

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție:

"Infiiintare sistem de alimentare cu apa si sistem de canalizare a apelor uzate menajere inclusiv statie de epurare, in comuna Cernesti, judetul Maramures"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
	TOTAL CAPITOL 1	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	224,000.00	42,560.00	266,560.00
	TOTAL CAPITOL 2	224,000.00	42,560.00	266,560.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5	Proiectare	360,000.00	68,400.00	428,400.00
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.7	Consultanță	175,000.00	33,250.00	208,250.00
3.8	Asistență tehnică	175,000.00	33,250.00	208,250.00
	TOTAL CAPITOL 3	860,000.00	163,400.00	1,023,400.00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13,819,497.86	2,625,704.59	16,445,202.45
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	13,819,497.86	2,625,704.59	16,445,202.45
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	716,000.00	136,040.00	852,040.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	716,000.00	136,040.00	852,040.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,864,000.00	544,160.00	3,408,160.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2,864,000.00	544,160.00	3,408,160.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost			
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost			
4.5	Dotări			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost			
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost			
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost			
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost			
	TOTAL CAPITOL 4	17,399,497.86	3,305,904.59	20,705,402.45
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	27,660.00	5,255.40	32,915.40
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,660.00	5,255.40	32,915.40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	89,142.95	0.00	89,142.95
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	74,285.79	0.00	74,285.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14,857.16	0.00	14,857.16
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	421,327.06	80,052.14	501,379.20
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	548,130.01	87,207.54	635,337.55
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 6	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL GENERAL	19,101,627.87	3,612,372.13	22,714,000.00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14,857,157.86	2,822,859.99	17,680,017.85

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	22,714,000.00
buget de stat	22,000,000.00
buget local	714,000.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	17,399,497.86	0.00
Valoare investitie	19,101,627.87	0.00
Cost unitar aferent investiției	13,841.76	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,812.85	0.00

Data	11/16/2022
Curs Euro	4.9209
Valoare de referință standard de cost (locuitor)	1380

Președinte de ședință,

.....

Contrasemnează pentru legalitate ,

**Secretarul general al comunei
Cernești, Vasile-Cornel ROMAN**