

PROCES VERBAL ȘEDINTA EXTRAORDINARA 5.11.2025

Proces verbal încheiat azi 05.11.2025 cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului Local Chișineu – Criș convocata prin Dispozitia primarului Nr.505/31.10.2025.

La sedinta participa primarul, viceprimarul, secretarul general al orasului, sefii de compartimente din cadrul Primariei orasului Chisineu – Cris.

În sală sunt prezenti 10 consilieri (dna Buntean Mona, dl.Tanasa Gabriel, dl.Paiu Adrian, dl.Mladin Adrian, dna Palcu Amelia, dna Boldor Florica, dl.Buduca Sever, dl.Dema Adrian, dna Ianos Roxana, dl.Brescan Constantin), 2 sunt online (dl.Kiss Robert si dl.Pusztai Levente), 3 absenti (dl.Biro Zoltan, dl.Chereji Flavius, dl.Oszvar Andrei).

D-na Buntean preia conducerea si declara deschise lucrarile sedintei.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 27.10.2025. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se aproba in unanimitate de voturi.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 181/2025

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: . Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare de îndată a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 28.10.2025. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se aproba in unanimitate de voturi.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 182/2025

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 5 noiembrie 2025. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se aproba in unanimitate de voturi.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 183/2025

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea denumirii unor obiective de investiții din Bugetul general de venituri și cheltuieli al Orașului Chișineu-Criș pe anul 2025. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan.

Dna Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

D-na Curta – la momentul aprobarii bugetului general initial de venituri si cheltuieli al orasului Ch.Cris, cele 2 obiective au fost denumite astfel: "Construire clădire Liceu P+3, Sală multifuncțională de spectacole, amenajare spațiu urban în orașul Ch. Criș" și "Continuare construire Piață agroalimentară semideschisă".

Având în vedere ca documentatia tehnica elaborata în baza certificatelor de urbanism emise a fost deja avizata, este necesar corelarea datelor din contabilitate cu documentatia tehnică si se propune modificarea denumirii celor 2 obiective de investitii, astfel: „Demolare Corp C3, construire clădire Liceu P+3, sală multifuncțională de spectacole și amenajare spațiu urban în Orașul Chișineu-Criș", și "Demolare Corp C2, modificări interioare și exterioare hală agroalimentară, extindere copertine și grup sanitar".

Dl.Guleș – pana in data de 15 trebuie depus la ADR Vest proiectul pentru construire liceu.

- În cursul zilei de ieri au fost de la ADR în vizita de lucru pentru proiectele de eficientizare energetica cladiri rezidentiale depuse, respectiv pentru loturile 3 si 4.

- La depunerea proiectului pentru construire liceu, daca avem A.C., vom avea punctajul mai mare.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se votează cu 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenti la sedința.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 184/2025

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Demolare Corp C3, construire clădire Liceu P+3, sală multifuncțională de spectacole și amenajare spațiu urban în Orașul Chișineu-Criș” – faza Studiu de fezabilitate (SF). Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dna Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

Dna Olteanu – dorim sa depunem proiectul, valoarea este de 10 milioane de euro din care 2 milioane speram sa obtinem finantare de la ADR.

Dl.Paiu – avem promisiune de la presedintele Consiliului Judetean ca ne va ajuta financiar la acest proiect.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se votează cu 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenti la sedința.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 185/2025

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aprobate prin HCL. nr. 158/29.09.2025, aferente obiectivului de investiții „Eficientizare energetică pentru clădiri de apartamente din Orașul Chișineu-Criș - str. Înfrățirii nr. 81-83, nr. 79, str. Teilor nr.5/A”. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dna Buntean – prezinta materialele aflate la dosarul ședintei.

Dna Olteanu – suntem in etapa de contractare cu acest lot, este vorba despre prima cerere depusă, actualizare indicatori tehnico-economici, documentatie tehnico – economică si a devizului general aprobate prin HCL nr. 158/2025.

Dl.Buduca – ce se întâmpla cu spatiile comerciale, ramân ca neeligibile?

Dna Olteanu – costul la acele spatii nu poate fi foarte mare deoarece suprafetele sunt mici fiind multa sticla (vitrina), iar cine a adus modificari si are dovada a modificarilor pe baza de A.C este eligibil.

Dl.Buduca – doresc sa stiu unde ne intindem cu bugetul local pentru spatiile comerciale.

Dna Curta – putem recupera banii de la agenții econimici, daca doriti.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se votează cu 12 voturi pentru din totalul de 12 consilieri prezenti la sedinta.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 186/2025

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii (operarea stație de compostare în Tunel Arad) unor activități componente ale serviciului de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalații de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deșeuri și/sau la instalațiile de valorificare energetică. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dna Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

D-na Curta – prezinta adresa Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Sistem Integrat de Gestionare a Deseurilor judetul Arad.

Dl.Gules – propun pe dl. viceprimar Paiu Adrian ca ma inlocuiasca la sedintele Asociatiei.

Se supune la vot propunerea facuta. Se aproba in unanimitate de voturi.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se votează cu 8 voturi pentru, si 4 abtineri (dl.Mladin Adrian, dna Palcu Amelia, dna Boldor Florica, dl.Buduca Sever) din totalul de 12 consilieri prezenti la sedinta).

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 187/2025

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractului de delegare a gestiunii unor activități componente ale serviciului de salubritate, respectiv colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat din județul Arad, ZONA 2, cu ASOCIEREA URBAN GRUP ENVIRONMENT S.R.L. și EUROSAL TRADE S.R.L., prin lider de asociere URBAN GRUP ENVIRONMENT S.R.L.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan.

Dna Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

D-na Curta – contractul de delegare se încheie pe o perioada de 12 luni. Operatorul are obligatia de a respecta indicatorii de performanta stabiliti prin caietul de sarcini si de a raporta periodic modul de indeplinire a obligatiilor asumate. Utilizatorii casnici vor plati 22 lei/luna /pers.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se votează cu 8 voturi pentru si 4 abtineri (dl.Mladin Adrian, dna Palcu Amelia, dna Boldor Florica, dl.Buduca Sever) din totalul de 12 consilieri prezenti la sedinta.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 188/2025

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate în Orașul Chișineu-Criș. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dna Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

Dl.Buduca – avem o anexa – declarație de impunere

- se face contract individual, cine a facut acest regulament?

Dna Curta – regulamentul este facut de catre noi, la fel s-a procedat si in anii trecuti.

Dna Batrinut – este taxa individuala.

- Declaratia este pentru persoanele fizice pentru a putea declara numarul de persoane care locuiesc la adresa respective, ca noi sa putem incasa corespunzator.

Dl.Buduca – aceasta taxa este pentru o firma privata.

- Pe ei îi intereseaza numarul de persoane de la I.N.S
- Eu consider ca aceasta declaratie este nula.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se votează cu 8 voturi pentru si 4 abtineri (dl.Mladin Adrian, dl.Buduca Sever, dna Boldor Florica, dna Palcu Amelia) din totalul de 12 consilieri prezenti la ședința.

SE ADOPTA HOTARAREA NR. 189/2025

Nemaifiind alte puncte la ordinea de zi, ședința se încheie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER LOCAL,
Mona BUNTEAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
Florentina Simona CURTA