



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIORTEȘTI



HOTARAREA nr.57

din 27 iulie 2022

privind aprobarea atribuirii unui lot de teren doamnei Irimia Cătălina-Luminița în sat Șerbești, comuna Ciortesti, județul Iași, pentru construirea de unei locuințe proprietate personală în condițiile Legii Nr.15/2003

Consiliul Local al comunei Ciortesti, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.401 din 05.11.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 27.07.2022

dând citire: proiectului de hotărâre privind aprobarea atribuirii unui lot de teren doamnei Irimia Cătălina-Luminița în sat Șerbești, comuna Ciortesti, județul Iași, pentru construirea de unei locuințe proprietate personală în condițiile Legii Nr.15/2003, proiect întocmit de către Primarul comunei Ciortesti, județul Iași, doamna Apostol Alina, și referatul de aprobare al primarului comunei Ciortesti, întocmit în temeiul prevederilor art.136 alin. 8 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare; avizelor favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Ciortesti pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art.136 alin. 8 lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; referatele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciortesti; raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei comunei Ciortesti;

având în vedere: prevederile Hotărârii Consiliului Local Ciortesti nr.56/31.07.2020 privind aprobarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism ale Comunei Ciortesti, județul Iași;

având în vedere: terenurile pentru atribuirea în folosință gratuită identificate conform Extrasului de Carte Funciara 61416, cu număr cadastral 61416, în suprafața de 70880 m.p., din sat Șerbești, comuna Ciortesti, județul Iași, respective Extrasului de Carte Funciara 61840, cu număr cadastral 61840, în suprafața de 1000 m.p., din sat Șerbești, comuna Ciortesti, județul Iași; HOTĂRÂREA Consiliului Local Ciortesti nr.41/2019 privind mandatarea Primarului comunei Ciortesti, pentru semnarea la notar a dezmembrării imobilului identificat cu NC 61416 cu suprafață totală de 70880 m.p. situat în sat Șerbești, comuna Ciortesti; HOTĂRÂREA Consiliului Local Ciortesti nr.42/2019 privind mandatarea Primarului comunei Ciortesti, pentru semnarea la notar a dezmembrării suprafeței totale 34525 m.p. din imobilele identificate cu NC 61413, NC 61414 și NC 61415, situată în sat Coropcenii, comuna Ciortesti; procesul verbal nr.4740 din 22.07.2022 al comisiei privind atribuirea unor suprafețe de teren unor tineri pentru construirea de locuințe proprietate personală; cererea nr.4683 din data de 21.07.2022 pentru atribuirea unui teren pentru construirea de locuințe proprietate personală în baza legii 15/2003, republicată;

examinând prevederile legale specifice în materie, respectiv: art.1, art.2, art.3, art.4, art.5 și art.6 din Legea nr.15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.114/1996, Legea Locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.5 din Hotărârea nr.896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul prevederilor art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în sat Șerbești, pentru construirea de locuință proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, în condițiile Legii nr.15 din 9.01.2003, pentru:

IN SAT ȘERBEȘTI

Nr. Crt.	Numele și prenumele Nr./data cererii	Nr. Copii	Stare Civilă	Suprafață /mp	Punctaj
1	Irimia Cătălina-Luminița, nr.Cerere 4683 din 21.07.2022	0	Necasătorită	1000	0,5 puncte

Art.2. Beneficiarii terenurilor atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală, sunt obligați să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.3(1) Terenurile, identificate cadastral, atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală se realizează prin predarea-primirea efectivă a terenului urmată de semnarea Procesului verbal încheiat, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba modelul cadru al contractului de comodat, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Comunei Ciortesti, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Iași, Primarului Comunei Ciortesti, tinerilor nominalizați în Art. 1, cetățenilor comunei prin afisare.

Președinte de ședință,

 Pintilie Ilie



Contrasemnează:

Secretar general al comunei,

 Pascaru Gina

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 27 iulie 2022, cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 „abținere” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 12 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 13 consilieri în funcție.