

PROCES VERBAL ȘEDINTA ORDINARA 27.10.2025

Proces verbal încheiat azi 27.10.2025 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Chișineu – Criș convocata prin Dispoziția primarului Nr.470/20.10.2025.

La sedinta participa primarul, viceprimarul, secretarul general al orasului si sefi de compartimente din cadrul Primariei orasului Chisineu – Criș.

În sală sunt prezenti 10 consilieri, 4 sunt online (Chereji Flavius, Boldor Florica, Palcu Amelia, Oszvar Andrei), 1 absent (dl.Biro).

La sedinta participa dl.Comandant al Politiei orasului Chisineu – Cris - dl. Stana Florin.

D-na Buntean, presedinta de sedinta, declara deschise lucrarile sedintei și propune suplimentarea ordinii de zi cu un proiect:

Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului pentru modificarea cotei de TVA de 21%, corectarea devizului general actualizat aprobat prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 28 din 30.01.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Grădiniță cu Program Prolungit Pădureni din Orașul Chișineu-Criș” aprobat pentru finanțare prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, COMPONENTA 10 Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan , iar la diverse cu doua puncte suplimentare:

1. Emiterea unui acord de principiu în vederea plății din Bugetul local, a sumei de 1.284.009,05 lei reprezentând lucrări executate la proiectul Construire de centre de colectare prin aport voluntar în orașul Chișineu-Criș, județul Arad – PNRR, ulterior făcându-se cerere de rambursare la Minister pentru recuperarea sumelor achitate.
2. Emiterea unui acord de principiu în vederea plății parțiale din Bugetul local a lucrărilor executate la proiectul Amenajare trotuare, alei, podețe, accese auto și rigole în cartierul Padureni, oraș Chișineu-Criș - Anghel Saligny, respectiv plata sumei de 605.000 lei.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi. Se aprobă în unanimitate de voturi.

D-na Buntean – deoarece avem la punctul Diverse Raportul de activitate al Politiei Orasului Chisineu – Cris și în sala se afla dl.Comandant al Poliției Orasului Chișineu – Criș, propun sa-i dam cuvantul la inceputul sedintei.

Dl.Stana Florin – comandant al Politiei orasului Chisineu – Cris prezinta Raportul de activitate.

- Tin sa mentionez ca au scazut infractiunile sesizate pe toate domeniile.
- Orasul nostru devine un oras mai sigur.
- Avem un plus la capitolul omoruri si risc rutier.

Dl.Pusztai – aici se includ si cauzele Poliției Locale?

Dl.Stana – aici sunt doar a Poliției orasului si se gasesc în statistici.

Dl.Mladin –faptul ca sunt montate în oras camere de supraveghere a ajutat?

Dl.Stana – categoric, as putea spune ca în proportie de 60 %.

- Datorita faptului ca sunt camerele montate în oras au fost persoane care si-au recuperat paguba.

Dl.Mladin- care este situatia drogurilor în oraș?

Dl.Stana – a crescut micul consum la droguri, avem trimise sesizari pentru acestea, iar la conducatori auto a scazut.

Dl Tănăsă - au fost identificate locurile?

D-na Ianos – ați luat masuri de preventie? Am putea ajuta chiar si noi consilierii.

- Să se faca promovare în mediu online pentru a fi instiintata populatia.

Dl.Stana – avem metodologie clara a ceea ce avem de facut: să nu se confrunte agresorul singur, să solicite prezenta unui agent de poliție pentru prevenire.

- Violența nu este doar bătaie sau omor, poate fi violență verbală, psihică, socială. Se poate emite ordin de protecție, amenințarea este faptă, majoritatea vin în ultima fază.

Dl.Brescan – ne afectează unele mașini care circulă în special noaptea prin oraș fiind dubioase.

- Se circulă cu viteză mare, ar trebui sa facem ceva chiar voluntariat ca în momentul în care se aud sirenele să venim în ajutor.
- Am avut în vară în oras un caz în care un copil de 26 ani a murit din cauza drogurilor.
Dl.Stana – poliția orașenească face patrulări noaptea împreuna cu poliția locală în zonele de risc.
- Politia locală face sesizări și se iau masuri.
- Serviciul voluntariat este bun în cazul de dispariției sau cautare victime.
- Pentru droguri trebuie făcut front comun cu parinții.
Dl.Guleș – de 3 luni Poliția Locală merge în zonele aglomerate ale orasului
- Cu 2 oameni nu putem acoperi tot orașul.
- Seara se fac patrulări împreuna cu politia orasului.
- In intervalul 22 -02 noaptea au aparut copii care vandalizeaza prin centrul orasului.
Dl.Buduca – gradul de civilizatie este direct proportional cu prevenția.
- Preventia este cea mai importantă.
- Munca este compartimentata, tinerii se expun riscurilor.
- Avem persoane desemnate în comisii la scoli.
- Sa creăm un numar, un facebook ,un canal direct cu poliția.
- Împreuna cu poliția locală sa fie sprijin și să prevină rapid cu poliția orașului
Dl.Guleș – consumul de droguri începe înca de la gimnaziu.
- Anul viitor vom suplimenta montarea de camere de supraveghere în oras

D-na Buntean preia lucrările sedinței, nemaifiind discuții, mulțumește d-lui comandant pentru raportul de activitate prezentat.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: . Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al sedinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 10.10.2025. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se supune la vot. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr.166/2025

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a sedinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 27 octombrie 2025. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se supune la vot. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 167/2025

Se trece la punctul 3 al oprdinii de zi: Proiect de hotărâre privind stabilirea domeniilor serviciilor publice și locurile în care persoanele care au săvârșit infracțiuni sau au fost sancționate contravențional vor presta activități în folosul comunității, ca obligație stabilită de către instanța de judecată. Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dl.Gules – din anul 2013 nu a mai fost numit responsabil si am hotărât sa fie Poliția Locală

- Era un regulament dar nu era desemnată persoana responsabilă

Nemaifiind discutii se supune la vot proiectul de hotarare. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 168/2025

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: . Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Chișineu-Criș nr.142 din 26.08.2025 privind prelungirea duratei de închiriere a unui teren aparținând domeniului public al orașului în suprafață de 7,5 mp situat în Chișineu-Criș, str. Înfrățirii în dreptul

imobilului cu nr.58, ocupat de o construcție provizorie în folosința SC JUST EVEN SRL, cu destinație comerț.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

DL.Guleș – este vorba despre ghereta pentru cafea amplasată în față la frizerie. Au solicitat prelungirea închirierii pe un an, prin hotărârea din august am aprobat prelungirea pe 6 luni. Nu au mai venit să semneze actul adițional, contractul de închiriere a expirat, si-au luat ghereta, terenul este liber.

Se supune la vot. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 169/2025

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al Orașului Chișineu-Criș.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dna Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedinței.

Dl.Ozsvar Anton – inspector Protecția Civilă în cadrul Primăriei orașului Chisineu – Criș prezintă planul de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Chisineu – Criș.

- Acest plan trebuie reactualizat anual sau ori de cate ori este necesar.
- Acest plan este intocmit de prefectura și nu se modifica deoarece riscurile rămân aceleasi, se schimba doar anexele.
- Vom promova in mediul online periodic aceste masuri.
- Prin preventie putem limita pabubele materiale si pierderile de vieți omenești.

D-na Ianoș – am înțeles ca planul se actualizeaza anual, as dori sa stiu daca avem risc major în localitate.

- Va felicit pentru munca depusă
- Dl.Mladin – daca riscurile sunt aceleasi, atunci d-voastra ati facut copy-paste?
- care sunt beneficiile pe care le-ati adus?

Dl.Brescan – când a fost făcută ultima actualizare?

- Referitor la scoli, a fost un mini-incendiu, avem poluare foarte ridicata din cauza traficului.
- dl.Ozsvar - prin anul 2022 a fost ultima reactualizare, poluarea nu este inclusă la masuri.
- Majoritatea clădirilor nu au aviz de securitate la incendiu.
- Controalele insistă să nu se repete aceleasi nereguli.
- Avem o problema si la rețeaua de distribuție apa canal nu are aviz de la ISU, este o problema cu hidrantii.

Dl.Brescan – în data de 07.11.2025 este organizat balul bobocilor la casa de cultură, cum procedati?

Dl.Ozsvar – vom asigura prezenta gardei de interventie.

Dl.Buduca – planul este intocmit de catre prefectura, care este periodicitatea de întâlnire a grupului de lucru?

- informarea populatiei cu semnalele sonore de alarmare, ca sa se recunoiasca fiecare semnal ce reprezinta.
- trebuie mediatizat si adus la cunostința cetățenilor.

Dl.Ozsvar – centrul operativ si-a schimbat componența.

- am început să postăm mesaje pentru a aduce la cunostința populației.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 170/2025.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale privind mijloacele de transport prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE, aplicabile în anul fiscal 2026.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dna Buntean prezintă materialele aflate la dosarul sesiunii.

D-na Bătrînut - indexarea se face anual, în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie. Este vorba despre mijloacele de transport mai mari de 12 tone.

Nefiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 171/2025

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind respingerea solicitării SC FCC Environment România SRL de ajustare a tarifelor afere Contractului nr. 5430/29.12.2023.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-na Curta – cei de la FCC au revenit cu o nouă solicitare de ajustare a tarifelor, dar consideram că nu este justificată această solicitare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 172/2025.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor distincte facturate de către operatorul S.C. FCC Environment Romania S.R.L. pentru activitățile componente ale serviciului de salubritate al unităților administrative teritoriale membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad, respectiv transferul deșeurilor municipale în stații de transfer Bîrzava, Chișineu-Criș și Sebiș inclusiv transportul separat al deșeurilor reziduale la depozitele de deșeuri nepericuloase și/sau la instalațiile integrate de tratare, al deșeurilor de hârtie, metal, plastic și sticlă colectate separat la stațiile de sortare și al biodeșeurilor la instalațiile de compostare, aferente Contractului nr. 3640/09.09.2024.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-na Curta – prezintă materialele aflate la dosarul sesiunii, avem o creștere de 0,73 bani/persoană/lună, în mediul urban.

Nefiind discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se votează cu 9 voturi pentru 3 abțineri (dl. Mladin Adrian, d-na Boldor Florica, d-na Palcu Amelia), 1 vot împotriva (dl. Buduca Sever), din totalul de 14 consilieri prezenți la vot, dl. Biro fiind absent.

Se adoptă hotărârea nr. 173/2025.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 92/26.05.2025 privind aprobarea proiectului "EFICIENTIZARE ENERGETICĂ PENTRU CLĂDIRI DE APARTAMENTE DIN ORAȘUL CHIȘINEU-CRIȘ str. Primăverii, nr. 1, bloc. D5-1, str. Primăverii, nr. 1, bloc. D5-2, str. Teilor nr. 5A, bloc C7-1, JUDEȚUL ARAD" a cheltuielilor legate de proiect, a documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-na Buntean prezintă materialele aflate la dosarul sesiunii.

D-na Olteanu – de la ADR VEST au fost deja în vizită pe teren pentru al doilea set de blocuri.

- se modifică devizele cu noua cota TVA
- urmează perioada de contractare

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 174/2025

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Chișineu-Criș 2021-2027 finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027 aprobată prin HCL nr. 6/17.01.2025.

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-na Buntean prezintă materialele aflate la dosarul sesiunii.

D-na Olteanu – se solicita de catre ADR Vest o lista cu proiectele prioritare, s-a sugerat sa trecem pe aceasta lista si construirea Liceului P+3, pe langa blocuri. Modificam lista aprobata initial, in ianuarie anul curent, în ceea ce priveste eficienta energetica a cladirilor rezidentiale, in sensul ca „spargem” acest proiect în 7, conform cererilor de finantare depuse, utilizand codurile SMIS alocate fiecarui proiect din aceasta axa de finantare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aproba în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. 175/2025

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general de venituri și cheltuieli al Orașului Chișineu-Criș pe anul 2025.

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Dl.Bătrînut – prezintă referatul compartimentului contabilitate.

Dl.Mladin – în cat timp se va asfalta între blocuri?

Dl.Guleș – asteptam să primim documentația pentru a putea asfalta.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se aproba în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. 176/2025.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 95 din 31 iulie 2024 privind înființarea, organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi și a serviciului de transport în regim de închiriere pe raza Orașului Chișineu-Criș.

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-na Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

Dl.Guleș – avem solicitari si de la alte firme să faca taxi la noi în oraș si am propus sa majoram numarul de autorizatii de la 5 la 8.

Dl.Tănasă – este bine sa existe concurenta.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se aprobă în unanimnitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 177/2025

Se trecem la punctul 13 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului pentru modificarea cotei de TVA de 21%, corectarea devizului general actualizat aprobat prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 28 din 30.01.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Grădiniță cu Program Prelungit Pădureni din Orașul Chișineu-Criș” aprobat pentru finanțare prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE ȘI REZILIENȚĂ, COMPONENTA 10

Inițiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-na Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

D-na Olteanu – avem modificare deviz, este vorba despre cota TVA la 21%

- la acest obiectiv nu exista aviz ISU. Urmează sa facem modificarile cerute de ISU pentru a obtine avizul si a putea face receptia.

Se supune la vot proiectul de hotarare. Se aprobă în unanimitate de voturi.

Se adoptă hotărârea nr. 178/2025.

Se trece la Diverse.

Punctul 2

Dl.Guleș – avem o solicitare a dlui Morariu Marius, terenul se afla în hadă, este un teren în suprafata de 128 mp si se afla în spatele proprietatii personale

- solicitam acest acord pentru a putea demara procedura în vederea scoaterii la licitatie

Dl.Pusztai – initial era o procedura

Dl.Buduca – am mai cerut si repet: sa facem un sumar la tot ce este al UAT

- sa analizam ce putem face noi ca si UAT

Dl.Guleș – nu avem arhitect si nu putem face inventarul la intravilan.

Se supune la vot . Se votează cu 2 voturi pentru (dl. Chereji Flavius si dl. Kiss Robert), 12 abtineri din totalul de 14 consilieri prezenti (absent dl.Biro).

Punctul 3

D-na Buntean prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

Dl.Guleş – se doreste un acord de principiu, firma care a construit ne cere ajutorul, noi sa le platim lucrarile executate si ulterior sa ne decontam la Minister.

Dl.Buduca – care este urgenta, firma intră în incapacitate de plata?

DL.Guleş – urgenta este la constructor

Se supune la vot. Se votează cu 13 voturi pentru, 1 abtinere (dl.Buduca).

Punctul 4

D-na Buntean – prezinta materialele aflate la dosarul sedintei.

Dl.Guleş – este vorba despre lucrarile facute pe str. M.Eminescu, in cadrul proiectului finantat prin Anghel Saligny, nu se stie cand vom primi banii sau ce se intampla cu proiectul deoarece nu avem executat 30%.

Dl.Paiu – lucrarea arata foarte bine, noi vom ramane cu lucrarea făcută, au terminat lucrarea pe aceasta strada, dar nu au primit banii.

Dl.Buduca – nu putem noi să ne transforma în banca!

- vor continua lucrarile? Plătim noi sau statul?
- vom ajunge ca le platim noi lucrarea si ei pleaca si se muta la alte lucrari.
- Nu noi ne-am asumat acest risc, din punctul meu de vedere nu este normal ca noi sa platim, nu sunt de acord.

Dl.Brescan – îl înțeleg foarte bine pe dl.Buduca, dar cetatenii nostri beneficiaza de aceasta lucrare.

Dl.Buduca – să aprobam pentru investitii? nu au facut contactul cu noi,

- Oricum noi ramanem cu lucrarea.

Dl.Puzstai – noi platim lucrarea sau ajutam firma?

Se supune la vot. Se voteaza cu 13 voturi pentru, 1 vot împotriva (dl.Buduca).

Nemaifiind alte probleme la ordinea de zi, ședința se declară închisă.

INIȚIATOR PROIECT:

PRIMARUL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

Ovidiu-Ioan GULEȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

Florentina-Simona CURTA