

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE

DIN 10 OCTOMBRIE 2025 – ORA 11.00

Incheiat azi 10.10.2025 cu ocazia ședinței extraordinare din data de 10.10.2025

În temeiul articolului 134 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. 461 din 7 Octombrie 2025 Primarul orașului Chișineu-Criș a convocat membrii Consiliului Local al orașului Chișineu-Criș în ședință extraordinară. Ședința se desfășoară Sala de ședințe a Orașului Chișineu Criș.

Secretarul general al orașului Chișineu-Criș face prezența membrilor Consiliului Local: Prezenți: Zoltan BIRO, Florica BOLDOR, Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN , Florin-Flavius CHEREJI, Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Felicia-Amelia PALCU, Levente-Atilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ Absenți: Constantin BRESCAN, Andrei OSZVAR

Rezultat prezenți: 13 consilieri locali

Rezultat absenți motivat: 2 consilieri locali

Secretarul general constată că sunt îndeplinite condițiile din art. 137 alin. (1). din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Secretarul general supune la vot alegerea președintelui de ședință pentru a conduce ședințele Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș în următoarele trei luni

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru a conduce ședințele Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș în următoarele trei luni.

D-nul Pusztai Levente-Atilla propune pe doamna Buntean Mona pentru a conduce ședințele Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș în următoarele trei luni

a) Cine este PENTRU? Zoltan BIRO, Florica BOLDOR, Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN , Florin-Flavius CHEREJI, Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Felicia-Amelia PALCU , LeventeAtilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 159/2025

Secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință - Mona BUNTEAN .

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 29.09.2025.

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-na Buntean Mona supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29 Septembrie 2025

a) Cine este PENTRU? Zoltan BIRO, Florica BOLDOR, Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN, Florin-Flavius CHEREJI, Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Felicia-Amelia PALCU, Levente-Atilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței ordinare a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 160/2025

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 10 octombrie 2025.

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se dă citire ordinii de zi

(1) Proiectul nr. 166 din 07.10.2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru a conduce ședințele Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș care vor fi convocate pentru o perioadă de trei luni,

(2) Proiectul nr. 167 din 07.10.2025 privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 29.09.2025 ,

(3) Proiectul nr. 170 din 07.10.2025 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș din data de 10.10.2025 ,

(4) Proiectul nr. 165 din 01.10.2025 privind aprobarea derulării și finanțării din bugetul local al Orașului Chișineu-Criș a programului "Școală după școală", în cadrul Liceul Teoretic "Mihai Veliciu" Chișineu-Criș, învățământ preuniversitar de stat de nivel primar din orașul Chișineu-Criș, pentru anul școlar 2025-2026,

(5) Proiectul nr. 168 din 07.10.2025 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Orașului Chișineu-Criș și a Regulamentului Local de Urbanism,

(6) Proiectul nr. 169 din 07.10.2025 privind aprobarea proiectului "Demolare corp C2, modificări interioare și exterioare hală agroalimentară, extindere copertine și grup sanitar" – faza Studiu de fezabilitate (SF), a cheltuielilor legate de proiect, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general,

(7) Proiectul nr. 171 din 07.10.2025 privind aprobarea rectificării bugetului general inițial de venituri și cheltuieli al Orașului Chișineu-Criș pe anul 2025

Se supune aprobării ordinea de zi: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU? Zoltan BIRO, Florica BOLDOR, Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN , Florin-Flavius CHEREJI, Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Felicia-Amelia PALCU , Levente-Atilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Ordinea de zi a ședinței extraordinare a fost aprobată cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 161/2025

Secretarul general intervine și aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art. 228, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează: „În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesulverbal al ședinței”. Cunoscând proiectele înscrise pe ordinea de zi, este foarte important ca fiecare consilier să analizeze prevederile proiectelor și să anunțe interesul personal pe care îl are. Astfel, acesta nu va fi luat în calcul la cvorumul necesar adoptării hotărârii, nu va participa la dezbaterile proiectului și nu va avea drept de vot pentru proiectele la care anunță conflictul de interese.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării și finanțării din bugetul local al Orașului Chișineu-Criș, a programului Școală după școală, în cadrul Liceul Teoretic "Mihai Veliciu" Chișineu-Criș, învățământ preuniversitar de stat de nivel primar și secundar inferior (gimnazial) din orașul Chișineu-Criș, pentru anul școlar 2025-2026.

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se retrag de la discuția punctului 4 și implicit de la vot d-na Palcu Amelia și d-na Boldor Florica.

D-nul Guleș Ovidiu –Ioan prezintă faptul că începând cu luna aprilie este alocată suma de 10 lei de elev plus două ore de învățător și faptul că actele de la școală s-au primit în data de 30. octombrie 2025 .

D-nul Paiu Adrian chiar dacă au fost discuții cu masa caldă și cu școala după școală sau modificat tarifele și începerea celor două programe a fost decalată.

Există tabele pentru fiecare învățător a spus d-nul Paiu Adrian.

D-na Doda Roxana le mulțumește pentru clarificări și D-na Curta Simona precizează că în Hotărârea din luna aprilie s-a aprobat programul școală după școală pentru anul școlar 2024-2025 și de aceea revenim cu hotărârea pentru anul școlar 2025-2026.

Se supune la vot:

a) Cine este PENTRU? Zoltan BIRO, Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN , Florin-Flavius CHEREJI, Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Levente-Atilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ .

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 11 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 162/2025

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al Orașului Chișineu-Criș și a Regulamentului Local de Urbanism.

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-nul Guleș Ovidiu Ioan precizează faptul ca P.U.G-ul expiră în anul 2025 și îl putem prelungi cu 10 ani, PNRR a căzut și nu ne încadrăm, avem promisiuni că vom fi ajutați prin februarie de CJ Arad pentru a-l realiza din bugetul local.

D-nul Chereji Flavius spune ca prețul este destul de mare în jur de 800-900 mii lei.

D-nul Buduca spune că a studiat proiectul din 2014 P.U.G și propune ca proiectul să aibă în vedere o înțelegere mutuală între conducerea actuală și viitoare a orașului ținând cont de infrastructură, drum expres să-l gândim pentru viitor. Nu avem arhitect șef și nici firmă de consultanță și fără acest PUG nu se pot emite autorizații de construire, roagă pe cei prezenți în acest mandat să fie oglinda urbei pentru tineri, să aplicăm legea prin care să dăm teren tinerilor, din punct de vedere al d-nului Buduca este un P.U.G expirat.

D-nul Guleș Ovidiu Ioan precizează faptul că majoritatea orașelor au PUG-ul din 2011.

Se supune la vot:

a) Cine este PENTRU? Zoltan BIRO, Florica BOLDOR, Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN, Florin-Flavius CHEREJI, Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Felicia-Amelia PALCU, Levente Atilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 163/2025

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului “Demolare corp C2, modificări interioare și exterioare hală agroalimentară, extindere copertine și grup sanitar” – faza Studiu de fezabilitate (SF).

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

D-nul Guleș Ovidiu Ioan spune ca proiectul are o valoare de 3,5 mil inclusiv TVA, pe capitole și ne-am gândit să îl executăm pe etape.

D-nul Chereji întreabă ce conține proiectul și dacă piața se extinde până în spate la stația de pompare.

D-na Doda afirmă că este necesară investiția pentru ziua de târg a orașului și să fie mulțumiți comercianții.

D-nul Paiu Adrian spune că s-a gândit să extindă parcare în spate cu 130 de locuri.

D-nul Chereji spune că nu se va putea controla circulația și parcarile.

D-nul Buduca am gândit o piață modernă, dar să gândim și rutele adiacente să nu fie afectați riveranii.

D-na Doda întreabă pe domnul Buduca dacă are sugestii pentru acest proiect.

D-nul Guleș Ovidiu Ioan spune ca proiectul va fi realizat cu acordul poliției și a arhitectului șef.

Se vor muta cei cu lucruri noi la început terminăm piața și apoi vedem.

D-nul Chereji întreabă unde vor avea loc toți comercianții?

D-nul Guleș Ovidiu Ioan spune că se va face hala roșie avem poze cu containere și hala va fi deschisă pentru piața agroalimentară. Între creșă și hală va fi loc pentru ceilalți comercianți.

D-nul Mladin Adrian propune mărirea pieței și în spate spre pompă spre a crea mai multe locuri.

Se supune la vot de către d-na Buntean Mona :

a) Cine este PENTRU? Florica BOLDOR, Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN , Florin-Flavius CHEREJI, Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Felicia-Amelia PALCU , Levente-Atilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotriva

c) Cine se ABȚINE? Zoltan BIRO

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 12 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 164/2025

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului rectificat pe anul 2025 al Orașului Chișineu-Criș.

Initiator: primar, Guleș Ovidiu-Ioan

Se retrag de la vot d-na Palcu Amelia și Boldor Florica .

D-na Batrinuș Laura prezintă partea de venituri a bugetului rectificat pe articole precizând faptul că sumele la început de an în bugetul inițial nu au putut fi la nivelul masei impozabile de la 01.01.2025 deoarece conform prevederilor legale în bugetul inițial sumele prevăzute nu pot depăși încasările de la 31.12.2024 dacă încasările de la sfârșit de an sunt mai mici de 97% conform Legii 273/2006 art 14 alin 7.

D-nul Batrinuș Dimitrie prezintă pe capitole și subcapitole rectificarea bugetară pe parte de cheltuială , făcând referire la fiecare proiect în parte și precizând prevederile Ordonanței 52 /2025 , prezentând și adresa Ministerului Finanțelor nr5648/ad/07.10.2025

D-nul Chereji întreabă dacă se pot face rectificări în baza Ordonanței 52/2025.

D-nul Batrinuș îi prezintă excepțiile care sunt precizate pentru învățământ în Ordonanța 52.

D-nul Mladin afirmă că este păcat că această ordonanță afectează activitatea și că ar fi avut un proiect Neuron english în care primăria să plătească orele de engleză.

D-nul Buduca întreabă dacă cei 50.000 lei pentru dezapeziri pe 3 luni se au în vizor să fie scoase lucrările la licitație.

D-nul Chereji spune că firma trebuie să fie avizată ONRSC.

Se supune la vot de către d-na Buntean Mona :

a) Cine este PENTRU? Vasile-Sever BUDUCA, Mona BUNTEAN , Adrian-Petru DEMA, Roxana-Cecilia DODA, Robert-Alin KISS, Adrian-Marcel MLADIN, Adrian-Daniel PAIU, Levente-Atilla PUSZTAI, Gabriel TANASĂ

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Zoltan BIRO, Florin-Flavius CHEREJI

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 9 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 2 ABȚINERI

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 165/2025

DIVERSE

1. Informare privind plasarea în conservare a unui număr de 5 stații de autobuz care au fost înlocuite în Orașul Chișineu-Criș și în satul aparținător Nădab (str. Înfrățirii nr. 71 și nr. 113, str. Gării – Liceul Tehnologic, Nădab centru și Calea Aradului).

D-nul Guleș Ovidiu Ioan spune ca stațiile se găsesc la FITO, sunt poze cu ele, iar stațiile noi sunt toate autorizate și au proiect.

2. Acord de principiu pentru refolosirea pavajului recuperat din lucrările executate în Orașul Chișineu-Criș, str. Teilor:

- 902 mp parcări auto;
- 304 mp acces pietonal;
- 381 ml borduri.

D-nul Guleș Ovidiu Ioan spune ca pavajele sunt depozitate la FITO, iar pe măsură ce sunt refolosite la lucrări se anunță pentru ce se folosesc.

Se supune la vot de către d-na Buntean Mona acordul de principiu care este votat în unanimitate.

D-nul Guleș Ovidiu Ioan prezintă care sunt proiectele privind extinderea rețelei de gaz și a iluminatului public .

Mona BUNTEAN, președintele de ședință, constată că punctele înscrise pe ordinea de zi au fost epuizate și, neexistând alte probleme de discutat, declară ședința închisă.

INIȚIATOR PROIECT:

PRIMARUL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

Ovidiu-Ioan GULEȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ

Florentina-Simona CURTA