

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI - COMUNA CIORTEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 11
Din 04.02.2022

privind vânzarea terenurilor situate în intravilanul satului Deleni, comuna Ciortest, județul Iași, identificate cu numărul cadastral 60350, respectiv 60408, aflate în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortest

Consiliul Local al comunei Ciortest, județul Iași legal constituit conform Ordinului nr.351/28.10.2020 al Prefectului Județului Iași, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 04.02.2022

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.51 din 31.01.2022 privind vânzarea terenurilor situate în intravilanul satului Deleni, comuna Ciortest, județul Iași, identificate cu numărul cadastral 60350, respectiv 60408, aflate în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortest

Având în vedere referatul de aprobare nr.52/31.01.2022 al Primarului comunei Ciortest; Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Ciortest nr.54/20-12-2010 privind vânzarea de teren domeniul privat al comunei Ciortest, județul Iași

Având în vedere referatele și avizul favorabil al comisiilor de specialitate privind avizarea acestui proiect de hotărâre

Având în vedere raportul de evaluare imobiliară, din data 19.01.2022 a Societății de expertiză a evaluatorului Ciocan Ioan Razvan, privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 1018 mp, situat în intravilan conform PUG satului Deleni, comuna Ciortest, în T 41, parcela Cc 1013/4, identificat cu numărul cadastral 60350, aflat în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortest; extrasul de CF 60350 în suprafață de 1018 mp; raportul de evaluare imobiliară, în 26.01.2022 a Societății de expertiză a evaluatorului Ciocan Ioan Razvan, privind determinarea valorii de piață a terenului în suprafață de 1016 mp, situat în intravilan conform PUG al satului Deleni, comuna Ciortest, în T 41, parcela Cc 1013/12, identificat cu numărul cadastral 60408, aflat în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortest; extrasul de CF 60408 în suprafață de 1016 mp;

Având în vedere cererea domnului Neculai Dionisie nr.426/19.01.2022, prin care solicită cumpararea suprafeței de 1018 mp, situat în intravilanul extins al satului Ciortest, comuna Ciortest, în T 41, parcela Cc 1013/4, identificat cu numărul cadastral 60350, aflat în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortest; cererea domnului Parfene Costica nr.517/26.01.2022, prin care solicită cumpararea suprafeței de 1016 mp, situat în intravilanul satului Ciortest, comuna Ciortest, în T 41, parcela Cc 1013/12, identificat cu numărul cadastral 60408, aflat în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortest;

Având în vedere prevederile art.6 din Legea 2/2003 privind transparența decizională în cadrul instituțiilor publice.

Având în vedere prevederile din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în cadrul instituțiilor publice

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.2, lit.c) coroborat cu alin.6 lit.b și art.364 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ,

În temeiul prevederilor art. 196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă vânzarea în condițiile legii a următoarelor suprafețelor de teren situate în intravilanul satului Deleni, comuna Ciortești, din domeniul privat, respectiv:

- Lot nr.4 în T 41, parcela Cc 1013/4, identificat cu numărul cadastral 60350, aflat în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortești; extrasul de CF 60350 în suprafață de 1018 mp;

- Lot nr.12 - situat în T 41, parcela 1013/12, identificat cu numărul cadastral 60408, aflat în domeniul privat al Consiliului Local al comunei Ciortești; extrasul de CF 60408 în suprafață de 1016 mp.

Art.2 Se aprobă rapoartele de evaluare imobiliară, efectuate de către Societatea de expertiză a evaluatorului Ciocan Ioan Răzvan, privind determinarea valorii de piață a terenurilor în suprafață de 1018 mp, respectiv în suprafață de 1016 mp, situate în intravilanul satului Deleni, comuna Ciortești, județul Iași.

Art.3 Se imputernicește Primarul comunei Ciortesti, Apostol Alina, să semneze contractul de vânzare cumpărare.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari va raspunde primarul comunei Ciortesti.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Ciortești, în termenul prevăzut de lege, către Instituția Prefectului Județului Iași, primarului comunei Ciortești, S.C APAVITAL S.A, Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași (ARSACIS) și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariaciortesti.ro.

Președinte de ședință,

Consilier,

Ocnearu Vasile



Contrasemnează:

Secretarul general al comunei,

Pascaru Gina

Adoptată în ședința din data de 04 februarie 2022

Cu un număr de 13 voturi „pentru”, de 0 voturi „impotriva”, din numărul total de consilieri 13 prezenți, 13 consilieri în funcție