

CONTRACTUL CADRU

CLAUZELE CONTRACTUALE OBLIGATORII

UAT Comuna Chiajna, cu sediul în Jud. Ilfov, comuna Chiajna, sat Dudu, Str. Speranței, nr. 1 bis, Cod poștal: 077040, Telefon: 021-4361122 / Fax: 021-4361144, web: <https://www.primariachiajna.ro>, mail: registratura@primariachiajna.ro, reprezentată de Mircea MINEA – Primar, în calitate de **vânzător**, pe de o parte, și

a) În cazul persoanelor fizice:

DI/Dna.....cu domiciliul în....., identificata cu BI/CI, seria....., nr....., eliberat/a de..... în calitate de **cumpărător**, pe de altă parte.

b) În cazul persoanelor juridice:

SC....., cu sediul în, telefon/fax....., număr de înmatriculare....., cod fiscal....., reprezentată prin....., funcția administrator, în calitate de **cumpărător**, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului contract de vânzare-cumpărare, în următoarele condiții:

Art.1. UAT Comuna Chiajna prin Consiliul Local al comunei Chiajna, prin reprezentant legal, vând terenul aparținând domeniului privat al comunei Chiajna, situat în intravilanul comunei Chiajna, tarlăua 76A, parcela IA, în suprafața de 156mp. având nr. cadastral 61963, înscris în Cartea Funciară nr. 61963 UAT Chiajna.

Art.2. Vânzarea de fata se face în baza HCL nr....., privind vânzarea terenului și ca urmare a Raportului procedurii de atribuire a contractului, întocmit de comisia de evaluare a ofertelor, înregistrat la sediul primăriei sub numărul /2024.

Art.3. Prețul total adjudecat este delei, pentru întreaga suprafață.

Art.4. Subsemnatul/subsemnata, înțeleg să cumpăr de la UAT comuna Chiajna prin Consiliul Local al comunei Chiajna, terenul descris mai-sus, la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract, cu al cărui conținut mă declar de acord.

Art.5. Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de cumpărător.

Art.6. Eu vânzătoarea, prin reprezentantul legal, mă declar în mod expres de acord cu intabularea dreptului de proprietate al cumpărătoarei în Cartea Funciara a imobilului ce formează obiectul prezentului înscris.

Art.7. Noi, părțile am luat cunoștință de condițiile actului de fata, care exprima în totalitate voința noastră.

Vânzător.
UAT Comuna Chiajna

Cumpărător,