



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIORTEȘTI

HOTARARE nr.57

din 23 iunie 2023

privind îndreptarea erorii materiale strecurată în Hotărârea Consiliului Local Ciortesti nr.26 din 28.04.2023 privind concesiunea prin licitație directă a terenului în suprafața de 413 mp, având numărul cadastral 61947, domeniul privat al Comunei Ciortesti, județul Iași, situat în sat Șerbești, T 72, P 1767/3

Consiliul Local al comunei Ciortesti, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.401 din 05.11.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 23 iunie 2023

Luând în considerare prevederile:

- din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.120, art.121 din Constituția României, revizuită;
- art. 41 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicate, cu modificările și completările ulterioare; măsurătorile cadastrale întocmite de SC YDA PROIECT CONSULTING SRL, respectiv PAD-ul imobilului; extrasul de CF 61947 în suprafață de 413 mp;

dând citire: proiectului de hotărâre nr.282 din 15.06.2023 privind îndreptarea erorii materiale strecurată în Hotărârea Consiliului Local Ciortesti nr.26 din 28.04.2023 privind concesiunea prin licitație directă a terenului în suprafața de 413 mp, având numărul cadastral 61947, domeniul privat al Comunei Ciortesti, județul Iași, situat în sat Șerbești, T 72, P 1767/3, proiect inițiat de către Primarul comunei Ciortesti, județul Iași, doamna Apostol Alina, si referatul de aprobare nr.283 din 15.06.2023 al primarului comunei Ciortesti, întocmit în temeiul prevederilor art.136 alin. 8 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare; avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ciortesti pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art.136 alin.8 lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; referatele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciortesti; raportul de specialitate al compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Ciortesti, nr.284 din 15 iunie 2023;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv:

- prevederile art.108 lit.b, art.129, alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- art.362 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ;
- prevederile din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

• Legii nr.554/2004 privind contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- Raportul de evaluare imobiliară din data de ianuarie 2023 a Societății de expertiză a evaluatorului Ciocan Ioan Razvan; Hotărârea Consiliului Local Ciortești nr.26 din 28.04.2023 privind concesiunea prin licitație directă a terenului în suprafața de 413 mp, având numărul cadastral 61947, domeniul privat al Comunei Ciortești, județul Iași, situat în sat Șerbești, T 72, P 1767/3,

In conformitate cu prevederile art.302-322 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art. 196, alin.1, lit.a), art.139.alin.1 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul art.5 din Hotărârea Consiliului Local Ciortești nr.26 din 28.04.2023 privind concesiunea prin licitație directă a terenului în suprafața de 413 mp, având numărul cadastral 61947, domeniul privat al Comunei Ciortești, județul Iași, situat în sat Șerbești, T 72, P 1767/3, și se stabilește conținutul corect, după cum urmează:

” **Art.5. Redevența valorică a concesiunii va avea o valoare de pornire la licitație pentru terenul în suprafața de 413 mp, având numărul cadastral 61947 situat în sat Șerbești, T 72, P 1767/3, cu categoria de folosință arabil, aflat în proprietatea privată a comunei Ciortesti, de 162 lei/an.**”

Art. 2 Valoarea prevăzută este stabilită în conformitate cu Raportul de evaluare imobiliară din data de ianuarie 2023 a Societății de expertiză a evaluatorului Ciocan Ioan Razvan

Art.3 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Ciortești nr.26 din 28.04.2023 privind concesiunea prin licitație directă a terenului în suprafața de 413 mp, având numărul cadastral 61947, domeniul privat al Comunei Ciortești, județul Iași, situat în sat Șerbești, T 72, P 1767/3, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ciortești, prefectului județului Iași și se aduce la cunoștință publică publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaciortesti.ro.

Președinte de ședință,
Vieru Costache



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comuna,
Pascaru Gina

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 23 iunie 2023, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 „abținere” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 13 consilieri în funcție