



ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

COMUNA CIOROIAȘI SAT CIOROIAȘI STR.PRINCIPALĂ NR. 36

CONSILIUL LOCAL CIOROIAȘI

TEL /FAX 0251/317122

e-mail cioroiasi@cjdolj.ro

HOTARARE NR. 25/06.08.2021

Privind: aprobarea documentatiei de dezmembrare a unui imobil cu destinatia curtii constructii, situat Comuna Cioroiasi , sat Cioroiasi, str.Principala ,nr.40 , judet Dolj (fost comuna Cioroiasi , sat Cioroiasi , nr.79) proprietatea publica a comunei Cioroiasi, cu numar cadastral 32382, in Lot 1 cu S-8899mp si Lot 2 S -1329 mp

Consiliul Local Cioroiasi , judetul Dolj

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare a D-lui Primar Danila Stefan Catalin , inregistrat sub nr. 1953/30.07.2021;
- Raportul de specialitate inregistrat sub nr. 1952/30.07.2021;
- Documentatia cadastrala intocmita de PFA Calugaru Adrian Constantin , posesor al autorizatiei seria RO-MH-F nr.0101/27.05.2016 , in vederea demembrarii terenului proprietate publica a comunei Cioroiasi, situat in sat Cioroiasi, str.Principala , nr.40 , judet Dolj (fost Comuna Cioroiasi , sat Cioroiasi , nr.79) numar cadastral 32382, in suprafata totala de 10228 mp conform acte si 10228 mp, conform masuratori cu destinatia curti constructii ;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Cioroiasi ;

Tinand cont de prevederile:

- Art .25 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art.23 lit.h, art.132, alin.1 respectiv art.135 alin.1, lit a si alin 3 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 879 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art.269 din Legea nr.134/2010 privind Codul de procedura civila, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c , art.6 lit.c , art.139 alin.3 lit.g , art.196 alin.1 lit.a, art.197 art.243 alin.1 lit.a si art.287 lit.b din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentatie de dezmembrare a unui imobil, proprietatea publica a comunei Cioroiasi, cu destinatia de curti constructii situat in comuna Cioroiasi, sat Cioroiasi, nr.40, judet Dolj (fost comuna Cioroiasi, sat Cioroiasi, nr.79) cu numar cadastral **32382**, conform documentatiei cadastrale intocmita de PFA Calugaru Adrian Constantin, prevazuta in anexele care fac parte integranta din prezenta hotarare, in urmatoarele unitati individuale:

Lot nr.1 cu numar cadastral 32391 in suprafata de 8899 mp, situat in localitatea Cioroiasi, sat Cioroiasi, nr.40, judet Dolj (fost comuna Cioroiasi, sat Cioroiasi, nr.79), proprietatea publica a comunei Cioroiasi cu urmatoarele vecinatati;

- Nord- Brutarie ;
- Est- str.Principala, DJ552 NC30027;
- Sud- Balica Constantin ;
- Vest – Teren Primaria Cioroiasi;

Lotul nr.2 cu numar cadastral 32392 in suprafata de 1329 mp, situat in localitatea Cioroiasi, sat Cioroiasi, nr.40, judet Dolj (fost comuna Cioroiasi, sat Cioroiasi, nr.79), proprietatea publica a comunei Cioroiasi cu urmatoarele vecinatati;

- Nord- Lot 1 Comuna Cioroiasi, sat Cioroiasi, str.Principala, nr.40 ;
- Est- str.Principala, DJ552 NC30027;
- Sud- - Lot 1 Comuna Cioroiasi, sat Cioroiasi, str.Principala, nr.40;
- Vest — Lot 1 Comuna Cioroiasi, sat Cioroiasi, str.Principala, nr.40.

Art.2. Se imputerniceste primarul comunei Cioroiasi, d-nul Danila Stefan Catalin sa semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari, atat la Notariat cat si la OCPI, pentru indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii imobilului sus identificat

Art.3. Prezenta hotarare poate fi atacata la instanta de contencios administrative, in conditiile Legii contenciosului administrative nr.554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.4. Prezenta hotarare va fi comunicata in termenul legal prin grija secretarului general al comunei, Institutiei Prefectului judetului Dolj, Primarului comunei, compartimentului Financiar-Contabil si Resurse –Umane in vederea aducerii la indeplinire, Notarului public si O.C.P.I. cat si celor interesati prin afisare pe si-teul entitatii.