

CARTE FUNCİARĂ NR. 51315
COPIE

Carte Funciară Nr. 51315 Cârłigele

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1368

Adresa: Jud. Vrancea, UAT Cârłigele, Loc. Cârłigele

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 2108N	250	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 2108N-C1	Jud. Vrancea, UAT Cârłigele, Loc. Cârłigele	spatiu comercial

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18240 / 02/07/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2514, din 29/06/2007 emis de BNP Ivan Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUITA VIOREL MARIUS , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1368)	
23574 / 20/08/2007		
Autorizatie De Constructie Pentru Executari De Lucrari nr. 10, din 25/07/2007 (p.v.rec.f. 2435/2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de construire ca bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) BUITA VIOREL MARIUS	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28357 / 27/09/2007		
Contract De Ipoteca nr. 543, din 26/09/2007 emis de BNP CMH;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:28800 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREDIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1368) plus dobanzi, costuri comisioane</i>	A1, A1.1
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare 1) CREIT EUROPE BANK (ROMANIA) SA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1368)</i>	A1, A1.1
25352 / 11/08/2008		
Contract De Ipoteca nr. 3382, din 08/08/2008 emis de BNP Carmen Struna;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:55300 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BCR	A1, A1.1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	2) EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1368) plus dobanzi, costuri comisioane</i>	
C4	se noteaza interdictiad e instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) BCR 2) EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1368)</i>	A1, A1.1
30016 / 23/07/2012		
Somatie nr. 1281/2012, din 18/07/2012 emis de BEJ PLACINTA ADINA MARIA;		
C5	se inscrie somatie imobiliara pana la concurenta sumei de 333539,84 lei cu titlu de credit restant si cheltuieli de executare la staruinta creditoarei BCR instituita de BEJ PLACINTA ADINA MARIA	A1, A1.1
8322 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 3413, din 19/12/2016 emis de NP Trifoi Doru Crin;		
C6	In baza inscrisului de confirmare subsecventa a cesiunii de creante autentificata sub nr.3413/19.12.2016/NP DORU-CRIN TRIFOI se intabuleaza dreptul de ipoteca in rangul inscrierii de sub C3,4(B.C.R) in favoarea EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY	A1, A1.1
70858 / 11/09/2019		
Act Administrativ nr. 1527, din 09/09/2019 emis de BEJ PLACINTA ADINA MARIA;		
C7	se noteaza urmarire silita pana la concurenta sumei de 2721,39 lei la cererea creditoarei INVESTCAPITAL LTD 1) BEJ PLACINTA ADINA MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 2108N	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	10	339	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 2108N-C1	constructii administrative si social culturale	85	Cu acte	spatiu comercial