

TABLOUL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

CODUL FISCAL- TITLUL IX-Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II

Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

ART 457

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(1¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025."

Pentru anul 2026 cota care se aplică asupra valorii impozabile a clădirii este de 0,1987%.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

<i>Tipul clădirii</i>	<i>Valoarea impozabila lei/m.p.</i>	
	<i>Cu instalații de apă, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)</i>	<i>Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire</i>
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădiri cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile prevăzute la lit. A -D.	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii

F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și /sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de cladiri prevăzute la lit. A –D.	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

[*] (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00
C	1.00	0.95
D	0.95	0.90

Se va ține cont de reîncadrarea teritoriului administrativ al Comunei Chirnogeni, astfel:

-Zona A- Rangul IV intravilanul localității Chirnogeni

-Zona B- Rangul IV intravilanul localității Chirnogeni

-Zona A- Rangul V intravilanul localităților Plopeni și Credința

-Zona B- Rangul V intravilanul localităților Plopeni și Credința

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

ART.458

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2 - 1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) **Cota impozitului pe clădirile nerezidențiale precum și cele utilizate pentru activități agricole pentru anul 2026 este de 1.95% asupra valorii de inventar a clădirii (care nu este mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025).**

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.

Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

ART 459.

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial este **in cota de 0.1987%** (conform art. 457);

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin.

(1) in cota de 1,95%(care nu este mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025)

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

ART.460

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, precum și cele utilizate pentru activități agricole, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii **in cota de 1.95% (care nu este mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025).**

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art. 461

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Plata impozitului/taxei

Art. 462. - (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație **de 10% la persoanele fizice și 5% persoanele juridice**

Scutiri conform Legii nr 238 din 2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

ART. 456

"(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a)** clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b)** clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c)** clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d)** clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e)** clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f)** clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g)** clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h)** clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului - verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i)** clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j)** clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k)** clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l)** clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m)** clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n)** clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- o)** clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război

(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

CAPITOLUL III. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Reguli generale

Art. 463

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ - teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Scutiri

Art. 464. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de

Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului - verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război

Calculul impozitului/taxei pe teren

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

<u>Zona în cadrul localității</u>	<u>Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități</u>	
	<u>Lei/ha</u>	
	IV	V
	Chirnogeni-resedința de comuna	Satele: Plopeni și Credința
A	1398	1118
B	1117	738
C	841	559
D	548	279

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.	Zona	(-lei/ha-)
-----	------	------------

crt	Categoria de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneată	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	36	22	0

(5). Suma stabilita conforma lin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul tabel :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV- Chirnogeni	1.10
V- Plopeni si Credinta	1.00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității

Nr. crt	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha)
1	Teren cu construcții	60
2	Arabil	112
3	Pășune	54
4	Fâneată	54
5	Vie	129
6	Livadă	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22
8	Teren cu apă	3
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Neproductiv	0

11	Plajă	3
----	-------	---

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV(satul Chirnogeni Reședință de comună	V (satele Plopeni si Credinta)
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art. 466.

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- [*] (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală. *(alineat modificat prin art. 1 pct. 205 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului - verbal de predare - primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului - verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

[*] (8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului. *(alineat modificat prin art. 1 pct. 36³⁰ din O.U.G. nr. 50/2015, astfel cum a fost modificată prin art. unic pct. 8 din Legea nr. 358/2015, în vigoare de la 3 ianuarie 2016)*

[*] (9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte. *(alineat modificat prin art. 1 pct. 36³⁰ din O.U.G. nr. 50/2015, astfel cum a fost modificată prin art. unic pct. 8 din Legea nr. 358/2015, în vigoare de la 3 ianuarie 2016)*

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. *(alineat introdus prin art. 1 pct. 206 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 467.

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie și 30 septembrie inclusiv**.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, **se acordă o bonificație de 5% PJ și 10% PF**

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Reguli generale

Art. 468. - (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Scutiri

Art. 469

Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din [Decretul - lege nr. 118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din [Ordonanța Guvernului nr. 105/1999](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

Calculul impozitului

Art. 470. - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/auto Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4

3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Vehicule înregistrate

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alineatul 2 conform HCL.

(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Impozitul (lei/an)
--	--	---------------------

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Ax (e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
	5 Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	734	1128
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

Art.470 alin(6)

Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei /an)	
		Ax (e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1 Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin de 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
	4 Masa de cel puțin de 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	136
	5 Masa de cel puțin de 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
	6 Masa de cel puțin de 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
	7 Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889

	8	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin de 28 tone	889	1560
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin de 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin de 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin de 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin de 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin de 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin de 44 tone	3191	4720
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin de 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin de 44 tone	1707	2718

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit- lei -
a) până la o tonă inclusiv	12
b) peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d) peste 5 tone	100

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
------------------------------	-----------------------

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	38
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	105
3. Bărci cu motor	392
4. Nave de sport și agrement	1738
5. Scutere de apă	392
6. Remorhere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	1041
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1693
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2604
d) peste 4000 CP	4169
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	338
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	338
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	518
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	911

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 471. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Plata impozitului

Art. 472. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acordă o bonificație de 5% PJ și 10% PF.**

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat

bugetului local al aceleiași unități administrativ - teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 474. - 1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) până la 150 m ² inclusiv	8
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	10
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	12
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	16
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	19
f) peste 1000 m ²	19 + 0,01 lei/mp, pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp
Art.474 alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală	50 % din taxa stabilită pt. zona urbană
Art. 474 alin (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism, precum și a autorizației de construire	30% din valoarea taxei inițiale
Art. 474 alin (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	20 lei
Art. 474 alin (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire- anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.5	este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art. 474 alin. (8) Taxă pentru prelungirea unei autorizații de construire pentru alte construcții	este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții	este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	7 lei/m ² excavat
Art.474 alin(12) Taxă pentru eliberarea autorizației necesare pt.lucrări de organizare de șantier	este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
Art. 474 alin. (13) Taxă pentru eliberarea tabere, corturi, căsuțe, campinguri unei autorizații de amenajare	este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art. 474 alin. (14) Taxă pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, tonete, spații expunere, panouri afisaj firme și reclame situate pe căile și spațiile publice	11 lei /mp suprafață ocupată construcție
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrări de racorduri și bransamente la rețele de apă, canalizare, telefonie	este de 18 lei, pentru fiecare racord

Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	12
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	26
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, si taxa viza semestrială	- taxă eliberare atestat producător- 90 lei - taxă eliberare carnet comercializare – 41,65 lei(actualizata cu pretul de achizitie al carnetului de producator) - taxă viză carnet de comercializare produse – 27 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea / vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica.	- 2971 lei/an pentru o suprafata de până la 500 m2 inclusiv - 5941 lei/an pentru o suprafata mai mare de 500 m2.
Art.476 Se vor aplica scutirile prevazute la Art.476 (1) din Codul fiscal-Legea 227/2015	

CAPITOLUL VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 477 (5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%	3%
Art. 478 (2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:	-lei/ m² sau fracțiune de m²-
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	34
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24
Art.479. Scutiri-Pentru anul 2026 se vor aplica scutirile prevazute de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal	

CAPITOLUL VII

Impozitul pe spectacole

ART 481 alin (2)

- a) până la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională , **cota stabilita pentru anul 2026 este de 2%**
- b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a),**cota stabilita pentru anul 2026 este de 5%.**

Art. 482. - Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

CAPITOLUL VIII
Taxe speciale

Art. 484 - Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, INDEXATE CU 5.6 %
1.Taxa pentru eliberarea/reînnoirea avizului de funcționare referitor la funcționarea unităților comerciale, de producție, de prestări servicii și alimentație publică	x
a. Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare	27 lei
b. Taxa pentru eliberare aviz program de funcționare	27 lei
c. Taxă de viză pentru autorizațiile privind desfășurarea unei activități economice	27 lei
d. Taxă viză anuală program de funcționare	27 lei
2. Taxă avizare P.U.Z.	2971 lei
3. Taxă avizare P.U.D.	1779 lei
4. Taxă înregistrare contract arendă și act adițional	21 lei
5. Taxă eliberare de adeverințe	13 lei
6. Taxă eliberare certificate de proprietate pentru animale	10 lei/animal
7. Taxă certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor	10 lei/animal
8. Taxă eliberare certificate de atestare fiscal	21 lei
9.Taxă pentru măsurători teren agricol	77 lei
10. Taxă eliberare titluri de proprietate dobândite conform Legii Fondului Funciar nr.18/1991 cu excepția terenurilor agricole forestiere	27 lei
11. Taxă pentru eliberare copie Xerox plan parcellar	56 lei
12.Taxe pentru activitatea de stare civilă	x
12.1.Taxă casătorie	
a. Pentru zilele lucrătoare	x
b. Pentru zilele de Sâmbătă, Duminică și sărbătorile legale	200 lei
c.Taxa pentru încheierea casatoriei înainte de expirarea termenului de 10 zile stabilit prin lege.	175 lei
12.2. Taxă pentru înregistrare la cerere, în actele de stare civilă, a schimbării numelui și sexului	35 lei
12 3.Taxă pentru transcriere, la cerere, în registrele de stare civilă română, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	35 lei
12.4. Taxă pentru înregistrare la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	15 lei
12.5. Taxă pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	35 lei
12.6 Taxa pentru oficierea casatoriei in alt loc decat sediul Primariei Comunei Chirnogeni	200 lei
13.Taxă pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, târguri	33 lei/zi
14.Taxă pentru vânzarea de cherestea în piețe, târguri	33 lei/zi

15. Taxă pentru utilizarea căminelor culturale din localitățile Chirnogeni și Plopeni pentru persoanele care nu au domiciliul pe raza UAT Chirnogeni	3500 lei
15.1 Taxă pentru utilizarea căminelor culturale din localitățile Chirnogeni și Plopeni pentru persoanele cu domiciliul pe raza UAT Chirnogeni :	x
- pentru nunți și baluri	2350 lei
pentru botezuri	2350 lei
pentru alte evenimente	2350 lei
pentru pomeni	300 lei
16. Taxă pentru utilizarea căminului cultural Credința	x
pentru nunți, botezuri, baluri	1200 lei
17. Taxă garanție utilizat veselă și mobilier cămine culturale	410 lei
18. Taxă pentru utilizarea Casei Mortuare din localitatea Chirnogeni, Plopeni, Credința	400 lei
19. Taxă comerț stradal	33 lei/zi
20. Taxă cazan țiucă	67 lei/cazan
21. Taxă loc de veci	x
- pentru locuitorii cu domiciliul în comuna Chirnogeni	665 lei
- pentru persoanele care nu au domiciliul în comuna Chirnogeni	6645 lei
22. Taxă utilizare teren de sport pavimentat cu gazon artificial	x
- pentru persoanele cu domiciliul în comuna Chirnogeni	42 lei/ora
- pentru persoanele care nu au domiciliul în comuna Chirnogeni cât și pentru persoanele juridice	215 lei/ora
23. Taxă de utilizare a buldoexcavatorului	x
- pentru persoanele fizice cu domiciliul în comuna Chirnogeni	200 lei/ora
- pentru persoanele fizice care nu au domiciliul în comuna Chirnogeni cât și pentru persoanele juridice	270 lei/ora
24. Taxă de utilizare a tractorului cu remorcă pentru transport	100 lei/ora
25. Taxă de utilizare a vidanței (cisterna care nu include și prestare manual)	150 lei
26. Taxă de utilizare încărcător frontal (Schaffer)	270 lei/ora
27. Taxă de transport cu microbuzul	4 lei/km parcus
28. Taxă pentru alte activități (organizare de șantier)	15 lei/mp/luna
29. Taxă pentru alte activități depozitare, dependențe aferente	2 lei/mp/luna
30. Taxă copiere documente (Xerox)	1 lei/pagina format A4
31. Taxă pentru utilizare aparat măsurat G.P.S. cu obligația întocmirii unui proces-verbal de predare- primire	150 lei/zi
32. Taxă pentru întocmire dosar procedură conform Legii nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, întocmit de persoana responsabilă	70 lei/dosar
33. Taxă salubritate 33.1 Taxă de salubritate pentru utilizatori casnici (Persoane Fizice) Taxa de salubritate se datorează anual cu termen de plată în două rate: 31 martie-30 septembrie. Neplata taxei se salubritate atrage calculul și plata majorărilor de întârziere.	16 lei/luna, respectiv 192 lei/an

Cererile se depun în 30 de zile de la data apariției oricărei modificări privind taxa de salubritate, urmând ca modificarea sau anularea taxei să se efectueze începând cu luna următoare. Nedeclararea sau declararea eronată, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 85 lei la 340 lei. 33.2 Taxă de salubritate pentru utilizatori non-casnici (Persoane Juridice) conform anexei 5 pe baza declarației de impunere și a regulamentului de instituire și administrare a taxei – anexa 2	234 lei/ luna, respectiv 2808 lei/an
34. Taxă înmatriculare /scoatere din evidență mijloc de transport	70 lei/mijloc de transport
35. Taxă eliberare numere auto locale	13 lei
36. Taxă eliberare istoric de rol fiscal /agricol	13 lei
37. Taxă pentru cheltuieli de executarea silită	26 lei/dosar

CAPITOLUL IX

Alte taxe locale

SPECIFICARE	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, INDEXATE CU 5,6 %
Art.486 alin (1) Taxă pentru utilizarea temporară a locurilor publice în vederea amplasării de terase sezoniere si depozitării de diverse materiale sau produse, confectionarii, vânzării de produse și prestări servicii diverse;	21 lei/mp/an
Art.486 alin(2) Taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, pe raza localitatii unde acestea sunt utilizate, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator; Neducerea terenului la starea initiala constituie contravenție si se sancționeaza cu suma de 5280 lei	2 lei/mp
Art.486 alin (4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	740 lei
Art.486 alin (5) Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	42 lei

Art.487 Scutiri-Se vor aplica scutirile prevăzute Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

CAPITOLUL X

Alte dispoziții comune

Art.489 Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

Art. 489¹ - (1) Consiliul local Chirnogeni nu aproba alte scutiri sau reduceri de la plata impozitelor și taxelor locale decat cele prevazute de Legea 227/2015 Codul fiscal si Legea 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Art. 489² . - (1) Cotele și nivelurile impozitelor și taxelor locale se stabilesc pentru anul 2026 prin hotărâre a consiliului local, adoptată până la data de 31 decembrie 2025.

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) pot fi de până la 100% față de nivelurile maxime stabilite în cadrul prezentului titlu.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Indexarea impozitelor și taxelor locale

Art. 491. - (1) Pentru anul fiscal 2026, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, cu excepția impozitului pe clădiri calculat potrivit art. 457, a impozitului pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7), și a impozitului pe mijloacele de transport calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3¹), sumele respective sunt cele corespunzătoare indexării anuale, efectuate de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

(3) Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

(4) Hotărârea consiliului local se adoptă până la data de 31 decembrie 2025 pentru anul 2026.

CAPITOLUL XI

Sanțiuni

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, INDEXATE CU 5,6 %
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	- lei -
➤ lit. a) se sancționează cu amendă	105 – 415
➤ lit. b) se sancționează cu amendă	415 – 1034
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	453 - 2200
(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei	500-2500

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	415-1657
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1657-3712

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ION MIRON**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI CHIRNOGENI
DAN CLAUDIA**