

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI - COMUNA CIORTESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 98 din 22.12.2021

**privind aprobarea atribuirii unui lot de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală
pentru Sălăvăstru Andreea-Stefana din comuna Ciortesti
în condițiile Legii. Nr.15/2003**

Având în vedere prevederile art.1, art.2, art.3, art.4, art.5 și art.6 din Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.5 din Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În conformitate cu prevederile art.1 și art.2 din Hotărârea nr.34/30.09.2016 privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere terenurile pentru atribuirea în folosință gratuită identificate conform

- Extrasului de Carte Funciara 61415, cu număr cadastral 61415, în suprafața de 10222 m.p., din sat Coropcenii, comuna Ciortesti, județul Iasi,
- Extrasului de Carte Funciara 61413, cu număr cadastral 61413, în suprafața de 4381 m.p., din sat Coropcenii, comuna Ciortesti, județul Iasi,
- Extrasului de Carte Funciara 61414, cu număr cadastral 61414, în suprafața de 19922 m.p., din sat Coropcenii, comuna Ciortesti, județul Iasi,

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea Locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererea nr.5949 din 17.09.2021 pentru atribuirea unui teren pentru construirea de locuințe proprietate personală în baza legii 15/2003, republicată; cererea de renunțare nr.5948 din 17.09.2021 de renunțare la lotul de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală în baza legii 15/2003, republicată a doamnei Sălăvăstru Ancuța atribuit prin HCL Ciortesti nr.74 din 25 octombrie 2018;

În baza referatului de aprobare nr.476 din 15.12.2021 privind aprobarea atribuirii unui lot de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală pentru Sălăvăstru Andreea-Stefana din comuna Ciortesti în condițiile Legii. Nr.15/2003, republicată;

Având în vedere Raportul de resort -secretarul general privind aprobarea atribuirii unui lot de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală pentru Sălăvăstru Andreea-Stefana din comuna Ciortesti în condițiile Legii. Nr.15/2003, republicată;

Având în vedere referatele și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Ciortesti;

În temeiul prevederilor art. 196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Comunei Ciortesti, județul Iasi, întrunit în ședința ordinară din data de 22 decembrie 2021

HOTARASTE :

Art. 1 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită a unui lot de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală pentru Sălăvăstru Andreea-Stefana din comuna Ciortesti în condițiile Legii Nr.15/2003, pentru construirea de locuință proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, astfel:

ÎN SAT COROPCENI

Nr. Crt.	Numele și prenumele Nr./data cererii	Nr. Copii	Stare Civilă	Suprafață /mp	Punctaj
1	Sălăvăstru Andreea-Stefana Nr. Cerere 5949 din 17.09.2021	0	Necasatorie	1000	0,5 p

Art.2 Se aprobă retragerea atribuirii în folosință gratuită a suprafeței de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală, teren din proprietatea privată a comunei Ciortesti, în condițiile Legii nr. 15 din 9.01.2003, doamnei Sălăvăstru Ancuța, lot atribuit prin HCL Ciortesti nr.74 din 25 octombrie 2018.

Art.3. Beneficiarii terenurilor atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală, sunt obligați să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.4(1) Terenurile, identificate cadastral, atribuite în folosință gratuită pentru construirea de locuințe proprietate personală se realizează prin predarea-primirea efectivă a terenului urmată de semnarea Procesului verbal încheiat, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modelul cadru al contractului de comodat, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul Comunei Ciortesti, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Iasi, Primarului Comunei Ciortesti, tinerilor nominalizați în Art. 1, cetățenilor comunei prin afisare.

Ciortesti, 22 decembrie 2021

Președinte de ședință,



Gurzu Gheorghe



Contrasemnează:

Secretar general al comunei,

Pascariu Gina

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 22 decembrie 2021, cu un număr de 13 voturi „pentru”, 0 „abținere” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 13 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 13 consilieri în funcție.