

Beneficiar: Comuna Carligele
 Executant:
 Proiectant: SC MATEILUC PROIECT SRL
 Obiectivul: Sistematie centrul civic Carligele prin realizare parc 1 si parc 2

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Amenajarea terenului	71,750.00	15,067.50	86,817.50
1.2.1	Ob1 Parc. 1	50,200.00	10,542.00	60,742.00
1.2.2	Ob.2 Parc 2	21,550.00	4,525.50	26,075.50
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		71,750.00	15,067.50	86,817.50

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		12,000.00	2,520.00	14,520.00
------------------------	--	------------------	-----------------	------------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.1.1	Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	62,500.00	13,125.00	75,625.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	32,500.00	6,825.00	39,325.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	19,750.00	4,147.50	23,897.50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	19,750.00	4,147.50	23,897.50
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	24,000.00	5,040.00	29,040.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.2	Dirigentie de santier	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	2,500.00	525.00	3,025.00
TOTAL CAPITOL 3		112,250.00	23,572.50	135,822.50

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	400,150.00	84,031.50	484,181.50
4.1.1	Ob1 Parc. 1	301,850.00	63,388.50	365,238.50
4.1.2	Ob.2 Parc 2	98,300.00	20,643.00	118,943.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,100.00	651.00	3,751.00
4.2.1	Ob1 Parc. 1	3,100.00	651.00	3,751.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	47,500.00	9,975.00	57,475.00
4.3.1	Ob1 Parc. 1	47,500.00	9,975.00	57,475.00
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Parc. 1	47,500.00	9,975.00	57,475.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	103,600.00	21,756.00	125,356.00
4.5.1	Ob1 Parc. 1	61,800.00	12,978.00	74,778.00
	Dotari aferente obiectului Parc. 1	61,800.00	12,978.00	74,778.00
4.5.2	Ob.2 Parc 2	41,800.00	8,778.00	50,578.00
	Dotari aferente obiectului Parc 2	41,800.00	8,778.00	50,578.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		554,350.00	116,413.50	670,763.50

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	6,830.00	1,434.30	8,264.30
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6,830.00	1,434.30	8,264.30
5.1.1.1	Ob.3 Organizare santier	6,830.00	1,434.30	8,264.30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,432.13	0.00	5,432.13

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	2,469.15	0.00	2,469.15
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	493.83	0.00	493.83
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	2,469.15	0.00	2,469.15
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	49,383.00	10,370.43	59,753.43
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		61,645.13	11,804.73	73,449.86

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	37,859.00	0.00	37,859.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		37,859.00	0.00	37,859.00

TOTAL Sistemizare centru civic Carligele prin realizare parc 1 si parc 2		849,854.13	169,378.23	1,019,232.36
TOTAL Constructii+Montaj		493,830.00	103,704.30	597,534.30

Proiectant
SC MATEILUC PROIECT SRL

