

ROMANIA
JUDETUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL CÂRCEA
COMUNA CÂRCEA

H O T A R A R E A Nr. 20/24.02.2021

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a trei baraci container de lemn în suprafața de 6 mp fiecare, situate în strada Aeroportului, nr. 40 Comuna Carcea, județul Dolj

Consiliul Local al comunei Cârcea, județul Dolj întrunit în ședința ordinară din data de 24.02.2021

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Carcea privind aprobarea închirierii prin licitație publică a trei baraci container de lemn în suprafața de 6 mp fiecare, situate în strada Aeroportului, nr. 40 Comuna Carcea, județul Dolj ;
- referatul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei Cârcea, Județul Dolj;
- HCL Nr.82/18.12.2020 privind aprobarea Raportului de evaluare în vederea închirierii a trei baraci container lemn în suprafața de 6 mp fiecare situate în strada Aeroportului, nr. 40 Comuna Carcea, județul Dolj;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate;

În temeiul art.108, art.129 alin.2 lit.c coroborat cu art.6 lit.b, art.139 alin.3 lit.g, art.154 alin.1, art.196 alin.1 lit.a, art.297 alin.1 lit.c, art.332-348, art.354, art.355 și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, organizată în condițiile legii, a următoarelor bunuri aflate în domeniul privat al comunei Carcea, județul Dolj:

- construcție C1- „Baraca container lemn”, în suprafața construită la sol de 6 mp, situată în comuna Carcea, str. Aeroportului nr. 40, județul Dolj;
- construcție C2- „Baraca container lemn”, în suprafața construită la sol de 6 mp, situată în comuna Carcea, str. Aeroportului nr. 40, județul Dolj;
- construcție C3- „Baraca container lemn”, în suprafața construită la sol de 6 mp, situată în comuna Carcea, str. Aeroportului nr. 40, județul Dolj;

(2) Destinația dată bunurilor descrise la alin.1 este aceea de spațiu pentru desfășurarea activităților comerciale.

Art.2. Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire cu jumătate din durata inițială, dacă se respectă clauzele contractuale.

Art.3. (1) Nivelul minim al chiriei care reprezintă și pretul minim de pornire al licitației pentru închiriere se stabilește la 16,67 lei/mp/lună, conform Rapoartelor de evaluare întocmite pentru fiecare dintre cele trei baraci și aprobate prin hotărârea nr.82/18.12.2020 a Consiliului Local al Comunei Carcea.

(2) Cuantumul chiriei se va actualize la începutul fiecărui an, în funcție de indicele inflației, pe anul precedent.

(3) Sumele încasate din închirierea bunurilor descrise la art.1 din prezenta hotărâre vor constitui venit la bugetul local al Comunei Cârcea.

Art.4. Se aproba Documentatia de atribuire pentru inchirierea bunurilor mentionate la art.1, alcătuită din: caiet de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul-cadru de închiriere, formulare și modele de documente folosite pentru procedura de licitație publică, conform anexelor 1-4 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Cârcea

și supleanții pentru fiecare dintre aceștia, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- **Domnul consilier Chirea Ionel - membru;**
- **Domnul consilier Geamănu Tudor - supleant;**
- **Doamna consilier Spătărelu Elena - membru;**
- **Doamna consilier Niță Rodica - supleant.**

Art.6. Se imputernicește Primarul comunei Carcea, ca in numele comunei Carcea sa incheie contractele de inchiriere având ca obiect bunurile descrise la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Comunei Carcea, prin Compartimentul Financiar-Contabil din aparatul de specialitate, va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.8. Prezenta hotarare poate fi contestata la Tribunalul Dolj- Sectia Contencios Administrativ in termenele si conditiile prevazute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ.

Art.9. Secretarul U.A.T. comuna Carcea va comunica prezenta hotarare: Primarului comunei Carcea, Compartimentului financiar-contabil Institutiei Prefectului – Judetul Dolj si va adus la cunoștință publică prin afișare.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Cârcea în sesiunea extraordinară din data de 24.02.2021 cu respectarea dispozițiilor art.128 din OUG nr.57/2019- privind Codul Administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă din numărul de total de 11 consilieri locali în funcție și 10 consilieri prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NIȚĂ RODICA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
TOTORA CRISTINA-FLORINA**