

		2026 ANL 1															
NR AP	AN NASTERE	Numar de camere	Acd/ad/mg	Valoarea de investitie locuinta	Recuperarea investitiei (amortizar ea)	Cheltuieli de administrare intretinere reparatii curente si capitale	Cota autoritati publice	chirie neta anuala	Chirie neta anuala actualizata	chirie lunara	Pondere rang localitate	Pondere rang venituri	Pondere rang venituri	Pondere rang venituri	IANUA RIE ,2026	Ponderea amortizat a din valoarea chiriei	virat ANL IAN
		0,00	1,00	2,00	3=2/40 ani	4=2*1.5%	5=2*0.5%	6=3+4+5	7=6*7,3% rata in	8=7/12	9=8*0.7	10=9*0.8	10=9*0.9	10=9*1	11=	12,00	13,00
8	1991	2,00	120,51	137396,63	3434,92	2060,95	686,98	6182,85	6634,20	552,85	386,99	309,60	348,30	386,99		51,78	0,00
17	1995	1,00	79,93	91130,30	2278,26	1366,95	0,00	3645,21	3911,31	325,94	228,16	182,53	205,34	228,16		58,25	0,00
18	1985	1,00	79,93	91130,30	2278,26	1366,95	455,65	4100,86	4400,23	366,69	256,68	205,34	231,01	256,68		51,78	0,00
19	1998	1,00	79,93	91130,30	2278,26	1366,95	0,00	3645,21	3911,31	325,94	228,16	182,53	205,34	228,16		58,25	0,00
20	1980	1,00	79,93	91130,30	2278,26	1366,95	455,65	4100,86	4400,23	366,69	256,68	205,34	231,01	256,68		51,78	0,00
			2151,96	2453506,45	12547,95	7528,77	1598,29	21675,00	23257,28	1938,11	1356,67	1085,34	1221,01	1356,67	0,00	271,82	0,00

0

