



HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de uz, cu titlu gratuit, în favoarea Rețele Electrice România S.A., asupra terenului în suprafață de 22,85 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Călărași, identificat în cartea funciară nr. 29760, situat în Municipiul Călărași, str. Sloboziei, nr. 9-11

Consiliul local al municipiului Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 31.03.2026;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 59425/23.02.2026 privind constituirea dreptului de uz, cu titlu gratuit, în favoarea Rețele Electrice România S.A., asupra terenului în suprafață de 22,85 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Călărași, identificat în cartea funciară nr. 29760, situat în Municipiul Călărași, str. Sloboziei, nr. 9-11, proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 59425/23.02.2026;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 37/26.02.2026 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.03.2026-31.05.2026;
- referatul de aprobare nr. 59425/23.02.2026 al Primarului municipiului Călărași;
- raportul de specialitate nr. 59532/23.02.2026 al Serviciului Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora;
- cererea formulată de SC SIMPEX LOGISTIC SRL pentru Rețele Electrice România S.A., înregistrată cu nr. 57542/16.02.2026;
- certificatul de urbanism nr. 551/18.11.2025;
- avizul tehnic de racordare nr. 25387594/27.12.2024, emis de Rețele Electrice România S.A.;
- contractul de racordare nr. 25387594/22.07.2025;
- extrasul de carte funciară nr. 29760, emis de OCPI;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1349/27.12.2001 privind atestarea domeniului public al județului Călărași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Călărași;
- prevederile art. 12, alin. 1-4 și art. 14 din Legea nr. 123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale;
- prevederile art. 749 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, alin. 14, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă constituirea dreptului de uz, cu titlu gratuit, în favoarea Rețele Electrice România S.A., asupra terenului în suprafață de 22,85 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Călărași, identificat în cartea funciară nr. 29760, situat în municipiul Călărași, str. Sloboziei, nr. 9-11, conform planului de situație anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul este identificat conform planului de situație întocmit de SC SIMPEX LOGISTIC SRL, în calitate de proiectant, anexă la certificatul de urbanism 551/18.11.2025.

Art.2 Dreptul de uz are ca obiect amplasarea, exploatarea, întreținerea, reabilitarea și modernizarea unui post de transformare în anvelopă de beton (PTAB), precum și a echipamentelor aferente capacității energetice.

Art.3 Dreptul de uz se constituie pe toată durata existenței capacității energetice, cu titlu gratuit, în condițiile prevăzute de Legea nr. 123/2012.

Art.4 Municipiul Călărași permite accesul reprezentanților Rețele Electrice România S.A. pe terenul menționat la art. 1, în scopul realizării, exploatarei, întreținerii, modernizării sau intervențiilor necesare pentru funcționarea capacității energetice.

Art.5 Afectarea terenului este limitată la suprafața strict necesară amplasării PTAB, respectiv 22,85 mp. Operatorul are obligația de a respecta condițiile tehnice și urbanistice, de a asigura împrejmuirea și semnalizarea lucrărilor pe durata execuției, precum și de a readuce terenul la starea inițială după finalizarea lucrărilor, în termenul stabilit prin autorizația de construire.

Art.6 Delimitarea și predarea amplasamentului pe care urmează a se realiza lucrarea va fi efectuată de către Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități și Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări și Control din cadrul Primăriei Municipiului Călărași.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Serviciul F.F.R.A.C.R.P.M., Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora, Direcția Urbanism, Direcția Juridică și Administrație Locală.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 20.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,**

Gheorghe STOIAN

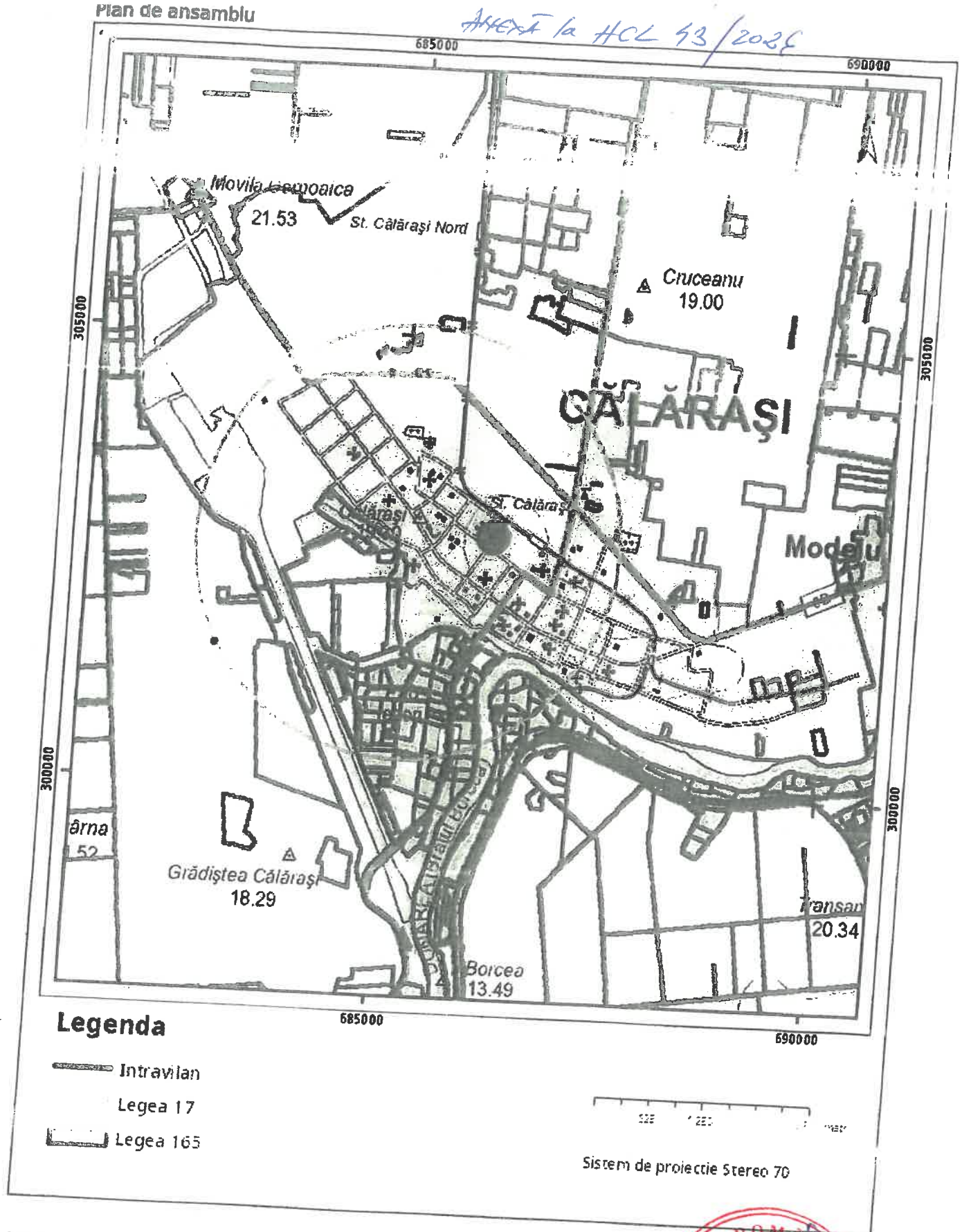


Nr. 43

**Adoptată la Călărași,
Astăzi, 31.03.2026**

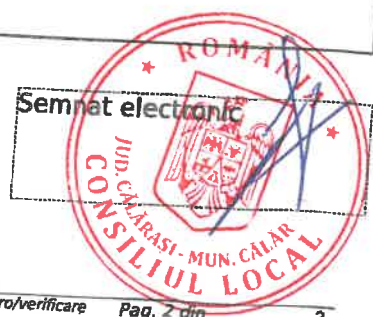
Emisă în 3 exemplare

**Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU**



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Ultima actualizare a geometriei: 02-12-2014
Data și ora generării: 20-02-2026 10:28





VENIFICATOR	Nume	Semnatura	CERINTA	REFERAT	1:17A
S.C. SIMPLU LOGISTIC S.R.L. J51 / 36 / 2007 / CIF RO 20742080				Beneficiar:	SC Relele Electrice Romte SA
SPECIFICATIE				Proiect nr.: 21/2025	
PROIECTAT	Nume	Semnatura	scara	Faza: PT+CS	
DESEINAT	Cretu Ioan	Cretu Ioan	%	PLAN INCADRARE IN	
SEF PROIECT	Merian Marius Piana	Merian Marius Piana	data	10/2025	



