

Deviz întocmit conform HG 907/2016 Anexa 6^1)

Beneficiar: SPITALUL PNEUMOFIZIOLOGIE CÂMPULUNG

Executant:

Proiectant: ADRIAN COSA BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ

Obiectiv: REABILITARE FATADĂ ȘI ÎNVELITOARE LA COMPARTIMENT ADMINISTRATIV

DEVIZ GENERAL

în lei/euro la cursul BNR 4,9769lei/euro din data de 04.03.2025

Nr.crt.	1	2	Valoarea (inclusiv TVA)			
			Valoarea^2) (fără TVA)		TVA	
			lei	lei	lei	lei
	1	2	3	4	5	5

CAPITOLUL 1

Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 3

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00



3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	30.145,00	5.727,55	35.872,55
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.145,00	1.927,55	12.072,55
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	17.100,00	3.249,00	20.349,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	5.800,00	1.102,00	6.902,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.980,00	946,20	5.926,20
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	820,00	155,80	975,80
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5.300,00	1.007,00	6.307,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	TOTAL CAPITOL 3 (cca 4%)	47.245,00	8.976,55	56.221,55

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	186.913,49	35.513,56	222.427,05
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00



4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	186.913,49	35.513,56	222.427,05

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	2.350,00	446,50	2.796,50
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.425,00	270,75	1.695,75
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	925,00	175,75	1.100,75
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	4.049,28	769,36	4.818,64
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	941,69	178,92	1.120,61
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	188,34	35,78	224,12
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	941,69	178,92	1.120,61
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.977,55	375,74	2.353,29
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	18.833,85	3.578,43	22.412,28
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	25.233,13	4.794,29	30.027,42

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOLUL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) (15% în cazul de față)	35.337,52	6.714,13	42.051,65
------	--	-----------	----------	-----------



7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț (15% din 7.1.)	5.300,63	1.007,12	6.307,75
	TOTAL CAPITOL 7	40.638,15	7.721,25	48.359,40
TOTAL GENERAL				
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	259.391,62	49284,4071	308.676,02
		188.338,49	35.784,31	224.122,80

^1) conform HG 1.116/2023 pentru modificarea și completare HG 907/2016

^2) În prețuri la data de 04.03.2025; 1euro = 4,9769lei

Diferenta față de D.G. 2020 proiect initial (121.401,41lei)

66.937,08 lei

Data: 05.03.2025

Întocmit

arh. Adrian COȘA O.A.R. 710
(numele, funcția și semnătura)

Beneficiar/Investitor,

.....



Beneficiar: SPITAL DE PNEUMFTIZIOLOGIE CAMPULUNG
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: REABILITARE FATADE SI REPARATII SARPANTA PAV ADM
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1



DEVIZ OBIECT privind cheltuielile necesare realizarii

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cheltuieli pentru investitia de baza				
CAPITOL I Constructii si instalatii				
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	43,684.63	8,300.08	51,984.71
4.1.1.1	1 HIDROIZOLATII	43,684.63	8,300.08	51,984.71
4.1.2	Rezistenta	143,228.85	27,213.48	170,442.34
4.1.2.1	2 FATADE	88,623.26	16,838.42	105,461.68
4.1.2.2	3 INVELITOARE	54,605.60	10,375.06	64,980.66
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL I		186,913.49	35,513.56	222,427.05
CAPITOL II Montaj				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL II		0.00	0.00	0.00
CAPITOL III Procurare				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL III		0.00	0.00	0.00
TOTAL 1 Obiect (Grup Devize) 1		186,913.49	35,513.56	222,427.05

Nr cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5



Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE CAMPULUNG
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: REABILITARE FATADE SI REPARATII SARPANTA PAV ADM
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1
 Stadiul fizic: 1 HIDROIZOLATII



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCS19A% - Demontari: dale din beton, la trotuare, turnate pe loc	mp	15.000	31.50	472.50
			material:	0.00	0.00
			manopera:	31.50	472.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	TSA04D1 - Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avand sub 1 M latime si maximum 4.50 M adancime, executata cu sprijiniri, cu evacuare manuala, la fundatii, canale, drumuri etc in pamant cu umiditate naturala adancimea sapaturii 0-1,5 M teren foarte tare	mc	58.000	190.18	11,030.19
			material:	0.00	0.00
			manopera:	190.18	11,030.19
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	TSF05A1 - Sprijiniri de maluri, cu dulapi metalici asezati orizontal, la sapaturi executate in spatii limitate, avand latimea de pana la 1.50 M intre maluri adancimea sapaturii pana la 4 M interspatii intre dulapi de 0.00-0.20 M	mp	32.000	86.20	2,758.43
			material:	5.42	173.57
			manopera:	80.78	2,584.86
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 10 km. \$	tona	105.000	35.00	3,675.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	35.00	3,675.00
5	PB12A# - Curatirea cu peria de sarma, spal. cu apa si strop. cu lapte de cim. a supraf. bet. spart pt. aderenta	MP	32.000	7.82	250.27
			material:	0.19	6.22
			manopera:	7.63	244.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	RPCJ07A - Desfaceri tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	mp	32.000	22.09	706.88
			material:	0.00	0.00
			manopera:	22.09	706.88
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	RCSG19C% - Repar. si matarea fisuri./crapaturi. in zidarie, 1 1/2 caramida, injectare cu mortar-ciment+aracet	m	32.000	101.72	3,255.04
			material:	7.49	239.80
			manopera:	90.85	2,907.20
			utilaj:	3.38	108.04
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	DB01A01> - Curatirea pentru aplicarea imbrac sau tratam bitum a strat suportului, din beton ciment sau pavaje, pentru piatra bitumate mecanic	MP	32.000	101.98	3,263.45
			material:	0.18	5.76
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	101.80	3,257.69
			transport:	0.00	0.00
9	RPCE34B-01% - Izolatii hidrofuge,exec.la rece,cu folii pvc,plastificate;la constr.subterane-bazine,incl.st.supl. - pentru consolidari	mp	32.000	122.04	3,905.44
			material:	32.45	1,038.44
			manopera:	89.53	2,865.00
			utilaj:	0.06	2.00
			transport:	0.00	0.00
9.1	6718166 - Profil pvc tip I 20 pentru etans.rost.constr.hidro. S 9076	m	25.600	14.00	358.40
10	IZF32A* - Fixarea profilelor metalice de soclu aferent sistemului complet pentru hidroizolare socluri si fundatii	m	13.000	13.70	178.08
			material:	9.47	123.13
			manopera:	4.23	54.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
11	IFB10A1 - Filtru invers din straturi succesive din nisip si pietris sau piatra sparta , in grosime dupa compactare de : 30 CM cu nisip si pietris	mp	64.000	60.52	3,873.56
			material:	28.62	1,832.00
			manopera:	31.90	2,041.56
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	ACA11G03^ - Teava PVC, DN 160 mm, SN2, pentru retelele de canalizari exterioare	m	30.000	48.51	1,455.41
			material:	28.06	841.70
			manopera:	20.46	613.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
13	TSD04A1 - Compactarea cu maiul de mana a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4,inclusiv udarea fiecarui strat de pamant in parte,avand : 10 cm grosime pamant necoeziv	mc	58.000	29.04	1,684.16
			material:	0.90	52.20
			manopera:	28.14	1,631.96
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	DB11D% - Imbracaminti din beton asphaltic (uzura) cu agregate marunte executate la cald in grosime de: 4 CM cu asternere manuala;	mp	15.000	49.71	745.62
			material:	42.20	632.94
			manopera:	6.60	99.00
			utilaj:	0.91	13.68
			transport:	0.00	0.00
14.1	20010547 - Mixturi asfaltice cu bitum si agreg nat de balast de 0-31 MM in inst tip lxx	t	1.410	422.74	596.06
14.2	20010477 - Nisip bitumat si dressing gras cu nisip cl3 MM si 4% bitum in instalatii ana	t	0.045	261.00	11.74

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
43.83	682.32	4,945.76	25,251.86	3,381.41	3,675.00	37,254.03
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	568.17	0.00	0.00	568.17
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		4,945.76	25,820.03	3,381.41	3,675.00	37,822.19
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	494.58	2,582.00	338.14	367.50	3,782.22
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		5,440.33	28,402.03	3,719.55	4,042.50	41,604.41
Beneficiu						
Profit	5.0000 %	272.02	1,420.10	185.98	202.12	2,080.22
T4 = T3 + Beneficiu		5,712.35	29,822.13	3,905.53	4,244.62	43,684.63
TOTAL GENERAL (fara TVA)						43,684.63
TVA (19.00%)						8,300.08
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						51,984.71

ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
110
Adrian
COȘA
Sef proiect

Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE CAMPULUNG
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: REABILITARE FATADE SI REPARATII SARPANTA PAV ADM
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1
 Stadiul fizic: 2 FATADE



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	CB14A# - Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale pana la 30 m inaltime inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	mp	220.000	41.52	9,135.07
			material:	1.03	227.50
			manopera:	40.39	8,885.45
			utilaj:	0.10	22.12
			transport:	0.00	0.00
1.1	2904107 - Dulap molid si brad cl a gros.75MM L = 4-6M lt.16-30 CM	mc	0.066	1,140.00	75.24
1.2	5886772 - Cuie cu cap conic tip a1 1,8 X 40 OL 34 S 2111	kg	0.660	6.70	4.42
1.3	2903050 - Scindura rasin.cl.C GR = 24MM L = 3-3,5M lat = 16-30cmluna.tiv	mc	0.022	1,500.00	33.00
2	RCSJ11A# - Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	MP	85.000	23.12	1,965.29
			material:	0.00	0.00
			manopera:	23.12	1,965.29
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	RPCG19XF - Repararea crapaturilor la ziduri de caram.cu inlocuiri de caram.42 CM gros. (280X140X70 MM)	m	3.300	302.80	999.24
			material:	139.45	460.18
			manopera:	163.35	539.06
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	CI19A# - Buciardarea sau frecarea placajului (prelucrarea placajului) de piatra la pereti, stalpi si orice alte elemente placate buciardarea suprafetelor plane	mp	5.000	113.67	568.36
			material:	0.24	1.18
			manopera:	113.44	567.18
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	RPCN03A# - Reparare profile ext.trase pe loc cu sablon.la ancad.gol.usi,fer.mortar M50-T,dris.fin cim.M30	M	25.000	170.15	4,253.69
			material:	6.36	158.93
			manopera:	163.48	4,087.01
			utilaj:	0.31	7.75
			transport:	0.00	0.00
6	CF06B1 - Tencuieli exterioare obisnuite executate manual, driscuite, pe ziduri din caramida, din blocuri mici de beton sau din blocuri de beton celular autoclavizat, cu mortar de var-ciment marca M25-T, in grosime medie de 2,5 CM;	mp	85.000	209.99	17,849.40
			material:	9.99	849.40
			manopera:	200.00	17,000.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
6.1	2101121 - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	1.955	350.00	684.25
7	RPCR05A1 - Zugraveli obisnuite interioare in culori de apa, la pereti si tavane la constructii existente pe tencuieli noi in cantitati de pana la 500 mp	mp	85.000	23.58	2,004.60
			material:	1.08	92.10
			manopera:	22.50	1,912.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
8	RCSJ20B% - Repar.tencuieli ext., pe impletitura de sarma, mortar var-cim.M-25T, pereti de pamant bulgariti	mp	21.000	181.38	3,809.04
			material:	26.82	563.23
			manopera:	154.10	3,236.10
			utilaj:	0.46	9.71
			transport:	0.00	0.00
9	RCSJ23B% - Repar.tencuieli ext.drisc.,zid caram./beton,incl.profil tras cu sablonul,in fasii, <70CM lat.	mp	37.000	223.44	8,267.43
			material:	19.46	719.91
			manopera:	203.75	7,538.75
			utilaj:	0.24	8.77
			transport:	0.00	0.00
10	RCSR29A% - Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	mp	71.000	17.25	1,225.07
			material:	3.75	266.57
			manopera:	13.50	958.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10.1	20021038 - Diluant D331	kg	0.710	135.45	96.17
11	RTR1ICP17A - Vopsirea manuala cu vopsea de ulei a elementelor din lemn-asimilat	buc	47.000	23.40	1,099.80
			material:	0.00	0.00
			manopera:	23.40	1,099.80
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
12	RPCH09A - Confectii dulgheresti din lemn pt.captuseli la persin scind.ras.,foiose,stejar,de 24 MM,batute alatu	mp	18.000	91.18	1,641.24
			material:	56.80	1,022.40
			manopera:	34.03	612.55
			utilaj:	0.35	6.29
			transport:	0.00	0.00
13	RPCH13B1 - Streasina infundata, din scanduri de rasinoase faltuite si geluite pe O parte, cu O grosime initiala de 24 MM, inclusiv paziile necesare din scanduri de brad de 28 MM grosime cu console aparente, geluite si profilate	mp	30.000	196.06	5,881.95
			material:	117.99	3,539.78
			manopera:	78.07	2,342.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
14	RPCR36A1 - Vopsitul tavanelor, lambriurilor si al streasinilor din lemn cu vopsea de ulei	mp	38.000	35.62	1,353.56
			material:	13.12	498.56
			manopera:	22.50	855.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	RCSO56A% - Demontari, tamplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cuti rulou, masti)	mp	4.500	25.54	114.91
			material:	0.00	0.00
			manopera:	25.54	114.91
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
16	RPCO02B1 - Confectionarea cercevelor din lemn la ferestre simple, cu deschidere interioara sau exterioara, executata din cherestea de stejar	mp	5.700	225.23	1,283.82
			material:	115.24	656.89
			manopera:	109.99	626.93
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	RPCO29A1 - Confectionarea usilor de lemn exterioare simple, din cherestea de rasinoase cu pragul tocului de stejar cu frizuri si tablii	mp	1.200	496.49	595.79
			material:	352.81	423.37
			manopera:	143.68	172.41
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
18	RMDE12A - Vopsirea in culori de ulei a tamplariei de lemn la interior si exterior, in trei straturi	mp	10.000	93.57	935.67
			material:	3.57	35.67
			manopera:	90.00	900.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
19	CN15B1 - Vopsirea lemnariei cu solutii speciale solutii speciale, cu diasil aplicat pe lemn sau pal	mp	1.500	92.09	138.13
			material:	80.39	120.58
			manopera:	11.70	17.55
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
20	RPCE42C% - Sistem termoizolant multistrat de fatada cu termoizolatie din polistiren expandat cu gros. 7 CM	mp	11.000	161.95	1,781.45
			material:	57.11	628.25
			manopera:	104.63	1,150.90
			utilaj:	0.21	2.29
			transport:	0.00	0.00
21	CD03K-6# - Zidarie din caramida plina presata, arsa, format 240 X 115 X 63 MM executata cu mortar var-ciment M 25 Z preparat cu malaxorul pe santier la constructii cu inaltimea pana la 35,0 M inclusiv, in ziduri cu grosime de 37,5 CM sau mai mare, avand suprafata golurilor peste 50% pentru utilizarea mortarului marfa, semipreparat, cu var, fara ciment, umed in vederea obtinerii mortarului M 25-Z sau M 50-Z cu malaxorul pe santier	mc	0.500	1,612.19	806.09
			material:	1,258.89	629.44
			manopera:	353.30	176.65
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
21.1	2101121 - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	0.120	350.00	42.00
22	CI13D-2# - Elemente liniare drepte din materiale speciale (marmura, travertin sau piatra), simple profilate sau sculptate elemente decorative (cornise, brauri, etc.) cu sectiunea maxima de 7 X 25 CM, fixate ca la varianta B pentru utilizarea mortarului marfa de ciment - var M 100-T	m	16.500	173.14	2,856.75
			material:	49.06	809.57
			manopera:	124.07	2,047.17
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
22.1	2101212 - Mortar special terasit ciment + mozaic marmura rosie	kg	4.950	1.20	5.94

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
22.2	2202391 - Bagheta ,borduri marm. ruschita G = 2CM L = 5CM	m	16.830	25.40	427.48
22.3	2101121 - Mortar de zidarie M 10 nisip S1030	mc	0.248	350.00	86.62
23	IFB04B1 - Anrocamente din piatra bruta -REFACERE SCARA SI BALUSTRADA PIATRA, executate manual: ASIMILAT	mc	0.500	2,115.75	1,057.88
			material:	75.75	37.88
			manopera:	2,040.00	1,020.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
24	RPC054XA - reconditionare stalpi din lemn de brad ,soclu,pilastri -ASIMILAT	m	24.000	89.44	2,146.63
			material:	16.29	391.03
			manopera:	73.15	1,755.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
25	RPC054A1 - Reconditionare balustrada din lemn de brad sau stejar, compusa din soclu, pilastri si mana curenta la scari de lemn	m	15.000	236.29	3,544.40
			material:	16.29	244.40
			manopera:	220.00	3,300.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
22.64	1,288.16	12,376.84	62,881.49	56.93	0.00	75,315.26

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	1,414.83	0.00	0.00	1,414.83
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		12,376.84	64,296.32	56.93	0.00	76,730.09

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,237.68	6,429.63	5.69	0.00	7,673.01
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		13,614.52	70,725.95	62.63	0.00	84,403.10

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	680.73	3,536.30	3.13	0.00	4,220.16
T4 = T3 + Beneficiu		14,295.25	74,262.25	65.76	0.00	88,623.26

TOTAL GENERAL (fara TVA)					88,623.26
TVA (19.00%)					16,838.42
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)					105,461.68



Director

Sef proiect

Ofertant

Beneficiar: SPITAL DE PNEUMOTIZIOLOGIE CAMPULUNG
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: REABILITARE FATADE SI REPARATII SARPANTA PAV ADM
 Obiectul: 1 Obiect (Grup Devize) 1
 Stadiul fizic: 3 INVELITOARE



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RPCI05B - Demontarea elem.de acoperis invelitori tavla zn,tabla neagra,azbociment,mat.plastic.cart.bitumat,etc	mp	115.000	27.75	3,190.70
			material:	0.00	0.00
			manopera:	27.75	3,190.70
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
2	RPCH13B - Desfacerea elem.de acoperis din asteriala invelitorilor din scindura sau pfl	mp	115.000	18.50	2,127.13
			material:	0.00	0.00
			manopera:	18.50	2,127.13
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	RPCG09A1 - Refacerea cosurilor de fum izolate, din caramida, executata aparent, inclusiv rostuirea	mc	1.000	1,906.05	1,906.05
			material:	1,211.70	1,211.70
			manopera:	694.35	694.35
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
4	RPCH18B1 - Lucarne obisnuite executate din lemn de rasinoase si scanduri de 24 MM grosime, faltuite si geluite pe fetele vazute de forma dreptunghiulara sau patrata	buc	4.000	466.63	1,866.52
			material:	139.00	556.00
			manopera:	327.63	1,310.52
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
5	RPCO13A-01% - Reparare obloane din lemn cu lamele prin inlocuirea a pina la 3 lamele - pentru consolidari si restaurari se adauga	mp	2.400	198.30	475.91
			material:	6.93	16.63
			manopera:	190.40	456.96
			utilaj:	0.97	2.32
			transport:	0.00	0.00
6	RPCH15B1 - Inlocuire paziei de lemn deteriorate la streasina sau calcan, cuprinzand demontarea celei vechi, confectionarea si montarea celei noi, pazie profilata	m	6.000	31.73	190.41
			material:	8.47	50.83
			manopera:	23.26	139.58
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
7	RPCH05A# - Inlocuire elemente sarpanta deteriorate cu altele noi-capriori prin dublare,intre 2 reazeme	M	10.000	57.84	578.43
			material:	13.08	130.80
			manopera:	44.35	443.45
			utilaj:	0.42	4.17
			transport:	0.00	0.00

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
8	RPCR16B-1# - Vopsit mecaniz tavan,lambriu,streas lemn,pfl,pal,cu vopsea ulei,2 straturi,s>20mp (corectie)	mp	7.000	29.87	209.07
			material:	11.67	81.70
			manopera:	16.54	115.80
			utilaj:	1.65	11.57
			transport:	0.00	0.00
9	RPCI14B1 - Invelitoare din tabla s2028- la cladiri existente, inclusiv doliile, sorturile, racordarile la cosuri, avand incheieturile duble, fixata pe astereala cu doua copci din tabla zincata de fiecare foaie, prinse in cuie cu cap plat, foi plane cu grosimea de 0,5 MM	mp	115.000	103.07	11,852.58
			material:	56.36	6,481.74
			manopera:	46.70	5,370.84
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
10	RCSI18B-01% - Jgheaburi tabla zincata 0.5MM, semirotunde, D=15CM, exec.pe santier, incl.coltuti/capace/stut racord - in cazul inlocuirii totale a jgheaburilor,se scade	m	37.000	113.17	4,187.33
			material:	42.02	1,554.79
			manopera:	58.19	2,153.18
			utilaj:	12.96	479.37
			transport:	0.00	0.00
10.1	3642419 - Tabla zincata S2028 0,50X 750X1500 OL 32-1N cal.1	kg	55.500	10.00	555.00
11	RCSI20C% - Burlan tabla zincata/aluminiu 0.5MM, rotund 15MM, exec.pe santier, incl.cot+aruncatoare	m	4.000	139.68	558.70
			material:	33.77	135.08
			manopera:	92.95	371.80
			utilaj:	12.96	51.82
			transport:	0.00	0.00
11.1	3642419 - Tabla zincata S2028 0,50X 750X1500 OL 32-1N cal.1	kg	8.560	10.00	85.60
12	RMF41B# - Ignifugarea suprafetelor structurilor din lemn cu solutie aplicata prin stropire cu instalatii de presiune ridicata	mp	525.000	14.53	7,626.70
			material:	5.95	3,123.75
			manopera:	7.00	3,675.00
			utilaj:	1.58	827.95
			transport:	0.00	0.00
13	RPCH32A# - Desfacere plansee lemn,incl dusumea,podina intre grinzi,umplutura si indepartare mater rezult M	MP	74.000	18.07	1,337.36
			material:	0.00	0.00
			manopera:	17.45	1,291.10
			utilaj:	0.63	46.26
			transport:	0.00	0.00
14	IZF10G - Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100 sau placi din vata minerala tip pib avand grosimea de mm, lipite cu mastic de bitum, pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale	mp	74.000	22.98	1,700.15
			material:	18.73	1,386.31
			manopera:	4.15	307.10
			utilaj:	0.09	6.74
			transport:	0.00	0.00
14.1	2607334 - Pisle vata minerala P 110 1200X600 30 MM.arosime	mp	74.740	5.03	375.61

SECȚIUNEA TEHNICA				SECȚIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
15	IZF10A03^ - Izolarea termica a podurilor si sarpantelor cu placi de vata minerala bazaltica de tip Knauf Insulation NaturBoard Venti Plus, cu conductivitatea termica de 0,035 W/mK	mp	74.000	73.63	5,448.77
			material:	55.23	4,087.17
			manopera:	18.40	1,361.60
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
15.1	600001075 - Placa din vata minerala bazaltica Knauf Insulation NaturBoard Venti Plus, cu conductivitatea termica de 0,035 W/mK, de dimensiuni 1000x600x50mm, pentru termoizolarea fatadelor ventilate	mp	77.700	41.26	3,205.90
15.2	600000944 - Banda de etansare universala Knauf Insulation Homeseal LDS Solifit 1, de dimensiuni 60 mm x 25 m. 25 m/rola	m	74.000	3.25	240.23
15.3	600000941 - Bariera de vapori Knauf Insulation Homeseal LDS 5 Silk, activa la interior, pentru eliminarea controlata a vaporilor de apa	mp	74.740	4.03	300.86
15.4	600000940 - Membrana Knauf Insulation Homeseal LDS 0.02, impermeabila la exterior si permeabila din interior catre exterior pentru izolare termica	mp	74.740	4.01	299.71
16	CO28A1 - Podea peste grinzi in pod din brad de 20MM grosime	mp	74.000	37.65	2,786.12
			material:	26.88	1,989.12
			manopera:	10.77	797.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
17	TRA01A10 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 10 km. \$	tona	20.000	35.00	700.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	35.00	700.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Cantitate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
3.94	539.85	20,805.63	23,806.10	1,430.20	700.00	46,741.94

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	535.64	0.00	0.00	535.64
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		20,805.63	24,341.74	1,430.20	700.00	47,277.57

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	2,080.56	2,434.17	143.02	70.00	4,727.76
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		22,886.20	26,775.91	1,573.22	770.00	52,005.33

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	1,144.31	1,338.80	78.66	38.50	2,600.27
T4 = T3 + Beneficiu		24,030.51	28,114.71	1,651.88	808.50	54,605.60

TOTAL GENERAL (fara TVA)	54,605.60
TVA (19.00%)	10,375.06
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	64,980.66



Director

Sef proiect

Ofertant