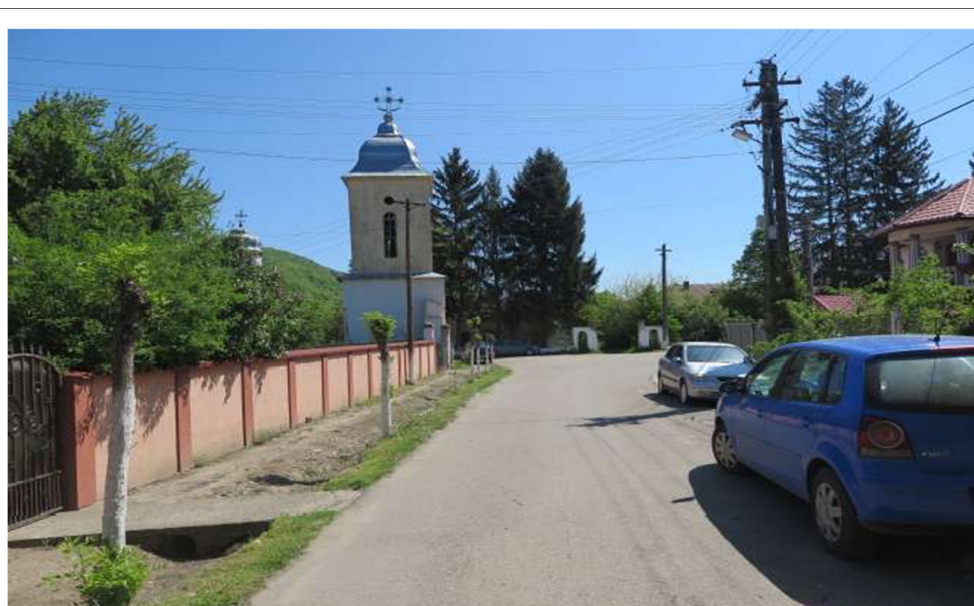
9. NIVELUL DE INTERES/ CL" S" RE

9.1.	Grupa valorică	B
	- "	
	- B	
9.2.	Categoria după natura obiectivului	II
	- I	
	- II	
	- III	
	- IV	
9.3.	Criterii de evaluare globală	c. vechimii: mare c. val. arh., art., urb.: mică c. frecvență: medie c. val. memorial-simb.: mare
9.4.	Data și documentul protecției	LMC RPR, HG nr. 661/22 aprilie 1955
9.5.	Codul primit prin respectivul act	2399

10. SISTEM" TIZ" RE" EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	17/04/2022
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	RESTITUTIO SRL

10.3.	" utorul fișei și calitatea acestuia	Irina Paveleț
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	
10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	





Anexa 1.6. Fișă minimală de evidență a monumentului istoric Clopotniță, BZ-II-m-B-02386.02

1. IDENTIFIC" RE

1.1.	Cod	
1.1.3.	Lista 2015	BZ-II-m-B-02386.02
1.2.	Categorie	II
1.2.1.	Monument	m
1.2.2.	" nsamblu	B
1.2.	Sit	
1.3.	Denumire actuală	Clopotniță
1.4.	Denumire originară	
1.5.	Denumire anterioară	

2. LOC" LIZ" RE " DMINISTR" TIVĂ / " MPL" S" MENT

2.1.	Stat	România
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	Buzău
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	Sat Cislău, comuna Cislău
2.4.	Cod poștal	
2.5.	Stradă, număr actuale	Str. Culturii nr. 46
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	
2.7.	Stradă, număr anterioare	
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	
2.9.	Referințe cadastrale	
2.10.1	Coordonate Stereo 1970 imobil	X Y
		608256,240 417086,348
2.11.	Categoria de arhitectură	
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	
2.13.	Folosința actuală	Clopotniță
2.14.	Folosința inițială	Clopotniță
2.15.	Folosința anterioară	Clopotniță
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	

3. ST" TUT PROPRIET" TE

3.1.	" ctualul proprietar	Parohia
3.2.	Proprietar originar	
3.3.	Proprietari anteriori	
3.4.	Utilizator	

4. D" T" RE

4.1.	Datate prin perioade / secole	
4.2.	Datate prin intervale de date	
4.3.	Datate precisă	1749(-1839)
4.4.	Justificarea datării	Pisanie

5. PERSO" NE ȘI EVENIMENTE " SOCI" TE ISTORIEI MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	Nu se cunosc
5.2.	" utor/ meșter	

5.3.	Istoric	Biserica a fost construită în anul 1839 de Episcopul Chesarie al Buzăului, pe locul bisericii de la 1749 zidită de Episcopul Metodie al Buzăului. " ceasta din urmă, s-ar fi ridicat pe locul Mănăstirii " ninoasa zidită în anul 1588 de doamna Neaga, soția domnitorului Mihnea Turcitul (?) " nsamblul mănăstiresc se situa la jumătatea secolului al XIX-lea, în partea centrală a satului Cislău, proprietatea întinsă fiind delimitată de un zid de incintă.
		După secularizarea averilor mănăstirești clădirile din jurul bisericii s-au ruinat, materialele fiind vândute de către stat. Biserica a fost afectată de cutremurul din anul 1838. În anul 1937, atât biserica cât și clopotnița se aflau în stare de ruină. Învelitoarea din șindrilă a bisericii era degradată, șarpanta și baza turelor fiind afectate. Și împrejmuirea bisericii era degradată. În anul 1939, învelitoarea din tablă a clopotniței era degradată. În anul 1940, biserica a fost afectată de cutremur. Bolțile au căzut complet, zidul despărțitor dintre naos și pronaos s-a dărâmat parțial, arcele dublou de la altar și absida de sud amenințau cu prăbușirea. Zidurile exterioare erau parțial prăbușite. Reprezentanții CMI constatarea faptul că toate bisericile realizate de către Episcopul Chesarie aveau probleme generate de materialul de slabă calitate întrebuințat (cărămizi, mortar de var). În anul 1891/1893, a luat ființă Herghelia Cislău pe locul fostei mănăstiri. În urma unei epidemii, animalele au fost decimate și, ca urmare, în 1896 herghelia a fost desființată. În locul acesteia a funcționat un centru de remontă al " rmatei Române. După I RM, acest centru era renumit pentru creșterea cailor rasa pur sânge englezesc. În anul 1945, Ministerul " griculturii reînființează Herghelia Cislău.

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	" nsamblul bisericii „Nașterea Maicii Domnului”, este format din biserică „Nașterea Maicii Domnului” și turnul clopotniță și se află situat în partea centrală a satului Cislău. Pe sub clopotniță trecea drumul spre gara Cislău.
6.2.	Descriere obiectiv individual	Clopotnița este o construcție pe două niveluri. Nivelul parterului este din zidărie de cărămidă, nivelul etajului este realizat din lemn.
	- Plan	
	- Elevație	
	- Volumetrie	

	- Fațade	
	- Formă învelitoare	
	- Compartimentare interioare	
	- Extinderi	
	- " nexa	
6.3.	Elemente de construcție	
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	Fundații: cărămidă (?) Pereți: cărămidă (parter), lemn (etaj) Planșeu lemn Șarpantă: lemn Învelitoare: tablă
6.5.	Materiale de acoperiș	Șarpantă: lemn Învelitoare: tablă
6.6.	Componente artistice	
6.7.	Mobilier	
6.8.	Inscripții	Pisanie "ceastă sfântă și dumnezeiască biserică s-au zidit din temelie spre cinstea și lauda Nașterii prea Sf. de Dumnezeu Născătoarei pe osârdia și toată cheltuiala iubitorului de Dumnezeu Episcopul chir Chesarie întru același loc unde a fost cea din anul 1749 zidită din temelie de fericitul Episcopul Buzăului chir Metodie slăbită fiind de cutremure s-a dărâmat și așa isprăvindu-se aceasta atât pe dinăuntru cât și pe dinafară s-au înfrumusețat pe alocurea cu zugrăveli și cu toate cele trebuincioase până la cel mai mic lucru învechit de vreme aflându-se și stricate toate celelalte. a cărei lucrarea desăvârșindu-se întru toate s-au și sfințit în zilele prea înaltului domn " lexandru D. Ghica voevod când și Sfânta Mitropolie se cârmuia de către cei trei " rhierei ai țării fiind anul 1839 luna decembrie 20".
6.9.	Încadrare stilistică	
6.10.	Patrimoniu mobil	

7. CONSERV" RE, REST" UR" RE, PREZENT" RE

7.1.	Starea generală de conservare	Medie
7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	Reparații care au vizat biserica, clopotnița și/sau împrejmuirea: 1890, 1895-1896 1909 - acoperișul 1941 - consolidare și reparații - biserică și clopotniță
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare, reconversie	Restaurare, consolidare

8. DOCUMENT" RE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	Revista „Literatura și " rta Română”, nr. 4 din 25 februarie 1899
------	--------------	---

8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	INP, arhiva DMI, "rhiva istorică a Comisiunii Monumente Istorice, dosar nr. 1041 "rhiva Relevee DIT" CP/U" UIM, Releveu, Rv. 303/1974; "utor: "rsene Vladimir, Lazăr Dan, Irina Lazaride, Negrescu Romeo, Navac Mariana, Popescu Cristiana
8.3.	Hărți, planuri, desene	Planșa: Rv.303.01 Fațadă Laterală, Fațadă Intrare Planșa: Rv.303.02 Secțiune Transversală, Plan +0.00, Plan +10.00 Planșa: Rv.303.03 Fațadă Nord Planșa: Rv.303.04 Fațadă Est, Fațadă Vest Planșa: Rv.303.05 Fațadă Sud Planșa: Rv.303.06 Secțiuni Longitudinală Planșa: Rv.303.07 Plan Planșa: Rv.303.08 Plan Bolți Planșa: Rv.303.09 Secțiune Transversală
8.4.	Fotografii	
8.5.	"lte informații	

9. NIVELUL DE INTERES/ CL" S" RE

9.1.	Grupa valorică - " - B	B
9.2.	Categoria după natura obiectivului - I - II - III - IV	II
9.3.	Criterii de evaluare globală	c. vechimii: mare c. val. arh., art., urb.: mică c. frecvență: medie c. val. memorial-simb.: mare
9.4.	Data și documentul protecției	LMC RPR, HG nr. 661/22 aprilie 1955
9.5.	Codul primit prin respectivul act	2399

10. SISTEM" TIZ" RE" EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	17/04/2022
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	RESTITUTIO SRL
10.3.	"utorul fișei și calitatea acestuia	Irina Paveleț
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	

10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	
-------	---	--



str. Culturii, vedere dinspre vest.



Fațada de nord Fațada de sud

Anexa 1.7. Fișa minimală de evidență a monumentului istoric Statuia eroului Neacșu, BZ-IV-m-B-02519

1. IDENTIFICARE

1.1.	Cod	
1.1.1.	Lista 1955	323
1.1.2.	Lista 1991 – 1992	10D010
1.1.3.	Lista 2004	BZ-IV-m-B-02519
1.2.	Categorie	IV
1.2.1.	Monument	Monument
1.2.2.	Ansamblu	
1.2.	Sit	
1.3.	Denumire actuală	Statuia eroului Neacșu
1.4.	Denumire originară	Monumentul războiului pentru Independență 1877/1878. „Eroul Neacșu” de Fred. Storck
1.5.	Denumire anterioară	

2. LOCALIZARE ADMINISTRATIVĂ / "MPL" SEMENT

2.1.	Stat	România
2.2.	Județ/nume/indicativ/număr	Buzău
2.3.	Oraș; sat, - comună actuale	Sat Cislău, comuna Cislău
2.4.	Cod poștal	
2.5.	Stradă, număr actuale	
2.6.	Oraș; sat - comună originare/ anterioare	Sat Cislău, comuna Cislău
2.7.	Stradă, număr anterioare	
2.8.	Referințe cartografice/ toponime	DN10, în centrul localității
2.9.	Referințe cadastrale	
2.10.	Referințe privitoare la zona de protecție	X Y
		608316,621 416716,191
2.11.	Categoria de arhitectură	
2.12.	Tipul de folosință sau funcțiunea	
2.13.	Folosința actuală	Monument de for public
2.14.	Folosința inițială	
2.15.	Folosința anterioară	
2.16.	Reglementările urbanistice în care se înscrie	

3. STATUT PROPRIETATE

3.1.	Actualul proprietar	
3.2.	Proprietar originar	
3.3.	Proprietari anteriori	
3.4.	Utilizator	

4. DATA

4.1.	Datare prin perioade / secole	
4.2.	Datare prin intervale de date	
4.3.	Datare precisă	1911
4.4.	Justificarea datării	

5. PERSONE ȘI EVENIMENTE SOCIALE ÎN ISTORIA MONUMENTULUI

5.1.	Ctitor/ finanțator	
5.2.	Autor/ meșter	Frederic Storck
5.3.	Istoric	Monumentul este amplasat în centrul satului Cislău, Monumentul înfățișează un soldat cu tricolorul în mâna dreaptă în plin avânt spre victorie. Opera sculptorului Frederic Storck, monumentul, inaugurat la 24 iulie 1911, este închinat eroilor și ostașilor din Ținutul Buzăului participanți la Războiul de Independență din 1877 – 1878.

6. DESCRIERE

6.1.	Zona și așezarea	Monumentul este amplasat în centrul localității, în mijlocul unui parc, pe DN10.
6.2.	Descriere obiectiv individual	Soclu din piatră de râu Statuie din bronz.
	- Plan	
	- Elevație	
	- Volumetrie	
	- Fațade	
	- Formă învelitoare	
	- Compartimentare interioare	
	- Extinderi	
	- Anexe	
6.3.	Elemente de construcție	
6.4.	Materiale și tehnici de construcție/structură	
6.5.	Materiale de acoperiș	
6.6.	Componente artistice	
6.7.	Mobilier	
6.8.	Inscripții	La baza inferioară a statuii: „Prima turnătoare artistică de bronz V. V. Rașcanu & Comp. București. 1911”. „FR STORCK 1911” Pe soclu: „LUPTĂTORILOR DIN ȚINUTUL BUZĂULUI MORȚI VITEJEȘTE PE OGORE STRĂINE PENTRU INDEPENDENȚA ROMÂNIEI ÎN ANII 1877-1878. SĂTENII ȚINUTULUI BUZĂU " DÂNC RECUNOSCĂTORI. 1911”
6.9.	Încadrare stilistică	
6.10.	Patrimoniu mobil	

7. CONSERVARE, RESTAURARE, PREZENTARE

7.1.	Starea generală de conservare	Stare bună
7.2.	Lucrări anterioare de restaurare	
7.3.	Propuneri restaurare, reabilitare,	

	reconversie	
--	-------------	--

8. DOCUMENT" RE / REFERINȚE

6.1.	Bibliografie	
8.2.	Dosare și rapoarte, în arhive	
8.3.	Hărți, planuri, desene	
8.4.	Fotografii	
8.5.	alte informații	

9. NIVELUL DE INTERES/ CL" S" RE

9.1.	Grupa valorică - A - B	B
9.2.	Categoria după natura obiectivului - I - II - III - IV	IV
9.3.	Criterii de evaluare globală	c. vechimii: medie c. val. arh., art., urb.: mare c. frecvență: medie c. val. memorial-simb.: mare
9.4.	Data și documentul protecției	Cf. HCM nr. 1160/1955
9.5.	Codul primit prin respectivul act	323

10. SISTEM" TIZ" RE" EVIDENȚEI

10.1.	Data redactării fișei	17/04/2022
10.2.	Instituția în cadrul căreia s-a redactat fișa	SC RESTITUTIO SRL
10.3.	Autorul fișei și calitatea acestuia	Ist.-urb. Irina Paveleț
10.4.	Trimiterea la documentația fotografică aferentă	
10.5.	Trimiterea la documentația desenată aferentă	
10.6.	Semnătura autografă a specialistului care a întocmit fișa	
10.7.	Semnătura și ștampila conducătorului instituției în cadrul căreia s-a redactat fișa	
10.8.	Numărul procesului- verbal de validare în Comisia regională a monumentelor istorice	





Anexa 1.8. Obiectiv propus pentru clasare, Ansamblul Herghelia Cislău

n

Obiectiv propus pentru clasare în LMI, grupa valorică „B”



1

1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Anexă
3. Folosință actuală	Magazin
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Dată	1930-1950
6.2 Incadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparații, întreținere



2

1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Anexă
3. Folosință actuală	Grajd
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Dată	1910-1940
6.2 Incadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	Învelitoare înlocuită recent
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparații, întreținere



3

1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Anexă
3. Folosință actuală	Grajd
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Dată	1910-1914
6.2 Incadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	Învelitoare înlocuită recent. Posibil să fi fost clădită după război.
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparații, întreținere



1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Anexă
3. Folosință actuală	Grajd
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Datare	1910-1914
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	Posibil să fi fost cărămidă aparentă.
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparații, întreținere



1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Anexă
3. Folosință actuală	Grajd
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Datare	1910-1914
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	Învelitoare înlocuită recent. Posibil să fi fost cărămidă aparentă.
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparații, întreținere



1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Anexă
3. Folosință actuală	Grăd
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Datăre	1910-1914
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	Învelitoare înlocuită recent. Posibilă cărămidă aparentă
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparație, întreținere



1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Anexă
3. Folosință actuală	Grăd
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Datăre	1910-1914
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	Învelitoare înlocuită recent. Cărămidă aparentă inițial
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparație, întreținere



1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Sediu administrativ
3. Folosință actuală	Birouri
4. Corp clădire	Principal
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Datăre	1910-1940
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	Modificări de fațadă, extinderi, modificări acoperiș (?)
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparație, întreținere, restaurare



9

1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Depozit
3. Folosință actuală	Depozit
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Datare	1910-1914 (?)
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparație, întreținere, restaurare



10

1. Adresa poștală	Comuna Cislău
2. Categorie de arhitectură	Depozit
3. Folosință actuală	Depozit
4. Corp clădire	Anexă
5. Regim juridic de protecție	Nu are
6. Informații clădire	
6.1 Datare	1910-1914 (?)
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Consolidare, reparație, întreținere, restaurare



Anexa 1.9. Clădire/construcție cu valoare ambientală și istorică

n

CLĂDIRE/CONSTRUCȚIE CU VALOARE AMBIENTALĂ ȘI ISTORICĂ



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Culturii nr. 64
2. Categoria de arhitectură	Clădire administrativă + împrejurire la stradă
3. Folosința actuală	Primărie
4. Corp clădire	Principal
5. Regim juridic de protecție	Clădire aflată în zona de protecție a monumentului istoric BZ-II-a-B-02386
6. Informații clădire	
6.1 Datare	Post 1930-ante 1950
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Restaurare, consolidare cu scopul păstrării arhitecturii originare. Menținerea împrejuririi originare și refacerea ei după modelul originar.



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Culturii nr. 56A
2. Categoria de arhitectură	Clădire administrativă
3. Folosința actuală	Sediu Jandarmeriei/Polizei Comunei Cislău
4. Corp clădire	Principal
5. Regim juridic de protecție	Clădire aflată în zona de protecție a monumentului istoric BZ-II-a-B-02386
6. Informații clădire	
6.1 Datare	Post 1930-ante 1950
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Restaurare, consolidare cu scopul păstrării arhitecturii originare. Menținerea împrejuririi originare și refacerea ei după modelul originar.



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Culturii nr. 52
2. Categoria de arhitectură	Clădire administrativă
3. Folosința actuală	Oficiu poștal
4. Corp clădire	Principal
5. Regim juridic de protecție	Clădire aflată în zona de protecție a monumentului istoric BZ-II-a-B-02386
6. Informații clădire	
6.1 Datare	Post 1930-ante 1950
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Restaurare, consolidare cu scopul păstrării arhitecturii originare. Menținerea împrejuririi originare și refacerea ei după modelul originar.



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Culturii nr. 48
2. Categoria de arhitectură	Depozit de cereale
3. Folosința actuală	Depozit de cereale
4. Corp clădire	
5. Regim juridic de protecție	Clădire aflată în zona de protecție a monumentului istoric BZ-II-a-B-02386
6. Informații clădire	
6.1 Dată	Cca. 1922
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Restaurare, consolidare cu scopul păstrării arhitecturii originale. Refacerea împrejurimii originale.



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Culturii nr. 44
2. Categoria de arhitectură	Depozit
3. Folosința actuală	-
4. Corp clădire	
5. Regim juridic de protecție	Clădire aflată în zona de protecție a monumentului istoric BZ-II-a-B-02386
6. Informații clădire	
6.1 Dată	Post 1930-ante 1950
6.2 Încadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Rea
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Restaurare, consolidare cu scopul păstrării arhitecturii originale. Refacerea împrejurimii originale.



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Culturii nr. 44
2. Categoria de arhitectură	Depozit
3. Folosința actuală	-
4. Corp clădire	
5. Regim juridic de protecție	Clădire aflată în zona de protecție a monumentului istoric BZ-II-a-B-02386
6. Informații clădire	
6.1 Datare	Post 1930-ante 1950
6.2 Incadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Restaurare, consolidare cu scopul păstrării arhitecturii originare. Refacerea împrejurimii originare.



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Culturii nr. 42
2. Categoria de arhitectură	Depozite
3. Folosința actuală	-
4. Corp clădire	
5. Regim juridic de protecție	Clădiri aflate în zona de protecție a monumentului istoric BZ-II-a-B-02386
6. Informații clădire	
6.1 Datare	Post 1930-ante 1950
6.2 Incadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Rea
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Restaurare, consolidare cu scopul păstrării arhitecturii originare. Refacerea împrejurimii originare.



1. Adresa poștală	Sat Cislău, Str. Calea Mihai Viteazu
2. Categoria de arhitectură	Fântână
3. Folosința actuală	-
4. Corp clădire	
5. Regim juridic de protecție	Construcție cu valoare istorică și ambientală
6. Informații clădire	
6.1 Datare	Post 1930
6.2 Incadrare stilistică	
6.3 Stare de conservare	Medie
6.4 Observații	
7. Tip de intervenție	Întreținere și punere în funcțiune

Anexa 2. Localizarea siturilor arheologice și zone de protecție

