



Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiectul

“Înființare și dotare Centru de zi pentru persoane vârstnice din comunele Ciortesti și Dolhești, județul Iași”

Denumire proiect: “Înființare și dotare Centru de zi pentru persoane vârstnice din comunele Ciortesti și Dolhești, județul Iași”

Obiectiv proiect: Creșterea gradului de integrare și de acces la serviciile sociale și de inserție socio-profesională a unor categorii defavorizate.

Amplasament: Județul Iași, Comuna Ciortesti, Strada Profesor Bucur Ioan, Nr. 54.

Regim juridic: Terenul aparține domeniului public al comunei Ciortesti și se află în intravilanul comunei Ciortesti, făcând parte din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei prin HG nr.48/2007. Amplasamentul nu este situat în zona de protecție a monumentelor istorice.

Destinația propusă a terenului: Crearea unui serviciu social nou în cadrul Comunelor Ciortesti și Dolhești, respectiv a unui Centru de zi de asistență și recuperare pentru persoanele vârstnice.

Terenul necesar Centrului va fi estimat în cadrul soluției oferite, cu respectarea cel puțin a următoarelor condiții:

- asigurarea spațiului verde (parc/grădină și alei) necesar pentru activitățile în aer liber prevăzute în standardul minim de calitate pentru centrele de zi de asistență și recuperare, cod 8810 CZ-V-I , respectiv, activități de reabilitare fizică, inclusiv plimbări în curtea centrului, grădinărit, etc.
- asigurarea spațiului necesar pentru staționarea/parcarea unui număr de minim 5 mijloace de transport cu care se oferă servicii la domiciliu, precum și a unui spațiu de parcare pentru mijloacele de transport ale personalului și beneficiarilor centrului, inclusiv pentru persoane cu handicap locomotor, un loc de parcare pentru Ambulanță, mașină de pompieri.
- terenul necesar pentru desfășurarea activităților de petrecere a timpului în aer liber precum și pentru accesul mijlocului de transport/mijloacelor de transport pentru echipa mobilă - să fie delimitat.
- Amplasament recomandat pe terenuri plate sau cu pante până la 10%.
- Amplasament pe terenuri fără riscuri de calamități naturale, accidente, avarii și în apropiere de surse poluante.
- Orientări optime în raport cu punctele cardinale astfel încât să se urmărească inclusiv consumul de energie spre zero.
- Regim de înălțime propus = P+ EM.
- Terenul se află în comunitate sau în imediata apropiere a acesteia, astfel încât să permită accesul beneficiarilor la toate resursele și facilitățile ei: sănătate, muncă, cultură, petrecerea timpului liber, relații sociale.

Centrul va avea următoarele funcțiuni:

- Spațiu de acces (winfang);
- Spațiu recepție/informare/telefon;
- Spațiu destinat specialiștilor și conducerii;
- Spațiu destinat serviciilor medicale (un cabinet medical dotat), inclusiv spațiu pentru izolarea persoanei cu boli infecțioase ;
- Spații dedicate serviciilor de îngrijire personală (frizerie, manichiură, pedichiură, sală de duș, vestiar, spălătorie pentru beneficiari);
- Spațiu multifuncțional recuperare/reabilitare fizică, fizioterapie;
- Spații multifuncționale pentru măsuri de recuperare/reabilitare psihică/cameră senzorială;
- Spațiu multifuncțional pentru activități de petrecere a timpului liber (mișcare și activități fizice în sală/gimnastică, terapie ocupațională/ activități artistice, educaționale ș.a.);
- Spațiu destinat servirii mesei, dotată cu mobilier adecvat;
- Spațiu destinat depozitării și păstrării alimentelor sau preparării hranei;
- Spațiu dedicat serviciului de îngrijire la domiciliu (birou personal și spații de depozitare echipamente);
- Spații pentru activități de reabilitare fizică în aer liber (grădinărit, plimbări, dans, gimnastică de întreținere);
- Spații tehnice pentru utilități;
- Spații igienico-sanitare;
- Spațiu depozitare scaune cu rotile;
- Spațiu pentru păstrarea dosarelor dotate cu fișete/dulapuri închise;
- Spațiu pentru depozitarea materialelor de curățenie închise;
- Spațiu pentru depozitarea medicamentelor și tot auxiliarului medical - închis și cu acces limitat.