

ROMÂNIA

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

COMUNA CĂRBUNARI

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 25 din 17.07.2023

privind aprobare dezlipire suprafețe imobile situate în UAT-comuna Carbunari

Consiliul Local al comunei Cărbunari, întrunit în ședință ordinară în data de 17 Iulie 2023,

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cărbunari,

documentațiile – Planuri de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire, raportul compartimentului de specialitate și avizele comisiilor de specialitate,

Având în vedere prevederile Legii nr.287/2009 Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare art. 879-880, 888, prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 129 alin.1 și 2, lit.c, din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin.1, alin.3 lit.g și ale art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 -Se aproba dezlipirea suprafețelor imobilelor -situate în comuna Carbunari conform documentațiilor anexa -Planuri de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire, după cum urmează:

1. CF nr.30559 -în suprafața de 3148 mp Carbunari se dezlipește în 2 loturi: lot 1 în suprafața de 3091 mp pasune -întravilan sat Carbunari, lot 2 în suprafața de 57 mp pasune -întravilan sat Carbunari

2. CF nr.30560 -în suprafața de 3853 mp Cărbunari se dezlipește în 2 loturi: lot 1 în suprafața de 3710 din care 69 mp -drum întravilan sat Stinapari și 3641 mp -drum extravilan sat Stinapari, lot 2 în suprafața de 143 mp -drum extravilan sat Stinapari.

Art.2- Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Cărbunari domnul Prăsnescu Gheorghe.

Art.3 –Prezenta se comunică către : Instituția Prefectului jud.Caraș-Severin,primarului comunei Carbutari si OCPI Caras-Severin.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

MĂNESCU GHEORGHE

Contrasemneaza,

SECRETAR GENERAL

BOBOESCU ANA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR.....25.../.....17.07....2023			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii nr....25... /.....17.07.....2023 s-a facut cu majoritate ☐ simpla X absoluta ☐ calificata	.17../..07../2023	
2	Comunicarea catre primar	...17../..07..../2023	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	.17../..07../2023	
4	Aducerea la cunostinta publica	17../..07../2023	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	/...../2023	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	.17../07../2023	

ROMÂNIA

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

COMUNA CĂRBUNARI

PRIMAR

Nr. __1953 / __11.07. __2023

REFERAT DE APROBARE

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobare dezlipire suprafețe imobile situate în UAT-comuna Carbunari

AVAND IN VEDERE NECESITATEA INITIERII ACESTUI PROIECT DE HOTARARE ,IN URMA CARUIA
PRIN ADOPTAREA HCL CARBUNARI privind aprobare dezlipire suprafețe imobile situate în UAT-comuna Carbunari
SE VA DEPUNE DOCUMENTATIA LA OCPI CARAS -SEVERIN IN VEDEREA OBTINERII EXTRASELOR DE CF PENTRU
SUPRAFETELE DEZMEMBRATE AFECTATE DE LUCRARILE PROIECTULUI

**„MODERNIZARE DJ 571 -INTERSECTIE DN 57-MOLDOVA NOUA-CARBUNARI-SASCA
MONTANA-CIUCHICI(INTERSECTIE DN 57)**

SUPRAFETE CARE SUNT NECESARE A FI DATE IN ADMINISTRARE CONSILIULUI JUDETEAN CARAS-SEVERIN PENTRU
DOCUMENTATIA NECESARA PROIECTULUI „MODERNIZARE DJ 571 -INTERSECTIE DN 57-MOLDOVA NOUA-CARBUNARI-
SASCA MONTANA-CIUCHICI(INTERSECTIE DN 57)

Văzând : Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, întocmite de WGS-
TOPOTEAM SRL ING. IACUBOVSCI SERGIU ADRIAN ,

Urmare a celor prezentate :

- initiez Proiectul de hotarare in acest sens pe care il supun dezbaterii si
aprobarii Consiliului Local Carbunari in vederea adoptarii HCL. In cadrul
sedintei extraordinare din data de 19.06.2023.

PRIMAR,

PRASNESCU GHEORGHE

ROMÂNIA

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

COMUNA CĂRBUNARI

Nr_1954__/_11.07._2023

RAPORT DE SPECIALITATE

PROIECT DE :

H O T Ă R Ă R E

privind aprobare dezlipire suprafete situate in UAT-comuna Carbunari

Vazand :

-PROIECTUL DE

H O T Ă R Ă R E privind aprobare dezlipire suprafete situate in UAT-comuna Carbunari

-Referatul de aprobare la proiectul initiat ,

- Planurile de amplasament și delimitare a imobilulelor, intocmite de WGS-TOPOTEAM SRL ING. IACUBOVSCI SERGIU ADRIAN ,

Având în vedere prevederile Legii nr.287/2009 Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare art. 879-880, 888, prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, prevederile art. 129 alin.1 si 2 ,lit.c , din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare,

Apreciem ca sunt indeplinite conditiile de oportunitate si legalitate a proiectului initiat in vederea dezbaterii acestuia de catre Consiliul Local in vederea adoptarii HCL.

VICEPRIMAR,

MANESCU GHEORGHE

COMP.FIN.CONTABIL,

ALBU NICOLETA -EVA

Responsabil urbanism,

SIEL AUREL

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA CĂRBUNARI

CONSILIUL LOCAL

PROIECT

HOTĂRÂRE

Nr. 25 / 11.07. 2023

privind aprobare dezlipire suprafete imobile situate in UAT-comuna Carbunari

Consiliul Local al comunei Cărbunari, întrunit în ședință ordinara în data de _____.2023,

Văzând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cărbunari,

documentatiile – Planuri de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire ,raportul compartimentului de specialitate și avizele comisiilor de specialitate,

Având în vedere prevederile Legii nr.287/2009 Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare art. 879-880, 888, prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, prevederile art. 129 alin.1 si 2 ,lit.c , din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art. 139 alin.1 ,alin.3 lit.g si ale art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 -Se aproba dezlipirea suprafetelor imobilelor -situate in comuna Carbunari conform documentatiilor anexa -Planuri de amplasament si delimitare a imobilelor cu propunerea de dezlipire, dupa cum urmeaza :

1. CF nr.30559 -in suprafata de 3148 mp Carbunari se dezlipeste in 2 loturi : lot 1 in suprafata de 3091mp pasune -intravilan sat Carbunari, lot 2 in suprafata de 57 mp pasune -intravilan sat Carbunari .

2. CF nr.30560 -in suprafata de 3853 mp Cărbunari se dezlipeste in 2 loturi :lot 1 in suprafata de 69 mp-drum intravilan sat Stinapari si 3641 mp -drum extravilan sat Stinapari ,lot 2 in suprafata de 143 mp -drum extravilan sat Stinapari.

Art.2- Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Cărbunari domnul Prăsnescu Gheorghe.

Art.3 –Prezenta se comunică către : Instituția Prefectului jud.Caraș-Severin, primarului comunei Carbunari si OCPI Caras-Severin.

INITIATOR PRIMAR,

PRASNESCU GHEORGHE

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL

BOBOESCU ANA

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA CARBUNARI
PRIMARIA

CATRE,

COMISIA DE SPECIALITATE NR___ 3___

***Va solicitam AVIZUL LA PROIECTUL DE HOTARARE INITIAT DE PRIMARUL
COMUNEI CARBUNARI PRIVIND :***

privind aprobare dezlipire suprafete imobile situate in UAT-comuna Carbunari

-ANEXAM ALATURAT PROIECTUL INITIAT,

REFERATUL DE APROBARE,,RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

PRIMAR,
PRASNESCU GHEORGHE

SECRETAR GENERAL,
BOBOESCU ANA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
C A R B U N A R I
COMISIA DE SPECIALITATE NR...3.....

R A P O R T D E A V I Z A R E N R _ 1 9 _ / _ 1 4 . 0 7 . _ 2 0 2 3

In urma analizarii:

-proiectului de hotarare initiat de primarul

COMUNEI CARBUNARI DL.PRASNESCU GHEORGHE

PRIVIND: privind aprobare dezlipire suprafete imobile situate in UAT-comuna Carbunari

COMISIA ACORDA ,

„ AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL ”

la proiectul de hotarare mai sus mentionat ,
urmand ca hotararea definitiva sa fie luata in urma discutiilor,din plenul sedintei
Consiliului Local ,pe baza voturilor exprimate de membrii consiliului,

Observatii /amendamente _____

VOTURI PENTRU _____ABTINERI _____IMPOTRIVA _____

Presedinte comisie BOBOESCU ION _____

Secretar comisie BOBOESCU IOAN _____

Membru comisie SCHINTEIE ION _____

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
C A R B U N A R I
COMISIA DE SPECIALITATE NR...3.....

R A P O R T D E A V I Z A R E N R _ 1 9 _ / _ 1 4 . 0 7 . _ 2 0 2 3

In urma analizarii:

-proiectului de hotarare initiat de primarul
COMUNEI CARBUNARI DL.PRASNESCU GHEORGHE
PRIVIND: privind aprobare dezlipire suprafete imobile situate in UAT-comuna Carbunari

COMISIA ACORDA ,

„ AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL ”

la proiectul de hotarare mai sus mentionat ,
urmand ca hotararea definitiva sa fie luata in urma discutiilor,din plenul sedintei
Consiliului Local ,pe baza voturilor exprimate de membrii consiliului,

Observatii /amendamente _____

VOTURI PENTRU _____ABTINERI _____IMPOTRIVA _____

Presedinte comisie BOBOESCU ION _____

Secretar comisie BOBOESCU IOAN _____

Membru comisie SCHINTEIE ION _____

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA CARBUNARI
PRIMARIA
Nr.....1954...../.....11.07.....2023

CATRE,

_____VICEPRIMAR___COMPARTIMENT- FINANCIAR CONTABIL___RESPONSABIL
URBANISM_____,

*Va solicitam RAPORTUL LA PROIECTUL DE HOTARARE INITIAT DE
PRIMARUL COMUNEI CARBUNARI PRIVIND:*

aprobare dezlipire suprafete imobile situate in UAT-comuna Carbunari

PRIMAR,
PRASNESCU GHEORGHE

SECRETAR GENERAL,
BOBOESCU ANA