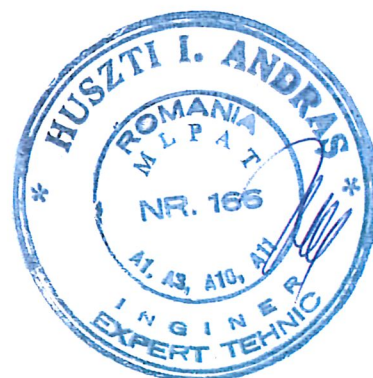




**DOCUMENTATIE TEHNICA DE ORGANIZARE
A EXECUTIEI LUCRARILOR
(DToe)**

DENUMIRE PROIECT: Lucrari de Reabilitare Sediul Primarie Comuna Carbunari

BENEFICIAR: Comuna Carbunari

ADRESA: Comuna Carbunari, loc. Carbunari nr.304
– jud. Caras-Severin
CF 30514

FAZA DE PROIECTARE : D.T.O.E

PROIECTANT: S.C. ZoriNNova Arh S.R.L. PR. 185 / 2019 (2023)



Prezentul memoriu cuprinde descrierea lucrărilor provizorii pregătitoare și necesare în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției și evitarea accidentelor de muncă.

AMPLASAMENTUL

- Parcela de teren în suprafața de 517,00 pe care este așezat sediul Primăriei Comunei Carbinari – clădire parter în suprafața de 191mp, – conform extras CF anexat, este situată în intravilanul comunei Carbinari, loc. Carbinari , C.F. 30514, parcela având categoria de folosință curți – construcții.

1.Descrierea lucrărilor provizorii:

organizarea incintei, modul de amplasare a construcțiilor, amenajărilor și depozitelor de materiale;

Pe acest teren constructorul va executa lucrări de organizare provizorii, numai cele strict necesare șantierului, impuse de execuția lucrărilor de bază, cât și de necesitățile șantierului

Pentru lucrările provizorii, respectiv organizarea de șantier se vor estima tipuri de lucrări, având în vedere că prin natura intervențiilor propuse nu sunt necesare lucrări de eliberare de amplasament.

Materialele de construcții cum ar fi , nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcții care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construire în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa la început. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza șantierul prin amplasarea unor obiecte provizorii :

Construcții provizorii necesare :

- container cu funcțiunea magazie (depozitare materiale perisabile și scule):
- 2,50 x 3,00 x 2,40m - 1
buc.
- tablou electric organizare șantier
- punct PSI;
- toaletaologică - 1 buc.
- platforma depozitare materiale: nisip, sorturi, lemn structură, etc.
- panou identificare a investiției.

Pe perioada execuției lucrărilor se vor lua măsuri de protecție a riveranilor.

Pe perioada executării lucrărilor se vor lua măsuri de prevenție, pentru evitarea accidentelor de muncă și a incendiilor.

2 Asigurarea și procurarea de materiale și echipamente;

Materialele necesare executării lucrărilor de C+M – vor fi aduse și depozitate în incinta șantierului: - materiale necesare preparare beton fundații;

- elementele din lemn (ambalate și etichetate de către furnizorul suprastructurii) – clădire din lemn;



- materialele necesare executarii lucrarilor de instalatii sanitare, electrice si incalzire;

3. Asigurarea racordării provizorii la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului;

Pentru buna desfășurare a lucrărilor de construcții vor fi asigurate următoarele:

- suprafața de teren liberă de sarcini astfel încât să se poată realiza în bune condiții organizarea de șantier și ulterior executia lucrărilor de C+M.
- racordurile la utilități (apă, canalizare, telefon, energie electrică etc.) vor fi asigurate la limita șantierului;
- căile de acces rutier:

Parcarea autovehiculelor se va rezolva într-o zonă special delimitată, în limita șantierului

Amplasarea lucrărilor de organizare a șantierului se face pe terenul pus la dispoziția constructorului în limita de proprietate a beneficiarului.

4. Precizări cu privire la accese și împrejurimi;

Împrejmuirea șantierului se va face pe traseul limitei de proprietate a beneficiarului. Accesul în incintă se va face în zona platformelor de parcare.

Latura dinspre N-V a terenului de amplasament este adiacentă drumului care străbate localitatea.

Accesul în incinta șantierului se va face prin intermediul porții de acces – carosabilă, existentă.

5. Precizări privind protecția muncii

Lucrările de C+M și instalații aferente se vor executa doar cu personal pregătit / instruit, inclusiv pe linie de protecție a muncii.

La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare în special din « Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții » ediția 1993;

Legea Protecției Muncii Nr. 90/1996 ; « Norme generale de protecție a muncii » ediția 1996, precum și « Norme specifice de protecție a muncii pentru diferite categorii de lucrări ».

În incinta șantierului va fi amenajat și un punct PSI dotat după cum urmează:

- găleți din tablă, (2 buc.)
- lopeti cu coadă (2 buc.)
- topoare târnăcop cu coadă (2 buc.)
- cângi cu coadă (2 buc.)
- răngi de fier (2 buc.)
- scară împerechere din trei segmente (1 buc.)
- ladă cu nisip de 0,5 mc (1 buc.)
- stingătoare portabile

- Punct de prim ajutor, împreună cu Trusa medicală de prim ajutor dotată conform Ordinului Ministrului Sănătății și Familiei 427/14.06.2002.



În timpul execuției lucrărilor se vor face instructajele periodice privind protecția muncii și se va lucra cu echipe autorizate pe specific de lucrări. Muncitorii vor fi dotați la punctul de lucru cu material de protecție specific și unelte corespunzătoare.

Măsurile prevăzute în prezenta documentație nu sunt limitative. Executantul poate lua și alte măsuri de prevenire în funcție de specificul lucrărilor executate.

- Anexa: Plan situație – Organizare de șantier - planșa nr. 01/DTOE

Intocmit,

Arh. Marius KELE



