

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

REABILITAREA ȘI CONSOLIDAREA ȘCOLII PRIMARE ALBIȘ ȘI A GRĂDINIȚEI CU PROGRAM NORMAL ALBIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului – Demolare și Imprejmuire	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pt asigurarea utilitatii necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	15,500.00	0.00	15,500.00
	3.1.1. Studii de teren	15,500.00	0.00	15,500.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,500.00	0.00	6,500.00
3.3	Expertizare tehnică	5,500.00	0.00	5,500.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4,500.00	0.00	4,500.00
3.5	Proiectare	127,750.00	0.00	127,750.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	56,750.00	0.00	56,750.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,500.00	0.00	12,500.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,000.00	0.00	17,000.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	41,500.00	0.00	41,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	28,000.00	5,880.00	33,880.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	18,000.00	2,100.00	20,100.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	8,000.00	0.00	8,000.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	8,000.00	0.00	8,000.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		205,750.00	7,980.00	213,730.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	915,986.48	192,357.16	1,108,343.64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,349.39	283.37	1,632.76

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	65,944.89	13,848.43	79,793.32
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		983,280.76	206,488.96	1,189,769.72
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de Șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,816.09	0.00	10,816.09
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	4,916.40	0.00	4,916.40
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	983.28	0.00	983.28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,916.40	0.00	4,916.40
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	39,462.95	8,287.22	47,750.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		50,279.04	8,287.22	58,566.26
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	289,132.69	52,147.24	341,279.93
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		289,132.69	52,147.24	341,279.93
TOTAL GENERAL		1,528,442.49	274,903.42	1,803,345.91
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		917,335.87	192,640.53	1,109,976.40

Data:

Intocmit: arh. **BORDÁS Szabolcs-László**



Beneficiar/Investitor

