

NOTĂ DE FUNDAMENTARE



	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 13 – Reforme Sociale	Titlu apel proiect “Inițiere Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional pentru persoanele varstnice din comuna Ciortești , județul Iași”
1.	Informații generale privind obiectivul de investiții propus (denumirea obiectivului de investiții, ordonator de credite, beneficiarul investiției, etc)	Obiectivul general al proiectului este creșterea gradului de integrare și de acces la serviciile sociale și de inserție socio-profesională a unor categorii defavorizate. Obiectivul specific al proiectului este crearea unui serviciu social nou în cadrul Comunei Ciortești, respectiv a unui Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional pentru persoanele varstnice, prin care 50 de bătrâni prezenti zilnic pentru serviciile de zi de asistență și recuperare și 25 de beneficiari pentru serviciile de îngrijire la domiciliu, vor fi sprijiniți în ameliorarea stării psihologice a bătrânilor singuratici și vulnerabili prin diverse activități distractive, creative și spirituale, precum și îmbunătățirea calității vieții persoanelor vârstnice și prevenirea instituționalizării acestora. Prin centrul de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional pentru persoanele varstnice, bătrânii aflați în situații de risc (separarea față de familie, singurătate, marginalizare socială, etc), au oportunitatea sa socializeze, primesc consiliere psihologică și servicii medicale prin activități de kinetoterapie si gimnastica medicala. Serviciile oferite sunt benefice pentru persoanele în varsta, acestea reușind să depășească situațiile critice prin care au fost nevoiți să treacă de-a lungul timpului. Acțiunile propuse în programul centrului de zi au ca obiectiv, de asemenea, implicarea si responsabilizarea bătrânilor în procesul formativ-educativ si de a facilita participarea persoanelor vârstnice la viață socială.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Odată cu integrarea în Uniunea Europeană, la 1 ianuarie 2007, România a început un proces continuu de schimbare a politicilor, obiectivelor, principiilor și reglementărilor comunitare în toate domeniile, în vederea asigurării unei dezvoltări socio-economice de tip european și reducerea cât mai rapidă a disparităților semnificative față de cele existente la nivelul statelor membre ale UE. În acest context nu au întârziat să apară schimbări și în

domeniul protecției sociale a persoanelor vârstnice. În ultimii ani, România s-a confruntat cu un proces socio-demografic complex. Scăderea natalității, a mortalității generale și emigrarea populației în vârstă de muncă au condus atât la îmbătrânirea populației în vârstă de muncă, cât și la scăderea populației totale a țării. La 1 ianuarie 2010 populația României a fost de 21.462 mii locuitori, în scădere, comparativ cu 1 ianuarie 2009, cu 36,4 mii persoane; peste 95% din această scădere s-a datorat sporului natural negativ al populației, relevă datele provizorii de la Institutul Național de Statistică (INS), și au impus o regândire a sistemului serviciilor de sănătate și de protecție socială, în vederea prelungirii vieții active a populației atât din punct de vedere al calității serviciilor oferite cât și al dotărilor infrastructurale. Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Ciortești se ridică la 3.979 de locuitori, în scădere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 4.366 de locuitori, populația înregistrând și un proces de îmbătrânire. Activitățile economice de baza din comuna Ciortești sunt comerțul, agricultura, creșterea animalelor, diverse servicii.

Grupuri vulnerabile identificate la nivelul Comunei Ciortești sunt: persoanele cu dizabilități, neinstituționalizate, persoanele vârstnice neinstituționalizate, șomerii. Șomerii reprezintă, de asemenea, o categorie vulnerabilă prin prisma implicațiilor pe care lipsa veniturilor stabile le poate avea asupra vieții de familie și a vieții personale a individului. La nivelul Comunei Ciortești, în anul 2020, a fost înregistrat un număr mediu de 24 de șomeri indemnizați. În ceea ce privește șomerii neindemnizați, cuantificarea acestora este mai dificil de realizat deoarece după finalizarea perioadei de indemnizare aceștia nu mai figurează în evidențele autorităților. În general, în mediul rural accesul la piața muncii este limitat, fapt ce determină instabilitatea veniturilor și nivelul limitat al acestora. Venitul minim garantat este o modalitate de a asigura un venit minim pentru familiile aflate în dificultate.

Dificultățile ce caracterizează contextul social, economic și demografic în Comuna Ciortești, sunt:

- populația în scădere;
- rată ridicată a mortalității;
- sold natural negativ;
- emigrația internațională „ascunsă”, greu de cuantificat datorită lipsei formelor legale de
- muncă și reședință;
- manifestarea unui fenomen de îmbătrânire a populației în relație cu emigrarea grupelor de vârstă mai tinere și cu diminuarea natalității;
- ponderea redusă a salariaților din totalul populației active, care se traduce printr-un nivel scăzut al veniturilor din activități remunerate;
- rata mare a șomajului;

- proporția încă mare a populației active într-o agricultură de subzistență;
- dezvoltarea insuficientă a serviciilor și activităților din sectorul terțiar;
- cererea insuficientă de forță de muncă în comună;
- accesul redus la facilități de conversie/reconversie profesională;
- inadvertențe la nivelul înregistrării datelor și a evidenței exacte a populației;
- accesul insuficient la servicii sanitare.

Populația Comunei Ciortești, deși afectată de procesul de îmbătrânire și de emigrație, precum și de insuficiența locurilor de muncă, detine totuși resurse umane încă ce trebuie valorificate, în relație cu potențialul natural și economic, în vederea dezvoltării durabile a teritoriului. Necesitatea implementării proiectului propus este confirmată și de poziționarea Comunei Ciortești în Lista UAT-urilor cu prioritate medie pentru investițiile în centrele de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice, fapt ce denota că serviciile existente sunt insuficiente pentru a soluționa problemele sociale cu care se confruntă Comuna Ciortești. Astfel, “Înființare Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional pentru persoanele vârstnice din comuna Ciortești, județul Iași” condițiile de viață ale locuitorilor Comunei.

Serviciile comunitare asigurate persoanelor vârstnice în “Înființare Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifuncțional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional pentru persoanele vârstnice din comuna Ciortești, județul Iași” vor fi:

a) servicii de îngrijire personală adresate persoanelor dependente care, ca urmare a pierderii autonomiei funcționale din cauze fizice, psihice sau mintale, necesită ajutor semnificativ pentru a realiza activitățile uzuale ale vieții de zi cu zi. Situația de dependență este o consecință a bolii, traumei și dizabilității și poate fi exacerbată de absența relațiilor sociale și a resurselor economice adecvate.

Ajutorul acordat pentru îndeplinirea activităților uzuale ale vieții zilnice privește două categorii de activități:

activități de bază ale vieții zilnice, în principal: asigurarea igienei corporale, hrănire și hidratare, asigurarea igienei eliminărilor, transfer și mobilizare, deplasare în interior, comunicare;

Serviciile de îngrijire personală se pot organiza și acorda integrat cu alte servicii, cum ar fi:

b) servicii de recuperare/reabilitare: kinetoterapie, fizioterapie, gimnastică medicală, terapie ocupațională, psihoterapie, psihopedagogie, logopedie

pedologie și altele asemenea;

c) consiliere psihosocială și informare, consiliere juridică, socializare și petrecere a timpului liber, organizare și implicare în activități comunitare și culturale, asistență și suport pentru familia persoanei vârstnice, suport pentru realizarea activităților administrative și gestiunea bunurilor;

d) linie telefonică de urgență;

e) acordare de alimente, ajutoare materiale;

f) servicii medicale primare și de specialitate.

Proiectul vizat se adresează cu prioritate persoanelor vârstnice pentru care furnizorul public de asistență socială a prevăzut dreptul la servicii sociale ca măsură de asistență socială, în conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în complementaritate cu servicii de îngrijire la domiciliu asigurate prin echipe mobile.

Persoanele singure sau vârstnice cu funcționalitate limitată, precum și cele cu dizabilități, au fost identificate ca fiind grupuri vulnerabile în România. Grupurile vulnerabile se confruntă cu diverse forme de excluziune socială sau sunt expuse unui risc ridicat de excluziune în moduri care sunt uneori, dar nu întotdeauna, asociate cu sărăcia.

Deoarece grupurile vulnerabilele confruntă cu probleme specifice, pentru care este posibil ca politicile generice să nu funcționeze, acestea au adesea nevoie de servicii adaptate și integrate pentru a le spori participarea socială și economică. Identificarea și răspunsul adecvat la nevoile specifice ale grupurilor vulnerabile sunt esențiale pentru conceperea și punerea în aplicare a unor politici de incluziune socială eficiente.

Asistența socială pentru persoanele vârstnice se realizează prin servicii, și prestații sociale.

Serviciile sociale oferite persoanelor de vârstă a III-a au atât un caracter preventiv, cât și intervenționist, ele vizează persoanele de peste 65 ani cu serioase afecțiuni psihofizice sau privați social datorită sărăciei, lipsei locuinței, izolării sociale. Aceste servicii sociale contribuie la menținerea interdependenței persoanei în vârstă, la obținerea și păstrarea unui nivel optim de viață care să-i permită implicarea în viața socială, adaptarea la schimbare, conservarea sentimentului de stimă față de sine, anularea anxietății.

- impactul proiectului asupra beneficiarilor și a sistemului local de asistență socială;

Impactul asupra beneficiarilor (persoanele vârstnice aflate în situații de dependență, mai ales persoanele vârstnice care locuiesc singure și / sau nu sunt autonome și nu beneficiază de ajutor în gospodărie, precum și persoanele vârstnice aparținând categoriilor

		defavorizate): • <i>sprijin privind asigurarea de servicii sociale și de asistență medicală (kinetoterapie, fizioterapie, masaj de recuperare), consiliere psihologică și un climat de viață apropiat mediului familial;</i> • <i>evitarea excluziunii sociale pentru această categorie de populație;</i> • <i>îmbunătățire a capacităților fizice și sporirea siguranței și a stimei de sine pentru persoanele beneficiare;</i> • <i>stimulare privind participarea beneficiarilor la viața socială;</i> • <i>sprijin în ceea ce privește ajutorul pentru realizarea activităților de bază ale vieții.</i> <i>- impactul asupra sistemului local de asistență socială</i> • <i>dezvoltarea serviciilor socio-medice, inclusiv a activităților, de tip preventiv, în scopul reducerii numărului de persoane care solicită asistență de specialitate în centre rezidențiale;.</i> • <i>promovarea unei diversități de servicii comunitare pentru persoanele vârstnice;</i> • <i>sensibilizarea publicului și a comunității locale față de problematica serviciilor sociale dedicate persoanelor vârstnice și față de importanța prevenției, a dezvoltării serviciilor de proximitate, în scopul prevenirii instalării stării de</i> <i>dependență, a agravării acesteia și a instituționalizării persoanelor vârstnice, dar și a participării acestora la viața comunității.</i> <i>- formularea rezultatelor în termeni cuantificabili, măsurabili și verificabili;</i>
3.	Estimarea suportabilității investiției publice	3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii, luandu-se in considerare, dupa caz: - <i>costurile unei investitii similare realizate;</i> - <i>standarde de cost pentru investitii similare.</i> <i>Estimarea cheltuielilor pentru obiectivul de investitii a fost determinata, conform Hg. 907/2018 in baza unor investitii similare realizate in judetul Iasi si a realizarii unui necesar de activitati in concordanta cu legislatia in vigoare pentru functionarea centrului de zi.</i> 3.2 Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor - <i>Investitia va fi realizata cu ajutorul fondurilor nerambursabile obtinute prin Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C13 – REFORME SOCIALE, Investiția I4 - “CREAREA UNEI REȚELE DE CENTRE DE ZI DE ASISTENȚĂ ȘI RECUPERARE PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE”, apelul de proiecte PNRR/2023/C13/I4 Construirea, echiparea, operaționalizarea și funcționarea serviciilor sociale a 71 de centre</i>

		de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice și prin aport din partea Consiliilor Locale pentru asigurarea cheltuielilor neeligibile. Valoarea totală a investiției este de aproximativ 6.099.753,21 lei, din care, valoarea estimativă a cheltuielilor pentru executia lucrarilor este de 5.242.640,21 lei, iar valoarea estimativă a cheltuielilor cu proiectarea este de 147.500,00 lei. Sursele de finantare aferente obiectivului de investitii provin din PNRR si de la bugetul local al primariei comunei Ciortesti.
4.	Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului	Terenul aparține domeniului public al comunei Ciortesti și se află în intravilanul comunei Ciortesti, făcând parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei prin HG nr.48/2007. Amplasamentul nu este situat în zona de protecție a monumentelor istorice. Regimul economic: folosinta actual a terenului: CC, arabil. Regimul tehnic: Terenul in suprafata de 583 mp este situat in zona centrala a satului Ciortesti. Reglementari urbanistice conform PUG: Functiuni existente si functiuni propuse: zona centrala cu functiuni mixte. Zona se compune, in general, din functiuni publice si locuinte individuale mici P-P+2 niveluri, retrase de la aliniament, cu regim de construire discontinuu. Indici ai controlului ai terenului: UTR 1- POT max=50%, CUT max= 1,5. Documentatia tehnica pntu autorizarea executarii lucrarilor de constructii (DTAC)/ (DTAD)- cu releveul situatiei existente si documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor (DToe) vor fi intocmite conform prevederilor Legii 50/ 1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, Ordinul MDRL 839/2009 cu modificarile si completarile ulterioare, Legii 10/1995 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, Codului Civil, cu respectarea conditiilor impuse in avizele, acordurile si studiile solicitate prin prezentul Certificat de Urbanism.
5.	Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții	Suprafața amplasamentului este de 583 mp, suprafață ce se regăsește în domeniul public al comunei Ciortesti și se află în intravilanul comunei Ciortesti, făcând parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei prin HG nr.48/2007. Amplasamentul nu este situat în zona de protecție a monumentelor istorice.
6.	Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional (destinație, funcțiuni, caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate; durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor	Proiectul vizat se va face în conformitate cu normativele în vigoare cu respectarea cel puțin a următoarelor condiții: - asigurarea spațiului verde (parc/grădină și alei) necesar pentru activitățile în aer liber prevăzute în standardul minim de calitate pentru centrele de zi de asistență și recuperare, cod 8810 CZ-V-I, respectiv, activități de reabilitare fizică, inclusiv plimbări în curtea centrului, grădinarit, etc. - asigurarea spațiului necesar pentru staționarea/parcarea unui număr de minim 5 mijloace de transport cu care se oferă servicii la domiciliu, precum și a unui spațiu de parcare pentru mijloacele de

<i>propuse; nevoi/solicitări funcționale specifice)</i>	<i>transport ale personalului și beneficiarilor centrului, inclusiv pentru persoane cu handicap locomotor, un loc de parcare pentru Ambulanță, mașină de pompieri.</i> <i>- terenul necesar pentru desfășurarea activităților de petrecere a timpului în aer liber precum și pentru accesul mijlocului de transport/mijloacelor de transport pentru echipa mobilă - să fie delimitat.</i> <i>- Amplasament recomandat pe terenuri plate sau cu pante până la 10%.</i> <i>- Amplasament pe terenuri fără riscuri de calamități naturale, accidente, avarii și în apropiere de surse poluante.</i> <i>- Orientări optime în raport cu punctele cardinale astfel încât să se urmărească inclusiv consumul de energie spre zero.</i> <i>- Regim de înălțime propus = P+ EM.</i> <i>- Terenul se află în comunitate sau în imediata apropiere a acesteia, astfel încât să permită accesul beneficiarilor la toate resursele și facilitățile ei: sănătate, muncă, cultură, petrecerea timpului liber, relații sociale.</i> <i>Centrul va avea următoarele funcțiuni:</i> <i>- Spațiu de acces (winfang);</i> <i>- Spațiu recepție/informare/telefon;</i> <i>- Spațiu destinat specialiștilor și conducerii;</i> <i>- Spațiu destinat serviciilor medicale (un cabinet medical dotat), inclusiv spațiu pentru izolarea persoanei cu boli infecțioase ;</i> <i>- Spații dedicate serviciilor de îngrijire personală (frizerie, manichiură, pedichiură, sală de duș, vestiar, spălătorie pentru beneficiari);</i> <i>- Spațiu multifuncțional recuperare/reabilitare fizică, fizioterapie;</i> <i>- Spații multifuncționale pentru măsuri de recuperare/reabilitare psihică/cameră senzorială;</i> <i>- Spațiu multifuncțional pentru activități de petrecere a timpului liber (mișcare și activități fizice în sală/gimnastică, terapie ocupațională/ activități artistice, educaționale ș.a.);</i> <i>- Spațiu destinat servirii mesei, dotată cu mobilier adecvat;</i> <i>- Spațiu destinat depozitării și păstrării alimentelor sau preparării hranei;</i> <i>- Spațiu dedicat serviciului de îngrijire la domiciliu (birou personal și spații de depozitare echipamente);</i> <i>- Spații pentru activități de reabilitare fizică în aer liber (grădinărit, plimbări, dans, gimnastică de întreținere);</i> <i>- Spații tehnice pentru utilități;</i> <i>- Spații igienico-sanitare;</i> <i>- Spațiu depozitare scaune cu rotile;</i> <i>- Spațiu pentru păstrarea dosarelor dotate cu fișete/dulapuri</i>
--	---

închise;

- Spațiu pentru depozitarea materialelor de curățenie închise;
- Spațiu pentru depozitarea medicamentelor și tot auxiliarului medical - închis și cu acces limitat.

Zona administrativă va avea următoarele dotări:

- Acces
- Depozit scaune cu roțile, premergătoare
- Grupuri sanitare personal
- Vestiar personal
- Birou pentru personalul cu funcții administrative, întreținere-reparații, deservire
- Birou pentru personalul de conducere (director/șef de centru; coordonator personal de specialitate)
- Birouri pentru personalul de specialitate și auxiliar
- Birou pentru personalul unității de îngrijire la domiciliu
- Spațiu de prelucrare/digitalizare a dosarelor beneficiarilor

Spațiile tehnice vor avea următoarele specificații:

- Acces
- Spațiu destinat depozitării și păstrării alimentelor sau preparării hranei (spațiu unde se va aduce mâncarea și unde se vor depozita alimentele).
- Spațiu pentru păstrarea hainelor angajaților (organizate sub formă de dulapuri ale care se amplasează în vestiarele, organizate pe sexe)
- Spațiu /containere pentru depozitarea deșeurilor
- Spălătorie
- Depozit/spațiu destinat pentru lenjeria curată
- Depozit/spațiu destinat lenjeria murdară
- Zonă recepție marfă
- Zonă centrală termică (pentru situația în care nu există acces la rețeaua centralizată)/spațiu destinat pentru încălzirea pe bază de biomasă. Vor fi prezentate soluții pentru diversele sisteme de încălzire (electric/gaz/biomasă), adaptate situațiilor diverse impuse de condițiile de relief/mediu urban și rural.

Activitățile care se vor desfășura în Centrul de asistență și recuperare sunt următoarele:

-Activități de recuperare și reabilitare fizică precum fizioterapie, laser-terapie, magneto-terapie, kinetoterapie.

Centrul de recuperare va fi dotat corespunzător unui cabinet de recuperare medicală cu dotări și echipamente corespunzătoare

		<i>precum: aparate de fizioterapie, laser-terapie, magnetoterapie, echipamente medicale pentru practicarea de gimnastica medicala (bicicleta medicala, banda de alergare, spalier, gantere, coarda, mingi cu spuma, etc)</i> - <i>Activitati de consiliere psiho-sociala</i> - <i>Activitati de asistenta medicala primara (consultatii medicale, administrarea de tratamente medicale, monitorizare tensiune arteriala si glicemie, etc)</i> - <i>Activitati de consiliere psihologica</i> - <i>Activitati care se vor desfasura de catre echipa de ingrijire la domiciliu:</i> - <i>Activitati de gimnastica medicala si kinetoterapie</i> - <i>Programe de supraveghere si mentinere a sanatatii functionale, servicii de ingrijire si indrumare medicala</i> - <i>Activitati de asistenta medicala primara (administrare de tratamente medicale, tensiune arteriala si glicemie, schimbare pansamente)</i> - <i>Activitati de consiliere psihologica (recuperare, reabilitare psihica)</i> - <i>Activitati de socializare, menaj si cumparaturi la domiciliu</i> <i>De asemenea, UAT Comuna Ciortesti si i va achizitiona un autovehicul pentru unitatea de ingrijire la domiciliu, incat sa se poata deplasa si persoanele varstnice pentru care sunt necesare ingrijiri la domiciliu sa poata beneficia la randul lor de serviciile din centrul multifunctional.</i>
7.	<i>Modul de asigurare a sustenabilității proiectului</i>	<i>Principalul rezultat material obtinut in urma realizarii proiectului va fi imobilul in care va functiona centru de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice. Acesta va include spatii dedicate pentru activitatile/serviciile oferite, fiind dotate si echipate corespunzator nevoilor utilizatorilor. Toate acestea vor face posibila oferirea de catre administratorul centrului a unor servicii sociale la standarde inalte. Mai mult decat atat, aceste rezultate vor atrage colaborari cu alte institutii de prestari sociale, organizatii nonguvernamentale sau chiar voluntari, toate acestea putand utiliza infrastructura, dotarile si echipamentele pentru scopul proiectului.</i> <i>Dupa incetarea finantarii, proiectul "Înfiintare Centru de zi de asistență și recuperare din cadrul centrului multifunctional și unitate de îngrijire la domiciliu din cadrul centrului multifuncțional pentru persoanele varstnice din comuna Ciortesti , județul Iași", se va sustine investitia pentru cel putin 5 ani de la finalizarea proiectului. Sumele necesare functionarii acestuia vor fi alocate in bugetul local al primariei, anual, in functie de estimarile efectuate. Centrul de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice nou creat va figura in organigrama Primariei Comunei Ciortesti, in acest sens urmand a fi angajate 10 persoane (psihologi,</i>

		kinetoterapeuți, medic cu jumătate de normă, asistenți medicali, asistență socială, îngrijitor la domiciliu) Primăria Comunei Ciortestii are resursele bugetare necesare pentru întreținerea centrului social la nivelul standardelor create prin intermediul proiectului. Pe perioada finanțării proiectului se asigură cheltuielile de funcționare a serviciilor sociale, în cuantum de 100 % din standardul de cost aprobat prin hotărâre a Guvernului. După încheierea proiectelor, pe perioada de sustenabilitate a acestora și ulterior, pentru toată durata de funcționare, serviciile sociale vor beneficia de resurse de la bugetul de stat, în completarea celor alocate din bugetele locale pentru finanțarea cheltuielilor anuale necesare furnizării serviciilor sociale, în cuantum de cel puțin 30% din standardul de cost aprobat prin hotărâre a Guvernului, conform mecanismului de finanțare a serviciilor sociale reglementat în Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Ca urmare a realizării acestui proiect, Centrul de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice va fi dotat corespunzător în vederea prestării în condiții optime a serviciilor sociale acreditate în acest sens. Entitatea responsabilă de menținerea și funcționarea Centrului de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice din comuna Ciortestii este Primăria Comunei Ciortestii pentru care va aloca resurse materiale și umane necesare funcționării. Costurile de întreținere și reparații curente, cheltuielile cu utilitățile, costurile de personal precum și cu materialele centrului de zi vor fi în luate în considerare în estimarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Ciortestii, avându-se în vedere asigurarea resurselor necesare acordării serviciilor sociale cel puțin la nivelul standardelor minime de calitate aplicabile. Finanțarea cheltuielilor se asigură, în condițiile legii, din standardul de cost prevăzut de lege și din bugetul local. Având în vedere natură și complexitatea problemelor pe care centrului de zi încearcă să le diminueze, Comuna Ciortestii își propune ca activitatea Centrului de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice să fie una permanentă, prin această venind în sprijinul persoanelor vârstnice, aflate în dificultate în cadrul Comunei. De asemenea, UAT Comuna Ciortestii va achiziționa un autovehicul pentru unitatea de îngrijire la domiciliu, încât să se poată deplasa și persoanele vârstnice pentru care sunt necesare îngrijiri la domiciliu să poată beneficia la randul lor de serviciile din centrul multifuncțional.
8.	Descrierea procesului de implementare	Implementarea proiectului va fi realizată de către echipa de implementare, atât prin firma de consultanță, cât și prin Dispoziția UIP, iar realizarea lucrărilor de construcție, a serviciilor de dirigentie de șantier și publicitate, vor fi contractate ca urmare a procedurilor de achiziție publică. Reprezentantul Beneficiarului pe șantier în relațiile cu constructorul va fi Dirigintele de șantier, serviciul externalizat, care își va exercita atribuțiile în conformitate cu clauzele contractuale stabilite. Dirigintele de șantier va fi monitorizat de către responsabilul tehnic

		din cadrul Primăriei Comunei Ciortesti, care face parte din echipa de implementare a proiectului. În perioada de implementare a proiectului, echipa de implementare va realiza activități de monitorizare a evoluției tehnice și financiare a proiectului și va elabora rapoartele de progres în vederea estimării gradului de implementare al proiectului în conformitate cu graficul activităților din proiect și documentele de plată. Monitorizarea va permite supravegherea implementării proiectului, oferind posibilitatea revizuirii periodice a planificării inițiale, actualizării și corectării termenelor avute în vedere la momentul planificării și anticipării eventualelor probleme prin efectuarea de corecții și ajustări. Membrii propuși în echipa de proiect vor avea o experiență vastă în ceea ce privește implementarea unor astfel de proiecte, deoarece Primăria Comunei Ciortesti a fost beneficiara a mai multor proiecte cu finanțări nerambursabile în perioada 2016-2022, astfel că detine experiența relevantă în implementarea proiectelor ce va contribui în mare măsură la implementarea acestui proiect. Pe parcursul implementării proiectului, vor avea loc întâlniri periodice atât cu membrii echipei de proiect cât și cu contractorii, pentru monitorizarea aspectelor care trebuie realizate.
9.	Cadrul legislativ aplicabil și impunerile care rezultă din aplicarea acestuia	Documentația de proiectare se va întocmi cu respectarea următoarelor acte normative, fără a se limita la acestea: - Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și regulamentele referitoare la instituirea sistemului calității în construcții; - Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și actele normative emise în aplicarea acesteia; - Legea nr. 319/2006 – legea securității în muncă și normele metodologice de aplicare a Legii 319/2006; - Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor; - Legea nr. 484/2004 privind protecția civilă; - Hotărârea nr. 907/2016 a Guvernului României privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; - Ordonanța nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea nr. 1364/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - Hotărârea nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și

		verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare; - O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare; - Normative în vigoare privind verificarea calității lucrărilor de construcții și instalații; - Standarde, norme și reglementări tehnice în vigoare privind proiectarea, aplicabile acestui proiect.
--	--	--

Lista de echipamente și/sau dotări

Nr. crt.	Denumirea echipamentelor/ Dotărilor (obiecte de investiții)	U M	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Valoare totală	Eligibil/neeligibil (se vor menționa suma inclusă în cheltuieli eligibile și suma inclusă în cheltuieli neeligibile, dacă este cazul)
0	1	2	3	4	5 (3x4)	6
<i>Echipamente, dotări (se va prelua denumirea subcategoriei bugetare corespunzătoare)</i>						
<i>Receptie/sala primire</i>						
1	Mobilier receptie	lei	1	2690	2690	eligibil
2	Scaun birou	lei	1	250	250	eligibil
3	Canapea	lei	1	3000	3000	eligibil
4	Dozator apa	lei	1	700	700	eligibil
5	Imprimanta	lei	1	709	709	eligibil
6	Corp iluminat	lei	1	100	100	eligibil
7	Cuier	lei	3	450	1350	eligibil
8	Scaun rulant	lei	1	640	640	eligibil
9	Cadru/Premergator	lei	2	160	220	eligibil
TOTAL					9679	
<i>Dotari cabinete de recuperare kinetoterapie/fizioterapie/medical</i>						
10	Spalier	lei	2	1000	2000	eligibil
11	Saltele	lei	3	200	600	eligibil
12	Oglinda de perete	lei	1	250	250	eligibil
13	Masa kineto simpla	lei	1	2.500	2.500	eligibil
14	Banca gimnastica	lei	1	850	850	eligibil

15	Montaje scripete	lei	1	200	200	eligibil
16	Greutati (bastoane, arcuri, cordoane elastice)	lei	8	40	320	eligibil
17	Scarita	lei	1	2300	2300	eligibil
18	Placa canadiana	lei	1	2500	2500	eligibil
19	Trambulina gimnastica cu arcuri	lei	1	1500	1500	eligibil
20	Cantar	lei	3	500	1500	eligibil
21	Trusa urgenta	lei	3	400	1200	eligibil
22	Aparat de masurat tensiunea	lei	1	290	290	eligibil
23	Minge	lei	1	200	200	eligibil
24	Paturi pentru reabilitare	lei	2	6375	12750	eligibil
25	Aparat fizioterapie cu laser si ultrasunete	lei	1	1600	1600	eligibil
26	Aparat terapie cu unde scurte	lei	1	59981	59981	eligibil
27	Aparat pentru electroterapie antalgică	lei	1	5000	5000	eligibil
28	Corzi	lei	4	100	400	eligibil
29	Gantere	lei	4	200	800	eligibil
30	Canapea cu 2 locuri	lei	1	500	500	eligibil
31	Corp Iluminat	lei	1	100	100	eligibil
32	Stetoscop	lei	1	229	229	eligibil
33	Tensiometru	lei	1	300	300	eligibil
34	Pulsoximetru	lei	1	300	300	eligibil
35	Ciocan pentru reflexe	lei	1	200	200	eligibil
36	Lanterna examinare	lei	1	150	150	eligibil
37	Glucometru	lei	1	400	400	eligibil
38	Pat consultatii medicale	lei	1	600	600	eligibil
39	Computer	lei	1	2500	2060	eligibil
40	Birou	lei	4	650	1950	eligibil
41	Scaun	lei	4	300	900	eligibil
TOTAL					105380	

<i>Dotari sala multifunctionala</i>						
40	Dulapuri	set	1	5000	5000	eligibil
41	Set mese si scaune	lei	10	1800	18000	eligibil
42	Set canapele	lei	6	3000	18000	eligibil
43	Rafturi	lei	3	700	2100	eligibil
44	TV	lei	1	3500	3500	eligibil
45	Frigider	lei	1	2500	2500	eligibil
46	Draperii	lei	-	20000	20000	eligibil
47	Cuptor cu microunde	lei	1	2000	2000	eligibil
TOTAL					71100	
<i>Depozit Materiale</i>						
48	Aspirator	lei	1	2500	2500	eligibil
49	Dulap pentru depozitare	lei	1	1200	1200	eligibil
50	Corp Iluminat	lei	1	100	100	eligibil
51	Rastel	lei	3	200	600	eligibil
TOTAL					3800	
<i>Autovehicule</i>						
52	Autovehicul	lei	1	216859	216859	eligibil
TOTAL					216859	
<i>Vestiar</i>						
53	Vestiar cu 2 usi	lei	6	780	4680	eligibil
54	Scaun	lei	6	200	1200	eligibil
55	Corp de iluminat	lei	1	100	100	eligibil
TOTAL					6180	
<i>Birou personal administrativ</i>						
56	Birou	lei	1	650	650	eligibil
57	Scaun	lei	1	243	243	eligibil
58	Computer	lei	1	2060	2060	eligibil
59	Corp iluminat	lei	1	100	100	eligibil
60	Imprimanta	lei	1	709	709	eligibil
TOTAL					3762	

61	Mobilier exterior	lei	1	4000	4000	eligibil
62	Cosuri de gunoi	lei	10	200	2000	eligibil
63	Corp iluminat	lei	1	100	100	eligibil
64	Banci	lei	10	350	3500	eligibil
TOTAL					9600	
Dotare cabinet psihologic						
65	Birou	lei	1	650	650	eligibil
66	Scaun	lei	2	300	600	eligibil
67	Corp iluminat	lei	1	100	100	eligibil
68	Dulap	lei	1	949	1200	eligibil
TOTAL					2550	
Spatiu Spalatorie						
69	Masina de spalat rufe	lei	1	1700	1700	eligibil
70	Rastel	lei	3	200	600	eligibil
71	Cos de rufe	lei	1	100	100	eligibil
72	Corp iluminat	lei	1	100	100	eligibil
TOTAL					2500	
Birou personal auxiliar						
73	Birou	lei	3	650	1950	eligibil
74	Scaun	lei	3	300	900	eligibil
75	Corp iluminat	lei	1	100	100	eligibil
76	Imprimanta	lei	1	709	709	eligibil
77	Computer	lei	1	2060	2060	eligibil
TOTAL					5719	
Birou personal unitate la domiciliu						
78	Birou	lei	3	650	1950	eligibil
79	Scaun	lei	3	300	900	eligibil
80	Corp iluminat	lei	1	100	100	eligibil
81	Imprimanta	lei	1	709	709	eligibil
82	Computer	lei	1	2060	2060	eligibil
TOTAL					5719	
Spatiu prelucrare/digitalizare						
83	Scanner profesional	lei	1	1650	1650	eligibil
TOTAL					1650	
TOTAL					445.098	eligibil