

Anexă la H.C.L. Nr. ____/26.02.2026

**FISA DE CALCUL pentru stabilirea valorii de vanzare a locuintei ANL2 situata in Chisineu Cris,
str Garii nr 44 B, apartament 3**

1	Data receptiei imobilului	2019
2	Valoarea de investitie imobil (VII)	2808465
3	Suprafata construita desfasurata imobil(scdi)mp	1582
4	suprafata construita desfasurata locuintei(scdi)mp	88
5	Amortizarea calculata si virata la ANL	49613,66
6	Valoare investitie locuinta	156223,08
7	Valoarea de investitie diminuata cu amortizarea virata catre ANL	106609,42
8	Rata inflației	159,94
9	Valoarea de investitie actualizata cu rata inflatiei	170511,12
10	Valoarea de investitie ponderata cu coeficientul prevazut la art 10 din lege 0,85 rang oras	144934,45
11	Comision 1%	1449,34
12	Valoarea finala de vanzare a locuintei	146383,8

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

CONSILIER LOCAL,

MLADIN Adrian-Marcel

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETAR GENERAL,

CURTA Florentina-Simona