

HOTĂRÂRE
Nr.18 din 30.05.2025

privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 20 mp, teren identificat cu nr. Cadastral 20325, teren intravilan – curți construcții amplasat în satul Ciolănești din Deal, comuna Ciolănești, județul Teleorman

Consiliul Local al comunei CIOLANESTI, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere :

- Raportul de Specialitate sub nr.2117 din 30.05.202, întocmit de către Compartimentul Registru Agricol, Fond Funciar și Cadastru,
- Referatul de Aprobare nr. 2096 din 27.05.2025 al Primarului comunei Ciolănești, jud. Teleorman;
- -avizul comisiilor de specialitate nr.2094/27.05.2025;
- Raportul de evaluare NR.229/ER/2025 întocmit de evaluator autorizat EVAL REEVAL SRL.
- HG nr.1358/2001, anexa nr.21 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Ciolănești, jud. Teleorman poziția nr.18

În baza prevederilor:

- Art.120 și art.121 alin.1) și 2) din Constituția României, republicată,
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.108, lit.c) și art.129, alin.(2) lit.c) și alin(6), lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.333, art.334, art.346 și art 362 alin (1) OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin (1) lit.a și art. 139, alin(1), alin(3) lit g) din OUG nr.57/2019
Privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului public al comunei Ciolănești, jud. Teleorman, în suprafață de 20 mp, teren intravilan curți construcții identificat cu nr. Cadastral 29325, al comunei Ciolănești, satul Ciolănești din Deal, jud. Teleorman, în vederea închirierii pentru spațiu comercial .

Art.2 Se aproba studiul de oportunitate, conform anexei nr.1 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3 Se aproba caietul de sarcini, conform anexei nr.2 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4 Se aprobă Documentația de atribuire, conform anexei 3, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.5. Se aprobă Criteriile de atribuire, conform anexei nr.4, parte integrantă a prezentei hotărâri;

Art.6 Se aproba Contractul – Cadru de inchiriere, conform anexei nr.5 parte integranta a prezentei hotarari

Art.7 Se aproba Planul de amplasament, conform anexe nr.6, parte integranta a prezentei hotarari

Art.8 Se aproba extrasul de carte funciara nr.20325.

Art.9 Se imputerniceste Primarul Comunei Ciolănești pentru organizarea licitației publice, semnarea contractului de închiriere și a actelor adiționale la contractul de închiriere.

Art.10. Prin grija secretarului general al comunei Ciolănești, prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului jud. Teleorman pentru verificarea legalității, primarului comunei Ciolănești, Compartimentului registrul agricol și cadastru, pentru cunoaștere și punere în aplicare publicarea pe pagina de internet a instituției și monitorul local.

PRSEDINTE DE SEDINTA
Tănase Marga Leioara



Contrasemneaza pentru legalitate
p.SECRETAR GENERAL
Vasile Ileana

Cvorum: adoptata cu 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri.