

Proiectant,
S.C. VEST INSTAL S.R.L. : J51/527/2006; RO 18991887; Str. Dropia, nr. 104, mun. Calarasi, jud. Calarasi

Anexa 7

DEVIZ GENERAL (cf. H.G. 907/2016)

al obiectivului de investiții

**INFIIINTARE DE SISTEMLILE INDIVIDUALE ADECVATE (SIA) DE COLECTARE ȘI EPURARE A APELOR UZATE IN COMUNA
CIOLANESTI, JUDETUL TELEORMAN**

>ACTUALIZAT CONFORM CONTRACT DE LUCRARI SI A CRESTERII VALORII DE TVA DE LA 19 LA 21%<

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea Terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitolul 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitolul 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	63.456,00	12.056,64	75.512,64
	3.1.1. Studii de teren	63.456,00	12.056,64	75.512,64
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5.	Proiectare	163.580,00	31.080,20	194.660,20
	3.5.1. Temă de proiectare + Nota conceptuală	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	62.530,00	11.880,70	74.410,70
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.300,00	1.387,00	8.687,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	93.750,00	17.812,50	111.562,50
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.7.	Consultanță	170.000,00	32.300,00	202.300,00
	3.7.2. Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	116.066,36	22.052,61	138.118,97
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	28.388,00	5.393,72	33.781,72
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	13.359,00	2.538,21	15.897,21
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizal de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.029,00	2.855,51	17.884,51
	3.8.2. Dirigenție de șantier	87.678,36	16.658,89	104.337,25
Total capitolul 3		561.102,36	106.609,45	667.711,81
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.747.639,16	997.004,22	5.744.643,38
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	327.071,16	68.684,94	395.756,10
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	10.533.200,00	2.211.972,00	12.745.172,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	-	-	-
4.6.	Active necorporale	-	-	-
Total capitolul 4		15.607.910,32	3.277.661,17	18.885.571,49

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	58.474,17	-	58.474,17
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25.423,55	-	25.423,55
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.084,71	-	5.084,71
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.423,55	-	25.423,55
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.542,36	-	2.542,36
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% din 1.2;1.3;1.4;2;3.5;3.8;4 ale DG)	459.235,90	96.439,54	555.675,44
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
Total capitol 5		530.210,07	99.014,54	629.224,61
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		16.699.222,75	3.483.285,15	20.182.507,90
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5.084.710,32	1.067.789,17	6.152.499,49

În preturi la data de 31.05.2021; 1 euro = 4.9195 lei

Data
SEPTEMBRIE 2025
Beneficiar/Investitor
COMUNA CIOLANESTI



	Valoare (fara T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
Total general din care:	16.699.222,75	3.483.285,15	20.182.507,90
Buget ELIGIBIL PNRR	16.699.222,75	-	16.699.222,75
Buget de stat ELIGIBIL	-	3.483.285,15	3.483.285,15
Buget local NEELIGIBIL	-	-	-