



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI - COMUNA CIORTEȘTI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE nr.28 din 28 aprilie 2023

privind rezilierea unor contracte de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti

Consiliul Local al comunei Ciortesti, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.401 din 05.11.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 28.04.2023

dând citire: proiectului de hotărâre privind rezilierea unor contracte de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti, proiect întocmit de către Primarul comunei Ciortesti, județul Iași, doamna Apostol Alina, si **referatul de aprobare** al primarului comunei Ciortesti, întocmit în temeiul prevederilor art.136 alin. 8 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare; **avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate** ale Consiliului Local al comunei Ciortesti pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art.136 alin. 8 lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; **referatele comisiilor de specialitate** din cadrul Consiliului Local Ciortesti; raportul de specialitate privind rezilierea unor contracte de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti; HCL Ciortesti nr.30 din 26.04.2018 privind aprobarea documentației de închiriere prin atribuire directă a pasunilor ramase disponibile în domeniul privat al comunei Ciortesti; HCL Ciortesti nr.8 din 31.01.2018 privind aprobarea Planului de Amenajament Pastoral al comunei Ciortesti;

Luând act de: adresa nr.1764 din 21.03.2023, respectiv adresa raspuns nr.7 din 23.03.2023 a Cabinetului Veterinar Ciortesti - SC VETERINARY COMPANY SRL; Contractul de închiriere cu nr.39 din 26.04.2022 încheiat între Consiliul Local Ciortesti si **Asăvoaei Florin**, având ca obiect exploatarea suprafeței de 3,00 ha teren pajiști aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti în T-31; solicitarea rezilierii nr.2574 din 21.04.2023; Contractul de închiriere cu nr.32 din 20.05.2020 încheiat între Consiliul Local Ciortesti si **Amăriucă Ana-MARIA** având ca obiect exploatarea suprafeței de 3,00 ha teren pajiști aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti în T-41; solicitarea rezilierii nr.2588 din 21.04.2023; Contractul de închiriere cu nr.21 din 19.04.2018 încheiat între Consiliul Local Ciortesti si **Mocanu Bogdan**, având ca obiect exploatarea suprafeței de 15,91 ha teren pajiști aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti în T-37; notificarea rezilierii nr.2589 din 21.04.2023; raportul privind verificarea încărcăturii de animale nr.1810 din 23.03.2023;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv - prevederile cap.V pct.3 lit.e, cotoborat cap IX litera "i" și lit.k din contractul de închiriere nr.21/2018, respectiv art.12 lit.e din contractele de închiriere nr.32/2020, 39/2022; precum si Legea nr.287/2009-Cod Civil, cu modificarile si completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă rezilierea contractului de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti nr.39 din 26.04.2022 încheiat cu domnul **Asăvoaei Florin**, având CNP-1880404224750, numărul din Registrul național al exploatașilor (RNE) –RO0962450284, în calitate de chiriaș și Consiliul Local Ciortesti, în calitate de proprietar, având ca obiect exploatarea pajiștilor.

Art.2. Se aprobă rezilierea contractului de închiriere pentru suprafețele de pajisti aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti nr.32 din 20.05.2020 încheiat cu doamna

Amăriucă Ana-MARIA, având CNP-2950817224752, numărul din Registrul național al exploatațiilor (RNE) –RO0962450262, în calitate de locatar, și Consiliul Local Ciortesti, în calitate de locator, având ca obiect exploatarea pajiștilor.

Art.3 Se aprobă rezilierea contractului de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Ciortesti nr.21 din 19.04.2018 încheiat cu domnul **Mocanu Bogdan**, având CNP-1810504226830, numărul din Registrul național al exploatațiilor (RNE) –RO0962180419, în calitate de locatar, și Consiliul Local Ciortesti, în calitate de locator, având ca obiect exploatarea pajiștilor.

Art.4 Crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice, care nu solicită închirierea de pajiști, li se va permite pășunatul pe pajiștile aparținând domeniului privat al comunei Ciortesti, cu respectarea încărcăturii de UVM/ha, în devălmășie, și cu plata unei taxe de pășunat, după cum urmează:

- bovine = 35 lei/cap de animal/an
- cabaline = 15 lei/cap de animal/an,
- ovine si caprine = 11 lei/cap animal/an,

Art.5 Prezenta hotarare se poate contesta în termenul și potrivit Legii contenciosului administrativ, Legea nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Primarul comunei Ciortesti va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.7 Prevederile prezentei hotarari se aduc la cunoștiința publică prin afisare și se comunica în scris, Institutiei Prefectului județului Iasi, primarului comunei Ciortesti, Compartiment contabil Primaria Comunei Ciortesti, persoanelor desemnate la art.1.

Presedinte de Sedinta
Consilier,
Smoc Daniel – Vasile



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comuna
Pascaru Gina

Adoptată în ședința din data de 28.04.2023, cu un număr de 13 voturi „pentru”, de vot 0 „impotriva”, și 0 „abțineri” din 13 numărul total de consilieri prezenti, și 13 consilieri în funcție