

COMUNA CÂRCEA

Str. Aeroportului, Nr. 45; Cod 207206

Tel.: 0251 458121 / Fax: 0251 458121

E-mail: carcea@cjdolj.ro

JUDETUL DOLJ

PRIMARIA CARCEA

NR. 2586/25.02.2021

Se aproba,

Primar

Ing. Pupăză Valerică



Raportul

**informării și consultării publicului privind aprobarea
“ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ZONEI STUDIAȚE DIN
ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE
P+3+M, COMUNA CÂRCEA, JUDETUL DOLJ,,**

Conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, toate documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului, se adoptă în urma informării și consultării publicului.

Astfel în vederea consultării publicului interesat de “ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ZONEI STUDIAȚE DIN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE P+3+M, COMUNA CÂRCEA, JUDETUL DOLJ, inițiat de S.C. AURVILA S.R.L., au fost inițiate următoarele demersuri:

- Consiliul Județean Dolj a emis avizul de oportunitate nr. 2/17.08.2020 referitor la inițierea elaborării “ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ZONEI STUDIAȚE DIN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE P+3+M, COMUNA CÂRCEA, JUDETUL DOLJ, inițiat de S.C. AURVILA S.R.L.
- A fost publicat pe site-ul primariacarcea.ro, potrivit Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
- A fost publicat anunțul în presa, în ziarul Cuvântul Libertății în data de 25.01.2021 și 28.01.2021 privind inițierea elaborării “ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ZONEI STUDIAȚE DIN ZONĂ PENTRU

LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE P+3+M,
COMUNA CÂRCEA, JUDEȚUL DOLJ ,, proiect nr. 190/2020 , faza P.U.Z. , potrivit
Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

- În data de 01.02.2021 a fost afișat pe terenul ce a generat studiul panoul de informare a populației privind intenția de elaborare a documentației "ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ZONEI STUDIAȚE DIN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE P+3+M, COMUNA CÂRCEA, JUDEȚUL DOLJ ,, proiect nr. 190/2020 , faza P.U.Z. (se prezintă fotografie) ; prin adresa nr.2217/17.02.2021 au fost notificați vecinii și proprietarii terenurilor ce a generat PUZ-ul , prin care au fost informați și invitați să transmită în scris observațiile , sugestiile și semnările cu privire la planul urbanistic supus dezbaterii .
- S-a afișat anunțul pentru consultarea publicului interesat de "ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ZONEI STUDIAȚE DIN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE P+3+M, COMUNA CÂRCEA, JUDEȚUL DOLJ ,, proiect nr. 190/2020 , faza P.U.Z., la sediul Primăriei Cârcea din str. Aeroportului, nr.45.
- În data 25.02.2021, ora 13.00, la Centrul Cultural Cârcea, str. Aeroportului, nr.25, a avut loc sesiunea publică anunțată, la care s-au prezentat persoane interesate (vecini : Bărbos Valentin, Iovan Mihaela, Niculescu Claudiu, Tudor Marius; proprietari ai terenurilor ce generează PUZ-ul – Iovan Alexandra, Petcu Victor reprezentanți ai SC VMP CONSTRUCT și Drăgoi Cosmin reprezentant al SC RECON); beneficiarul , S.C. AURVILA S.R.L. reprezentată prin Iovan Aurel , proiectant Al Bashtawi Mohammad , structura de specialitate din cadrul Comunei Cârcea, reprezentată de viceprimarul Comunei Cârcea, Dranceanu Marius . Menționez că informarea publicului privind sesiunea din 25.02.2021 s-a realizat prin publicarea anunțului pe pagina de internet (primariacarcea.ro) și la sediul Primăriei Cârcea .

Cu această ocazie s-a întocmit un proces verbal , înregistrat la Primăria Cârcea cu nr. 2579/25.02.2021 .

În urma analizei și discuțiilor purtate, nu sunt obiecții , nu au fost primite sesizări scrise sau notificări din partea cetățenilor , astfel structura de specialitate este de acord cu proiectul de hotărâre privind elaborarea "ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI ZONEI STUDIAȚE DIN ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE P+3+M, COMUNA CÂRCEA, JUDEȚUL DOLJ ,, proiect nr. 190/2020 , faza P.U.Z. în varianta prezentată.

Intocmit,
Responsabil Urbanism
Constantin Alin Dinu

