

**PROCESUL-VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE  
CONVOCATĂ DE ÎNDATĂ PENTRU DATA DE 23.04.2026**

Proces-verbal încheiat azi, 23.04.2026, cu ocazia ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al Orașului Chișineu–Criș, convocată prin Dispoziția primarului nr. 87 din 21.04.2026.

La ședință participă primarul, dna Bătrînuț Laura – înlocuitorul secretarului general al orașului, șefii de compartimente din cadrul al primăriei orașului Chișineu–Criș.

În sală sunt prezenți un număr de 8 consilieri (Pusztai Levente, Dema Adrian, Tănasă Gabriel, Boldor Florica, Mladin Adrian, Palcu Amelia, Paiu Adrian, Buduca Sever), 6 sunt prezenți online (Oszvar Andrei, Brescan Constantin, Buntean Mona, Biro Zoltan, Oszvar Andrei) și 1 absent (Chereji Flavius).

Dl.Paiu – declara deschise lucrările ședinței

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 23.04.2026.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință.

**Se adoptă hotărârea nr. 56/2026.**

**Se trece la punctul 2 al ordinii de zi:** Proiect de hotărâre privind. *aprobarea participării UAT Chișineu-Criș la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism ale localităților și al Indicatorilor participării la Program, respectiv cofinanțarea de la bugetul local pentru actualizarea Planului Urbanistic General al UAT Chișineu-Criș cât și a Regulamentului Local de Urbanism .*

Dl.Paiu – președintele de ședință, prezintă materialele aflate la dosarul ședinței.

Dl.arh.Duma – *proiectul de hotărâre este necesar la aprobarea participării UAT Chișineu – Criș la Programul multianual privind finanțarea elaborării și actualizării planurilor urbanistice generale și a regulamentelor locale de urbanism ale localităților și a indicatorilor participării la programul respectiv, respectiv cofinanțarea de la bugetul local pentru actualizarea PUG al UAT Ch.Criș și a Regulamentului local de urbanism.*

- *Va fi necesar obtinerea de avize*
  - *Ultima etapa este transformarea în GIS și acolo se va vedea totul*
- Dl.Buduca – *efortul UAT Ch.Cris va fi repartizat pe o perioada de 3 ani*

- *Care este echipa care lucreaza la viziunea la nivel local?*
- *Trebuie sa avem controlul asupra dezvoltarii orasului*

Dl.arh.Duma – *singurul specilist sunt eu.*

- *Comisia care va lucra nu poate fi remunerata*
- *Este nevoie de comisie tehnică care trebuie să fie compusa din specialisti*

- *Documentatia va trece prin Consiliul Judetean neavând specialiști*  
Dl.Buduca – *trebuie să existe comunicare, sa fim informati*
- *Ar trebui sa avem o dezbatere pentru a putea discuta și sa vedem cum va arata orasul nostru, sa facem o consultare publică*  
Dl.Guleș – *trebuie gândit bine ce dorim sa facem pentru a putea fi facut de calitate*  
Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință.

### **Se adoptă hotărârea nr. 57/2026.**

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale pentru imobilul înscris în CF nr.304942Chișineu Criș, strada Bicazului , nr 8 , jud.Arad

Dl.Paiu prezintă materialele aflate la dosarul ședinței.

Dl.arh.Duma – *este vorba despre imobilul unde funcționează Casa de Cultura*

- *Imobilul face parte din domeniul public al orașului, se impune actualizarea datelor cadastrale deoarece se intenționează accesarea unor fonduri externe nerambursabile prin programul național de consolidare a cladirilor cu risc seismic*
- *Au fost facute măsurători și s-a constatat ca există diferențe între măsurătorile existente și limitele de proprietate existente în teren*
- *Aceasta actualizare a datelor presupune modificarea limitelor si a suprafeței conform realității în teren*
- *Vom face o comisie tehnică pentru a analiza autorizarea – comisie de estetică*  
D-na Olteanu – *trebuie actualizat CF-ul, vom depune documentatia pentru consolidarea clădirii*
- *Dotarea va fi neeligibilă*
- *Nu se poate interveni la structură*
- *Este nevoie de expertiză și de DALI*
- Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 14 voturi pentru din totalul de 14 consilieri prezenți la ședință.

### **Se adoptă hotărârea nr. 58/2026.**

Nemaifiind alte puncte la ordinea de zi, ședința se încheie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER LOCAL,  
Adrian-Daniel PAIU

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETAR GENERAL,  
Florentina-Simona CURTA