

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISLĂU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a
Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului, înregistrată la nr. 8077/2022;
 - raportul compartimentului de resort înregistrat la nr. 8078/2022;
 - avizele comisiilor de specialitate înregistrate la nr.38/2022
 - prevederile art.. 27¹, lit.c) și asrt.46,alin.1³ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului actualizata, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art. 2 dijn Ordinul nr. 1056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile art.2 din Ordinul , cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3),lit, "e" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.Se aprobă necesitatea reactualizării Planului Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al comunei Cislău .

Art.2.Se propune majoararea suprafeței terenului intavilan cu 152,48 ha, compus din : terenul cu suprafață de 64,07 ha categoria de folosință arabil, terenul cu suprafață de 77,40 ha categoria de folosință pajiști permanente, terenul în suprafață de 10,90 ha categoria de folosință livadă și terenul cu suprafață de 0,14 ha categoria de folosință vie.

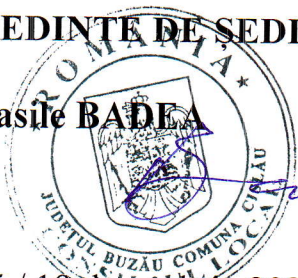
Art.3.Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Cislău, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General .

Art.3.Primarul comunei Cislău, Biroul buget finanțe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Cislău va asigura aducerea la cunostință publică și transmiterea prezentei hotărâri autorităților și instituțiilor și interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile BADEA



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar General al UAT CISLĂU

Dorina DÎACONU

Nr.65 / 19 decembrie 2022

“Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei CISLĂU în ședința ordinară din data de 19.12.2022, cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de **12** voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotriva” din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.”

PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU
JUDETUL BUZAU
PRIMAR
Nr. 8077/06.12.2022

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea Reactualizarii Planului
Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei
CISLĂU

În vederea obținerii avizelor necesare introducerii în intravilan prin studiu urbanistic de P.U.G. a terenului cu suprafața totală de 152,48 ha, compus din : terenul cu suprafață de 64,07 ha categoria de folosință arabil, terenul cu suprafață de 77,40 ha categoria de folosință pajiști permanente, terenul în suprafață de 10,90 ha categoria de folosință livadă și terenul cu suprafață de 0,14 ha categoria de folosință vie, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Reactualizarii Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU, pe care îl supun aprobării dumneavoastră .

PRIMAR,

Dumitru MITROIU

PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU
JUDEȚUL BUZĂU
COMPARTIMENT AGRICOL, CADASTRU, URBANISM
ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr.8078/06.12.2022

RAPORT
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Reactualizării Planului
Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei
CISLĂU

Subsemnatul Petroșel Mihai, referent în cadrul Primăriei Cislău, având în vedere:

-prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului actualizată, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art. 2, alin. 2, art. 8, alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

domnul primar a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei cislău, în vederea obținerii avizelor necesare introducerii în intravilan a suprafeței de 152,48 ha, precum și aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Cislău, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General .

REFERENT,

Mihai PETROȘEL



ANEXA 3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț (nr. 1)

AVIZUL

Nr.38/19.12.2022 pentru P.H.C.L. nr. 70/08.12.2022 privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului adoptă următorul aviz.

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 70/08.12.2022 privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU, fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Cislău.

Președintele Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț **(nr. 1)**,

Constantin BURGHEL

(prenumele și numele)

Secretarul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț **(nr. 1)**,

Florin IORGULESCU

(prenumele și numele)

ANEXA 3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2)

AVIZUL

Nr.38/19.12.2022 pentru P.H.C.L. nr. 70/08.12.2022 privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2) adoptă următorul aviz, fără amendamente

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 70/08.12.2022 privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU, fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Cislău.

Președintele Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2)

Aurelia MOLDOVEANU

(prenumele și numele)



Secretarul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție social, culte activități sportive și de agrement (nr. 2),

Ioana-Gabriela BERCEA

(prenumele și numele)



ANEXA 3

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinei si linistii publice, a drepturilor cetatenilor (nr. 3)

AVIZUL

Nr.38/19.12.2022 pentru P.H.C.L. nr. 70/08.12.2022 privind aprobarea Reactualizarii Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinei si linistii publice, a drepturilor cetatenilor (nr. 3) adoptă următorul aviz.

ART. 1

Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 70/08.12.2022 privind aprobarea Reactualizarii Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU, fără amendamente.

ART. 2

Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Cislău.

Președintele Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, culte religioase, protecție social. Activități sportive și de turism(nr. 3)

Ștefan TAILUP

(prenumele și numele)



Secretarul Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinei si linistii publice, a drepturilor cetatenilor (nr. 3)

Lorian OLTEANU

(prenumele și numele)

