

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

Cresterea eficientei energetice a Școlii Generale nr. 6, Str. Cuza Voda, Nr. 30, Municipiul Câmpulung, Judetul Arges

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertiza tehnica	7,231.68	1,374.02	8,605.70
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10,011.60	1,902.20	11,913.80
3.5	Proiectare	386,084.69	80,704.27	466,788.96
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,675.36	3,548.32	22,223.68
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	139,527.50	29,300.77	168,828.27

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,590.58	3,904.02	22,494.60
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	209,291.25	43,951.16	253,242.41
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.7	Consultanta	29,763.75	6,250.39	36,014.14
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	29,763.75	6,250.39	36,014.14
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	125,936.91	26,446.76	152,383.67
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	34,881.87	7,325.20	42,207.07
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	24,417.31	5,127.64	29,544.95
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,464.56	2,197.56	12,662.12
	3.8.2. Dirigentie de santier	91,055.04	19,121.56	110,176.60
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare			
Total capitol 3		603,028.63	125,837.64	728,866.27

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	6,181,441.63	1,298,102.74	7,479,544.37
4.1.1	I.MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE	3,365,248.54	706,702.19	4,071,950.73
4.1.2	I.2 MĂSURI CE AU CA SCOP CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE AL CLĂDIRILOR PUBLICE EXISTENTE, ÎNCADRATE ÎN CLASA DE RISC SEISMIC I ȘI CLASA DE RISC SEISMIC II	2,192,165.82	460,354.82	2,652,520.64
4.1.3	II. MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI PENTRU CARE SE SOLICITA FINANTARE	624,027.27	131,045.73	755,073.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	72,266.66	15,176.01	87,442.67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	722,666.64	151,759.99	874,426.63
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		6,976,374.94	1,465,038.74	8,441,413.68

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	119,041.51	24,998.71	144,040.22
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	87,772.97	18,432.32	106,205.29
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	31,268.54	6,566.39	37,834.93
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73,244.49	732.52	73,977.01
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	31,707.41	0.00	31,707.41
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,341.48	0.00	6,341.48
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,707.41	0.00	31,707.41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	3,488.19	732.52	4,220.71
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,497,679.31	314,512.66	1,812,191.97
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	2,521.01	529.41	3,050.42
Total capitol 5		1,692,486.32	340,773.30	2,033,259.62

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7.

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,904,291.23	399,901.16	2,304,192.39
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	1,904,291.23	399,901.16	2,304,192.39
TOTAL GENERAL		11,176,181.11	2,331,550.85	13,507,731.96
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,341,481.27	1,331,711.07	7,673,192.34

*2) In preturi la data de 20.05.2024; 1 euro = 4.9748 lei

Data: 06.02.2026

Beneficiar,
MUNICIPIUL CÂMPULUNG

Proiectant
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL
CUREȘTI, ROMANIA

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE

al obiectivului de investitii:

Cresterea eficientei energetice a Școlii Generale nr. 6, Str. Cuza Voda, Nr. 30, Municipiul Câmpulung, Judetul Arges

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	289,815.80	60,861.31	350,677.11
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	61,933.97	13,006.13	74,940.10

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	18,590.58	3,904.02	22,494.60
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	209,291.25	43,951.16	253,242.41
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare			
Total capitol 3		289,815.80	60,861.31	350,677.11

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	6,181,441.63	1,298,102.74	7,479,544.37
4.1.1	I.1 MĂSURI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLĂDIRILE PUBLICE	3,365,248.54	706,702.19	4,071,950.73
4.1.2	I.2 MĂSURI CE AU CA SCOP CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE AL CLĂDIRILOR PUBLICE EXISTENTE, ÎNCADRATE ÎN CLASA DE RISC SEISMIC I ȘI CLASA DE RISC SEISMIC II	2,192,165.82	460,354.82	2,652,520.64
4.1.3	II. MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI PENTRU CARE SE SOLICITA FINANTARE	624,027.27	131,045.73	755,073.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	72,266.66	15,176.01	87,442.67
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	722,666.64	151,759.99	874,426.63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		6,976,374.94	1,465,038.74	8,441,413.68

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	119,041.51	24,998.71	144,040.22
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	87,772.97	18,432.32	106,205.29
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	31,268.54	6,566.39	37,834.93
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	726,619.07	152,590.01	879,209.08
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		845,660.58	177,588.72	1,023,249.30

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7.

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1,838,490.93	386,083.10	2,224,574.03
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		1,838,490.93	386,083.10	2,224,574.03
TOTAL GENERAL		9,950,342.24	2,089,571.87	12,039,914.11
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,341,481.27	1,331,711.07	7,673,192.34

*2) In preturi la data de 20.05.2024; 1 euro = 4.9748 lei

Data: 06.02.2026

Beneficiar,
MUNICIPIUL CÂMPULUNG

Proiectant,
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL
BUCUREȘTI

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

D E V I Z G E N E R A L - C H E L T U I E L I N E E L I G I B I L E

al obiectivului de investii:

Cresterea eficientei energetice a Şcolii Generale nr. 6, Str. Cuza Voda, Nr. 30, Municipiul Câmpulung, Judetul Arges

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize , acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertiza tehnica	7,231.68	1,374.02	8,605.70
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10,011.60	1,902.20	11,913.80
3.5	Proiectare	96,268.89	19,842.96	116,111.85
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,675.36	3,548.32	22,223.68
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	77,593.53	16,294.64	93,888.17

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.7	Consultanta	29,763.75	6,250.39	36,014.14
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	29,763.75	6,250.39	36,014.14
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	125,936.91	26,446.76	152,383.67
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	34,881.87	7,325.20	42,207.07
	3.8.1.1. pe perioada executiei lucrarilor	24,417.31	5,127.64	29,544.95
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,464.56	2,197.56	12,662.12
	3.8.2. Dirigentie de santier	91,055.04	19,121.56	110,176.60
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare			
Total capitol 3		313,212.83	64,976.33	378,189.16

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1	I.MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE	0.00	0.00	0.00
4.1.2	I.2 MĂSURI CE AU CA SCOP CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE AL CLĂDIRILOR PUBLICE EXISTENTE, ÎNCADRATE ÎN CLASA DE RISC SEISMIC I ȘI CLASA DE RISC SEISMIC II	0.00	0.00	0.00
4.1.3	II. MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI PENTRU CARE SE SOLICITA FINANTARE	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		0.00	0.00	0.00

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	73,244.49	732.52	73,977.01
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	31,707.41	0.00	31,707.41
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	6,341.48	0.00	6,341.48
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31,707.41	0.00	31,707.41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatiade construire /desfiintare	3,488.19	732.52	4,220.71
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	771,060.24	161,922.65	932,982.89
5.4	Cheltuieli pentru informare si si publicitate	2,521.01	529.42	3,050.43
Total capitol 5		846,825.74	163,184.59	1,010,010.33

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7.

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	65,800.30	13,818.06	79,618.36
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		65,800.30	13,818.06	79,618.36
TOTAL GENERAL		1,225,838.87	241,978.98	1,467,817.85
din care:				
C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0.00	0.00	0.00

*2) In preturi la data de 20.05.2024; 1 euro = 4.9748 lei

Data: 06.02.2026

Beneficiar,
MUNICIPIUL CÂMPULUNG

Proiectant
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL
CUREȘTI-ROȘĂRII

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

DEVIZUL

obiectului: I.1 MASURI DE CRESTERE A EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	A.LUCRARI DE REABILITARE TERMICA A ELEMENTELOR CLADIRII	2,590,342.90	543,972.00	3,134,314.90
	1.Izolarea termica a fatadei - parte vitrata	342,050.59	71,830.62	413,881.21
	2.Izolarea termica a fatadei - parte opaca; termo-hidroizolarea terasei termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, cu sisteme termoizolante; înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă	2,189,480.31	459,790.86	2,649,271.17
	3. Izolarea termica a planșeului peste sol/subsol	58,812.00	12,350.52	71,162.52
4.1.2	B.ASIGURAREA SISTEMULUI DE INCALZIRE/A SISTEMULUI DE FURNIZARE A APEI CALDE DE CONSUM	159,865.92	33,571.84	193,437.76
	1.Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a agentului termic	119,899.44	25,178.88	145,078.32
	2.Inlocuirea instalatiei interioare de distributie a apei calde menajere	39,966.48	8,392.96	48,359.44
4.1.3	C.INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE CU EFICIENTA ENERGETICA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE SI/SAU TERMICE	66,610.80	13,988.27	80,599.07
	1.Instalatii productie energie electrica	66,610.80	13,988.27	80,599.07
	2.Instalatii productie energie termica	0.00	0.00	0.00
4.1.4	D.LUCRARI DE INSTALARE / REABILITARE / MODERNIZARE A SISTEMELOR DE CLIMATIZARE SI/SAU VENTILARE MECANICA	159,865.92	33,571.84	193,437.76
	1.Instalarea sistemelor de climatizare si/sau ventilare mecanica	159,865.92	33,571.84	193,437.76
4.1.5	E.LUCRARI DE REABILITARE/MODERNIZARE A INSTALATIILOR DE ILUMINAT IN CLADIRI	388,563.00	81,598.23	470,161.23
	1.Reabilitarea/modernizarea instalatiei de iluminat	222,036.00	46,627.56	268,663.56

	2.Inlocuirea coprurilor de iluminat cu eficienta energetica ridicata , tehnologie LED	166,527.00	34,970.67	201,497.67
TOTAL I - subcap. 4.1.		3,365,248.54	706,702.18	4,071,950.72

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	72,266.66	15,176.01	87,442.67
	4.2.1 Montaj utilaj sistem incalzire-producere ACM	18,651.02	3,916.72	22,567.74
	4.2.2 Montaj utilaj sisteme alternative producere energi electrica si termica	6,988.08	1,467.50	8,455.58
	4.2.3 Montaj utilaj sisteme climatizare-ventilare	46,627.56	9,791.79	56,419.35
TOTAL II - subcap. 4.2		72,266.66	15,176.01	87,442.67

4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	722,666.64	151,760.00	874,426.64
	4.3.1 Procurare utilaj sistem incalzire-producere ACM	186,510.24	39,167.15	225,677.39
	4.3.2 Procurare utilaj sisteme alternative producere energi electrica si termica	69,880.80	14,674.97	84,555.77
	4.3.3 Procurare utilaj sisteme climatizare-ventilare	466,275.60	97,917.88	564,193.48
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6		722,666.64	151,760.00	874,426.64

TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		4,160,181.84	873,638.19	5,033,820.03
---	--	---------------------	-------------------	---------------------

*2) In preturi la data de 20.05.2024; 1 euro = 4.9748 lei

Data: 06.02.2026

Beneficiar,
MUNICIPIUL CÂMPULUNG

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL
SOCIETATEA
DESIGN
SOLUTIONS
S.R.L.
BUCURESTI-ROMANIA

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

DEVIZUL

obiectului: II. MASURI CONEXE CARE CONTRIBUIE LA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI PENTRU CARE SE SOLICITA FINANTARE

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.2	MASURI CONEXE	624,027.27	131,045.73	755,073.00
	a) Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;	125,823.17	26,422.86	152,246.03
	b) Repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;	64,399.89	13,523.98	77,923.87
	c) Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;	24,557.48	5,157.07	29,714.55
	d) Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;	123,401.00	25,914.21	149,315.21
	e) Repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;	45,476.16	9,549.99	55,026.15
	f) Repararea/înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială;	15,542.52	3,263.93	18,806.45
	g) Crearea de facilități/ adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități (rampe de acces) și alte măsuri suplimentare de dezvoltare durabilă;	57,834.40	12,145.22	69,979.62
	h) Lucrări de recompartimentare interioară;	11,012.93	2,312.71	13,325.64
	i) Lucrări specifice din categoria lucrărilor necesare obținerii avizului ISU sau lucrări aferente cerințelor fundamentale de securitate la incendiu conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;	82,506.24	17,326.31	99,832.55
	j) Reabilitarea/ modernizarea instalației electrice de forță, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;	13,322.16	2,797.65	16,119.81

	k) Lucrări de înlocuire a tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre).	60,151.34	12,631.78	72,783.12
TOTAL I - subcap. 4.1.		624,027.27	131,045.73	755,073.00

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.1		0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6		0.00	0.00	0.00

TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		624,027.27	131,045.73	755,073.00
---	--	-------------------	-------------------	-------------------

*2) In preturi la data de 20.05.2024; 1 euro = 4.9748 lei

Data: 06.02.2026

Beneficiar,
MUNICIPIUL CÂMPULUNG



Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL

DEVIZUL

obiectului: 1.2 MĂSURI CE AU CA SCOP CREȘTEREA NIVELULUI DE SIGURANȚĂ LA ACȚIUNI SEISMICE AL CLĂDIRILOR PUBLICE EXISTENTE, ÎNCADRATE ÎN CLASA DE RISC SEISMIC I ȘI CLASA DE RISC SEISMIC II

nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitelor de cheltuieli	Valoare *2) (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
	a. Consolidarea sistemului structural sau a elementelor structurale în ansamblu	1,492,534.27	313,432.20	1,805,966.47
	b) Demontarea parțială a unor elemente structurale/ nestructurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiunii existente a construcției și introducerea unor elemente structurale/nestructurale suplimentare	699,631.55	146,922.63	846,554.18
TOTAL I - subcap. 4.1.		2,192,165.82	460,354.83	2,652,520.65

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.1		0.00	0.00	0.00

4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 +4.5+4.6		0.00	0.00	0.00

TOTAL deviz pe obiecte (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		2,192,165.82	460,354.83	2,652,520.65
---	--	---------------------	-------------------	---------------------

*2) In preturi la data de 20.05.2024; 1 euro = 4.9748 lei

Data: 06.02.2026

Beneficiar,
MUNICIPIUL CÂMPULUNG

Proiectant,
CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS SRL



