

Anexă la H.C.L. Nr. /26.02.2026

**FISA DE CALCUL pentru stabilirea valorii de vanzare a locuintei ANL2 situata in Chisineu Cris ,
str Garii nr 44 B, apartament nr. 8**

1	Data receptiei imobilului	2019
2	Valoarea de investitie imobil (VII)	2808465
3	Suprafata construita desfasurata imobil(scdi)mp	1582
4	suprafata construita desfasurata locuintei(scdi)mp	88
5	Amortizarea calculata si virata la ANL	47040,76
6	Valoare investitie locuinta	156223,08
7	Valoarea de investitie diminuata cu amortizarea virata catre ANL	109182,32
8	Rata inflației	159,94
9	Valoarea de investitie actualizata cu rata inflatiei	174626,22
10	Valoarea de investitie ponderata cu coeficientul prevazut la art 10 din lege 0,85 rang oras	148432,28
11	Comision 1%	1484,32
12	Valoarea finala de vanzare a locuintei	149916,61

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
MLADIN Adrian-Marcel

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
CURTA Florentina-Simona